



PALANGOS LOPŠELIS-DARŽELIS „AŽUOLIUKAS“

Biudžetinė įstaiga, Plytų g. 35, LT-00132 Palanga,
Tel. (8 460) 51 249, tel./faks. (8 460) 52 159, el. p. darzelis@azuoliukaspalanga.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190273277

UAB „Palangos šilumos tinklai“

2018-10-26 Nr. V5-202

DĖL ŠILUMOS ENERGIJOS PASTATAMS ŠILDYTI IR KARŠTO VANDENS RUOŠIMUI

Palangos lopšelis-darželis „Ažuoliukas“ dėkoja už dalyvavimą šilumos energijos pastatams šildyti ir karšto vandens ruošimui konkurse. Pateiktas pasiūlymas atitinka šilumos energijos pastatams šildyti ir karšto vandens ruošimui pirkimo sąlygose nustatytiems minimaliems kvalifikaciniams ir techniniams reikalavimams.

Įvertinus pateikto vieno tiekėjo pasiūlymą, nustatyta pasiūlymo preliminarinė kaina 24092,00 Eur/metus.

Palangos lopšelio-darželio „Ažuoliukas“ Viešųjų pirkimų organizatoriai patvirtina 2018-10-26 dienos nustatytą šilumos energijos pastatams šildyti ir karšto vandens ruošimui pasiūlymą ir pripažįsta UAB „Palangos šilumos tinklai“ pasiūlymą laimėjusia šilumos energijos pastatams šildyti ir karšto vandens ruošimui pirkimą ir informuoja apie priimtą sprendimą sudaryti sutartį, bet ne anksčiau kaip po 10 kalendorinių dienų nuo šio pranešimo išsiuntimo.

Direktorė

Rūta Regina Lukaitienė

**ŠILUMOS, PASTATO ŠILDYMOI IR VANDENS PAŠILDYMOI,
PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. VŠ1-16/PS - 4424**

2018-11-16

Palanga

Palangos lopšelis darželis „Ažuoliukas“ juridinio asmens kodas 190273277, kaip pastato, adresu Plytų g. 35, Palanga, savininkas (teisėtas valdytojas ir naudotojas) atstovaujamas direktorės Rūtos Reginos Lukaitienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus (toliau – Pirkėjas) ir UAB „Palangos šilumos tinklai“, juridinio asmens kodas 152697886, kurios registruota buveinė yra Klaipėdos pl.63, Palanga, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama komercijos skyriaus vadovo Jono Antano Pleškio, veikiančio pagal 2018 m spalio 24 d. įgaliojimą SD18-652, (toliau – „Pardavėjas“), toliau Tiekėjas ir Pirkėjas kiekvienas atskirai gali būti vadinami „Šalimi“, o abu kartu – „Šalimis“. Šalys sudarė šią prekių pirkimo sutartį (toliau – „Sutartis“) ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Tiekėjas įsipareigoja tiekti Pirkėjui šilumos energiją pastato šildymui ir karšto vandens ruošimui pagal 1 priede nurodymus specifinius reikalavimus į Palangos lopšelio-darželio „Ažuoliukas“ pastatą, adresu Plytų g. 35, Palangoje, o Pirkėjas įsipareigoja vartoti šilumą ir atsiskaityti su Tiekėju Sutartyje numatytais sąlygomis.

1.2. Sutartis sudaroma, vadovaujantis mažos vertės prekių pirkimo elektroniniu būdu, įvykusio 2018 m. spalio 29 d. rezultatus. Vertinimo kriterijus-mažiausia kaina..

1.3. Šalys susitarė, kad Tiekėjas gamins ir tieks šilumos energiją Palangos lopšelio-darželio „Ažuoliukas“ pastatui šildyti ir karštam vandeniui ruošti, atsižvelgiant į šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros ribas.

2. Sutarties kaina

2.1. Sutarties orientacinė suma su PVM 24 mėnesiai 48202,24 Eur (keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai du šimtai du (24) už 380 MWh per 12 mėnesių (2 priedas) .

3 Atsiskaitymo tvarka

3.1. Tiekėjas PVM sąskaitą-faktūrą už sunaudotą šilumos energiją pastato šildymui ir karšto vandens ruošimui, pateikia Pirkėjui per E-sąskaita sistemą iki kito mėnesio 10 dienos.

