

PASIŪLYMAS
DĖL ĮĖJIMO DURŲ (SU MEDŽIAGOMIS) KEITIMO DARBŲ ATLIKIMO

2019-04-03

Vilnius

Tiekėjo pavadinimas ir kodas (jei pasiūlymą pateikia ūkio subjektų grupė, nurodyti visų grupės partnerių pavadinimus)	UAB „Priemiestis“, 221487620
Tiekėjo adresas (jei pasiūlymą pateikia ūkio subjektų grupė, nurodyti visų grupės partnerių adresus)	S. Batoro g. 41, Vilnius LT-11119
Igaloto asmens vardas ir pavardė	Darius Pūras
Telefono numeris	+370 5 267 0204
Fakso numeris	
E. pašto adresas	info@priemiestis.lt
Atsiskaitomosios sąskaitos numeris	LT234010044100040200
Atsiskaitomosios sąskaitos bankas	AB Luminor bankas

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1) Mažos vertės pirkimo skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;

2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

2. Pateikdami pasiūlymą, patvirtiname, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

Mes siūlome šias darbų (su medžiagomis) įkainius:

Eil. Nr.	Darbai su medžiagomis	Mato vienetas	Mato vieneto įkainis, Eur be PVM	Mato vieneto įkainis, Eur su PVM	Minimalūs Darbų (su medžiagomis) kiekiai	Bendra kaina nurodyto kiekio, Eur be PVM (7=4x6)	Bendra kaina nurodyto kiekio, Eur su PVM (8=5x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Senų durų blokų išėmimas ir išvežimas	vnt.	30,00	36,30	30	900,00	1089,00
2.	Šarvuotų įėjimo durų (durų varčia turi būti apšiltinta), skirtų vidinėms patalpoms su apvadais iš laiptinės pusės, montavimas (akutė; seifinė, cilindrinė spyna; bazinė spyna su rankena ir suktuku iš vidinės pusės)	vnt.	470,00	568,70	20	9400,00	11374,00
3.	Šarvuotų gyvenamojo namo lauko durų (durų varčia turi būti apšiltinta) su apvadais iš išorinės pusės montavimas (akutė; seifinė, cilindrinė spyna; bazinė spyna su rankena ir suktuku iš vidinės pusės)	vnt.	470,66	569,50	10	4706,60	5695,00

4.	Angokraščių apdaila vidiniais apvadais	m.	7,00	8,47	150	1050,00	1270,50
5.	Angokraščių apdaila – tinkavimas, glaistymas, dažymas emulsiniais dažais	kv.m.	30,00	36,30	30	900,00	1089,00
Iš viso:						16956,60	20517,50

Bendra pasiūlymo kaina EUR palyginimui 20517,50 Eur su PVM (dvidešimt tūkstančių penki šimtai septyniolika eurų ir 50 euro centų)

* *SVARBU. Skaičiuojant vieneto kainą su PVM svarbu palikti visus skaičius po kablelio, siekiant išvengti bendros pasiūlymo kainos aritmetinių klaidų. Apvalinimas paliekant du skaičius po kablelio taikomas tik galutinei bendrai pasiūlymo kainai.*

I šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, įskaitant sąskaitų-faktūrų pateikimo per „E. sąskaita“ sistemą kaštus.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

- Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis lentelės atitinkamos skilties nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas: _____.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Minimalių kvalifikacinių reikalavimų atitikties deklaracija	1 psl.
2.	Igaliojimas	1 psl.

Informacija apie subteikėjus:

Eil. Nr.	Subteikėjo pavadinimas ir adresas	Numatomi atlikti darbai	Sutarties dalis (apimtis eurai, dalis procentais), kuriai ketinama pasitelkti subteikėjus

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumente esanti konfidenciali informacija (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija)*	Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)*
...			
...			
...			

*Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Dalyvis negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (arba) failo pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos ir dalyvio pasiūlymas bus išviešintas vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 20 str. 2 dalimi.

Informuojame, kad perkančioji organizacija ne vėliau kaip per 15 dienų nuo pirkimo sutarties sudarymo turi paskelbti CVP IS laimėjusio dalyvio pasiūlymą bei sudarytą pirkimo sutartį.

