

BENDRADARBIAVIMO SUTARTIS Nr. CON01560

Keleidė, 2010 m. lapkričio 22. diena

STORENT UAB, Juridinė vienamodės kodas 302251303 (tolka – "Nuomotojus"), kurį atstovauja nuomas projekto vadovas Lukošius Arūnas, veikiantis pagal įgalįjimą, iš vienos pusės, ir
Raguvilė UAB, Juridinio asmento kodas 161735535 tolka vadintama – "Nuomininku"), kuria atstovauja direktorius **VIRGINIJUS BRAZAUSKAS**, veikiantis pagal įstatus, iš kitoje pusės.

Kiekvienai tolkalei tolka tokiuo vadinama "Šaltinis", o kartu – "Šaltinis".
 savokdami savo valios juridinę teikšmę ir pasekmes, niekieno nevertinanti, baigianti, apgaules ir prievartos, sudare bendradarbiavimo sularį (toliau – "Sutarėles") pagal šias sąlygas.

1. SUTARTIES OBJEKTO

1.1. Nuomotojas perduoda ir Nuomininkas pirmas atliktiniams naudoti (nuoma) Nuomotojui priklausančius ištarai valdomus ir įrenginius ir/irba inventorių (toliau – "Įrangos"), tarp pat leilių papildomas įrangos būtaus patvirtinimo, montavimo, demonštravimo ir kitas su įrangos naudotumu susijusias paslaugos (toliau – "Papildomos paslaugos") pagal Sutarėles sąlygas.
 1.2. Nuosavybės leidėjas įrangos Sutarėles galiojimo metu priklausė Nuomotojui, jeigu Sutarėlyje nenustatyta kitaip ir jėgų Šalyse raištu nenustatai del įrangos nuosavybės leidėjui perdavimo vienai kitiui ar kitiems trečiems asmenims.

2. ĮRANGOS PERDAVIMAS IR PRIEMIMAS,

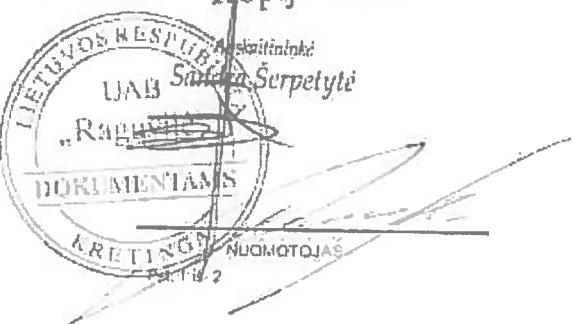
NUOMOS TERMINAS

- 2.1. Nuomotojus perduoda įrangą Nuomininkui, Šalinis priešais įrangos priemimo perdaivimo laiką, kuriamo nuodo.
 2.1.1. Įrangos pozicijų pavadinimai ir kiekis.
 2.1.2. Įrangos nuomas mokesčių už valandą arba už dieną (be PVM).
 2.1.3. Įrangos priemimo-perdaivimo laikas (valanda, dienė, mėnuo, metai);
 2.1.4. Įrangos priemimo-perdaivimo vieta arba prisiatymo vieta;
 2.1.5. Įrangos naudymo vietai, iš kurios darbu objekta;
 2.1.6. Įrangos nuomas minimalių terminų (valandomis, dienomis, mėnesiais arba metais);
 2.1.7. papildomų paslaugų rūšių ir kainų (be PVM);
 2.1.8. Įrangos nuomos minimalių terminų nuo nuomas termino priklausantelių kainų lankymo atėvui;
 2.1.9. perduodantį įrangos vertę (be PVM);
 2.1.10. Įrangos nuomas mokesčių ir Papildomos paslaugomis taikomais nuoseklės;
 2.1.11. Įrangos nuomas terminai (valandomis, dienomis, mėnesiais arba metais);
 2.1.12. vėlino dacto motovalandų skaičiuko parodymus įrangos išdavimo metu (jeigu nuobodai perduodantį motolinė įrankinė technika ir nuomas mokesčiai skaičiuojami už laikštakai dėl biles vėlino motovalandų);
 2.2. Nuomas termino pabaigoje Nuomininkas gražina įrangą elgal Nuomotojui, Šalinis pasirinkiant įrangos priešingomis perdaivimo (gražinimo) akta, kuriamo nuodöniam;
 2.2.1. Įrangos pozicijų pavadinimas, kiekis ir techninė būklė;
 2.2.2. Įrangos priemimo-perdaivimo laikas (valanda, dienė, mėnuo, metai),
 2.2.3. Įrangos priemimo-perdaivimo vieta;
 2.2.4. autorių Papildomos paslaugų rūšis ir kaina (be PVM);
 2.2.5. Įrangos naudymo leikotarpiu (nuomas metu) laikštakai-skaičiukai vairiklio motovalandų skaičius (jeigu nuobodai perduodantį motolinę įrankinę techniką);
 2.3. Dienu, kai įrangai perduodama (gražinama) Nuomotojui, Nuomininkas privalo pasinaudoti Sutarėles 2.2 punkte nustatytais priemimo-percvinimo (gražinimo) akta, yleiskirę atsiųsi Nuomotojui įtisie vienadališkai formuoti atskirame priemimo-perdaivimo (gražinimo) akta ir jis yra pagal nuolydymą pripažintamas Nuomininko su visomis galiomis leistinėmis pasekmėmis;
 2.4. Sutarėles 2.1 ir 2.2 punkte nustatyta įrangos priešinimo-perdaivimo aktais reikalingi osi atskiromybės už įrangos pažinčimą, vagystę sunaikinimą ar kita rizikos perdaivimo iš vienos Šalinės įtisie;
- 2.5. Bel kuriuo atėvė įrangos nuomas terminus daugiau nei dieną, kai Nuomininkas gynia nuosavybės leidėjį įrangos arba trukėmą gražinti, jeigu Nuomotojui Sutarėles nustatyta išvara.

3. NUOMOS MOKESTIS IR ATISKAITYMU TVARKA

- 3.1. Šalis ūkininkas, kai nuomas mokesčius už įrangos nuoma (toliau – "Nuomas mokesčiai") nustatė Sutarėles 2.1 punkte nustatytoje įrangos priemimo-perdaivimo (perduavimo) akte arba prieduse prie šios Sutarėles, mokesčius už Papildomos paslaugos nuostolius Sutarėles 2.1 ir 2.2 punkte nurodytių įrangos priemimo-perdaivimo nuovien arba prieduse prie šios Sutarėles;
 3.2. Nuomininkas leiskinti Nuomininkui Nuomas mokesčiai ir mokesčių už Papildomos paslaugų, jei toliese buvo suliekius, kleksiono mėnesio 15-tą dieną ir leiskinti mėnesių 30-paskutinę dieną ir išsunčiai aškalių Nuomininkui juridinė adresu, jeigu Šalyse raištu nesupultate dėl tos Nuomas mokesčio skaičiavimų ir aškalių sumitino išvarkos;
 3.3. Nuomininkas Sutarėles 2.1 punkte nurodytas aškalių apmokesta grynalaisiais priegaisis (Nuomotojui kesa arba povedimų) nuo dydžia Nuomotojui aškalių išmokėti bankinė aškalių ne vėlau kai prie 15 (penktoje) dienų nuo aškalių išmokėti aškalių išrašymo dienos.

Kopija iškra



4. NUOMININKO TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Nuomininkas privalo per visą įrangos nuomas laikotarpių užlikinti Lietuvos Respublikos leidiniuose nustatytas darbo ir techninio saugumo laisvalyčių išlykimais, naudoj, laikyti ir saugoti įrangą su būtinu profesionaliu pasiruošimu, įrankiniams (pildžiems) ir aškininkiniu trupėtumu, o taip pat įgyvendinti užlikinti įrangos darbu reikalingą energiją, eksploatacinius skydinius. Kasdienys priežiūrą ir pan. ta aplinkini, kiekis įtisie nešiūs įrangos privatumas periodinius aplameivimus, numatytais įrangos techninėje dokumentacijoje, ar ne dėl Nuomininko kaičių išvykusiai įrangos godinės.

4.2. Nuomininkas privalo naudoti įrangą ir kontroliuoti jos panaudojimą tik pagal ta paskorū, kuriai j. yra skirta.

4.3. Nuomininkas neturi teisės bu Nuomotojo rašytinės sutarčios perkelti įrangą į kita įrangos panaudojimo vieta (darbu objektą) bėra perduoti įrangą naujoli bet kuriam trečiui asmonui.

4.4. Nuomininkas privalo Sutarėlyje nustatyta apimtinių ir termininių vykdymų ateis kaičių.

4.5. Nuomotojui pareikalaujamas ir priešnės epikai Nuomininkui raštu na įveikus nei prieš 2 (dvigubus) dienias, Nuomininkas privalo nedelsiant ižlikinti Nuomotojui galimybę susipažinti su įrangos naudotumu, viela ir patikrinti jos aukštumą Lietuvos Respublikos leidiniuose nustatytais kriterijais, ir išskirti įrangos naudotumą iš nuodėmų nurodytum nedelsiant priešnės Nuomotojui nustatytių trūkumus ir neįgalumus.

