

RANGOS SUTARTIS Nr. 77

2018 m. birželio 25 d.

139-18

UAB „Tomresta“, juridinio asmens kodas 302488163, buveinės adresas Verslininkų g. 47, Taurų k., Tauragės r. sav., kuriai atstovauja direktorius Tomas Žygaitis, veikiantis pagal bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**), ir

Tauragės lopšelis-darželis „Ažuoliukas“, kodas 190455536, adresas Vytauto g. 58, Tauragė, atstovaujamas direktorės Laimutės Gudavičienės (toliau – **Užsakovas**) toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė ir pasirašė šią sutartį, toliau vadinama **Sutartimi**.

1. Sutarties objektas

1.1. Šioje sutartyje Rangovas savo jėgomis, rizika, medžiagomis bei priemonėmis įsipareigoja atlikti, Tauragės lopšelio – darželio „Ažuoliukas“ virtuvės patalpų remonto darbus, Vytauto g. 58, Tauragė ir perduoti darbus Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja atsiskaityti už tinkamai atliktus darbus šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis.

2. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka

2.1. Sutarties kaina – **11 947.64 Eur. su PVM** (vienuolika tūkstančių devyni šimtai keturiasdešimt septyni Eur. 64 ct.). Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro – 2073,56 Eur.

2.2. Užsakovas atliktus darbus priima pasirašydamas atliktų darbų aktą ir PVM sąskaitą faktūrą.

2.3. Užsakovas apmoka Rangovui už tinkamai atliktus darbus pagal PVM sąskaitą-faktūrą per 10 dieno dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros išrašymo dienos.

2.4. Rangovas darbus pradeda po šios Sutarties pasirašymo ir užbaigia 2018-07-31 d.

3 Užsakovas įsipareigoja

3.1. Užsakovas įsipareigoja suteikti visą reikalingą informaciją bei sąlygas rangos darbams atlikti.

3.2. Kontroliuoti ir techniškai prižiūrėti atliekamų darbų apimtį, laiką ir kokybę. Pastebėjus defektą, nedelsiant pranešti Rangovui.

3.3. Užsakovas įsipareigoja priimti atliktus darbus, išskyrus tuos atvejus, kai jis turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus darbų defektus.

4. Rangovas įsipareigoja

4.1. Rangovas garantuoja objekte darbo saugą, priešgaisrinę saugą, aplinkos ekologinę apsaugą.

4.2. Materialiai atsakyti už statinį, atlikus darbus, Užsakovo pateiktas medžiagas ir įrengimus.

4.3. Darbus vykdyti, prisilaikant projektinių sprendimų ir veikiančių standartų. Visi gaminiai, medžiagos turi turėti LR galiojančius sertifikatus.

4.4. Pateikti Užsakovui ne vėliau kaip iki kito mėnesio 3 darbo dienos atliktų statybos montavimo darbų aktus.

4.5. Daryti pakeitimus Užsakovo patvirtintame projekte, tik raštu gavusi sutikimą.

4.6. Savo lėšomis pašalinti defektus per 10 dienų nuo defekto pastebėjimo arba kitu, su Užsakovu suderintu, laiku.

4.7. Papildomus darbus, atsiradusius statybos metu dėl projekto klaidų, atidengus konstrukcijas arba Užsakovui keičiant projektą, įkainuoti tokiais pat kriterijais kaip ir rengiant medžiagą konkursui.

4.8. Rekonstruojant arba remontuojant pastatą, išsaugoti išliekančias konstrukcijas ir patalpas nuo sugadinimo, o jas pažeidus, savo lėšomis atstatyti jų pirmąją būklę.

5. Šalių atsakomybė, ginčų sprendimo tvarka

5.1. Šalys įsipareigoja saugoti žinių ir duomenų apie bendrą veiklą konfidencialumą ir neteikti jų trečiajai šaliai, galinčiai juos panaudoti kaip priemonę konkurencijai.

5.2. Šalys neturi teisės perduoti trečiajai šaliai šios sutarties teisių ir įsipareigojimų be raštiško kitos

šlies sutikimo.

5.3. „Rangovas“, uždelsęs rangos darbus, moka Užsakovui 0,02 % pradinės darbų kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to patirtus nuostolius.

5.4. Užsakovas, nepagrystai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 5 dienas nuo Rangovo pranešimo apie objekto užbaigimo terminą, moka Rangovui 0,02% sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną.

5.5. Už delsimą atsiskaityti, Užsakovas moka Rangovui 0,02% dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pradelstą dieną.

5.6. Užsakovas, nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

5.7. Rangovas, nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka Užsakovui 5% sutartyje nurodytos pradinės darbų kainos dydžio baudą ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

6. Nenugalimos jėgos aplinkybės

6.1. susidarius nenugalimoms jėgoms aplinkybėms, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, sutarties šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą arba netinkamą įvykdymą, laikantis LR civilinio kodekso normų, taip pat Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 07 15 nutarimo Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimoms jėgoms (force majeure) aplinkybėms, taisyklių patvirtinimo“.

7. Baigiamosios nuostatos

7.1. Darbų lokalinė sąmata yra neatsiejama šios sutarties dalis.

7.2. Visi ginčai, nesutarimai, kylantys iš Sutarties, sprendžiami derybų būdu. Nepavykus išspręsti ginčo derybomis, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

7.3. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią: vienas egzempliorius - Užsakovui, kitas - Rangovui. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik šalims susitarus. Laikoma, jog sutartis sudaryta, kai šalys susitaria tarpusavyje, ją pasirašo ir patvirtina antspaudais.

Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS:

Tauragės lopšelis-darželis „Ažuoliukas“
Vytauto g. 58, Tauragė
Kodas 190455536
Tel.: + 370 446 62693
El. paštas:

RANGOVAS:

UAB „Tomresta“
Verslininkų g. 47, Taurų k.,
Tauragės r. sav.
Įmonės kodas 302488163
PVM mokėtojo kodas LT100005243511
A.s. LT724010041600403832
Luminor Bank AB
Tel.: 8 650 43078
El.paštas: tomresta@gmail.com

Direktorė
Laimutė Gudavičienė

A.V.

Direktorius
Tomas Žygaitis

