

DARBŲ SUTARTIS Nr. 19/02/26-1

2019 m. vasario 26 d.
Kaunas

Valstybės įmonė „Lietuvos prabavimo rūmai“ (įm/k 152035320), kurios registruota buveinė yra M. K. Čiurlionio g. 65, Druskininkai, atstovaujama direktoriaus Gintauto Bagotyriaus, toliau – Užsakovas,

ir
UAB „Statybų procesas“ (įm.k. 302696381), kurios registruota buveinė yra Elektrėnų g. 8N -306, LT-51221 Kaunas, atstovaujama direktoriaus pavaduotojo Vytauto Aiduko, veikiančio pagal 2019 m. vasario 25 d. įsakymą Nr. 1 (priedas Nr. 1), toliau – vadinama **Rangovu**, toliau kartu šioje statybos rangos Sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

Užsakovui, atlikus viešąjį mažos vertės pirkimą neskelbiamos apklausos būdu, ir **Rangovo** pateiktą pasiūlymą pripažinus laimėjusiu, pagal 2019-02-20 raštą, **Šalys** sudarė šią statybos rangos sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja atlikti VĮ „Lietuvos prabavimo rūmai“ administracinės paskirties patalpų, Gedimino g. 28, Kaune (toliau – Patalpos), paprastojo remonto darbus pagal Užsakovo Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (CPO IS) paskelbtą Patalpų paprastojo remonto projektą per Sutartyje nustatytą darbų atlikimo terminą. Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas darbams atlikti ir Sutartyje numatyta tvarka priimti darbų rezultatą, įsipareigoja sumokėti Rangovui Sutarties kainą už atliktus darbus šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

2. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

2.1. Sutarties kaina, pagal darbų skaičiuojamosios vertės skaičiavimą yra **67320,24 Eur** (šešiasdešimt septyni tūkstančiai trys šimtai dvidešimt eurų 24 ct), toje sumoje statybos montavimo darbų (SMD) kaina – **55636,56 Eur** (penkiasdešimt penki tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt šeši eurai 56 ct), PVM 21% – **11683,68 Eur** (vienuolika tūkstančių šeši šimtai aštuoniasdešimt trys eurai 68 ct). Kainodaros taisyklės – šioje Sutartyje taikomas fiksuotos kainos.

2.2. Sutarties kaina: darbų kainos nurodytos Lokalinėse sąmatose (Sutarties priedas Nr. 2 – 12 lapų).

2.3. Užsakovas per 5 (penkis) darbo dienas po Sutarties pasirašymo sumoka Rangovui 10 proc. (dešimtys procentų) avansą nuo Sutarties kainos ir leidžia atlikti tarpinį atliktų darbų aktavimą.

2.4. Mokėjimai atliekami pagal Rangovo tinkamai įformintą ir pateiktą Užsakovui PVM sąskaitą faktūrą bei Užsakovo įgalioto atstovo pasirašytą Darbų perdavimo – priėmimo aktą su statinio statybos techninės priežiūros vadovo parašu, ne vėliau kaip per 5 (penkis) kalendorinius dienas nuo Darbų perdavimo – priėmimo akto gavimo dienos.

2.5. Užsakovas už atliktus darbus atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT657290000011467454

AB Citadele bankas;

Banko kodas 72900



2.6. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo 2.6. punkte nurodytą sąskaitą.

2.7. Jeigu Rangovas negauna apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo raštišku pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už kiekvieną uždelstą dieną 0,1 % (viena dešimtoji procento) delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos.

2.8. Sutarties kainos keitimas galimas šiais atvejais:

2.8.1. Sutarties kainą (įkainius) peržiūrint dėl pasikeitusių mokesčių:

- sutartyje numatyta kaina keičiama jei sutarties galiojimo laikotarpiu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka pakeičiamas pridėtinės vertės mokestis. Nauja kaina pradedama taikyti nuo pakeisto pridėtinės vertės mokesčio dydžio patvirtinimo ir paskelbimo teisės aktų nustatyta tvarka dienos. Kaina be pridėtinės vertės mokesčio nesikeičia, keičiasi tik pridėtinės vertės dydis.

2.8.2. Sutarties kaina gali būti keičiama, kai prireikia iš Rangovo pirkti papildomų ir nenumatytų darbų, kurie nebuvo įtraukti į Sutartį (remonto darbų projektą), kai to nebuvo galima žinoti ir numatyti, nepradėjus darbų. Bet kokie papildomi darbai, neįtraukti į Sutartį (remonto darbų projektą), turi būti iš anksto (iki darbų pradžios) suderinti su įgaliotu Užsakovo atstovu.

2.9. Papildomi darbai suprantami kaip Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai, to nebuvo galima žinoti ir numatyti, nepradėjus darbų.

2.10. Užsakovas, apskaičiuodamas įsigyjamų papildomų darbų kainas (įkainius), taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

- Pritaikant Rangovo pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;
- Jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio;
- Pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius.
- Įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius,

statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybietės ir pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtintos galiojančios Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (su visais pakeitimais) priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

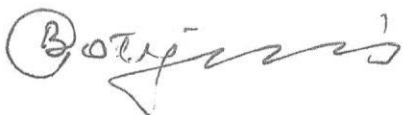
2.11. Papildomi darbai įforminami atskiru dokumentu, kurį pasirašo ir Užsakovo įgaliotas asmuo.