4.6. Įrangos naudotumo laikotarpiu (per visą nuomas laikotarpių) Nuomininkas privalo vykdymis visais būtiniuose saugumo priemonėmis, kad būtų užlikinti įrangos likimai žene apsauga, tuo metu, kai įrangos pas Nuomininką yra neraudojama (nedėl metu naktinių ir pan.), Nuomininkas privalo užlikinti papildomas apsaugos priemonės;

4.6.1. ėkyvuočių įrangos ėmimo ir išmimo įrangos elektrinėmis ir kita mechaninės saugumo sistemos, jeigu tokios yra;

4.6.2. saugoti įrangą uždaroje ir apsaugotoje teritorijoje arba patalpose;

4.7. Pasibaigus įrangos nuomas priešnėl, Nuomininkas privalo gražinti įrangą Nuomotojui įveikus ir tokios būdais, kuriuos ji buvo perduavimo Nuomininkui metu, nėražiogiant i naturalių nusidejimą. Jeigu įrangą Nuomotojui gražinama nešvari, Nuomotojas atleka įrangos valymo darbus ir mokesčių už įrangos valymą apskaitinuoja bei patolka aškalių aškalių Nuomininkui,

4.8. Nuomininkas privalo nedelsiant raiši informuoti Nuomotojai dėl tamko įrangos pažeidimo, vagytes arba įtakintinimo. Taip pat iš jokios atvejų, jeigu Nuomininkui, kai jundžiamas atmeniui, pradėtas teisminis procesas dėl nemiokumino, laikinių apsaugos priemonių iškaimo ar likvidacijos, arba Nuomininkui, kai jų išnamiame atmeniui, pradėtas teisminis procesas dėl nemiokumo;

4.9. Nuomininkas, tik iš anksto raštu suderintas su Nuomotoju, turi teisę būti įrangos, jo nepažeidamas, pridėti, iškaininti arba kaičiaprižiūrui sava artis trečiųjų atmenių reikiame išvirbū pat kai kny informuojamajo pobūdžio pranešimą;

4.10. Nuomininkas turi leidęs jeigu iš Nuomotojo bet kuriai nuomai skiloma įrangą li papildomais medžiagais, jeigu kai kulininkiai Nuomotojas. Prūmės-pardavimas vykdomas remeands sia Šalinių ir Nuomotojo išsirtschafta aškalių, nėražiogiant J jėje numytolas apmokestymo ir likimimo sąlygas,

5. NUOMOTOJO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Nuomotojas papareigoja Sutarėlyje teisias prie duos numalytinių salgonybių paloiki Nuomininkul techninės tvarką, skatin, išdeinatos komplikacijos įrangai, sularis būvėjais bei terminais įrangai nuožiūzti parvezli, sumontuoti išmontuoti bei užlikinti klasas aštaras paduaguos.

5.2. Nuomotojas, prenešan, apie iš Nuomininkuk na vėlau nei prieš 1 (vienu) dieną, kai įrangos priešnės ir prie įrangos perduavimo Nuomininkui susipažinti su įrangos leidiniuose būkite ir panaudoti įrangai, tarp pat patikimų, ar ašlinka Liepkovas Respublikos leidiniuose aktuose nustatytas darbu ir leidiniuose saugumo tiesiogios, ir reikaliavimai Nuomininko perduavimo Nuomotojui nustatytus trūkumus ir neįgalumus.

5.3. Nuomotojas nelur leidęs trukyti Nuomininkui naudoti įrangai visu įrangos nuomas laikotarpiu. Iškyrta atvejui, kai Nuomininkas išgyja tokias leidęs del Sutarėles padaldinių ištarai kai neaiškinamų liepkovas Respublikos tiesies aktams;

5.4. Nuomotojas iš leidę bet kuriuo metu, nėražiokai nutraukti Šalinių, kai pranešdamas Nuomininkui išsūt, išgy:

5.4.1. Nuomininkas nevykdo Šalinių įpaprāgojimų;

5.4.2. Nuomininkui, kai jundžiamas atmeniui, pradėtas teisminis procesas dėl nemiokumino, laikinių apsaugos priemonių iškaimo ar likvidacijos, arba Nuomininkui, kai jūniamas atmeniui, pradėtas teisminis procesas dėl nemiokumo

5.5. Jeigu Nuomininkas pasinauduojo Šalinių Sutarėles 5.3 punkte jame supirkintos leidimis, tai Nuomininkas, nor Nuomotojui nenaudoti įrangai, kurie negali būti mažesnius kaip 10 (dešimt) dienų, prieš perteidus įrangai Nuomotojui ir pasarely Šalinių 2.2 punkte nustatytas priešnės įrangos perduavimo (gražinimo) akta. Jeigu per šiam punkte mineta terminų Nuomininkas neperduodavo (negražinė) įrangos Nuomininkui, tai Nuomininkas privalo pagal Nuomotojui, nėražiokai ištrašyti liepkovas Respublikos norminiams tiesies aktus atitinkamų dokumentų ("VIVM sąjungos teikėjai", preleidžių ar pan.), kuris yra pagal nuotykių įprasta išlaikomas Nuomininkas, sumokėti Nuomotojui negražinios įrangos Šalinių Sutarėles 2.1 punkte nurodyta vertę;

5.6. Nuomotojas nėražiokai už įrangos, kai padidintos ištarai Šalinių, nėražiokai arba už dėl prastovas atsiradusius nuoslokius Nuomininkui arba ištarai Šalinių esmenimis visu įrangos nuomas laikotarpiu.

5.7. Nuomotojas prieš įrangos perduavimą nuožiūzti turi išgyti.

5.7.1. nuožiūzti Nuomininkui perduavimą užstatu už jam perduodantį įrangą mėtba už nuoma višam arba dalių nuomas laikotarpiu;

5.7.2. ašisakylu įrangą perduoti į Nuomininkuk.

5.8. Jeigu Nuomininkas nesilako šios Sutaries sąlygų, ypač jeigu pradėjala aplinkėtį Nuomininko paleiktas saskaitas, Nuomininkas turi teisę bu lankštinio perspėjimo perimti valdybė įrangą pats neprisklausomai tuo įrangos buvimo vietoje. Alsakomybė už įrangą, jos iškeltus nuostolius trūkstamais asmenys ir jų materialinėme vertės pagal Sutaries sąlygas visiekiai tinka Nuomininkui, kai Nuomotojas įrangos neperaramė valdybė pata.

5.9. Nuomotojas, iš anksto suderintas su Nuomininku ir gavęs Nuomininko reščiką sutikimą, turi leisę nemokamai palapinti savo arba trūčijančių asmenyų reikiams ir (ar) bot kurį kita informacijos pobūdžio pranešimą įrangos naudojimo užtejo.

5.10. Nuomotojas turi leisę bei kuriuo momentu atlikti Nuomininkui įlaužomos įrangos, kai lai įrangos yra motorinės traktorių technika, patikrinimą, skaidamas nustatytų atlikimų motorinių traktorių technikos vieneto teknikai įtrenaudotų vanklų darbo motovandenį sėkles (atstžvelgant į tai, kad išnaudojamų vanklų motovandenį limitas yra nustatytas Sutaries 2.1 punktu numatytais įrangos išlankimo-perduvinimo akte). Nustatius atlikimų motorinių traktorių technikos vanklų darbo motovandenį išnaudojimą ir limito virštijimą, Nuomotojas turi leisę perskaiciuoti nuomos mokesčių 18 naujų į ūžių sėklos Nuomininkui už išnaudotus vanklų dėl jo motovandenio.

6: INVENTORIAUS TRANSPORTAVIMAS IR REMONTAS

6.1. Įrangos transportavimą vykdo Nuomininkas savo leidiniu, savo transportu ir darbo jėga, jeigu Šalyje nobsūnūs del kitos įrangos transportavimo tvarkos, 6.2. Jeigu įrangos transportavimą vykdo Nuomotojas:

6.2.1. Nuomotojas apskaičiuoja Nuomininkui mokesčių už įrangos transportavimą ir iki įrangos perdavimo suderinti įrangos transportavimą mokesčių su Nuomininkui;

6.2.2. Nuomotojo įrangos-priemonės vertės pagal įrangos išlankimo dokumento (nežiuračio išlankimo lėpė) nepaižiūra jame Nuomininko išnaudytos informacijos apie įrangos pozicijų kieki bei įrangos techninę trūkį atitinkant faktinių kiekinių ir būklę;

6.2.3. Perdavdama įrangą Nuomotojui, Nuomininkas privalo užtinklinių įrangos paruošimo, iškrovimų ir trien sporavimui. Jeigu Nuomininkas nevykdys Šalių Sutaries paprūkyti nustatytų sąlygų, Nuomotojui priekalaujus reščikui Nuomininkas išmoka kompenzaciją už Nuomotojo įrangos-priemonės prastovę, kuri vyko dėl tokios Nuomininko veiklos ar neveikimo.

