

SUSITARIMAS Nr. 1
prie 2019-04-01 Šilumos tiekimo tinklų į žemės sklypą S. Nėries g. 44, Palanga,
tiesimo darbų rangos sutarties Nr. SUT19-33 / Nr. SUT19-146

Palanga, du tūkstančiai devynioliktųjų metų rugpjūčio mėnesio 22 diena.

UAB „Palangos šilumos tinklai“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, įregistruota Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre kodu 152697886, kurios buveinė registruota adresu Palangos m. sav. Palangos m. Klaipėdos pl. 63 (toliau vadinama **Užsakovu**), atstovaujama direktorės Giedrės Juršėnės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, ir

UAB „Eidvaras“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, įregistruota Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre kodu 152590592, kurios buveinė registruota adresu Palangos m. sav. Palangos m. Klaipėdos pl. 63 (toliau vadinama **Rangovu**), atstovaujama direktoriaus Romo Baranausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau abu kartu gali būti vadinami **Šalimis**, o kiekviena atskirai – **Šalimi**,

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

- (A) UAB „Palangos šilumos tinklai“, Vastint Lithuania UAB ir Palangos miesto savivaldybės administracija 2018 m. gruodžio 12 d. sudarė Jungtinės veiklos sutartį Nr. 347-K/SUT18-148, kuria šalys kooperuodamos savo lėšas, turtą, darbą ir žinias įsipareigojo konstruktyviai bendradarbiaudamos vykdyti bendrą veiklą: pakloti ir įrengti naujus šilumos tiekimo inžinerinius tinklus į žemės sklypą S. Nėries g. 44, Palanga (tinklų statybos darbai vykdomi UAB „Palangos šilumos tinklai“ lėšomis);
- (B) UAB „Palangos šilumos tinklai“ atlikus Šilumos tiekimo tinklų į žemės sklypą S. Nėries g. 44, Palanga, tiesimo darbų rangos darbų pirkimo procedūras, laimėtoju nustatytas UAB „Eidvaras“ – 2019-04-01 tarp Užsakovo ir Rangovo sudaryta Šilumos tiekimo tinklų į žemės sklypą S. Nėries g. 44, Palanga, tiesimo darbų rangos sutartis Nr. SUT19-33 (toliau – **Sutartis**), pagal kurią Rangovas įsipareigojo Sutartyje nustatytomis sąlygomis, terminais ir tvarka atlikti šilumos tinklų tiesimo darbus į žemės sklypą S. Nėries g. 44, Palanga (toliau – **Darbai**);
- (C) UAB „Palangos šilumos tinklai“, Vastint Lithuania UAB ir UAB „Eidvaras“ 2019-04-05 suderino Detalų darbų atlikimo grafiką;
- (D) nuo 2019 m. birželio mėnesio Rangovas nebegali vykdyti suplanuotų statybos darbų dėl Vastint Lithuania UAB laiku neatliktų darbų – žemės sklypo paviršiaus lygio sukėlimas iki projektinio;
- (E) 2019 m. birželio 28 d. bei 2019 m. rugpjūčio 12 d. Vastint Lithuania UAB Užsakovui pateikė raštus „Dėl lauko šilumos tinklų darbų atlikimo objekte S. Nėries g. 44, Palangoje“ (reg. Nr. GDI19-393) bei „Dėl jungtinės veiklos sutarties, susijusios su šilumos inžinerinių tinklų statyba teritorijoje esančioje greta žemės sklypo, S. Nėries g. 44, Palanga, vykdymo“ (reg. Nr. GDI19-0456), kuriais informuota apie „Viešbučių paskirties komplekso su sveikatingumo centru ir požemine automobilių saugykla S. Nėries g. 44, Palanga statybos projektas“ (parengimo metai – 2017, numeris 160705, projektuotojas UAB „Uostamiesčio projektas“) (toliau – **Projektas**) atliekamas korekcijas dėl naujo tarptautinio viešbučių operatoriaus reikalavimų bei siūloma stabdyti Darbus bent iki 2020 metų pavasario,

Šalys susitarė ir sudarė šį susitarimą Nr. 1 (toliau – **Susitarimas**) žemiau nurodytomis sąlygomis:

1. Užsakovas ir Rangovas, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 str. 1 d. 3 p., Sutarties 13.2.2 p., 13.3.1 p., 13.4-13.6 p. susitaria:

1.1. **stabdyti Darbus iki 2020 m. balandžio 1 d.** (iki Vastint Lithuania UAB parengs Darbų vietą - sukels žemės sklypo paviršiaus lygį iki projektinio);

1.2. **pratęsti** Sutarties 12.12 punkte nurodytą **Sutarties galiojimo terminą** 12 (dvylikai) mėnesių – **iki 2020 m. lapkričio 30 d.**;

1.3. **pratęsti** Sutarties 12.11 punkte nurodytą **Darbų atlikimo terminą** 12 (dvylikai) mėnesių – **iki 2020 m. spalio 1 d.**



Puslapis 1 iš 2

2. Rangovas patvirtina, kad jam yra žinoma, jog Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti iki Sutarties galiojimo pabaigos (jei Sutarties galiojimo terminas yra pratęsiamas, atitinkamai turi būti pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas).
3. Rangovas vadovaudamasis Sutarties 13.2.3 - 13.2.4 p. įsipareigoja organizuoti statomo statinio konservavimo darbus Statinio konservavimo tvarkos aprašo (Statybos techninio reglamento STR 1.08.02: 2002 „Statybos darbai“ 5 priedas) nustatyta tvarka ir atvejais bei įsipareigoja užtikrinti statybos aikštelėje sumontuotų bei sandėliuojamų šilumos tiekimo tinklų vamzdinių apsaugą.
4. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos.
5. Kiti Sutarties punktai lieka nepakitę ir galioja tiek, kiek neprieštarauja šiam Susitarimui.
6. Šalys patvirtina, jog šis Susitarimas yra sudarytas laisva Šalių valia, be jokio spaudimo, prievartos ar apgaulės. Šalys visiškai sutinka su šio Susitarimo sąlygomis, jas supranta, kaip atitinkančias Šalių interesus, įsipareigoja jų nepažeisti ir laikytis.
7. Susitarimas gali būti keičiamas tik rašytiniu Šalių susitarimu. Visi iš šio Susitarimo tarp Šalių kylantys ginčai sprendžiami derybomis, o nepavykus jų išspręsti derybų būdu, nagrinėjami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.
8. Susitarimas sudarytas 2 (dviem) vienodos teisinės galios egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.

UAB „Palangos šilumos tinklai“ vardu

Direktorė Giedrė Jursėnė



UAB „Eidvaras“ vardu

Direktorius Romas Baranauskas