3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR TECHNINĖ PRIEŽIŪRA

3.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos. Darbų atlikimo terminas, ne vėliau kaip iki 2019 m. kovo 24 d.

3.2. Dėl pateisinamų ir nenumatytų, nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių (tokių, kaip būtinybė atlikti geologinius arba statinio tyrinėjimus, darbų technologinių procesų – džiuvimas, kietėjimas ir pan.), be kurių neįmanoma užbaigti rangos Sutarties, dėl trečiųjų šalių įtakos, laiku neatlaisvintos darbų vietos, negaunamo finansavimo, išskirtinai nepalankių klimato sąlygų, kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos Pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas, Rangovui laiku nespėjus atlikti darbų, darbų atlikimo laikotarpis Šalių susitarimu gali būti pratęsiamas 1 (vieną) kartą, tačiau ne ilgesniam 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus, jeigu tokie privalomi.

3.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, atlikti baigiamieji bandymai, ištaisyti defektai, bei pasirašyti atliktų darbų ir darbų perdavimo –



pridavimo aktai.

3.4. Sutarties objektui nustatomas 5 metų garantinis laikas.

3.5. Užsakovas paskiria atsakingą darbuotoją bei techninį priūrėtoją vykdyti techninę priežiūrą ir derinti bei spręsti darbų eigoje iškilusius klausimus, pasirašyti atliktų darbų aktus.

4. UŽSAKOVO IR RANGOVO ATSAKOMYBĖ ĮGYVENDINANT SUTARTĮ

Užsakovas:

4.1. Už atliktus darbus ir pateiktą įrangą bei medžiagas apmoka Rangovui per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo darbo priėmimo – perdavimo akto ir PVM sąskaitos – faktūros pasirašymo dienos;

4.2. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka 0,1 % (viena dešimtoji procento) dydžio delspinigius už kiekvieną dieną nuo laiku neapmokėtos sumos.

4.3. Nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 5 (penkias) dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo, moka Rangovui 0,1 % (viena dešimtoji procento) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

4.4. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas.

Rangovas:

4.5. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka Užsakovui 0,1 % (viena dešimtojo procento) dydžio delspinigius nuo visos Sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

4.6. Įsipareigoja prisiimti visą atsakomybę dėl atliktų papildomų, neįtrauktų į Sutartį (remonto darbų projektą) ir su Užsakovo įgaliotu atstovu iš anksto nesuderintų darbų, atlikimo. Užsakovas neįsipareigoja atlyginti už atliktus papildomus, su Užsakovo įgaliotu atstovu iš anksto nesuderintus darbus.

4.7. Nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

4.8. Sutarties šalys susitaria, kad šioje sutartyje numatyti delspinigiai yra lygūs Finansų ministerijos nustatytiems delspinigiams, nustatytiems už laiku nesumokėtus mokesčius į valstybės biudžetą.

4.9. Vienašališkai neatsako už netikėtai atsiradusias aplinkybes darbų eigoje bei garantinio laikotarpio metu, kurios turėtų būti aptariamose šalių abipusiu susitarimu.

4.10. Prisiima visą atsakomybę už darbų saugą, priešgaisrinę saugą Patalpose, vykdamas įsipareigojimus pagal šią Sutartį.

5. GINČAI

5.1. Sutarties šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 kalendorinių dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėjama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

6. NENUGALIMA JĖGA

6.1. Nė viena iš Šalių neatsako už Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutarties neįvykdė ar netinkamai įvykdė dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio tokių aplinkybių ar jų padarinių atsiradimui.

6.2. Įvykus nenugalimos jėgos (Force majeure) aplinkybėms šalių santykiams taikomos Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (Force majeure) aplinkybėms taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

7. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

7.1. Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: 1 egzempliorius – *Užsakovui* ir 1 egzempliorius – *Rangovui*.

7.2. Sutarties priedai:

Priedas Nr. 1 - 2019 vasario 25 d. Įgaliojimas Nr. 1, 1 lapas.

Priedas Nr. 2 - sąmatinė dokumentacija, 12 lapų.

7.3. Šalių juridiniai adresai ir kiti rekvizitai:

UŽSAKOVAS:

VĮ „Lietuvos prabavimo rūmai“
Įmonės kodas 152035320
PVM mokėtojo kodas LT520353219
M. K. Čiurlionio g. 65, Druskininkai
Tel. 831351183
LT374010051002231894
AB LUMINOR BANK bankas
El. paštas: gintautas.bagotyrius@lpr.lt

Direktorius
Gintautas Bagotyrius

A.V.

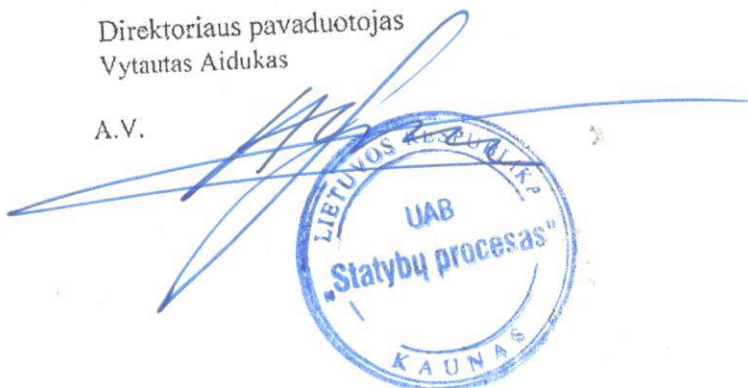


RANGOVAS:

Uždaroji akcinė bendrovė „Statybų procesas“
Įmonės kodas 302696381
PVM mokėtojo kodas LT100006531512
Adresas: Elektrėnų g. 8, Kaunas
Tel./faks.: 860814700
A/s LT657290000011467454
AB Citadele bankas
El. paštas: statybu.procesas@gmail.lt

Direktoriaus pavaduotojas
Vytautas Aidukas

A.V.



