



Vilnius

VšĮ Vilniaus ^{l.c. generalinio direktoriaus} universiteto ligoninė Santaros klinikos (toliau – Užsakovas), atstovaujama ^{patalpus} Juozas Raistenskis, veikiančio pagal įstaigos įstatus, ir UAB „Auksta“, atstovaujama direktoriaus Ričardo Rastausko, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaujantis supaprastinto atviro konkurso (pirkimo Nr.417022) rezultatais, sudarė šią Statybos rangos sutartį (toliau – Sutartis).

SAVOKOS

- 1.1 **Darbai** – visi darbai, nustatyti Darbų užduotyje ir kiti darbai bei būtinos Sutarčiai atlikti paslaugos (jeigu yra), kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.
- 1.2 **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą.
- 1.3 **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygų 8.2 papunkčiu.
- 1.4 **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo data arba data po 14 dienų kai įsigaliojo Sutartis, jeigu statybvietės perdavimo-priėmimo aktas per šį dienų skaičių nėra pasirašytas.
- 1.5 **Darbų užduotis** – dokumentų visuma, kuriuose gali būti pateikiami Darbų brėžiniai/patalpų planai, techninės specifikacijos, darbų aprašymas bei sąnaudų kiekių žiniaraščiai (jeigu pateikiami) ir visi šių dokumentų papildymai bei pataisymai, kurie buvo atlikti Darbų viešojo pirkimo metu iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Esant Darbų užduoties dokumentų neatitikimams ar prieštaravimams, jų viršenybė pagal analogiją nustatoma (jeigu įmanoma) pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- 1.6 **Darbų užduoties klaida** – Darbų užduoties reikalavimai (jų visuma), kurių negalima įgyvendinti (i) atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir (arba) (ii) nepažeidus kurio nors iš jų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus dokumentų viršenybę pagal 1.5 papunktį.
- 1.7 **Deklaracija apie statybos užbaigimą** – Užsakovo pasirašytas dokumentas, kuriuo paskelbiama, kad statybos darbai užbaigti ar statinio (patalpų) paskirtis pakeista pagal teisės aktų reikalavimus (kai statinio projektas nebuvo rengiamas).
- 1.8 **Išankstinis mokėjimas** – Sutarties 9.3 papunktyje nurodyta Sutarties kainos dalis, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Rangovui iš anksto (avansu) iki atliktų Darbų perdavimo Užsakovui.
- 1.9 **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.10 **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.11 **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus įrangą).
- 1.12 **Pakeitimas** – Darbų užduoties reikalavimų keitimas, Užsakovo nurodytas padaryti pagal 9 skyrių.

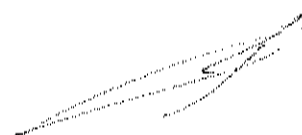
- 1.13 **Pradinė sutarties vertė** – Sutarties 3.4 papunktyje nurodyta vertė, lygi laimėjusio Rangovo pasiūlymo kainai.
- 1.14 **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.15 **Rangovo pasiūlymas** – Rangovo užpildyti ir viešojo darbų pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti darbus pagal Užsakovo nustatytas viešojo darbų pirkimo sąlygas.
- 1.16 **Rangovo personalas** – visi Statybvietėje dirbantys Rangovui arba Subrangovui darbuotojai ir kiti asmenys, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.17 **Statybos užbaigimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos iki užbaigiama statinio (jo dalies) statyba, t.y. kai po Darbų perdavimo Užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia) ir pasirašoma Deklaracija apie statybos užbaigimą.
- 1.18 **Statybvietė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties sąlygų 4.1. punktu.
- 1.19 **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.
- 1.20 **Sutarties galiojimas** – Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir galioja iki visiškai Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.
- 1.21 **Sutarties kaina** – Sutarties 8.1 punkte nurodyta suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už laiku ir tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartį.
- 1.22 **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys arba Užsakovo įgalioti asmenys, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
- 1.23 **Veiklų sąrašas** – Darbų grupių (etapų) žiniaraštis, užpildytas Rangovo siūlomomis Darbų kainomis. Veiklų sąrašas nurodo pagrindines Darbų, kurių apimtis apibrėžta Darbų užduotyje, veiklas ir joms priskirtinas sumas.
- 1.24 Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos architektūros įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

SUTARTIES DALYKAS

- 2.1 Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atlikti ir perduoti **VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų C korpuso 5 ir 3 aukštų dalies patalpų remonto darbus Nr. 18508**, kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti po Darbų atlikimo termino nustatytus defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatai ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

BENDROSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.



- 3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:
- 3.2.1. šios Sutarties sąlygos;
 - 3.2.2. Darbų užduotis;
 - 3.2.3. Veiklų sąrašas;
 - 3.2.4. Rangovo pasiūlymo sąmatiniai skaičiavimai su pagrindinėmis techninėmis siūlomų darbų charakteristikomis ir darbų į kainiais (jeigu įtraukiami);
 - 3.2.5. Subrangovų sąrašas;
 - 3.2.6. kiti Sutartį sudarantys dokumentai (jeigu yra).
- 3.3. Sutartis gali būti keičiama tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytais atvejais neatliekant naujos pirkimo procedūros.
- 3.4. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

<i>Pavadinimas</i>	<i>Punktas</i>	<i>Duomenys ir sąlygos</i>
Pradinė (maksimali) sutarties vertė	1.13	454 960,00 eurų
Užsakovo skiriamas asmuo	4.3	Vyriausias statybininkas Albinas Krivickas
Darbų atlikimo terminas	6.1.	Ne vėliau kaip per 180 dienų nuo statyb vietės perdavimo dienos
Darbų atlikimo termino pratęsimas	6.4.	Gali būti pratęstas vieną kartą ne ilgesniam kaip 60 dienų laikotarpiui
Delspinigiai dėl Darbų vėlavimo	6.7	0,02 % Sutarties kainos per dieną
Užtikrinimo suma	7.1	22 748,00 eurų
Garantinio laikotarpio priverstinio įvykdymo užtikrinimo dokumentas	7.1	-Laidavimas (kartu su laidavimo draudimo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), išduotas draudimo bendrovės, arba - Banko išduota garantija.
Sutarties kaina,	9.1.	454 960,00 eurų [suma, lygi pasiūlymo kainai arba, jei ji bus pakeista pagal sutartį arba teisės aktus, pakeistai sutarties kainai, kuri turi būti sumokėta Rangovui už laiku ir tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartį, skaičiais ir žodžiais].
iš kurių PVM sudaro	9.1.	78 960,00 eurų
Išankstinio mokėjimo suma (jei yra)	9.3.	Netaikoma
Atskaitymai nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo	9.3.	Netaikoma
Sulaikymo procentas	9.5	5 procentai
Išankstinio mokėjimo terminas	9.7.1.	Netaikoma
Kitų mokėjimų terminas	9.7.2.	Užsakovas apmokės Rangovui už darbus pagal gautas PVM sąskaitas faktūras per 30

		dienų nuo darbų atlikimo ir sąskaitos faktūros gavimo dienos. Jei mokėjimai pagal sutartį visiškai arba iš dalies atliekami iš tarpinių finansuojančių organizacijų gautomis lėšomis, taip pat kitomis objektyviai pagrįstomis aplinkybėmis, atsiskaitymo terminą Užsakovas gali pratęsti iki 60 dienų nuo darbų ir sąskaitos faktūros gavimo dienos.
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	9.8	0,02 % laiku neapmokėtos sumos per dieną
Darbų garantinis terminas	11.2	1) penkeri metai; 2) dešimt metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.); 3) dvidešimt metų – esant tyčia paslėptų defektų.

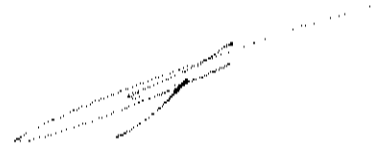
UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per Sutarties 1.4 papunktyje nurodytą dienų skaičių. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietės Rangovui, Rangovas turi teisę prašyti Darbų atlikimo termino pratęsimo pagal 6.4.3. papunktį.
- 4.2. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų Medžiagų kokybę, Medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui.
- 4.3. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietėje. Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas, yra nurodytas 3.4 papunktyje.
- 4.4. Užsakovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Rangovą, Rangovo personalą ir atitinkamus jų atstovus nuo pretenzijų, kompensacijų, nuostolių ir išlaidų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi kylančius arba atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.
- 4.5. Užsakovo atsakomybei ir rizikai priskiriama:
 - 4.5.1. Užsakovo naudojimasis bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo Užsakovui dienos, išskyrus kaip gali būti numatyta pagal Sutartį;
 - 4.5.2. klaidos, netikslumai ar trūkumai Darbų užduotyje, kaip nustatyta 1.6 papunktyje.
- 4.6. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Darbų užduotyje nustatytais reikalavimais, laikydamasis Veiklų sąraše pateikto grafiko, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.

- 5.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.
- 5.3. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
- 5.4. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą (jeigu būtina) Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- 5.5. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.
- 5.6. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.
- 5.7. Darbų faktinių kiekių neatitikimas orientaciniams (projektiniams) kiekiams, kurie gali būti nustatyti Veiklų sąraše ar Darbų užduoties dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose – priskiriamas Rangovo atsakomybei ir rizikai.
- 5.8. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.
- 5.9. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:
 - 5.9.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;
 - 5.9.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;
 - 5.9.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visos tokios patekimo į Statybvietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokį šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.
- 5.10. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu šilumos, elektros, vandens bei kitų paslaugų, kurių jam gali reikėti, kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui, galima gauti Statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotus resursus rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms, jeigu nesusitaria kitaip.
- 5.11. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Jeigu keičiami asmenys, nurodyti Rangovo pasiūlyme, tuomet būsimąjo Rangovo personalo kvalifikacija turi būti ne prastesnė, nei keičiamojo jiems nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai pirkimo dokumentuose.



- 5.12. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir Medžiagas pagal Darbų užduotyje nurodytus reikalavimus.
- 5.13. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas, statybos darbus ar prieš atlikdamas bandymus, privalo informuoti Užsakovą, kuris gali patikrinti, apžiūrėti ir, jeigu reikia, priimti bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai nepranešęs Užsakovui, tai, Užsakovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti.
- 5.14. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.
- 5.15. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis statybos objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.
- 5.16. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.
- 5.17. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai.
- 5.18. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.
- 5.19. Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus Subrangovų sąrašė (3.2.5 papunktis), taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali pakeisti Subrangovus informuodamas Užsakovą. Gavęs tokį pranešimą ir įvertinęs Rangovo siūlymą, Užsakovas, jei sutinka, kartu su Rangovu protokolu įformina susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo.

Jei pirkimo dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai Subrangovui, tuomet Rangovas pateikia būsimą subrangovo kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus ir dokumentus, įrodančius, kad nėra pašalinimo pagrindų, o Užsakovas, prieš patvirtindamas tokį keitimą, įsitikina, kad būsimas Subrangovas juos atitinka.

Jeigu Rangovo (įskaitant ir Subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.
- 5.20. Jeigu Darbų užduotyje ar Veiklų sąrašė yra nurodyti konkretūs modeliai, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkretaus gamintojo ar kilmės Medžiagos, Įranga ar Mechanizmai, galima naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės Medžiagas, Įrangą ar Mechanizmus.

DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

- 6.1. Darbų atlikimo terminas yra 3.4 papunktyje nurodytas dienų skaičius nuo Darbo pradžios. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma).
- 6.2. Rangovas Darbus vykdo pagal grafiką, nurodytą Veiklų sąrašė. Darbų vykdymo metu neprieštaraujant Užsakovui, atsižvelgiant į Sutartyje numatytus atvejus, grafikas gali būti koreguojamas keičiant Darbų vykdymo seką, bet nekeičiant Darbų atlikimo termino.
- 6.3. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, vėluoja atlikti bet kokią Darbų grupę pagal Veiklų sąrašė pateiktą vykdymo grafiką, manoma, kad Rangovas nebaigs darbų per Darbų atlikimo terminą, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas gali įteikti pranešimą, konstatuodamas įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių įsipareigojimams įvykdyti, tada Užsakovas, įteikęs antrą pranešimą, gali nutraukti sutartį pagal 12.3.2 papunkčio sąlygas. Ši sąlyga netaikoma, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.
- 6.4. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, o Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguotas 3.4 papunktyje nurodytam pratęsimo terminui (jeigu nurodytas) tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:
 - 6.4.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų), kurios buvo nenumatytos arba kurių joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti;
 - 6.4.2. pakeitimų atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 10 skyriaus nuostatomis;
 - 6.4.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui, arba tretiesiems asmenims.
- 6.5. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.
- 6.6. Užsakovas, raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.
 Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi darbai, yra:
 1. papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;
 2. atsiradusios projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;
 3. vėluojama perduoti dalį statyb vietės (remontuojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.);
 4. trečiųjų šalių įtaka;
 5. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
 6. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
 7. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
 8. laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;
 9. bet koks nenumatytas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
 10. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statyb vietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
 11. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo;
 12. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.

Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.

Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos.

Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų išlaidų apmokėjimą.

- 6.7. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 6.1 papunktyje, pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, patiesinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra nurodytas 3.4 papunktyje. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

- 7.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimą (banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą) Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. Užtikrinimo suma nurodyta 3.4 papunktyje. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto išdavimo dieną ir turi galioti iki Darbų atlikimo termino pabaigos, įskaitant laikotarpį statyb vietės perdavimui. Jei Darbų atlikimo terminas yra pratęsiamas arba Darbai yra sustabdomi, arba Rangovas vėluoja užbaigti darbus, atitinkamai turi būti pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas.
- 7.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas neįvykdė įsipareigojimų pagal Sutartį ar vykdė juos netinkamai.
- 7.3. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu turi pareikalauti Rangovo per 10 dienų pateikti naują užtikrinimą.
- 7.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas Rangovui per 10 dienų nuo Darbų pabaigos, nurodytos Sutarties 6.5 papunktyje.

DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR STATYBOS UŽBAIGIMAS

- 8.1. Užsakovas perima Darbus:

8.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį, įskaitant ir baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami, ir

8.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

Rangovas, užbaigęs Darbus, bei, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Užsakovą kartu pateikdamas atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktą.

