

SUTARTIS Nr. 2018-03-21
2018 m. Kovo mėn. 21 d.

UAB „Fortum Joniškio energija“ atstovaujama generalinio direktoriaus Dainiaus Muižio toliau vadinama „Užsakovu“ ir UAB „Zenlita“ atstovaujama direktoriaus Zenono Kvietkaus toliau vadinama „Rangovu/Jungtinės veiklos dalyviu“, sudarė šią sutartį:

SUTARTIES TURINYS

1. **Sutarties objektas:** Karšto vandens skaitiklių pirkimo ir montavimo darbai.
2. *Pavienis dalyvis/Jungtinės veiklos dalyvis* įsipareigoja Sutartyje nurodytomis sąlygomis, atlikti darbus, o Užsakovas įsipareigoja priimti atliktus ir nustatyta tvarka priimtus darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytomis sąlygomis, terminais ir tvarka.
3. Į darbų apimtį įeina: karšto vandens skaitiklių pateikimas pagal viešojo pirkimo konkurso sąlygų 2 punkte išdėstytus reikalavimus ir jų sumontavimas pagal UAB „Fortum Joniškio energija“ pateiktą butų sąrašą ir suderintą darbų atlikimo grafiką.
4. Rangovas/Jungtinės veiklos dalyvis medžiagomis, įrenginiais, prietaisais reikalingiems sutartyje numatytiems darbams atlikti, apsirūpina savarankiškai.

DARBŲ KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

5. Sutartinė objekto kaina 35500,25 EUR. + PVM 21% 7455,05 EUR. = **(42955,30) Eurai su PVM.**
6. Tarpiniai mokėjimai Rangovui/Jungtinės veiklos dalyviui atliekami, pagal pateiktus atliktų darbų aktus, per 30 kalendorinių dienų nuo įvykdytų darbų akto pasirašymo ir PVM sąskaitos-faktūros pateikimo. Galutinis apmokėjimas atliekamas per tą patį laikotarpį, per 30 kalendorinių dienų, nuo paskutinio įvykdytų darbų akto pasirašymo.
7. Už atliktus darbus atsiskaitoma eurai, mokėjimo pavedimu.
8. Visi šios Sutarties apimtyje vykdomi pakeitimai, įteisinami papildomu susitarimu, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Papildomi darbai, kurie nenurodyti Sutarties dokumentuose ir be kurių negalima užbaigti Sutarties vykdymo, perkami UAB „Fortum Joniškio energija“ mažos vertės pirkimų tvarkos aprašo nustatyta tvarka ir atliekami bei apmokami pagal papildomas sutarties sąlygas, remiantis papildomų darbų Šalių suderintomis kainomis.
9. Papildomi darbai, kurie atliekami be papildomo susitarimo, arba išlaidos, kurios nepatvirtinamos įstatymų nustatyta tvarka, neapmokami.

DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

10. Rangovas/Jungtinės veiklos dalyvis įsipareigoja visus 1-me Sutarties punkte numatytus darbus pilnai užbaigti iki **2019 m. balandžio 1 dienos.**

ŠALIŲ PAREIGOS IR TEISĖS

11. Vykdydamos šią Sutartį, šalys vadovaujasi LR įstatymais, UAB „Fortum Joniškio energija“ skelbiamos apklausos pirkimo Sąlygomis, UAB „Fortum Joniškio energija“ mažos vertės pirkimų tvarkos aprašu, kitais galiojančiais normatyviniais aktais ir šios Sutarties sąlygomis.




12. Užsakovas įsipareigoja:

12.1 Užtikrinti finansavimą.

12.2. Kontroluoti ir techniškai prižiūrėti atliekamų darbų apimtį, laiką ir kokybę. Pastebėjus defektus, nedelsiant pranešti Rangovui/pagrindiniam jungtinės veiklos dalyviui partneriui.

12.3. Apmokėti už faktiškai atliktus darbus, pagal faktines sąnaudas už papildomus ir nenumatytus darbus, atliekamus Užsakovo prašymu.

12.4. Suteikti Rangovui/jungtinės veiklos dalyviui galimybę susipažinti su objektu ir darbo sąlygomis.

12.5. Supažindinti Rangovą/pagrindinį jungtinės veiklos dalyvį su Fortum įmonių grupės kokybės, aplinkos apsaugos, darbuotojų saugos ir sveikatos politika.

13. Rangovas/Jungtinės veiklos dalyvis įsipareigoja:

13.1. Visus darbus atlikti savo medžiagomis ir mechanizmais.

13.2. Pilnai atsakyti prieš Užsakovą už pateiktų ir sumontuotų medžiagų ir gaminių kokybę ir jų atitikimą numatytiems techniniams reikalavimams.

13.3. Užtikrinti savo darbuotojų darbų ir priešgaisrinę saugą darbų metu bei prisiimti pilną atsakomybę už savo darbuotojų darbų saugos taisyklių pažeidimus.

