

# FRONTALINIO KRAUTUVO NUOMOS PIRKIMO SUTARTIS Nr. 19- 45

2019 m. balandžio 15 d.

Kaunas

VšĮ Kauno regiono atliekų tvarkymo centras, į. k. 300092998, atstovaujamas laikinai einančios pareigas direktorės Ingridos Valavičienės (toliau – Pirkėjas) ir UAB „Verslo formos“, į. k. 303205052, atstovaujama direktoriaus Mindaugo Jankausko (toliau – Pardavėjas), toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią frontalinio krautuvo nuomos pirkimo sutartį (toliau – Sutartis).

## 1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Pirkimo objektas – frontalinio krautuvo nuoma (toliau – technika, Nuoma). Nuomos techninė specifikacija pateikta Sutarties priede Nr. 2, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

## 2. SUTARTIES KAINA

2.1. Nuomos įkainis ir maksimalus kiekis pateiktas Sutarties priede Nr. 1, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Į Nuomos įkainį įskaičiuoti visi mokesčiai, tarp jų PVM, ir visos su technikos pristatymu, sąskaitų pateikimu ir kt. susijusios išlaidos. Pardavėjas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Nuomos įkainius.

2.2. Sutarties 1 priede nurodytas Nuomos įkainis nustatytas fiksuoto įkainio nustatymo būdu, vykdant skelbiamą apklausą, visam Sutarties galiojimo laikotarpiui, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus.

2.3. Mokestis, kuriam pasikeitus gali būti perskaičiuojamas įkainis – pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties Nuomos įkainis neperskaičiuojamas.

2.4. Perskaičiuotas įkainis įforminamas Šalių pasirašomu susitarimu. Perskaičiuotas įkainis pradedamas taikyti nuo LR PVM įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos

2.5. Įkainiai dėl kainų lygio pasikeitimo neperskaičiuojami.

2.6. Pirkėjas neįsipareigoja pirkti viso Sutarties 1 priede nurodyto Nuomos kiekio. Pirkėjas įsipareigoja pagal Sutartyje nustatytus įkainius sumokėti Pardavėjui už faktišką Nuomą. Galutinė kaina, kurią Pirkėjas turi sumokėti Pardavėjui priklauso nuo vykdant Sutartį pateiktų Nuomos kiekio.

## 3. ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Pirkėjas apmoka Pardavėjui už Nuomą ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos. Atsiskaitoma eurais, mokėjimo pavedimu į Pardavėjo Sutartyje nurodytą sąskaitą. Mokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Pardavėjo Sutartyje nurodytą sąskaitą.

3.2. Vykdant Sutartį, pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis,

adresu <https://www.esaskaita.eu/web/esaskaita/>. Pardavėjo pateiktoje sąskaitoje faktūroje turi būti nurodomas Sutarties numeris. Jeigu Pardavėjas nepateikia E. sąskaitos, Pirkėjas turi teisę neatlikti mokėjimo.

#### 4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

4.1. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais ir norminiais aktais bei šia Sutartimi.

4.2. Pirkėjas įsipareigoja vykdyti jam priskirtas pareigas ir turi:

4.2.1. už Nuomą pagal gautus atsiskaitymo dokumentus sumokėti Sutartyje numatytais terminais;

4.2.2. pateikti Pardavėjui visą turimą informaciją, kurios reikia Sutarties vykdymui; Pirkėjas bendradarbiauja su Pardavėju ir suteikia jam visą informaciją, kurios pastarasis gali pagrįstai paprašyti, kad galėtų vykdyti Sutartį;

4.2.3. teisę pareikalausti šalinti trūkumus, jeigu Pardavėjas nesilaiko Nuomos normų ir taisyklių;

4.2.4. teisę sulaikyti mokėjimus už Nuomą, jeigu dėl Pardavėjo kaltės nepašalinti nurodyti Nuomos trūkumai.