6.3. Jeigu įrangos, kuri perdavota Nuomininkui, pasiekiama slapti trūkumas išarbatinklai, kurie nebuvo nustatytai pasirašant Sutaries 2.1 punktės numatytais įrangos-priemonės-perduvinimo (išdavimo) akta, Nuomininkas privala per 1 (vienu) darbo dieną nuo minėto akto pasirašymo dierios pranešti Nuomotojui apie paslobotus išlankumus išarbatinklų. Nuomotojus privalo per 1 (vienu) darbo dieną nuo minėto pranešimo gavimimo dienos aktyvūkį įrangos paraudojimo vietai ir įveikimui Nuomininko pasibėtėlių įrangos išlankumus išarbatinklų defektus ir, jeigu Nuomotojas jis nebeprižiūsta prijungiantis, per Sutaries 2.1 punktės suderintą formą savo bankalio pažeiliui atnaujinamus išlankumus išarbatinklų arba pakeičiant įrangą į lošiminkaičių išlankimą.

6.4. Pagal Sutarę įrangos išlankimo remontuojimo lėšas atveju, kai remonto lėšos nėra nuovertos nevertės įrangos vertės. Jeigu remontuojinos įrangos remonto sąnaudos viršija įrangos vertę, Nuomininkas privalo vadovaujančiui Nuomotojui išreščiai ir joje numatytomis aprikojimo sąlygomis, suminkeli Nuomotojui atlikimams įrangos Sutaries 2.1.9 punktės nustatytą vertę.

7. ŠALIU ATSAKOMYBĖ

7.1. Jeigu įrangos perdavota išlankomas kokybės ir norių paslepinti trūkumų, Nuomininkas yra visiškai atsakingas už vieną įrangos sugadintinumus, nesprendusius įrangos nuomos laikotarpį, neprisklausomai nuo Nuomininko kaltės, nebaikant įrangos nuolatės nuolaidėjimo.

7.2. Nuomininkas yra visiškai atsakingas, iž įrangos sugadintinim, jeigu gedimasis nera išlankos natūralus nusidėvėjimo, nolikimų arba vagystės. Jeigu bei kuris iš šių lygių vyko įrangos nuomos trūkė, neprisklausomai nuo Nuomininko kaltės, įrangos sugadintinum, nolikimo arba vagystės atveju Nuomininkas privalo, vadovaujant Nuomotojui įrangos išlankymo Lietuvos Respublikos nuomintių teisės aktus atlikimams dokumentui (PVM sąskaitės faktūra, pridėtinė arba) ir jamė auslytiu lėšinėn, suminkeli Nuomotojui sugadintos, preraslos arba pavoglos įrangos Šios Sutaries 2.1.9 punktės nurodyta vertę.

7.3. Jeigu Nuomininkas išlauj nesunoma pagal šią Sutarę priklausantių mokesčių sumų, jis už išlankymą, uždelesta sumokėti kalendorinę dieną Nuomotojui mokesčių 0,02% (dviejų simbolių) procentų nuo išlaujų sumos dydžio didelėniglū.

7.4. Jeigu pagal Sutaries 2.1.8 punkto sąlygas įrangos Nuomos mokesčių apskaičiuojant, išlauj nuo nuomos termino priklausantių kainų principą (Nuomos mokesčių mažinamas, jeigu nuomos terminas lygiavertė arba didesnis nei Sutaries 2.1.6 punkte nustatytas nuomos minimalus terminas arba Nuomos mokesčių didinamas, jeigu nuomos terminas mažesnis nei Sutaries 2.1.8 punkte nustatytas nuomos minimalus terminas), tuomet jeigu Nuomininkas gražina įrangą arba kinta nors atskira įrangos pozicija unikščiai nei per Sutaries 2.1.8 punktės nustatytą įrangos nuomos minimalus terminą, tai Nuomininkas sumoka Nuomotojui nuosodės, kuriu dydžiu lygus Nuomos mokesčių sumai už likusį įrangos nuomos terminą.

7.5. Delspėjime už likus neleasyti sumonėjimo neatleidžia kaltosios Šalės nuo pareigos vykdyti kitoje Sutaries sąpareigojimus išlaujų mokesčių pažeidimuis.

7.6. Nuomotojas, pažiūrus Sutaries 5.1 ir 6.3 punktuose numatytais sąpareigojimais del įrangos išlaujalo priimtymo ir jos remonto, už likusius uždelsta kalendorinę dieną moka Nuomininkui 0,02 (dviejų simbolių) procentų nuomojančios įrangos Nuomos mokesčio už pradedant laiką dydžio sumą.



B. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS

- 8.1. Sutaris įsigalioja nuo joios dienos, kai jis paskutinio abi Šalyje, ir galioja iki pasibaigus jo terminas ar jis bus nutraukta įstatymuose ir Šalyje Sutarieji numatytais pagindais ir išverka.
- 8.2. Sutaris galioja vienerius metus. Jeigu iki Sutaries galiojimo pabaigos likus ne dažiau nei 10 (dešimt) darbo dienų nei viena iš Šalių neprancūzų klasė Šalės epie Sutaris neutraukima, Sutaris yra praeisiamas ateinančiems vieneriams metams.
- 8.3. Tuo atveju, kai Nuomininkas norės išsinuomojėti įrangos, Šalyje gatvėje išlaujant Sutaris neutraukiamas, ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų reisti praeidamais apie tai kilai Šalėi.
- 8.4. Sutaris neutraukimas neatleidžia Šalę nuo visiško sąpareigojimų įvykdymo.

9. KITOS SĄLYGOS

- 9.1. Visi Šalys teisėiniai sėtinyklių, neapriant Sutarieji, sprendžiantių pagal Uoluvos Respublikos įstatymus ir norminius teisės aktyus, Visi Šalys ginečių sprendžiantių dėbyvomis, jeigu Šalyje įsigaliojusi derbyvomis negali, glnčiai sprendžianti Lietuvos Respublikos leistinumo įstatymu numatytais išverkia pagal Nuomotojų buvantes vieta.
- 9.2. Force majorės išlygai yra tam tikros vienos su tuo susijusiai Lietuvos Respublikos leistinumo nuosloge.
- 9.3. Visos Sutaries sąlygos, kaičiau ir informacija sujisi su jas vykdymu, yra laikomos konfidencialia informacija, ir Šalyje įsigareigojant neatsakomai jas jokioms ištiesintiems asmenims, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktus.
- 9.4. Sutaris patenkintas; papildymai ir priedai galioti iki jie yra įtakomai išverkinių raštu bei Šalij paskiršyti.
- 9.5. Sutaris yra privadelis tiek Nuomotojui, tiek Nuomininkui teisiam ir sąpareigojimų perėmėjams.
- 9.6. Bei kurios rūmės Šalij laikai, pranešimai, priešižiūros ir pan. išreikšami raštu, Korrespondencija bus laikomi gyvūnų paieškos dieną po išsiutišim (paskelbtos dienos) Šalij juridiniams adresams.
- 9.7. Visos Nuomotojų Nuomininkui išreščioje saskaitos parengiamos elektroniniems kompiuteriniams priemonėms ir, vadovaujantis apskaičius dokumentų išsėdymą reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais, yra galiojančios tarp Nuomotojo parėmėjų. Nuomotojui pagereidžiant iš Šaliekų Šalij pageldavimą raštu, pries jūnčianti saskaitą, Nuomininko buvantes adresui, jis gali būti pastraslynai suderintomas su išskirkintais Nuomininko darbuotojais. Jeigu Nuomininkas neturinkia suteikiamos išskaitos apskaičiai, jis privalo nė vėliau kaip per 2 (du) darbo dienas nubūs saskaitos gavimo dienos raštu pranešti neįgalinimo pridžiaus. Priešingu atveju laikome, kad Nuomininkas išskaita apkeipiavo.
- 9.8. Esant Nuomininko kažkaminiuobens išskaičiuojamais Nuomotojui pagal šią Šalij, Nuomotojai turi, jeigu be išskirtinio išpuvio perdavoti iš Šalij išskaičiuoti Sutaries sąlygas ir su jomis susijusia informacija o laip pat porduoti savo iškalavimo teisės į sudarantais išskaičiuojamų skulų išlaujant vykdant derybas asmeninės bei biometrijos lunnihems terse vykdys tokiai veiklai ištiesintis asmeninės bei palapinti informaciją apie Nuomininkų kreidinius informacijos duomenų žagez.
- 9.9. Šalyje privadelis tiek išmanoma skublaujinti informacijai vieta kita apie pasikeitimus yra duomenis (pradinės ir/ arba dienos) veiklos vieta, konfliktas, duomenis ir kt.). Tuo atveju, jei Nuomininkas nėra išlaujant yra Nuomotojui apie pasikeitus adresą, saskaitai ir klasės korespondencijos išsiuntinėjimas sumontuojamas (Nuomotojui 2 išlaujus) adresu įskirkintas linkinu,
- 9.10. Sutaris audarysti dėl vienodų juridinės galios turinčių sąpareigojimų.

10. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

NUOMOTOJAS

STORENT UAB
Jur. asmenis kodas: 302251300
PVM mokėtojo kodas: LT100094415111
Buvančios adresos: Tiltų g. 10,
Vilnius, LT-02320, Vilniaus m., Lietuva.
A/ks: LTB12140030001550979
Bankas: Nordea Bank Finland Plc
Lietuvos ekspres
Banko kodas: NBKEI1 T2X.

NUOMININKAS

Raguvėlė UAB
Jur. asmenis kodas: 161735535
PVM mokėtojo kodas: LT617355314
Buvančios adresos: Raguvėlės g. 1,
Krelinga, LT-97160, Kretingos r., Lietuva
A/ks:
Bankas:
Banko kodas:

NUOMOTOJAS



NUOMININKAS

VINGINIJUS BRAZAIŠKAS

2010-11-22 SISTARTIES NR. CON01569 Priedas Nr. 1
2010-02-14

Neformalinius, išlaidų, pajėgumo bendradarbiavimo sutarimui Nr. CON 01569-1 AB "Storent" gali įmonėms buvo teikta iš AB "Raguvilė".

1. Bendrogrendžių – 3 vnt.

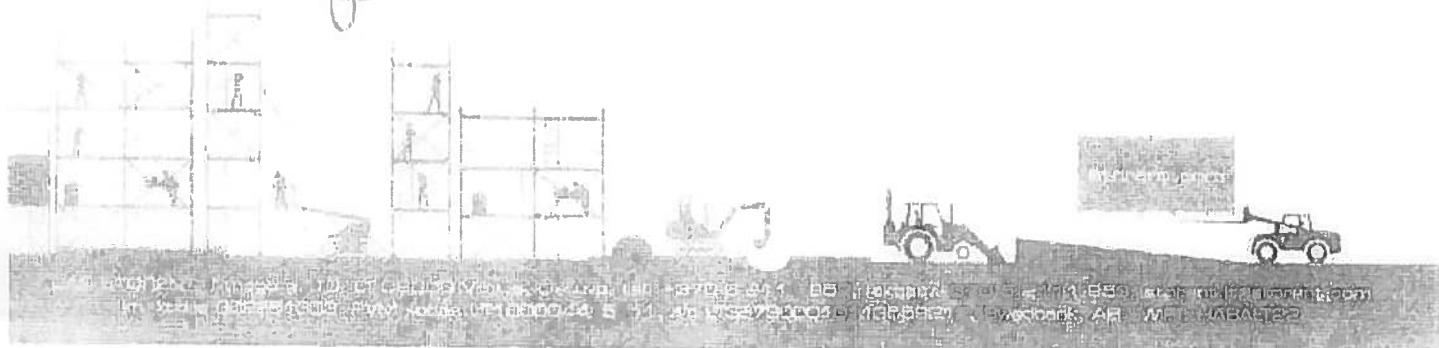
Rankai uždėti į šiuos sutarties priedus, rečnika, jaukius bei įrangą

AB "Storent"



STORENT
Mindaugas Pečulis
Kėdainių rajono savivaldybės

Virginijus Brazauskas

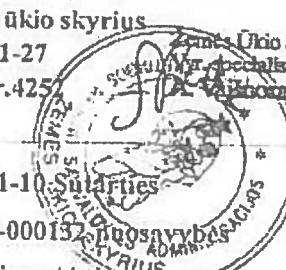


Šaltinis	UAB Raguviškų apylinkės	Dviemene spēk vystuji
Bankas	UAB Raguviškų apylinkės	58 kW.
Kliento	UAB Raguviškų apylinkės	
Vadovas	UAB Raguviškų apylinkės	
Modelis	Hew Holland LX865	
Reg. Nr.	7229	
Leidimo data	2012-10-16	
Lietaus	Lietaus	
Reg. data	2012-10-16	
Tipinė numeris	002831	
Dab. m.	2012-10	
Tipinė m.	2012-10	
	2980 kg.	
	KZUB 2012-750	
	2012-10 U Šaskaita saldūra	



vininkas	JAB Raguvilė m.k.161735535
	Cretingos r.sav.Žalgirio sen. Raguviškių k.
isnybinis numeris	A574U
svadintinas	Krautuvas
turkė, modelis	Caterpillar 907II
apatinio numeris	MJF00339
vidinės masė kg	7340 kg.

Duomenys apie variklį	53 kw.
Gamybos metai arba pirmosios registracijos data	2008-01-01
Pirmosios registracijos Lietuvoje data	2013-05-20
Išdavė	Kretingos raj.sav.administr. Žemės ūkio skyrius
2015-11-27	Zemės ūkio Skyrius Sekretorius Mgr. Socialistas Reg.Nr.425
Zymos	2015-11-10 Sularties
FL/LT-000132	ADMINTAS perdavimo Aktas





NUOMOS SUTARTIS NR. N15/07-15/201

2015 m. Liepos 15 d.

Vilnius

UAB „Alwark“, toliau – Nuomotojas, įmonės kodas: 300638080, atstovaujama komunalinės technikos pardavimo vadovo Tomo Samulionio, veikiančio pagal įgaliojimą, iš vienos pusės,

ir UAB „Raguvič“ toliau vadinama Nuomininkas, įmonės kodas: 161735535, atstovaujama direktoriaus Virginijaus Brazauskė, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, iš kitos pusės, kiekvienas atskirai ar abu kartu – Šalis ar Šalys, sudaro šią sutartį, toliau – Sutartis:

1. SUTARTIES DALYKAS.

- 1.1. Nuomotojas perduoda, o Nuomininkas prima naudojimul už mokesčių druskos tirpalo paruošimo įrenginį RASCO MMS-5.0, kurio darbo našumas yra nemažiau kaip 2m²/h (1 vnt.), toliau – įrenginys, remiantis šios Sutarties nuostatais ir Sutarties įsigaliojimo laikotarpiu galiojančia atitinkama Lietuvos Respublikos normatyvinėl aktų redakcija.
- 1.2. Nuomininkui prireikus, Nuomotojas gali išnuomoti ir kitos paskirties turimą techniką ar įrenginius. Turimos technikos ar įrenginių sąrašą galima rasti internetinėje svetainėje www.alwark.lt.
- 1.3. Nuomotojas perduoda įrenginį Nuomininkui, o Nuomininkas už mėnesį, Nuomotojui moka:
1.3.1. RASCO MMS-5.0 (1 vnt.).

Kaina Eur/mén be PVM	
PVM 21%	
VISO	

2. IRANGOS NAUDOJIMAS, PALAIKYMAS, TAISYMAS IR TOBULINIMAS

- 2.1. Nuomininkui pageidaujant, Nuomotojas perduoda įrangą Nuomininkui adresu Kirtimų 47b, LT-02244 Vilnius, per 3 darbo dienas. Šį veiksmą Šalys įformina pasirašant perdavimo-priėmimo aktą, kuris, Šalims pasirašius, tampa neatskiriamu Sutarties sudėtine dalimi. Nuomotojas įrangą Nuomininkui perduoda parengtą darbui.
- 2.2. Nuomininkui pageidaujant, Nuomotojas gali pristatyti įrangą Užsakovo nurodytu adresu per 3 kalendorines dienas. Už įrangos pristatymą moka Nuomininkas pagal pateiktą sąskaitą-faktūrą.
- 2.3. Naudodamas įrangą, Nuomininkas įspareigoja vykdyti Nuomotojo reikalavimus dėl įrangos naudojimo. Nuomininkas neturi teisės leisti įrangą naudotis asmenims, neturintiems pakankamai žinių/kvalifikacijos ir/ar sugebėjimų.
- 2.4. Nuomininkui draudžiama be raščiško Nuomotojo sutikimo atlikti bet kokius įrangos patobulinimus ar kitus pakeitimus, kurių negalima atitalstyti, nepakenkiant įrangai.
- 2.5. Jei įrangą prieš Nuomininko norą neteisėtai sulaiko koks trečiasis asmuo, Nuomininkas imasi visų veiksmų, kad atgautų įrangą iš tokio neteisėto užvaldymo/pasisavlnimo, apie tai nedelsiant pranešdamas Nuomotojui. Minėtoje situacijoje Nuomininkas neatleidžiamas nuo įspareigojimo vykdyti Sutarties nuostatus.

12.5. Jei pastebimi neįprasto nušidėvėjimo, sąnaudų ar kiti normalią įrangos būklę neatitinkantys požymiai, Nuomininkas apie tai privalo nedelsiant pranešti Nuomotojui, kad būtų išvengta darbuotojų įrangos gedimui.

