

95

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 2018-07/10

Vilnius,

2018 m. liepos 10 d.

Vilniaus miesto savivaldybės Biudžetinė įstaiga Vilniaus Žolyno vaikų socialinės globos namai, įstaigos kodas 190987980, atstovaujama direktorės Ievos Norkienės, toliau vadinama „Užsakovu“, ir UAB „Vilprim“, įmonės kodas 121483375, atstovaujama generalinio direktoriaus Gintauto Gražio, toliau vadinama „Rangovu“, abu kartu vadinami „Šalimis“, sudarė šią Sutartį.

1. Sutarties objektas.

Biudžetinės įstaigos Vilniaus Žolyno vaikų socialinės globos namų patalpų Vydūno g. 15, Vilniuje, remonto darbai pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį. Darbų sąmata pateikta 1 priede, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

2. Sutarties objekto kaina.

2.1. Sutarties objekto kaina yra **8188,58 Eur (aštuoni tūkstančiai vienas šimtas aštuoniasdešimt aštuoni eurai 58 ct) su PVM**.

2.2. Sutarties objekto kaina yra paskaičiuota pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį.

2.3. Šioje Sutartyje numatyta, kad dažus sienų ir lubų dažymui savo lėšomis tiekia Užsakovas.

2.4. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai atlikti darbus, būtina atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas negalėjo numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, ar dėl svarbių priežasčių Rangovui tenka didinti kai kurių darbų kainą, Rangovas, sužinojęs apie minėtas aplinkybes, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas informuoja Užsakovą, ir Šalys atskiru susitarimu turi suderinti papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.

2.5. Atsiradus papildomiems darbams dėl Užsakovo nurodymų, keičiančių projektinės dokumentacijos sprendimus, Šalys atskiru susitarimu turi suderinti Užsakovo nurodytų papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.

3. **Atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka.** Užsakovas už atliktus darbus atsiskaito po pateikto atliktų darbų akto (F-2 ir F-3 forma) pasirašymo, per 30 dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

4. Darbų atlikimo terminai.

4.1. Rangovas darbus pradeda 2018 m. liepos 11 d. ir baigia iki 2018 m. rugpjūčio 3 d.

4.2. Darbų pabaigos terminas gali būti koreguojamas Šalių susitarimu, atsiradus papildomiems šioje Sutartyje nenumatytiems darbams dėl Sutarties 2.4 ir 2.5 p. nurodytų aplinkybių.

4.3. Jegu dėl aplinkybių, nepriklausančių nuo Rangovo, negalima laiku pradėti darbų, Sutarties įvykdymo terminas pratęsiamas tiek, kiek buvo atidėtas darbų pradžios terminas.

5. Sutarties garantijos.

Sutarties objektui nustatomas garantinis laikotarpis pagal Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus terminus. Už defektus, garantinio laikotarpio metu atsiradusius ne dėl Rangovo kaltės, Rangovas neatsako. Įrengimų garantinį laikotarpį nustato įrengimų gamintojas.

6. Šalių įsipareigojimai

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

6.1.1. Pateikti visus reikalingus leidimus darbams atlikti, jeigu tokie leidimai reikalingi pagal galiojančius norminius aktus;

6.1.2. Pateikti Rangovui dokumentaciją, reikalingą Sutarčiai vykdyti;

6.1.3. Suteikti Rangovui darbų frontą;

6.1.4. Užtikrinti Rangovui prisijungimą prie vandens ir elektros energijos tinklų, reikalingą darbų vykdymui;

6.1.5. Laiku tiekti Rangovui tinkamus kokybiškus dažus sienų ir lubų dažymui;

6.1.6. Organizuoti statybos darbų techninės priežiūros vykdymą;

6.1.7. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus ir pasirašyti atliktų darbų aktus bei sumokėti Rangovui už atliktus darbus kaip tai numatyta šioje Sutartyje.

6.2. Rangovas įsipareigoja:

6.2.1. Nustatytuoju laiku pradėti, atlikti, pabaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus;

- 6.2.2. Atlikti sutartyje numatytus darbus savo darbo jėga, darbo priemonėmis ir medžiagomis, išskyrus dažus;
6.2.3. Paskirti atsakingą statybos darbų vadovą, kuris prižiūrėtų atliekamus darbus;
6.2.4. Remonto darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis Lietuvoje galiojančių statybos normų ir taisyklių, Užsakovui vykdant techninę priežiūrą;
6.2.5. Užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, higienos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą;
6.2.6. Iki galutinio atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto dienos ištaisyti visus Užsakovo pagrįstai nurodytus atliktų darbų trūkumus;
6.2.7. Ne vėliau kaip prieš 3 dienas pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą.

7. Šalių atsakomybė.

7.1. Užsakovas:

- 7.1.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytuoju laiku, moka Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
7.1.2. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

7.2. Rangovas:

- 7.2.1. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;
7.2.2. Nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, atlygina Užsakovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu;
7.2.3. Uždelsęs darbus, moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

8. Nenugalima jėga (force majeure). Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal LR civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant praneša kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Sutartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 30 kalendorinių jėgų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

9. Ginčų sprendimas. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia derybomis, o nesusitarus, LR įstatymų nustatyta tvarka.

10. Sutarties galiojimas. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško jos įvykdymo. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

11. Sutarties priedai:

11.1. Priedas Nr. 1 – lokalinė sąmata (1 lapas).

12. Šalių rekvizitai:

Užsakovo: Vilniaus miesto savivaldybės BĮ Vilniaus Žolyno vaikų socialinės globos namai Žolyno g. 45, LT-10210 Vilnius, įstaigos kodas 190987980, tel./faksas (8-5) 234 1800, el. p. administracija@zolyno.lt

Rangovo: UAB „Vilprim“, Riovonių g. 2A, LT-03154 Vilnius, įmonės kodas 121483375, A/s LT11 7044 0600 0167 7224, AB SEB bankas, banko kodas 70440, PVM mokėtojo kodas LT214833716, tel. (8-5) 265 30 62, faksas (8-5) 265 31 60, el.p. info@vilprim.lt.

Užsakovas

Direktorė

Ieva Norkienė



Rangovas

Generalinis direktorius

Gintautas Gražys



SUDERINTA: 8,188.58 TŪKST. EUR.

TVIRTINU: 8,188.58 TŪKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2018 M.

2018 M.

SĄMATA

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

Statinių grupė

062 Vilniaus "Žolyno" vaikų socialinės globos namai Vydūno g. 15, Vilniuje

Statiny

2 Vidaus patalpų remonto darbai

Žiniaraštis

1 Vidaus patalpų remonto darbai

Suma žiniaraščiui 8188.58 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Remonto darbai						
1 N60-16		Horizontalių ir vertikalių briaunų aptaisymas apsauginiais kampiniais profiliais	m	40.000		
2 R14-78-3		Anksčiau dažytų sienų dažymas emulsiniais dažais, gruntuojant	m2	639.740		
3 R14-78-3		Anksčiau dažytų angokraščių dažymas emulsiniais dažais, gruntuojant k1=1.50	m2	24.510		
4 R14-78-4		Anksčiau dažytų lubų dažymas emulsiniais dažais, gruntuojant	m2	55.690		
5 R1-100		Baldų pernešimas, perstatymas	d.	4.000		
6 N11-188		Inventoriaus, grindų ir sienų dangos priežiūra, padengiant polietilenine plėvele	kompl.	1.000		
Skyriuje 1						6767.42
Žiniaraštyje 1						6767.42
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						1421.16
Iš viso žiniaraštyje 1						8188.58

Sudarė : Vytautas Ulvidas
/Pavardė/