4.3. Pardavėjas įsipareigoja:

4.3.1. terminu, suderintu el. paštu ar telefonu, tiekti Sutartyje numatytą Nuomą;

4.3.2. visiškai atsakyti už tiekiamos Nuomos kokybę;

4.3.3. laiku informuoti Pirkėją apie Nuomos eigą;

4.3.4. vykdyti teisėtus Pirkėjo reikalavimus ir nurodymus;

4.3.5. užtikrinti, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

#### 5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Jei Pardavėjas dėl savo kaltės vėluoja sutiekti Nuomą bei įvykdyti kitus sutartinius įsipareigojimus per Sutartyje numatytą terminą, Pirkėjas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir neprarasdamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,02 % dydžio delspinigius nuo Nuomos kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną.

5.2. Pardavėjui pažeidus Sutarties ar juos prieduose nustatytus įsipareigojimus (t. t. bet neapsiribojant, Pardavėjui įvykdžius prisiimtus įsipareigojimus pažeidžiant numatytus terminus), Pirkėjas turi teisę reikalausti, kad Pardavėjas sumokėtų dėl Sutarties netinkamo įvykdymo nustatytą 100 Eur vienkartinę baudą. Pardavėjas, sumokėjęs nustatytą vienkartinę baudą, nėra atleidžiamas nuo tolimesnio Sutarties vykdymo ir/ar delspinigių sumokėjimo ir/ar nuostolių atlyginimo. Jei Pardavėjas dėl savo kaltės vėluoja tiekti Nuomą bei įvykdyti kitus sutartinius įsipareigojimus per Sutartyje numatytą terminą ilgiau nei 10 (dešimt) dienų, Pirkėjas gali pasirinkti:

5.2.1. toliau skaičiuoti delspinigius;

5.2.2. nutraukti Sutartį.

5.3. Be pateisinamų priežasčių Pirkėjui laiku nesumokėjus už priimtas tinkama, atitinkančią Sutartyje nustatytus reikalavimus Nuomą per Sutartyje nustatytą terminą, Pardavėjas gali pareikalauti mokėti 0,02% dydžio delspinigius nuo vėluojamos sumokėti sumos už kiekvieną termino praleidimo dieną.

5.4. Pirkėjui pažeidus Sutarties ar juos prieduose nustatytus įsipareigojimus (t. t. bet neapsiribojant, Pirkėjui įvykdžius prisiimtus įsipareigojimus pažeidžiant numatytus terminus), Pardavėjas turi teisę reikalauti Pirkėjo sumokėti dėl Sutarties netinkamo įvykdymo nustatytą 100 Eur baudą už kiekvieną atvejį. Pirkėjas, sumokėjęs nustatytą vienkartinę baudą, nėra atleidžiamas nuo tolimesnio Sutarties vykdymo ir/ar delspinigių sumokėjimo ir/ar nuostolių atlyginimo.

5.5. Netesybos gali būti išskaičiuojamos iš pagal Sutartį mokėtinų sumų.

5.6. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo pareigos vykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

5.7. Pardavėjas įsipareigoja atlyginti Pirkėjo ar trečiosios šalies patirtą žalą, atsiradusią dėl netinkamos Nuomos ar Pardavėjui nesilaikant teisės aktų reikalavimų.

5.8. Pirkėjui nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, Pardavėjas įsipareigoja sumokėti Pirkėjui 10 % dydžio netesybas (baudą) nuo bendros Sutarties kainos be PVM nurodytos Sutarties priede Nr. 1.

## 6. NENUGALIMA JĖGA

6.1. Nė viena Šalis nėra laikoma pažeidusia šią Sutartį arba nevykdančia savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį, jei įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, atsiradusios po Sutarties įsigaliojimo dienos. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybė esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nu-tarimas Nr. 840 “ Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo”).

## 7. SUTARTIES GALIOJIMAS

7.1. Sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo ir antspaudais (jei antspaudus privalo turėti) patvirtina abi Šalys, ir galioja 6 mėnesius su galimybe pratęsti Sutartį 1 kartą 6 mėnesiams.