Statybos užbaigimo terminas yra 28 dienos nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos. Rangovas, vadovaudamasis 8.2.1 papunkčio reikalavimais, privalo ištaisyti defektus (jei reikia), kad būtų galima surašyti Deklaraciją apie statybos užbaigimą.

- 8.2. Užsakovas, gavęs Rangovo prašymą pagal 8.1 punktą, per 14 dienų privalo:

8.2.1. atlikti bendrą atliktų Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio kartu su Rangovu pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktą, jame nurodant, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridėdant (jei reikia) defektų, atsiradusių dėl Sutarties neatitinkančių Rangovo projekto, Medžiagų, Įrangos arba darbo kokybės, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Jame turi būti įkainotas defektų taisymas ir nurodoma iki kada defektai turi būti pašalinti. Tokių defektų taisymo bendra vertė neturi viršyti 2,5 proc. Sutarties kainos ir laikas ištaisyti defektus neturi būti ilgesnis kaip 14 dienų po Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos;

arba

8.2.2. raštu atsisakyti perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

- 8.3. Jeigu Užsakovas vengia perimti atliktą Darbą, pasibaigus Sutarties sąlygų 8.2 punkte nustatytam terminui, kai Darbai turėjo būti perimti pagal Sutartį, ir jeigu Darbai iš esmės atitinka Sutarties reikalavimus, tai turi būti laikoma, kad Darbų perdavimo-priėmimo aktas buvo išduotas paskutinę to laikotarpio dieną.
- 8.4. Rangovas iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos privalo pašalinti iš Statyb vietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Darbų perdavimo Užsakovui metu statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Užsakovui tinkamas darbo sąlygas Darbams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją.
- 8.5. Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas ir Rangovas. Defektų neištaisymas per Darbų perdavimo-priėmimo akte suteiktą laiką Užsakovui suteikia teisę iki Statybos užbaigimo termino pabaigos pačiam ištaisyti defektus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo Rangovui.
- 8.6. Statybos pabaiga bus laikomas momentas, kai bus ištaisyti defektai (jei reikia) ir Užsakovo surašyta Deklaracija apie statybos užbaigimą, bei Užsakovui bus perduoti visi su statybos užbaigimu susiję dokumentai, kuriuos privalo saugoti Užsakovas.

SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

- 9.1. Sutarties kaina yra nurodyta 3.4 papunktyje. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.
- 9.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Bet koks kiekis, kuris gali būti nustatytas Veiklų sąraše ar Darbų užduoties dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose, jeigu jie pateikiami, – yra orientacinis (projektinis) ir neturi būti laikomas faktiniu ir tikslu Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.
- 9.3. Jeigu įrašyta 3.4 papunktyje, išankstinio mokėjimo suma yra jame nurodytas dydis. Rangovui sumokėtas išankstinis mokėjimas turi būti grąžintas darant atsiskaitymus nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo Rangovui sumos 3.4 papunktyje nurodyto dydžio dalimis tol, kol išankstinis mokėjimas bus grąžintas.
- 9.4. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Veiklų sąraše nurodytos fiksuotos Darbų grupių (etapų) kainos.

Veiklų sąraše nurodytos Darbų grupių (etapų) fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės (etapo) dalį, 9.5 ir 9.7 papunkčiuose numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Veiklų sąraše numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

- 9.5. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto du egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą, išskyrus atvejus, jeigu:

- 9.5.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

- 9.5.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti



Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

Kiekvieno tarpinio mokėjimo suma sumažinama atėmus 3.4 papunktyje nurodytą sulaikymo dydį.

Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

- 9.6. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokį defektų ištaisymą bei pasirašoma Deklaracija apie statybos užbaigimą. Ši deklaracija galutiniam mokėjimui nereikalaujama, jeigu Užsakovas praleidžia 8.1 papunktyje nustatytą Statybos užbaigimo terminą ir tik dėl to deklaracija nesurašoma per šį laiką.

Kartu su galutiniu mokėjimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui sulaikymą

- (i) Rangovui ištaisius nurodytus defektus ir (ar) surašius Deklaraciją apie statybos užbaigimą per Statybos užbaigimo terminą, kaip nurodyta 8.2.1 ir 8.6 papunkčiuose – visą, arba
- (ii) Rangovui neištaisius nurodytų defektų ir (ar) nesurašius Deklaracijos apie statybos užbaigimą ir pasibaigus Statybos užbaigimo terminui, kaip nurodyta 8.2.1 ir 8.6 papunkčiuose – atskaičius defektų taisymo sumą,

atsižvelgiant į tai, kas įvyksta anksčiau.

- 9.7. Užsakovas privalo mokėti Rangovui:

9.7.1. Išankstinio mokėjimo sumą (jeigu taikoma) per 3.4 papunktyje nurodytą dienų skaičių po išankstinio mokėjimo užtikrinimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto ir išankstinio mokėjimo sąskaitos gavimo dienos. Jeigu Rangovas nepateikia išankstinio mokėjimo užtikrinimo, tai išankstinis mokėjimas Rangovui neatliekamas;

9.7.2. sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per 3.4 papunktyje nurodytą dienų skaičių nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.

- 9.8. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 9.7. papunktyje nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis yra nurodytas 3.4 papunktyje.

- 9.9. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu neturi būti keičiama išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

9.9.1. pagal 10.2 papunktį įforminus Pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdas, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

- a) pritaikant Sutartyje numatytų Darbų kainą (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių darbų įkainiai), jei įmanoma:
 - pritaikant Sutartyje nurodytų darbų įkainius, arba
 - išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, arba
 - pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.
- b) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (priedėtinės,

statybvietės, pelno) išlaidas pagal Metodikos¹ priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

- 9.9.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota Sutarties suma pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

- 9.9.3. Sutarties kaina dėl metinės infliacijos ar defliacijos gali būti didinama arba mažinama, jei Sutarties trukmė kartu su numatytu Sutarties pratęsimu yra ilgesnė nei 1 metai. Sutarties kaina privalo būti perskaičiuojama kas vienerius metus skaičiuojant nuo Sutarties įsigaliojimo datos, kai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbta statybos kainų vidutinė metinė infliacija/defliacija yra 5 proc. ir daugiau. Neatlikto iki perskaičiavimo dienos darbo samatinė vertė (dėl jo neišmokėta Sutarties kainos dalis) didinama/mažinama tiek procentų, kiek yra infliacija/defliacija. Susitarimas padidinti/sumažinti Sutarties kainą įsigalioja surašius jį raštu ir abiem Šalims patvirtinus parašais.

Jeigu Sutarties kaina buvo pakeista pagal šį papunktį, atitinkamai pakeičiama ir Pradinė sutarties vertė ir, taikant Pakeitimų nuostatas pagal Sutarties 10.4 ir 10.5 papunkčius, atsižvelgiama į pakeistą Pradinę sutarties vertę.

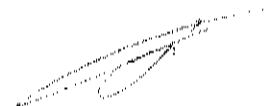
PAKEITIMAI

10. Užsakovas šiame skyriuje nustatytais sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:

- 10.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;
- 10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsakymą arba Darbo apimties sumažinimą;
- 10.1.3. Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;
- 10.1.4. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo bei raštu suderinti su Užsakovu.

¹ Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. IS-95 patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika (toliau – Metodika).



Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 9.9.1 papunkčiu). Toks susitarimas ar protokolas turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

Jeigu Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t.y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

10.2 Pakeitimai forminami tokia tvarka:

10.2.1. jei būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

10.2.2. jei Sutartyje numatyta atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

10.2.3. papildomi darbai, tai Sutartyje neįtraukti Darbai. Jei būtina/tikslinga atlikti **papildomus** darbus, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t.y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.9.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.

10.3 Pakeitimai gali būti atliekami neatsižvelgiant į jų vertę ir aplinkybes, jeigu pasirinkimo galimybės (*opcionas*), įsk. kiekių, apimtį, objekto pakeitimą, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotos pirkimo dokumentuose, nurodyta pasirinkimo galimybių (*opciono*) apimtį, pobūdį ir aplinkybės, kuriomis tai gali būti atliekama, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.

10.4 Pakeitimai, kurių vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami šiomis aplinkybėmis:

10.4.1. prireikia papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie tapo būtini Darbams užbaigti, tačiau nebuvo įtraukti į pradinį pirkimą, o Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą; arba

10.4.2. būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.

Nenumatytos aplinkybės reiškia aplinkybes, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties skyrimui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą rengiantis sutarties skyrimui panaudotų išteklių ir numatomos

10.5 Pakeitimai, kurių bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami neatsižvelgiant į aplinkybes, jeigu iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.

10.6 Atliktų darbų aktai turi atitikti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.

10.7 Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetaliautos Darbų užduotyje, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Darbų užduoties reikalavimams. Tokie keitimai Pakeitimu nelaikomi.

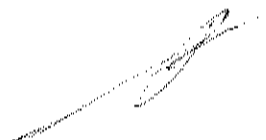
- 10.8. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie Darbų užduotyje esančią klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti Pakeitimą.
- 10.9. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietėje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 dienas pranešti Užsakovui, detaliai nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų Išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų Išlaidų apmokėjimo, kurie jam priklausytų, jeigu jis būtų nedelsdamas pranešęs.

ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

- 11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas 3.4 papunktyje. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo Darbus atlikti savo sąskaita ir rizika, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 12.1. Jeigu Darbų vykdymo sustabdymas, pagal Sutarties sąlygų 6.6 punktą, trunka ilgiau nei 91 dieną, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų vykdymą. Jeigu per 21 dieną toks leidimas nėra suteikiamas, Rangovas gali reikalauti nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.
- 12.2. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kurių nors įsipareigojimų pagal Sutartį, tai Užsakovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.
- 12.3. Užsakovas privalo bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 21 dieną apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį ir pašalinti Rangovą iš Statybvietės dėl šių esminių Sutarties pažeidimų, jei Rangovas:
- 12.3.1. nevykdo Sutarties sąlygų 12.2. papunktyje nurodytų Užsakovo nurodymų ir dėl to Užsakovas iš esmės negauna Darbų rezultato, kokio tikėjosi,
 - 12.3.2. nepradeda laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų pagal Veiklų sąrašė nurodytą grafiką ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma.
- 12.4. Nutraukus Sutartį pagal 12.3. punktą:
- 12.4.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos, ir
 - 12.4.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas Išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties, ar baudą, prilygstančią 10 proc. nutraukimo dieną neatliktos Darbų dalies vertei. Jei pareiškiamas reikalavimas dėl nuostolių



atlyginimo, bauda įskaitoma į nuostolius. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.

- 12.5. Užsakovas bet kada dėl objektyvių nuo jo nepriklausančių aplinkybių, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip prieš 14 dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:
- 12.5.1. už bet kurį atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas;
 - 12.5.2. išlaidos už įrangą ar Medžiagas, kurie skirti Darbams ir, kuriuos Rangovas tam tikslui įsigijo. Užsakovui sumokėjus, ši įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe;
 - 12.5.3. bet kurios kitos išlaidos arba įsipareigojimai, kuriuos Rangovas pagrįstai prisiėmė tikėdamasis baigti Darbus.

Užsakovas neturi teisės nutraukti Sutarties dėl to, kad planuoja Darbus vykdyti pats arba įpareigoti juos vykdyti kitą rangovą.

- 12.6. Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių Sutarties pažeidimų:
- 12.6.1. per 42 dienas nuo Sutarties 9.7. papunktyje nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo (išskyrus atskaitymus pagal 9 skyriaus nuostatas);
 - 12.6.2. Užsakovas visiškai nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų pagal Sutartį;
 - 12.6.3. Darbų vykdymo sustabdymas pagal Sutarties 12.1 papunktį trunka ilgiau nei 112 dienų;
 - 12.6.4. Bendras Darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau nei pusė Darbų atlikimo termino ir ilgiau kaip 112 dienų.

Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių Rangovo teisių.

Jeigu Rangovas nutraukė Sutartį pagal 12.6.1. ir 12.6.2. papunkčius, jam turi būti suteikta teisė atgauti sustabdymo ir statyb vietės palikimo išlaidas kartu su bauda, prilygstančia 5 proc. nutraukimo dieną neatliktos Darbų dalies vertei.

- 12.7. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:
- 12.7.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;
 - 12.7.2. perduoti Užsakovui įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;
 - 12.7.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statyb vietės ir pats palikti Statyb vietę.

GINČAI

- 13.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

NENUGALIMA JĖGA

- 14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.



- 14.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.
- 14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 15.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, nurodymai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami raštu (faksu, elektroninėmis priemonėmis arba pasirašytinai per pašto paslaugos teikėją ar kitą tinkamą vežėją). Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkis) dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių rekvizitai nurodyti šios Sutarties 15.3 papunktyje.
- 15.2. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.
- 15.3. Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.

Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros
klinikos
Kodas 124364561
PVM mokėtojo kodas LT243645610
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Santariškių g. 2, 08661 Vilnius
A. s. Nr. LT71 7300 0100 0249 2260
tel.: 2365000, faksas: 2365111
el. paštas: info@santa.lt

Pasirašančiojo vardas, pavardė

Pareigos *L. e. generalinio direktoriaus*

Juozas Raminuskis



Parašas

Data

RANGOVAS

UAB „Auksta“

Kodas 304341849
PVM mokėtojo kodas LT100011178410
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Visorių g. 12-21, 08300 Vilnius
A. s. Nr. LT68 7044 0600 0811 4088
tel.: +370 609 24849,
el. paštas: ricardas@auksta.lt

Pasirašančiojo vardas, pavardė

Ričardas Rastauskas

Pareigos Direktorius

Parašas

Data

A. V.

Vyriausioji buhalterė
Liuda Grigientienė

Vyriausiasis teisininkas
Darius Tamliuskas

viešųjų pirkimų specialistė
Liuda Filipovienė



VŠĮ VILNIAUS UNIVERSITETO LIGONINĖS SANTAROS KLINIKŲ C KORPUSO 5 IR 3 AUKŠTŲ DALIES PATALPŲ REMONTO DARBAI NR. 18508

TECHNINĖ UŽDUOTIS

VŠĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų C korpuso 5 ir 3 aukštų dalies patalpų remonto darbai turi būti atlikti pagal architekto Sauliaus Kedžio parengtą paprastojo remonto projektą „Santaros klinikų Santariškių g. 2, Vilniuje, C korpuso 5 a. ir dalies 3 a. patalpų paprastojo remonto projektas“ ir pagal šią techninę užduotį.