13.4. Iki Darbų užbaigimo akto išdavimo, materialiai atsakyti už sumokėtas sumas, atliktus darbus, medžiagas bei įrenginius.

13.5. Įrengimo darbams numatyti tik naujus įrenginius, prietaisus, medžiagas ir gaminius. Pateikti įrenginių, prietaisų, gaminių ir medžiagų pasus, sertifikatus ir atitikties deklaracijas.

13.6. Prieš pradėdant įrenginių, prietaisų montavimą, gaminių bei medžiagų naudojimą, užtikrinti, kad gamintojo gamykloje būtų patikrinta jų ir jų sudėtinių dalių kokybė ir priimti juos pagal prekių kokybės kontrolės tvarką.

13.7. Pateikti Užsakovui ne vėliau kaip iki kito mėnesio 1 d. atliktų darbų aktus.

13.8. Pranešti Užsakovui apie jo darbuotojų kiekvieną mėnesį atidirbtas Užsakovo objekte darbo valandas, atsitikusius nelaimingus atsitikimus bei dėl nelaimingų atsitikimų prarastų darbo dienų skaičių iki sekančio mėnesio ketvirtos darbo dienos.

13.9. Savo lėšomis pašalinti defektus per 5 dienas nuo defekto nustatymo momento bei garantiniu laikotarpiu.

13.10. Pateikti užsakovui darbų atlikimo grafiką.

14. Užsakovas turi teisę:

14.1. Vienašališkai anuluoti Sutartį, apie tai pranešdamas Rangovui/jungtinės veiklos dalyviui, jei atsirado priežastys, neleidžiančios vykdyti Sutarties 1 straipsnyje numatytus darbus.

14.2. Sustabdyti arba atidėti sutarties vykdymą terminuotam arba neribotam laikui, jei iki sutartinių įsipareigojimų vykdymo pradžios, darbų eigoje atsirado būtinybė nukelti darbų atlikimo terminus.

14.3. Pasirašyti darbų atlikimo aktus ir apmokėti Rangovui tik už faktiškai atliktus darbus. Nepasirašyti darbų atlikimo aktu, jei išaiškėja, kad darbai atlikti nekokybiškai, darbų kiekiai neatitinka sutartinės darbų kainos, o įrenginių, prietaisų, medžiagų bei gaminių kokybė netenkina normatyviniuose dokumentuose nustatytų techninių ir kokybės reikalavimų.

14.4. Nutraukti Sutartį, apie tai pranešdamas Rangovui/jungtinės veiklos dalyviui, jei Rangovas numatyto laiku nepradėjo vykdyti Sutartyje numatytų įsipareigojimų arba nesilaiko grafike nustatytų darbų atlikimo terminų. Tokiu atveju Užsakovas sudaro naują sutartį su antrą vietą laimėjusiu Tiekėju.

14.5. Nutraukti Sutartį, jei atliekamų darbų, medžiagų, konstrukcijų ir gaminių kokybė neatitinka nustatytų techninių reikalavimų ir jų kainos aukštesnės nei pasiūlymo sąmatose.

14.6. Sutarties vykdymo eigoje koreguoti Sutarties 1 straipsnyje numatytų darbų vykdymo grafiką, arba atsisakyti dalies šioje sutartyje numatytų ir dar neatliktų darbų, pranešus Rangovui/jungtinės veiklos dalyviui apie tai ne vėliau, kaip prieš 10 dienų. Šiuos pakeitimus įteisinti patvirtinant naują darbų vykdymo grafiką ir pasirašant papildomą susitarimą.

15. Šalių atsakomybė:

15.1. Užsakovas nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka Rangovui/ jungtinės veiklos dalyviui 0,04 % neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

15.2. Rangovas/jungtinės veiklos dalyvis neužbaigęs Sutarties 1 straipsnyje numatytų darbų šios sutarties 10 punkte nustatytu laiku, moka Užsakovui 0,04% delspinigius nuo sutartinės darbų vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.

15.3. Rangovas/jungtinės veiklos dalyvis, laiku nepateikęs vykdomųjų dokumentų arba juos pateikęs nekokybiškus moka Užsakovui 0,04% delspinigius nuo sutartinės darbų vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.

15.4. Užsakovas delspinigius išskaičiuoja iš Rangovui/jungtinės veiklos dalyviui mokėtinų sumų.

15.5. Rangovui/jungtinės veiklos dalyviui nevykdant šios sutarties 13 punkto įsipareigojimų, Sutartis nutraukiama. Nutraukus Sutartį, Rangovas/jungtinės veiklos dalyvis padengia Užsakovui nuostolius ir netenka Sutarties įvykdymo garantijoje nurodytos sumos Užsakovo naudai.

15.6. Rangovui/jungtinės veiklos dalyviui neatlyginama už nenumatytus Sutartyje darbus, kuriuos jis atliko, nesuderinus jų nustatyta tvarka su Užsakovu.

15.7. Rangovui/Jungtinės veiklos dalyviui atsakius šalinti defektus, juos šalina Užsakovas, Rangovo/jungtinės veiklos dalyvio sąskaita.