Handwritten signature and initials at the bottom left of the page.

PRIEDAS NR.1

UAB „STATYBŲ PROCESAS“

Įm.k. 302696381, Elektrėnų g. 8N-306, LT-51221 Kaunas

El.paštas statybu.procesas@gmail.com tel. +370 608 14700

2019-02-25 Nr.1

Visoms suinteresuotoms šalims

ĮGALIOJIMAS

Aš, UAB „Statybų procesas“ (juridinio asmens kodas 302696381) direktorė Daiva Navarauskienė, kurios vadovaujama UAB „Statybų procesas“ dalyvauja VI „Lietuvos prabavimo rūmai“ administracinės paskirties patalpų Gedimino g. 28, Kaune, paprastojo remonto darbų viešojo pirkimų procedūrose, įgalioju direktorės pavaduotoją Vylautą Aiduką, atstovauti UAB „Statybų procesas“ interesams, vykdyti, pasirašyti ir teikti su viešaisiais pirkimais susijusius paklausimus, pasiūlymus, sutartis ir kitus dokumentus.

Įgaliojimas galioja iki 2019 m. gegužės mėn. 31 d. be teisės perigalioti.

Direktorė



Daiva Navarauskienė

Lokalinė sąmata Nr. 19-1-1-1

VĮ Lietuvos prabavimo rūmai
administracinės paskirties patalpų
Gedimino g.28, Kaune paprastojo remonto
darbai
Paprastojo remonto darbai
Architektūrinė statybinė dalis

Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis

Iš viso: 39536,02 EUR

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
			m3	0,5	55,96	27,98
1	N46-157	Medžio karkaso pertvaros išardymas	m3	1,5	120,52	180,78
2	N46-37	Angų pramušimas plytų sienose	m2	43,4	1,52	65,81
3	R5-1	PVC grindų ardymas	100 m2	0,03	204,14	6,12
4	R5-57	Plytelių dangos išardymas	m3	7	118,70	830,88
5	N46-164	Pagrindo po grindimis iš betono išardymas	m3	1,1183	130,32	145,73
6	N46-144	PVC lentelių ardymas	100 m2	0,435	92,88	40,40
7	R15-34	Senų tapetų nuplėšimas	100 m2	0,455	294,38	133,94
8	N46-151	Modulinių lubų išardymas	vnt	4	8,47	33,89
9	R7-4	Langų ir durų išėmimas	m3	6,6	54,89	362,29
10	N11-10	Skaldos pasluoksniš ant grunto	100 m2	0,441	1418,15	625,40
11	N11-37	Šilumos ir garso izoliavimas EPS 100 polistirolo 200 mm	100m2	0,441	87,74	38,69
12	N11-32-1	Grindų hidroizoliacija, paklojant polietileningą plėvelę	100m2	0,441	2258,97	996,21
13	N11-165-7	100 mm storio armuotų grindų betonavimas	m2	8,5	46,32	393,75
14	N11-110-1	Akmens masės plytelių danga	100 m2	0,356	466,28	166,00
15	N11-54-6	Pagrindo išlyginimas savaimė išsilyginančiu skiediniu	100 m2	0,356	4236,07	1508,04
16	N11-140	Heterogeninė grindų danga su grindjuostėmis	100m	0,105	1190,11	124,96
17	N11-162-1	Akmens masės plytelių grindjuostės	m2	50,9	49,66	2527,49
18	N10-52	Atsparios įsilaužimui pertvaros W 118.lt WK2	m2	42,6	46,75	1991,53
19	N10-52	Atsparios įsilaužimui pertvaros W118.lt WK3	m2	35,2	34,21	1204,36
20	N10-52	GK pertvaros 100mm	100m2	2,574	104,65	269,36
21	N15P-0202	Gipskartonio gruntavimas	100 m2	2,148	351,42	754,85
22	N15-169-4	Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100 m2	2,148	262,09	562,97
23	N15-169-5	Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100m2	2,148	104,65	224,78
24	N15P-0202	Nuglaistytų paviršių gruntavimas	100 m2	2,148	1037,13	2227,76
25	N15-134	Vidaus sienų dažymas	100 m2	0,764	1482,26	1132,45
26	N15-52	Mūrinių sienų tinkas	100 m2	0,764	680,51	519,91
27	N15-169-2	Tinkuotų sienų glaistymas	100m2	0,764	104,65	79,95
28	N15P-0202	Sienų gruntavimas	100 m2	0,764	1001,94	765,49
29	N15-134	Tinkuotų vidaus sienų dažymas	m2	10,6	46,99	498,09
30	N15-33-6	Sienų aptaisymas AM plytelėmis	100 m2	0,438	768,81	336,74
31	N34-33-2	Pakabinamų lubų karkaso įrengimas	100m2	0,438	618,00	270,68
32	PRN34-33-2	Pagrindiniai resursai: Kabamųjų lubų profiliai tvirtinimo detalės	100 m2	0,438	1053,46	461,41
33	N34-72-3	Lubų karkasų aptaisymas gipso kartono plokštėmis	100m2	0,438	108,01	47,31
34	N15P-0207	Lubų gipskartonio gruntavimas				

