

VIEŠOJO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. 95-293

ŠALČININKŲ RAJONO EIŠIŠKIŲ GIMNAZIJOS PASTATO, ESANČIO VILNIAUS G. 81, EIŠIŠKĖSE MODERNIZAVIMO DARBŲ PIRKIMAS, NR.2475

2019 m. birželio mėn. 3 d.
Šalčininkai

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija (toliau - Užsakovas), atstovaujama savivaldybės administracijos direktoriaus Josif Rybak, veikiančio pagal Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus ir UAB „JARAKS“ (toliau - Rangovas), atstovaujama direktorės Česlavos Voitechovič, veikiančios pagal įmonės įstatus (toliau - Rangovas), toliau Užsakovas ir Rangovas, ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai - Šalimi, sudarė šią viešojo darbų pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis), vadovaujantis mažos vertės pirkimo būdu atlikto viešojo pirkimo sąlygomis ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą Užsakovui atlikti Šalčininkų rajono Eišiškių gimnazijos pastato dalies, Vilniaus g. 81, Eišiškėse, modernizavimo darbus, numatytus Sutarties prieduose (toliau - Darbai) ir perduoti Darbų rezultata Užsakovui šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.2. Užsakovas pagal šią Sutartį įsipareigoja priimti atliktus darbus ir už juos sumokėti Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

2. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

2.1. Darbai turi būti atliekami nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.2. Sutarties trukmė: 4 mėn. nuo Sutarties pasirašymo dienos, su galimybe pratęsti terminą vieną kartą 1 mėn. Statybos darbų atlikimo terminas 3 mėn. nuo statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo.

2.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai (įskaitant baigiamuosius bandymus), ištaisyti defektai, pasirašytas Statybos darbų perdavimo-priėmimo aktas ir Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

3. DARBŲ KAINA

3.1. Sutarties objekto kaina yra **75.387,84 Eur** (septyniasdešimt penki tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai 84 ct), iš kurių PVM sudaro **13.083,84 Eur** (trylika tūkstančių aštuoniasdešimt trys eurai 84 ct). Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

3.2. Sutarties kaina yra vienintelis Užsakovo mokėtinas maksimalus atlyginimas Rangovui pagal Sutartį. Į Sutarties kainą įtraukti visi Rangovui privalomi mokėti mokesčiai ir visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos.

3.3. Sutarties tipas - **Bendros sumos sutartis, grindžiama įkainotu veiklos sąrašu**. Bendros sumos sutartis yra „nematuojamų darbų kiekių“ sutartis, kur sutarčiai apmokėti naudojama Rangovo pateikta bendra kaina (arba jos detalizacija atskiromis veiklomis), nepriklausanti nuo faktiškai atliktų darbų kiekių. Bendros sumos sutarties kainodaroje naudojamas įkainotas veiklos sąrašas. Tokio tipo sutartyje atsakomybė už darbus ir jų kiekius, kuriuos Rangovas privalo numatyti pagal konkurso



sąlygas, tačiau jų nenumato, tenka Rangovui. Papildomas apmokėjimas už tokius darbus nebus daromas ir Rangovas juos privalės atlikti savo sąskaitą.

3.4. Sutarties kaina sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytus atvejus:

3.4.1. esant 10.1. ir 10.5. punktuose nurodytoms aplinkybėms ir pagal 10.6. punktą įforminus pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo;

3.4.2. kai Sutarties galiojimo laikotarpiu pasikeičia pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM). Pasikeitus PVM, už darbus, atliktus po naujo PVM tarifo įsigaliojimo, atsiskaitoma taikant naują PVM tarifą.

3.5. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutartyje nurodytą kainą.

3.6. Apmokėjimas bus vykdomas pagal faktiškai atliktus darbus (etapais). Atliktų darbų priėmimas atliekamas pasirašant atliktų darbų aktą (forma F2), pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę (Forma F3) (toliau – Aktai). Rangovas pateikia 3 (trys) Aktų egzempliorius Užsakovui iki einamojo mėnesio 3 (trečios) dienos, o jei ši diena yra ne darbo diena – kitą po jos einančią dieną.

3.7. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto trys egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą, išskyrus atvejus, jeigu:

3.7.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinti to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo išlaidų dydžiu; ir (arba);

3.7.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte. Jeigu Užsakovas pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

3.8. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo ir Statybos užbaigimo aktus bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu bei paašikėjusius statybos užbaigimo procedūrų metu.

3.9. Visus mokėjimus pagal šią Sutartį Užsakovas atlieka ne anksčiau kaip per 5 dienas nuo lėšų gavimo ir ne vėliau kaip per 30 dienų nuo dienos, kai iš Rangovo buvo gauta tinkamai įforminta sąskaita-faktūra ar PVM sąskaita-faktūra (toliau – Sąskaita). Sąskaitą Rangovas gali išrašyti tik po to, kai abi Šalys pasirašė Atliktų darbų aktą (galutiniam apmokėjimui – Darbų perdavimo-priėmimo aktą). Sąskaitoje turi būti nurodytas Sutarties ir Atliktų darbų akto (Darbų perdavimo-priėmimo akto) numeris. Prie Sąskaitos turi būti pridėtas abiejų Šalių pasirašytas Atliktų darbų aktas (galutiniam mokėjimui – Darbų perdavimo-priėmimo aktas) bei kiti pagal Sutartį numatyti dokumentai.

3.10. Užsakovas jokiais atvejais neapmoka už Rangovo atliktus papildomus darbus, kurių Rangovas iš anksto raštu nesuderino su Užsakovu. Jei siekiant tinkamai ir laiku atlikti Darbus, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarydamas Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

4. APMOKĖJIMO TVARKA

4.1. Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus darbus ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros ir Šalių pasirašyto darbų perdavimo-priėmimo akto arba kito darbų atlikimą patvirtinančio dokumento patvirtinančio dokumento gavimo dienos. Rangovo pateiktoje sąskaitoje-faktūroje turi būti nurodoma Sutarties data ir numeris.

4.2. Rangovas PVM sąskaitą-faktūrą / sąskaitą-faktūrą privalo pateikti naudojantis VĮ Registrų centro administruojama elektronine paslauga „E. sąskaita“. Elektroninės paslaugos „E.



sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu. Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka.

4.3. Užsakovas visas mokėtinas sumas moka pavedimu į Sutartyje nurodytą Rangovo banko sąskaitą.

4.4. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties 8.1 punkte nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subtiekejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęs, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subtiekęs išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, kurioje numatoma teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimas subtiekeiui.

5. SUSIRAŠINĖJIMAS

5.1. Užsakovo ir Rangovo vienas kitam siunčiami pranešimai turi būti raštiški. Siunčiami pranešimai turi būti siunčiami paštu, elektroniniu paštu, faksu arba įteikiami asmeniškai Sutartyje Šalių nurodytais adresais. Jei adresatas raštu praneša kitą adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu.

5.2. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turi nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą. Bet kuriuo atveju siuntėjas imasi priemonių, būtinų jo pranešimo gavimui užtikrinti.

6. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Užsakovas turi nedelsdamas suteikti Rangovui visą turimą informaciją kuri reikalingą Sutarčiai vykdyti.

6.2. Užsakovas bendradarbiauja su Rangovu ir suteikia jam visą informaciją, kurios pastarasis pagrįstai prašo, kad galėtų vykdyti Sutartį.

6.3. Užsakovas turi teisę duoti nurodymus ar instrukcijas, siekdama užtikrinti tinkamą darbų atlikimą.

6.4. Užsakovas privalo Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka laiku apmokėti Rangovo pateiktas sąskaitas.

6.5. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo-priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietės Rangovui, Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, kad negali pradėti Darbų.

7. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Rangovas laikosi visų galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrina, kad darbuotojai jų laikytųsi. Rangovas garantuoja Užsakovui nuostolių atlyginimą, jei Rangovas, jo ar jo darbuotojai nesilaikytų minėtųjų įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai.

7.2. Rangovas turi vykdyti teisėtus Užsakovo nurodymus. Jei Rangovas mano, kad Užsakovo nurodymai viršija Sutarties reikalavimus, jis apie tai praneša Užsakovui per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo tokio nurodymo gavimo dienos.

7.3. Rangovas visus dokumentus ir informaciją, gautą pagal Sutartį, laiko konfidencialia ir be išankstinio raštiško Užsakovo leidimo neskelbia ir neatskleidžia jokių Sutarties nuostatų, išskyrus atvejus, kai tai būtina vykdant Sutartį. Jei nesutariama, ar būtina skelbti ar atskleisti kokias nors Sutarties nuostatas, galutinį sprendimą priima Užsakovas.

7.4. vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis numatyta Darbų apimtimi, techninėmis specifikacijomis, laikydamasis Žiniaraštyje (Veiklos sąrašė) pateikto grafiko, statybos darbų kiekių paaiškinimais (jeigu tokių bus), Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų.

7.5. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys Rangovo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.

7.6. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas, numatytas STR 1.06.01:2016 „*Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra*“.

7.7. Rangovas dali Darbų gali perduoti Subtiekėjams. Rangovas yra atsakingas už Subtiekėjo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

7.8. Rangovas yra atsakingas už Subrangovo (jei pasitelkiami), jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

7.9. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą nuo nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietyje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

7.10. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:

7.10.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;

7.10.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;

7.10.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visos tokios patekimui į Statybvietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.

7.11. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis elektros, šildymų ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietyje. Už sunaudotą elektros energiją, šildymą ir vandenį Rangovas atsiskaito pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą, kurią išrašo Šalčininkų rajono savivaldybės administracija.

7.12. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir medžiagas.

7.13. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos remonto darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą / Užsakovą, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui / Užsakovui, tai, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui / Užsakovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui.

7.14. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui / Užsakovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui / Užsakovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas / Užsakovas.

7.15. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti medžiagas ar įrangą, kad šie atliktų Sutartį.

7.16. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Statinio statybos techninės priežiūros vadovui / Užsakovui lankytis objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

7.17. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, teikta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai.

7.18. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir pateikti draudimo liudijimų (polisu) tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo draudimo sutartys turi galioti nuo Darbų pradžios datos, ir turi galioti iki Statybos užbaigimo akto / užbaigimo deklaracijos išdavimo.

7.19. Kai Rangovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartines prievoles, jis turi, Užsakovui pareikalavus, savo sąskaita ištaisyti bet kokius trūkumus, susijusius su darbų atlikimu.

7.20. Rangovas įsipareigoja kokybiškai atlikti darbus ir suteikti garantiją, skaičiuojant nuo darbų atlikimo pabaigos. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis.

7.21. Sutarties galiojimo ar garantiniu laikotarpiu Rangovas po raštiško Užsakovo defektų akto gavimo turi ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas atsiųsti savo atstovą defektų įvertinimui ir jų ištaisymo termino suderinimui. Neatvykus Rangovo atstovui per Sutartyje numatytą laiką, reiškia, kad pretenziją Rangovas pripažįsta, todėl Rangovas privalo pašalinti nurodytus defektus per Užsakovo nustatytą, bet ne trumpesnę negu įmanoma technologiškai įvykdyti, laiką. Rangovui nepradėjus ir/ar nebaigus defektų taisymo darbų nurodytu laiku, Užsakovas turi teisę pareikalauti sumokėti 145 Eur (vienas šimtas keturiasdešimt penki eurai, 00 euro centų) dydžio baudą už kiekvieną pradelstą dieną. Jeigu Rangovas atsisako ar delsia šalinti defektus daugiau nei 5 (penkias) darbo dienas, Užsakovas turi teisę defektus pašalinti pasitelktų kitų asmenų jėgomis, o Rangovas privalo per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamos sąskaitos gavimo dienos apmokėti visas išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, dėl defektų atsiradimo ir jų šalinimo patirtus nuostolius bei baudas pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą.

7.22. Rangovas įsipareigoja užtikrinti darbų saugą ir priešgaisrinę saugą Darbų atlikimo metu.

7.23. Rangovas įsipareigoja perduoti Užsakovui visus Sutartyje numatytus Darbus ir, ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo defektinio akto surašymo dienos, ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui.

7.24. Jeigu tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, tiekėjas perkančiajai organizacijai įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

8. SUBTIEKIMAS

8.1. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiekiejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekiejus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

8.2. Rangovas gali keisti Sutarties priede nurodytus subtiekiejus tik prieš tai raštu pranešęs Užsakovui apie tokio keitimo būtinybę ir gavęs jo raštišką sutikimą.

8.3. Rangovas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti subtiekiejo, numatyto Sutarties priede, pakeitimą, nuroydamas tokio keitimo motyvus.

8.4. Jei subtiekiejui Pirkimo dokumentuose buvo keliama kvalifikaciniai reikalavimai arba subtiekęs buvo pasitelktas pagrindžiant tiekėjo pasiūlymo atitikimą Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams, keičiamas subtiekęs turi atitikti atitinkamus Pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir neturi būti Viešųjų pirkimų įstatyme numatytų pašalinimo pagrindų. Tokiu atveju, jeigu subtiekiejo padėtis atitinka bent vieną pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subtiekieją reikalavimus atitinkančiu subtiekieju.



8.5. Užsakovui sutikus su subtiekejo pakeitimu, Užsakovas kartu su Rangovu raštu sudaro susitarimą dėl subtiekejo pakeitimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Sutarties 4.1 punkte numatyta tvarka, įsipareigoja Rangovui pareikalavus mokėti Rangovui 0,02 % nuo neapmokėtos sąskaitos dydžio delspinigius, už kiekvieną uždelstą dieną.

9.2. Rangovas, uždelsęs atlikti darbus Sutartyje numatytais terminais, moka Užsakovui 0,02 % nuo neatliktų darbų vertės delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

9.3. Užsakovui nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 5 % dydžio netesybas (baudą) nuo bendros Sutarties kainos be PVM.