Remontuojamas plotas apie 1030 m².

Atliekamų darbų aprašymas

C korpuso 5 aukštas

1. **Ardymo darbai.** Griaunamos paprastojo remonto brėžiniuose pavaizduotos pertvaros, kertamos sienose angos, montuojamos reikiamo ilgio sąramos, esamų ir naujų durų angų sąramos montuojamos pagal naujai montuojamų durų aukštį išlyginant į vieną horizontalų aukštį. Techninių šachtų sienose įrengiamos aptarnavimo angos, į kurias įstatomos aptarnavimo durelės, ardoma esama lubų, sienų ir grindų apdaila. Ardamos cementinės grindys sulyginimui su koridoriaus grindų lygiu. Demontuojami esami santechniniai prietaisai, vamzdynai iki stovų, magistraliniai vandentiekio ir nuotekų stovai, šviestuvai, durys, vitrinos, sieninės spintos, elektros paskirstymo skydeliai, elektros ir silpnų srovių instaliacijos laidai. Demontuojamos grindyse ir sienose ryšių kabelių plieninės dėžutės. Išsaugomos vitrinos su durimis prie gaisrinio lifto ir durys į evakuacinę laiptinę. Esamos plieninės demontuotos durys perduodamos užsakovui.

2. **Pertvaros.** Naujai įrengiamos pertvaros ir angos užmūrijamos **ne mažiau, kaip 12 cm storio plytų mūru. Gipso kartono plokštės nenaudojamos.** Prieš pradėdant pertvarų mūrijimo darbus, būtina po pertvaromis išardyti grindų pasluoksnius ir naujas pertvaras pradėti mūryti nuo gelžbetoninių perdangos plokščių. Pertvarų vietose, kuriose išgriovus technologinių šachtų sienas būsiami pertvarai nėra pagrindo, reikia įrengti monolitinę perdangą. Visų vidaus patalpų durų sąramos sulyginamos į vieną horizontalų lygį.

3. **Sienos.** Sienose nenaudojamos nišos, kiaurymės užmūrijamos plytų mūru išlyginant sienų plokštumas. Senas tinkas nudažuojamas arba remontuojamas. Užtaisomos vagos po kabelių, vamzdynų paklojimo. Angokraščiai, sienos, pertvaros lyginamos, formuojamas lygus sienų paviršius, vertikalūs angokraščiai, sienų vidinių ir išorinių kampų plokštumos. Visos sienos tinkuojamos skiediniu nuo grindų iki (lubų) gelžbetoninių perdangos plokščių. **Išlyginimui gipso kartono plokštės nenaudojamos.** Sienos lyginamos, glaistomos, šlifuojamos, dažomos. Labai geras dažymas vandeniniais dispersiniais labai gerai plaunamais dažais, pasižyminčiais atsparumu daugkartinei dezinfekcijai, plovimui, trynimui, valymui detergentais ir dezinfekcijos tirpalais. Dažai skiedžiami tik vandeniu, pralaidūs vandens garams ir nekenkia aplinkai. Atsparumas drėgnajam valymui pagal LST EN 13300 ne mažiau 200 šveitimo ciklą. Grybelio pažeisti paviršiai apdirbami tirpalais naikinančiais grybelį ir pelėsį. Dažai, gruntai turi būti sertifikuoti.

Sienos koridoriuose iki 1,10 m nuo grindų, palatose iki 1,30 m aukščio nuo grindų, procedūrų kabinete, basoninėje, klizminėje, sanitarinės paskirties patalpose iki pakabinamų lubų klijuojama sieninė, ne plonesnė kaip 2,0 mm storio, PVC sieninė ar grindinė danga. Sieninei PVC dangai keliami šie reikalavimai: homogeninė danga, bendras svoris ne daugiau (EN 430): 2800 g / m², dangos storis ne mažiau (EN 428) 2,0 mm, lengvai valoma, atspari dezinfekavimo priemonėms, neskleidžia kvapų, tinkami naudoti gydymo įstaigose, degumo klasė ne mažiau B-s2-d0.

Koridoriuose brėžinyje pavaizduotose vietose montuojami porankiai. Porankiai montuojami 0,85 m aukštyje nuo grindų, porankio skersmuo apie 50 mm. Reikalavimai porankiams: pagaminti iš PVC homogeninės medžiagos, lengvai valomi, atsparūs dezinfekavimo priemonėms, tinkami naudoti gydymo įstaigose, degumo klasė ne mažiau B-s2-d0, spalvų gama ne mažiau 25 atspalvių, komplektuojami su pradžios ir užbaigimo užapvalintais porankių elementais, tvirtinimo elementų medžiagiškumas ir spalva kaip porankių.

Kabinetuose (išskyrus sienas, kuriose priklijuota ištisinė sieninė PVC danga) klijuojamos sienų apsaugos iš PVC homogeninės dangos 30 cm pločio, 70 cm aukštyje nuo grindų paviršiaus (aukštis tikslinamas montavimo metu). Apsauginės juostos ruošiamos iš sieninės arba grindinės PVC dangos.

Ant visų sienų (durų angokraščių) išorinių kampų, visose patalpose, iš smūgiams atsparaus homogeninio PVC, kurio kraštinių plotis ne mažiau 75 x 75 mm, ne plonesnio kaip 2,0 mm storio, apie 1,10 – 1,30 m aukščio nuo grindų, įrengiamos sienų kampų apsaugos.

Liftų šachtų (tame tarpe gaisrinio lifto) angokraščių apdaila įrengiama iš nerūdijančio metalo lankstinių. Nerūdijančio plieno lankstiniai montuojami per angokraščio plotį su 10 cm užlenkimu ant liftų tambūro sienos, visu lifto angokraščio perimetru. Nerūdijančio plieno lankstiniai prie sienų klijuojami specialiais kljais ant įrengto OSB plokščių karkaso. Lankstiniai gaminami iš ne plonesnio kaip 0,8 mm storio nerūdijančio plieno skardos lakštų. Visi lankstiniai gaminami gamykliniu būdu. Išlankstytų lankstinių visos briaunos apdirbamos taip, kad nebūtų aštrių briaunų.

Kiekvienoje patalpoje, kurioje yra praustuvės, virš praustuvių montuojami veidrodžiai. Veidrodžių matmenys apie 50 x 80 cm. Matmenys tikslinami prieš veidrodžių užsakymą. Veidrodžiai klijuojami prie sienos, o sanitarinės paskirties patalpose – ant priklijuotos sieninės PVC dangos.

4. Lubos. Demontuojamos esamos pakabinamos lubos. Sienų paviršiai virš pakabinamų lubų tinkuojami kalkiniu skiediniu, glaistomi ir vieną kartą dažomi baltais dažais. Lubų paviršiuje užtaisomi plyšiai, kiaurymės, tarpai tarp perdangos plokščių, kiaurymės apie ventiliacijos ortakius. Užtaisymai tinkuojami, glaistomi, visas lubų paviršius vieną kartą dažomas baltos spalvos emulsiniais dažais. Prieš dažymą pelėsio apimtos vietos padengiamos gruntu, naikinančiu bakterijas ir grybą, tinkamu naudoti sveikatos priežiūros įstaigose. Virš pakabinamų lubų, ant paruošto ir nudažyto sienų ir lubų paviršiaus, klojami silpnų srovių, elektros kabeliai, medicininių dujų vamzdynai.

Visose patalpose montuojamos surenkamų modulinių plokščių pakabinamos lubos. Sanitarinės paskirties patalpose, basoninėje, klizminėje montuojamos surenkamos, drėgmei atsparios, procedūriniame kabinete montuojamos higieninės, kabinetuose, palatose, koridoriuose ir kitos paskirties patalpose montuojamos paprastos „Amstrong“ tipo surenkamų modulinių plokščių lubos.

Visose patalpose prie langų, kai pakabinamos lubos montuojamos žemiau viršutinio lango angokraščio, įrengiamas vertikalus peraukštėjimas iš gipso kartono plokščių. Peraukštėjimas įrengiamas iš gipso kartono plokščių, ant plieninio karkaso, pagal projekte pateiktą brėžinį.

5. Langai. Esamos betoninės palangės remontuojamos, lyginamos remontiniais mišiniais cementiniu pagrindu (su minimaliu nuolydžiu į patalpos vidų), glaistomos, dažomos baltos spalvos emaliniais, trinčiai atspariais dažais. Skyriaus patalpose ant suremontuotų ir išlygintų palangių klijuojami vientiso homogeninio plastiko skydai su užlenkta briauna (betoninės palangės plotis – horizontali plokštuma, palangės storis – vertikali plokštuma). Reikalavimai plastikinės palangės apdailiniam skydui: vientisas plastikinis skydas, tinkamas naudoti gydymo paskirties patalpose, storis ne mažiau 2 mm, homogeninė, atsparus smūgiams, dezinfekavimo priemonėms, lengvai valomas, degumo klasė ne mažiau B-s2-d0, spalvų gama ne mažiau 25 atspalvių. Esami PVC langų rėmai valomi nepriklausomai, kada buvo ištepti.

6. Durys. Keičiamos visos vidaus durys, liftų holo, koridorių vitrinos su durimis. Reikalavimai vidaus plieninėms durims: durys plieninės, vienos arba dviejų sąvarų, be slenksčio, baltos spalvos

(spalva tikslinama prieš užsakymą), garso laidumas RWP ne mažiau 25 db), durų varčia pagaminta iš cinkuotos plieninės skardos dažytos milteliniais dažais, skardos storis ne mažiau 0,6 mm su vidiniu, garsą izoliuojančiu užpildu, durų stakta pagaminta iš cinkuotos plieninės skardos dažytos milteliniais dažais, skardos storis ne mažiau 1,5 mm, durų staktos falcuotose briaunose įmontuotas PVC gumos sandarinimo profilis, 3 vnt. plieninių reguliuojamų vyrių, III klimato klasės, S apkrovimo klasės, su įleidžiama spyna su plieniniu liežuvėliu ir sklėsčiu, su nulenkiomomis rankenomis iš apvalaus profilio, plieno spalvos, su cilindrine širdele ir komplekte ne mažiau kaip trimis raktais. Ant elektros skydinių, IT, priešgaisrinių hidrantų durų klijuojamos piktogramos su informaciniais ir įspėjamaisiais užrašais, montuojamos cilindrinės šerdelės pagal generalinio rakto rakinimo sistemą. Patentuoto rakto kortelės kodas UA55SS 7455636490 3PCS. Rangovas perduoda tris generalinio rakto cilindrinis raktus.

Liftų hole, koridoriuose, evakuacinėje laiptinėje montuojamos aliuminio profilio baltos spalvos vitrinės su durimis. Vitrinių durys gaminamos su trimis reguliuojamais vyriais, sandarinimo tarpinėmis ir pritraukėjais. Pritraukėjai turėtų būti šių gamintojų: GEZE, G – U arba DORMA. Durys komplektuojamos su įleidžiama spyna, plieniniu liežuvėliu ir sklėsčiu, nulenkiomomis rankenomis iš apvalaus profilio, plieno spalvos, su cilindrine širdele ir komplekte ne mažiau penkių raktų.

7. Grindys. Demontuojama visa sena grindų danga. Išardomos cementinės grindys patalpose, kuriose grindų lygis aukštesnis negu koridoriaus. Nujos cementinės grindys, didelės (daugiau kaip 1 m²) išmušos koridoriuose betonuojamos ne plonesniu kaip 5 cm storio cementiniu skiediniu, kurio markė ne mažiau C16 / 20. Koridoriuose išmušos, trūkiai remontuojami epoksidinių dervų mišiniais įklijuojant armatūros strypus pagal rangovo parengtą ir su užsakovu suderintą cementinių grindų remonto technologinę kortelę. Grindų paviršiaus remontui, išlyginimui naudojami grindų mišiniai, kurių atsparumas gniuždymui ne mažiau 30 MPa. Prieš dangų klijavimą paruošiamas labai lygus paviršius. Galimas vienas aukščio nelygumas iki 2 mm tikrinant 2 m ilgio liniuote.

Kitose patalpose cementinės grindys šlifuojamos, lyginamos, remontuojamos remontiniais, lyginamaisiais mišiniais. Prieš dangų klijavimą paruošiamas labai lygus paviršius. Galimas vienas nelygumas iki 2 mm tikrinant 2 m ilgio liniuote.

Patalpose su vandens surinkimo trapais ardomi cementinių dangų paviršiai, formuojami nuolydžiai į vandens surinkimo trapus su ne mažesniu, kaip 25 mm / 1 m nuolydžiu. Paviršiaus nelygumai nuimami mechanškai. Paruošti paviršiai lyginami lyginamaisiais mišiniais. Visose (išskyrus basoninę, klizminę, sanitarinės paskirties patalpas) patalpose klijuojama ruloninė 2 mm storio homogeninė, padengta poliuretanu PVC grindų danga. Bendras PVC homogeninės grindų dangos svoris ne daugiau (EN 430): 2800 g / m², klasifikacija (EN 685) – gamybinė: 43, komercinė: 34. Atsparumas trinčiai (EN 660): grupė P ≤ 0,15 mm, liekamasis įspaudimas (EN 433) ≤ 0,03 mm, slydimo koeficientas ne mažesnis kaip R9, degumo klasė BS1, atsparumas grybeliams ir bakterijoms – nepalaiko augimo, tinkama šildomoms grindims, danga bekvapė, rekomenduojama kloti gydymo įstaigose, garantija – ne mažiau 10 m. Paviršius atstatomas sauso poliravimo būdu. PVC homogeninė danga turi būti ne prastesnių parametrų, negu pateikta techninėje specifikacijoje. PVC grindų danga užleidžiama 10 cm ant sienų. PVC grindų dangos turi pasižymėti IQ struktūra (dangos priežiūrai ir atnaujinimui naudotinas sausas poliravimas visą dangos naudojimo laiką).