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
35	N15-169-6	Lubų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100 m ²	0,438	470,80	206,21
36	N15-169-7	Lubų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100 m ²	0,438	344,81	151,03
37	N15P-0207	Nuglaistytų lubų gruntavimas	100 m ²	0,438	108,01	47,31
38	N15-136	Lubų dažymas	100 m ²	0,438	844,66	369,96
39	N9-109	Lauko langas, durys L1	100 m ²	0,1045	3952,06	412,99
40	PRN9-109	Pagrindiniai resursai: Lauko langas ir durys	100 m ²	0,1045	63036,00	6587,26
41	N7-248-1	Staktų sandūrų su sienomis hermetizavimas makrofleksu	100 m	0,1336	168,78	22,55
42	N10-223	Vidaus palangių įrengimas	m	3,1	23,73	73,57
43	R8-50	Lauko palangių įrengimas	m	3,1	13,80	42,78
44	R14-107	Fasadų dažymas	100 m ²	0,115	3871,60	445,23
45	N27-15	Betoninis lovyos komunikacijos	m ³	0,5	342,80	171,40
46	N10-224	Durų blokų standart 3 įstatymas	vnt	2	534,62	1069,25
47	N10-127-1	Laminuotų durų MDF įstatymas	m ²	1,68	146,71	246,47
48	N2P-0114	Elektrinių apsauginių žaliuzių montavimas,	vnt	3	330,73	992,19
49	N2P-0307	Automatinės slankiojančios durys	m ²	4,05	136,01	550,86
50	N2P-0111	Aliuminis atidaromas langas	m ²	0,72	256,27	184,52
51	N7-248-1	Staktų sandūrų su sienomis hermetizavimas makrofleksu	100 m	0,39	168,78	65,82
52	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas pakraunant rankiniu būdu	t	19	27,75	527,31
Iš viso tiesioginės išlaidos						31722,71
Pelnas						951,68
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						32674,40
Įrengimai						32674,40
Bendra vertė be PVM						6861,62
PVM 21%						39536,02
Bendra vertė su PVM						

Sudarė: UAB „Statybų procesas“

Direktoriui

Daiva Navarauskienė

Direktorius pavaduotojas
Vytautas Aidukas

Lokalinė sąmata Nr. 19-1-1-2

VĮ Lietuvos prabavimo rūmai
administracinės paskirties patalpų
Gedimino g.28, Kaune paprastojo remonto
darbai
Paprastojo remonto darbai
Šildymas, vėdinimas

Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis
iš viso: 6674,09 EUR

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N16P-0901	Plieninių šildymo radiatorių montavimas	vnt	4	10,21	40,84
2	PRN16P-0901	Pagrindiniai resursai: Plieniniai radiatoriai (komplekte)	vnt	4	90,65	362,58
3	N18-114	Grijtamo srauto reguliavimo vožtuvo montavimas	vnt	3	4,03	12,08
4	PRN18-114	Pagrindiniai resursai: vožtuvas	vnt	3	14,42	43,26
5	N16-1-1 (S9=1,051)	Šildymo vamzdinių tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 15-25mm	m	22	9,83	216,31
6	PRN16-1-1	Pagrindiniai resursai: Vamzdžiai plieniniai	m	22	2,73	60,09
7	N16-2-1	Šildymo vamzdinių tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 32mm	m	33	6,59	217,59
8	PRN16-2-1	Pagrindiniai resursai: Vamzdžiai plieniniai	m	33	3,99	131,75
9	N26-219	Vamzdinių, kurių skersmuo 32mm izoliavimas folija padengtais kevalais 40mm	100m	0,33	210,33	69,41
10	PRN26-219	Pagrindiniai resursai: Kevalai vamzdžiams izoliuoti folija padengti	100m	0,33	353,70	116,72
11	N15-188	Vamzdžių gruntavimas, dažymas	100m ²	0,03	1287,29	38,62
12	N16-118	Vamzd. hydr. išbandymas	100m	0,55	129,78	71,38
13	N22-212	Vamzdinių praplovimas	1000 m	0,055	617,67	33,97
14	N34-103	Vamzdinių ženklinimas	vnt	1	11,60	11,60
15	N16-168	Vamzdžių prijungimas prie veikiančių tinklų	vnt	1	53,19	53,19
16	R17-201	Centrinio šildymo sistemos paleidimas	pastatas	1	25,47	25,47
17	N20-954	derinimas	vnt	1	32,67	32,67
18	PRN20-954	Buitinio ventiliatoriaus montavimas	kompl.	1	100,94	100,94
19	N20-506	Pagrindiniai resursai: Ventiliatorius	vnt	1	9,43	9,43
20	PRN20-506	Žaliuzių grotelių, kurių plotas iki 0,25m ² šviesoje, montavimas	vnt	1	9,78	9,78
21	R18-2	Pagrindiniai resursai: Žaliuzių grotelės	vnt	18	2,07	37,34
22	N20-901	Vėdinimo kanalų pravalymas	m	1	13,92	13,92
23	N20-212	Ortakiai plieninių vamzdžių, kai skersmuo iki 160 mm	m	6	30,31	181,89
24	N20-507 (S9=1,017)	Ortakiai iš 0,8mm keroz. atsp. plieno, kurių d. 100mm	m ²	1	12,76	12,76
25	PRN20-507	Žaliuzių grotelių, kurių plotas iki 1,0m ² šviesoje, montavimas	vnt	1	24,72	24,72
26	N20-498	Pagrindiniai resursai: Žaliuzių grotelės	vnt	12	14,80	177,64
27	D3-33	400x100	vnt	1	100,20	100,20
28	N20-970	Ortakų d.400-800 montavimas	vnt	1	196,92	196,92
		Ventiliacijos sistemos derinimas	vnt			
		Kondicionieriaus išorinio agregato montavimas	vnt			