Pastatų administravimo ir techninės priežiūros vadovas

Dalyvis arba jo įgaliotas asmuo

(parašas)

Darius Pūras

(vardas ir pavardė)

SĮ „VILNIAUS MIESTO BŪSTAS“

MINIMALIŲ KVALIFIKACINIŲ REIKALAVIMŲ ATITIKTIES DEKLARACIJA

2019-04-03 Nr. 2019/04/03/1

(data)

Vilnius

(sudarymo vieta)

Aš, direktorius Svajūnas Masla

(Tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas, vardas ir pavardė)

tvirtinu, kad mano vadovaujamo (-os) (atstovaujamo (-os)) UAB „Priemiestis“

(Tiekėjo pavadinimas)

dalyvaujančio (-ios) Savivaldybės įmonės „Vilniaus miesto būstas“

(Perkančiosios organizacijos pavadinimas)

atliekamame įėjimo durų (su medžiagomis) keitimo darbų mažos vertės pirkime

(Pirkimo objekto pavadinimas)

skelbtame 2019-04-02 d. Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (CVP IS)

Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (CVP IS)

kvalifikacijos duomenys* yra tokie (Tiekėjas nurodo atitiktį nurodytiems kvalifikacijos reikalavimams pažymėdamas stulpeliuose „Taip“ arba „Ne“):

Nr.	Ekonominės ir finansinės būklės, techninio ir profesinio pajėgumo reikalavimai:	Taip	Ne
1.	Per pastaruosius 5 metus arba per laiką nuo Tiekėjo įregistravimo dienos (jei Tiekėjas vykdo veiklą mažiau nei 5 metus) turi būti įvykdęs arba vykdo bent vieną ar daugiau statybos-remonto rangos darbų sutartį (-is), kurių bendra vertė ne mažesnė kaip 10 000,00 Eur su PVM. Jei Tiekėjas teikia informaciją apie vykdomą (-as) sutartį (-is), laikoma, kad jo patirtis atitinka keliamą reikalavimą, jei vykdomos (-ų) sutarties (-ių) įvykdyta dalis per pastaruosius 5 metus arba per laiką nuo Tiekėjo įregistravimo dienos (jei Tiekėjas vykdo veiklą mažiau nei 5 metus) yra ne mažesnė nei 10 000,00 Eur su PVM.	Taip	
2.	Tiekėjas turi pasiūlyti darbų vadovus ir specialistus, apmokytus atlikti statybos-remonto darbus: 1) Ne mažiau kaip 1 darbų vadovą, turintį teisę atlikti statybos-remonto darbus ypatinguose statiniuose (gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai). 2) Ne mažiau kaip 4 specialistus, kurie atliks darbus.	Taip	

Jei Tiekėjas sutarčiai vykdyti numato pasitelkti subteikėjus (subteikėjus), jis privalo nurodyti, kokius subteikėjus (subteikėjus) ir kokioms paslaugoms bei kokiai jų daliai jis ketina juos pasitelkti. Toks nurodymas nekeičia pagrindinio Tiekėjo atsakomybės dėl numatomos sudaryti pirkimo sutarties įvykdymo. Jeigu pasitelkiamoms paslaugoms atlikti reikalingi leidimai, licencijos ar kiti dokumentai, pasitelkiamas subteikėjas turi pateikti atitinkamų institucijų išduotų leidimų, licencijų ar kitų dokumentų kopijas (pateikiamas skenuotas dokumentas elektroninėje formoje).

*Pastaba. Nurodytų reikalavimų reikšmės aiškinamos pagal Pirkimo dokumentuose nustatytas sąlygas.

Man žinoma, kad, jeigu perkančioji organizacija nustatytų, jog pateikti duomenys yra neteisingi, pateiktas pasiūlymas bus nenagrinėjamas ir atmestas.

Jei pagal vertinimo rezultatus pasiūlymas galės būti pripažintas laimėjusiu (iki pasiūlymų eilės nustatymo), pateiksiu perkančiosios organizacijos nurodytus atitiktį minimaliems kvalifikacijos reikalavimams patvirtinančius dokumentus.

Pastatų administravimo ir techninės priežiūros vadovas

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Darius Pūras
(vardas ir pavardė)

ĮGALIOJIMAS

2019 m. sausio 28 d. Nr. 01-125

Vilnius

UAB „Priemiestis“, įmonės kodas 221487620, atstovaujama direktoriaus Svajūno Maslos, įgalioja UAB „Priemiestis“ Pastatų administravimo ir techninės priežiūros vadovą Darių Pūrą, asmens kodas _____ atstovauti įmonei viešųjų pirkimų procedūrose, pasirašyti ir tvarkyti visus reikalus, su tuo susijusius dokumentus:

- pasirašyti bei pateikti pasiūlymus centrinėje viešųjų pirkimų sistemoje;
- atstovauti įmonės vardu susirašinėjimuose su perkančiąja organizacija;
- pasirašyti pirkimo sąlygose nurodytus dokumentus.

Įgaliojimas įsigalioja nuo 2019 m. sausio 28 dienos ir galioja iki 2019 m. gruodžio 31 dienos.

