

VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. G2 – 30

2019 m. gegužės mėn.

Kaunas

Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centras, juridinio asmens kodas 111961453, kurio registruota buveinė yra Karaliaus Mindaugo pr. 11, Kaunas LT-44287, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas direktorės Noros Pileičikienės veikiančios pagal įstaigos įstatus (toliau – Užsakovas), ir *UAB Audomaras*, juridinio asmens kodas 134131559, kurio registruota buveinė yra K. Bielinio g. 2, Ramučiai, Kauno raj., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Audomaro Sutkaus, veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus (toliau – Tiekėjas), toliau kartu šioje viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią viešojo pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Tiekėjas įsipareigoja atlikti patalpų remonto darbus, BVPŽ 45300000-0 (toliau Sutartyje – Darbai), Sutartyje numatytais terminais ir tvarka, o Užsakovas įsipareigoja tinkamai atliktus Darbus priimti ir Sutartyje numatytais terminais ir tvarka sumokėti Rangovui Šalių susitartą atlyginimą.

II. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS IR VIETA

2. Darbų atlikimo terminas – 30 (trisdešimt) dienų nuo sutarties įsigaliojimo. Darbų atlikimo vieta- Miško g. 15 Kaunas.

3. Darbų atlikimas įforminamas darbų priėmimo – perdavimo aktu, kurį pasirašo įgalioti Užsakovo ir Tiekėjo atstovai darbų atlikimo metu.

III. ĮKAINIAI IR ATSISKAITYMO TVARKA

4. Užsakovas Tiekėjui sumoka už atliktas darbus pagal Sutarties priede Nr. 1 nurodytus įkainius.

5. Sutarties kaina yra **6559,08 Eur** be LR įstatymais nustatyto PVM ir 7936,49 Eur su PVM.

6. Tiekėjui gali būti mokamas 30 procentų avansas nuo visos sutarties vertės pagal pateiktą išankstinio mokėjimo sąskaitą.

7. Šalys susitaria, kad už atliktas darbus Užsakovas sumoka Tiekėjui per 30 (trisdešimt) dienų nuo darbų priėmimo-perdavimo akto pagrindu išrašytos PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos. Užsakovo paskirtas darbuotojas patikrina darbų priėmimo – perdavimo aktą ir, jei darbai atliktos tinkamai, jį pasirašo. Užsakovas neapmoka už darbus, jeigu Užsakovo paskirtas darbuotojas nepasirašo priėmimo – perdavimo akto.

8. Sutartyje nurodytų darbų kainos dėl bendro kainų lygio kitimo perskaičiuojamos nebus. Įkainiai, nurodyti Sutarties priede Nr.2, yra galutiniai ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su darbų atlikimu. Visą riziką dėl įkainių padidėjimo prisiima Tiekėjas. Darbų kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, medžiagų, įrengimų, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų padidėjimas.

9. Vykdam Sutartį, PVM sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus atvejus, kai mobilizacijos, karo ir nepaprastosios padėties atveju yra CVP IS ar informacinės sistemos „E. sąskaita“ pažeidimų, dėl kurių negalimas Užsakovo ir Tiekėjo ir keitimasis informacija naudojantis šiomis sistemomis.

10. Pasikeitus PVM dydžiui Sutarties darbų pateikimo įkainis keičiamas proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Įkainis perskaičiuojamas per 1 darbo dieną po Lietuvos Respublikos PVM įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuotas įkainis taikomas po perskaičiavimo atliktiems darbams apmokėti. Pasikeitus kitiems mokesčiams įkainis nebus perskaičiuojamas.

11. Tiekėjas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio rašytinio Užsakovo sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

12. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti ankščiau atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile - delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile - palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

IV. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

13. Tiekėjui suteikti visą reikiamą informaciją Sutartyje numatytiems darbams atlikti.

14. Apmokėti Tiekėjui už tinkamai ir laiku atliktas darbus šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais pagal pateiktą (PVM) sąskaitą – faktūrą.

15. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybiškai ir ne laiku atliktas darbus.

