

STATYBOS UŽBAIGIMO AKTAS

20 15 m. vasecio 4 d. Nr. SUA-20-150204-00032

1. Statybos užbaigimo komisija (toliau – Komisija) sudaryta Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros vedėjos Lilijos Misiulienės 2015 m. sausio 21 d. potvarkiu Nr. P3-87.

2. Statybos užbaigimo procedūras atlikusios Komisijos sudėtis (vardas, pavardė, atstovaujamo subjekto pavadinimas, pareigos):

Komisijos pirmininkas Violeta Mediucha, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus Statybos valstybinės priežiūros poskyrio vyriausioji specialistė;

Komisijos nariai:

Raimondas Bakas – UAB Klaipėdos Laisvosios ekonominės zonos valdymo bendrovės generalinio direktoriaus pavaduotojas;

Aidas Bičkaitis – AB „LESTO“ Klaipėdos regiono Tinklo valdymo departamento Tinklo plėtros skyriaus Investicijų planavimo ir kontrolės grupės vadovas;

Romualdas Dužinas – Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamento Klaipėdos miesto aplinkos apsaugos agentūros vedėjas;

Rimantas Giedraitis – Klaipėdos visuomenės sveikatos centro Visuomenės sveikatos saugos skyriaus vyriausiasis specialistas;

Saulius Grigaitis – UAB „Gatvių apšvietimas“ technikos direktorius;

Sigitas Junevičius – UAB „Miesto energija“ Šilumos tiekimo tarnybos vadovas;

Gediminas Kalasūnas – Klaipėdos apskrities Vyriausiojo policijos komisariato Kelių policijos biuro administracinės veiklos organizavimo ir prevencijos poskyrio viršininkas;

Kęstutis Pralgauskas – VĮ „Klaipėdos regiono keliai“ direktoriaus pavaduotojas – vyriausiasis inžinierius;

Vytautas Valantinas – AB „Klaipėdos vanduo“ Plėtros departamento direktoriaus pavaduotojas;

Arūnas Valavičius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistinės plėtros departamento Architektūros ir miesto planavimo skyriaus vyriausiasis specialistas;

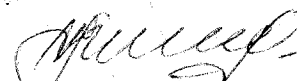
Vaclovas Vytartas – TEO Klaipėdos tinklo eksploatavimo centro Tinklo resursų ir statybos skyriaus vadovas;

Laurynas Ūselis – Klaipėdos apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos Valstybinės priešgaisrinės priežiūros skyriaus Statybų priežiūros poskyrio vyresnysis inspektorius;

Vytautas Zubė – AB „Lietuvos dujos“ Klaipėdos filialo Eksploatavimo tarnybos vyresnysis technikos priežiūros inžinierius.

3. Statybos adresas Lypkių g., Klaipėda

Statybos užbaigimo ir statybos
valstybinės priežiūros skyriaus
Statybos valstybinės priežiūros poskyrio
vyriausioji specialistė
Violeta Mediucha



4. Statytojas (užsakovas, savininkas, valdytojas, paveldėtojas) Klaipėdos miesto savivaldybė

i.k. 111100775

juridinio asmens pavadinimas, kodas; fizinio asmens vardas, pavardė

5. Komisija atliko šių statinių statybos užbaigimo procedūras:

5.1. gatvė: paskirtis – kelių (gatvių), unikalus Nr. 4400-3016-9238, kategorija – ypatingas, statybos rūšis – nauja statyba;

5.2. lietaus nuotekų tinklai: paskirtis – nuotekų surinkimo tinklai, unikalus Nr. 4400-3016-9048, kategorija – ypatingas, statybos rūšis – nauja statyba;

5.3. lietaus nuotekų tinklai: paskirtis – nuotekų surinkimo tinklai, unikalus Nr. 4400-3027-7815, kategorija – ypatingas, statybos rūšis – nauja statyba;

5.4. buitinių ir ūkio nuotekų tinklai: paskirtis – nuotekų šalinimo tinklai, unikalus Nr. 4400-3016-9061, kategorija – ypatingas, statybos rūšis – nauja statyba;

5.5. vandentiekio tinklai: paskirtis – vandentiekio tinklai, unikalus Nr. 4400-3016-8953, kategorija – ypatingas, statybos rūšis – nauja statyba.

*statinio paskirtis, unikalus Nr., statinio kategorija, statybos rūšis, pastato atnaujinimas (modernizavimas)**

** Jei tikrinamas pastatas buvo atnaujintas (modernizuotas).*

6. Komisijai buvo pateikti šie dokumentai:

6.1. Statinio projektai:

6.1.1. Statinio techninis projektas. Bendroji dalis „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės 1-ojo etapo ruožo statyba“ 2010 m. Nr. ŽG16-00-TP-BD su žyma „TAIP PASTATYTA“, - 1 byla;

6.1.2. Statinio techninis projektas. Apželdinimas „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės I-ojo etapo ruožo statyba“ 2010 m. Nr. ŽG16-00-TP-A su žyma „TAIP PASTATYTA“, - 1 byla;

