

ŠILUMOS ENERGIJOS TIEKIMO, VARTOJIMO IR ATSISKAITYMO SUTARTIS NR. 320

2019 m. balandžio mėn. 18 d.
Ukmergė

UAB „Ukmergės šiluma“, įmonės kodas 182714850 (toliau sutartyje – „Tiekėjas“), atstovaujama direktoriaus Vydo Paknio, ir Ukmergės technologijų ir verslo mokykla, įmonės kodas 191425713 (toliau sutartyje – „Vartotojas“), atstovaujama direktoriaus Jono Cesevičiaus, abi kartu toliau vadinamos „Šalys“ sudarėme šią sutartį (toliau – Sutartis) šilumos energijai tiekti, vartoti ir už ją atsiskaityti.

1. Šalys įsipareigoja vadovautis galiojančiomis Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, (patvirtintomis Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. spalio 25 d. įsakymu Nr.1-297, (galiojanti redakcija), Šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklėmis (patvirtintomis Lietuvos Respublikos ūkio ministro 1999 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. 424), Lietuvos Respublikos įstatymais bei Vyriausybės nutarimais ir kitais norminiais aktais, reglamentuojančiais „Tiekėjo“ ir „Vartotojo“ tarpusavio santykius.

2. Šalys susitarė tiekti bei vartoti šilumos energiją patalpoms, esančioms adresu: Kauno g. 108, Ukmergė, ir karšto vandens ruošimui. Šilumos energijos per visą Sutarties galiojimo laikotarpį bus nupirkta ne daugiau kaip už 50 000,00 Eur be PVM.

2.1. „Vartotojo“ patalpų techninius parametrus apibūdina šie duomenys:

	Įrengtoji šilumos galia (MW) arba (šildomas plotas (m ²))	Sutartinė šilumos galia (MW) arba (šildomas plotas (m ²))
Šildymui	0,3812 / 2650,91 m ²	0,3812 / 2650,91 m ²
Ventiliacijai	-	-
Karštam vandeniui	0,0372	0,0372
Technologijai	-	-

3. „Tiekėjas“ įsipareigoja:

3.1. Nepertraukiamai tiekti „Vartotojui“ šilumos energiją iš centralizuotų šilumos tinklų Sutartyje numatytomis sąlygomis pagal sutartinę šilumos galią iki atsakomybės ribos, pateikiamos priede.

3.2. Palaikyti „Vartotojui“ tiekiamo šilumnešio vidutinę temperatūrą „Tiekėjo“ nuosavybės ribose pagal patvirtintą temperatūrinį grafiką. Leistini nukrypimai $\pm 5\%$;

3.3. Dėl „Tiekėjo“ šilumos įrenginių remonto, bandymų arba naujų vartotojų prijungimo, suderinus su „Vartotoju“, galimos šilumos energijos teikimo pertraukos (nuo gegužės 1 d. iki rugsėjo 25 d. iki 25 parų). „Tiekėjas“ savo iniciatyva, informavęs „Vartotoją“, gali nedelsdamas laikinai nutraukti šilumos energijos tiekimą (ne daugiau kaip 24 valandas), lokalizuojant avarijos židinį šilumos įrenginiuose;

3.4. Ne vėliau kaip per 3 dienas raštu informuoti „Vartotoją“ apie įmonės statuso, pavadinimo, mokėjimo rekvizitų ar kitus įmonę charakterizuojančių duomenų pasikeitimus, o taip pat įmonės reorganizavimą ar likvidavimą;

3.5. Sutartį vykdys tik tokia teisę turintys asmenys.

4. „Vartotojas“ įsipareigoja:

4.1. Užtikrinti savo balanse turimų šilumos ūkio vamzdinių, įrengimų ir prietaisų aptarnavimą, neleisti neapdorotam vandeniui patekti į šilumnešį;

4.2. Atsakyti už jo patalpose įrengtų šilumos energijos apskaitos prietaisų apsaugą;

4.3. Neviršyti grįžtamojo termofikacinio vandens temperatūros daugiau kaip 3⁰C, lyginant su temperatūros grafiku;

4.4. Ne vėliau kaip per 10 dienų raštu informuoti „Tiekėją“ apie įmonės statuso, pavadinimo, mokėjimo rekvizitų ar kitus įmonę charakterizuojančių duomenų pasikeitimus, o taip pat įmonės reorganizavimą ar likvidavimą;

4.5. Leisti „Tiekėjo“ atstovams, turintiems atitinkamus pažymėjimus, nuo 8.00 iki 16.00 valandos patikrinti šilumos energijos apskaitos prietaisų rodmenis, jų atitikimą apmokėtam kiekiui, eksploatacijos sąlygas;

4.6. Apmokėti už suvartotą šilumos energiją, termofikacinio vandens nutekėjimo nuostolius pagal vidaus sistemų papildymo skaitiklio parodymus.