16. Paskirti darbuotoją, kuris būtų atsakingas už sutarties vykdymo priežiūrą ir ryšio su Tiekėju palaikymą.

V. TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI

17. Atlikti Sutartyje numatytas darbus Techninėje specifikacijoje išvardintomis sąlygomis ir terminais.

18. Tiekėjas atsako už šioje Sutartyje numatytų darbų atlikimą.

19. Darbus atlikti nepažeidžiant Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų.

20. Turėti visus leidimus, reikalingus vykdyti Sutartyje numatytą veiklą. Jeigu Tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Tiekėjas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

21. Suteikti įstatymo numatytą garantiją, Techninėje specifikacijoje nurodytam terminui. Garantija turi galioti visoms darbų sudėtinėms dalims;

22. Savo sąskaita atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims visus nuostolius, kurie atsirado dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar jos nevykdymo.

23. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subtiekejai:

24. Subtiekejų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subtiekejų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subtiekejui galimas tik tų darbų teikimui, kurių teikimas per subtiekejus buvo numatytas Tiekėjo pasiūlyme ir tik gavus Užsakovo sutikimą. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus subtiekejus, pastarieji turi būti ne mažesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

25. Sutarties galiojimo metu subtiekejų keitimas ir (ar) papildomų subtiekejų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subtiekejų atsisakymas galimas, tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

25.1. Sutartyje numatytas subtiekejas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

25.2. subtiekejas Tiekėjui atsisako teikti jam Sutartyje numatytą darbų dalį;

25.3. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį dėl pagrįstų aplinkybių būtina padidinti darbų tiekimo spartą.

26. Sutarties 24 ir 25 punktuose nurodytais atvejais Užsakovui pateikiamas pagrįstas prašymas, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus. Subtiekejas gali pradėti atlikti darbus, tik Tiekėjui gavus Užsakovo sutikimą.

27. Sutarties 24 ir 25 punktuose nurodytais atvejais naujas subtiekejas privalo Užsakovui pateikti dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus subtiekejams.

VI. SUTARTIES UŽTIKRINIMAS IR ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

28. Pirkimo Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas: iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo dienos.

29. Neapmokėjęs laiku už atliktas darbus, Tiekėjui pareikalavus Užsakovas moka delspinigius 0,02% nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

30. Tiekejas pavėlavęs atlikti Sutarties priede Nr.1 nurodytas darbus numatyto laiku, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02% dydžio delspinigius už kiekvieną vėluojamą atlikti darbų dieną nuo vėluojamos atlikti darbų vertės ir atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius.

31. Jei Tiekejas Sutarties galiojimo metu suteikia nekokybiškus Sutartyje numatytas darbus, tai Užsakovas, surašo Sutarties pažeidimo aktą. Sutarties pažeidimo akte nurodoma, per kiek laiko turi būti atlikti kokybiški Sutartyje numatyti darbai, taip pat Tiekejas privalo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, kurie atsirado dėl atliktų nekokybiškų darbų.

32. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už atliktas darbus, Tiekejas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str. 1 d.

33. Užsakovas turi teisę, įspėjęs Tiekeją prieš 5 (penkias) dienas, vienašališkai nutraukti šią Sutartį dėl esminio jos pažeidimo. Esminiu šios Sutarties pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymas arba netinkamas įvykdymas.

VII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

34. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

35. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (force majeure) tai pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti darbų, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

36. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo dienos arba Sutarties nutraukimo dienos.

37. Pirkimo dokumentai ir Tiekėjo pasiūlymas yra neatskiriamos šios Sutarties dalys.

38. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

39. Pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu.

40. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.

41. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties nevykdymo ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

42. Pasikeitus Šalies buveinės adresu, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti, vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

43. Sutarčiai ir iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

44. Sutarties Šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

45. Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

Rimvydas Aidukevičius

1 priedas

UAB AUDOMARAS

134131559; LT341315515 K.BIELINIO G. 2, RAMUČIAI, KAUNO RAJ.

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

KARALIAUS MINDAUGO PROFESINIO MOKYMO CENTRAS

Karaliaus Mindaugo pr.11

LT-44287, Kaunas

PASIŪLYMAS

2019-05-06 Nr.19/3

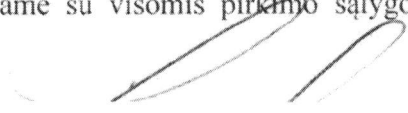
(Data)

Kaunas

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB AUDOMARAS
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	K.BIELINIO G. 2, RAMUČIAI, KAUNO RAJ.
Subrangovo/Subtiekėjo pavadinimas	
Subrangovo/Subtiekėjo adresas	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Audomaras Sutkus
Telefono numeris	+370 698 70689
Fakso numeris	
El. pašto adresas	info@audomaras.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose.



