

TVIRTINU

(parašas)

AB "Energijos skirstymo operatorius"

(viešojo administravimo subjekto, juridinio  
asmens, institucijos)

LIUBARTAS GELUMBAUSKAS

(atsakingo asmens vardas, pavardė,

Inžinierius

(pareigos)

(data)

AB "Energijos skirstymo operatorius", Vilniaus m. sav., Aguonų g. 24

## TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGOS

2018-11-21 Nr. REG88655

1. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:  
VIETOVĖS LYGMENS INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS (NAUJOS 330 KV ELEKTROS  
PERDAVIMO LINIJOS VILNIUS - NERIS) VYSTYMO PLANO RENGIMAS
2. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:  
Vietovės
3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis:  
Specialusis
4. Planuojama teritorija:  
78830 ha
5. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:
  - 1) Užtikrinti patikimą elektros energijos tiekimą Vilniaus regiono elektros energijos vartotojams.
  - 2) Nustatyti tinkamiausią 330 kV elektros perdavimo oro linijos Vilniaus – Neris (toliau- EPL) trasą, užtikrinant darnią elektros perdavimo tinklų plėtrą.
  - 3) Nustatyti naujos elektros perdavimo linijos apsaugos zoną ir nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.
  - 4) Rezervuoti teritorijas EPL tiesti, numatyti inžinerinei infrastruktūrai funkcionuoti reikalingus servitutus (teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas).
  - 5) Parengti sprendinius, vadovaujantis racionalumo, ekonomiškumo, visuomenės apsaugos nuo galimo neigiamo poveikio sveikatai bei gyvenimo kokybei ir saugomų teritorijų apsaugos principais, parengti plano koncepciją ir atlikti pasirinktos trasos plano strateginį pasekmių aplinkai vertinimą (toliau – SPAV).
  - 6) Planuojamoje teritorijoje nustatyti tikslus miško naudmenų, paverčiamų kitomis naudmenomis, plotus, parengti reikiamus skaičiavimus ir dokumentus.
  - 7) Organizuoti Valstybinės reikšmės miškų plotų schemas patikslinimą.
6. Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai, vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginiai dokumentai:
  1. bendrieji planai:
  2. specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:
  3. planuojamai teritorijai taikomos vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginio planavimo dokumentai:

7. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kurių sprendiniai integruojami:

8. Kitos teritorijų planavimo sąlygos:

- 1) I planuojamą teritoriją patenkančių esamų skirstomųjų dujotiekių ir elektros tinklų apsaugos zonose vadovautis LR Elektros energetikos įstatymu, Elektros linijų apsaugos ir Gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis, vykdyti Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygas, bei vadovautis kitais galiojančiais teisės aktais.  
Išskirti žemės zonas bei nustatyti reikiamus servitutus naujai statomiems, esamiems į planuojamą teritoriją patenkantiems dujų ir elektros skirstomiesiems tinklams ir esant reikalui dujų ir elektros tinklams, kurie bus perkeliami iš planuojamos teritorijos.  
Servitutai nustatomi statomų, esamų bei perkeliamų skirstomųjų dujotiekių ir elektros tinklų apsaugos zonų ribose.  
Privačioje žemėje servitutai nustatomi sudarant neatlygintinas ir neterminuotas sutartis su žemės savininkais ar administraciniu aktu. Valstybės ar savivaldybės valdomoje žemėje servitutai nustatomi administraciniu aktu.  
Esant būtinybei numatyti trukdančių statybai veikiančių dujotiekių ir elektros skirstomųjų tinklų iškėlimą.  
Trečiųjų šalių interesai neturi būti pažeidžiami.  
Techninio projekto ruošimui būtina gauti prisijungimo sąlygas.

9. Planuojamai teritorijai išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo teritorijų planavimo sąlygos:

10.	<u>Inžinierius</u>	<u>LIUBARTAS</u>
	(Teritorijų planavimo sąlygas parengusio asmens pareigos)	(parašas)
		<u>GELUMBAUSKAS</u>
		(vardas, pavardė)

11. Teritorijų planavimo sąlygos galioja 2021-11-21  
(nurodomas teritorijų planavimo sąlygų galiojimo terminas)

Pastabos:

1. Jei teritorijų planavimo dokumentas rengiamas valstybei svarbiam projektui, tai nurodoma 1 punkte.
2. Teritorijų planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka teritorijų planavimo sąlygas išdavusioje institucijoje.