

LANGŲ VALYMO PASLAUGOS SUTARTIS

2019 m. gegužės 27 d. IVP-434
Kaunas

Kėdainių rajono savivaldybės administracija, kodas 188768545, adresas J. Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai, atstovaujama administracijos direktoriaus Arūno Kacevičiaus, veikiančio pagal administracijos nuostatus (toliau - „Užsakovas“) ir UAB „Clean Solutions“, įmonės kodas 301097838, adresas Laisvės pr. 77B, Vilnius, atstovaujama direktoriaus Arvydo Žasčiurinsko, veikianti bendrovės įstatus (toliau - „Paslaugos teikėjas“), abi kartu toliau vadinamos „Šalimis“, o kiekviena atskirai - „Šalimi“, sudarė šią langų valymo paslaugos pirkimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“ ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Paslaugos teikėjas įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka, vadovaudamasis pateiktu pasiūlymu (Sutarties 2 priedas) ir technine specifikacija (Sutarties 1 priedas), atlikti langų valymo paslaugą, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus darbus ir už juos laiku apmokėti. Sutarties priedai yra neatskiriamos šios Sutarties dalys.

2. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Langų valymo bendra paslaugos kaina už 1047,20 kv. m. – 3 531,99 Eur su PVM (trys tūkstančiai penki šimtai trisdešimt vienas Eur, 99 ct), PVM 21 proc. – 612,99 Eur, 2919,00 Eur be PVM (Sutarties 2 priedas).

2.2. Šalys susitaria, kad pasirašius Sutartį abejoms Šalims, Paslaugos teikėjui sąskaitą pateikus „E. sąskaita“ priemonėmis, išankstinį apmokėjimas – 900 Eur su PVM bus pervestas nedelsiant. Apmokėjimas atliekamas pavedimu į Paslaugos teikėjo banko sąskaitą.

2.3. Kainodaros taisyklės parengtos vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95. Kainodaros taisyklės yra esminės Sutarties sąlygos, kurios nebus keičiamos per visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Sutartyje nustatyta bendra kaina, kurią Užsakovas įsipareigoja sumokėti Paslaugos teikėjui už atliktus darbus.

2.4. Užsakovas apmoka Paslaugos teikėjui už atliktas paslaugas pagal pateiktą sąskaitą faktūrą informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, nuo jos pateikimo dienos per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Apmokėjimas atliekamas pavedimu į Paslaugos teikėjo banko sąskaitą.

2.5. Sutarties galiojimo laikotarpiu Paslaugos teikėjo pasiūlyme (Sutarties 2 priedas) pateikta bendra paslaugos kaina su PVM nebus keičiama.

2.6. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeitus PVM tarifui, Sutartyje nustatyta PVM suma perskaičiuojama nekeičiant Sutartyje nustatytos kainos su PVM. PVM pokytį Sutarties šalys įformina pasirašydamos papildomą susitarimą. Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutartyje nustatyta kaina nebus perskaičiuojama.

2.7. Paslaugos teikėjo pasiūlyme (Sutarties 2 priedas) nurodytoje bendroje pasiūlymo kainoje turi būti įskaičiuotos ir įvertintos visos Paslaugos teikėjo išlaidos. Neįkainavus kurių nors išlaidų, susijusių su Paslaugos teikimu, laikoma, kad jos įeina į Paslaugos teikėjo pasiūlyme (Sutarties 2 priedas) nurodytą bendrą Paslaugos kainą ir atskirai nebus apmokamos.

SUDERINTA
Teisės ir personalo skyrius

3. SUTARTIES GALIOJIMAS

3.1. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos. Darbai pradedami vykdyti 2019 m. birželio 5 d. ir atliekami ne ilgiau kaip per 10 darbo dienų.

3.2. Sutartis galioja iki visų Sutartyje numatytų sąlygų įvykdymo.

4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Paslaugos teikėjo įsipareigojimai:

4.1.1. Sutartyje numatytus darbus atlikti pasitelkiant tik reikiamą kvalifikaciją turintį personalą;

4.1.2. Sutartyje numatytų darbų atlikimui Paslaugos teikėjas įsipareigoja apsirūpinti reikiamomis priemonėmis savo sąskaita;

4.1.3. Darbus atlikti kokybiškai ir Sutartyje numatytais terminais.

4.1.4. Paslaugos teikėjas, atlikdamas darbus Užsakovo teritorijoje, įsipareigoja laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, higienos normų bei aplinkosaugos reikalavimų. Už minėtų reikalavimų laikymąsi, Užsakovo teritorijoje, atsako pats Paslaugos teikėjas. Paslaugos teikėjas pasirašydamas šią Sutartį patikina, jog turi visus reikiamus leidimus, bei kvalifikaciją atlikti langų valymo darbus.