- 13.1. Sutarties galiojimo laikotarpiu įrangą turi būti naudojama šloje tik Lietuvos Respublikos ribose.
- 13.2. Nuomininkas privalo pasirūpinti, kad Nuomotojas galėtų bet kuriuo įprastu laikū apžiūrėti ir pažirkinti įrangą.

2.9. Nuomotojas vieną kartą per Sutarties galiojimo laikotarpį nemokamai apmoko Nuomininko nurodytus asmenis, kalp naudotis įranga, ją prižiūrėti ir tikrinti įrangos būklę. Nuomininkas turi užtikrinti, kad nuomas laikotarpliu įrangą eksploatuos tik Nuomotojo apmokyti asmenys.

3. IRANGOS PRIEŽIŪROS, REMONTO VYKDIMO APIMTIS IR TVARKA

- 3.1. Nuomotojas įspareigoja savo saskaita atlikti savalaikius įrangos techninius aptarnavimus, reikalingus remontus darbinei įrangos būklei palaikyti išskaitant atsargines dalis, eksploatacines medžiagas bei darbo laiko sąnaudas.
- 3.2. J Nuomas kainą nejeina kasdieninis įrangos patikrinimas bei priežiūra, kurį privalo atlikti pats Nuomininkas, taip pat gedimai įvykę dėl Nuomininko kaltės.
- 3.3. Nuomininkas privalo pranešti Nuomotojo serviso tarnybai apie atsiradusius gedimus, nusidėvėjusias atskiras dalis, bei gedimus įvykusius dėl Nuomininko kaltės netinkamai naudojant įrangą, o taip pat apie būtinumą atlikti techninį aptarnavimą.
- 3.4. Nuomotojas įspareigoja užtikrinti serviso tarnybos atvyklimą po raštiško iškvietimo per 24 darbo valandas. Už kiekvieną atvykti pavėluotą darbo valandą, Nuomotojas moka po 1,45 Eur baudos.
- 3.5. Ne dėl Nuomininko kaltės įvykus įrangos gedimui, dėl kurio Nuomininkas negali dirbtį Technika, Nuomotojas nepašalinės gedimo penkių darbo dienų bėgyje, privalo pristatyti bet kokią kita veikiančią reiklamos paskirties įrangą. Laiku nepristačius pakaltinės įrangos, Nuomotojas Nuomininkui moka po 29,00 Eur už kiekvieną pristatyti pavėluotą dieną, tačiau ne daugiau nei 145,00 Eur viso.
- 3.6. Nuomininkas per sutartą laiką užtikrina laisvą priėjimą prie įrangos ir pasirūpina patalpomis, kuriose yra tinkamos sąlygos įrangai laikyti.
- 3.7. Nuomotojas, tvarkydamas ir remontuodamas įrangą, turi palysti įrangos gamintojo nustatytu reikalavimų.
- 3.8. Atlikus tvarkymo ir remonto darbus, Nuomotojas ir Nuomininkas parengia raštišką serviso darbų ataskaitą, kuri, abiems Šalims pasirašlus, tampa neatskiriama Sutarties sudėtine dalimi. Jei tvarkymo ar remonto darbai buvo vykdomi ilgiau nei vieną dieną, tada už kiekvieną dieną yra surašoma atskira serviso darbų ataskaita. Serviso darbų ataskaitoje nurodomi atlikti darbai, laikas, kada ir kalp ilgai jie buvo vykdomi. Jei Nuomininkas nepritaria tam, kas nurodyta serviso darbų ataskaitoje, jis ataskaitoje turi nurodyti, su kuo ir dėl kokių priežasčių nesutinka.

4. ATSIKAITYMO TVARKA

- 4.1. Nuomininkas už įrangos naudojimą moka Nuomotojui nuomas mokesčių, remiantis Sutarties 1.3. punktu.
- 4.2. Nuomotojas kiekvieno mėnesio paskutinėmis dienomis išrašo ir perduoda Nuomininkui saskaitą už einamajį mėnesį.
- 4.3. Nuomininkas saskaitas turi apmokėti per 15 (penkiolika) dienų nuo saskaitos gavimo dlenos. Saskaitos neįgavimas neatleidžia Nuomininko nuo atsakomybės atsiškaityti pagal Sutarties nuostatus.
- 4.4. Šalys tarpusavio atsiskaitymus vykdo pervesdamos lėšas į kitos Šalies Sutartyje nurodytą banko saskaitą.

5. DRAUDIMAS

- Kopija likta
Sėklyos OSR
- 5.1. Nuomotojas gali su viena iš Draudimo bendrovii sudaryti sutartį dėl įrangos draudimo (jei tokis yra reikalingas). Draudimo sutartis turi būti sudaryta iki įrangos perdavimo Nuomininkui.
- 5.2. Nuomotojo pareiga užtikrinti Technikos civilinės atsakomybės draudimo galiojimą visą Sutarties galiojimą laikotarpį. Jei draudimo sutarties terminas yra trumpesnis nei Sutarties terminas, Nuomotojo pareiga sudaryti naują draudimo sutartį, laikantis Sutarties nuostatų.
- 5.3. Įvykūs draudiminiams įvykiui, Nuomininkas privalo:
- nedelsiant informuoti Nuomotoją apie nelaimę ir jos dydį;
 - nustoti naudotis įrangą;

S. Žečevič

J. Žemaitė

vykdyl kitas Nuomotojo patelktas draudimo taisykles.

6. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS

- 6.1. Sutartis įsigalloja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja neterminuotai.

7. ATSAKOMYBĖ

- 7.1. Už įrangos pristatymo termino nesilaikymą Nuomotojas moka Nuomininkui 0,02% dydžio bauda nuo įrangos vertės už kiekvieną pavėluotą dieną, bet ne daugiau nei 5% (penkis procentus) įrangos vertės.
- 7.2. Už Sutarties 1.3. punkte nustatytos nuomas mokesčio sumokėjimo termino vilkinimą Nuomininkas moka Nuomotojui 0,02% dydžio baudą nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną, bet ne daugiau nei 10% nuo mėnesinės nuomas kainos.
- 7.3. Jei Nuomininkas visą nuomas mokesčių sumokėti vėluoja daugiau nei 30 (trysdešimt) dienų, Nuomotojas turi teisę vienašališkai pasitraukti iš Sutarties, apie tai prieš 10 (dešimt) dienų raštu informuodamas Nuomininką, ir atsiimti įrangą. Nuomotojo pasitraukimas iš Sutarties neatleidžia Nuomininko nuo atsakomybės sumokėti nuomas mokesčių ir delspinigius.
- 7.4. Nuomininkas Sutarties 7.3. punkte numatytu atveju per 10 (dešimt) dienų nuo Nuomotojo pranešimo gavimo dienos savo sąskaita pristato įrangą Nuomotojui adresu: Kirtimų 47B, Vilnius. Jei Nuomininkas delsia grąžinti įrangą Nuomotojui, Nuomininkas privalo Nuomotojui mokėti 0,02 % delspinigius nuo įrankos vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 7.5. Nuomotojas neatsako už jokius Nuomininko nuostolius ar išlaidas, atsiradusias nenaudojant įrangos, jei jų priežastis įrangos sunaikinimas, sugadinimas ar praradimas/pavogimas.
- 7.6. Delspinigų sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo pareigos atlyginti visus tiesloginius nuostolius, atsiradusius kital Šaliai dėl netinkamo Sutarties vykdymo.

8. SUTARTIES KEITIMAS AR NUTRAUKIMAS

- 8.1. Sutarties pakeitimai ar papildymai įforminami raštu kaip Sutarties priedai. Jie įsigalloja ir tampa neatskiriamas Sutarties sudėtinė dalimi, kai juos pasirašo abi Šalys.

- 8.2. Šallims sutarus, Sutartis gali būti nutraukta. Toks susitarimas įforminamas raštu kaip Sutarties priedas ir įsigalloja, kai jį pasirašo abi Šalys.

- 8.3. Nuomotojas turi teisę prieš lalką nutraukti Sutarties teisinius santykius, jei;

- 8.3.1 Dėl Nuomininko veiklos ar neveiklumo ženkliai sumažėja Technikos vertė, kai Technikos vertės ženklius sumažėjimas viršija įprastinį įrangos susidėvėjimą;

- 8.3.2 Be Nuomotojo raštiško sutikimo pradedama Nuomininko likvidacijos procedūra ar reorganizacija, įvyksta Nuomininko kapitalo pajų/akcijų savininkų/pajininkų keitimasis ar prieš Nuomininką yra pateikta nemokumo paraška;

- 8.3.3 Nuomininkas nevykdo sutartinių įsipareigojimų:

- sudaro sutartį, pagal kurią įrangą yra nusavinama ar kitu būdu apsunkinamas jos naudojimas;

- nevykdo Nuomotojo reikalavimų dėl įrangos naudojimo, palaikymo, priležiūros ir remonto;

- nevykdo bet kurių kitų su šia Sutartimi susijusių įsipareigojimų;

(trysdešimt) dienų;

Ramunė Heleidžia Nuomotojui patikrinti įrangos būklęs;

8.3.4 Tarp Nuomininko ir Nuomotojo yra kitų sudarytų veikiančių sutarčių, kurių įsipareigojimų

1/ Nuomininkas visiškai ar dėlinai nevykdo;

8.3.5 Tarp Nuomininko motininių/susijusių įmonių ir Nuomotojo yra kitų sudarytų veikiančių sutarčių, kurių nuostatų Nuomininko motininė/susijusi įmonė visiškai ar dėlinai nevykdo.