Basoninėje, klizminėje, sanitarinės paskirties patalpose klijuojama neslidi, ne plonesnė, kaip 2 mm storio homogeninė PVC grindų danga, pritaikyta šlapioms grindims. Klijavimo metu grindų danga 10 cm užleidžiama ant sienų. Reikalavimai grindų dangai: homogeninė grindų danga, kai darbinio sluoksnio storis ne mažiau 2,0 mm, ne žemesnės, kaip 31 klasės, bendras svoris ne daugiau 3100 g / m², slydimo koeficientas ne žemesnis kaip R10, degumo klasė BS1, atsparumas grybeliams ir bakterijoms – nepalaiko augimo, tinkama šildomoms grindims, danga bekvapė, rekomenduojama kloti gydymo įstaigose, garantija – ne mažiau 10 m.

8. Santechniniai darbai. Remontuojamame skyriuje demontuojami seni sanitarinės paskirties prietaisai, vandentiekio ir nuotekų vamzdiniai iki stovų. Nuo santechnikos prietaisų iki magistralinių

stovų naujai įrengiami šalto ir karšto vandentiekio, nuotekų vamzdynai. Keičiami vandentiekio vamzdynai įrengiami iš plastmasinių daugiasluoksnių presuojamų vandentiekio vamzdžių po tinku.

Atidengiamos magistralinių vamzdynų techninių šachtų angos, esami magistralinių stovų vamzdynai (vandentiekio, nuotekų, lietaus kanalizacijos) keičiami naujais (per visa patalpos aukštį ir perdangą). Vandentiekio stovai įrengiami iš cinkuotų vamzdžių su srieginėmis jungtimis, skerspjūvis parenkamas pagal demontuotų vamzdžių skerspjūvį. Vandentiekio vamzdynai per patalpos aukštį izoliuojami nuo rasojimo arba dėl šilumos nuostolių. Apie visų esamų magistralinių vamzdynų stovus, perėjimuose per perdangą, įrengiami futliarai. Prieš izoliavimą visi plieniniai vamzdynai nuvalomi nuo rudžių, du kartus padengiami antikoroziniais dažais. Ant atšakų į kiekvieną prietaisų grupę montuojama atjungimo armatūra, prie kiekvieno prietaiso įrengiami atskiri atjungimo kampiniai ventiliai. Statybinėse konstrukcijose, ventilių vietose, įrengiamos ne mažesnės kaip 30 x 30 cm aptarnavimo durelės.

Santechnikos prietaisai montuojami ant PVC sienine danga iškljuotų sienų. Santechnikos prietaisai pajungiami **tik su pajungimo vamzdeliais**. Visose sanitarinės paskirties patalpose, palatose, kabinetuose, kitose patalpose pagal suderintą planą, montuojami praustuvai ar plautuvės su chromuotais ar nikeliuotais sifonais, maišytuvais, klozetai su potinkiniu rėmu ir bakeliu, dušo maišytuvai su reguliuojamais aukščio laikikliais, dušo kabinos su slankiojančiomis durimis (be dušo padėklų) su vandens surinkimo trapais (sanitarinės paskirties patalpose, basoninėje, klizminėje) grindyse (trapai su PVC grindų dangos užleidimu ant trapo rėmelio, nerūdijančio plieno grotelės, sifonas, horizontalus išbėgimas). Visose sanitarinės paskirties patalpose, sienose prie klozeto ir dušinėje montuojami sieniniai chromuoti porankiai apie 30 cm ilgio. Basoninėje montuojama pusvonė su paaukštinimu, viduaras ir įrengiami įvadai basonų plovimo mašinos pajungimui (110 mm skersmens nuotekų vamzdžio pajungimui, šalto vandens vandentiekio kampinis ventilis, trijų fazių elektros lizdas). Neįgalųjų sanitarinės paskirties patalpoje įrengiama plautuvė su maišytuvu, klozetas pritaikytas neįgaliesiems, 2 porankiai (su atlenkiama atrama į grindis), dušas su trapu grindyse, prie sienos tvirtinamas lankstomas suoliukas su atrama į grindis, pritaikytas neįgaliesiems, ir montuojami du sieniniai chromuoti porankiai ne mažiau 30 cm ilgio.

Montuojami nauji „PČ“ (priešgaisrinis čiaupas) priešgaisriniai čiaupai su žarnomis, žarnų tvirtinimui įrengiamos lentynos pagal priešgaisrinius reikalavimus, prie kiekvieno priešgaisrinio čiaupo komplektuojami 6 kg. svorio milteliniai gesintuvai.

9. Vėdinimas. Remontuojamoje dalyje, dėl patalpų perprojektavimo ir pakabinamų lubų įrengimo, permontuojami ventiliacijos ortakiai, ventiliacinės oro padavimo, ištraukimo grotelės, naujai montuojami reikiamo skerspjūvio cinkuotos skardos, lankstūs ortakiai, oro padavimo, ištraukimo difuzoriai pakabinamų lubų plokštėse. Prieš remonto darbų pradžią uždaromos oro tiekimo, šalinimo sklendės. Atlikus patalpų remonto darbus ir išvalius naujai suremontuotas patalpas, atidaromos oro padavimo, šalinimo sklendės.

10. Šildymas. Remonto metu, atliekant sienų apdailą, šildymo prietaisai laikinai demontuojami. Atlikus sienų apdailą, radiatoriai pajungiami prie esamos šildymo sistemos.

11. Elektrotechniniai darbai. Keičiama sena (aliuminio laidai ir kabeliai) elektros instaliacija, jėgos ir apšvietimo skydeliai su automatiniais jungikliais. Montuojami nauji variniai kabeliai, parinkti reikiamo skerspjūvio pagal paskaičiuotą galumą. Visi kabeliai sienose klojami paslėptai iki pakabinamų lubų. Skyriaus elektros skyduose atliekamas visų kabelių sužymėjimas su vartotojų pajungimo schemomis.

Avarinis apšvietimas. Įrengiamas avarinis apšvietimas su pasijungimu nuo elektros skydų. Avarinis apšvietimas įrengiamas pagal HN47-2.206 reikalavimus. Šviestuvai avariniai su LED šviesos šaltiniais:

- savyje turintis arba komplektuojamos su 1-3 h veikimo akumuliatoriais

- šviestuvo apsaugos klasė IP20. Šviestuvo korpusas aliuminis. Šviestuvai skirtas apšviesti evakuacijos kelius visuomeniniuose pastatuose, žmonių susibūrimo vietose.
- Tinklo įtampa: 230V, AC, 50 – 60Hz
- Darbinė temperatūra: 10 – 50°C
- Šviestuvo matomumas: 32 m.
- Šviesos efektyvumas ne mažiau 100 lm / W.
- Šviesos sklaidimo kampas ne mažesnis 140°.
- Tarnavimo laikas ne mažesnis, kaip 30.000 h,
- CE ženklavimas.
- Garantija visam šviestuvui ne mažiau, kaip 5 metai.

Evakuacinis šviestuvai. Šviestuvai skirtas pažymėti evakuacijos kelius visuomeniniuose pastatuose, taip pat didelėse žmonių susibūrimo vietose. Šviestuvai evakuaciniai su LED šviesos šaltiniais ir evakuacijos kryptį nurodančiomis dvipusėmis piktogramomis, savyje turintys 1-3 h veikimo akumuliatorių:

- Dvipusis LED išėjimo šviestuvai pastoviam evakuaciniam veikimui.
- 230V 50 Hz elektros tiekimas.
- Tinklo maitinimo ir baterijos įkrovimo LED indikatorius.
- Izoliacijos klasė II.
- Apsaugos klasė IP44.
- Aplinkos temperatūra nuo 0 iki 40 laipsnų C.
- Elektroninė apsauga nuo visiško akumuliatoriaus išsikrovimo.
- Atpažinimo atstumas iki 30m.
- Šviesos šaltinis LED ne mažiau 3W diodai.
- Avarinio veikimo laikas ne mažiau 3h.
- CE ženklavimas
- Garantija ne mažiau 5 metai

LED šviestuvai šviesoms patalpoms. Įreidžiami LED šviestuvai su matiniu stiklu į pakabinamas Armstrong tipo lubas.

- Korpusas pagamintas iš lakštinio plieno.
- Dažytas baltais milteliniais dažais.
- Montuojami individualiai į pakabinamas lubas 600x600mm
- Šviestuvo hermetiškumo klasė IP44
- Atsparumas smūgiams: IK02
- Elektrosaugos klasė – I

- Maitinimo įtampa: 230V/50Hz
- Naudojamas galingumas: ne mažiau 50 W
- CE ženklavimas
- Garantija visam šviestuvui ne mažiau 5 metai.
- Šviesos diodų sistema:
 - Šviesos koreliacinė temperatūra ne mažiau 4000K
 - Šviesos intensyvumas – ne mažiau 4000 lm.
 - Tarnavimo laikas: ne mažiau 30000val.

• **LED šviestuvai drėgnoms patalpoms.** Drėgnose patalpose (wc, sandėliukuose, šeimininkės patalpose) montuojami įleidžiami į lubas LED šviestuvai:

- Baltas dekoratyvinis žiedas.
- Atitinka Europos normų akinimo reikalavimus.
- Šviesos šaltinis – PCB baltos spalvos šviesos diodai su geltono fosforo technologija. Diodai uždengti apsauginiu gaubtu, kuris sumažina šviesos šaltinio sukeltą akimą.
- Šviestuvo hermetiškumo klasė IP40 (su apsauginiu stiklu)
- Elektrosaugos klasė – I
- Maitinimo įtampa: 220-240V, 50-60Hz
- Garantija ne mažiau 5 metai
- CE ženklavimas
- Šviesos srauto sklaidos kampas – ne mažiau 120°
- Šviesos koreliacinė temperatūra ne mažiau 4000K
- Šviesos intensyvumas – ne mažiau 1600 lm.
- Tarnavimo laikas: ne mažiau 40 000val.

Sieniniai šviestuvai. Virš praustuvių (virš veidrodžių) montuojami liuminescenciniai paviršiniai šviestuvai, valdomi įleidžiamais klavišiniais jungikliais, montuojami prie kriauklių ne arčiau 0,50 m atstumu.

- Liuminescencinis paviršinis šviestuvai.
- Šviesos šaltinis - liuminescencinė T8 G13 tipo lempa.
- Galia – ne mažiau 15W.
- Šviesos koreliacinė temperatūra ne mažiau 2700K
- Šviesos intensyvumas – ne mažiau 900 lm.

- Į korpusą integruoti du elektros kištukiniai lizdai 2 x 230 V
- Įtampa – AC 220-240 V.
- Išmatavimai (ilgis x plotis x aukštis) apie 605 x 65 x 85 mm.
- Atsparumo klasė ne mažiau IP20.
- Korpuso spalva - balta.
- Korpusas – metalinis
- Baltos matinės spalvos plastikinis gaubtas
- Šviestuvo forma – stačiakampė.
- Garantija visam šviestuvui ne mažiau 2 metai.
- CE ženklavimas.

Naktinio pašvietimo šviestuvai. Įreistas į sieną, montuojamas palatų naktinio apšvietimo šviestuvai. Šviestuvų valdymas judesio davikliu, IP44 apsaugos klasės, 7 W kompaktinei liuminescencinei lempai, su matiniu lygiu stiklu, be grotelių.

Būvio davikliai. Būvio davikliai 360° montuojami koridoriuose, laukiamajame, liftų holo. Šviestuvų kiekis, montavimo vietos, pateiktos skyriaus remonto brėžiniuose.

Kabinetuose vienai darbo vietai įrengiamas vienas kištukinių lizdų blokas su 3 elektros lizdais ir vienu ryšių lizdu (internetui ir telefono) ir papildomas buitinės paskirties kištukinių lizdų blokas iš 2 lizdų.

Skyriaus poste įrengiama grindinė dėžutė elektros ir ryšių kabeliams paklotiems apsauginiuose vamzdžiuose paliekant viena rezervinį apsauginį vamzdį ne mažiau Ø32. Sumontavus poste baldus, loveliuose montuojami 8 elektros lizdai ir ryšių lizdai (internetui ir telefonui).

Palatose prie lovų įrengiami elektros kištukinių lizdų blokas su 2 elektros lizdais ir 1 kompiuteriniu lizdu. Po vieną elektros lizdą palatose prie plautuvės ir sienoje su TV.

Palatose, į paciento konsolės, po tinku pravedami elektros ir kompiuteriniai kabeliai (kompiuterinis kabelis įmontuotas apsauginiame Ø16 PVC vamzdyje)

Koridoriaus sienoje montuojami dviejų klavišų jungikliai sanitarinės paskirties patalpų apšvietimo valdymui (sieniniam ir lubiniam). Sanitarinės paskirties patalpose įrengiami kištukiniai lizdai rankšluosčių džiovintuvams. Perkami ir montuojami chromuoti 40-100 W galingumo rankšluosčių džiovintuvai.

Koridoriuose virš pakabinamų lubų montuojami elektros kištukiniai lizdai (po 1 vnt.) Wi Fi stotelėms užmaitinti.

Koridoriuose, liftų holo, laukiamajame sienose (brėžinyje pavaizduotose vietose) montuojami elektros kištukinių lizdų blokai su 2 elektros lizdais.

Prie įėjimų į skyriaus postus (2 kompl.) prie durų montuojami elektros skambučių mygtukai, o postuose – elektros skambučiai.

Prie GČ montuojami sieniniai šviestuvai su gaisrinio čiaupo simboliu. Instaliaciniai kabeliai avariniam, evakuaciniam ir GČ apšvietimui turi būti su nedegia izoliacija, E30 klasės.

Dezinfekavimo patalpoje ir basoninėje įrengiami 3 fazių potinkiniai elektros kištukiniai lizdai basonų plovimo mašinos pajungimui ir po 1 kištukinį lizdą skalbimo mašinai.

Iš avarinio apšvietimo skydo atskira linija pravedama į ryšių spintas po 2 elektros lizdus kompiuterinio tinklo šakotuvų ir maršrutizatorių maitinimui.