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Matavimo vnt	Kiekis	Kaina	Suma
29	PRN20-965-984	Pagrindiniai resursai: Kondicionierius	vnt	1	927,00	927,00
		Kondicionieriaus vidinio sieninio agregato montavimas	vnt	2	58,88	117,77
30	N20-965		vnt	2	638,60	1277,20
31	PRN20-965-984	Pagrindiniai resursai: Kondicionierius	m	17	9,11	154,79
32	N16-113	Varinių vamzdžių 1/4 montavimas	m	17	12,39	210,60
33	N16-113	Varinių vamzdžių 3/8 montavimas	100m	0,34	31,94	10,86
34	N16-118	Vamzd. hydr. išbandymas	100m	0,34	174,44	59,31
35	N26-218	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais kevalais	100m	0,34	104,03	35,37
36	PRN26-218	Pagrindiniai resursai: Kevalai vamzdžiams izoliuoti folija padengti	vnt	1	100,20	100,20
37	D3-33	Ventiliacijos sistemos derinimas	vnt	1	58,94	58,94
38	D3-93 (K1=0,3125)	Irenginių montavimas paleidimas				5355,12
		Iš viso tiesiogines išlaidas				160,65
		Pelnas				5515,78
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				
		Irengimai				5515,78
		Bendra vertė be PVM				1158,31
		PVM 21%				6674,09
		Bendra vertė su PVM				

Sudarė: UAB „Statybų procesas“

Direktorė
Daiva Navaruskienė

Bojars

Direktoriaus pavaduotojas
Vytautas Aidukas

Lokalinė sąmata Nr. 19-1-1-3

VĮ Lietuvos prabavimo rūmai
administracinės paskirties patalpų
Gedimino g.28, Kaune paprastojo remonto
darbai
Paprastojo remonto darbai
Vandentiekis, kanalizacija

Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis

Iš viso: 2233,35 EUR

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N16-114	Aukšto slėgio vandentiekio vamzdynų tiesimas iš polietileningų vamzdžių kurių skersmuo 15 mm	m	9	6,36	57,27
2	PRN16-114	Pagrindiniai resursai: Vamzdžiai plastikiniai	m	9	4,10	36,88
3	N16-114	Aukšto slėgio vandentiekio vamzdynų tiesimas iš polietileningų vamzdžių, kurių skersmuo 25mm	m	3	7,52	22,55
4	PRN16-114	Pagrindiniai resursai: Fitingai, Vamzdžiai plastikiniai	m	3	5,78	17,33
5	N26-262	Vamzdynų izoliavimas garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais 10mm	100m	0,4	118,55	47,42
6	PRN26-262	Pagrindiniai resursai: Kevalai vamzdžiams izoliuoti polietileno arba porėtos gumos	100m	0,4	114,43	45,77
7	N16-61	Rutulinių ventilių prijungimas	vnt	3	4,66	13,98
8	PRN16-61	Pagrindiniai resursai: ventiliai	vnt	3	8,24	24,72
9	R19-245	Angų užtaisymas perdangose priešgaisrine mastika	m3	0,2	365,47	73,09
10	N16-118	Vandent. sist. vamzd. hydr. išbandymas	100m	0,12	180,01	21,60
11	N22-212	Vamzdynų praplovimas	1000 m	0,012	477,13	5,73
12	N16-138	PVC kanalizac. vamzdžių, kurių D 50 mm, tiesimas	m	4	6,42	25,68
13	PRN16-138	Pagrindiniai resursai: Plastmasiniai kanalizacijos vamzdžiai d 50mm	m	4	8,01	32,03
14	N16-138	Plast. kanalizac. vamzdžių, kurių D 110mm, tiesimas	m	1	6,42	6,42
15	PRN16-138	Pagrindiniai resursai: Plastmasiniai kanalizacijos vamzdžiai d 110mm,	m	1	12,63	12,63
16	N16-138	Plast. kanalizac. vamzdžių, kurių D 110mm, tiesimas	m	4	6,42	25,68
17	PRN16-138	Pagrindiniai resursai: Plastmasiniai kanalizacijos vamzdžiai d 110mm,	m	4	12,63	50,53
18	N16-138	Plast. kanalizac. vamzdžių, kurių D 110mm, tiesimas po grindimis	m	3	6,42	19,26
19	PRN16-138	Pagrindiniai resursai: Plastmasiniai kanalizacijos vamzdžiai d 110mm,	m	3	12,63	37,90
20	N16-116-6	Plastikinių slėginių fasoninių dalių montavimas	vnt	6	9,41	56,43
21	N16-178	Ivadų hermetizavimas	vnt	1	37,24	37,24
22	N16-118	Vamzdynų hydr. išbandymas	100m	0,12	90,18	10,82
23	N46-164	Grindų iš betono išardymas	m3	0,2	118,70	23,74
24	N11-166	Armėtų grindų betonavimas	100 m2	0,015	3482,12	52,23
25	R1-19	Grunto kasimas pastatė	m3	1	27,26	27,26
26	N11-6	Smėlio pasluoksnių vamzdynams	m3	0,3	43,90	13,17