8.4 Apie šios sutarties nutraukimą abi Šalys privalo pranešti viena kitai raštu ne vėliau kaip prieš dešimt dienų iki nutraukimo.

8.5 8.3.1. – 8.3.5. punktuose minėtais atvejais Sutartis laikoma nutraukta dieną prieš įvykstant tokiemis

jvykiams.

- 8.6 Nuomininkas ar Nuomotojas gali vienašališkai nutraukti sutartį, raštu aplie tai pranešus kitai Šaliui prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dlenų iki Sutarties nutraukimo.

9. NENUGALIMA JĒGA

- 9.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už dalinj ar visišką Sutarties įsipareigojimų nevykdymą, jei to priežastis – nenugalima jēga, t.y.: potvyniai, žemės drėbėjimai, revoliucija, karinis perversmas, ekonominė blokada, valdžios sankcijos ir potvarklai, kitos aplinkybės, kurių Šalys negalėjo numatyti ar išvengti, tuo atveju, kai šios aplinkybės tiesiogiai įtakoja Sutartyje numatyty
- 9.2. Šalis, kuriai dėl nenugalimos jėgos iškilo kliūtys jvykdyti sutartinius įsipareigojimus, privalo per 3 (trys) darbo dienas informuoti kitą Šalį aplie tokių aplinkybių atsiradimą. Nenugalimos jėgos aplinkybių įslgalėjimą ir trukmę patvirtina pažyma, kurią išduoda atitinkamos valstybės Prekybos ir pramonės rūmai.

10. KITI NUOSTATAI

- 10.1. Nuomininkas neturi tesės nusavinti, įkelsti, subnuomoti, ar kaip kitaip apsunkinti įrangą, bet kokiomis daiktinėmis ir/ar įsipareigojimų teisėmis.
- 10.2. Nuomininkas privalo per tris dienas informuoti Nuomotoją, jei:
- Prieš laiką baigama Nuomininko komercinė veikla, arba yra įteikiamas pareiškimas pripažinti Nuomininką nemokiu;
 - Keičiasi Nuomininko savininkai ar jvyksta Nuomininko kaip komersanto reorganizacija;
 - Technika sunaikinama, sugadinama ar prarandama/pavagiam;
 - Atsiltinka koks kitas atvejis, galintis kelti grėsmę Sutarties vykdymui.
- 10.3. Visos sutartys dėl įrangos valdymo ir/ar sutartys dėl subnuomos, kurias Nuomininkas sudaro su trečiaisiais asmenimis be Nuomotojo raštiško pritarimo, ir kurios apriboja Nuomotojo teisės, negalioja.
- 10.4. Šalys susitaria neperduoti tretiesiems asmenims jokios informacijos apie Sutarties sudarymą ir jos nuostatus, be to, Šalys imsis visų priemonių, kad minėta informacija netaptų žinoma tretiesiems asmenims.
- 10.5. Nuomotojas turi teisę:
- 10.5.1 Teikti Nuomotojo savininkams ir susijusioms įmonėms informaciją aplie Sutarties nuostatus ir Nuomininką, bet tik tiek, kiek tai susiję su šia Sutartimi;
- 10.5.2 Abi Šalys pripažista, kad visa informacija, susijusi su šia Sutartimi, jos vykdymu, yra konfidenciali ir įsipareigoja laikyti paslaptyje bet kokią techninę, komercinę, finansinę ar kitokio pobūdžio informaciją, perduotą viena kital ar gautą kitu būdu bel imtis visų premonių, kad gauta informacija nepatektų tretiesiems asmenims Sutarties galiojimo terminu bei neribotą laikotarpj vėliau, jei konkrečiu atveju nėra susitarimai kitaip. Šalis, nejvykdžiusi konfidencialumo prievolés pagal Sutartį ar ją jvykdžiusi netinkamai, privalo atlyginti dėl to atsiradusius kitos Šalies nuostolius.
- 10.6. Jei kuris iš Sutarties nuostatų negalioja, tai neturi įtakos kitų kitų nuostatų galiojimui. Tokius negaliojančius nuostatus reikia pakeisti kitais, Sutarties tikslą ir turinį, taip pat normatyvinius aktus atitinkančiais nuostatais.
- 10.7. Sutarties šakių pavadinimai, punktų išdėstymas negali būti naudojami Sutarties turinio vertimui ar aiškinimui. Sutarties sąvokos, išreikštос vienaskalta, traktuojamos kaip daugiskaita ir atvirkščiai, jei tai siejasi su Sutarties tekstu ir prasme.
- 10.8. Bet koks glnčas, nesutarimas ar leškinys, susijęs su Sutartimi, liečiantis ją ar jos paželdimą, nutraukimą ar galiojimą, sprendžiamas derybomis. Jei Šalims derybų metu nepavyksta susitarti, tai visi glnčai, nesutarimai ar leškiniai Nuomotojo pasirinkimu yra sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 10.9. Šalys privalo laiku pranešti aplie savo ūkinų rekvizitų ir adreso pasikeitimus, priešingu atveju, prasikaltusi Šalis turi atlyginti kitai Šallai dėl šios priežasties patirtus nuostolius.

10.10. Šalys tarpusavyje bendrauja raštu, el. paštu ar faksu. Šalys pripažsta, kad savo ar kitos Šalies išreikšto pagelbdavimo įrodymu yra laikoma visa informacija, išsiusta iš čia nurodytų el. pašto adresų, pašto adresų bei fakso numerių, jei ją yra pasirašę parašo teisę turintys Šalių atstovai ar įstatymiskai įgalioti asmenys (pateikę įgaliojimą).

10.10.1. Nuomotojo kontaktinė informacija:

- el. paštas: info@alkwark.lt
- faksas: +370 5 2646 333
- telefonas: +370 5 26 46 330

10.10.2. Nuomininko kontaktinė informacija:

- el. paštas: info@raguvile.lt
- telefonas: +370 616 72434
- faksas: +370 445 49303

11. Sutarties apimtis – penki puslapių. Ji sudaryta lietuvių kalba ir pasirašyta dviem originalais egzemplioriais – kiekvienai Šaliui po vieną.

12. ŠALIU JURIDINIAI ADRESAI IR PARAŠAI

Nuomotojas

Alwark, UAB

Įmonės kodas: 300638080

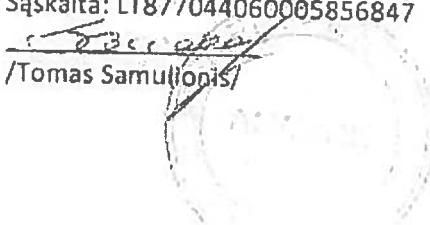
PVM moketojo kodas LT100002923414

Adresas: Kirtimų 47b, 02244 Vilnius

Bankas: SEB Vilniaus Bankas

Kodas: 70440

Sąskaita: LT877044060005856847


/Tomas Samulionis/

Nuomininkas

UAB „Raguvilė“

Įmonės kodas: 161735535

PVM moketojo kodas: LT617355314

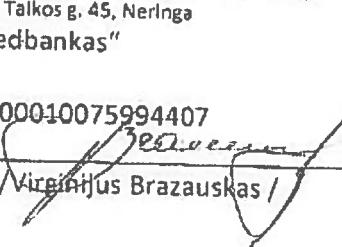
Adresas buvelnės: Raguvilčių km, Kretingos raj, LT-97160

Registracijos adresas: Talkos g. 45, Neringa

Bankas: AB „Swedbankas“

Kodas: 73000

Sąskaita: LT227300010075994407


/Virginijus Brazauskas/

Kopija tikra



LIETUVOS RESPUBLIKA
LT
Valstybės imone „Registračijos liudijimas“
REGISTRACIJOS LIUDIJIMAS

Gražinti į ūkį arba per neįgalumą emisoje išduoti registracijos apliečio / Zuldsungsbescheinigung / Registrationsummliste / Abur kokybės atstotininko licencija / Registration certificate / Certificato di Immagine / Certificato di circolazione / Registrativerlaufurkarte / Certificato di Registrazione / Kennzeichnung / Dowod Rejestracyjny / Certificado de inscripción / Certificat de Immatriculation / Oświadczenie o zarejestrowaniu pojazdu / RK-licencija / Registrierteschein /

EUROPOS BENDRIJA
E 149720

A 000166 R ORAINE
D 1 MERCEDES BENZ D 3 141
E NDB6511162K057591
C 161735535
G 1.1 UZDAROJI AKCIJNĖ BENDROVĖ "RAGUVILĖ"

G 1.2 --
C 1.3 VENČKA, TAIKOS G. 45
G 1.4 Automobiliai yra transporto priemonės
savininkas

H --
I 2013-05-22 J -- A.