Instaliacijos pravedimui koridoriuose montuojamos atskiros kabelinės kopėtelės elektros instaliaciniais kabeliais ir silpnų srovių (telefono, kompiuterinio ryšio, gaisrinės signalizacijos) pravedimui. Visiems elektros imtuvams, dirbantiems padidinto pavojingumo elektros srovės poveikio žmogui sąlygomis, įrengiama srovės skirtuminė apsauga, kompiuterių maitinimo linijoms – viršįtampių apsauga.

Skydinėse montuojami elektros skirstymo skydai skirti elektros energijos skirstymui 380 / 230 V įtampos, 50 Hz dažnio tinkle, apsaugos aparatų montavimui. Skydeliai virštinkiniai. Korpusas plieninis arba PVC, durelės nepermatomos su užraktu. Skydeliuose montuojamų elektros aparatūros ir prietaisų padėtis turi atitikti jų technines sąlygas. Skyduose montuojama DIN laikymo šyna, profilis 35 mm. Skydelis komplektuojamas su PE ir N gnybtais variniam laidui. Aukšto posto skydinėje montuojami JS (jėgos skydas), AS (apšvietimo skydas), AAS (avarinio apšvietimo skydas), JSK (jėgos skydas kompiuteriniam tinklui)

Automatiniai jungikliai. Automatinai jungikliai naudojami paskirstymo linijų įjungimui ir atjungimui, bei linijų apsaugai nuo perkrovimų ir trumpo jungimo srovių. Vardinė įtampa – 230 / 400 V. Polių skaičius – 1 arba 3. Atjungimo geba: 10 kA. Lieto korpuso. Apsaugos laipsnis IP20 pritaikyti dirbti prie aplinkos temperatūros nuo +5 iki +40°C. Termomagnetinio atjungimo charakteristika B arba C (priklausomai nuo ėmėjo). Su galimybe prijungti indikacijos, matavimo priedus, valdymo pagalbinus įtaisus. Montuojamas ant montažinio profilio DIN EN 50022. Kiekvienai patalpai (išskyrus sanitarinės paskirties patalpas, sandėliukus) įrengti atskira automatinį jungiklį apšvietimui (avariniam, naktiniam apšvietimui galima apjungti 2-4 patalpas), jėgos tinklui, kompiuterinio elektros tinklo darbo vietai.

Srovės nuotėkio relės. Apsauga nuo elektros srovės pratekėjimo į žemę. Vardinė įtampa – 230 V / 400 V. Dažnis 50 Hz. Vardinė srovė – 16 A. Nuotėkio srovė – 0,03 A. Apsaugos klasė – IP40. Laidininko skerspjūvis - 1-25 mm². Dviejų - keturių polių. AC klasė. Standartai - PN-EN 61008; PN IEC 61008; DIN VDE 0664 T1. Montuojama ant montažinio profilio DIN EN 50022. Per srovės nuotėkio rėles pajungiami elektros kištukiniai lizdai drėgnose patalpose ir prie praustuvių.

Viršįtampių ribotuvai. Naudojami įrenginių apsaugai nuo jungimo bei indikuotų ir redukuotų atmosferinių viršįtampių. Vardinė smūginė srovė 20 kA. Maksimali įtampa 275V. Apsaugos lygis < 1,5 kV. Užvėlinimo laikas < 25 ns su vizualiniu pažeidimo indikatoriumi. Viršįtampių ribotuvai montuojami JSK skyduose kompiuteriniam elektros tinklui.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose ar užsakovo reikalavimuose. Visi elektrotechninėje dalyje numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti normatyvinių ir nurodyminių dokumentų sąrašą pateikiamiems normatyviniams ir teisiniais dokumentams. Taip pat visi projekte numatyti įrengti prietaisai, įrengimai, elektros aparatūra, elektros skydai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai, turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas.

Kištukinių lizdų, klavišinių jungiklių vietos pavaizduotos supaprastinto projekto brėžiniuose.

12. Kompiuterinis - telefoninis tinklas. Kiekvienai darbo vietai projektuoti ne blogiau, kaip Cat6 kategorijos universalų kompiuterinį – telefoninį tinklą numatant rozetę su 2 x RJ45 tipo lizdais. Kompiuteriniai tinklai kabinetuose įrengiami pagal darbo vietų išdėstymą. Kiekvienai darbo vietai vedami nauji kabeliai iki komutacinės spintos. Tinklo kabeliai suvedami į aukšto ryšių komutacinės spintas (dvi atskiros komutavimo spintos C5T1 ir C5T2, skirtos atskiroms aukšto zonoms). Aukšto spintos tarpusavyje sujungiamos (UTP CAT6). Į aukšto komutacinės spintas suvesti kompiuteriniai tinklai turi būti prijunti prie magistralinių perkančiosios organizacijos tinklų (kiekvienos spintos pajungimui vedamas kabelis (UTP CAT6) iki žiedinio mazgo (C2T1 patalpa), esančio chirurginio korpuso antrame aukšte).

Komutacinės spintos įranga (įrangos montavimo spinta (arba spec. rėmas), komutacinės panelės, plintai, plintų laikikliai, kabelių tvarkymo panelės, komutaciniai kabeliai,) parenkama pagal remontuojamo skyriaus darbo vietų skaičių patalpose. Komutacinių kabelių kiekis paskaičiuojamas pagal padarytų pajungimo vietų skaičių (kiekvienam lizdui skaičiuojami du kabeliai, pajungimui spintoje ir darbo vietoje). Komutacinių kabelių ilgiai parenkami pagal vietą. Atlikus visus montavimo darbus, komutacinėse spintose (arba spec. rėmuose) turi likti ne mažiau kaip 30 proc.

laisvos vietos. Kabeliai patalpose iki viršlubinės erdvės turi būti tiesiami paslėptuoju būdu PVC vamzdžiuose (turi tilpti ne mažiau kaip 3 kabeliai). Koridoriuose, viršlubinėje erdvėje kabeliai klojami ant jiems skirtų specialių kopėtelių.

Kiekviename slaugytojų poste įrengiamų kompiuterinio tinklo prievadų su 2 x RJ45 tipo lizdais skaičius – 3 vnt. (t.y. į kiekvieną postą atvedami 6 UTP Cat6 kabeliai, kad būtų galima pajungti 6 atskirus įrenginius).

Prie kiekvienos lovos palatose atvedamas kabelis ir įrengiamas vienas prievadas su 1 x RJ45 tipo lizdais.

Prie kiekvienos funkcinės lovos (diagnostiniuose kabinetuose) atvedami kabeliai ir įrengiamas vienas prievadas su 2 x RJ45 tipo lizdais.

Kiekvienai projekte pažymėtai kompiuterinei darbo vietai įrengiamas vienas prievadas su 2 x RJ45 tipo lizdais.

(Pastaba: patalpose C500A; C539; C537; C532; C531; C530; C529; C528; C526; C525; C512B papildomai įrengiamų kompiuterinio tinklo prievadų su 2 x RJ45 tipo lizdais skaičius – 1 vnt.; C512A 2 x RJ45 tipo lizdais skaičius – 2 vnt.)

Bevielio tinklo WiFi įrengimui (penkiems prieigos taškų pajungimams) vedami atskiri UTP Cat6 kabeliai iki aukšto ryšių komutacinės spintos (dvi atskiros komutavimo spintos C5T1 ir C5T2, skirtos atskiroms aukšto zonoms). Viršlubinėje erdvėje įrengiamas 1 x RJ45 tipo pajungimo lizdas.

Tinklo komutatorius (2 vnt.). Ryšių komutacinėse spintose montuojami du tinklo komutatoriai.

Komutatorius valdomas "CiscoPrime LAN Management Solution 4.2 versija" (programine įranga, naudojama VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikose);

Catalyst 2960-X 24 GgE PoE 370W, 2 x 10G SFP+, LAN Base, kurių techninės specifikacijos:

Prievadų skai

ius: Ne mažiau 24vnt. 10/100/1000 Ethernet prievadai, palaikantys PoE funkciją - iki 15,4W į visus prievadus (802.3af standartas). Ne mažiau kaip 2 vnt. 10 GigabitEthernet prievadai SFP+ tipo sąsajoms. Turi būti komplektuojamas su 1 x 10G moduliu (GBIC: SFP-10G-SR).

Ple

iamumas: Turi būti galimybė panaudojant papildomą „Stack“ modulį stekuoti komutatorius vieningam valdymui. Stekavimo galimybei realizuoti negali būti naudojami 10/100/1000 Ethernet tipo prievadai.

Greitaveika: Ne mažiau 176 Gbps

VLAN palaikymas: Turi palaikyti IEEE 802.1Q. Ne mažiau kaip 1005 VLAN palaikymas vienu metu, ne mažiau 4000 VLAN įrašų (VLAN ID)

Patikimumas ir pralaidumo optimizavimas: Turi palaikyti šiuos standartus: IEEE 802.1w RapidSpanningTree protokolas, IEEE 802.1s MultipleSpanningTreeProtocol; Pralaidumo agregavimas iki 8 Gbps; IEEE 802.1d SpanningTree Protokolas; Internet GroupManagementProtocol (IGMP) version 3 snooping palaikymas.

Multicast palaikymas: Turi palaikyti IGMP v3, ne mažiau kaip 255 IGMP grupių. Turi palaikyti Multicast srauto paskirstymą tarp Port Aggregation Protokolu apjungtų prievadų narių.

Paslaugos kokybė (QoS): IEEE 802.1 p ClassofService; Paketų klasifikacija ir srauto ribojimas pagal siuntėjo/gavėjo IP adresus, siuntėjo/gavėjo TCP/UDP prievadų numerius; Ne mažiau 4 eilių / prievadui; Įeinan

io srauto ribojimas.

Saugumas: ACL prieigos kontrolė ir pralaidumo ribojimas pagal siuntėjo ir gavėjo IP adresus, TCP/UDP portus; Ne mažiau kaip 256 ACL saugos įrašų palaikymas; IEEE 802.1x vartotojų autentifikacija; Įsiregistravimo (angl. Logon) autentikavimas RADIUS ar TACACS+ protokolu; Prisijungimo ribojimas pagal MAC adresus (angl. Port Security), kuomet leidžiama prisijungti nurodytam skai

čiui MAC adresų arba tik nuorodytiems MAC adresams; Paketų filtravimas pagal IP adresą, TCP/UDP prievadus.

Valdymas: Web sąsaja; Komandinė eilutė (CLI); Telnet; SSH v2; RMON (4 grupės); TFTP protokolas; SNMPv3; Serijinė konsolės sąsaja.

Programinė įranga: Tinklo komutatorius turi būti su naujausia gamintojo programine įranga (angl. firmware)

Maitinimo šaltinis: Turi būti vidinis maitinimo šaltinis, komplektuojamas su tinkamu elektros maitinimo kabeliu.

Montavimas: Turi būti montuojamas komutacinėje spintoje. Aukštis - ne daugiau 1U. Turi būti komplektuojamas su visomis montavimui reikalingomis detalėmis.

Garantinis aptarnavimas: Garantinės priežiūros laikotarpis ne mažesnis kaip 24 mėnesių nuo prekių perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos. Garantinės priežiūros laikotarpiu gamintojo garantuojamas nemokamas dalių tiekimas ir nemokami remonto darbai.

Komutatorius turi būti valdomas "Cisco Prime LAN Management Solution 4.2 versija" (programinė įranga, naudojama VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikose); Kiekvienam tinklo komutatoriui numatyti nepertraukiamo maitinimo šaltiniai (angl. UPS) kurio charakteristikos ne prastesnės: galingumas 1,5 kVA, 900W; Išėjimas ne mažiau 3 x IEC 320 C13; Įėjimas 1 x Schuko.

Bevielio tinklo Wi-Fi prieigos taškas (5 vnt.). Techninės specifikacijos:

Eil. Nr.	Aprašymas	Reikalaujamos techninės charakteristikos
1	Tinklo parametrai	IEEE 802.11a/g/n/ac, IEEE 802.11h, IEEE 802.11d standartų atitikimas.
		IEEE 802.11a/b/g/n/ac bevielio tinklo standartų veikimas vienu metu.
		Radijo tinklo nepersekiojamų kanalų palaikymas: ne mažiau 3 nepersekiojamų kanalų 802.11a/b/g/n/ac standartams.
		Ne prastiau nei MIMO 4 x 4.
		Teorinė bevielio ryšio sparta ne mažesnė, kaip iki: 800 Mbps (40 MHz su 5 GHz); 1.7 Gbps (80 MHz su 5 GHz).
		Antenų stiprinimas 2.4 GHz ne mažesnis, nei 3 dBi; 5 GHz, ne mažesnis nei 5 dBi.
		Ne mažiau kaip viena ir ne prastesnė kaip 10 / 100 / 1000 Mbps Ethernet jungtis.
		Ne mažiau, kaip viena atskira konsolės sąsaja įrenginio valdymui.
		20-,40-,80-MHz pločių kanalų palaikymas.
		Paketų agregavimas: Aggregated MAC Protocol Data Unit (A-MPDU) (Tx / Rx), Aggregated MAC Protocol Service Unit (A-MSDU) (Tx / Rx).
		Maximal ratio combining (MRC).
2	Sisteminė atmintis	802.11 dynamic frequency selection (DFS).
		CSD (Cyclic shift diversity) funkcionalumo palaikymas.
3	Funkciniai reikalavimai	1 GB DRAM.
		256 MB FLASH.
		NTP protokolo palaikymas.
		IEEE 802.1Q protokolo palaikymas.
		Ne mažiau 8 transliuojamų bevielio ryšio ID (SSID).
		SNMP v1, v2c, v3 protokolų palaikymas.
		WMM (Wi-Fi Multimedia) palaikymas.
		Syslog protokolo palaikymas.
4	Autentifikacijos savybės	Privalo turėti galimybę naudoti išorinį RADIUS serverį klientų autentifikavimui, autorizavimui ir apskaitai.
		WPA, WPA2 ir WPA + WPA2 palaikymas.
		802.11x palaikymas.
		PEAP-MSCHAPv2, EAP-TTLS, EAP-TLS protokolų palaikymas.

