

TVIRTINU

(parašas)

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros
ministerijos

(viešojo administravimo subjekto, juridinio
asmens, institucijos)

RASA TRAPIKIENĖ

atsakingo asmens vardas, pavardė,

Vyriausioji specialistė

(pareigos)

(data)

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, Vilniaus m. sav., Šnipiškių g. 3

TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGOS

2018-11-14 Nr. REG87901

1. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:
VIETOVĖS LYGMENS INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS (NAUJOS 330 KV ELEKTROS
PERDAVIMO LINIJOS VILNIUS - NERIS) VYSTYMO PLANO RENGIMAS
2. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:
Vietovės
3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis:
Specialusis
4. Planuojama teritorija:
78830 ha
5. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:
 - 1) Užtikrinti patikimą elektros energijos tiekimą Vilniaus regiono elektros energijos
vartotojams.
 - 2) Nustatyti tinkamiausią 330 kV elektros perdavimo oro linijos Vilniaus – Neris (toliau- EPL)
trasą, užtikrinant darnią elektros perdavimo tinklų plėtrą.
 - 3) Nustatyti naujos elektros perdavimo linijos apsaugos zoną ir nurodyti specialiąsias
žemės naudojimo sąlygas.
 - 4) Rezervuoti teritorijas EPL tiesti, numatyti inžinerinei infrastruktūrai funkcionuoti
reikalingus servitutus (teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines
komunikacijas).
 - 5) Parengti sprendinius, vadovaujantis racionalumo, ekonomiškumo, visuomenės apsaugos
nuo galimo neigiamo poveikio sveikatai bei gyvenimo kokybei ir saugomų teritorijų
apsaugos principais, parengti plano koncepciją ir atlikti pasirinktos trastos plano strateginį
pasekmių aplinkai vertinimą (toliau – SPAV).
 - 6) Planuojamoje teritorijoje nustatyti tikslus miško naudmenų, paverčiamų kitomis
naudmenomis, plotus, parengti reikiamus skaičiavimus ir dokumentus.
 - 7) Organizuoti Valstybinės reikšmės miškų plotų schemas patikslinimą.
6. Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai,
vienos ar kelių valdymo sričių plėtos programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginiai
dokumentai:
 1. bendrieji planai:
 2. specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:
 - 1) Vilniaus rajono savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo tinklų schema, T00054280
(100002000305), 2009-07-21

3. planuojamai teritorijai taikomos vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginio planavimo dokumentai:

7. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kurių sprendiniai integruojami:

- 1) Vilniaus rajono savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo tinklų schema, 2009-07-21, T00054280 (100002000305)

8. Kitos teritorijų planavimo sąlygos:

- 1) 1) Vadovautis:

Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (<https://www.e-tar.lt>; galiojanti suvestinė redakcija nuo 2017-01-01) nuostatomis;

Vilniaus rajono savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo tinklų schema (patvirtinta Kultūros ministro 2009-06-01 įsakymu Nr. IV-290; <https://www.e-tar.lt/rs/legalact/TAR.3370F24EDCCD/>);

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2011 m. rugpjūčio 16 d. Nr. IV-538; Žin. 2011, Nr. 109-5162) reikalavimais;

Kultūros vertybių registro duomenimis (nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijų ir apsaugos zonų planai; Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktai; <http://kvr.kpd.lt/>).

2) Atlikti pasirinktos trasos plano strateginį pasekmių aplinkai vertinimą (poveikio nekilnojamosioms kultūros vertybėms vertinimą). Naujos elektros perdavimo linijos sprendiniai negali prieštarauti kultūros vertybių apsaugai, naudojimui ir tvarkymui reglamentuojančių teisės aktų reikalavimams;

3) Specialiajame plane pažymėti nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas ir apsaugos zonas, esančias planuojamoje teritorijoje;

4) Kultūros paveldo objektų teritorijose ir apsaugos zonose neplanuoti veiklos, galinčios fiziškai pakenkti kultūros paveldo objektų vertingosioms savybėms bei galinčios trukdyti apžvelgti kultūros paveldo objektus;

5) 330 kV elektros perdavimo oro linijos Vilniaus – Neris trasos ir inžinerinei infrastruktūrai funkcionuoti reikalingų servitutų neprojektuoti kultūros paveldo objektų teritorijose, apsaugos nuo fizinio poveikio pozoniuose, piliakalnių bei dvarų sodybų vizualinės apsaugos pozoniuose. Nepažeisti objektų ir vietovių vertingųjų savybių (žiūr. Kultūros vertybių registrą);

6) Jei oro linija bus projektuojama archeologinių objektų (pilkapių, senovės gyvenviečių) vizualinės apsaugos zonose, numatyti galimo oro linijos statybos darbų neigiamo poveikio kultūros vertybėms mažinimo priemonės; nustatyti archeologinių tyrimų poreikį.

9. Planuojamai teritorijai išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo teritorijų planavimo sąlygos:

10. Vyriausioji specialistė

(Teritorijų planavimo sąlygas parengusio asmens pareigos)

(parašas)

RASA TRAPIKIENĖ

(vardas, pavardė)

11. Teritorijų planavimo sąlygos galioja

2023-11-14

(nurodomas teritorijų planavimo sąlygų galiojimo terminas)

Pastabos:

1. Jei teritorijų planavimo dokumentas rengiamas valstybei svarbiam projektui, tai nurodoma 1 punkte.

2. Teritorijų planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka teritorijų planavimo sąlygas išdavusioje institucijoje.