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
27	N16-114	PVC U vamzdinių tiesimas iš polietileningų vamzdžių, kurių skersmuo 25 mm	m	7	5,04	35,30
28	PRN16-114	Pagrindiniai resursai: Fitingai, Vamzdžiai plastikiniai	m	7	4,20	29,42
29	N21-120	Sifono su durelėmis montavimas	vnt	1	50,94	50,94
30	N17-21-1	Klozeto su prijungtų nuplovimo bakeliu montavimas	kompl.	1	86,81	86,81
31	PRN17-21-1	Pagrindiniai resursai: Unitazas	kompl.	1	90,08	90,08
32	N17-6-1	Praustuvo montavimas	kompl.	1	62,97	62,97
33	PRN17-6-1	Pagrindiniai resursai: Sifonai ir kt. sanitech. įrenginiai iš metalo ir polim.	kompl.	1	162,74	162,74
34	N17-33-1	Praustuvas	kompl.	1	57,48	57,48
35	PRN17-33-1	Plautuvės montavimas	kompl.	1	132,87	132,87
36	N17-43	Pagrindiniai resursai: Sifonai Kronšteinal, Plautuvė Vandens maišytuvas	kompl.	1	69,87	69,87
37	PRN17-43	Šildytuvo montavimas	vnt	1	152,44	152,44
38	R19-1	Pagrindiniai resursai: Pašildytuvai vandens individualūs	m	10	2,94	29,43
39	R19-4	Vandens vamzdinių ardymas	m	10	1,06	10,58
40	R23-62	Nuotekų vamzdinių ardymas	t	0,1	236,75	23,67
		Statybinių šukšlių išvežimas				1791,99
		Iš viso tiesioginės išlaidos				53,76
		Pešnas				1845,74
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				
		Įrengimai				1845,74
		Bendra vertė be PVM				387,61
		PVM 21 %				2233,35
		Bendra vertė su PVM				

Sudarė: UAB „Statybų procesas“

Direktorė
Daiva Navarauskienė




Lokalinė sąmata Nr. 19-1-1-4

VĮ Lietuvos prabavimo rūmai
administracinės paskirties patalpų
Gedimino g.28, Kaune paprastojo remonto

Kompleksas: darbai

Objektas: Paprastojo remonto darbai

Žiniaraštis: Elektrotechninė dalis

Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis

Iš viso: 8280,11 EUR

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N21-391	Paskirstymo skydo su vidaus įranga montavimas	m	1	78,48	78,48
2	PRN21-390	Pagrindiniai resursai: Skydas IP31	vnt	1	548,99	548,99
3	N21-205	Rozetčių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100 vnt	0,34	187,88	63,88
4	PRN21-205	Pagrindiniai resursai: Plastmasinės dėžutės, Rozetės	100vnt	0,34	812,63	276,29
5	N21-171	Kabelių montavimas	100m	6,1	227,67	1388,79
6	N21-141	Iki 25mm skersmens vinplastinių vamzdžių montavimas	100m	0,5	83,40	41,70
7	PRN21-141	Pagrindiniai resursai: Vinplastiniai vamzdžiai,	100m	0,5	82,93	41,47
8	N21-166	Metalinų cinkuotų kabelinių konstrukcijų montavimas	100m	0,1	255,21	25,52
9	PRN21-166	Pagrindiniai resursai: Apkabos, Metalinės elektrotechninės dėžės	100m	0,1	416,12	41,61
10	N21P-0317	Elektros instaliacinės dėžutės	100vnt	2,3	40,59	93,37
11	PRN21P-0317	Pagrindiniai resursai: Plastikinės dėžutės	100vnt	2,3	29,87	68,70
12	N21-153	Metalinų konstrukcijų montavimas	t	0,03	2205,04	66,15
13	N21-237	Lubinių LED šviestuvų montavimas	100 vnt	0,04	2523,17	100,93
14	PRN21-235	Pagrindiniai resursai: Šviestuvai	10vnt	0,04	8717,97	348,72
15	N21-229	Sleninių LED šviestuvų montavimas	100 vnt	0,02	2545,47	50,91
16	PRN21-227	Pagrindiniai resursai: Šviestuvai,	100vnt	0,02	4738,00	94,76
17	N21-239	Dekoratyvinų šviestuvų montavimas	100 vnt	0,01	3926,18	39,26
18	PRN21-235	Pagrindiniai resursai: Šviestuvai	100vnt	0,01	12940,97	129,41
19	N21-243	Šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100 vnt	0,19	2727,15	518,16
20	PRN21-243	Pagrindiniai resursai: Šviestuvai	100vnt	0,19	4493,68	853,80
21	N21-226	Evakuacinio šviestuvo montavimas	100 vnt	0,04	667,61	26,70
22	PRN21-226	Pagrindiniai resursai: Signalinis žibintas	100vnt	0,04	2884,00	115,36
23	N21-353	Prožektorių montavimas	100 vnt	0,01	3047,26	30,47
24	PRN21-349	Pagrindiniai resursai: Prožektoriai	vnt	0,01	12832,26	128,32
25	N50-270	Būvio davikliai	vnt	2	5,48	10,97
26	PRN50-269	Pagrindiniai resursai: davikliai	vnt	2	14,42	28,84
27	N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100 vnt	0,09	187,88	16,91
28	PRN21-198	Pagrindiniai resursai: Jungiklis, Plastmasinės dėžutės	100vnt	0,09	853,83	76,84
29	N21-171	Kabelio montavimas	100m	4	213,94	855,76
30	N21-141	Iki 25mm skersmens vinplastinių vamzdžių montavimas	100m	0,3	324,32	97,30
31	PRN21-141	Pagrindiniai resursai: Vinplastiniai vamzdžiai,	100m	0,3	88,43	26,53
32	N21-166	Metalinų cinkuotų kabelinių konstrukcijų montavimas	100m	0,32	256,85	82,19