5	Informacijos šifravimas	Aparatūrinis AES (CCMP) šifravimas. RC4 (TKIP) šifravimas. TKIP ir CCMP palaikymas vienu metu.
6	Valdymas	Privalo turėti galimybę konfigūruoti naudojant nuoseklų prievadą (RS232). Privalo turėti galimybę įrenginį konfigūruoti ir valdyti autonomiškai, naudojant protokolus: SSH, TFTP, HTTPS, TELNET. Privalo turėti galimybę įrenginį valdyti naudojant CAPWAP arba analogišką protokolą, kurį palaiko užsakovo naudojama įranga Cisco AIR-CT5508. Privalo būti pilnai suderintas su užsakovo naudojamu bevielio ryšio mazgų kontrolieriu Cisco AIR-CT5508 ir būti prie jo pajungtas ir sukonfigūruotas. Turi būti komplektuojamas pateikiant gamintojo licenciją, reikalingą įrenginio prijungimui prie kontrolierio (5 vnt.).
7	Kitos savybės	Suderinama su Europos (ETSI) radijo dažnių reguliavimo standartais. Maitinimo šaltinio darbinė įtampa 100-240 VAC (kintama, 50-60 Hz)
8	Garantijos tiekimo sąlygos	Tiekiamai įrangai turi būti suteikta gamintojo garantija ne trumpesniam laikotarpiui, kaip 24 mėn. Garantiniu laikotarpiu tiekėjas privalo atlikti darbus, remontuoti ar pakeisti sugedusią įrangą savo lėšomis, įskaitant transportavimo išlaidas.

Kabėliai patalpose iki viršlubinės erdvės tiesiami paslėptuoju būdu PVC vamzdžiuose (vamzdelyje turi lengvai tilpti ne mažiau 3 kabėliai). Viršlubinėje erdvėje kabėliai klojami ant jiems skirtų specialių kopėtėlių.

13. Televizinis (TV) tinklas. TV rozetės įrengiamos visose palatose ir C529; C530; C531; C535; C536; C537; C538; C512B patalpose. (bendras rozėčių kiekis – 17 vnt.). Rozetės tipas: RJ45 ir televizijos lizdas. TV tinklo kabėliai suvedami į aukšto ryšių komutacines spintas (dvi atskiras komutavimo spintas, skirtas atskiroms aukšto zonoms). Kiekvienai TV rozetei vedamas atskiras kabėlis iki komutavimo spintos, IPTV naudojamas UTP CAT6 ir pajungimas spintos komutacine panelė. Kabėliai jungiami „žvaigždės principu“. Vienoje iš komutavimo spintų montuojamas TV stiprintuvas. Visa įranga (kabėliai, TV stiprintuvai, šakotuvai) turi būti suderinama su perkančiosios organizacijos šiuo metu naudojama įranga. Į aukšto komutacines spintas suvesti TV tinklai turi būti prijunti prie magistralinių perkančiosios organizacijos tinklų (vienoje iš komutavimo spintų yra magistralinis TV tinklo mazgas). Kabėliai patalpose iki viršlubinės erdvės turi būti tiesiami paslėptuoju būdu PVC vamzdžiuose (diametras parenkamas toks, kad būtų galima pakeisti kabėlį).

14. Įgarsinimo ir evakuacinio pranešimo sistema. Įrengiama perspėjimo apie gaisrą ir evakuavimąsi valdymo sistema, vadovaujama LST EN 60849, LST EN 54 serijos standartų ir Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklių nuostatomis, įvertinant pastatuose nuolat ar laikinai esančių žmonių buvimo sąlygas (galimybę patiems judėti, evakuavimosi kelių žinojimą ir kt.), gaisro pavojingumo ypatybes, galimus kelius pavojingiems gaisro veiksniams plisti, saugias evakuavimosi sąlygas. Sistema turi užtikrinti evakuacinių pranešimų ir radijo programų transliavimą. Garso lygis patalpoje nustatomas garso reguliatoriumi. Evakuaciniai pranešimai turi būti transliuojami maksimaliu garsumu į pranešimų zonas priklausančias patalpas nepriklausomai nuo garso reguliatorių padėties. Turi būti galimybė vienu metu į skirtingas zonas transliuoti skirtingus pranešimus. Evakuacinio įgarsinimo sistema turi būti suderinama su esamomis Bosch Praesideo

pranešimų sistemomis. Turi būti galimybė diegiamą sistemą valdyti, konfigūruoti ir stebėti ta pačia programine įranga, kaip esamas Bosch Praesideo evakuacinių pranešimų sistemas. Bendros valdymo programinės įrangos pagalba turi būti galimybė perduoti pranešimą į pasirinktą zoną bet kurioje iš evakuacinio įgarsinimo sistemų. Visi projekte numatyti įrenginiai, vamzdžiai, kabeliai, montажinės medžiagos turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Įrangą būtina įžeminti pagal EIT reikalavimus. Gaminiai ir įrenginiai turi būti suteikiama ne mažesnė, kaip 2 metų garantija nuo patalpų pridavimo eksploatacijai. Tinklų kabelinės sistemos instaliavimo darbai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu, statybos taisyklėmis ir normomis, elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis, priešgaisrinės saugos reikalavimais bei nepažeidžiant saugumo technikos reikalavimų. Sumontuota sistema turi būti ištestuota.

Instaliuotos sistemos magistralinis kabelis turi būti privestas prie įgarsinimo įrangos komutavimo (chirurginis korpusas, C10 techninis aukštas).

Įgarsinimo sistemos aktyvios įrangos numatytas stiprintuvas suderinamas su esama sistema.

Sistemos kabeliai. Evakuacinės sistemos magistralei instaliuoti skirtas kabelis $4 \times 1,5 \text{ mm}^2$ ir $4 \times 1,0 \text{ mm}^2$ su variniais laidininkais, o paskirstymui (nuo garso lygio reguliatorių iki garsiakalbių) kabelis $2 \times 1,0 \text{ mm}^2$ su variniais laidininkais ir degimo nepalaikančia izoliacija E30.

Garsiakalbiai:

- Įleidžiami į pakabinamas lubas;
- Galingumas 6 W RMS / 100V;
- Jungiamas 3 W arba 6 W galingumu;
- Su apsauginiu nuo gaisro gaubtu;
- Su keramine gnybtine kaladėle;
- Su termo saugikliu;
- Jautrumas ne mažesnis, kaip 91 dB SPL (prie 1 W, 1 m);
- Dažnių juosta ne mažesnė, kaip 150-18000 Hz;

Garso lygio reguliatorius

- Skirtas 6 W / 100 V galios garsiakalbių pajungimui;
- Ne mažiau kaip 10 garso lygio reguliavimo pakopų;
- Vienos garso lygio reguliavimo pakopos dydis 3 dB;
- Pirmenybės relė valdoma 24 V signalu evakuacinio pranešimo transliavimui pilnu garsumu, nepriklausomai nuo reguliatoriaus padėties.

15. Gaisrinė signalizacija. Remontuojamo skyriaus patalpose įrengiama adresinė gaisrinė signalizacija su priešgaisrinės sistemos jutikliais, mygtukais, valdymo moduliais. Gaisrinės signalizacijos sistema turi būti suderinama su šiuo metu esamomis ESMI tipo centralėmis FX-NET. Gaisrinė signalizacija įrengiama su dūminiais detektoriais bei rankiniais gaisro pavojaus signalizatoriais, atitinkančiais LST EN-54 standartą ir aprobuotais priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos Gaisrinių tyrimų centru.

Gaisrinės signalizacijos sistemos techniniai reikalavimai: priešgaisrinės centralės išplėtimo modulis (išplėtimo modulis pilnai suderinamas su centrale ESMI FX-NET, atitinka EN-54 normų reikalavimus. Pagrindiniai parametrai: 2 kilpos; 99 jutikliai; 99 moduliai kilpoje; protokolas 200 / 200+. Jungiamas į priešgaisrinę centralę apsaugos poste (terapinis korpusas, kabinetas Nr. 136)).

Adresinis analoginis optinis-dūminis jutiklis:

- Pagrindiniai jutiklio techniniai parametrai: suderinamas su FX NET centrale, protokolas 200+ ir 200AP.
- Jutiklių montavimo bazė / su kilpos izoliatoriumi.
- Standartinė bazė detektoriams, Ø 10cm, 4 kontaktinės aikštelės.
- Kilpos izoliatorius: maitinimo įtampa – 17-28 Vdc; vartojama srovė budėjimo režime < 250 µA.
- Montuojama ne rečiau, kaip kas 30 adresų.

Suveikusio jutiklio indikatorius.

Jungiamas prie viršlubinio jutiklio montavimo bazės. Skirtas indikuoti virš lubų esantį, suveikusį jutiklį.

Adresinis rankinis mygtukas.

Korpusas raudonos spalvos, raktelis tikrinimui (testavimui), pavojaus indikatorius (šviesos diodas).

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- maitinimo įtampa – 17-28 Vdc;
- vartojama srovė budėjimo režime <250 μ A;
- darbinė temperatūra – nuo -10 iki +70°C;
- apsaugos klasė – IP43
- protokolas 200+ arba 200AP.

Rankiniai gaisro pavojaus mygtukai montuojami 1,5 m aukštyje nuo grindų prie evakuacinių išėjimų. Komplekte montavimo bazė.

Vidinė sirena. Maitinama iš kilpos adresuojama sirena, raudona.

- protokolas 200 + arba 200AP
- maitinimo įtampa – 17-39 Vdc;
- vartojama srovė (neaktyvuotas) – 240 μ A;
- vartojama srovė (aktyvuotas) 3 mA;
- garsumas – 100dB / 1m.
- Komplekte montavimo bazė.

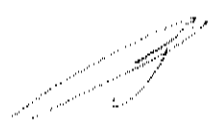
Kabeliai. Naudojamas gaisrinės signalizacijos dvilaidis, ekranuotas kabelis. Kabelio gyslos pagamintos iš vario, izoliacijos spalva – raudona. Varinės gyslos skersmuo ne mažesnis, kaip 1,0 mm. Šiuo kabeliu prie centralės prijungiami visi gaisriniai jutikliai ir rankiniai pavojaus mygtukai. Kabelis (pilna kilpa) vedamas iki apsaugos poste esančios centralės Nr. 2 (A136).

Žymėjimo ir montažinės medžiagos. Kabeliai abiejuose galuose ženklinami etiketėmis, nurodant kabelio numerį, adresus ir žymes.

Sujungimų dėžutės pagamintos iš PVC ir pakankamai didelės, kad sutalpintų visus sujungiamus kabelius. Gofrototi PVC vamzdeliai naudojami papildomai mechaninei kabelių izoliacijai perėjimuose tarp aukštų, kertant sienas ir vėdinimo įrenginių įvaduose.

Pavojaus skelbimo prietaisų montavimas. Pavojaus skelbimo prietaisai yra rankiniai stacionarūs pavojaus mygtukai, skirti inicijuoti signalizacijos suveikimą ir pavojaus signalo perdavimą į CSP, atsiradus pavojingoms aplinkybėms ar kitokio pobūdžio grėsmėms. Mygtukai turi būti užsifiksuojantys po paspaudimo ir išliekantys suveikimo būsenoje iki "atrakinimo" tam skirtu raktu. Pavojaus rankiniai mygtukai montuojami pastato skyriuje 1,5 m aukštyje nuo grindų lygio. Atstumas tarp rankinių signalizatorių turi būti ne didesnis, kaip 30 m. Signaliniai kabeliai išvedžiojami paslėptu būdu (virš pakabinamų lubų), arba klojami horizontaliai sienose 10-15 cm atstumu nuo lubų ir vertikalčiai iki jutiklių montavimo vietos taip, kad nebūtų pavojaus pažeisti kabelius vykdant apdailos darbus ar tvirtinant apšvietimo šviestuvus. Šis atstumas gali būti keičiamas, atsižvelgiant į elektros maitinimo laidų sumontavimą. Signaliniai kabeliai negali būti klojami lygiagrečiai elektros maitinimo kabeliams arčiau kaip 40 cm. Sumontuota sistema turi būti ištestuota. Tiekiamai įrangai turi būti suteikta gamintojo garantija ne trumpesniam laikotarpiui, kaip 36 mėn. Garantiniu laikotarpiu tiekėjas privalo atlikti darbus, remontuoti ar pakeisti sugedusią įrangą savo lėšomis, įskaitant transportavimo išlaidas.

16. Apsauginė signalizacija. Įrengiama apsauginė signalizacija, suderinama su naudojama „Satel Integra 128“ sistema su privedimu iki apsaugos posto (A136). Statomas naujas centrinis modulis su montavimo dėže, maitinimo šaltiniu ir 12 V, 7 Ah akumuliatoriumi ir ryšio modulis ETHM-1. Kabeliai sienose įrengiami paslėptu būdu. Signalizacija įrengiama 14 patalpose (Patalpos: C538; C537; C536; C535; C534; C531; C532; C530; C529; C528; C527; C526; C525; C512A) (12 kabinetai ir 2 auditorijos). Patalpose montuojami judesio jutikliai, duryse magnetiniai kontaktai (paslėptuoju būdu). Prijungiamos 14 zoninės klaviatūros. Judesio davikliai ir durų magnetiniai kontaktai jungiami atskiromis zonomis. Ryšių spintoje 5 aukšte statomas išplėtimo modulis su



montavimo dėže, maitinimo šaltiniu ir 12 V. 7 Ah akumuliatoriumi ir dar 2 paprasti zonų išplėtėjai. Sumontuota sistema turi būti ištestuota. Sumontuota sistema turi būti ištestuota. Tiekiamai įrangai turi būti suteikta gamintojo garantija ne trumpesniai laikotarpiui, kaip 24 mėn. Garantiniu laikotarpiu tiekėjas privalo atlikti darbus, remontuoti ar pakeisti sugedusią įrangą savo lėšomis, įskaitant transportavimo išlaidas.