B 1994-11-01 D 1. 2013-05-22
D 2 -- E 2 --
H 1 15000 kg F 4.0 --
G 9330 kg
J M3
K -- L 11) E3-BA-58
L 5958 P 4 121 kW
M 0411111111111111
N 0411111111111111
O 0411111111111111
P 0411111111111111
Q 0411111111111111
R 0411111111111111
S 0411111111111111
T 0411111111111111
U 0411111111111111
V 0411111111111111
W 0411111111111111
X 0411111111111111
Y 0411111111111111
Z 0411111111111111

E 149720



LIETUVOS RESPUBLIKA
LT
Vaistynės įmonės Reģistras
REGISTRACIJOS LIUDIJIMAS

Unijos reitingo te pernepaputin / Permisão de circulação / Über dem registriert
Registruotas / Zulassungsberechtigung / Registreratiusmumalus
Aduançantégiqas / Autorización de circulación / Registration certificate
Certificat d'immobilisation / Testes Claranhe / Carta di circolazione
Registracijos apiecibai / Torgulinis eingeschränkt / Certifikat u' Registracija
Rentekeinenweis / Dokument Rejestracyjny / Certificado de inscripción
Certificado de Inmatriculación / Usvedčenie o evidencii / Prueba de inscripción
Rekisteritilaisoissä / Registrering,brevet

EUROPOS BENDRIJA

D 1858461

Nr. 01 MERCINIS BENDRIJA DR. 1732
E. VDE 55701025981701
K.L.M. 161725524
C.I.F. VILNIUS 25524 LITHUANIA

C.I.D. 013 MERCINIS, TILMOS G.
C.I.A. automobilių transporto priemonės
automobilių

B. 1992-12-01 D. N. 2012-06-10
D. 2. -
P. 1 18000 kg
G. 12060 kg
S. 36
E. 75
P. 1 14309 dm³
P. 2 9220 m³
P. 3 150 t
P. 4 benzinas
P. 5 -
P. 6 2 S. 2

D 858461



LIEŤUVOS RESPUBLIKAI
LT

Valstybės įmonė „Raginė“
REGISTRACIJOS LIUDIJIMAS

Certificato di perfezione / Perfetto de circulación / Gavēšanai o registraci /
Registruisatz / Zulassungsbescheinigung / Registreringsturmsats /
Aður regðudeildin / Tintinnið með leygðum / Registrativerificata /
Certificat il imbarcazione / Tenim, Claudiu / Carta di circolazione /
Registrazione aperte / Forgalmi engedély / Licitati ta' Registration /
Kontekstbewijz / Bewijs Referentieopg / Certificado de inscripción /
Certifikat de immatriculare / Osvedčenie o evidencii / Pravilna dovoljenje /
Reģisterētā dokumenti / Registreringsbeviset

EUROPOS BENDRIJA

E 550315

A. FIGO 429 R. GRANITIS
B.1 JEGYZESZ KÉPZET 1A.2 RÖVIDÍTÉS
1. NEMB752621KG903060
(03-4) 361736555
C.1.1 ÜZVESEK KÖZTELEK KIADÓVÁ "RAGINÉ"

C.1.2

C.1.3 MEBIJAČIA, KALNOS g. 43

C.1.4 08000 ŠIAULIAI, LITVANIA
DOKTORANTUR

P1 2014-02-28

Doktorantur

AV

B. 2004-04-01 (0.1) 2014-02-28
B.2 - - - - - (0.2) - - -
B.3 15000 lit (0.3) - - -
C. 8750 lit (0.4) - - -
D. M3 (0.5) M3-GADEN
E. - - - (0.6) - - -
F.1 2009 CM (0.7) 110 KW
F.3 1.72 KM²
F.5 IRREGISTRUJAS
G. - - - (0.8) - - -
H.3 2 (0.9) - - -

E 550315



TVIRTINU

01F02
Versija 01
2011-10-20



Įmonės registracijos adresas: Taikos g. 45, Neringa, buveinė, korespondencijos adresas: Raguvilių k., Kretingos raj.,
LT-97160 [m. k. 161735535 PVM m. k. LT617355314 Tel./Faks.: (445) 49303
Mob. tel. 8 616 72434, mob. 8 686 70324 www.raguvile.lt El. Paštas: info@raguvile.lt, raguvile@yahoo.com

Alytaus miesto savivaldybės administracija

INFORMACIJA APIE BAZE

UAB „Raguvilė“ pagal pasirašytą 2012-09-24 Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartį Nr. 12_09_24, patalpaš nuomojasi iš įmonės UAB „Trasta“, patalpos skirtos technikos remontui ir druskos sandėliavimui.

Direktorius

Virginijus Brazauskas



67.75

NEYVENAMUJU PATALPU NUOMOS SUTARTIS Nr. 12_09_24

2012 m. Rugsėjo 24 d.

Alytus

Mes, UAB „Transta“¹, įmonės kodas 153706427, esanti Kaniūkų km. Alytaus rajonas, atstovaujama direktoriaus Donato Būtėno, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau sutartyje – Nuomotojas), iš vienos pusės, ir UAB “Raguvilė” j.k. 161735535 , veikianti adresu Raguvikių km., Kretingos raj., atstovaujama direktoriaus Virginijaus Brazausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau sutartyje – Nuomininkas), iš kitos pusės, sudarėme šią nuomos sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

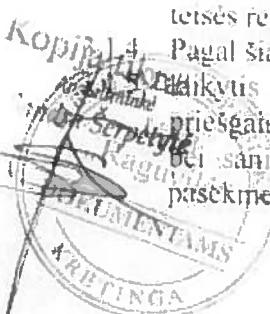
- 1.1. Šia sutartimi Nuomotojas perduoda Nuomininkui laikinai valdyti ir naudoti 750 m² naudingų ploto negyvenamąsias patalpas, esančias Pramonės g. 1, Alytuje. UAB „Transta“ teritorijoje. (Plane pažymėta: 5P1b pastate patalpos: 1-6 (dalis), 1-7, 1-8, 1-9, 1-10, 1-11, 1-12, 1-13, 1-14, 1-15, 1-16 ir rūsiuose R-1) (toliau sutartyje - nuomojamos patalpos), o Nuomininkas įsipareigoja moketi nuomas mokesčių.
- 1.2. Nuomininkas moka Nuomotojui mėnesinį nuomas mokesčių po už nuomojamą plotą. Bendra suma už viso ploto nuomą per vieną kalendorinį mėnesį sudaro
- 1.3. Nuomininkas nuo sutarties sudarymo datos kiekvieną mėnesį moka Nuomotojui nuomojamų patalpų komunalinių ir kitų paslaugų mokesčius.
- 1.4. Šalys susitaria, kad patalpos Nuomininkui išnuomojamos neterminuotai.

2. MOKĖJIMU IR ATSISKAITYMŲ PAGAL SUTARTĮ TVARKA

- 2.1. Nuomininkas kiekvieną mėnesį, nuo šutarties pasirašymo datos, ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 15 dienos, sumoka Nuomotojui dydžio mėnesinį nuomas mokesčių.
- 2.2. Nuomininkas kiekvieną mėnesį, nuo sutarties pasirašymo datos, ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 15 dienos, apmoka Nuomotojui nuomojantį patalpų komunalinių ir kitų paslaugų mokesčius už praėjusį mėnesį.
- 2.3. Pasibaigus nuomas terminui Nuomininkas sumoka visas Nuomotojui pagal šią sutartį mokėtinias sumas per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo šutarties termino pasibaigimo ar sutarties nutraukimo dienos,

3. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

- 3.1. Pagal šią sutartį Nuomotojas įsipareigoja:
 - 3.1.1. pasibaigus nuomas sutarties terminui arba nutraukus šią sutartį, priimti iš Nuomininko nuomojamas patalpas sudarant perdavimo-priemimo aktą;
 - 3.1.2. pranešti Nuomininkui apie pastato, kuriamė yra patalpos, ar jo dalies pardavimo, ar kitokio perdavinio, įkeitimo, kitokio nuosavybės teisių suvaržymo faktą. Gavęs tokį pranešimą Nuomininkas, atsižiūtės pagal šią sutartį, turi teisę ją nutraukti, nesilaikydamas sutarties 4.1. punkte nurodytų terminų ar sutarties 4.3. punkte nurodytų sąlygų
 - 3.1.3. Nuomotojas kapitalinio remonto ar rekonstruavimo darbų neatlieka, Nuomininkas neturi teisės reikalauti to iš Nuomotojo;
- 3.1.4. Pagal šią sutarij Nuomininkas įsipareigoja:
naukyti nuomojamoose patalpose ir visoje Nuomotojo teritorijoje vidaus darbo tvarkos, priešgaisrinės saugos darbe, aplinkos apsaugos ir sandėliavimo taisyklę, taip pat higienos bei sanitarinių normų. Nuomininkas atsako už šių taisyklų bei normų nesilaikymo pasiekimės ir atlygina dėl to atsiradusią žalą;



