

Uždaroji akcinė bendrovė „Skuodo šiluma“ (toliau - Užsakovas), įmonės kodas 273889830, atstovaujama direktoriaus Stasio Gutauto veikiančio pagal bendrovės įstatus – iš vienos pusės, ir

Uždaroji akcinė bendrovė „Informatikos ir ryšių technologijų centras“ (toliau - Vykdytojas), įmonės kodas 134880487, atstovaujama direktoriaus Gintauto Žaliausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus – iš kitos pusės, toliau abi kartu vadinamos Šalimis ir bet kuri jų atskirai – Šalimi, sudarė šią sutartį (toliau ši sutartis su jos priedais – Sutartis):

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Energetinių resursų apskaitos informacinės sistemos aptarnavimo paslaugos (toliau šioje Sutartyje visos kartu – **Paslaugos**):

1.1.1. Serverio nuoma energetinių resursų apskaitos informacinės sistemos saugojimui.

1.1.2. Energetinių resursų apskaitos informacinės sistemos priežiūros, vystymo arba atnaujinimo paslaugos.

1.2. **Paslaugų** detalizacija ir įkainiai yra pateikiami šios Sutarties Priede Nr. 1.

1.3. **Užsakovas** įsipareigoja sumokėti **Vykdytojui** už **Paslaugas** šioje Sutartyje nustatytomis kainomis ir apmokėjimo sąlygomis.

2. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

2.1. **Paslaugų** kaina yra apskaičiuojama už faktiškai per mėnesį suteiktas **Paslaugas** pagal Priede Nr. 1 pateiktus serverio nuomos, suvartoto šilumos kiekio paskaičiavimo, sistemos priežiūros bei vystymo ir ryšio paslaugų įkainius.

2.2. **Vykdytojas** pateikia **Užsakovui** PVM sąskaitą-faktūrą už praėjusį mėnesį suteiktas **Paslaugas** iki kiekvieno mėnesio 10 (dešimtos) dienos.

2.3. **Užsakovas** įsipareigoja sumokėti **Vykdytojui** už **Paslaugas** pagal **Vykdytojo** pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

2.4. **Užsakovas** atsiskaito su **Vykdytoju** euraiis mokėjimo pavedimu į šioje Sutartyje nurodytą **Vykdytojo** banko sąskaitą. Jeigu **Vykdytojas** keičia banko sąskaitą, jis privalo nedelsiant apie tai informuoti **Užsakovą** raštišku pranešimu.

2.5. Jei **Užsakovas** po šios Sutarties pasirašymo pareikalaus kokių nors papildomų paslaugų ir darbų, kurie viršija šios Sutarties Priede Nr. 1 numatytą **Paslaugų** specifikaciją arba bus pakeistas šioje Sutartyje numatytų **Paslaugų** kiekis, arba bus pakeista bet kuri šios Sutarties sąlyga, tai **Vykdytojas** tokius pakeitimus prisiima vykdyti tik naujos Sutarties arba šios Sutarties papildymo ar pakeitimo pagrindu, kuriame **Užsakovas** įsipareigoja apmokėti **Vykdytojui** pagal abipusiai sutartą kainą ir mokėjimo sąlygas.

3. ŠALIŲ TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. **Vykdytojo** teisės ir įsipareigojimai:

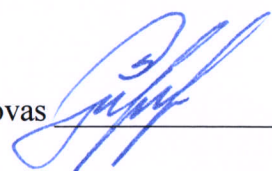
3.1.1. Suteikti **Užsakovui** serverio nuomos energetinių resursų apskaitos informacinės sistemos laikymui paslaugą pagal šios Sutarties Priede Nr. 2 numatytą techninę specifikaciją bei užtikrinti serveryje laikomų duomenų saugumą, konfidencialumą ir duomenų apsaugą nuo atsitiktinio ar neteisėto jų sunaikinimo, pakeitimo ar bet kokio lygio neteisėto jų tvarkymo laikantis Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo reikalavimų.

