

REMONTO DARBŲ SUTARTIS Nr. 18/12/104-212

Kaunas, du tūkstančiai aštuonioliktųjų metų gruodžio 04 diena

Kauno statybos ir paslaugų mokymo centras, atstovaujamas direktoriaus Ričardo Šeštoko, teisėtai veikiančios pagal įstaigos įstatus (toliau sutartyje vadinama –Užsakovas), ir UAB“Kaunesta“, atstovaujama direktoriaus Einaro Kinderevičiaus, teisėtai veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau sutartyje –Rangovas), toliau kartu sutartyje vadinamos Šalimis, sudarėme šią vietą viešojo pirkimo statybos rangos sutartį (toliau vadinama- Sutartis)

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutarties objektas – patalpų remonto darbai, priedas Nr.1 lokalinė sąmata.
2. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi LR civiliniu kodeksu, LR statybos įstatymu, rekonstrukcijos darbų rangos sutarties nuostatais, statybos techniniais reglamentais, kitais teisės aktais.
3. Rangovas darbus atlieka savo jėgomis ir darbo priemonėmis. Įrangos ir atliktų darbų atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui visą statybos laikotarpį iki perdavimo priėmimo akto pasirašymo. Rangovas atsako už įmonės darbo saugą.

II. SUTARTIES OBJEKTO KAINA

4. Sutarties suma yra 9786,59 EUR

Plius 21 % PVM: 2055,18 EUR

Viso su PVM: 11841,77 EUR

(suma žodžiais) vienuolika tūkstančių aštuoni šimtai keturiasdešimt vienas eur 77 ct.

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS

5. Rangovas darbus privalo atlikti per 20 (dvidešimt) dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos, atskiru susitarimu šis terminas gali būti pratęstas dar 30 (trisdešimt) dienų. Darbų atlikimo terminas prasitęsia be atskiuro Šalių susitarimo, esant nepalankioms meteorologinėms sąlygoms, kurios trukdo pradėti, vykdyti ar užbaigti darbus, tokiam laikotarpiui, kuriuo truko nepalankios meteorologinės sąlygos.

IV. ATSISKAITYMO TVARKA

6. Užsakovas už faktiškai atliktus darbus apmoka, pasirašius atliktų darbų aktą ir sąskaitą- faktūrą, per 30(trisdešimt) dienų).

V. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

7. Užsakovas sipareigoja sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus darbus sutartyje numatytais kainomis ir sąlygomis per 30 kalendorinių dienų nuo darbų priėmimo akto pasirašymo dienos pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (pažymą, PVM sąskaitą-faktūrą)
8. Priimti iš Rangovo baigtus darbus ir laiku už juos atsisakaityti.

VI. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

9. Darbus atlikti kokybiškai, laikantis, STR normų ir taisyklių;
10. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną rekonstrukcijos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta remonto teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeliama pavoju. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas rangovas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų;

.....
R. My

.....
[Signature]

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

11. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus, moka Rangovui po 0,02 % pradinės neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną.
12. Užsakovas pastebėjęs darbų garantijos laikotarpiu Rangovo atliktų darbų trūkumus, nedelsiant praneša apie tai Rangovui.
13. Užsakovas ir Rangovas turi kitų Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatytų teisių ir pareigų.
14. Užsakovas nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo patirtus nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.
15. Rangovas atsako už atliekamų darbų kokybę.
16. Rangovas, neužbaigęs objekto sutartyje numatyto laiku, moka 0,02 % sutarties kainos dydžio delspinigius.

VIII. GARANTIJOS

17. Rangovas garantuoja, kad priėmimo metu jo darbai atitiks sutartyje nustatytas sąlygas, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą įprastam arba sutartyje numatytam panaudojimui.
18. Sutarties objekto darbams nustatomas 5 metų garantinis laikas, 10 metų – paslėptiems statinio elementams, 20 metų – esant tyčia paslėptiems defektams.

X. KITOS SĄLYGOS

20. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, Užsakovas gali nutraukti Sutartį prieš 10 dienų raštu pranešęs apie tai Rangovui.
21. Bet koks ginčas ar nesutarimą, susijusį su šia sutartimi, šalys turi spręsti tarpusavio derybose. Jeigu šitaip ginčo išspręsti nepavyksta, šalys perduoda ginčą spręsti teismams LR nustatyta tvarka.
22. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną Rangovui ir Užsakovui.
23. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik atskiru tarpusavio susitarimu.
24. Galioja nuo jos sudarymo dienos iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo. Sutartis gali būti pakeista, pratęsta tik šalims susitarus. Sutarties pakeitimas, pratęsimas galioja, jei juos pasiaršo abi šalys.

XI. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS:	RANGOVAS:
Kauno statybos ir paslaugų mokymo centras Kalantos g.80,LT-52364,Kaunas Įmonės kodas :190972373 Tel. 8-37 451434	Uždaroji akcinė bendrovė Kaunesta Juridinio asmens kodas 300002812 Europos pr.122, LT-46351, Kaunas PVM mokėtojo kodas 10001292711 Tel. (8-37)391422, mob (8 614)61180 Faks. (8 -37)340724;info@kaunesta.lt Atsiskaitomoji sąskaita LT554010042500253932,AB DNB bankas

Direktorius Ricardas Šeštokas



Direktorius Einaras Kinderevičius