9.4. Rangovas per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą ne mažesnei sumai nei 5 % nuo Sutarties kainos be PVM.

9.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimui pateikiamas Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko išduoto banko ar kredito unijos garantijos rašto originalas arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo rašto ir poliso originalas.

9.6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti išduotas banko, draudimo bendrovės, kredito unijos bet kurioje šalyje Rangovo pasirinkimu. Jei pasiūlymą užtikrinanti institucija yra ne Lietuvos Respublikoje, Rangovas privalo įsitikinti, kad ji priimtina perkančiajai organizacijai.

9.7. Sutarties įvykdymo užtikrinime turi būti numatyta, kad užtikrinimo suma turi būti išmokama Užsakovui ne vėliau, kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo užtikrintojui, kad Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje numatytus savo įsipareigojimus ir Sutartis yra nutraukiama.

9.8. Sutarties įvykdymo užtikrinime turi būti numatyta, kad užtikrintojas neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime užtikrintojui nurodys dėl kurios iš aukščiau išvardintų aplinkybių jai priklauso Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma.

9.9. Sutarties įvykdymo užtikrinimo trukmė turi būti tokia pat kaip ir Sutarties galiojimo trukmė. Jei Sutarties galiojimo trukmė yra ilgesnė nei (vienėri) metai, Rangovas gali pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą galiojantį 1 (vienėrius) metus, jei likus ne daugiau, kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo pabaigos bus pateikiamas naujas arba pratęstas Sutarties įvykdymo užtikrinimas sekantiems Sutarties galiojimo metams. Šiuo atveju Rangovui iki nurodyto termino nepateikus naujo arba pratęsto Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Užsakovas pareikalauja užtikrintojo sumokėti pagal galiojantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kadangi Rangovas laikomas neįvykdžiusiu šiame punkte nurodyto savo įsipareigojimo.

9.10. Sutarties įvykdymo užtikrinimas taikomas, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje numatytus savo įsipareigojimus ir Sutartis yra nutraukiama.

9.11. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas (arba atsisakoma teisių į jį), kai Rangovas įvykdo visus savo įsipareigojimus pagal Sutartį arba Sutartis nutraukiama Šalių susitarimu.

10. DARBŲ KEITIMAS IR PAPILDOMI DARBAI

10.1. Darbų pakeitimai gali būti atliekami vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo, Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos nuostatomis ir tik jei jie būtini Darbams tinkamai atlikti ir užbaigti dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų aplinkybių, tokių kaip klaidingi, neracionalūs ar teisės normų neatitinkantys techninio projekto sprendiniai ar kitos nuo Sutarties Šalių nepriklausančios, aplinkybės ir gali apimti:

10.1.1. bet kurios Techniniame projekte (*jeigu darbai atliekami pagal techninį projektą*) numatytos Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;

10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą, Darbo apimties sumažinimą arba keitimą kitu Darbu, kuris pagrįstai būtinas tam pačiam tikslui pasiekti ar funkcijai atlikti;

10.1.3. pasiūlyme nurodytų medžiagų ir/ar įrangos keitimą, jei dėl nuo Rangovo nepriklausiančių priežasčių Rangovas negali jų naudoti;

10.1.4. aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti pakeitimus, turi būti pagrįstos raštu ir visi pakeitimai turi būti įforminti raštu.

10.2. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Techniniame projekte (*jeigu darbai atliekami pagal techninį projektą*), gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Techniniam projektui (*jeigu darbai atliekami pagal techninį projektą*) (Darbų apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi.

10.3. Jeigu Rangovas Darbų vykdymo metu sužino apie Techninio projekto (*jeigu darbai atliekami pagal techninį projektą*) klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį Rangovo pranešimą, privalo pateikti trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti pakeitimą.

10.4. Jeigu Rangovas susidūręs Statybvietėje su sąlygomis, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, sužino apie darbų keitimo būtinybę, apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas – pranešti Užsakovui, detalai nurodydamas aplinkybes bei pateikdamas detalią informaciją apie keistinių (atsisakomų ir jų vietoje siūlomų) darbų ir medžiagų sąnaudų kiekius.

10.5. Esant būtinybei Užsakovas iš Rangovo taip pat gali įsigyti papildomus darbus. Papildomais darbais laikomi Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai. Apie būtinybę atlikti papildomus darbus Rangovas nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas – turi pranešti Užsakovui, detalai nurodydamas aplinkybes, pagrįsdamas jų poreikį bei pateikdamas detalią informaciją apie papildomų darbų ir medžiagų sąnaudų kiekius.

10.6. Šalims sutarus dėl pakeitimo ar papildomų darbų būtinybės, toks susitarimas pagrindžiamas protokolu, kurį pasirašo Šalių atstovai, techninės priežiūros (*jeigu buvo samdomas*) bei projekto vykdymo priežiūros (*jeigu buvo samdomas*) vadovai, bei įforminamas Rangovo ir Užsakovo pasirašytu susitarimu / sutarties pakeitimu, kuris tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi. Keičiami bei papildomi darbai įkainojami pagal Rangovo pasiūlyme nurodytus atskirų darbų įkainius (veiklos sąrašo įkainiui), o jei tokių pasiūlyme nėra – vadovaujantis vėliausios redakcijos UAB „Sistela“ rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo.

11. SUTARTIES GALIOJIMAS, SUSTABDYMAS IR NUTRAUKIMAS

11.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo. Sutarties trukmė: 4 mėn. su galimybe pratęsti terminą vieną kartą 1 mėn. Statybos darbų pradžia – nuo statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos. Statybos darbų atlikimo terminas 3 mėn.

11.2. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

11.3. Sutartį galima nutraukti šiais atvejais:

11.3.1. vienos Šalies sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus kitą Šalį, jeigu ji nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir tai yra esminis sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis.

11.3.2. abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

11.4. Esant nuo Šalių nepriklausančioms aplinkybėms dėl kurių negali būti vykdomi darbai, Užsakovas turi teisę reikalauti sustabdyti darbų vykdymą iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo. Jei darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau, kaip 90 dienų, Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį.

11.5. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios,

kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

11.6. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

11.6.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

11.6.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

11.6.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.

12. TAIKYTINA TEISĖ

12.1. Šiai Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

13. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

13.1. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Prieštaravimai ir nesutarimai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis per 20 dienų terminą, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

14. KITOS NUOSTATOS

14.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

14.2. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

14.3. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą yra Česlav Monkevič, Statybos ir architektūros skyriaus vyresnysis inžinierius. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas yra Violeta Tomaševič, Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė.

14.4. Jeigu pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

14.5. Vykdam Sutartį turi būti laikomasi aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įpareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose, kolektyvinėse sutartyse ir Viešųjų pirkimų įstatymo 5 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose.

14.6. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

14.7. Sutartis surašoma dviem turinčiais vienodą juridinę galią egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną.