6.1.3. Statinio techninis projektas. Susisiekimo dalis „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės I-ojo etapo ruožo statyba“ 2010 m. Nr. ŽG 16-00-TP-SD su žyma „TAIP PASTATYTA“, - 1 byla;

6.1.4. Statinio techninis projektas. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės I-ojo etapo ruožo statyba“ 2011 m. Nr. 7988-00-TP-VN.TG -1-0 su žyma „TAIP PASTATYTA“ - 1 byla;

6.1.5. Statinio techninis projektas. Dujotiekio rekonstravimas „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės 1-ojo etapo ruožo statyba“ 2010 m. Nr. ŽG16-00-TP-D/10064 su žyma „TAIP PASTATYTA“ - 1 byla;

6.1.6. Statinio techninis projektas. Elektrotechnika. Gatvės apšvietimo elektros tinklai. „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės I-ojo etapo ruožo statyba“ 2010 m. Nr. 7988-00-TP-ET.B-1 -0 su žyma „TAIP PASTATYTA“, - 1 byla;

6.1.7. Statinio techninis projektas. Procesų valdymas ir automatizacija. „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės I-ojo etapo ruožo statyba“ 2010 m. Nr. 7988-00-TP-AK.B-3-0 su žyma „TAIP PASTATYTA“, - 1 byla;

6.1.8. Statinio darbo projektas. Susisiekimo dalis „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės I-ojo etapo ruožo statyba“ 2013 m. Nr. ŽG 16-00-DP-SD su žyma „TAIP PASTATYTA“, - 1 byla;

6.1.9. Statinio darbo projektas. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės I-ojo etapo ruožo statyba“ 2013 m. Nr. 7988-00-DP- VN.B-1 su žyma „TAIP PASTATYTA“, - 1 byla;

6.1.10. Statinio darbo projektas. Dujotiekio rekonstravimas „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės I-ojo etapo ruožo statyba“ 2013 m. Nr. ŽG16-00-DP-D su žyma „TAIP PASTATYTA“, - 1 byla;

Klaipėdos techninių planavimo ir statybos
užsakytojo pareigos skyriaus
Statybos techninio projekto parengimo poskyrio
įgijęs specialiosios
Violeta Medinec



6.1.11. Statinio darbo projektas. Dujotiekio rekonstravimas „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės I-ojo etapo ruožo statyba“ 2010 m. Nr. ŽG 16-00-DP-D-A su žyma „TAIP PASTATYTA“, - 1 byla;

6.1.12. Statinio darbo projektas. Elektrotechnika. Gatvės apšvietimo elektros tinklai. „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės I-ojo etapo ruožo statyba“ 2013 m. Nr. 7988-00-DP-E-1 su žyma „TAIP PASTATYTA“, - 1 byla;

6.1.13. Statinio darbo projektas. Procesų valdymas ir automatizacija. Šviesoforų įrenginiai „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos Lypkių gatvės I-ojo etapo ruožo statyba“ 2013 m. Nr. 7988-00-DP-AK-1 su žyma „TAIP PASTATYTA“, - 1 byla;

6.2. Pažyma apie statinio atitiktį projektui, 1 lapas.

6.3. Statybos leidimas 2011 m. birželio 10 d. Nr. LNS-31-110610-00092 (Nr.92/27- NS/11), - 1 lapas;

6.4. Požeminių inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos, - 3 bylos;

6.5. Statybos proceso dalyvių kvalifikaciją patvirtintų dokumentų kopijos, - 10 lapų;

6.6. Statybos proceso dalyvių civilinės atsakomybės privalomojo draudimo dokumentų kopijos, - 8 lapai;

6.7. Nustatyta tvarka užpildyti statybos darbų žurnalai su paslėptų darbų aktais, - 7 bylos

6.8. Pažyma apie statybinių atliekų perdavimą, jas tvarkančiai įmonei, - 5 lapai;

6.9. Nuolatinės statybos komisijos posėdžio protokolai - 2 lapai;

6.10. 2014m. liepos 24d. Energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažyma Nr.14IP2-83675, - 1 lapas;

6.11. 2014-08-13 Linijinių inžinerinių statinių - vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų tinklų tinkamumo eksploatacijai pažyma Nr.2014/S.03-1638, - 1 lapas;

6.12. Šviesoforų įrengimo patikrinimo testai ir protokolai, - 1 byla, 7 lapai;

6.13. 2013 m. lapkričio 5 d. Dujotiekio rekonstravimo statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-131105-00256, - 1 byla, 6 lapai;

6.14. Nekilnojamo daikto kadastrinių matavimų byla. Inžineriniai tinklai – Vandentiekio tinklai, - 15 lapų;

6.15. Nekilnojamo daikto kadastrinių matavimų byla. Inžinerinis statinys – Lypkių gatvė, - 14 lapų;

6.16. Nekilnojamo daikto kadastrinių matavimų byla. Inžineriniai tinklai – Buitinių ir ūkio nuotekų tinklai, - 20 lapų;

6.17. Nekilnojamo daikto kadastrinių matavimų byla. Inžineriniai tinklai – Lietaus nuotekų tinklai, - 75 lapai;

6.18. Statybos produktų ir įrenginių kokybę patvirtinantys dokumentai, 65 lapai;

6.19. Gaisrinio vandentiekio apžiūrėjimo – išbandymo aktas, 2014-08-13, 1 lapas;

6.20. AB „Klaipėdos vanduo“ vandens tyrimo protokolai Nr. 3393, 2013-12-23, 1 lapas.

7. Patikrinusi šio akto 5 punkte nurodytų statinių atitiktį statinio projektui ir pateiktus dokumentus,

Komisija nustatė:

7.1. statiniai, nurodyti šio akto 5 punkte, atitinka statinio projekto sprendinius;

7.2. Komisijai buvo pateikti visi privalomi pateikti dokumentai ir jie atitinka nustatytus reikalavimus;

7.3. statinių bendrieji rodikliai, nurodyti statinio projekte, atitinka faktinius / statinių bendrųjų rodiklių nukrypimai nuo faktinių yra neesminiai (*nereikalingus žodžius išbraukti*).

Klaipėdos techninių planavimo ir statybos
vadybos priežiūros skyriaus
Statybos techninės priežiūros poskyčio
vyriausioji specialistė
Violeta Mediča


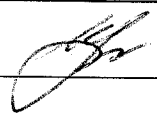






8. Komisija nusprendė:

STATINIŲ, NURODYTŲ ŠIO AKTO 5 PUNKTE, STATYBA BAIGTA.

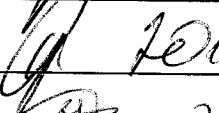
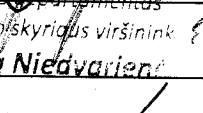
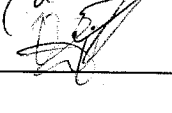
9. Komisijai reikalingus paaiškinimus teikė (vardas, pavardė, parašas, data):

9.1. statytojas (užsakovas, savininkas, valdytojas, paveldėtojas)

Klaipėdos miesto savivaldybės įgaliotas asmuo Vaida Lendraitienė  2015-01-26;9.2. statinio projekto vadovas Inesa Čubarova  2015-01-26;9.3. statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas Inesa Čubarova  2015-01-26;9.4. statinio statybos vadovas Jonas Virbickas  2015-01-26;9.5. statinio specialiųjų darbų vadovai: Statybos darbų vadovas Jonas Blagnys  2015. 01. 26.;9.6. statinio statybos techninis priežiūrėtojas Marius Račkaitis  2015-01-26;

9.7. kiti asmenys: _____;

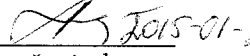
10. Komisijos narių parašai (vardas, pavardė, parašas, data):

Komisijos pirmininkas Violeta Mediucha  2015-01-26;Komisijos nariai: Raimondas Bakas  2015-01-26;.. Aidas Bičkaitis  2015-01-26;Romualdas Dužinas  2015-01-26;Rimantas Giedraitis  2015-01-26;Saulius Grigaitis  2015-01-26;Sigitas Junevičius  2015-01-26;Gediminas Kalasūnas  2015-01-26;Kęstutis Pralgauskas  2015-01-26;Vytautas Valantinas  2015-01-26;Arūnas Valavičius  2015-01-26;Vaclovas Vytartas  2015-01-26;Laurynas Ūselis  2015-01-26;Vytautas Zubė  2015-01-27;

11. Šio akto 6 punkte nurodytus dokumentus įsipareigoju nuolat saugoti, o perleidus statinius kitam asmeniui – perduoti dokumentus nuolat saugoti šiam asmeniui.

Dokumentus priėmiau:

Statytojo įgaliotas asmuo

Statybos ir infrastruktūros įgyvendinimo poskyrio vedėja Vaida Lendraitienė  2015-01-29
statytojo (užsakovo, savininko, valdytojo, paveldėtojo (jo įgalioto asmens)) vardas, pavardė, parašas ir data

**STATINIŲ BENDRŲJŲ RODIKLIŲ ATITIKTIES FAKTINIAMS
DUOMENIMS LENTELĖ**

| Nr. | Bendrųjų rodiklių pavadinimas | Mato vnt. | Rodiklių reikšmės | |
|------|----------------------------------|-----------|-------------------------|--|
| | | | pagal statinio projektą | pagal kadastro bylos ar geodezinės nuotraukos duomenis (faktiniai) |
| 5.1. | Gatvė | m | 571,00 | 571,00 |
| 5.2. | Lietaus nuotekų tinklai | m | 739,30 | 740,14 |
| 5.3. | Lietaus nuotekų tinklai | m | 187,70 | 188,28 |
| 5.4. | Buitinių ir ūkio nuotekų tinklai | m | 455,00 | 454,97 |
| 5.5. | Vandentiekio tinklai | m | 392,00 | 384,47 |

Statytojas (užsakovas, savininkas, valdytojas, paveldėtojas) ar jo įgaliotas asmuo

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorė Judita Simonavičiūtė 

vardas, pavardė, parašas, data

2015-01-29

Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos
vadybės priežiūros skyriaus
Statybos vadybos priežiūros poskyrio
vyriausioji specialistė
Violeta Medincha 