3.1.2. Teikti energetinių resursų apskaitos informacinės sistemos priežiūros, vystymo ir atnaujinimo paslaugas pagal atskirus **Užsakovo** raštu pateikiamus užsakymus. **Vykdytojas** įsipareigoja reaguoti į **Užsakovo** pateiktus užsakymus per 3 (tris) darbo dienas po užsakymo gavimo, pateikiant **Užsakovui** darbų atlikimo terminus bei samatą, apskaičiuotą pagal šios Sutarties Priede Nr. 1 numatytus valandinius darbų įkainius ir, jei

Vykdytojas



Užsakovas



yra reikalinga, teikiamų medžiagų bei įrangos kainą. Užsakymai pradedami vykdyti šalims pasirašius atskirus susitarimus, kurie yra įforminami, kaip šios Sutarties priedai.

- 3.1.3. Vykdyti darbus laikantis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.
- 3.1.4. Neatskleisti tretiesiems asmenims Sutarties sąlygų bei kitos konfidencialios informacijos, gautos Sutarties vykdymo metu, išskyrus atvejus, kai to reikalauja kompetentingos valstybės valdžios ir valdymo institucijos arba pareigūnai, įstatymų nustatyta tvarka.
- 3.1.5. Vykdytojas turi teisę reikalauti, kad **Užsakovas** sudarytų visas sąlygas ir pateiktų visą reikalingą informaciją šia Sutartimi priimtų įsipareigojimų vykdymui.
- 3.1.6. **Vykdytojas** turi teisę reikalauti, kad **Užsakovas** apmokėtų už **Paslaugas** šioje Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis.

4.1. Užsakovo teisės ir įsipareigojimai:

- 4.1.1. Sudaryti **Vykdytojui** sąlygas, reikalingas šia Sutartimi priimtų įsipareigojimų vykdymui: pateikti į šios Sutarties Priede Nr. 3 numatytus objektus, pateikti aiškią ir išsamią informaciją, turinčią įtakos energetinių resursų apskaitos informacinės sistemos veiklai.
- 4.1.2. Informuoti **Vykdytoją** apie pasirinktą šilumos paskirstymo metodą ir su pastato gyventojais suderinti sprendimo protokolą dėl koeficientų nustatymo, naudojamo suvartotos šilumos energijos kiekio skaičiavimams.
- 4.1.3. Informuoti **Vykdytoją** raštu apie visus pasikeitimus ar aplinkybes galinčias turėti įtakos suvartotos šilumos energijos kiekio paskaičiavimams kiekvienam butui arba kitoms vartotojų grupėms, esančioms apskaitos vienetė, šios Sutarties Priede Nr. 3 numatytuose objektuose, įskaitant, bet neapsiribojant: šildymo prietaisų (radiatorių) pakeitimą, šilumos tiekimo parametrų pakeitimą, šilumos paskirstymo metodo pasikeitimą, ne pagal projektą įrengtus papildomus šilumos prietaisus.
- 4.1.4. Laiku ir pilnai atsiskaityti su **Vykdytoju** už suteiktas Paslaugas šioje Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis.
- 4.1.5. Neatskleisti tretiesiems asmenims Sutarties sąlygų bei kitos konfidencialios informacijos gautos Sutarties vykdymo metu, išskyrus atvejus kai to reikalauja kompetentingos valstybės valdžios ir valdymo institucijos arba pareigūnai įstatymų nustatyta tvarka.

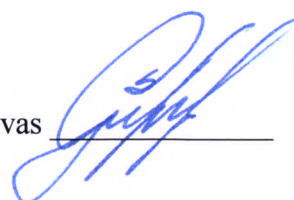
5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Šalys privalo tinkamai ir laiku vykdyti savo įsipareigojimus pagal šioje Sutartyje nurodytas sąlygas.
- 5.2. Sutarties Šalys už savo pareigų nevykdymą arba netinkamą vykdymą atsako pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir privalo kitai Šaliai atlyginti tiesioginius nuostolius, kuriuos padarė dėl savo kaltės.
- 5.3. **Užsakovui** pavėlavus sumokėti per Sutartyje numatytus terminus, **Vykdytojas** įgyja teisę iš **Užsakovo** gauti 0,02 % (dvi šimtasias procento) delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo uždelstos sumokėti sumos.
- 5.4. **Vykdytojui** iki mėnesio 10 d. dėl savo kaltės uždelsus įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus per Sutartyje numatytus terminus, skaičiuojamus dienomis, **Užsakovas** įgyja teisę iš **Vykdytojo** gauti 0,02 % (dvi šimtasias procento) delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo visos neatliktų darbų sumos.
- 5.5. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo.
- 5.6. Abi Šalys privalo savo pareigas vykdyti sąžiningai ir pasitikėdamos viena kita.