15.8. Rangovas/Jungtinės veiklos dalyvis garantuoja, kad dėl jo atliktų darbų Užsakovas neturės teisėtų trečiosios šalies pretenzijų dėl patentų, autorinių, turtinių teisių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimo.

15.9. Rangovas/jungtinės veiklos dalyvis negali savo sutartinių įsipareigojimų susijusių su šios Sutarties vykdymu perduoti trečiajai šaliai.

15.10. Rangovas/jungtinės veiklos dalyvis, šia Sutartimi apibrėžtame objekte, kontroliuoja subrangovų darbą ir atsako už visų Sutarties 1 straipsnyje numatytų darbų procese dalyvaujančių organizacijų saugos darbe taisyklių, gaisrinės saugos taisyklių, ekologinę saugą reglamentuojančių taisyklių reikalavimų vykdymą.

GARANTIJOS SĄLYGOS

16. Rangovui/jungtinės veiklos dalyviui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų darbų padarinius visų Sutarties 1 straipsnyje numatytų darbų metu ir per garantinį laiką.

Nustatomas šis garantinis laikas:

16.1. Įrenginiams, prietaisams, medžiagoms – gamyklos gamintojos išduodamuose dokumentuose nustatytas garantinis terminas, tačiau ne mažesnis kaip 24 mėn. Už defektų, išaiškintų per suteiktą garantinį laiką pašalinimą, atsako Rangovas/jungtinės veiklos dalyvis.

16.2. Kitiems darbams Rangovas/jungtinės veiklos dalyvis suteikia 24 mėnesių garantinį terminą.

16.3. Visus garantiniu laikotarpiu atsiradusius defektus, dėl gamyklos gamintojos ar Rangovo/jungtinės veiklos dalyvio kaltės (pažeidus darbų vykdymo technologiją, panaudojus nekokybiškus įrenginius, prietaisus, netinkamas medžiagas ar nekokybiškai atlikus darbus ir pan.), Rangovas/jungtinės veiklos dalyvis likviduoja per 5 dienas nuo pranešimo dienos savo sąskaita.



KITOS SĄLYGOS

17. Šalys neatsako, kad laiku nevykdomi sutartiniai įsipareigojimai ir už šį laiką nemokamos baudos bei delspinigiai, jei:

17.1. Šalys negali vykdyti Sutarties dėl priežasčių (Force Majeure išlyga) nepriklausančių nuo šią sutartį pasirašiusių šalių.

17.2. Visi šios Sutarties objekto apimtyje vykdomi pakeitimai įteisinami papildomu susitarimu, kuris yra neatskiriama šios sutarties dalis.

17.3. Vėlesnis nei šioje Sutartyje nurodytas darbų užbaigimo terminas laikomas pagrįstu, jei abi šalys pasirašė ir patvirtino antspaudais naują kalendorinį darbų atlikimo grafiką.

17.4. Iškilę nesutarimai arba ginčai sprendžiami geranoriškai, šalims susitarus. Nesutarus, šalių ginčai sprendžiami vadovaujantis LR įstatymais Lietuvos teismuose.

17.5. Sutartis įsigalioja, per 10 dienų, pateikus sutarties atlikimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimą nemažiau 10% sutartinės kainos.

17.6. Sutartis galioja iki visų sutartimi numatytų įsipareigojimų įvykdymo ir garantinio termino, numatyto šia Sutartimi, pabaigos.

17.7. Ši Sutartis yra sudaryta dviem vienodą juridinę galia, turinčiais egzemplioriais, kurių vienas tenka Rangovui/jungtinės veiklos dalyviui, o kitas Užsakovui.

SUTARTIES PRIEDAI

1. Kalendorinis darbų vykdymo grafikas.
2. Sutarties atlikimo garantija, laidavimas.

SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI:

RANGOVAS

UAB „ZENLITA“
Vairo g. 9, LT-76233 Šiauliai
Tel.: +370 672 89394
El paštas: zenlita@splius.lt
A/s Nr. LT857300010115128311
AB „Swedbank“
Banko kodas 73000
Įmonės kodas: 302324833
PVM kodas: LT100004623814
Registracijos tvarkytojas:
VĮ „Registru centras“ Šiaulių fil.

Direktorius

Zenonas Kvietkus

A.V.

UŽSAKOVAS

UAB „FORTUM JONIŠKIO ENERGIJA“
Bažnyčios g. 4, LT-84139 Joniškis
Tel.: (8 426) 53 488
Faksas: (8 426) 52 201
A/s Nr. LT417300010002498329
AB „Swedbank“
Banko kodas 73000
Įmonės kodas 157687636
PVM mokėtojo kodas LT576876314
Registro tvarkytojas VĮ „Registru centras“
Šiaulių fil.

Generalinis direktorius

Dainius Muižys

A.V.

Vyresnysis finansininkė
Vilija Kakčiukienė

2018-03-24

Technikos direktorius

Arvydas Skugaras

2018.03.21