Direktorius



Svajūnas Masla

UAB „Priemiestis“

Įmonės kodas: 221487620

Adresas: S. Batoro g. 41, LT-1119 Vilnius

SĮ „Vilniaus miesto būstas“

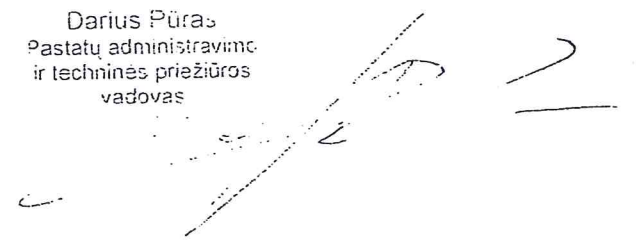
Viešųjų pirkimų komisijai

2019-04-18 Nr. 19/04/18-1

Sutarčių sąrašas bei įvykdytų sutarčių objektai,
pirkėjo identifikavimo duomenys,
darbų kainos

Sutarties data, Pavadinimas, Nr.	Pirkėjo identifikavimo duomenys	Objektas	Darbų kaina	Pastabos
2018-11-12 d. Susitarimas dėl savivaldybės būsto Gerovės g. 59-18 atstatymo iki užpylimo buvusią padėtį	SĮ „Vilniaus miesto būstas“, Stasys Noreika	Gerovės g. 59-18, Vilnius, buto remontas	5060,22 €	
2018-04-12 d. Rangos sutartis Nr. 2018/04/12-1	UAB „Jurita“	Taikos g. 229, Vilnius, laiptinės remontas	6250,53 €	
Iš viso:			11310,75 €	

Darius Pūras
Pastatų administravimo
ir techninės priežiūros
vadovas



UAB „Priemiestis“
S. Batoro g. 41
LT-11119 Vilnius, Lietuva
www.priemiestis.lt

Įmonės kodas: 221487620
PVM kodas: LT214876219
Tel. +370 5 267 0204

Bankas: AB DNB bankas
Banko kodas: 40100
a. s. LT23 4010 0541 0004 0200
info@priemiestis.lt

PASTATŲ PRIEŽIŪRA

SĮ „Vilniaus miesto būstas“

2019-04-18 Nr. 395

DEKLARACIJA APIE TINKAMAI ĮVYKDYTUS DARBUS

UAB „Priemiestis“ informuoja, kad bendrovė laiku ir tinkamai atliko darbus, numatytus 2018-11-12 d. susitarime su SĮ „Vilniaus miesto būstas“ ir Stasys Noreika dėl savivaldybės būsto Gerovės g. 59-18 atstatymo iki užpylimo buvusių padėčių.

Pastatų administravimo ir techninės priežiūros vadovas

tel. 2671532, el. p. darius.puras@priemiestis.lt



Darius Pūras

UAB „Priemiestis“
S. Batoro g. 41, LT-11119, Vilnius

2019-04-10 Nr. 01 - 120

PAŽYMA APIE TINKAMAI ĮVYKDYTĄ SUTARTĮ

2018.04.18
KOPĖJA TIKRA

Jarius Pūras
Pastatų administracijos
techninės priežiūros
vadovas

Paslaugų gavėjas: UAB „Jurita“.

Sutarties pavadinimas: Rangos sutartis.

Sutarties Nr.: 2018/04/12-1

Sutarties data: 2018-04-12

Sutarties vykdymo laikotarpis: 2018 m. balandis.

Paslaugų apibūdinimas: Daugiabučio namo adresu Taikos g. 229, Vilniuje bendro naudojimo patalpų laiptinės remontas užsakovo administruojamame name.

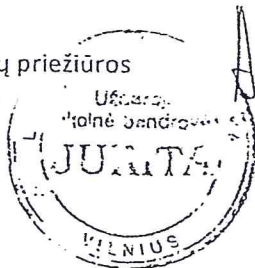
Įvykdytų darbų suma, Eurais: 6250,53 Eur.

Paslaugų gavėjo adresas: Justiniškių g. 62A, LT-02539, Vilnius, Lietuva

Kontaktai: Albertas Januševičius, mob. tel.: 867299321, el. paštas
albertas.janusevicius@jurita.lt

Pažymime, kad sutarties galiojimo laikotarpiu UAB „Priemiestis“ suteiktos paslaugos įvykdytos laiku, tinkamai ir kokybiškai, laikantis sutartyje numatytų sąlygų, reglamentų ir kitų norminių dokumentų reikalavimų.