Vykdytojas



Užsakovas



6. ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

- 6.1. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su jos vykdymu, pažeidimu, perdavimu, nutraukimu ar negaliojimu, sprendžiami Šalių derybose per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.
- 6.2. Jeigu Šalis nepavyksta išspręsti ginčų, nesutarimų ar reikalavimų derybų būdu, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Ginčą sprendžiant teisme, teritorinis teismoingumas nustatomas pagal **Vykdytojo** buveinės adresą.

7. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

- 7.1. „Nenugalima jėga“ – tai nepaprastos aplinkybės, kurių Šalis negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui.
- 7.2. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu ji įrodo, kad įsipareigojimai neįvykdyti ar įvykdyti netinkamai dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Sutarties Šalis atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms pagrindais, numatytais Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr.840. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Sutarties Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba skolininko kontrahentai pažeidžia savo prievoles.
- 7.3. Jeigu aplinkybė, dėl kurios neįmanoma Sutarties įvykdyti arba vykdyti tinkamai yra laikina, tai Šalis atleidžiama nuo atsakomybės tik tokiam laikotarpiui, kuris yra protingas atsižvelgiant į tos aplinkybės įtaką Sutarties įvykdymui arba tinkamam vykdymui.
- 7.4. Įsipareigojimų neįvykdžiusi arba netinkamai įvykdžiusi Šalis privalo raštu pranešti kitai Šaliai apie 8.2 punkte nurodytos nenugalimos jėgos aplinkybės atsiradimą bei jos įtaką Sutarties vykdymui per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokios aplinkybės atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.
- 7.5. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius, bet kuri iš Šalių turi teisę nedelsiant nutraukti šią Sutartį, apie tai raštu pranešusi kitai Šaliai.

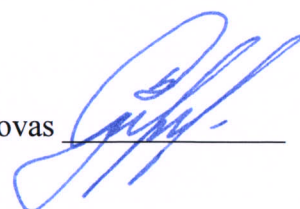
8. KITOS SĄLYGOS

- 8.1. Visus svarbius pranešimus ar informaciją Šalis viena kitai praneša šioje Sutartyje nurodytu telefonu ir tą pačią dieną dubliuoja el. paštu arba perduoda pasirašytinai.
- 8.2. **Užsakovas ar Vykdytojas** negali perleisti savo teisių ar pareigų pagal šią Sutartį, negavęs išankstinio rašytinio **Vykdytojo ar Užsakovo** sutikimo.
- 8.3. Pasikeitus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio tarifui, Sutarties kainos perskaičiuojamos pagal naują patvirtintą tarifą.
- 8.4. Jeigu keičiasi vienos iš Šalių įmonės pavadinimas, buveinės adresas, banko sąskaitų numeriai ar kiti rekvizitai, taip pat Šalių atstovas nurodytas šioje Sutartyje, ta Šalis privalo nedelsdama raštiškai pranešti kitai Šaliai apie pasikeitimus.
- 8.5. Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis.
- 8.6. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai, turinčiais vienodą juridinę galią.

Vykdytojas



Užsakovas



9. SUTARTIES GALIOJIMAS

- 9.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo 2019 m. spalio mėn. 01 d. ir galioja 12 mėnesių. Jeigu likus 10 (dešimt) dienų iki šios Sutarties termino pabaigos nei viena Šalis nepraneša apie Sutarties nutraukimą, Sutartis tokia pat tvarka ir sąlygomis yra pratęsiama du kartus po vienerius metus.
- 9.2. Visi šios Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tada, kai jie yra surašyti raštu, pasirašyti ir patvirtinti abiejų šalių parašais bei antspaudais.
- 9.3. Ši Sutartis gali būti nutraukta abiejų šalių susitarimu, prieš tai šalims atsiskaičius tarpusavyje.

