

## STATYBOS RANGOS SUTARTIS NR. 1.

2019 m birželio 3 d.

Girkalnis

**Raseinių r. Girkalnio pagrindinė mokykla**, įmonės kodas 190105112, atstovaujama mokyklos direktoriaus Ramūno Bružo, veikiančio pagal mokyklos nuostatus, toliau sutartyje vadinama *Užsakovu* ir **UAB „Namo rūbas“**, įmonės kodas 302688790 atstovaujama direktoriaus Vaidoto Jaciko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau sutartyje vadinama *Rangovu* sudarė šią sutartį:

### 1. Sutarties objektas

- 1.1. Šia sutartimi *Rangovas* įsipareigoja per sutartyje numatytą terminą atlikti 1.2. punkte nurodyto objekto remontą, o *Užsakovas* įsipareigoja priimti atliktą darbą ir sumokėti sutartyje nustatytą kainą.
- 1.2. Sutarties dalykas: **Raseinių r. Girkalnio pagrindinės mokyklos sporto salės ir buitinių patalpų remonto darbai.**
- 1.3. Sutarties šalys susitaria, kad *Rangovas* sutartyje numatytus darbus užbaigs iki **2019 m. rugpjūčio 15 d.** Sutarties vykdymo terminas dėl nenumatytų aplinkybių, kurios nepriklauso nuo rangovo, gali būti pratęstas vieną kartą vienam mėnesiui. Pratęsimo terminas nustatomas perkančiosios organizacijos ir tiekėjo rašytiniu susitarimu.

### 2. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka

- 2.1. Sutarties kaina – nustatyta konkurso būdu vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – VPI), mažos vertės pirkimų tvarkos aprašu, patvirtintu viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017-06-28 įsakymu Nr. 1S-97 (toliau – Aprašas), Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu (toliau – Civilinis kodeksas), kitais viešuosius pirkimus reglamentuojančiais teisės aktais, konkurso sąlygomis. Remonto darbai  
12036,97 Eur be PVM + PVM 2527,76 Eur.

**Bendra sutarties kaina yra 14564,73Eur** (keturiolika tūkstančių penki šimtai šešiasdešimt keturi eurai 73 ct) su pridėtinės vertės mokesčiu.

- 2.2. *Užsakovas* avanso nemoka, o už faktiškai atliktus darbus ir suteiktas paslaugas pagal pasirašytus aktus ir PVM sąskaitas faktūras per 30 (trisdešimt) dienų nuo atliktų darbų, paslaugų akto pasirašymo dienos.
- 2.3. *Užsakovas* už atliktus ir priimtus darbus apmoka pervesdamas lėšas į Rangovo sąskaitą.
- 2.4. Pagrindas apmokėjimui – atliktų darbų už kalendorinį mėnesį aktas ir Rangovo išrašyta PVM sąskaita - faktūra.
- 2.5. *Užsakovas* įsipareigoja nedelsiant informuoti *Rangovą* apie finansavimo pasikeitimus.
- 2.6. *Užsakovas* numato galimybę tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai Subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Sutartį sudariusio Rangovo ir jo Subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovais tvarka, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose ir Subrangovo sutartyje nustatytus reikalavimus.

### 3. Užsakovo teisės ir pareigos

- 3.1. *Užsakovas* įsipareigoja apmokėti už atliktus darbus sutartyje nustatytais terminais ir tvarka.
- 3.2. *Užsakovas* turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų darbų eigą ir kokybę, *Rangovo* tiekiamų medžiagų ir gaminių kokybę.
- 3.3. Jei *Rangovas* per 15 darbo dienų nepradeda vykdyti sutarties arba atlieka darbą taip lėtai, kad jo nebus galima baigti laiku, *Užsakovas* turi teisę nutraukti sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius.
- 3.4. *Užsakovas* turi teisę reikalauti, kad per nustatytą laiką *Rangovas* pašalintų trūkumus. Jei *Rangovas* to nepadaro, *Užsakovas* turi teisę nutraukti sutartį ir pareikalauti padengti nuostolius arba pašalinti trūkumus *Rangovo* sąskaita.
- 3.5. *Užsakovas* turi teisę bet kada nutraukti rangos sutartį, sumokant *Rangovui* už atliktą darbą.
- 3.6. *Užsakovas* nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatyto laiku, moka *Rangovui* Finansų ministerijos nustatyto dydžio delspinigius nuo neapmokėtų atliktų darbų kainos dydžio už kiekvieną uždelstą dieną.