17. Palatinė signalizacija. Palatinė (IP pagrindu) med. personalo iškvietimo sistema (1 komplektas pirmame poste). Sistema turi būti suderinama su šiuo metu ligoninėje naudojama Ascom Telecare IP sistema. Prie kiekvieno ligonio lovos montuojamas med. personalo iškvietimo blokas su 3 mygtukais, su galimybe papildomai prijungti iškvietimo pultą su prailginimo laidu (pultas dubliuoja lovos iškvietimo bloko funkcijas, pultas turi būti pristatomas) pacientui į lovą. Sanitarinės paskirties patalpose (WC ir dušuose) montuojamas med. personalo iškvietimo blokas su virvute, IP44 išpildyme ir blokas su 2 iškvietimo / atšaukimo mygtukais. Kiekvienas mygtukas turi šviesinę indikaciją. Koridoriuje virš palatos durų montuojamas 3 spalvų (raudonos, žalios, geltonos) šviesinis būklės indikatorius (lempa arba palatos kontrolieris su lempa). Palatos kontrolieriai pajungiami į kompiuterinio tinklo komutatorius. Kompiuterinio tinklo komutatoriai specifikuoti kompiuterinio tinklo aprašyme. Sistema sujungiama su personalo iškvietimo sistemos centriniu kontrolieriu (Telecare IP System Manager), kuris centralizuotu būdu valdo visą sistemą (kontrolieris neperkamas).

Med. personalo budėjimo poste montuojamas budėtojų darbo vietos LCD displejus (Room display), kuris naudojamas iškvietimų (aliarmų) priėmimui. Įrengiami du postai (montuojami du LCD displejai).

Sistemos veikimas: Pacientas paspaudžia raudoną mygtuką lovos iškvietimo bloke (arba lovoje esančiame su prailginimo laidu pajungtame iškvietimo pulte) ar patraukia virvutę vonios / dušo / WC iškvietimo bloke. Koridoriuje lempa užsidega raudonai (arba geltonai, jei buvo patraukta virvutė vonios, dušo ar WC patalpoje). Med. personalo poste displejuje priimamas aliarmas (displejuje užrašomas palatos ir lovos numeris arba sanitarinės patalpos numeris). Med. personalui atėjus į palatą - paspaudžiamas žalias mygtukas lovos iškvietimo bloke; koridoriaus lempa užsidega žalia spalva. Jeigu med. personalui reikalinga papildoma pagalba, paspaudžiamas raudonas mygtukas antrą kartą lovos iškvietimo bloke (ar vonios / dušo / WC iškvietimo / atšaukimo bloke) – koridoriaus lempa pradeda mirksėti raudonai, siunčiamas aliarmo signalas postui. Med. personalui, paliekant palatą, turi būti paspaudžiamas geltonas mygtukas lovos iškvietimo bloke (arba atšaukimo mygtukas vonios / dušo / WC patalpoje), lempos turi užgesti. Taip pat med. personalas gali paspausti žalią mygtuką lovos iškvietimo bloke ir be aliarmo, užsidegus žaliai šviesai, informuojama, kad šiuo metu palatoje yra med. personalas.

Medicinos personalo iškvietimo sistemos techniniai rodikliai:

1.1. Palatos būklės indikatorius (lempa) su palatos IP kontrolieriu.

Skirtas iškvietimo ir atšaukimo modulių pajungimui ir jų maitinimui, duomenų perdavimui TCP / IP sąsaja. Kontrolieris turi būti maitinamas iš PoE. Galimybė pajungti LED indikatorius kambario būklės indikacijai, ne mažiau 3 spalvų, galimybė pajungti dubliuojančius indikatorius. Vidinis procesorius ne mažiau 300 MHz, vidinė RAM atmintis ne mažiau 64Mb. Vidinis procesorius turi sekti įrenginio būklę, vizualiai pranešti apie gedimą. Vidinis garsinis signalizatorius, 65 dB 2 m atstume. LAN jungtis 1 x RJ45 10 / 100 Base T, keturios aktyvios magistralės, palaikančios iki 8 adresų, su galimybe pajungti iki 4 kambario būklės indikatorių. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs naudojamoms valymo priemonėms, IP40.

1.2. Palatos būklės indikatorius (lempa) be IP kontrolierio.

Šviesos šaltinio tipas – LED, ne mažiau 3 spalvų su galimybe pajungti papildomą spalvą. Galimybė pajungti dubliuojančius indikatorius. Vidinis procesorius turi sekti įrenginio būklę, vizualiai pranešti apie gedimą. Vidinis garsinis signalizatorius, 65 dB 2 m atstume. Indikatorius jungiamas prie kambario IP kontrolierio per aktyvią magistralę ir turi fiksuotą adresą Nr. 5, maitinamas iš IP kontrolierio per aktyvią magistralę. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs naudojamoms valymo priemonėms, IP40.

1.3 LED diodų komplektas kambario būklės indikatoriui (lempai).

LED diodų komplektas iš trijų skirtingų spalvų (raudonos, žalios ir geltonos) diodų plokštelių. LED diodų plokštelių komplektas jungiamas prie kambario būklės indikatoriaus per specialias jungtis.

1.4. Iškvietimo modulis lovai (3 mygtukai su pulteliu ant laido)

Montuojamas prie lovos, aktyvus modulis, jungiamas prie kambario IP kontrolerio per aktyvią magistralę, gali turėti keturis skirtingus adresus magistralėje (0-3), 3 funkciniai mygtukai su LED indikacija, nuspaustas mygtukas turi šviesti tam, kad personalas žinotų, kuris buvo nuspaustas. Mygtukai turi pastoviai silpnai šviesti, kad būtų matomi tamsoje. Turi būti galimybė pajungti iškvietimo pultelį su prailginimo laidu pacientui į lovą. Vidinis procesorius turi sekti įrenginio būklę, vizualiai pranešti apie gedimą. Galimybė pajungti balsinio pasikalbėjimo modulius. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs naudojamoms valymo priemonėms, IP40.

1.5. Iškvietimo pultelis ant laido lovai.

Pultelis ant laido – 1 funkcinis mygtukas su LED indikacija. Pajungiamas ne trumpesniu kaip 2,5 m, lankstymui atspariu laidu prie iškvietimo pulto ir turi dubliuoti jo funkcijas. Turi būti lengvai pajungiamas be papildomų įrankių. Mygtukas turi pastoviai silpnai šviesti, kad būtų matomas tamsoje. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs dezinfekcinėms medžiagoms, IP67.

1.6. Iškvietimo modulis su patraukiama virvute, pasyvus.

Montuojamas WC ir dušų patalpose (sanmazguose), ne mažiau kaip 1,8-2,0 m. aukštyje nuo grindų. Be funkcinio mygtuko, su 2 m iškvietimo virvute su 2 plastikiniais burbulais. Iškvietimas turi būti atliekamas virvutės patraukimu. Jungiamas prie WC atšaukimo modulio per pasyvią magistralę. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs naudojamoms valymo priemonėms, IP44.

1.7. Atšaukimo modulis WC / voniai / dušui, aktyvus.

Atšaukimo modulis montuojamas sanitarinės paskirties patalpose. Aktyvus modulis, jungiamas prie IP kontrolerio per aktyvią magistralę, turi fiksuotą adresą Nr. 4 magistralėje, turi vieną pasyvią magistralę pasyvių modulių pajungimui. Pasyvus modulis jungiamas prie iškvietimo / atšaukimo modulio pasyvios magistralės, 2 funkciniai mygtukai su LED indikacija, nuspaustas mygtukas turi šviesti tam, kad personalas žinotų, kuris buvo nuspaustas. Visi mygtukai turi pastoviai silpnai šviesti, kad būtų matomi tamsoje. Vidinis procesorius turi sekti įrenginio būklę, vizualiai pranešti apie gedimą. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs naudojamoms valymo priemonėms, IP40.

1.8. Budėtojų posto dispičėjus (1 vnt.).

Montuojamas budėtojų postuose ant stalo yra skirtas iškvietimo pranešimų indikacijai LCD ekrane, atmintyje gali išsaugoti iki 20 pranešimų. Aktyvus modulis, jungiamas prie kambario IP kontrolerio per aktyvią magistralę, turi fiksuotus adresus Nr. 6 arba Nr. 7 magistralėje, turi vieną pasyvią magistralę iki dviejų pasyvių modulių pajungimui. Trys funkciniai mygtukai su LED indikacija, laisvai programuojamos mygtukų funkcijos, nuspaustas mygtukas turi šviesti tam, kad personalas žinotų, kuris buvo nuspaustas. Visi mygtukai turi pastoviai silpnai šviesti, kad būtų matomi tamsoje. Vidinis procesorius turi sekti įrenginio būklę, vizualiai pranešti apie gedimą. Galimybė pajungti balsinio pasikalbėjimo modulius. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs naudojamoms valymo priemonėms, IP40.

1.9. Kabelis UTP Cat 5e.

4 vytos poros iš monolitinių AWG 24 izoliuotų laidininkų; impedansas: 100 Om;
PVC arba LSZH apvalkalas;
turi atitikti ISO / IEC 11801 ir EN 50173 standartus Class D aplikacijoms;
skirtas vidaus darbams.

1.10. Montavimo darbai. Visa personalo iškvietimo sistemos įranga turi būti montuojama pagal gamintojo techninėje dokumentacijoje pateiktas rekomendacijas ir reikalavimus, prisilaikant "Elektros įrenginių įrengimo taisyklių" nurodymų. Įranga ryšių spintoje turi būti montuojama taip, kad būtų apsaugota nuo mechaninių pažeidimų. Kabeliai turi būti klojami: koridoriuose – virš pakabinamų lubų, palatose, sanitarinės paskirties patalpose, poste nuo mygtukų lizdų dėžučių iki pakabinamų lubų karkaso – paslėptai po tinku gofruotuose vamzdeliuose iki pakabinamų lubų. Įranga turi būti įžeminama pagal EIT reikalavimus. Sumontuota sistema turi būti ištestuota. Tiekiamai įrangai turi būti suteikta gamintojo garantija ne trumpesniam laikotarpiui, kaip 24 mėn.

Garantinių laikotarpiu tiekėjas privalo atlikti darbus, remontuoti ar pakeisti sugedusią įrangą savo lėšomis, įskaitant transportavimo išlaidas.

18. Medicininės dujos. Deguonies tiekimo sistema pajungiama nuo aukšto deguonies tiekimo stovo. Posto sienoje įrengiama niša, kurioje įmontuojamas medicininių dujų paskirstymo ir kontrolės skydas. Reikalavimai centriniam medicininių dujų paskirstymo skydui: skydas pritaikytas komutuoti dujas - deguonis 5 bar., skydas montuojamas į sieną, užrakinamas su avarinio atidarymo galimybe, skyde sumontuota: manometras, atjungimo ventilis ir ekstrinio dujų padavimo lizdas NIST standarto, įmontuotas spalvotas LCD liečiamas ekranas su programavimo galimybe, elektroninė dujų kontrolės ir signalų perdavimo sistema tenkinanti EN 737 normą, ICE601-1, DIN EN 793, DIN VDE 0100 DIN VDE 750 -211 standartą, EN737, CE žymėjimas, skydo išmatavimai apie 700 x 400 x 100 mm, garsinė ir šviesinė signalizacija, skydo spalva balta. Deguonies tiekimo sistema įrengiama iš įvairaus skerspjuvio varinių vamzdžių su uždromąja armatūra. Visi vamzdynai pravedami virš pakabinamųjų lubų. Tvirtinami ankeriniais laikikliais prie gelžbetoninės perdangos plokščių, perėjimuose per sienas dujų vamzdžiai montuojami futliaruose arba variniais vamzdžiais padengtais plastikine izoliacija. Medicininių dujų vamzdžiai po pakabinamomis lubomis sienose įrengiami po tinku variniais vamzdžiais, padengtais plastikine izoliacija.

Procedūriniame kabinete montuojamas redukcinis vožtuvas (deguoniui) su medicininių dujų pneumatine jungtimi. Medicininių dujų pneumatinė jungtis turi užtikrinti greitą prisijungimą ir atitikti mechaninį jungčių kodavimą EN 737, DIN13260.

Palatose montuojamos medicininės sieninės konsolės (28 komplektai). Reikalavimai palatinei medicininei konsolėi: Konsolės tvirtinimas prie sienos, konsolės konstrukcijos tipas, tai horizontalus profilis pagamintas iš anoduoto aliumininio profilio, kuriame sumontuoti visi reikalingi medicininių dujų, elektros, apšvietimo įrenginiai. Horizontalaus profilio ilgis pritaikomas pagal patalpos plotį ir lovų išdėstymą, bet ne trumpesnis kaip 1.65 m vienai lovai, su galimybe montuoti vieną šalia kitos arba sujungti tarpusavyje. Pneumatinės jungtys turi užtikrinti greitą prisijungimą ir atitikti ligoninės priimtą mechaninio kodavimo sistemą DIN13260, deguonies tiekimas 5 bar – 1 lizdas, vienfazės elektros kištukiniai lizdai su įžeminimu ne mažiau 4 vnt. (230 V, 16 A kiekviena), laisva vieta medicinos personalo iškvietimo mygtukui – 1 vnt., jungtis RJ45 6 kategorijos – 2 vnt., paciento apšvietimas, įjungimas konsolėje, apšvietimas sumontuotas palatinės konsolės apatinėje ir viršutinėje profilio dalyje, CE atitikties sertifikatas, garantijos laikotarpis ne mažiau, kaip 4 metai.

19. Kiti darbai. Rangovas, apžiūrėjęs remontuojamą skyrių, įsivertina, kad, atliekant patalpų remontą, reikės atlikti ir kitus darbus (statybinio laužo išnešimas iš remontuojamo aukšto, transportavimas į sąvartyną, sąvartyno mokestis, įrankių ir įrangos nuoma ir taip toliau) nenumatytus užsakovo atliktinų darbų aprašyme.

Priešgaisrinėse pertvarose kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos. Kai inžinerinės sistemos kerta priešgaisrinės pertvaros statybinės konstrukcijas, angas tarp jų ir konstrukcijų per visą konstrukcijos storį, užsandarinti užpildu (priešgaisrinis sandarinimo skiedinys), kurio atsparumas ugniai ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai. Paprastojo remonto darbus atlikti vadovaujantis privalomaisiais gaisrinės saugos dokumentais.

Inžinerinių sistemų išpildomosios dokumentacijos rengimas.

Baldai, lentynos neperkamos ir nemontuojamos.

