

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

Nr. 18-12-10

2018-12-10

Kėdainiai

Kėdainių muzikos mokykla, įmonės kodas 191015618, toliau vadinamas „Užsakovu“, atstovaujama direktorės Rūtos Kutraitės, veikiančios įstatų pagrindu ir [redacted], įmonės kodas [redacted], atstovaujama direktoriaus [redacted] veikiančio [redacted] įstatų pagrindu, toliau vadinama „Rangovu“, sudarė šią sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. **Rangovas** įsipareigoja atlikti Kėdainių muzikos mokyklos kabineto, laiptinės ir koridoriaus statybos remonto darbus. **Užsakovas** įsipareigoja atliktus darbus priimti ir apmokėti.

2. DARBŲ KAINA

2.1. Kėdainių muzikos mokyklos mokyklos kabinetų 1-26, 2-16, 2-18; laiptinės ir koridorių statybos remonto darbų kaina, yra: 7418 EUR (septyni tūkstančiai keturi šimtai aštuoniolika eurų) + 21 proc. PVM – 1557,78 EUR (tūkstantis penki šimtai penkiasdešimt septyni eurai 78 ct), iš viso: **8975,78 EUR. (Aštuoni tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt penki eurai 78 ct).**

3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS

3.1. Numatytus darbus **Rangovas** įsipareigoja pradėti po sutarties pasirašymo ir priduoti **Užsakovui** iki 2018 m. gruodžio 28 d.

4. ATLIKTŲ DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA

4.1. Apie atliktus darbus **Rangovas** ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki atliktų darbų perdavimo, raštu informuoja **Užsakovą**, nurodymas atliktų darbų perdavimo – priėmimo datą.

4.2. Atliktų darbų priėmimas įforminamas sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašomu atliktų darbų aktu, surašomu dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

4.4. Jei priimant darbus bus nustatyta, kad darbai atlikti netinkamai, surašomas dvišalis aktas, kuriame nurodomi atliktų darbų trūkumai ir jų pašalinimo terminai. Aktas surašomas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai. Trūkumus pašalina **Rangovas** savo priemonėmis ir lėšomis.

5. ATSISKAITYMO TVARKA

5.1. Už atliktus darbus **Užsakovas** sumoka **Rangovui** per 30 dienų pagal **Rangovo** pateiktą PVM sąskaitą faktūrą.

6. KITOS SĄLYGOS

6.1. Numatyti sutartyje darbai turi būti atlikti tiksliai ir atitikti normatyvinius reikalavimus.

6.2. **Užsakovas** sudaro sąlygas, reikalingas **Rangovui** atlikti numatytus sutartyje darbus.

6.3. Visi šios sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu, pasirašyti abiejų šalių.

6.4. Numatytus sutartyje darbus **Rangovas** atlieka laikydamasis esamų normų ir taisyklių.

6.5. Ši sutartis gali būti nutraukta šalims raštiškai susitarus.

6.6. **Užsakovas** gali nutraukti šią sutartį vienašališkai, jeigu **Rangovas** nevykdo arba netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus, apie tai pranešęs **Rangovui** prieš 5 dienas iki sutarties nutraukimo dienos.

6.7. **Rangovas** įsipareigoja pagal **Užsakovo** pranešimą, pateiktą raštu, **Užsakovo** nurodytu laiku, savo lėšomis, pašalinti atliktų darbų defektus, pastebėtus per garantinį laiką.

6.8. Sutartyje numatytus darbus atlikti pagal LR normatyvinius dokumentus ir standartus, užtikrinti priešgaisrinę, darbų saugos, aplinkosaugos ir higienos norminių aktų vykdymą ir prisiimti pilną atsakomybę už pažeidimų pasekmes

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

Rangovas:

7.1. **Rangovas**, pažeidęs terminą, numatytą šios sutarties 3.1 punkte, moka **Užsakovui** 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Visa delspinigių suma neturi viršyti 5 proc. sutartyje numatytos pradinės objekto vertės.

7.2. **Rangovas** užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlygina užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to užsakovo patirtus nuostolius.

Užsakovas:

7.3. **Užsakovas**, pažeidęs terminą, numatytą šios sutarties 5.1 punkte, moka **Rangovui** 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

7.4. **Užsakovas** nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 5 dienas nuo rangovo pranešimo gavimo, moka rangovui 0,02 proc. sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną..

8. GARANTIJOS

8.1. **Rangovas**, atliktiems paslėptiems montavimo darbams suteikia 10 metų garantiją. Visiems kitiems darbams suteikia 5 metų garantiją. Garantinio laiko skaičiavimas prasideda sekančią dieną po atliktų darbų akto pasirašymo dienos. Garantiniu laikotarpiu įvykus gedimui ne dėl **Užsakovo** kaltės, **Rangovas** savo lėšomis pašalina gedimus suderintu su **Užsakovu** laiku.

9. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

9.1. Visi ginčai ir nesutarimai, susiję su šia sutartimi ir nesureguliuoti tiesioginėmis derybomis, sprendžiami teismine tvarka.

10. SUTARTIES GALIOJIMO LAIKAS

10.1. Sutartis galioja nuo jos pasirašymo dienos iki visų įsipareigojimų, nurodytų sutartyje, įvykdymo.

11. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

11.1. Dėl viso kito, kas nenumatyta šioje sutartyje, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir poįstatymiais aktais.

11.2. Sutartis surašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

11.3. Sutartis turi priedą, kuri yra neatskiriama sutarties dalis:

- objektinė sąmata
- lokalinės sąmatos

11.3. Visi šios sutarties pakeitimai ar papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų šalių.

12. ŠALIŲ ADRESAI, ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

Užsakovo:

Didžioji g. 43, Kėdainiai LT-57257

Įmonės kodas: 191015618

Tel. 8 347 60409

El.p.: kedmuzika@gmail.com

Rangovo:

Įmonės kodas: [redacted]

PVM kodas: [redacted]

A/s [redacted]

AB [redacted]

Tel. [redacted]

El.p.: [redacted]

Užsakovas:

Direktorė

Rūta Kutraitė
(vardas, pavardė)

Rangovas:

Direktorius

[redacted]
(vardas, pavardė)