SES

Ell. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
33	PRN21-166	Pagrindiniai resursai: Apkabos, Metalinės elektrotechninės dėžės	m	0,32	420,20	134,47
34	N21-153	Metallinių konstrukcijų montavimas	t	0,03	2102,04	63,06
35	N21P-0317	Elektros instaliacinių dėžučių įstatymas	100vnt	1,11	41,43	45,99
36	PRN21P-0317	Pagrindiniai resursai: dėžutės	100vnt	1,11	29,87	33,16
Iš viso tiesioginės išlaidos						6643,76
Pelnas						199,31
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						6843,07
Įrengimai						6843,07
Bendra vertė be PVM						1437,04
PVM						8280,11
Bendra vertė su PVM						

Sudarė: UAB „Statybų procesas“

Direktorė
Daiya Navaruskienė

Bovy 2028

Direktorius pavaduotojas
Vytautas Aidukas

Lokalinė sąmata Nr. 19-1-1-5

VĮ Lietuvos prabavimo rūmai
administracinės paskirties patalpų
Gedimino g.28, Kaune paprastojo remonto
darbai
Paprastojo remonto darbai
Apsaugos-gaisro signalizacija

Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis

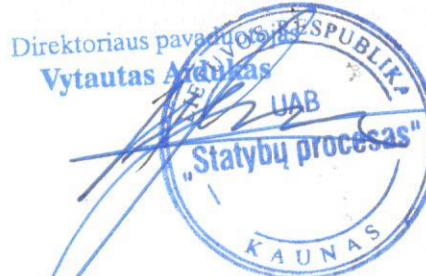
Iš viso: 7818,95 EUR

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N50-301	Apsauginės signalizacijos centralės montavimas	vnt	1	77,54	77,54
2	PRN50-301	Pagrindiniai resursai: centralė	vnt	1	669,50	669,50
3	N50-314	Centralės išplėtimo montavimas	vnt	1	32,20	32,20
4	PRN50-301	Pagrindiniai resursai: centralės (išplėtimas)	vnt	1	87,55	87,55
5	N50-333	Akumuliatoriaus montavimas	vnt	2	2,91	5,82
6	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: akumuliatorius	vnt	2	36,05	72,10
7	N50-311	Valdymo pultelio montavimas	vnt	2	2,98	5,97
8	PRN50-301	Pagrindiniai resursai: pultelis	vnt	2	22,66	45,32
9	N50-315	Judesio jutiklio montavimas	vnt	5	4,57	22,87
10	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: daviklis	vnt	5	66,95	334,75
11	N50-316	Stiklo dūžio jutiklio montavimas	vnt	2	3,43	6,87
12	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: jutiklis	vnt	2	18,54	37,08
13	N50-317	Užpuolimo pavojaus mygtuko montavimas	vnt	2	1,35	2,70
14	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: mygtukas	vnt	2	28,84	57,68
15	N50-324	Aliarmo sirenos, blykstės arba skambučio montavimas patalpos viduje	vnt	2	20,00	40,00
16	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: sirena	vnt	2	56,65	113,30
17	N50-315	Smūginio jutiklio montavimas	vnt	9	4,57	41,16
18	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: jutiklis	vnt	9	53,56	482,04
19	N50-315	Seisminio jutiklio montavimas	vnt	2	4,57	9,15
20	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: jutiklis	vnt	2	77,25	154,50
21	N50-319	Magnetinio kontakto montavimas	vnt	7	3,74	26,19
22	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: kontaktas	vnt	7	8,24	57,68
23	N50-314	Ryšio modulio montavimas	vnt	1	16,66	16,66
24	PRN50-301	Pagrindiniai resursai: ryšio modulis	vnt	1	254,41	254,41
25	N50-330	Optinio spindulinio dūmų jutiklio montavimas	kompl	5	11,02	55,12
26	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: jutiklis	kompl	5	77,25	386,25
27	N50-322	Gaisro pavojaus mygtuko montavimas	vnt	2	5,41	10,81
28	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: mygtukas	vnt	2	15,45	30,90
29	N50-336	Videokameros montavimas	vnt	3	10,97	32,92
30	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: videokamera	vnt	3	226,60	679,80
31	N50-336	Vaizdo įrašymo įrenginio montavimas	vnt	1	10,97	10,97
32	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: vaizdo įrašytuvas	vnt	1	396,55	396,55
33	N50-358	Video telefonspynės montavimas	vnt	1	10,29	10,29
34	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: telefonspynė	vnt	1	139,05	139,05
35	N50-358	Monitoriaus montavimas	vnt	2	10,29	20,58
36	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: monitorius	vnt	2	127,72	255,44

