

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

Vilnius, 2018 m. rugsėjo 27 d.

2018 m. rugsėjo mėn. 27 d.
Nr. MF-194

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Rukainių seniūnija, juridinio asmens kodas 188704012, kurios registruota buveinė yra Mokytojų g. 9, Rukainių k., LT-13177 Vilniaus r., atstovaujama Rukainių seniūnijos seniūno pavaduotojos, l.e. Rukainių seniūnijos seniūno pareigas Anželos Stankevič, veikiančio pagal užimamas pareigas (toliau – „**Užsakovas**“),
ir

VĮ „Kelių priežiūra“, juridinio asmens kodas 232112130, kurios registruota buveinė yra I. Kanto g. 23, LT-44296 Kaunas, atstovaujama Vilniaus kelių tarnybos vadovo Gedimino Tijūnėlio, veikiančio pagal užimamas pareigas (toliau – „**Rangovas**“), toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“, sudarė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinamą „**Sutartimi**“:

1. Sutarties dalykas

- 1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis **Rangovas** savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti vertikaliojo ženklinimo darbus (toliau – „**Darbai**“) ir perduoti Darbų rezultatą **Užsakovui** šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.
- 1.2. Darbų atlikimo vieta: **Rukainių seniūnija, F. Boguševičiaus ir S. Konarskio gatvės.**

2. Sutarties kaina

- 2.1. Šalių susitarimu nustatyta galutinė Sutarties kaina yra **931,96 (devyni šimtai trisdešimt vienas Eurais 96 ct) EUR** ir PVM **195,71 (šimtas devyniasdešimt penki Eurai, 71 ct) EUR**, kaina iš viso su PVM yra **1127,67 (tūkstantis šimtas dvidešimt septyni Eurai, 67 ct) EUR**.
- 2.2. Už šią kainą **Rangovas** įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.1. punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, **Rangovui** priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.
- 2.3. Šalys susitaria, kad Sutarties darbų kaina gali kisti dėl:

2.3.1. **Užsakovo** nurodymų atlikti papildomus statybos darbus;

2.3.2. Pasikeitus Darbų apimčiai;

3. Šalių teisės ir pareigos

3.1. Užsakovas turi teisę:

- 3.1.1. Tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę.
- 3.1.2. Reikalauti, kad **Rangovas** darbus vykdytų pagal pateiktą projektą ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų.

3.2. Užsakovas įsipareigoja:

- 3.2.1. Priimti iš **Rangovo** tinkamai atliktus darbus.

3.3. Rangovas turi teisę:

- 3.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 15 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis.
- 3.3.2. Naudotis kitomis teisės aktuose numatytais **Rangovo** teisėmis.

3.4. Rangovas įsipareigoja:

- 3.4.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti **Užsakovui** visus Sutartyje nurodytus darbus.
- 3.4.2. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius.
- 3.4.3. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltamų pavojų.
- 3.4.4. Savo darbų atlikimui, esant reikalui, gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsauginėse zonose (elektros tinklų, ryšių linijų, magistralinių vamzdynų), gatvių važiuojamoje dalyje, eksploatuojamose kelių ruožuose, nutiestų požeminių komunikacijų vietose ir kt.
- 3.4.5. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatoms raštiškus **Užsakovo** nurodymus.

4. Darbų atlikimas ir perdavimas

- 4.1. **Rangovas** privalo vykdyti Darbus sutarties objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.

5. Sutarties Darbų atlikimo terminai ir jų perdavimas

- 5.1. **Rangovas** turi atlikti Darbus laikydamasis šių terminų:

Darbų pradžia – **pasirašius šią Sutartį.**

Darbų pabaiga – **2018 m. spalio 31 d.**

- 5.1. **Rangovui** turi būti suteikiama teisė į Darbų pabaigos termino pratęsimą, jeigu:

- 5.1.1 **Užsakovas** nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl **Rangovas** negali vykdyti Darbų iš dalies arba pilnai, arba

- 5.1.2 **Užsakovo Rangovui** pateikiami nurodymai turi įtakos **Rangovo** Darbų atlikimo terminams, arba

- 5.1.3 išskirtinai nepalankios klimato sąlygos, arba

- 5.1.4 **Užsakovo** nurodymu pasikeičia Darbų apimtis,

- 5.2 Jeigu **Rangovas** mano, kad pagal kurią nors Sutarties nuostatą jam turi būti suteikta teisė gauti kokį nors Darbų atlikimo terminų pratęsimą, tai **Rangovas** privalo pranešti **Užsakovui**, nurodydamas įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas ir **Rangovas** įgyja teisę į:

- 5.2.1 Darbų atlikimo terminų pratęsimą atitinkamai atidedant Darbų užbaigimo datą, ir

- 5.2.2 finansinių išlaidų kompensavimo sumą, pridedamą prie Darbų kainos, jeigu **Rangovas** patiria arba patirs išlaidas dėl Darbų termino pratęsimo.

- 5.3 **Rangovas** turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

- 5.4 Atliktų Darbų priėmimai ir perdavimai atliekami už darbus, atliktus per vieną kalendorinį mėnesį. Į atliktų Darbų aktus įtraukiamos visos **Rangovui** pagal Sutarties nuostatas mokėtinos sumos. Darbų priėmimo aktą (forma Nr. 2 ir forma Nr. 3) pasirašo: iš **Rangovo** pusės – **Rangovo** statybos vadovas arba įgaliotas asmuo, o iš **Užsakovo** pusės – **Užsakovo** statybos vadovas arba įgaliotas asmuo.