- 3.1.6. Nuomininkas vykdymas negyvenamujų patalpų nuomas sutarij įspareigoja; vykdymas savo ūkinę veiklą bei kitaip naudodamas išnuomotomis patalpomis ar teritorijomis, savo lešomis užtikrinti Lietuvos Respublikoje galiojančių statinių priežiūrą, aplinkos apsaugą, darbuotojų saugą ir sveikatos, priešgaisrinę bei civilinę saugą reglamentuojančių teisės normų laikymą bei yra atsakingas už jų pažeidimą, nepaisant ar normas pažeis nuomininkas, ar kiti juridiniai ar fiziniai asmenys, esantys nuomojamose teritorijose ar patalpose, kuriuos su nuomininku sieja bet kokie teisiniai santykiai.
- 3.1.7. be Nuomotojo raštisko sutikimo negali subnuomoti nuomojamų patalpų ar jų dalį;
- 3.1.8. be Nuomotojo raštisko sutikimo neperleisti šia sutarimi įgytų teisių ir pareigų tretiesiems asmenims, neįkeisti nuomas teisės ar kitaip jos nesuvaržyti;
- 3.1.9. be Nuomotojo raštisko leidimo neperplanuoti ir nepertvarkyti nuomojamų patalpų ar jų dalies;
- 3.1.10. suderinus su Nuomotoju, savo lešomis atlikti nuomojamų patalpų bei vidaus inžinerinių tinklų priežiūrą ir einamajį remontą. Nuomininko lešos nuomojamam turtui pagerinti ar pertvarkyti neatlyginamos.
- 3.1.11. Nuomininkas pareiškia, nuomojamos patalpos yra tinkamos naudoti pagal paskirtį, kuriai jos išnuomojamos - nuomininkas prieš sudarydamas šią sutarij nuomojamas patalpas apžiūrėjo, žino apie jų trūkumus, esami trūkumai nuomininkui patalpų naudojimui pagal paskirtį netrukdo.
- 3.1.12. pilnai atlyginti Nuomotojui nuostolius, susijusius su nuomojamų patalpų pabloginimu, jeigu tai įvyksta ne dėl Nuomotojo kaltės;
- 3.1.13. pasibaigus šios sutaries terminui arba ją nutraukus prieš terminą, per dvi darbo dienas perduoti Nuomotojui nuomojamas patalpas remiantis per davimo-priemimo aktu tos būklės, kokios jam buvo perduotos; atsižvelgiant į normalų susidēvejimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriamais nuo turto, kurie negali būti atskiriami nuo patalpų nepadarant žalos jų būklei;
- 3.1.14. laiku moketi Nuomotojui nuompinigius už naudojimąsi nuomojamomis patalpomis ir körnunalinių bei kitų paslaugų mokesčius.
- 3.1.15. prižiūreti teritoriją, kuri yra priskirta nuomojamam pastatui (patalpoms).
- 3.1.16. naudotis perduotu turtu (daiktu) taip, kad netrukdytų juo naudotis kitiemis teisėtiems patalpų naudotojams;
- 3.1.17. atlyginti Nuomotojui nuostolius, jeigu turtas dėl neatliktų priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;
- 3.1.18. sudaryti sąlygas Nuomotojui kontroliuoti, ar perduotas turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutarij, ar Nuomininkas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas Nuomotojo turtas;

SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMO TVARKA

- 4.1. Nuomininkas turi teisę nutraukti šią sutarij raštu įspėjusi Nuomotoją apie tai prieš 30 kalendorinių dienų, be jokių papildomų apribojimų;
- 4.2. Nuomotojas turi teisę nutraukti šią sutarij raštu įspėjes apie tai nuomininką prieš 30 kalendorinių dienų, be jokių papildomų apribojimų (esminė sutarties sąlyga);
- 4.3. Sutarties sąlys turi teisę nutraukti šią sutarij abipusiu rašytiui susitarimu, nesilaikant sutarties 4.1. ir 4.2. punktuose nurodytų įspėjimo terminų.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Nuomininkas atlygina Nuomotojui dėl nuomojamų patalpų pabloginimo atsiradusius nuostolius, išskyrus tuos atvejus, kai įrodo, kad daiktas pablogėjo dėl Nuomotojo kaltės.

- 5.2. Nuomininkas įsipareigoja moketi Nuomotojui 0,02 % dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos nuomos ar kitų mokesčių pagal sutartį sumos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 5.3. Sutarties šalis atleidžiama nuo alsakomybės už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu ji įrodo, kad šiu įsipareigojimų nebuvvo galima įvykdyti dėl "force majeure" aplinkybių, kurių sutarties sudarymo momento ši šalis negalėjo numatyti ir kurių ji negalėjo išvengti ar įveikti. Nustatant "force majeure" aplinkybes, taikomas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 nuostatos (V.Z. 19960719 Nr.68).
- 5.4. Šalis, prašanti atleisti nuo alsakomybės, sužinojusi apie force majeure aplinkybę bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui, kuo skubiau turi pranešti kitai šalių apie susidariusią situaciją. Būtina pranešti ir tuomet, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų. Pagrindus atleisti nuo alsakomybės atsiranda nuo kliūties atsiradimo momento arba, jeigu apie ją laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi įsipareigojimų nevykdanti šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų išvengta, atlyginimą.

6. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 6.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki sutarties 1.4. punkte nurodyto termino.
- 6.2. Sutartis teisines pasekmės šalims sukelia nuo jos pasirašymo dienos. Nuomininkas turi teisę įregistruoti savo lešomis šią sutartį Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmoneje. Tik įregistruota Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmoneje sutartis gali būti panaudota prieš trečiuosius asmenis.
- 6.3. Sutartis gali būti pakeista arba papildyta tik raštišku abiejų šalių susitarimu.
- 6.4. Ši sutartis yra ir išnuomojamų patalpų priėmimo-perdavimo aktas.
- 6.5. Šalių ginčui dėl sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo sprendžiami derybomis, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos teises akty nuostatyta tvarka.
- 6.6. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, po vieną Nuomotojui ir Nuomininkui.

7. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Nuomininkas:

UAB „Raguviškė“

Registracijos adresas: Taikos g. 45,

Neringa

Buveinės adresas: Raguviškių km.,

Kretingos raj., LT-97160

Įm. kodas: 61735535

ĮMVM kodas: 617355314

Tel. faks: 4370445 49303

Mobil. faks: 370 616 72434

E-paštas: mif@raguvile.lt

Im. signatarius: Mif

Andra Serpetiene

DATA: 2018-07-11

V. Bräžauskas

DATA: 2018-07-11

Nuomotojas:

UAB „Transta“

Alytaus rajonas Kaniūkų km.,

lk 153706427

Ne PVM mokėtojas

A.s. Nr. LT547044060006374742

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

DATA: 2018-07-11

D. Butėnas

DATA: 2018-07-11

D. Butėnas

TVIRTINU

01F02
Versija 02
2011-10-20



Įmonės registracijos adresas: Taikos g.45, Neringa, buveinės, korespondencijos adresas: Raguvilių k., Kretingos raj., LT-97160 Jm. k. 161735535 PVM nr. k. LT617355314 Tel./Faks.: 8 445 49303
Mob. tel. 8 616 72434, mob. 8 686 70324. www.raguvile.lt, el.p. info@raguvile.lt, raguvile@yahoo.com
Alytaus miesto savivaldybės administracija

SUTIKIMAS IR PATVIRTINIMAS

UAB „Raguvilė“, sutinka su konkursu sąlygomis ir patvirtina, kad pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui.

Direktorius

Virginijus Brazauskas



TVIRTINU

01F02
Versija 02
2011-10-20



Įmonės registracijos adresas: Taikos g.45, Neringa, buveinės, korespondencijos adresas: Raguvilių k., Kretingos raj., LT-97160 Jm. k.161735535 PVM m. k. LT617355314 Tel./Faks.: 8 445 49303
Mob. tel. 8 616 72434, mob. 8 686 70324, www.raguvile.lt, el.p. info@raguvile.lt, raguvile@yahoo.com
Alytaus miesto savivaldybės administracija

DĖL KONFIDENCIALIOS INFORMACIJOS

UAB „Raguvile“ prašo perkančiosios organizacijos neviešinti šios, pasiūlyme pateiktos medžiagos:

1.	Pažyma, patvirtinanči jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešujų pirkimų procedūroje dalyvaujanči tiekėjų (juridinių asmenų) 2 vnt.
2.	Įgaliojimas

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto
asmens pareigų pavadinimas)



Virginijus Brazauskas
(Vardas ir pavardė)