SES

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
			vnt	1	5,30	5,30
37	N50-333	Maitinimo šaltinio montavimas	vnt	1	37,08	37,08
38	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: maitinimo šaltinis	vnt	2	5,31	10,61
39	N50-403	Nuotolinių praėjimo skaitytuvų montavimas	vnt	2	61,80	123,60
40	PRN50-403	Pagrindiniai resursai: Skaitytuvas praėjimo nuotolinis	vnt	1	28,09	28,09
41	N50-326	Aliarmo sirenos, blykstės montavimas išorėje	vnt	1	67,98	67,98
42	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: sirena	vnt	1	3,74	3,74
43	N50-319	Magnetinės sklendės montavimas	vnt	1	30,90	30,90
44	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: sklendė	vnt	1	5,41	5,41
45	N50-322	Išėjimo mygtuko montavimas	vnt	1	11,33	11,33
46	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: mygtukas	vnt	10	5,28	52,84
47	N50-402	Atstuminės kortelės	100m	1,25	121,93	152,42
48	N50-210	Kabelio 4x2x0,5 tiesimas	100m	1,25	120,00	149,99
49	PRN50-208	Pagrindiniai resursai: Kabelis	100m	4,35	139,09	605,05
50	N50-210	Kabelio signalizacijai tiesimas	100m	4,35	70,73	307,66
51	PRN50-208	Pagrindiniai resursai: Kabelis				6273,73
		Iš viso tiesioginės išlaidos				188,21
		Pelnas				6461,94
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				
		Įrengimai				6461,94
		Bendra vertė be PVM				1357,01
		PVM 21 %				7818,95
		Bendra vertė su PVM				

Sudarė: UAB „Statybų procesas“

Direktorė
Daiva Navarauskienė


Lokalinė sąmata Nr. 19-1-1-6

VĮ Lietuvos prabavimo rūmai
administracinės paskirties patalpų
Gedimino g.28, Kaune paprastojo remonto
darbai
Paprastojo remonto darbai
Elektroniniai ryšiai

Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis
Iš viso: 2196,91 EUR

El. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N50-397	Komutacinių spintų montavimas	vnt	1	48,40	48,40
2	PRN50-397	Pagrindiniai resursai: Spinta komutacinė kompiuteriniams tinklams	vnt	1	87,55	87,55
3	N50-399	Kompiuterinių komutacinių panelių montavimas	vnt	2	18,77	37,55
4	PRN50-399	Pagrindiniai resursai: Panelis komutacinis kompiuterinis	vnt	2	24,72	49,44
5	N50-333	Maitinimo panelės montavimas	vnt	3	5,30	15,90
6	PRN50-315	Pagrindiniai resursai: Įrenginys	vnt	3	128,75	386,25
7	N50-210	Kabelio 0,5 tiesimas	100m	0,18	113,43	20,42
8	PRN50-208	Pagrindiniai resursai: Kabelis	100n	0,18	86,47	15,56
9	N21-205	Kištukinis lizdas	100 vnt	0,09	191,92	17,27
10	PRN21-205	Pagrindiniai resursai: Plastmasinės dėžutės, Rozetės	100vnt	0,09	647,83	58,30
11	N50-401	Kompiuterinių komutatorių montavimas	vnt	1	41,51	41,51
12	PRN50-401	Pagrindiniai resursai: Komutatorius kompiuterinis	vnt	1	278,10	278,10
13	N50-210	Kabelio 4x2x0,5 tiesimas	100m	3,5	116,46	407,63
14	PRN50-208	Pagrindiniai resursai: Kabelis Apkabėlės	100m	3,5	85,39	298,85
Iš viso tiesioginės išlaidos						1762,74
Pelnas						52,88
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						1815,63
Įrengimai						1815,63
Bendra vertė be PVM						381,28
PVM 21 %						2196,91
Bendra vertė su PVM						

Sudarė: UAB „Statybų procesas“

Direktore
Daiva Navaruskienė



Direktorius pavaduotojas
Vytautas Aidukas



OBJEKTINĖ ŠAMATA 19-1-1

VĮ Lietuvos prabavimo rūmai administracinės paskirties patalpų Gedimino g. 28, Kaune paprastojo remonto darbai

Objektas: Paprastojo remonto darbai

Eil. Nr.	Šamatos kodas	Lokalinės šamatos pavadinimas	Tiesioginės išlaidos (Eur)			Kaina (Eur)		
			Darbo užmokestis	Medžiagos be PVM	Mechanizmai	Statybos ir montavimo darbai	PVM	Viso
1.	19-1-1-1	Architektūrinė statybinė dalis	12368,99	17117,03	861,65	32674,40	6861,62	39536,02
2.	19-1-1-2	Sildymas, vėdinimas	1646,21	3522,54	3,37	5515,78	1158,31	6674,09
3.	19-1-1-3	Vandentiekis, kanalizacija	696,89	996,39	21,23	1845,74	387,61	2233,35
4.	19-1-1-4	Elektrotechninė dalis	2342,10	4015,63	25,66	6843,07	1437,04	8280,11
5.	19-1-1-5	Apsaugos-gaisro signalizacija	1059,92	5063,26	32,72	6461,94	1357,01	7818,95
6.	19-1-1-6	Elektroniniai ryšiai	504,38	1184,22	18,07	1815,63	381,28	2196,91
7.	19-1-1-7	Darbo projektas	-	-	-	480,00	100,80	580,80
			18618,49	31899,07	962,70	55636,56	11683,68	67320,24

Božena

Direktoriaus pavaduotojas
Vytautas Aidukas