- 5.5 **Rangovas** įsipareigoja parengti per kiekvieną mėnesį atliktų Darbų priėmimo aktus apie atliktus Darbus ir išlaidas ir pateikti **Užsakovui** kas mėnesį ne vėliau kaip einamojo mėnesio 31 dieną. **Užsakovas** įsipareigoja atliktų Darbų aktus peržiūrėti ir per tris darbo dienas nuo jų gavimo



šiuos aktus pasirašyti tuo pačiu terminu grąžindamas juos **Rangovui**, ir/arba tuo pačiu terminu priimti neginčijamą atliktų Darbų dalį ir pareikšti raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas dėl netinkamo Darbų atlikimo arba kokybės bei atitikimo Sutarties sąlygoms.

5.6 Esant ginčytinoms pozicijoms (pretenzijoms dėl Darbų kokybės ir atitikimo Sutarties sąlygoms), **Užsakovas** priima bei apmoka neginčytiną Darbų dalį.

5.7 Apmokėjimas atliekamas **Užsakovui** pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą, pagal **Rangovo** pateiktą sąskaitą, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po akto pasirašymo dienos.

6 Šalių patvirtinimai

6.1 **Rangovas** patvirtina, kad tiek jis, tiek jo paskirtas Sutartį pasirašyti ir (ar) vykdyti atstovas turi teisę sudaryti šią Sutartį, o taip pat vykdyti visus šioje Sutartyje numatytus **Rangovo** įsipareigojimus. **Rangovas** pareiškia, kad jis yra gavęs visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinčius **Rangovą** užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į **Rangovo** sutartinius įsipareigojimus.

6.2 **Užsakovas** patvirtina, kad tiek jis, tiek jo paskirtas Sutartį pasirašyti ir (ar) vykdyti atstovas turi teisę sudaryti šią Sutartį, o taip pat vykdyti visus šioje Sutartyje numatytus **Užsakovo** įsipareigojimus. **Užsakovas** pareiškia, kad jis yra gavęs visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinčius **Užsakovą** užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į **Užsakovo** sutartinius įsipareigojimus.

6.3 **Rangovas** pareiškia, kad neturi tokių įsiskolinimų, kurie galėtų sukelti grėsmę jo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui.

6.4 **Užsakovas** pareiškia, kad neturi tokių įsiskolinimų, kurie galėtų sukelti grėsmę jo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui.

7 Nenugalima jėga

7.1 Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Nenugalima jėga (*force majeure*) – tai nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti.

7.2 Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo privoles.

8 Nekokybiškai (netinkamai) atlikti darbai

8.1 Jeigu **Rangovas** atliko darbus pažeisdamas Statinio projekte ir šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, **Užsakovas** turi teisę reikalauti, kad **Rangovas**:

8.1.1 nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą.

9 Garantijos

9.1 **Rangovas** garantuoja, kad jo atlikti darbai atitiks projekte numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

10 Šalių atsakomybė

10.1 **Užsakovas**, uždelsęs sumokėti **Rangovui** priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka **Rangovui** 0,02 (dviejų šimtųjų) % dydžio delspinigius nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

10.2 **Rangovas**, neužbaigęs darbų sutartyje numatytu laiku ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą, moka **Užsakovui** 0,02 (dviejų šimtųjų) % dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.

11 Ginčų sprendimas

11.1 Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, sprendžiami šalių derybose.

11.2 Jeigu Šalims nepavyksta išspręsti ginčų, nesutarimų ar reikalavimų derybų būdu per šešiasdešimt kalendorinių dienų nuo ginčų kilimo pradžios, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose.

12 Baigiamosios nuostatos

12.1 Sutartis įsigalioja po jos pasirašymo ir pasibaigia ją tinkamai įvykdžius.

12.2 **Užsakovas** turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį ir pareikalausti iš **Rangovo** atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius šiais atvejais:

12.2.1 jeigu **Rangovas** nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, prastai atlieka darbą, nepaiso **Užsakovo** nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to **Užsakovas** turi pagrindo manyti, kad **Rangovas** nepajėgs užbaigti darbų be trūkumų ar nuostolių **Užsakovui**;

12.3 Šios Sutarties vykdymui ir aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

12.4 Sutartis sudaryta 2 dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

12.5 Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedamas šis Priedas kuris yra neatskiriama Sutarties dalis:

1 priedas – ženklų nr. 617 įrengimo Rukainių seniūnijoje lokalinė sąmata – 1 (vienas) lapas.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

Vilniaus rajono savivaldybės
administracijos Rukainių seniūnija,
Kodas 188704012
Mokytojų g.9, Rukainių k., LT-13177
Vilniaus r.
tel. +37052352016
el. paštas: rukainiuseniunija@vrsa.lt

Rangovas

VĮ „Kelių priežiūra“
I. Kanto g. 23, Kaunas
LT-44296
Kodas 232112130
PVM mokėtojo kodas LT321121314
I.Kanto g.23, Kaunas
LT-44296
A.s. Nr. LT617044060003560452 AB
SEB bankas
tel. +370 37 202293

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valių ir ketinimus, pasirašė:

Užsakovas

Rukainių seniūnijos
seniūno pavaduotoja
l. e. seniūno pareigas
Anžela Stankevič

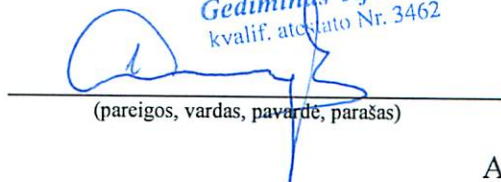
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



Rangovas

Vilniaus kelių tarnybos
vadovas
Gediminas Tijūnėlis
kvalif. atestato Nr. 3462

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



A. V.

Buhalterinės apskaitos skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Eleonora Skoronkevič
2018-09-27