Pastatų ir teritorijų priežiūros
Tarnybos vadovas



Albertas Januševičius

**SPECIALISTŲ, KURIE BUS ATSAKINGI UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ IR ATLIKS
DARBUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Specialistai pa- gal pirkimo są- lygų 17.2 punktų reikalavimus	Siūlomo specialisto var- das, pavardė	Darbo patirties trukmė	Paslaugų teikimo pagrindas - teisinė forma
1.	Vairuotojas - tiekėjas	Kęstutis Grigaravičius	Nuo 2003-09-24	Įdarbintas - darbo sutartis
2.	Bendrastatybinių darbų specialistas	Stanislav Dunovskij	Nuo 1999-10-01	Įdarbintas - darbo sutartis
3.	Bendrastatybinių darbų specialistas	Vytautas Orlauskas	Nuo 2016-11-07	Įdarbintas - darbo sutartis
4.	Bendrastatybinių darbų specialistas	Anton Salvinskij	Nuo 2016-10-10	Įdarbintas - darbo sutartis
5.	Bendrastatybinių darbų specialistas	Viačeslav Michailovskij	Nuo 2012-06-15	Įdarbintas - darbo sutartis
6.	Bendrastatybinių darbų specialistas	Marijan Tuminskij	Nuo 2007-03-02	Įdarbintas - darbo sutartis
7.	Bendrastatybinių darbų specialistas	Marijan Bukel	Nuo 2018-12-10	Įdarbintas - darbo sutartis
8.	Bendrastatybinių darbų specialistas	Andrej Buzionok	Nuo 2018-10-17	Įdarbintas - darbo sutartis
9.	Bendrastatybinių darbų specialistas	Sergej Šlenikov	Nuo 2011-05-02	Įdarbintas - darbo sutartis
10.	Bendrastatybinių darbų specialistas	Jan Lapin	Nuo 2011-10-06	Įdarbintas - darbo sutartis
11.	Statybos darbų vadovas	Nerijus Butkevičius	Nuo 2016-04-15	Įdarbintas - darbo sutartis

Pastatų administravimo ir
techninės priežiūros vadovas

(Pasirašiusio asmens pareigų
pavadinimas)

(Parašas)

Darius Pūras

(Vardas ir pavardė)



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

KONKREČIAI TIKŲ

2019.04.18

Veistobės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT 08227 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.26168

Nerijus Butkevičius

Ak. 2019

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio statybos vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Direktorius

Robertas Encius

Išduotas 2015 m. birželio 25 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. liepos 2 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

13512

Nerijus Butkevičius

Statybos darbų vadovas su 16 metų darbo patirtimi

Amžius: 47 m.

Lytis: vyras

Vaikai: dvi dukros 12m. ir 21m.

Adresas: Varėna

Telefono nr. +370 37 441 111

El. Paštas: nerijus.butkevicius@priemiestis.lt



KOPIJA TIKRA
2018.04.18

Išsilavinimas:

Aukštasis: 1995 m. Vilniaus technikos universitetas - bakalauro laipsnis - statybos inžinerijos specialybė.

Papildomi mokymai:

2019 m. vasario mėn.	Statinio statybos vadovų ir statinio statybos techninės priežiūros vadovų kvalifikacijos tobulinimo mokymai
2019 m. vasario mėn.	Specialiųjų statybos darbų vadovų kvalifikacijos tobulinimo mokymai
2014 m. vasario mėn.	Šilumos tiekimo tinklų tiesimas, šilumos gamybos įrenginių projektavimas ir montavimas.
2013 m. lapkričio mėn.	Įvairios paskirties šilumos gamybos įrenginių technologijos, inžinerinių sistemų įrengimo bei montavimo darbų ypatumai.
2008 m. spalio mėn.	Profesinių mokyklų mokinių darbo su moderniomis technologijomis praktinis mokymas.
2007 m. kovo mėn.	Verslo efektyvumo valdymas: gamybos parengimo ir planavimo pažangi patirtis.
2007 m. vasario mėn.	Statybos teisė.
2006 m. lapkričio mėn.	OHSAS 18001:1999 Saugos ir sveikatos vadybos sistema. Integravimas į kitas vadybos sistemas.