5. „Vartotojui“ patiekto šilumos energijos apskaičiavimas:

5.1. Šilumos energijos kaina Sutarties pasirašymo metu yra: šilumos energijos vienos kWh kaina yra 0,074 Eur/kWh su PVM, kur šilumos kainos pastovioji dedamoji yra 0,0246 Eur/kWh su PVM, kainos kintamoji dedamoji yra 0,0498 Eur/kWh su PVM. Šilumos energijos per visą Sutarties galiojimo laikotarpį bus nupirkta ne daugiau kaip už 50 000,00 Eur be PVM.

5.2. Galiojančios šilumos kainos skelbiamos viešai. „Tiekėjas“ praneša „Vartotojui“ apie pakeistą šilumos kainą atskiru pranešimu (arba mokėjimo pranešimu), kartu paskelbdamas apie tai vietinėje spaudoje ne vėliau kaip prieš mėnesį iki naujos kainos įsigaliojimo datos.

5.3. Tarifai keičiami įstatymų nustatyta tvarka be atskiro šalių susitarimo.

5.4. „Vartotojas“ kiekvieno mėnesio paskutinę darbo dieną (jeigu atskiru aktu nėra suderinta kita rodmenų pateikimo data ir tvarka) užrašo šilumos apskaitos prietaisų rodmenis ir ne vėliau kaip sekančią darbo dieną raštu pateikia „Tiekėjui“. Laiku nepranešus rodmenų, mokestis skaičiuojamas pagal objekto sutartinę šilumos galią.

5.5. „Tiekėjas“ suvartotos šilumos energiją apskaičiuoja pagal šilumos energijos meteorologiškai patikrintų apskaitos prietaisų rodmenis. Apskaitos prietaisą įrengia „Tiekėjas“. Šilumos energijos suvartojimo kiekis per mėnesį turi būti apskaitomas vieną kartą. Jeigu atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas neveikė arba buvo išmontuotas metrologinei patikrai atlikti, suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutinio analogiško laikotarpio iki apskaitos prietaiso gedimo (išmontavimo) suvartoto šilumos kiekio vidurkio, įvertinant atitinkamų laikotarpių vidutinių oro temperatūrų santykį bei šilumos tiekimo trukmę.

5.6. „Vartotojas“, sugedus skaitikliui, esant plombos ar kitiems skaitiklio eksploatacijos pažeidimams, įsipareigoja nedelsiant pranešti „Tiekėjui“ tel. 860179976 Jeigu „Vartotojas“ neinformuos, o „Tiekėjo“ atstovas tikrinimo metu nustatys šilumos apskaitos prietaisų gedimą, rodmenų neatitikimą apmokėtam kiekiui, plombos pažeidimą, tai „Tiekėjas“ šilumos energijos kiekį perskaičiuos pagal objekto sutartinę šilumos galią.

5.7. Mokestis už termofikacinį vandenį, sunaudotą „Vartotojo“ tinklų papildymui, apskaičiuojamas pagal skaitiklio rodmenis, padauginus iš „Tiekėjo“ termofikacinio vandens kainos.

6. Atsiskaitymas už šilumos energiją:

6.1. „Tiekėjas“ įsipareigoja kiekvieną mėnesį (iki poataskaitinio mėnesio 10 d.) pateikti sąskaitą naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu) ir elektroniniu paštu ukvm@ukvm.lt (nesant objektyvių galimybių sąskaitas faktūras pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“, jas „Tiekėjas“ pateikia tik šiame Sutarties punkte nurodytu elektroniniu paštu).

6.2. „Vartotojas“, gavęs PVM sąskaitą-faktūrą, įsipareigoja „Tiekėjui“ ją apmokėti iki poataskaitinio mėnesio pabaigos.

