

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS Nr. LIP 190411/02

2019.04.11

Kaunas

VšĮ „Lietuvos sporto universitetas“, kurios buveinės adresas: Sporto g. 6, LT-44221 Kaunas, JA kodas 111951530, atstovaujama rektorės Dianos Reklaitienės, veikiančio pagal statutą, toliau sutartyje vadinama Užsakovu, iš vienos pusės, ir

UAB „Liperus“, kurios buveinės adresas J. Savickio g. 4, Vilnius, įmonės kodas 303034441, atstovaujama direktoriaus Dariaus Matulionio, toliau sutartyje vadinama Rangovu, iš kitos pusės, susitarė ir sudarė šią sutartį.

1.1. SUTARTIES objektas (toliau Darbai): remonto darbai LSU III rūmai: adresu Perkūno al. 3A, Kaunas, pagal UŽSAKOVO užsakymą, naudojant RANGOVO medžiagas (toliau tekste – medžiagos).

2. Sutarties kaina.

2.1. Šia SUTARTIMI apibrėžta Darbų kaina: 875,41 EUR (Aštuoni šimtai septyniasdešimt penki eurai ir 41 centas) + PVM 21% - 183,84 EUR (Šimtas aštuoniasdešimt trys eurai ir 84 centai). Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.

VISO: 1059,25 EUR. (Vienas tūkstantis penkiasdešimt devyni eurai ir 25 centai).

3. Šalių įsipareigojimai ir teisės.

3.1. UŽSAKOVAS ĮSIPAREIGOJA:

3.1.1. Suteikti RANGOVUI Darbams reikalingas patalpas;

3.1.2. UŽSAKOVAS priima RANGOVO laiku ir kokybiškai atliktus Darbus ir nesant pretenzijų, pasirašo atliktų Darbų aktą;

3.1.3. UŽSAKOVAS apmoka RANGOVUI už atliktus Darbus.

3.2. RANGOVAS ĮSIPAREIGOJA:

3.2.1. RANGOVAS įsipareigoja nustatytu laiku atlikti šia SUTARTIMI numatytus Darbus savo medžiagomis. Statybos darbų pradžia: atsisžvelgus į meteorologines sąlygas ne žemiau + 10 oro temperatūros, pabaiga: per dvi savaites nuo darbų pradžios (atsižvelgiant į meteorologines sąlygas).

3.2.2. Reikalavimai Darbams naudojamoms statybinėms medžiagoms nustatyti sutarties prieduose.

3.2.3. RANGOVAS atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą ir kuriam suteikti įgaliojimai vadovauti Darbams – statybos darbų vadovas Remigijus Balsys tel. +370 687 49779.

3.2.4. RANGOVAS informuoja UŽSAKOVĄ apie Darbų pabaigą ir galimybę perduoti Darbus.

3.2.5. RANGOVAS organizuoja Darbų priėmimą ir perdavimą UŽSAKOVUI.

3.2.6. RANGOVAS atsako už atliktų Darbų kokybę ir terminus.

4. Atsiskaitymo tvarka.

4.1. Darbų perdavimas ir priėmimas įforminamas RANGOVUI IR UŽSAKOVUI pasirašant RANGOVO pateiktą Darbų priėmimo-perdavimo aktą.

4.2. UŽSAKOVAS apmoka RANGOVUI pagal atliktų Statybos darbų aktą išrašytą bei per informacinę sistemą „E. sąskaita“ pateiktą PVM sąskaitą faktūrą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos išrašymo.

5. Šalių atsakomybė.

5.1. Laiku neatlikus Darbų RANGOVUI skaičiuojami delspinigiai 0.02(dviejų šimtųjų) proc. nuo sutarties sumos be PVM mokesčio už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Jei UŽSAKOVAS neapmoka SUTARTIMI apibrėžtų Darbų kainos ar jos dalies nustatytu laiku, UŽSAKOVAS moka RANGOVUI delspinigius lygius 0.02(dviejų šimtųjų) proc. nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Papildomos išlaidos, susijusios su įsiskolinimo išieškojimu, yra dengiamos skolininko sąskaita.

5.3. RANGOVAS atsako už Darbų trūkumus ir defektus, taip pat atliekant darbus panaudotų medžiagų trūkumus ir defektus, jei tokie darbų trūkumai buvo nustatyti garantinio laikotarpio metu.

5.4. UŽSAKOVAS turi teisę reikalauti iš RANGOVO pastarojo sąskaita pašalinti Darbų trūkumus ir defektus.

6. Garantinio laikotarpio įsipareigojimai.

6.1. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo Darbų perdavimo – priėmimo akto abiem šalims be pastabų pasirašymo dienos ir yra:

6.1.1. 5 (penkeri) metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams.

6.1.2. 10 (dešimt) metų – paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynams ir pan.);

6.1.3. 20 (dvidešimt metų) – esant tyčia paslėptų defektų;

7. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės.

7.1. Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių veikimo.

7.2. Dėl nenugalimos jėgos aplinkybių šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Civiliniu kodeksu ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis "Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms" taisyklėmis.

7.3. Šalis, kuri negali vykdyti savo įsipareigojimų pagal šią sutartį dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių veikimo, privalo apie tai pranešti kitai šaliai per 1 (vieną) parą nuo tokių aplinkybių veikimo pradžios.