3.2. Pirkėjas už sunaudotą šilumos energiją pagal pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą apmoka Tiekėjui per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

3.3. Pirkėjui laiku neatsiskaičius su Tiekėju už sunaudotą šilumos energiją, Pirkėjas moka 0,02 % delspinigių.

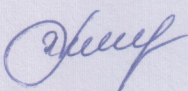
3.4. Pirkėjui laiku neatsiskaičius su Tiekėju už sunaudotą šilumos energiją ir nesumokėjus delspinigių, Tiekėjas turi teisę, išpėjęs Pirkėją prieš 10 darbo dienų, apriboti šilumos energijos tiekimą, kol bus likviduotas įsiskolinimas.

4. Sutarties Šalių įsipareigojimai ir teisės

4.1. Tiekėjas įsipareigoja sutartyje numatytais sąlygomis nenutrūkstamai tiekti šilumą ir karštą vandenį Pirkėjui, įvertinant šilumnešio slėgio ir temperatūros kritimus šilumos tinkluose nuo šilumos šaltinio iki Pirkėjo šilumos įrengimų priežiūros ribų;

4.2. Tiekėjas įsipareigoja palaikyti šilumos perdavimo tinklų teisės aktais nustatytą skaičiuojamąjį šilumos tiekimo darbo režimą ir šilumnešio parametrus, kurių leistini vidutiniai paros nukrypimai ne didesni kaip +/- 5%.

4.3. Tiekėjas įsipareigoja palaikyti šilumos tiekimo-vartojimo ribose, vadovaujantis teisės aktais nustatytais šilumos gamybos (šilumos šaltinio) perdavimo (šilumos perdavimo tinklų) ir pastato šilumos įrenginių darbo režimų nuostatomis, paskaičiuotus tokius šilumnešio parametrus,



kurie leistų objekto šilumos projekte nurodytą ar teisės aktais nustatytą šilumos įrenginių darbo režimą bei šilumos galią ir kurių leistini vidutiniai nukrypimai ne didesni kaip +/- 5%..

4.4. Tiekėjas įsipareigoja prižiūrėti ir laiku remontuoti Tiekėjo valdomus šilumos gamybos įrenginius tiekimo-vartojimo ribose.

4.5. Tiekėjas įsipareigoja informuoti Pirkėją apie šilumos tiekimo apribojimo ar nutraukimo dėl įrenginių remonto ir bandymo laiką ir trukmę.

4.6. Tiekėjas įsipareigoja tinkamai vykdyti Sutarties reikalavimus.

4.7. Tiekėjas įsipareigoja Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atlyginti Pirkėjui dėl jo veikimo ar neveikimo atsiradusią žalą.

4.8. Tiekėjas turi teisę sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą, kai nustatoma, kad pastato šildymo ar karšto vandens sistemos ar šilumos vartotojo (pirkėjo) įrenginiai kelia grėsmę žmonių gyvybei ar saugumui.

4.9. Tiekėjas turi teisę sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą avarijos, ekstremalios situacijos atveju, dėl būtinų remonto ir kitų vartotojų šilumos sistemų ar įrenginių prisijungimo darbų.

4.10. Pirkėjas įsipareigoja visu Sutarties galiojimo terminu vartoti Tiekėjo Sutarties tarp Šalių pagrindu, sąlygomis ir tvarka tiekiamą šilumos energiją ir be raštiško Tiekėjo sutikimo neįrengti, nenaudoti alternatyvių šilumos energijos generavimo pajėgumų.

4.11. Pirkėjas įsipareigoja atsiskaityti už suvartotą šilumos energiją Sutarties 3.2 punkte nustatyta tvarka.

4.12. Pirkėjas įsipareigoja sudaryti sąlygas Tiekėjo atstovams, turintiems atitinkamus pažymėjimus, bet kuriuo paros metu aptikrinti šilumos įrenginių techninę būklę ir vykdyti jų priežiūros ir remonto darbus.

4.13. Pirkėjas įsipareigoja, vykus Tiekėjo prižiūrimų objekto šilumos perdavimo tinklų, objekto vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų gedimui (avarijai), šilumos įrengimų sutrikimui, nedelsiant pranešti Tiekėjui.

4.14. Pirkėjas įsipareigoja užtikrinti pakankamą jo žinioje esančio Tiekėjo turto apsaugą ir reikalaujamas atitinkamų įrenginių darbo sąlygas, tinkamai prižiūrėti šilumos ir karšto vandens įrenginius, tenkančius Pirkėjo eksploatacinei atsakomybei, užtikrinti šilumnešio nuotėkų juose nebuvimą.

4.15. Pirkėjas įsipareigoja tinkamai vykdyti kitus, šioje Sutartyje numatytus, įsipareigojimus.

5. Sutarties galiojimas ir nutraukimas

5.1. Sutartis įsigalioja, ją pasirašius, nuo 2018 m. lapkričio 16 d. ir galioja iki 2020 m. lapkričio 16 d. (24 mėnesius).