15. SUTARTIES PRIEDAI

15.1. Priedas Nr. 1 „UAB „JARAKS“ pasiūlymas, 2 lapai;

15.2. Priedas Nr. 2 „Remonto darbų kiekių žiniaraštis“, 3 lapai;

15.3. Priedas Nr. 3. „Įkainotas veiklos sąrašas“, 1 lapas;

15.4. Priedas Nr. 4 „Objektinė sąmata, lokalinės sąmatos“, 7 lapai.

16. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
Įstaigos kodas 188718713

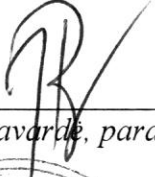
Rangovas:

UAB „JARAKS“
Įstaigos kodas 175027592

Registro tvarkytojas – VI Registrų centras
Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai
A.s. LT074010044400050042
Luminor Bank, AB,
banko kodas 40100
tel. (8 380) 51 223
faksas. (8 380) 51 244
elektroninis paštas: priimamasis@salcininkai.lt

Užsakovas

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos
Direktorius Josif Rybak


(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



A. V.

PVM mokėtojo kodas LT100001044414
Registro tvarkytojas – VI Registrų centras
Gerviškių k., LT-17146 Šalčininkų r.
A.s. Nr. LT354010044400277391
Luminor Bank, AB, banko kodas: 40100
tel./faksas: (8 380) 51 970
mob.: +37060611214
elektroninis paštas: info@jaraks.lt

Rangovas

UAB „JARAKS“

Direktorė Česlava Voitechovič

Direktorė
Česlava Voitechovič


(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



UAB „JARAKS“

Juridinio asmens kodas 175027592; PVM mokėtojo kodas LT100001044414; buveinė: Gerviškių km., Šalčininkų r. sav., duomenys apie juridinį asmenį kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centro Vilniaus filiale,
Tel. +370 606 11214; faksas +370 380 51970

ŠALČININKŲ RAJONO EIŠIŠKIŲ GIMNAZIJOS PASTATO DALIES, VILNIAUS G. 81, EIŠIŠKĖSE, MODERNIZAVIMO DARBŲ PIRKIMAS

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijai

2019-05-05

Tiekėjo pavadinimas / ūkio subjektų grupės nariai:	UAB „JARAKS“
Tiekėjo kodas:	175027592
Tiekėjo adresas:	Gerviškių k., LT-17146 Šalčininkų r. sav.
Asmens atsakingo už pasiūlymą vardas, pavardė:	Česlava Voitechovič
Asmens atsakingo už pasiūlymą telefono numeris:	+370 606 11214
Asmens atsakingo už pasiūlymą el. pašto adresas:	info@jaraks.lt

Tiekėjo patvirtinimai:

- Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:
 - mažos vertės konkurso skelbime CVP IS;
 - kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).
- Pasiūlymas galioja 90 dienų nuo pradinio susipažinimo CVP IS priemonėmis gautais pasiūlymais (vokų su pasiūlymais atplėšimo) dienos.
- Pateikdami reikalaujamų dokumentų skaitmenines kopijas ir pasiūlymą pasirašant saugiu elektroniniu parašu deklaruojame, kad kopijos yra tikros.

Tiekėjo pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiui siūlomos kainos (įkainiai):

Eil. Nr.	Pirkimo objektas	Mato vienetas	Kiekis	Kaina, Eur be PVM	Suma Eur, be PVM
1.	ŠALČININKŲ RAJONO EIŠIŠKIŲ GIMNAZIJOS PASTATO DALIES, VILNIAUS G. 81, EIŠIŠKĖSE, MODERNIZAVIMO DARBŲ PIRKIMAS	Kompl.	1	62304.00	62304.00
Bendra pasiūlymo kaina, Eur be PVM:					62304.00
* kainos pasiūlyme nurodomos eurai, paliekant du skaitmenis po kablelio. - bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinių dalių sumą. - tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.					
PVM tarifas (%)				21	PVM suma, Eur: 13083,84
Bendra pasiūlymo kaina taikoma pasiūlymų palyginimui, Eur su PVM*					75387.84

Bendra pasiūlymo kaina 75387.84 EUR su PVM (septyniasdešimt penki tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai, 84 ct). Iš jų PVM sudaro 13083,84 EUR (trylika tūkstančių aštuoniasdešimt trys eurai, 84 ct).

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuoti visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Taip pat mes patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam Sutarties įvykdymui.

Mes taip pat visiškai pripažįstame ir sutinkame, kad, jeigu perkančioji organizacija nustatytų, jog pateikti duomenys yra neteisingi ar netikslūs, mūsų pasiūlymas bus nenagrinėjamas ir atmestas. Mums taip pat žinoma, kad jeigu perkančioji organizacija nustatytų, jog pateikti duomenys yra neteisingi arba pateikti dokumentai yra suklustoti, ji gali kreiptis į teismą ir išieškoti padarytus nuostolius.

Pabrėžiame, jog mums yra žinoma, kad Perkančioji organizacija turi teisę nutraukti pirkimo procedūras bet kuriuo metu iki Sutarties pasirašymo ir kad ji pasilieka sau teisę, negavus finansavimo, Sutarties vykdymo metu atsisakyti dalies šio pirkimo paslaugų. Pasinaudodama šiomis teisėmis, Perkančioji organizacija nebus mums jokių būdu atsakinga.

Pasiūlymo priedai:

Dokumento pavadinimas	Lapų skaičius	Dokumentas yra konfidencialus? Taip / Ne
Reikalavimų atitikties deklaracija	1	ne
Pavedimo nurodymas	1	ne
Įkainotas veiklų sąrašas	1	Taip

Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subtiekęją (-us), subrangovą (-us)

--

Numatomi pasitelkti subtiekęjai (jei numatoma):

Subtiekęjo pavadinimas	Subtiekęjo kodas	Perduodama veikla	Vertinė išraiška Eur	Procentinė išraiška
			Iš viso: Eur	Iš viso: %

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)

Direktorė
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

(parašas)

Česlava Voitechovič
(Vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė ČESLAVA
VOITECHOVIČ
Data: 2019-05-05 20:23:15



REMONTO DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Statinys **Baltosios Vokės Elizos Ožėškovos gimnazija**

Žiniaraštis II aukšto patalpų remontas

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis
Patalpų remontas			
1	Medinių lentinių grindų išardymas	100m ²	3,75
2	Gulekšnių ardymas	m ²	375,00
3	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių	m ²	6,00
4	Karkasinių apkaltinių iš vienos pusės apkalu apkaltų sienų ardymas	m ²	150,00
5	Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo	m ³	7,10
6	Tinko nudaužymas nuo mūrinių sienų ir angokraščių	100m ²	9,95
7	Keraminių blokų (387x120x188 mm) 120 mm storio pertvarų	m ²	70,00
8	Betomo grindų dangos išardymas mechanizuotu būdu	m ²	94,00
9	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	30,00
10	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą	t	30,00
11	Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių gerasis tinkas	100m ²	10,90
12	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes, kai putų polistireno plokštės storis 50 mm	100m ²	4,69
13	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas siurbliu, kai sluoksnio storis 60 mm	100m ²	4,69
14	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 3.00 mm)	100m ²	4,69
15	Grindų cementinių išlyginamųjų sluoksnių armavimas tinklais	t	0,47
16	Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2	100m ²	10,90
17	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos, kai danga kelių	m ²	326,00
18	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio	m ²	158,00
19	Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms, keramines grindų plyteles padarant grindjuostėmis	m	115,00
20	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai met. konstrukcija "Armstrong" firmos, o plokštės firmos "Colotex" su met. k-jos ir	m ²	438,00
21	Lubų lengvų profilių karkaso įrengimas (ortakių uždengti)	100m ²	0,54
22	Lubų karkasų aptaisymas gipso kartono plokštėmis	100m ²	0,54