6.3. „Vartotojui“ nustatyta laiku neapmokėjus sąskaitos, jam priskaičiuojami delspinigiai įstatymų nustatyta tvarka. Sutarties pasirašymo dieną delspinigių sumos norma yra 0,04 proc. už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neapmokėtos sąskaitos sumos.

6.4. „Vartotojui“, sumokėjus avansu arba permokėjus už patiektą šilumos energiją, permokėta suma užskaitoma būsimiems mokėjimams.

6.5. Nepriklausomai nuo „Vartotojo“ įrašytos formulės mokėjimo dokumentuose, sumokėti pinigai užskaitomi tokiu eiliškumu:

- a) Delspinigiai;
- b) Skola už šilumos energiją – einamojo mėnesio 1 d.;
- c) Už ataskaitiniu laikotarpiu suvartotą šilumos energiją.

6.6. „Vartotojas“ įsipareigoja apmokėti už termofikacinio vandens, naudojamo „Vartotojo“ šilumos tinklų ir šildymo sistemų užpildymui, bei tiesioginiam vandens ėmimui, kainą nustato „Tiekėjas“.

7. Nuolatiniam ryšiui su „Tiekėju“ palaikyti ir suderinti įvairius klausimus, susijusius su šilumos energijos tiekimu, „Vartotojas“ skiria įgaliotinį – asmenį, atsakingą už šilumos ūkį:

Nerijus Sabaliauskas

pareigos, vardas, pavardė

8-610-29410

darbo tel.

8. Ginčai sprendžiami šalių susitarimu arba teismine tvarka.

9. Sutartis įsigalioja nuo 2019 m. balandžio 18 dienos ir galioja iki 2021 m. balandžio 27 dienos. Sutarties nutraukimo sąlygos tiek vienai, tiek kitai šaliai nurodomos Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse.

10. Įsiskolinimai, susidarę iki Patalpų perdavimo patikėtiniui dienos, bus dengiami pagal atskirą „Tiekėjo“ ir „Vartotojo“ susitarimą.

11. Pradiniai „Vartotojo“ šilumos apskaitos duomenys Sutarties pradžia:

a) Šilumos skaitiklio:

Skaitiklio Nr. 4335969/2003 Plomba: 0532743; 041546; 0532736, rodmuo 260,050 MWh

12. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais: vienas – „Tiekėjui“ ir vienas – „Vartotojui“.

13. Papildomos Sutarties sąlygos: - .

14. Priedas prie Sutarties – Šalių šilumos perdavimo tinklų, pastato šilumos įrenginių nuosavybės, priežiūros ir tiekimo – vartojimo ribų nustatymo aktas.

15. Šalių rekvizitai:

„Tiekėjas“

UAB „Ukmergės šiluma“

Šviesos g. 17, 20177, Ukmergė

Įmonės kodas 182714850

PVM mokėtojo kodas LT 827148515

A. s. LT737182400008467436

AB Šiaulių bankas, Ukmergės KAS

Tel.: (8 340) 65212,

El. paštas administratore@ukmergessiluma.lt

Direktorius

Vydas Paknys



„Vartotojas“

Ukmergės technologijų ir verslo mokykla

Kauno g. 108, LT-20115 Ukmergė

Įmonės kodas 191425713

PVM mokėtojo kodas LT914257113

A. s. LT7140010042900040017

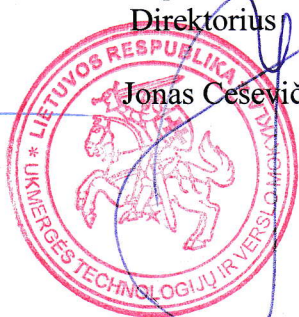
Luminor bank AS

Tel. (8 340) 53543

El. paštas ukvm@ukvm.lt

Direktorius

Jonas Cesevičius



**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ NUOSAVYBĖS,
PRIEŽIŪROS IR TIEKIMO RIBŲ,
ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO VIETOS NUSTATYMO AKTAS**

Ukmergė

2019 m. balandžio mėn. 18d.

UAB "Ukmergės šiluma" įmonės kodas 182714850 toliau vadinama "Tiekėju", atstovaujama direktoriaus Vydo Paknio ir Ukmergės technologijų ir verslo mokykla, įmonės kodas 191425713, atstovaujama direktoriaus Jono Cesevičiaus, (toliau sutartyje – „Vartotojas“), surašėme šį aktą, nustatantį atsakomybės už šilumos tiekimo įrenginių būklę ir eksploataciją, ribas.

