

# ŠALTO GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 1-2019

Pakiršinio k.,

2019 m. kovo mėn. 26 d.

UAB "Baisogalos bioenergija", toliau vadinama Pardavėju, atstovaujama direktoriaus Vytauto Praninsko ir Radviliškio parapijos bendruomenės socialinių paslaugų centras, toliau vadinamas Vartotoju, atstovaujamas direktorės Ritos Pranės Vilimaitės, abu kartu – Šalimis, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

## 1. SUTARTIES DALYKAS

Šalto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pirkimo – pardavimo, tiekimo – vartojimo ir atsiskaitymo sąlygų nustatymas, naudojant geriamąjį vandenį ir tvarkant nuotekas Vartotojui panaudos pagrindais priklausančiose patalpose Grinkiškio g. 9-4, Baisogalos mstl., Radviliškio r. sav., ir kurių paskirtis – vaikų dienos centro veikla ir kita veikla.

## 2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

### 2.1. Pardavėjas įsipareigoja:

- 2.1.1. Vykdyti veiklą taip, kad užtikrintų patikimą, saugų geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą;
- 2.1.2. Užtikrinti vandens kokybę pagal higienos normos HN 24:2003 reikalavimus ir vandens slėgį pagal technines sąlygas;
- 2.1.3. Pateikto vandens ir pašalintų nuotekų kiekį nustatyti pagal įvadinio šalto vandens skaitiklio rodmenis;
- 2.1.4. Tikrinti vandens skaitiklio rodmenis ir mokėjimo už šaltą vandenį ir pašalintas nuotekas teisingumą nustatytais terminais, atlikti šalto vandens skaitiklio patikrą, keitimą bei remontą;
- 2.1.5. Informuoti Vartotoją apie vandentiekio ar nuotekų tinklų avarijas bei gedimus, dėl kurių gali būti nutrauktas vandens tiekimas ilgiau kaip 1 parą;

### 2.2. Vartotojas įsipareigoja:

- 2.2.1. Kas mėnesį deklaruoti įvadinio šalto vandens skaitiklio rodmenis bei mokėti Pardavėjui už patiektą šaltą geriamąjį vandenį, nuotekų tvarkymą ir vandens skaitiklio priežiūrą ir vartotojų aptarnavimo paslaugą (pardavimo kainą);
- 2.2.2. Tvarkingai prižiūrėti šalto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų nuvedimo vidaus tinklus, garantuoti vandens skaitiklio saugų naudojimą ir plombų nepažeidimą;
- 2.2.3. Nedelsiant pranešti Pardavėjui apie įvykusią avariją vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo tinkluose;
- 2.2.4. Informuoti Pardavėją apie patalpų savininko (nuomininko) pasikeitimą ir iki sutarties nutraukimo pilnai atsiskaityti už patiektą vandenį ir pašalintas nuotekas;
- 2.2.5. Teikti informaciją Pardavėjui, reikalingą mokesčių skaičiavimui ir atsiskaitymui;
- 2.2.6. Leisti Pardavėjo atstovams, pateikusiems darbo pažymėjimus ar įgaliojimus, patikrinti patalpose šalto vandens tiekimo vidaus tinklų tvarkingumą, skaitiklių rodmenis, plombas bei likviduoti avarijas.

### 2.3. Vartotojo atsakomybė:

- 2.3.1. Jei tikrinimo metu nustatyta, kad patalpose skaitiklis sugadintas (pažeistos plombos, priverstinai stabdomas ar gadinamas skaičiavimo mechanizmas), Pardavėjas pakeičia skaitiklį nauju, o skaitiklio keitimo sąnaudas apmoka Vartotojas.
- 2.3.2. Vartotojui atsisakius įleisti Pardavėjo atstovą į patalpas patikrinti šalto vandens skaitiklių rodmenis bei jų eksploatavimo sąlygas arba pakeisti skaitiklį, neatsakius į pateiktą raštą, geriamojo vandens suvartojimas skaičiuojamas vadovaujantis LRV 2015-09-10 Nutarimu Nr.989 patvirtintu Atsiskaitymo už patiektą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas tvarkos aprašu.
- 2.3.3. Jei Vartotojas nemoka Pardavėjui už geriamąjį vandenį, pašalintas nuotekas ir šalto vandens skaitiklių priežiūrą (pardavėjo kainą) patalpose kaip du mėnesius, jei per šį laiką Vartotojas nebus sumokėtas įsiskolinimas, Pardavėjas gali nutraukti Vartotojui šalto vandens tiekimą, o skolą išieškoti teisme. Vandens tiekimą Pardavėjas gali nutraukti ir kitais įstatymuose numatytais atvejais.