23 Lubų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100m2	0,54
24 Lubų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100m2	0,54
25 Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais	100m2	0,54
26 Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais	100m2	0,54
27 Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais	100m2	10,90
28 Paruoštų dažymui sienų labai geras dažymas vandens emulsiniais	100m2	10,90
29 Mūrinių ir betoninių sienų mažų plotų aptaisymas lygiomis glazūruotomis plytelėmis	100m2	0,08
30 Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m2	90,00
31 Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	40,00
32 Ventiliacijos revizijos durelių montavimas (tvirtinimas klizais)	vnt.	10,00

Skyriuje 1

Durų keitimas

1 Durų varčių išėmimas	vnt	15,00
2 Durų staktų išėmimas iš medinių pertvarų	vnt	15,00
3 Durų atmušėjų pritvirtinimas prie mūrinių arba betoninių paviršių	vnt	15,00
4 Angų išpjovimas pastatų konstrukcijose (mūrinėse pertvarose)(angos perimetras)	m	5,00
5 Saramų, kurių masė iki 0.3t, montavimas daugiaaukščiuose	vnt	1,00
6 Plieninių durų Hormann tipo blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas daugiau 2m2 iki 3 m2)	m2/15	31,50
7 Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas keraminėmis	m3	0,24

Skyriuje 2

Elektros instaliacija ir šviestuvai

1 Šviestuvų, kabinamų ant kablių ar pakabų, demontavimas	100vnt	0,20
2 Luminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	100vnt	0,46
3 Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,38
4 200x400x120 mm paskirstymo dėžutės demontavimas, kai dėžutė sumontuota pertvaroje prie grindų	vnt	2,00
5 Kabelio iki 10 mm2 skerspjūvio montavimas, tvirtinant apkabomis	100m	0,80
6 Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir	100m	10,20
7 Vidaus apšvietimo LED 600x600 panelių, montuojamų į pakabinamas lubas, montavimas su Panel LED 600 230V kaina	vnt.	95,00
8 1 lempos liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų	100vnt	0,08
9 Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	4,00
10 24 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt	2,00
11 48 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt	1,00
12 Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie sienos	100vnt	0,01
13 Perjungiklių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,10
14 Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,30

15 Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	1,10
16 Kompiuterinio kištukinio lizdo montavimas	vnt.	20,00
17 Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan.	100vnt	0,01

Skyriuje 3

Vandentiekio keitimas klasėse

1 Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	18,00
2 Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	6,00
3 Ketinių, iki 100 mm skersmens, išorinių vamzdynų ardymas	m	15,00
4 Plast.kanalizac.vamzdžių, kurių D 50-100mm, tiesimas	m	15,00
5 Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš polietil. vamzdžių, kurių D iki 32 mm, klojant kanaluose	m	18,00
6 Plastikinio vamzdyno pajungimo galinių alkūnių tvirtinimas	vnt.	8,00
7 Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 30 mm	m3	0,20
8 Vamzd., kurių D iki 50mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir	vnt	8,00
9 25 mm skersmens trieigio movinio ventilio arba vožtuvo montavimas, įpjaunant sriegius	vnt.	10,00
10 Dviejų skyrių plautuvės su maišytuvu montavimas ant spintelės, su plautuvės ir maišytuvo kaina	kompl.	1,00
11 Vandens šildytuvo, kurio talpumas 20 l, spintelėje po plautuve	kompl.	1,00
12 Praustuvo su spintele ir maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, su praustuvo, maišytuvo ir spintelės kaina	kompl.	7,00

Skyriuje 4

Šalčininkų raj. savivaldybės administracijos
Statybos ir architektūros skyriaus
vyresnysis inžinierius
Česlav Monkevič



**ŠALČININKŲ RAJONO EIŠIŠKIŲ GIMNAZIJOS PASTATO DALIES, VILNIAUS G. 81,
EIŠIŠKĖSE, MODERNIZAVIMO DARBAI**

ĮKAINOTAS VEIKLOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Darbų veiklos (darbų grupių) pavadinimai	Mato vnt.	Kiekis	Darbo (darbų grupės) kaina, EUR be PVM
Pastato dalies modernizavimo darbai:				
1.	Cokolio šiltinimas	kompl.	1	3628
2.	Fasado šiltinimas	kompl.	1	15238
3.	Stogo šiltinimas su naujos dangos įrengimu	kompl.	1	15307
4.	Patalpos 1-9 vidaus statybos remonto darbai			
4.1	Vidaus statybos remonto darbai	kompl.	1	25170
4.2	Elektrotechnikos darbai	kompl.	1	2961
Bendra suma be PVM:				62304
PVM:				13083,84
Bendra suma su PVM:				75387,84

Bendra pasiūlymo kaina įskaitant PVM: **75.387,84 Eur** (septyniasdešimt penki tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai 84 ct). Į šią sumą įeina visi mokesčiai ir išlaidos.

Užsakovas:

Rangovas:

Šalčininkų rajono savivaldybės
administracijos direktorius

Jonas Rybakas
(parašas)



Direktore
Česlava Voitechovič

(parašas)

(Signature of Česlava Voitechovič)





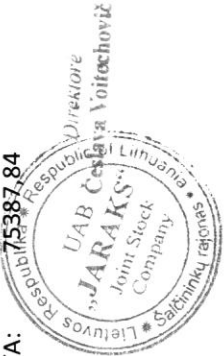
TVIRTINŲ:

SUDERINTA: 75387,84

Objektinė sąmata 0001

Sudaryta 2019 m. kovo mėn. kainomis

Kompleksas: Šalčininkų r. Eišiškių gimnazijos pastato dalies Vilniaus g.81 modernizavimas
Objektas: Šalčininkų r. Eišiškių gimnazijos pastato dalies Vilniaus g.81 modernizavimas



Eil. Nr.	Sąmatos kodas	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Tiesioginės išlaidos (EUR)			Kaina (EUR)		
			Darbo užmokestis	Medžiagos	Mechanizmai	Statybos ir montavimo darbai	PVM	Viso
1	S001-1	Bendrastatybiniai darbai	32638,67	21249,35	1239,01	59342,99	12462,03	71805,02
2	S002	Elektrotechnikos darbai	863,17	1828,44	2,03	2960,99	621,83	3582,82
Iš viso:			33501,84	23077,79	1241,04	62303,98	13083,86	75387,84

Projekto vadovas:

Sudarė: UAB "JARAKS"

Darbu vadovas

Aleksandras Grudinskas

SUDERINTA: 71805,02
 Direktore
 Česlavs Voitechovič

Šalčininkų r. Eišiškių gimnazijos pastato
 Kompleksas: dalies Vilniaus g.81 modernizavimas
 Objektas: Šalčininkų r. Eišiškių gimnazijos pastato
 dalies Vilniaus g.81 modernizavimas

Žiniaraštis: Bendrastatybiniai darbai

TVIRTINU:

Lokalinė samata Nr. S001-1

Šalčininkų rajono savivaldybės
 Sudaryta 2019 m. kovo mėn. kainomis

Josif Rybak

Iš viso: **71805,02 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
COKOLIO šiltinimas						3628
1	N60-23 (S10=1,15)	Cokolio šiltinimas 5 cm storio putu polistir. pl. klijuojant ir tvirtinant smeigėmis (be angokrasciu aptaisymo)	100 m2	0,33	1344,315	1443,62
2	R14-223	Senu valymas nuo lygiu pavirsiu atkaitinant, dirbant nuo zemes arba pastoliu	100 m2	0,33	209,507	244,31
3	N46-31 (S9=1,17)	Tinko nudažymas nuo muriniu sienu ir lubu	100 m2	0,145	217,387	31,52
4	N15-104-3 (S9=1,251005; S10=1,15)	Cokolio sienu su angokrasciais 2-ju sluoksniu tinkas, armuojant tinkleliu, kai virsutinis tinko sluoksnis dekoratyvinis	100 m2	0,33	2753,187	1908,55
Fasado šiltinimas						15238,00
5	F15-5-13	Fasadiniu pastoliu irengimas ir isardymas (100 m2 vertikalios projekcijos)	100m2	3,04	183,751	725,05
6	N46-31 (S9=1,17)	Tinko nudažymas nuo muriniu sienu ir lubu	100 m2	0,0975	217,387	21,20
7	R8-97 (S10=1,15)	Lietvamzdziu su fasoniniais elementais nuardymas, dirbant ant zemes, pastoliu ar kopeciu	m	35	1,072	37,51
8	R8-61 (S10=1,15)	Senu priklijuotu ruloniniu stogo dangiu nuardymas	m2	20	1,050	21,00
9	T73-4 (S10=1,15)	Isardyti murines konstrukcijas	m3	7,75	56,379	436,94
10	F8-1-2	Silikatiniu plytu muras	m3	10,66	153,278	1633,95
11	T73-1 (S10=1,15)	Stiklo bloku pertvaru isardymas	m3	3,1	161,074	499,33
12	R14-223	Senu valymas nuo lygiu pavirsiu atkaitinant, dirbant nuo zemes arba pastoliu	100 m2	3,19	209,507	668,33
13	N60-15 (S10=1,15)	Cokolio profiliu montavimas, kai atstumas tarp tvirtinimu 0.3m	m	55	5,223	287,26
14	PRN60-15	Pagrindiniai resursai: Cokolio profilis	prvnt	55	2,891	159,03
15	N60-22 (S10=1,15)	Sienu šiltinimas 10 cm storio putu polistir. pl. klijuojant ir tvirtinant smeigėmis (be angokrasciu aptaisymo)	100 m2	3,19	1659,588	3294,09
16	R3-25	Keičamų langų išorės (palangių) montavimas	m	20	17,017	340,35
17	N15-81	Angokrasciu aptaisymas putų polistireno plokštemis	100 m2	0,12	2451,091	294,13
18	R62P-5212	Perimetrinio apvadelio (tolygiam perejimui prie sienos, parapeto) irengimas, kai apvadelis mineralines vatos	100m	0,1	123,932	12,39

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
19	N15-104-3 (S9=1,251005; S10=1,15)	Fasadu sienu apšiltintų izoliac. plokštemis, tinkavimas viensloksnis, armuojant tinkleliu,	100 m2	0,15	2426,143	363,92
20	N15-104-3 (S9=1,251005; S10=1,15)	Fasadu sienu su angokrasciais 2-ju sluoksniu tinkas, armuojant tinkleliu, kai viršutinis tinko sluoksnis dekoratyvinis	100 m2	3,04	2429,021	5384,22
21	N12-147 (S9=1,119; S10=1,15)	Vieno sluoksnio prilydomos bitumines stogo dangos irengimas	100 m2	0,3	1098,140	329,44
22	N12-148 (S9=1,119; S10=1,15)	Kiekvieno papildomo sluoksnio prilydomos bitumines stogo dangos priklijavimas	100 m2	0,3	764,447	229,33
23	R23-62	Statybiniu siuksliu isvezimas 10 km atstumu automobiliais-savivarciais, pakraunant rankiniu budu	t	17,5	28,602	500,53
Skyrius Plokščio stogo šiltinimas						15307,00
24	R8-82 (S10=1,15)	Ritines (rulonines) dangos nuvalymas nuo siuksliu, kerpiu ir pabarstu, nukeliant siuksles zemyn (m2 nuvalyto pav.)	m2	227	0,480	281,75
25	R8-83 (S10=1,15)	"Pusliu" remontas ritinineje dangoje (ispjaunant, isvalant, dziovinant ir priklijuojant) saltu budu (m2 uzlop. ploto)	m2	22,7	9,117	206,95
26	N12-140	Parapetu, nuosvyru ir t. t.) išardymas	100 m2	0,4	1676,457	670,58
27	F8-1-2	Paprastas 250mm storio sienų mūras, kad plytos silikatinės	m3	3	154,387	463,16
28	N12-60-2	Denginiu silumos izoliacija 140mm ir 20mm storio mineralines vatos plokstemis, tvirtinant laikikliais	100 m2	2,55	2657,121	7775,66
29	R62P-5212	Ploksciu stogu perimetrinio apvadelio (tolygiam perejimui prie sienos, parapeto) irengimas, kai apvadelis mineralines vatos	100m	0,44	123,809	54,48
30	N12-147 (S9=1,119; S10=1,15)	Vieno sluoksnio prilydomos bitumines stogo dangos irengimas	100 m2	2,7	741,676	2002,53
31	N12-150 (S9=1,119; S10=1,15)	Papildomo sluoksnio prilydomosios bitumines ritines stogo dangos 'mida' irengimas (100 m2 padengto pavirsiaus)	100 m2	2,7	386,947	2044,76
32	R62P-5511 (S10=1,15)	Ploksciu stogu ventiliaciniu kamineliu/ilaju irengimas, aptaisant ritinine danga, ventiliacinis kaminelis kai stogo danga bitumine	vnt	4	29,482	117,93
33	PRR62P-5511	Pagrindiniai resursai: Ventiliacijos kaminelis plastmasinis, Ilajos plokstems stogams	vnt	4	9,758	39,03
34	N12-140	Smulkiu denginiu(parapetu, nuosvyru ir t. t.) irengimas is cinkuotos skardos	100 m2	0,45	1676,457	754,41
35	N12P-0802	Lietaus nuvedimo sistemos pakabinamu lataku montavimas, dirbant is autobokstelio	m	24,5	24,598	602,65
36	N12P-0802	Lietaus nuvedimo sistemos lietvamzdziu montavimas, dirbant is autobokstelio	m	10,5	27,915	293,11
Skyrius Vidaus patalpos 1-9 statybos remonto darbai						25170,00
37	R61P-2303	Lentinių grindų remontas	m2	6	57,278	343,67