5.2. Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimas nereikalaujamas

5.3. Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių raštišku susitarimu..

6. Ginčų sprendimo tvarka

6.1. Visus tarp Šalių iškilusius nesutarimus ir ginčus, kurių nepavyksta išspręsti tarpusavio susitarimu, Šalys sprendžia Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

7. Nenugalima jėga (Force-Majeure)

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo numatyti, išvengti ar pašalinti jokiomis priemonėmis (toliau „Nenugalimos jėgos aplinkybės“), pvz. Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Tokiu atveju Šalių įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

7.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo, pateikdama įrodymą, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, o taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

7.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku nepasiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

7.4. Force majeure nelaikoma, kai Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių.

8. Baigiamosios nuostatos

8.1. Nei viena iš Sutarties Šalių neturi teisės dalinai ar pilnai perduoti tretiesiems asmenims savo sutartinių teisių ir pareigų.

8.2. Pasikeitus Pirkėjo statusui, pavadinimui, mokėjimo rekvizitams, taip pat jo likvidavimo, reorganizavimo, pertvarkymo ar įvykusių bet kokių kitų įvykių, neigiamai įtakančių prisiimtus įsipareigojimus atvejais, Pirkėjas ne vėliau kaip per 3(tris) darbo dienas įsipareigoja raštu pranešti apie tai Tiekėjui.

8.3. Sutartis ar jos sąlygos bei įsipareigojimai gali būti pakeisti arba papildyti tik raštišku Šalių tarpusavio susitarimu, patvirtinant tai Šalių parašais ir antspaudais.

8.4. Sutarties esminės sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai, bei tokiems Sutarties sąlygų pasikeitimui yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų pakeitimai bei papildymai galioja tik Šalims raštu susitarus

8.5. Sutarties dalių pavadinimai skirti tik naudojimosi Sutartimi patogumui ir neturi įtakos Sutarties, jos dalių ar atskirų nuostatų aiškinimui.

8.6. Šalys pareiškia, kad jos yra teisėtai veikiantys ūkio subjektai, gali sudaryti šią Sutartį ir tinkamai vykdyti ją prisiimtus įsipareigojimus.

8.7. Šalių atstovai, pasirašantys Sutartį, pareiškia, kad jie veikia suteiktų įgaliojimų ribose, kurie atitinkamai Tiekėjo ar Pirkėjo suteikti nepažeidžiant Lietuvos Respublikos įstatymų, Tiekėjo ar Pirkėjo įstatų, kitų steigimo dokumentų, valdymo organų reglamentų ir kitų norminių aktų reikalavimų ir atitinkamai Tiekėjo ir Pirkėjo atstovai įsipareigoja atsakyti tuo atveju, jei ši Sutartis bus nuginčyta dėl to, kad ji buvo sudaryta pažeidžiant atitinkamai Tiekėjo ar Pirkėjo valdymo organų kompetenciją, viršijus suteiktus įgaliojimus arba prieštarauja atitinkamai Tiekėjo ar Pirkėjo tikslams, taip pat atlyginti visus nuostolius, kurie gali atsirasti, jeigu šiame punkte pateikta informacija yra neteisinga ir netiksli.

8.8. Sutartis yra sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, kurių vienas tenka Pirkėjui, o kitas- Tiekėjui.

8.9. Sutartis gali netekti galios Sutartyje nustatyta tvarka, arba ją nutraukus aptartais pagrindais. Sutarčiai netekus galios, jos nuostatos, pagal kurias bet kuriai iš Šalių tenka atsiradusios ir nepilnai visiškai realizuotos prievolės, lieka galioti ir galioja tol, kol tokia Šalis jas pilnai deramai realizuos, jei kitaip raštu nesusitarė Šalys.

8.10. Šalys pareiškia, kad perskaitė šią Sutartį, suprato jos turinį ir ją pasirašė kaip dokumentą, atitinkantį valią ir tikslus.

8.11. Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo fakto atsiradimo dienos viena kitai raštu ar kitais būdais pranešti apie buveinės adresu, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimą.