4.1.5. Prieš/po darbų Paslaugos teikėjas pateikia derinimui pradedamų/atliktų darbų aktą.

4.2. Užsakovas įsipareigoja:

2.2.1. Sudaryti visas sąlygas reikalingas Paslaugos teikėjo darbų atlikimui;

4.2.2. Apmokėti už Paslaugos teikėjo atliktus langų valymo darbus;

4.2.3. Informuoti Paslaugos teikėją apie grėšiančius pavojus Užsakovo darbo vietoje bei užtikrinti saugias darbo sąlygas;

4.2.4. Sudaryti tinkamas sąlygas, kad Paslaugos teikėjo darbuotojai Šalių suderintu laiku galėtų netrukdomai patekti į darbų atlikimo teritoriją (patalpą) ir atlikti šioje Sutartyje nurodytus darbus.

4.2.5. Užsakovas priima Paslaugos teikėjo kokybiškai atliktus darbus nedelsiant po darbų atlikimo. Darbų priėmimas įforminamas darbų priėmimo-perdavimo aktu. Atsižvelgiant į tai, kad darbai vyks ne vieną dieną, kiekvienos dienos darbai gali būti pridodami darbo dienos pabaigoje arba kitos dienos rytą, kiekvieną dieną. Tuo atveju jei Užsakovas per 1 darbo dieną nepasirašo Užsakovui pateikto darbų priėmimo-perdavimo akto ir nepateikia pagrįstų pastabų dėl valymo kokybės, yra laikoma, kad darbai yra atlikti tinkamai. Paslaugos teikėjui pareikalavus, Užsakovas, šiame punkte nurodyta tvarka, įsipareigoja priimti dalinius darbų pridavimus.

Užsakovas patvirtina, kad aiškiai suprantą, kad nuvalius langus ir langų rėmus nuo dulkių ir kitų dėmių ant langų ir rėmų paviršių gali išryškėti anksčiau atsiradę įbrėžimai ar kiti nežymūs įvairių paviršių defektai ir/ar dėmės

5. ŠALIŲ TEISĖS

5.1. Užsakovas turi teisę be Paslaugos teikėjo sutikimo išskaičiuoti iš pateiktos sąskaitos faktūros susidariusius delspinigius.

5.2. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties įsipareigojimų, privalo nedelsiant pranešti apie tai kitai Šaliai.

5.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Paslaugos teikėjas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis negu buvo nurodęs savo pasiūlyme, raštu pranešęs apie tai Paslaugos teikėjui.

5.4. Nutraukus Sutartį pagal 5.3 punktą, Paslaugos teikėjas atlygina Užsakovui su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

5.5. Jei Uždavovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, Paslaugos teikėjas gali nutraukti Sutartį raštu pranešęs apie tai Uždavovui.

5.6. Nutraukus Sutartį pagal sutarties 5.5 punktą, Uždavovas apmoka Paslaugos teikėjui už jo faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo atliktas paslaugas.

5.7. Uždavovas turi teisę atsisakyti priimti netinkamai ar nekokybiškai atliktas paslaugas ir pareikalauti darbų atlikti tinkamai.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Uždavovo atsakomybė:

6.1.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktas paslaugas Sutarties 2.4 punkte nustatytu laikotarpiu, moka Paslaugos teikėjui 0,02 proc. nuo neapmokėtų paslaugų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

6.1.2. nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties ar nutraukus Sutartį dėl Uždavovo kaltės, moka Paslaugos teikėjui 600 Eur baudą ir atlygina dėl to Paslaugos teikėjui padarytus nuostolius.

6.1.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Uždavovo nuo įsipareigojimų vykdymo.

6.2. Paslaugos teikėjo atsakomybė:

6.2.1. nepagrįstai uždelsęs atlikti paslaugą Sutarties 3.1 punkte nustatytu terminu, moka Uždavovui 0,02 proc. nuo Paslaugos kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to visus Uždavovo patirtus nuostolius.

6.2.2. nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties ar nutraukus Sutartį dėl Paslaugos teikėjo kaltės, moka Uždavovui 600 Eur baudą ir atlygina dėl to visus Uždavovo patirtus nuostolius.

6.2.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Paslaugos teikėjo nuo įsipareigojimų vykdymo.