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
38	A5-17-1	Švarių skydinių ir pertvarų iš lentų išardymas	10 m2	1,2	31,163	37,55
39	R3-4	Sienu lentinio apkalo (netinkuoto) išardymas	m2	70,1	0,952	66,72
40	R3-4	Sienu plastikinių dailienčių apkalo išardymas	m2	60,4	0,952	57,49
41	N46-31 (S9=1,17)	Tinko nudažymas nuo murinių sienų ir lubų	100 m2	2,24	217,686	487,62
42	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	7,5	28,639	214,79
43	N10-90-1	Atidaromų ir atverčiamų bei mikroventiliacija dviejų dalių plastiko blokų montavimas	m2	10,16	28,362	288,16
44	PRN10-90-1	Pagrindiniai resursai: Prietaisai langams, Suporintu langu blokai	prvnt	10,16	96,695	982,42
45	N2P-0122	Langu staktų sandurų su siena izoliavimas montavimo putomis	100m	0,45	131,083	58,99
46	N15-52-1 (S9=1,085)	Muriniu vidaus sienu in angokraščių labai geras tinkas	100 m2	2,55	1588,830	4051,52
47	R3-25	Palangės lentos montavimas	m	17,6	17,017	299,50
48	N15P-0204	Sienu vidiniu paviršiu tarpinis gruntavimas teptuku	100m2	2,55	107,586	274,34
49	N15-169-2	Tinkuotu arba betono sienu labai geras glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	2,55	307,484	784,08
50	N15P-0703	Tinkuotu vidaus sienu labai geras dažymas du kartus	100m2	2,55	316,025	805,86
51	R14-200	Anksčiau dažytu radiatoriu, briaunotu vamzdžiu dažymas du kartus aliejiniais dažais	m2	24	3,875	93,00
52	F10-2-3	Radiatoriu vertikalus apsauginiai aptverimai apkalant lentomis ,su karkaso įrengimui	100 m2	0,26	1305,191	339,35
53	N34-33-3 (S9=1,034)	Pakabinamų lubų karkaso įrengimas	100 m2	4,08	1422,160	5802,41
54	PRN34-33-2	Pagrindiniai resursai: Kabamųjų lubų profiliai CD, 4m, Kabamųjų lubų profiliai UD,3m, Tvirtinimo detalės	prvnt	4,08	90,629	369,77
55	N15P-0404	Lubų paviršiu aptaisymas plokštemis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso, kad plokštės GKP	m2	408	11,030	3984,07
56	N15P-0120	Gipskartonio plokščių lubų siūliu glaistymas dviem sluoksniais	100m2	4,08	131,317	535,77
57	N15-169-3	Tinkuotu arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	4,08	452,613	1846,66
58	N15P-0704	Lubų paviršiu dažymas emaliais teptuku, kai yra pirmas sluoksnis ir 1 kartotini	100m2	4,08	313,798	1280,30
59	A10-57	Medinių radiatorių apsauginių aptverimų aliejinis dažymas (2 kartus)	10 m2	2,58	102,747	265,09
60	F15-6-4	Durų paviršių lakavimas 1 karta	100 m2	0,04	3513,974	140,56
61	F15-6-5	Durų paviršių lakavimas 2 karta	100 m2	0,04	700,551	28,02
62	R5-29	Medinės grindjuostės pakeitimas	m	65	3,873	251,77
63	A10-103	Anksčiau dažytu grindų labai geras aliejinis dažymas, nuvalant iki 30 procentų senų dažų	10 m2	20,4	60,743	1239,16
64	A5-101-1	Grindjuostčių iki 100 mm pločio šlifavimas ir dažymas	m	65	3,713	241,36
Iš viso už skyrių Vidaus patalpos 1-9 remonto darbai						25170,00

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				59342,45
		Irengimai				
		Bendra vertė be PVM				59342,69
		PVM				12462,57
		Bendra vertė su PVM				71805,02

Sudarė: UAB "JARAKS"

Darbų vadovas
Aleksandr Grudnitskiy


Šalčininkų raj. savivaldybės administracijos
Statybos ir architektūros skyriaus
vyresnysis inžinierius
Česlav Monkevič



TVIRTINŲ:

Šalčininkų rajono savivaldybės
administracijos direktorius

Šalčininkų r. Eišiškių gimnazijos pastato

Kompleksas: dalies Vilniaus g.81 modernizavimas

Objektas: Šalčininkų r. Eišiškių gimnazijos pastato
dalies Vilniaus g.81 modernizavimas

Žiniaraštis: Elektrotechnikos darbai



Iš viso: **3582,82 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N21-191	Dvieju-triju gyslu laidu tiesimas sienose ir paruostose vagose (po tinku)	100m	1,5	158,548	237,82
2	PRN21-190	Pagrindiniai resursai: Laidas (marke ir skerspjuvis pagal projekta), Sujungimu ir atsaku dezutes	prvnt	1,5	138,905	208,36
3	N21-190	Dvieju-triju gyslu laidu tiesimas paruostuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	1,5	114,177	171,27
4	PRN21-190	Pagrindiniai resursai: Laidas (marke ir skerspjuvis pagal projekta), Sujungimu ir atsaku dezutes	prvnt	1,5	138,905	208,36
5	R21-29	Sviestuvu, kabinamu ant kronsteinu, demontavimas	100 vnt	0,18	317,728	57,19
6	R21-34	Jungikliu, perjungikliu, rozeciu demontavimas	100 vnt	0,12	45,478	5,46
7	R21-27	Sviestuvu, kabinamu ant kabliu ar pakabu, demontavimas	100 vnt	0,1	115,088	11,51
8	R61P-2645	Nisu, uztaisytu plytomis, atidarymas ir uztaisymas muro sienose (inžinieriniu tinklu, sumontuotu sienose, remontui)	m2	0,25	66,913	16,73
9	N21-171	Kabelio iki 10mm2 skerspjuvio montavimas tvirtinant apkabomis	100m	0,5	524,995	262,50
10	PRN21-171	Pagrindiniai resursai: Apkabos, Kabelis (marke ir skerspjuvis pagal projekta), Plastmasines ivores, Sujungimu, atsaku ir pravadu dezutes	prvnt	0,5	478,967	239,48
11	N21-254	Bendros paskirties 12 vienfaziu grupiu apsvietimo skydeliu montavimas nisose	100 vnt	0,01	5101,700	51,02
12	PRN21-249	Pagrindiniai resursai: Apsvietimo skydeliai (komplekte)	prvnt	0,01	21933,678	219,34
13	N21-548	Iki 100a galios automatinu jungikliu montavimas spintose	vnt	5	15,621	78,10
14	PRN21-548	Pagrindiniai resursai: Galios automatiniai jungikliai, Laidai (marke ir skerspjuvis pagal projekta), Antgalis	prvnt	5	16,127	80,63
15	R23-152 (S9=1,17)	20mm skersmens skyliu grezimas perforatoriumi murinese konstrukcijose, kai grezimo gylis 200mm	100 vnt	0,5	86,315	43,16
16	N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija pasleptoji	100 vnt	0,08	187,098	14,97
17	PRN21-198	Pagrindiniai resursai: Jungiklis, Plastmasines dezutes	prvnt	0,08	526,462	42,12
18	N21-205	Rozeciu montavimas, kai instaliacija pasleptoji	100 vnt	0,14	187,098	26,19