Darbo patirtis:

2016 04 iki dabar	UAB „Priemiestis“ statinio techninės priežiūros inžinierius
2015 06 iki 2016	UAB „Ekstra statyba“. Darbų vadovas. Daugiabučio gyvenamojo namo modernizavimas (atnaujinimas), Krokuvos 5A.
2013 10 iki 2015 05	UAB „SKDR“. Darbų vadovas. Vandentiekio ir kanalizacijos tinklų ir sistemų įrengimas Ateities sodų-3 oji; Šilumos tinklų tiekimo įvado įrengimas Aguonų g.10; Šilumos tinklų tiekimo įvado įrengimas Subačiaus g.41.
2013 02 iki 2013 10	UAB „Conresta“. Statybos darbų vadovas. Įgyvendinti objektai: Lavoriškių transporto priemonių/konteinerių tikrinimo rentgeno kontrolės statyba. Radiacinės kontrolės įrenginių Medininkų mokymosi centre statyba.
2003 11 iki 2013 02	UAB „Kortas“. Statybos darbų vadovas. Sanatorija Birštone „Eglė“ Įgyvendinti objektai: Alytaus dumblo apdorojimo įrenginių statyba, Putinių 85A, Alytus. Valstybinės teismo medicinos tarnybos prie LR teisingumo ministerijos pastato Šiauliuose rekonstrukcija.

LABIA TIKRA

2019 04. 18

Joniškio nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija.

VŠĮ Antakalnio poliklinikos radiologijos, konsultacinio ir ambulatorinės reabilitacijos skyrių rekonstrukcija.

Pediatrijos centro pastatų, Santariškių g.4, Vilniuje, išorės atitvarų ir inžinerinių sistemų modernizavimas.

VŠĮ VUVL pastatų, esančių Santariškių g.4 ir Santariškių g.7, Vilniuje, ir šiluminės sistemos avarinės būklės projektavimo ir likvidavimo darbai.

Pastato, Kauno g.58, Panevėžyje, rekonstravimas pritaikant prokuratūrai.

VŠĮ VUVL vaikų chirurgijos infrastruktūros atnaujinimas dienos chirurgijos skyriaus patalpose.

Respublikos Prezidento reprezentacinių rūmų, S.Daukanto a.3, Vilniuje, paprastojo remonto darbai.

Lietuvos Respublikos Seimo III-ųjų rūmų konferencijų salės rekonstrukcijos ir jungiamosios galerijos statybos darbai.

Mykolo Romerio teismo medicinos institutas, Ateities 20, Vilnius.

Administracinio pastato, esančio L.Sapiegos g.15, Vilniuje, rekonstrukcijos darbai.

Administracinio pastato Vilniuje, Laisvės pr.79 a, rekonstrukcija.

1996 09 iki 2003 07

AB Vilniaus bankas.

1996 05 iki 1996 06

Apsaugos koordinavimo skyriaus saugotojas

UAB "Stanley"

1994 12 iki 1996 03

Slenkančių sistemų darbų vykdytojas.

BI „Doranas“

Kompiuterinių tinklų menedžeris.

Atestatai ir pažymėjimai:

2014 m. vasario mėn.

Ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo pareigos: šilumos tiekimo tinklų tiesimas; šilumos gamybos įrenginių (iki 6 MW galios) montavimas.

2014 m. sausio mėn.

Ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo pareigos: statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas.

2014 m. sausio mėn.

Ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo atestatas. (gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai); inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; betransšėjinis inžinerinių tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas.

2013 m. spalio mėn.

Pavojingąsias atliekas surenkančių, vežančių, laikančių ir apdorojančių imonių atliekų tvarkymo specialistų ir vadovaujančiųjų darbuotojų mokymų pažymėjimai.

2015 m. birželio mėn.

Ypatingo statinio statybos vadovo ir ypatingo statinio statybos Techninės priežiūros vadovo atestatas; (gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai).

2012 m. kovo mėn.

Aukštųjų darbų vadovo pažymėjimas.

2011 m. gruodžio mėn.

Kėlimo kranų darbų vadovo pažymėjimas.

2011 m. gegužės mėn.

Įmonės saugos ir sveikatos tarnybos specialisto pažymėjimas.

2011 m. sausio mėn

Statinio statybos saugos ir sveikatos koordinatoriaus pažymėjimas..

Kalbos:

Gimtoji kalba – lietuvių, rusų kalbu laisvai, anglų – vidutiniai įgūdžiai.

Darbo kompiuteriu

įgūdžiai:

MS Word, MS Excel, MS PowerPoint..

Asmeninės savybės:

Vertinu draugišką, organizuotą kolektyvą, išmanau darbo organizavimo

IKORUJA TIKRA

2013.04.18

tvarką, darbo teisės pagrindus. Esu lojalus įmonei, atsakingai vykdu patikėtas užduotis. Sugebu kelti sau tikslus ir jų siekti. Moku dirbti komandoje ir individualiai. Esu nuoširdus, pareigingas, tvarkingas, punctualus, sąžiningas.

Vairuotojo pažymėjimas-B kategorija.

[Signature]