C korpuso 3 a. dalis patalpų

C korpuso 3 aukšte esantis vadovo kabinetas remontuojamas vadovaujantis paprastojo remonto projektu (lapas 34-43). Kompiuterinis telefoninis tinklas įrengiamas pagal darbo vietų išdėstymą.

Naujai įrengiama elektros instaliacija, apsauginė, gaisrinė signalizacija, įgarsinimo ir evakuacinio pranešimo sistemos.

Technologinės kortelės, darbų atlikimo eiliškumas, terminai, darbų atlikimo grafikas derinami su vyriausiuoju statybininku A. Krivicku. **Prieš pradedant remonto darbus, būtina rašytinai suderinti kalendorinį grafiką** (planuojama remonto trukmė 150 kalendorinių dienų nuo statyb vietės perdavimo dienos, darbininkų poreikis, medžiagų, gaminių tiekimas, planuojamos savaitinės išlaidos), **naudotinas medžiagas, gaminius (panaudotos nederintos medžiagos ar gaminiai vertinami, kaip Rangovo iniciatyva neatliekami darbai ir už juos nebus apmokėta).** Rangovas pildo paslėptų darbų aktus, sumontuotų inžinerinių sistemų derinimą, bandymus, registruoja ir pateikia pažymą apie statybinio laužo išvežimą į sąvartyną, parengia išpildomuosius inžinerinių sistemų brėžinius, dokumentaciją, pateikia eksploatacinių savybių deklaracijas.

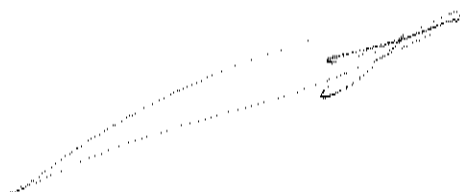
Rangovas darbus turi atlikti pilnai išbaigtus nepriklausomai nuo brėžiniuose pateiktų kiekių ar rangovo atliktų mažesnių apmatavimų.

Užsakovo rezervas nenumatytas.

Statybinės medžiagos ir įrengimai turi būti sertifikuoti, tinkami **ASPI** (asmens sveikatos priežiūros įstaiga) profilio patalpų įrengimui. Garantija atliktiems remonto darbams ne mažiau 5 metų (paslėptiems darbams – ne mažiau 20 metų) nuo patalpų pridavimo eksploatacijai.

Statybos darbai atliekami veikiančioje ligoninėje.

PRIDEDAMA. Paprastojo remonto projektas „Santaros klinikų Santariškių g. 2, Vilniuje C korpuso 5 a. ir dalies 3 a. patalpų paprastojo remonto projektas“.





19-C-637 2019-03-06

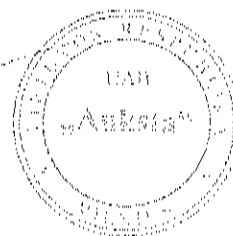
UAB AUKSTA

C korpuso 5 aukšto ir 3 aukšto dalies patalpų
remonto darbai

ĮKAINOTAS VEIKLŲ SARAŠAS

EIL. Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	BENDRA DARBO VIENETO KAINA, EUR be PVM	PASTABOS
1	Ardymo darbai	kompl.	1	4 000,00	
2	Perivaros	kompl.	1	5 150,00	
3.1	Sienos, Sienų apdaila - dažymas	kompl.	1	32 000,00	
3.2	Sienos, Sienų apdaila - PVC danga	kompl.	1	43 000,00	
3.3	Sienos. Porankiai, kumpų apsaugos, veidrodžiai, liftų angokraščių apdaila	kompl.	1	15 000,00	
4	Lubos	kompl.	1	20 500,00	
5	Langai	kompl.	1	3 650,00	
6	Durys	kompl.	1	18 200,00	
7	Grindys	kompl.	1	35 000,00	
8.1	Santechniniai darbai. Paruošiamieji ir vamzdiniai iki prietaisų	kompl.	1	10 000,00	
8.2	Santechniniai darbai. Magistralinių stovų remontas	kompl.	1	6 000,00	
8.3	Santechniniai darbai. Prietaisų montavimas	kompl.	1	21 000,00	
9	Vėdinimas	kompl.	1	7 000,00	
10	Sildymas	kompl.	1	10 000,00	
11.1	Elektrotechniniai darbai. Kabeliavimas	kompl.	1	48 000,00	
11.2	Elektrotechniniai darbai. Prietaisų montavimas	kompl.	1	24 000,00	
12	Kompiuterinis telefoninis tinklas	kompl.	1	8 000,00	
13	Televizinis tinklas (TV)	kompl.	1	5 000,00	
14	Ilgarsinio ir evakuacinio pranešimo sistema	kompl.	1	3 500,00	
15	Gaisrinė signalizacija	kompl.	1	12 000,00	
16	Apsauginė signalizacija	kompl.	1	8 000,00	
17	Palutinė signalizacija	kompl.	1	5 000,00	
18	Medicininės dujos	kompl.	1	30 000,00	
19	Kiti darbai	kompl.	1	2 000,00	
Iš viso be PVM, EUR:				376 000,00	
PVM 21 % suma EUR:				78 960,00	
Bendra suma su PVM EUR:				454 960,00	

Direktorius
 Ričardas Kastauskas





ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____

Data _____

Užsakovas: *VŠĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos*

Rangovas: UAB „Auksta“

Objektas: VŠĮ VILNIAUS UNIVERSITETO LIGONINĖS SANTAROS KLINIKŲ C KORPUSO 5 IR 3 AUKŠTŲ DALIES PATALPŲ REMONTO DARBAI NR. 18508

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) per atsiskaitomą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) per atsiskaitomą laikotarpį suma be PVM
	<i>[Darbų grupės (etapo) pavadinimas pagal žiniarašį (Veikų sąrašą)]</i>				
Suma be PVM (Eur):					
PVM /tarifas/ :					
Bendra suma su PVM (Eur):					

Užsakovas

Rangovas

20__ m. _____ mėn. _____ d.

20__ m. _____ mėn. _____ d.

**Statybvietės perdavimo-priėmimo aktas****[Data]****Rangos sutarties data, numeris:****Statybvietės adresas:**

Užsakovas – *VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos*, vadovaudamasis Sutarties sąlygų 4.1 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės perdavimo-priėmimo aktu suteikia Rangovui – *UAB Auksta* Statybvietės valdymo teisę.

Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad:

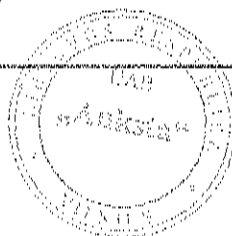
1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui.
2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys.

Statybvietės perdavimo - priėmimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas yra atsakingas:

- 1.
- 2.

Priedai:

1. Statybvietės ribų brėžinys;
2. Esamą Statybvietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.

Užsakovo atstovas _____**Parašas:****Data****Rangovo atstovas** **Ričardas Rastauskas****Parašas:****Data**



DARBŲ PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

[Akto sudarymo vieta], m. d.

UAB Auksta, atstovaujama Ričardo Rastausko veikiančio pagal , toliau vadinamas Rangovu, ir VŠĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos, atstovaujama , veikiančio pagal , toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi Šalių sudaryta [sutarties pavadinimas, sudarymo data] sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), bei papildomais susitarimais Nr. , sudarė šį Darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus Darbus [Darbų pavadinimas, sutampantis su Sutarties 2.1 punkte esančiu Darbų pavadinimu], o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima.
2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.]
3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai, išskyrus defektus, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį. Defektų sąrašas pridedamas. Defektai turi būti pašalinti per [nurodyti dienų skaičių, ne ilgesnį, nei 28 dienas] dienų po šio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.]

[Pasirenkama pagal situaciją]

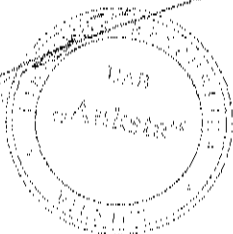
4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas
UAB Auksta
Visorių g. 12-21 LT-73800 Vilnius
860924849
304341849

LT100011178410

Užsakovas
[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Parašas
Ričardas Rastauskas



Parašas
[Pareigos, vardas ir pavardė]

**Statinio statybos
techninės priežiūros vadovas**
[Vardas, Pavardė]
[Atestato numeris]

[PRIEDAS: Defektų sąrašas, taip pat nurodant pagrįstą laiką defektų taisymui ir įkainotą defektų vertę]

Parašas



Sutarties įvykdymo garantijos forma

(garantijos gavėjo pavadinimas, adresas)

SUTARTIES SĄLYGŲ VYKDYMO GARANTINIS RAŠTAS

Išdavimo data 20__ m. ____ d. Nr. ____
(miesto pavadinimas)

sutartį Nr. _____, (toliau – Klientas) pranešė, kad ____ m. ____ d. sudarė

(kliento pavadinimas, įmonės kodas, adresas)

su _____, (toliau – Garantijos gavėjas) dėl _____ tiekimo ar

teikimo ar

(garantijos gavėjo pavadinimas, adresas)

(prekių / paslaugų/darbų

pavadinimas)

atlikimo.

AB bankas, Vilnius, Lietuva, (toliau – Bankas) šiame garantiniame rašte nustatytomis sąlygomis neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Garantijos gavėjui ne daugiau kaip _____ (_____) per 7 (septynias) darbo dienas, gavęs raštišką garantijos sąlygas atitinkantį

(suma skaitmenimis ir žodžiais, valiutos pavadinimas)

Garantijos gavėjo reikalavimą mokėti (originalą), kuriame nurodytas garantinio rašto Nr. _____, yra nurodyta, kad Klientas neįvykdė ____ m. ____ d. sutarties Nr. ____ sąlygų ar pažeidė kurias nors iš ____ m. ____ d. sutarties Nr. ____ sąlygų ir nurodyta, kokios sutarties sąlygos nebuvo įvykdytos ar buvo pažeistos.

Reikalavimą mokėti Bankui Garantijos gavėjas turi pateikti kartu su gautu savo banko patvirtinimu, kad reikalavimą mokėti pasirašęs asmuo (-enys) yra įgaliotas (-i) pasirašyti Garantijos gavėjo vardu ir jo (jų) parašai atitinka banko turimus pavyzdžius (toliau – parašų patvirtinimas).

Bankas įsipareigoja tik Garantijos gavėjui, todėl reikalavimo teisė pagal šį garantinį raštą yra neperleistina ir neįkeistina.

Šiame garantiniame rašte nurodyta suma atitinkamai sumažės po kiekvieno Banko mokėjimo pagal šį garantinį raštą.

Šis garantinis raštas galioja iki 20__ m. ____ d. (imtina)

Visi Banko įsipareigojimai pagal šį garantinį raštą baigia galioti, esant nors vienai iš šių sąlygų:

1. iki paskutinės garantinio rašto galiojimo dienos imtinai Bankas pirmiau nurodytu adresu nėra gavęs Garantijos gavėjo raštiško reikalavimo mokėti (originalo) ir parašų patvirtinimo;

2. Bankui yra grąžinamas garantinio rašto originalas su Garantijos gavėjo priedu, kad:

a. 2.1. Garantijos gavėjas atsisako savo teisių pagal šį garantinį raštą;

arba

b. 2.2. Klientas įvykdė įsipareigojimus, kuriems užtikrinti išduotas šis garantinis raštas;

3. Garantijos gavėjas raštu praneša Bankui, kad atsisako savo teisių pagal šį garantinį raštą.

Bet kokie Garantijos gavėjo reikalavimai mokėti nebus vykdomi, jeigu jie bus gauti aukščiau nurodytu Banko adresu pasibaigus garantinio rašto galiojimo laikui.

Šiam garantiniam raštui taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose Vilniuje.

Šis garantinis raštas turi būti grąžintas Bankui pasibaigus galiojimo laikui arba anksčiau, jei jis taptų nebereikalingas.

AB banko

(įgaliojoto asmens pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

**(Sutarties įvykdymo laidavimo rašto pavyzdinė forma)****SUTARTIES ĮVYKDYMO LAIDAVIMO RAŠTAS**
(LAIDAVIMO RAŠTAS TURI BŪTI PATEIKTAS KARTU SU LAIDAVIMO
DRAUDIMO LIUDIJIMU (POLISU))

Šis laidavimo raštas galioja tik su Draudimo sutartimi Nr. *(įrašykite draudimo sutarties numerį)*.

Šiuo laidavimo raštu klientas *(įrašykite pavadinimą; jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus partnerių vardus arba pažymėkite, kad rangovas sudarė sutartį jungtinės veiklos pagrindu, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą)* ir Laiduotojas *(įrašykite laiduotojo pavadinimą, juridinį statusą ir adresą)*, (toliau vadinamas – Laiduotoju), neatšaukiamai įsipareigoja *(toliau – Užsakovas) (įrašykite laidavimo sumą skaičiais) (įrašykite sumą žodžiais)* suma ir ją tinkamai išmokėti pagal šią laidavimo sutartį.

KADANGI klientas pagal sutartį su Užsakovu ir įgaliotąja organizacija Viešąja įstaiga, įsipareigojo atlikti statybos rangos darbus Užsakovui, **TODĖL ŠIO LAIDAVIMO SĄLYGOS YRA TOKIOS:**

Jei klientas nevykdo sutartyje numatytų įsipareigojimų, Laiduotojas įsipareigoja nedelsiant sumokėti Užsakovui aukščiau nurodytą sumą, gavęs Užsakovo pirmą raštišką pareikalavimą. Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimo, tačiau privalo nurodyti, kurios sutarties sąlygos buvo nevykdomos.

Laiduotojo įsipareigojimai galioja įskaitytinai iki *(metai)*, *(mėnuo)*, *(diena)*. Užsakovui paprašius pratęsti sutarties įvykdymo laikotarpį, Klientas įsipareigoja pranešti Laiduotojui apie tokį pratęsimą ir šio laidavimo rašto galiojimas kliento prašymu gali būti pratęstas.

Reikalavimas sumokėti Užsakovui turi būti pateiktas Laiduotojui ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo Laiduotojo įsipareigojimų termino pabaigos.

Laiduotojas:

Laiduotojo pavadinimas:

(įgalioto asmens pareigos)
(parašas)

(parašas)

(vardo raidė,

pavardė)