7. SUTARTIES PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

7.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai bei nedviprasmiškai ir buvo pateiktos pirkimo dokumentuose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo dokumentus ir Sutarties sudarymo metu, Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

7.2. Šalys atleidžiamos nuo dalinės ar visiškos atsakomybės už savo įsipareigojimų pagal Sutartį netinkamą ar visišką nevykdymą, jei tai buvo padaryta dėl nenugalimos jėgos veikimo.

7.3. Šalių susitarimas dėl Sutarties vykdymo sustabdymo ar nutraukimo įforminimas raštu dvišaliu susitarimu.

7.4. Uždavovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, kai Paslaugos teikėjui yra iškelta bankroto ar restruktūrizavimo byla ir surinktų duomenų visuma sudaro prielaidą, kad Paslaugos teikėjas nebus pajėgus įvykdyti Sutartį laiku ar paslauga gali būti atlikta nekokybiškai, ar gali būti sunkiau išieškoti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties pažeidimo.

8. GINČŲ SPRENDIMAS

8.1. Bet kokie nesutarimai ar ginčai sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Sutarties Šalių susitarimu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

9. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

9.1. Paslaugos teikėjas, pasirašydamas Sutartį, patvirtina, kad yra tinkamai susipažinęs su Užsakovo pirkimo dokumentais, įskaitant techninę specifikaciją (Sutarties I priedas), sutinka su Užsakovo pirkimo dokumentuose, įskaitant techninėje specifikacijoje, nustatytomis sąlygomis ir reikalavimais bei įsipareigoja juos tinkamai vykdyti Sutartyje nustatyta tvarka.

9.2. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

9.3. Jei pasikeičia Šalies adresas ir (ar) kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį nedelsiant.

9.4. Ši Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai Sutarties Šaliai.

9.5. Jeigu bus pasitelkiami subtiektėjai, Užsakovas numato galimybę leisti keisti subtiektėjus. Subtiektėjai gali būti keičiami tik lygiavertės kvalifikacijos subtiektėjais Sutarties Šalių rašytiniu susitarimu.

9.6. Už Sutarties vykdymą atsakinga Rita Oscinauskė, Bendrojo skyriaus ūkvedė, tel. 8 (347) 69 525, tel. mob. 8 617 87366, el. paštas rita.oscinauske@kedainiai.lt.

9.7. Prie šios Sutarties yra pridedama:

9.7.1. 1 priedas – Techninė specifikacija, 2 lapai;

9.7.2. 2 priedas – Paslaugos teikėjo pasiūlymas, 2 lapai.

10. ŠALIŲ ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Kėdainių rajono savivaldybės administracija

J. Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai

Įmonės kodas 188768545

(Nėra PVM mokėtoja)

Tel. (8 347) 69 550

Faks. (8 347) 61 125

El. paštas: administracija@kedainiai.lt

A/S LT32 7044 0600 0619 6755

Bankas: AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Administracijos direktorius

Arūnas Kacevičius



*Bendrojo ūk. skyriaus
Ūk. vedė
Rita Oscinauskė*

PASLAUGOS TEIKĖJAS

UAB "Clean Solutions"

Laisvės pr. 77B, Vilnius

Įmonės kodas 301097838

PVM kodas LT100003504613

Tel. 8 601 44 583

El. paštas: info@cleansolutions.lt

A/s Nr. LT43 7044 0600 0611 0809

AB SEB bankas

A/s Nr. LT57 7300 0101 1209 2424

AB Swedbank

Direktorius

Arvydas Žaslauskas



*Kėdainių r. savivaldybės administracijos
Tiesės ir personalo skyriaus
vyniausius specialistas*

Evaldas Naicekavičius

Spec. m.

Asistento skyriaus v. specialistė

Arvyda Vaidotienė

Arvydas Žaslauskas

TVIRTINU
Kėdainių rajono savivaldybės
l. e. administracijos direktoriaus
pareigas

Kristina Kemešienė
2019-05-06



LANGŲ VALYMO PASLAUGOS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Darbo objektas – Langų valymo paslauga Kėdainių rajono savivaldybės administracijos pastatų langų išorinės pusės švarai užtikrinti.
2. Objekto duomenys:

Adresas	<i>J. Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai</i>
Statybos metai	<i>1977</i>
Aukštų skaičius	<i>Sav. administracinis pastatas – 7 Tarybos posėdžių salės pastatas – 1 Didžiosios salės pastatas – 2</i>
Pastatų aukštis	<i>Sav. administracinis pastatas – 19,30 m Tarybos posėdžių salės pastatas – 2,70 m Didžiosios salės pastatas – 8,10 m</i>
Valomas langų plotas	<i>Sav. administracinis pastatas – 945,71 m² Tarybos posėdžių salės pastatas – 54,33 m² Didžiosios salės pastatas – 47,16 m² Iš viso: 1047,20 m²</i>