## 3. ATSISKAITYMO TVARKA IR SĄLYGOS

3.1. Atsiskaitymo laikotarpis – vienas kalendorinis mėnuo.

3.2. Už geriamojo vandens tiekimą, nuotekų tvarkymą ir vandens skaitiklių priežiūrą bei vartotojų aptarnavimo paslaugą Vartotojas atsiskaito Radviliškio rajono savivaldybės Tarybos nustatytais ir Pardavėjo patvirtintomis kainomis, kurios Sutarties sudarymo metu yra: vandens tiekimas – 1,16 Eur/m<sup>3</sup>, nuotekų tvarkymas – 0,77 Eur/m<sup>3</sup>, vandens skaitiklių priežiūra bei vartotojų aptarnavimo paslauga – 3,15



Eur apskaitos prietaisui per mėn. (kainos be PVM). Pranešimai apie kainų pasikeitimą ir kt. informacija tinklapyje [www.biokatilas.lt](http://www.biokatilas.lt).

3.3. Pardavėjas už aukščiau paminėtas suteiktas paslaugas pateikia sąskaitą Vartotojui ne vėliau kaip iki kito po atsiskaitomojo laikotarpio einančio mėnesio 10 dienos. Negavęs sąskaitos iki nurodytos dienos, Vartotojas turi kreiptis į Pardavėją dėl pakartotinos sąskaitos išrašymo. Jeigu Vartotojas nesikreipia, laikoma, kad sąskaita įteikta tinkamai.

3.4. Pardavėjas turi teisę priskaičiuoti Vartotojui delspinigius įstatymų nustatyta tvarka.

3.5. Vartotojas apmoka Pardavėjo pateiktą sąskaitą ne vėliau kaip iki kito mėnesio po atsiskaitymo laikotarpio paskutinės dienos.

3.6. Vartotojas deklaruoja vandens skaitiklių rodmenis iki einamojo mėn. paskutinės darbo dienos telefonu 8 422 44541 arba 8 616 80860, arba apmokėdamas sąskaitą nurodo el. bankininkystės bazėje paskirtą vietą.

#### 4. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

4.1. Pasirašydamos šią Sutartį šalys pareiškia, kad turi teisę ir įgaliojimus sudaryti bei vykdyti šią Sutartį.

4.2. Pardavėjo šalto geriamojo vandens bei nuotekų įrenginių nuosavybės, priežiūros bei atsakomybės ribos yra: vandens tiekimo sistemos - pagal vandens judėjimo kryptį iki įvadinės sklendės imtinai į pastatą, nuotekų nuvedimo sistemos - iki artimiausiojo nuo pastato šulinio imtinai.

4.3. Šalto vandens skaitikliai yra Pardavėjo nuosavybė. Jie privalo būti užplombuoti Pardavėjo, priėjimai prie jų neužstatyti, gerai matomi.

4.4. Šalys, šioje sutartyje neaptartus klausimus, tačiau kylančius iš Sutarties vykdymo, sprendžia vadovaudamosi LR Civiliniu kodeksu, Vandentvarkos ūkio naudojimo taisyklėmis, vandens vartojimo normomis RSN 26-90, taip pat kitais vandentvarkos ūkį ir Šalių įsipareigojimų vykdymo tvarką reglamentuojančiais teisės aktais.

4.5. Sutartis neterminuota. Ji gali būti nutraukta vienos iš Šalių reikalavimu, ar pažeidus Sutarties sąlygas ir įsipareigojimus, įspėjus raštu kitą šalį ne anksčiau kaip prieš 10 dienų.

4.6. Ginčus, iškilusius dėl Sutarties, šalys sprendžia tarpusavyje arba LR teisės aktų nustatyta tvarka.

4.7. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai ir turi vienodą juridinę galią.

#### PARDAVĖJAS

Uždaroji akcinė bendrovė

„Baisogalos bioenergija“, UAB

Juridinio asmens kodas 171663689

PVM mokėtojo kodas LT71663681

Žalioji g. 9, Vainiūnų k., 82293 Radviliškio r. sav.

Tel. 8 422 65132, 868690466

Tel./faksas 8 422 65132

El. paštas [info@biokatilas.lt](mailto:info@biokatilas.lt)

Atsisk. s-ta Nr. LT687181400017467527

AB Šiaulių bankas

Banko kodas 71814

Direktorius Vytautas Praninskas

(parašas)

.....mėn.....d.



#### VARTOTOJAS

Radviliškio parapijos bendruomenės

socialinių paslaugų centras,

Juridinio asmens kodas 302580487,

Ne PVM mokėtojas

Maironio g.8A, LT-82133 Radviliškis,

Tel. 8 422 53492, 8 610 15002

Atsisk. s-ta Nr. LT547181400001130166

AB Šiaulių bankas

Banko kodas 71814

Direktorė Rita Pranė Vilimaitė

(parašas)

.....mėn.....d.