Tiekėjo:

1. Eksploatacijos atsakomybės ir nuosavybės ribos nustatomos iki įvadinių sklendžių Nr.1 ir Nr.2 linijose T1 ir T2 (imtinai) einančiose į pastatą Kauno g. 108, Ukmergėje.
2. Apskaitos prietaiso įrengimo vieta ant grįžamos T2 termofikacinio vandens linijos. Schemoje žymima mėlyna spalva.

Vartotojo:

3. Eksploatacinės atsakomybės ir nuosavybės ribos nustatomos nuo įvadinių sklendžių Nr.1 ir Nr.2 linijose T1 ir T2 einančiose į pastatą Kauno g. 108, Ukmergėje.

Tiekėjo eksploatacinės atsakomybės ribos schemoje žymimos mėlyna linija, vartotojo eksploatacinės atsakomybės ribos žymimos raudona linija.

Tiekėjas ir Vartotojas įpareigoja savo nuosavybės ir eksploatacinės atsakomybės ribose esančius šilumos įrenginius eksploatuoti, laikantis galiojančių Lietuvoje techninės eksploatacijos ir saugumo technikos taisyklių.

Šalių susitarimu atsakomybės ribos ir priklausomybė gali kisti.

Tiekėjas:

UAB „Ukmergės šiluma“
Direktorius

Vydas Paknys

Vartotojas:

Ukmergės technologijų ir verslo mokykla
Direktorius

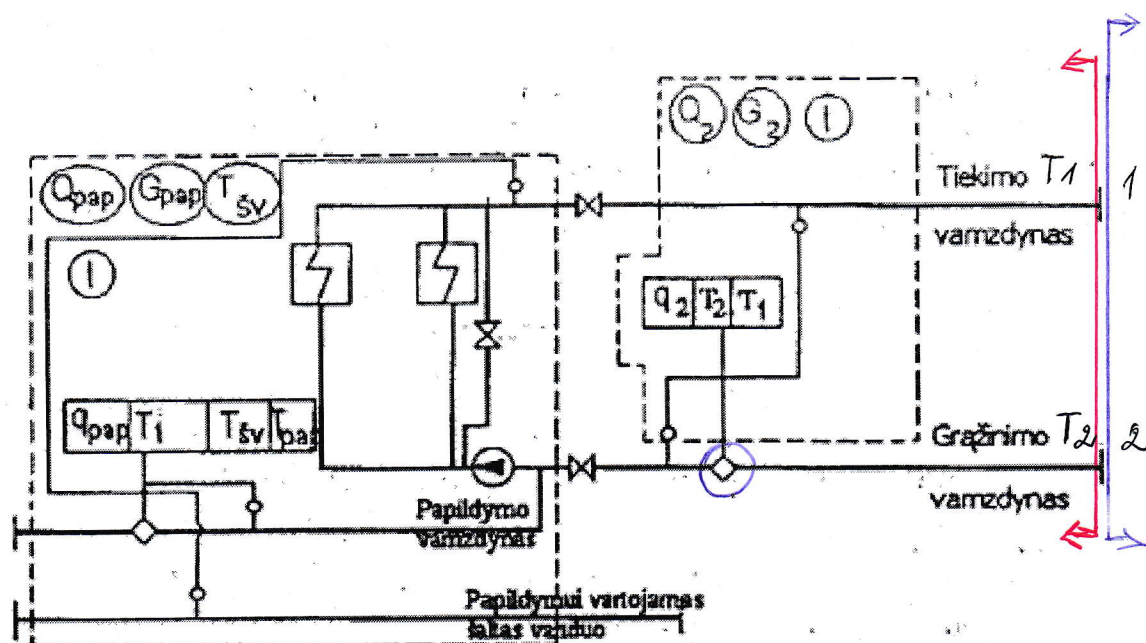
Jonas Cesevičius

ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ NUOSAVYBĖS, PRIEŽIŪROS IR TIEKIMO-VARTOJIMO RIBŲ NUSTATYMO AKTAS

Ukmergės technologijų ir verslo mokykla

Kauno g. 108, Ukmergė

PRINCIPINĖ SCHEMA



TIEKĖJAS:

UAB „Ukmergės šiluma“

Direktorius

Vydas Paknys

VARTOTOJAS:

Ukmergės technologijų ir verslo mokykla

Direktorius

Jonas Cesevičius