3. Langai valomi iš išorinės pusės, įskaitant rėmus, palanges bei stogines.
4. Langų valymo paslaugos turės būti atliktos per 10 darbo dienų nuo sutarties pasirašymo dienos.
5. Paslaugų teikėjas pats turi įvertinti, kokia įranga ar technika bus reikalinga langų valymui. Jei aukštai esantiems langams valyti turi būti naudojamas specialus keltuvas, tai paslaugų teikėjo darbuotojai turi turėti teisę dirbti aukštyje ir turi būti aprūpinti apsaugos priemonėmis.
6. Paslaugų teikėjas pats nustato reikiamą darbuotojų kiekį techninėje specifikacijoje nurodytų objektų langų efektyviam ir tinkamam valymo paslaugų teikimui.
7. Teikiant langų valymo paslaugas, paslaugų teikėjas naudoja savo valymo įrangą (šluostes, kempines, langų šepečius, kibirus, kopėčias ir kitus valymui reikalingus įrankius bei įrangą), langų (stiklų ir langų rėmų) valymui skirtas valymo (antistatinių savybių neturinčias, t. y. priemonės, nepaliekančios „plėvelės“ ant langų) priemonės. Paslaugų teikėjo naudojama įranga, technika, valymo priemonės įeina į langų valymo paslaugų kainą.
8. Vykdydamas sutartį, paslaugų teikėjas privalo suteikti savo darbuotojams darbo drabužius, apsaugos ir darbo priemonės.

9. Vadovaujantis darbuotojų saugos ir sveikatos darbe bei aplinkosaugos norminių aktų reikalavimais, paslaugų teikėjas įsipareigoja langų valymo paslaugas atliekančius darbuotojus informuoti apie saugius darbo metodus, esamus ir galimus pavojus, rizikas darbuotojų sveikatai bei aplinkai ir instrukuoti saugiai dirbti nurodytoje darbo vietoje bei instrukuoti pagal saugos darbe ir priešgaisrinių instrukcijų reikalavimus.

Bendrojo skyriaus ūkvedė



Rita Oscinauskė



UAB „Clean Solutions“

Laisvės pr. 77B, LT-06122 Vilnius, +37065086898, Įmonės kodas: 301097838, PVM mokėtojo kodas: LT100003504613

Kėdainių rajono savivaldybės administracija

**PASIŪLYMAS
LANGŲ VALYMO PASLAUGOS PIRKIMO
2019-05-08
Kaunas**

1 lentelė.

Paslaugų teikėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Clean Solutions“
Paslaugų teikėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Laisvės pr. 77B, Vilnius
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Ramunė Mierevičiūtė
Telefono numeris	+37060144583
Fakso numeris	-
El. pašto adresas	ramune@cleansolutions.lt

2 lentelė. /Pastaba. Pildoma, jei paslaugų teikėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us), subteikėją (-us):

Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų), subteikėjo (-ų) pavadinimas (-ai)	
Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų), subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	
Įsipareigojimų dalis (nurodant konkrečius pagal pirkimo sutartį prisiimamus įsipareigojimus, jų vertę Eur arba dalį procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us), subteikėją (-us)	

3 lentelė. Mes siūlome:

Eil. Nr.	Pavadinimas	kv. m.	Pasiūlymo kaina, Eur (be PVM)	PVM, Eur	Pasiūlymo kaina, Eur (su PVM)
1	2	3	4	5	6
1.	Langų valymo paslaugos pirkimas	1047,20	2.919,00	612,99	3.531,99
Bendrą pasiūlymo kainą, Eur (su PVM), nurodyti žodžiais: Trys tūkstančiai penki šimtai trisdešimt vienas € 99 ct.					

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus Paslaugų teikėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka: _____ . Tokiu atveju bendra pasiūlymo kaina yra bendra pasiūlymo kaina be PVM.

Į bendrą pasiūlymo kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM (21%), kuris sudaro 612.99 Eur.

Bendra pasiūlymo kaina be PVM 2919.00 Eur.

Pasiūlymas galioja iki 2019 m. gegužės 31 d.

Pastaba: pasiūlymo vertinimo kriterijus – mažiausia kaina;

4 lentelė. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
-		-

5 lentelė. Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)
-		-

Pastaba. Paslaugos teikėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Siūlomos paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Direktorius
Arvydas Zaščirinskis



(Paslaugos teikėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)