10. SUTARTIES PRIEDAI

- 10.1. Priedas Nr.1. Energetinių resursų apskaitos informacinės sistemos aptarnavimo paslaugos ir įkainiai.
- 10.2. Priedas Nr.2. Serverio nuomos paslaugos techninė specifikacija.
- 10.3. Priedas Nr.3 Aptarnaujamų objektų sąrašas.

13. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI**Vykdytojas:**

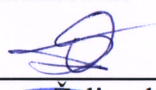
UAB „Informatikos ir ryšių technologijų centras“
 Gaižiūnų g. 3, LT- 44403 Kaunas
 Įmonės kodas 134880487
 PVM mokėtojo kodas LT 348804811
 Tel.: +370 37 491037
 El. p. info@irtc.lt
 A.s. Nr. LT61 7044 0600 0313 8114
 Bankas: AB SEB bankas

Užsakovas:

UAB „Skuodo šiluma“
 Šatrijos g. 27, LT-98108, Skuodas
 Įmonės kodas 273889830
 PVM mokėtojo kodas LT738898314
 Tel.: +370 (440) 73380
 El. p. info@uabskuodosiluma.lt
 A.s. Nr. LT194010044700060156
 Bankas: AB Luminor Bank

Vykdytojas

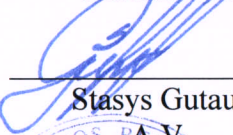
UAB „Informatikos ir ryšių technologijų centras“
Direktorius


 Gintautas Žaliauskas

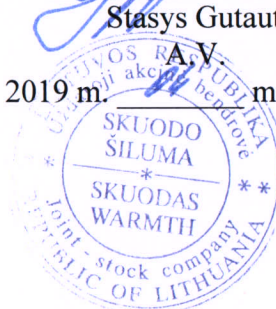
2019 m. 24 mėn. 8 d.

**Užsakovas**

UAB „Skuodo šiluma“
Direktorius


 Stasys Gutautas

2019 m. 24 mėn. 08 d.



Vykdytojas _____

Užsakovas _____

Priedas Nr. 1
Prie Sutarties Nr.

**ENERGETINIŲ RESURSŲ APSKAITOS INFORMACINĖS SISTEMOS
APTARNAVIMO PASLAUGOS IR ĮKAINIAI**

Energetinių resursų apskaitos informacinės sistemos eksploatacija (Spalio, Lapkričio, Gruodžio, Sausio, Vasario, Kovo, Balandžio mėnesiais kitais mėnesiais mokestis netaikomas)

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Mato vnt.	Vieneto kaina be PVM, Eur	Vieneto kaina su PVM, Eur
1	Informacinės sistemos (NIS) aptarnavimas ir serverio nuoma. Suteikiamas individualus vartotojo prisijungimas prie sistemos, užtikrinamas sklandus sistemos veikimas, specialisto konsultacijos telefonu.	mėn.	4,00 EUR	4,84 EUR
2	Energetinių resursų apskaitos informacinės sistemos priežiūros vystymo arba atnaujinimo paslaugos.	val.	35,00 EUR	42,35 EUR

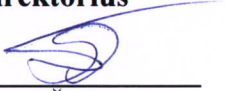
PASTABOS:

1. Pateikta kaina už vieną objektą.

Vykdytojas

UAB „Informatikos ir ryšių technologijų centras“

Direktorius


Gintautas Žaliauskas

A.V.

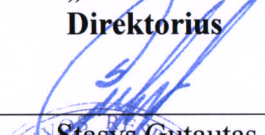
2019 m.  mėn. 8 d.



Užsakovas

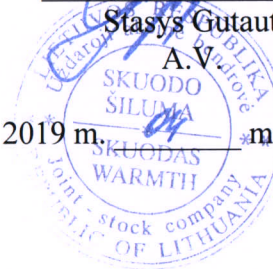
UAB „Skuodo šiluma“

Direktorius


Stasys Gutautas

A.V.

2019 m.  mėn. 08 d.



Vykdytojas _____

Užsakovas 