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
19	PRN21-205	Pagrindiniai resursai: Plastmasines dezutes, Rozetes	prvnt	0,14	581,088	81,35
20	N21P-0706	Vidaus apsvietimo sviesos diodu lempu sviestuvu be zeminanciu transformatoriu montavimas pakabinamu lubu angose	vnt	28	2,942	82,39
21	PRN21P-0706	Pagrindiniai resursai: Vidaus apsvietimo sviestuvai PANEL LED 600 30W/4000k 230v arba analogai	vnt	28	27,416	767,64
22	N21-226	Signaliniu zibintu su uzrasu 'iejimas', 'isejimas' ir pan. montavimas	100 vnt	0,01	720,229	7,20
23	PRN21-226	Pagrindiniai resursai: Signalinis zibintas	prvnt	0,01	4825,557	48,26
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						2961,00
Įrengimai						
Bendra vertė be PVM						2961,00
PVM						621,82
Bendra vertė su PVM						3582,82

Sudarė: UAB"JARAKS"

Darbu vadovas
Aleksandr Grudnitskyj

STATYBVIETĖS PRIĖMIMO - PERDAVIMO AKTAS

2019-06-03 d.

Šalčininkai

Objektas: ŠALČININKŲ RAJONO EIŠIŠKIŲ GIMNAZIJOS PASTATO DALIES, VILNIAUS G. 81, EIŠIŠKĖSE, MODERNIZAVIMO DARBAI

2019 m. birželio 03 d. VIEŠOJO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. GS-293

Statybvietės adresas: Vilniaus g.81, Eišiškių m., Šalčininkų r. sav.

Užsakovas – Šalčininkų rajono savivaldybės administracija, vadovaudamasis sutarties sąlygų 6.5 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės priėmimo - perdavimo aktu suteikia **Rangovui – UAB „Jaraks“** Statybvietės valdymo teisę.

Naudotojas: Šalčininkų rajono Eišiškių gimnazija, į. k. 191416098.

Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad:

1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui.
2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys.
3. Už sunaudotą elektros energiją, šaltą, karštą vandenį, šildymą Rangovas moka kas mėnesį pagal skaitiklių rodmenis (Naudotojo fiksuojami). Sąskaitą-faktūrą išrašo Naudotojas. Jeigu Rangovas sugadina patalpas, kuriomis naudojasi arba suniokojo gimnazijos teritoriją, šaligatvius, pastato nuogrindą, savo sąskaita atlieka tų patalpų remontą bei atstato pastato nuogrindą, želdinius, šaligatvius į pirminį padėtį.

Priedai:

1. Statybvietės ribų brėžinys;

PASTABOS.

PERDAVĖ:

PRIĖMĖ:

Užsakovas

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija


(pareigos, vardas, pavardė, parašas) **Josif Rybak**
A. V.

Rangovas

UAB „Jaraks“

Darbų vadovas

Aleksandr Grudnastyj

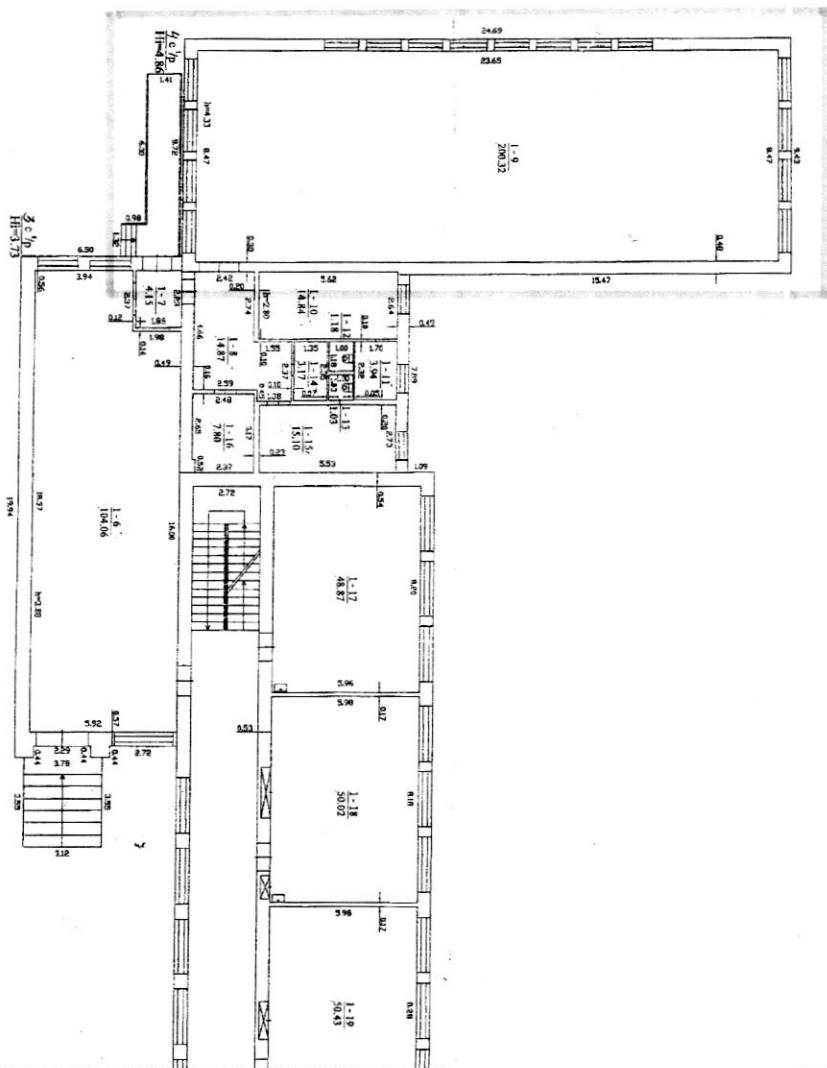
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)


A. V.

DALYVAVO: Šalčininkų rajono Eišiškių gimnazijos direktorius Robert Sliževski

Šalčininkų raj. savivaldybės administracijos
Statybos ir architektūros skyriaus
vyresnysis inžinierius
Česlav Monkevič





Šaltinėlių raj. savivaldybės administracijos
Statybos ir architektūros skyriaus
vyresnysis inžinierius
Česlav Monkevič