7.2. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo visiško Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo.

7.3. Sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą Šalių susitarimu ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

7.4. Dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimų ir dėl atvejų, nurodytų Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje, Sutartis nutraukiama vienašališkai, pranešus apie Sutarties nutraukimą kitai Šaliai raštu prieš 14

kalendorinių dienų. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

7.5. Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu bendru Sutarties Šalių susitarimu arba vienos iš Šalių iniciatyva, jei:

7.5.1. kita Šalis bankrutuoja arba yra likviduojama, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

7.5.2. keičiasi kitos Šalies organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;

7.5.3. kita Šalis nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus.

7.6. Šalys žino ir supranta, kad jei Sutartis bus nutraukta dėl Pardavėjo esminio Sutarties pažeidimo, Pirkėjas, vadovaudamasis Viešųjų pirkimų įstatymo 91 str. 1 d., privalės viešai paskelbti apie Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą. Esminiu Sutarties pažeidimu bus laikomas Pardavėjo sutartinių prievolių įvykdymo terminų nesilaikymas, ir (ar) Sutarties reikalavimų neatitinkančios Nuomos tiekimas.

7.7. Sutarties nutraukimas nepanaikina nė vienos iš Sutarties Šalių teisės reikalauti sumokėti delspinigius, baudas, numatytas šioje Sutartyje už sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą iki Sutarties nutraukimo.

## 8. SUTARTIES PERŽIŪROS SĄLYGOS

8.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo metu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai ir Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nurodyti sutarčių keitimo atvejai. Sutarties sąlygų keitimu ne-bus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Visi šios Sutarties pakeitimai sudaromi raštu ir tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi.

8.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako per 10 darbo dienų. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

## 9. SUBTEIKĖJAI IR JŲ KEITIMO TVARKA

9.1. Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymui Pardavėjas subteikėjo (-ų) nepasitelks.

## 10. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

10.1. Vykdamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir Sutarties sąlygomis.

10.2. Iškilusių nesutarimų Šalys sprendžia tarpusavio susitarimu, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

10.3. Šalys įsipareigoja laikytis konfidencialumo: neatskleisti raštu, žodžiu ar kitokiu būdu tretiesiems asmenims jokios komercinės ar finansinės informacijos, kurią sužinojo bendradarbiaudamos pagal Sutartį.

10.4. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

10.5. Šalys įsipareigoja per 3 darbo dienas informuoti viena kitą, pasikeitus Šalių juridiniams adresams, bankų rekvizitams.

10.6. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną abiem Šalims.

10.7. Pirkėjo už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo yra techninis inžinierius Darius Dijokas, tel. 8 682 55780, el. paštas [inzinierius@kaunorac.lt](mailto:inzinierius@kaunorac.lt); už Sutarties pakeitimų paskelbimą atsakingas asmuo yra viešųjų pirkimų specialistė Marija Vilkaitė, tel. 8 37 49 07 34, el. paštas [marija.vilkaite@kaunorac.lt](mailto:marija.vilkaite@kaunorac.lt). Pardavėjo už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo – direktorius Mindaugas Jankauskas, tel. +370 603 15165, el. paštas [versloformas@gmail.com](mailto:versloformas@gmail.com).

10.8. Šią Sutartį sudaro Sutartis ir jos priedai:

1 priedas. Sutarties įkainis, kaina ir kiekiai

2 priedas. Techninė specifikacija.

#### Pirkėjas

VšĮ Kauno regiono atliekų tvarkymo centras  
Įm. kodas 300092998  
Pramonės per. 4A, Kaunas  
Luminor Bank AB  
A. s. LT134010042500319096  
PVM mokėtojo kodas LT100001791219  
Tel. +370 37 311267,  
El. paštas [info@kaunorac.lt](mailto:info@kaunorac.lt)

L. e. p. direktorė Ingrida Valavičienė



#### Pardavėjas

UAB "Verslo formas"  
Įm. kodas 303205052  
V. Krėvės pr. 17-108, Kaunas  
Luminor Bank AB  
A. s. LT274010051001835829  
PVM mokėtojo kodas LT10000860519  
Tel. +370 603 15165  
El. paštas [versloformas@gmail.com](mailto:versloformas@gmail.com)

Direktorius Mindaugas Jankauskas



1 sutarties priedas. Sutarties įkainis, kaina ir kiekis

SUTARTIES ĮKAINIS, KAINA IR KIEKIS

| Eil. Nr. | Prekės pavadinimas              | Mato vnt. | Kiekis per visą sutarties galiojimą | 1 mėnesio nuomos įkainis (eurai be PVM) | Bendra kaina (4 ir 5 stulpelių sandauga) |
|----------|---------------------------------|-----------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|
| 1        | 2                               | 3         | 4                                   | 5                                       | 6                                        |
| 1        | Frontalinio krautuvo nuoma      | Mėn.      | 12                                  | 1250,00                                 | 15000,00                                 |
|          | PVM (21 proc.) suma             |           |                                     |                                         | 3150,00                                  |
|          | Bendra sutarties kaina (su PVM) |           |                                     |                                         | 18150,00                                 |

Sutarties kaina be PVM yra penkiolika tūkstančių eurų 00 ct;

PVM (21%) suma yra trys tūkstančiai vienas šimtas penkiasdešimt eurų 00 ct;

Sutarties kaina su PVM yra aštuoniolika tūkstančių vienas šimtas penkiasdešimt eurų 00 ct.

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

VŠĮ Kauno regiono atliekų tvarkymo centras numato įsigyti 1 (vieno) frontalinio krautuvo nuomą žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelėse (Nemajūnų 15A, Kaunas ir Juozapavos km, Kauno r.).

Techniniai reikalavimai frontaliniam krautuvui:

| Eil. Nr. | Techniniai reikalavimai rodikliai                                                                                                                  |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Variklio galia ne mažiau 50 kW;                                                                                                                    |
| 2.       | Transmisijos tipas – 4 x 4;                                                                                                                        |
| 3.       | Darbinis svoris ne mažesnis 6000 kg;                                                                                                               |
| 4.       | Kaušas aukšto vertimo, aukštis išvertus kaušą iki apatinės kaušo briaunos ne mažesnis 2650 mm;                                                     |
| 5.       | Kaušo talpa ne mažesnė 2 m <sup>3</sup> ;                                                                                                          |
| 6.       | Kaušo atplėšimo jėga ne mažesnė 50 kN;                                                                                                             |
| 7.       | Šakų, medienos atliekų griebtuvas, ne mažiau kaip 2 m <sup>3</sup> (reikalingas aptarnauti greitaeigį medienos smulkintuvą ir Komposto sijotuvą ); |
| 8.       | Apsisukimo spindulys ne didesnis 4000 mm;                                                                                                          |
| 9.       | Kuro rūšis (dyzelinas), vidutinės sąnaudos ne didesnės kaip 10 ltr./val.                                                                           |
| 10.      | Variklio tipas turi būti ne mažiau kaip Euro 3                                                                                                     |

Kiti reikalavimai:

- Į krautuvo nuomos kainą neturi būti įskaičiuota (darbuotojo paslaugos ir kuro sąnaudos);
- Krautuvai turi būti techniškai tvarkingas;
- Už krautuvo techninę būklę atsakingas paslaugos laimėtojas;
- Sugedus krautuvui suremontuoti per 3 darbo dienas arba pristatyti analogišką krautuvą atitinkantį techninius reikalavimus;
- Krautuvo stovėjimo vieta (Nemajūnų 15A, Kaunas);

**Krautuvai turi galėti dalyvauti eisme ir turėti galiojančią techninę apžiūrą**