### 4. Rangovo teisės ir pareigos

- 4.1. *Rangovas* įsipareigoja laiku ir kokybiškai atlikti darbus, numatytus šioje sutartyje.
- 4.2. *Rangovas* įsipareigoja *Užsakovui* pranešti apie darbų pradžią ir periodiškai informuoti apie darbų eigą.
- 4.3. *Rangovas* prisiima visą atsakomybę dėl objekto sugriuvimo ar sugadinimo iki objekto perdavimo *Užsakovui*.
- 4.4. *Rangovas* sutartyje nurodytus darbus atlieka savo jėgomis, iš savo medžiagų, atsakydamas už medžiagų ir gaminių kokybę.
- 4.5. *Rangovas*, statybos metu padaręs išvadą, kad reikalinga atlikti sutarties dokumentuose nenumatytus darbus, privalo nedelsiant apie tai raštiškai pranešti *Užsakovui*.
- 4.6. *Rangovas* atsako už nukrypimus nuo normatyvinių reikalavimų.
- 4.7. *Rangovas* privalo užtikrinti darbų saugą objekte, jo priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą ir apstatymą kelio ženklais.
- 4.8. *Rangovas* privalo informuoti *Užsakovą* apie objekte dirbančius subrangovus.
- 4.9. *Rangovas* įsipareigoja nekokybiškai atliktus darbus taisyti savo medžiagomis ir lėšomis.
- 4.10. Ne vėliau kaip prieš 10 dienų pranešti *Užsakovui* apie objekto užbaigimą ir prašyti organizuoti jo priėmimą.
- 4.12. *Rangovas* sutartyje nurodytu laiku neatlikęs sutartyje numatytų darbų moka *Užsakovui* Finansų ministerijos nustatyto dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Taip pat atlygina dėl to atsiradusias papildomas *Užsakovo* išlaidas, *Užsakovo* papildomus nuostolius.

### 5. Subranga

- 5.1. Tuo atveju, jei Tiekėjo pasiūlyme Konkursui subranga nenumatyta, šios Sutarties vykdymo eigoje Subrangovų pasitelkimas draudžiamas.
- 5.2. Tuo atveju, jei Tiekėjo pasiūlyme Konkursui subranga numatyta:
  - 5.2.1. Subrangovas negali perduoti atlikti visų arba dalies jam perduotų darbų tretiesiems asmenims;
  - 5.3. Sutarties vykdymo eigoje, atsiradus poreikiui ir gavus *Užsakovo* raštišką sutikimą, Subrangovai galės būti keičiami į kitus ne žemesnės kvalifikacijos Subrangovus. Tiekėjui teikiant prašymą *Užsakovui* dėl Subrangovų keitimo, Tiekėjas kartu su prašymu pateikia *Užsakovui* tokius dokumentus:
    - 5.3.1. Dokumentus, patvirtinančius, jog Tiekėjui bus prieinami Subrangovų ištekliai (bendradarbiavimo sutartis, ketinimų protokolas);
    - 5.3.2. Informacija, kokius konkrečius darbus numatoma perduoti kokiems konkretiems Subrangovams;

## 6. Garantijos

- 6.1. Visus defektus, atsiradusius dėl *Rangovo* kaltės, *Rangovas* pašalina savo medžiagomis ir lėšomis.
- 6.2. *Rangovas* per nurodytą laiką nepašalinęs defektų atlygina *Užsakovo* išlaidas, patirtas šalinant defektus.

## 7. Nenugalima jėga (force majeure)

- 7.1. Sutarties šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą, jeigu įrodo, kad sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių jos negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti sutarties sudarymo metu ir, kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui.
- 7.2. Jeigu aplinkybė, dėl kurios neįmanoma sutarties įvykdyti, laikina, tai šalis atleidžiama nuo atsakomybės tik tokiam laikotarpiui, kuris yra protingas atsižvelgiant į tos aplinkybės įtaką sutarties įvykdymui.
- 7.3. Sutarties neįvykdžiusi šalis privalo pranešti kitai šaliai apie šios sutarties 7.1 p. nurodytos aplinkybės atsiradimą bei jos įtaką sutarties įvykdymui. Jeigu šio pranešimo kita šalis negauna per protingą laiką po to, kai sutarties neįvykdžiusi šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie tą aplinkybę, tai pastaroji šalis privalo atlyginti dėl pranešimo negavimo atsiradusius nuostolius.

## 8. Kitos sutarties sąlygos

- 8.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki šalių visiško įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.
- 8.2. Ši sutartis per visą jos galiojimo laikotarpį negali būti keičiama.
- 8.3. Sutartis pasibaigia, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta arba šalys susitarė ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo ar Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimui. Šalių susitarimas dėl sutarties sustabdymo ar nutraukimo įforminamas pasirašant dvišalį dokumentą.
- 8.4. Darbų pradžia – pasirašius Rangos darbų sutartį.
- 8.5. Iškilusius nesutarimus šalys sprendžia tarpusavio derybomis. Nepavykus susitarti ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 8.6. Sutartis sudaryta 2 vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – 1 - *Užsakovui*, 1 - *Rangovui*.

## 10. Šalių rekvizitai ir parašai

### UŽSAKOVAS

Raseinių r. Girkalnio pagrindinė mokykla  
įstaigos kodas 190105112  
adresas Šėtupio g. 61, Girkalnis,  
60313 Raseinių r. sav.  
tel. (8 428) 45 566  
a.s. LT714010041400040068  
AB Luminor bankas  
banko kodas 40100

Direktorius Ramūnas Bružas



### RANGOVAS

UAB „Namo rūbas“  
Įmonės kodas - 302688790  
adresas Ateities g. 4, Verėduvos k.,  
Ariogalos sen., Raseinių r. sav.  
tel. . (8 686) 55213  
a.s.LT457230000008467209,  
UAB Medicinos bankas  
banko kodas 72300

Direktorius Vaidotas Jacikas