Mes siūlome šias prekes/paslaugas/darbus :

Eil. Nr.	Pirkimo objekto pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, EUR (be PVM)	Suma, EUR be PVM
1	2	3	4	5	6
1.	Grindų dangų apsauga padengiant polietilenine plėvele	100m2	0,229	1235,3862	282,90
2.	Anksčiau dažytų lubų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	0,229	190,3039	43,58
3.	Anksčiau dažytų sienų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	0,55	529,8206	291,40
4.	Tinko nudaužymas nuo sienų ir lubų mūrinių ir betoninių paviršių, kai nudaužomų vietų plotas iki 5 m2	m2	28	7,3357	205,40
5.	Sienų ir lubų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku	100m2	0,28	501,1160	140,31
6.	Lubų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas kalkių skiediniu	m2	10	63,8718	638,72
7.	Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas kalkių skiediniu	m2	16	57,4983	919,97
8.	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0,229	543,6050	124,49
9.	Lubų nutinkuotų arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas glaistu	100m2	0,229	1274,6006	291,88
10.	Lubų nutinkuotų arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas glaistu	100m2	0,229	1017,0461	232,90
11.	Lubų paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,229	421,7203	96,57
12.	Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0,229	2965,4773	679,09
13.	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0,229	250,7889	57,43
14.	Sienų nutinkuotų arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas glaistu	100m2	0,55	1017,0461	559,38



15.	Sienų nutinkuotų arba aptaisytyų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas glaistu	100m2	0,55	845,3432	464,94
16.	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,55	367,2934	202,01
17.	Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0,55	2414,7389	1328,11
	Iš viso EUR, be PVM				6559,08
	PVM 21 proc.				1377,41
	Iš viso EUR, su PVM				7936,49

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Lokalinė sąmata	2 (du)

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Audomaras Sutkus

(Vardas ir pavardė)

L o k a l i n ė s a m a t a N r.

Sudaryta 2018.10 kainų lygiu.

Objektas:

Klasės remonto darbai adresu Miško g. 15, Kaunas

Statybiniai darbai

Iš viso už

7.936,49 €

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Tiesioginės išlaidos su prisk.			Vieneto kaina	Iš viso
				Darbas	Medžiagos	Mecha- nizmai		
1	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Grindų dangų apsauga padengiant polietilenu plėvele	100 m ²	0,229	5,51	277,39		1235,3862	282,90
2	Anksčiau dažytų lubų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100 m ²	0,229	43,58			190,3039	43,58
3	Anksčiau dažytų sienų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100 m ²	0,55	291,40			529,8206	291,40
4	Tinko nudaužymas nuo sienų ir lubų mūrinių ir betoninių paviršių, kai nudaužomų vietų plotas iki 5 m ²	m ²	28	205,40			7,3357	205,40
5	Sienų ir lubų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku	100 m ²	0,28	64,22	76,08	0,01	501,1160	140,31
6	Lubų atskirų vietų iki 1 m ² ploto tinko remontas kalkių skiediniu	m ²	10	550,86	87,86		63,8718	638,72
7	Sienų atskirų vietų iki 1 m ² ploto tinko remontas kalkių skiediniu	m ²	16	786,08	133,89		57,4983	919,97
8	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100 m ²	0,229	38,01	86,47	0,01	543,6050	124,49
9	Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100 m ²	0,229	209,70	82,18		1274,6006	291,88
10	Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100 m ²	0,229	150,72	82,18		1017,0461	232,90
11	Lubų paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100 m ²	0,229	38,00	58,56	0,01	421,7203	96,57

UAB "Audomaras"

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Tiesioginės išlaidos su prisk.			Vieneto kaina	Iš viso
				Darbas	Medžiagos	Mecha- nizmai		
1	3	4	5	6	7	8	9	10
12	Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	0,229	388,08	291,01		2965,4773	679,09
13	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100 m2	0,229	31,10	26,32	0,01	250,7889	57,43
14	Sienų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100 m2	0,55	362,01	197,37		1017,0461	559,38
15	Sienų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100 m2	0,55	267,57	197,37		845,3432	464,94
16	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100 m2	0,55	74,69	127,30	0,02	367,2934	202,01
17	Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	0,55	736,96	591,15		2414,7389	1328,11
				4243,89	2315,13	0,06		6.559,08 €
PVM				21%				1.377,41 €
								7.936,49 €

Sudarė: