

PATALPŲ NUOMOS SUTARTIS NR. TPS-11/PS-23

2019 m. vasario 12 d.

Naujoji Akmenė

Akmenės rajono savivaldybės kultūros centras, įmonės kodas 188213974 atstovaujamas direktorės Editos Danielos Statkienės veikiančios pagal įstaigos nuostatus, toliau vadinamas **Nuomotoju**, iš vienos pusės ir koncertinė įstaiga „Kauno santaka“, įmonės kodas 302877054 atstovaujama vadovo Vaido Andriuškevičiaus, toliau vadinama **Nuomininku** (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai - Šalimi), sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas: Nuomotojas 2019 m. kovo 14 d. nuo 16.00 val. iki 21.00 val., Naujosios Akmenės kultūros rūmuose sudaro sąlygas Nuomininkui naudotis koncertine sale, scena, persirengimo kambariais organizuojamai muzikinei komedijai „Ar Amerika pirtyje?!“. Renginio pradžia 18.00 val.

2. Nuomotojas įsipareigoja:

2.1 Suteikti galimybę Nuomininkui naudotis švariomis ir tvarkingomis patalpomis, persirengimo kambariais, pagalbinėmis patalpomis.

2.2 Suteikti scenos apšvietimo ir įgarsinimo paslaugas.

2.3 Suteikti galimybę naudotis pagalbinio kultūros centro personalo paslaugomis.

2.4 Platinti perduotus bilietus.

2.5 Platinti renginio reklamas (internetinėse svetainėse www.akmene.lt; www.akmeneskc.lt afišas mieste, socialiniame tinklapyje Facebook).

3. Nuomininkas įsipareigoja:

3.1 Perduoti bilietus platinti kultūros centro kultūrinės veiklos vadybininkei.

3.2 Garantuoti gerą pasirodymo meninį lygį, sceninę kultūrą, pasirodymo metu nepropaguoja smurto, narkotikų ir kitų neigiamų gyvenimo reiškinių.

3.3 Po pasirodymo palikti tvarkingas pagalbines patalpas.

3.4 Garantuoti darbo saugos, elektros saugos ir kitų norminių aktų vykdymą.

3.5 Garantuoti bilietų autentiškumą.

3.6 Sumokėti autorinių teisių (LATGA) mokesčius, jeigu jie tokie būtų.

3.7 Prisiimti visą atsakomybę renginį pradėti šios sutarties 1 punkte numatytą valandą.

4. Atsiskaitymo sąlygos:

4.1 Kultūros centro kultūrinės veiklos vadybininkė visą sumą už parduotus bilietus perveda į nuomininko sąskaitą ir vykdo šios sutarties kontroliavimą.

4.2 Nuomininkas remiantis Akmenės rajono savivaldybės tarybos sprendimu 2015-08-27 Nr. T-173 (E) patvirtintais įkainiais gavęs pardavimų ataskaitą ir sąskaitą faktūrą per 15 darbo dienų perveda 18 % atlygį nuo parduotų kultūros centre ir prekybos internete bilietų sumos į nurodytą Akmenės rajono savivaldybės kultūros centro sąskaitą.

4.3 Tuo atveju jei Nuomininkas neįvykdo savo sutartinių įsipareigojimų pagal šią sutartį, jis moka 150 eurų baudą.

5. Nepaprastosios aplinkybės

5.1 Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalys nenugalimos jėgos aplinkybes supranta taip, kaip nustato LR civilinis kodeksas.

5.2 Sutarties Šalis, kuri dėl nurodytų aplinkybių negali įvykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo

ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie tai informuoti kitą Sutarties Šalį. Pavėluotas ar netinkamas kitos Šalies informavimas ar informacijos nepateikimas atima iš jos teisę remtis išvardytomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiamu nuo atsakomybės dėl ne laiku (ar netinkamo) prisiimtų įsipareigojimų vykdymo ar nevykdymo.

5.3 Jei nurodytos aplinkybės trunka ilgiau kaip 1 (vieną) mėnesį. Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti sutartį.

6. Baigiamosios nuostatos:

6.1 Nuomotojas rezervuoja 10 sėdimų vietų įstaigos tikslams, žiūrovų salėje.

6.2 Sutartis įsigalioja abiem pusėms ją pasirašius ir galioja iki galutinio tarpusavio atsiskaitymo.

6.3 Kilus ginčui, Šalims nepavykus tarpusavyje susitarti, ginčytini klausimai sprendžiami teisme pagal galiojančius LR įstatymus.

6.4 Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai. Šalys pasirašo kiekviename Sutarties lape.

6.5 Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja sudaryti tik raštu, pasirašius abiejų Šalių įgaliotiems atstovams ir patvirtinus Šalių anspaudais. Žodinės išlygos neturi juridinės galios.

6.6 Ši sutartis gali būti viešinama tretiesiems asmenims, tik gavus raštišką Šalių sutikimą.

7. Šalių adresai ir parašai:

Nuomotojas:

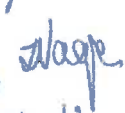
Akmenės rajono savivaldybės kultūros centras
Įmonės kodas 188213974
Nepriklausomybės al. 25, Naujoji Akmenė
LT-85129, Akmenės r.
A/S LT314010043300064760
AB DNB bankas
Tel.8 425 56996
El. paštas; info@akmeneskc.lt

Nuomininkas:

Koncertinė įstaiga „Kauno santaka“
Įmonės kodas 302877054
L. Zamenhofo g. 6
Kaunas, LT-44287
A/S LT227300010144957333
AB Swedbank
Tel. 8 37 220387
El. paštas; info@kaunosantaka.lt


Direktorė
Edita Daniela Statkienė
A.V. 

Vadovas
Vaidas Andriuskevicius


Suderinta:
Kultūros ir švietimo skyriaus
Jūratė Sakavičienė 
2019-02-12
Vp. buhalterė 
Gina Nagrockė
2019-02-12