8. Taikoma teisė ir ginčų sprendimas.

8.1. Šalių teisės ir įsipareigojimai pagal šią SUTARTĮ yra aiškinami pagal šios SUTARTIES nuostatas ir sąlygas bei pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

8.2. Visi ginčai, kylantys dėl šios SUTARTIES turi būti sprendžiami tarpusavio konsultacijų ir derybų būdu, vadovaujantis gera valia. Nepavykus pasiekti susitarimo, kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš šios SUTARTIES ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose pagal UŽSAKOVO buveinės vietą.

9. Kitos nuostatos.

9.1. Darbų įkainiai ir jiems atlikti reikalingų medžiagų kokybiniai ir kiekybiniai reikalavimai nebus peržiūrimi visą Sutarties galiojimo laiką. Visos kitos Sutarties sąlygos gali būti keičiamos išimtinai tik vadovaujantis Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis. Visi šios SUTARTIES pakeitimai, o taip pat ir priedai, galioja tik suderinti ir šalių pasirašyti.

9.2. SUTARTIS gali būti nutraukta:

9.2.1. raštišku abiejų šalių susitarimu;

9.2.2. UŽSAKOVUI arba RANGOVUI vienašališkai nutraukus SUTARTĮ, RANGOVAS privalo perduoti iki SUTARTIES nutraukimo datos atliktus Darbus, Šalims pasirašant priėmimo – perdavimo aktą. UŽSAKOVAS privalo apmokėti už atliktus Darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu SUTARTIS nutraukiama dėl RANGOVO kaltės.

9.2.3. Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

9.3. Ši SUTARTIS galioja nuo jos pasirašymo datos iki pilno šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

9.4. SUTARTIS pasirašyta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

9.5. Ši SUTARTIS yra Šalių perskaityta, suprasta ir pasirašyta kaip pilnai atitinkanti jų valią.

9.6. Darbų atlikimui subrangovai nėra pasitelkiami. Atsiradus poreikiui pasitelkti subrangovus, Rangovas atlieka žemiau nurodytas sąlygas:

9.6.1. Pateikia UŽSAKOVUI pasitelkiamo subrangovo sutikimą(-us) atlikti jam pavestus darbus;

9.6.2. Įrodo UŽSAKOVUI pasitelkiamo subrangovo patikimumą ir gebėjimą vykdyti paskirtas funkcijas;

9.6.3. Gauna UŽSAKOVO rašytinį sutikimą pasitelkti subrangovą.

10. Priedai:

10.1. SUTARTIES Priedai:

Statybos darbų sąmata:

Fasado remontas Nr. S024;

Šios SUTARTIES priedai yra neatskiriama šios SUTARTIES dalis.

11. Šalių rekvizitai ir parašai.

UŽSAKOVAS:

VšĮ „Lietuvo sporto universitetas“
Buveinės adresas: Sporto g. 6, Kaunas
Įm. Kodas 111951530
PVM mokėtojo kodas LT119515314
A.s. LT117044060003325545
Bankas: SEB bankas
Tel.: 8 37 30 26 21
Faksas: 8 37 30 26 67
El.paštas: lsu@lsu.lt

RANGOVAS:

UAB „Liperus“
Buveinės adresas: J. Savickio g. 4, Vilnius
Adresas korespondencijai: Gedimino g. 26B, Kaunas
Įmonės kodas 303034441
PVM mokėtojo kodas LT100007658415
Tel. +370 618 07400
A.s. LT927300010140424912
AB SWED bankas

UŽSAKOVAS

Rektorė

Diana Reklaitienė



Juriskonsultas
Sigitas
Val. ...

RANGOVAS

Direktorius

Darius Matulionis





Lietuvos sporto universitetas
Lietuvos sporto universitetas
Fasado remontas

Lokalinė sąmata Nr. S024

Sudaryta 2018 m. kovo mėn. kainomis

Iš viso: **1059,25 EUR**

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
1	Ritininės dangos remontas	m2	3,82	33,396	127,57	35,44	91,06	1,07
2	Parapetų dengimas cinkuota skarda, pritvirtinant medines ir plienines detales	100 m	0,0466	1861,188	86,73	38,51	47,72	0,50
3	Stogelio aptaisymas skardos lenktais profiliais, kai tvirtinimo pagrindas betonas arba mūras	100m	0,04	1680,930	67,24	33,06	33,75	0,43
4	Skardos laštakio, karnizo lentų ir panašių skardos detalių tvirtinimas	m	4	13,926	55,70	4,40	42,71	8,59
5	Lietvamzdžių ir latakų surinkimas-sujungimas ir tvirtinimas	m	4	30,532	122,13	23,04	80,00	19,09
6	Fasadų lygaus paprasto tinko remontas, dirbant ant pastolių (žemės), kai remontuojamų vietų plotas daugiau kaip 5 m2	m2	15,75	26,415	416,04	230,58	185,46	
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimai					875,41	365,04	480,70	29,67
Bendra vertė be PVM					875,41	365,04	480,70	29,67
PVM					183,84	21%	21%	21%
Bendra vertė su PVM					1059,25	441,70	581,65	35,90

Sudarė: R.Balsys