8.12. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo priežiūrai, nuolatiniais ryšiams su Tiekėju palaikyti ir Sutarties administravimui skiriama Palangos lopšelio-darželio „Ąžuoliukas“ direktoriaus pavaduotoja ūkiui Ramunė Gadliauskienė mob. tel. Nr.8-610 24194

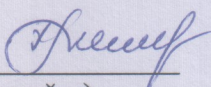
9. Šalių rekvizitai

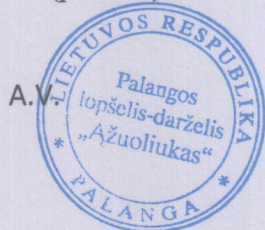
Pirkėjas

Palangos lopšelis-darželis „Ažuoliukas
Plytų g. 35, LT-00132 Palanga
Įstaigos kodas 190273277
Atsisk. sąsk. Nr. LT407180600000130097
AB „Šiaulių bankas“ Palangos fil.
Banko kodas 71806
Tel. : (8 460 51249, Faks.: (8 460) 52159
El. paštas darzelis@azuoliukaspalanga.lt
www.azuoliukaspalanga.lt

Direktorė
Rūta Regina Lukaitienė

Data 2018-11-16


(parašas)

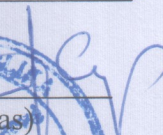


Pardavėjas

UAB „Palangos šilumos tinklai“
Įmonės kodas 152697886
Adresas Klaipėdos pl. 63, LT-00148
A.s. LT637180600001467701
AB Šiaulių bankas Palangos skyrius
Banko kodas 71806
Tel.Nr.8 460 51 431, Faks. 8 460 52 383
El.pastas info@palangossst.lt
www.palangossst.lt

Komercijos skyriaus vadovas
Jonas Antanas Pleškys

Data 2018.11.16


(parašas)



**CENTRALIZUOTOS ŠILUMOS TIEKIMAS PALANGOS LOPŠELIO-DARŽELIO
„AŽUOLIUKAS“ PASTATO ŠILDYMOI IR VANDENS PAŠILDYMOI**

1. Šilumos energija centralizuotai tiekama į Palangos lopšelio-darželio „Ažuoliukas, Plytų g. 35, Palanga.
2. Planuojamas orientacinis šilumos energijos kiekis 12 mėnesių laikotarpiui 380 MWh.
3. Galimi planuojamų kiekių ir faktiškai sunaudojamų kiekių neatitikimai $\pm 10\%$.
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma įstaigos šilumos punkte įrengtose šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas.
5. Šilumos energija tiekama iki tiekimo – vartojimo ribų. Pastato tiekimo-vartojimo riboje Tiekėjas turi užtikrinti tiekiamo termofikacinio (šilumnešio) vandens temperatūrą, atitinkančią patvirtintą Palangos miesto šilumnešio temperatūrinį grafiką.
6. Per ataskaitinį mėnesį visas suvartotas šilumos energijos kiekis nustatomas pagal Palangos lopšelio-darželio „Ažuoliukas“ punkte įrengtą šilumos energijos apskaitos prietaiso duomenis.
7. Šilumos energijos, patiekto į Pastatą, kiekis nustatomas pagal šilumos apskaitos prietaiso, įrengto pastato įvade, rodmenis.
8. Jeigu šilumos punkte įrengtas šilumos apskaitos prietaisas neveikia arba išmontuotas metrologinei patikrai atlikti, suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutinio analogiško laikotarpio iki apskaitos prietaiso gedimo (išmontavimo) suvartoto šilumos kiekio vidurkio, įvertinant atitinkamų laikotarpių vidutinių oro temperatūrų santykį bei šilumos tiekimo trukmę.
9. Šilumos kaina perskaičiuojama vadovaujantis galiojančia Valstybinės kainų ir energetikos komisijos patvirtinta šilumos kainų nustatymo metodika.
10. Šilumos Tiekėjas įsipareigoja:
 - 10.1 Iki einamojo mėnesio 25 d raštu informuoti Pirkėją apie numatomų kainų pasikeitimą;
 - 10.2 Pirkėjo teritorijoje laikytis Pirkėjo nustatytų darbo tvarkos taisyklių susijusių su šios sutarties vykdymu ir darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų, garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos saugą;
 - 10.3 Esant būtinumui ir, raštu suderinus su Pirkėjo atsakingais asmenimis, dirbdamas Pirkėjo teritorijoje su didesnio pavojaus įrenginiais (kėlimo, virinimo, elektrotechnikos darbų, transportavimo), imtis visų privalomų saugumo priemonių (įspėjamųjų užrašų, atitvarų, asmeninių apsaugos priemonių atsakingų už darbuotojų saugą ir sveikatą asmenų buvimą darbo zonoje);
 - 10.4 Iki tiekimo-vartojimo ribos bet kuriuo paros metu lokalizuoti įvykusią šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių avariją;
 - 10.5 Eksploatuojamus ir prižiūrimus įrenginius, reikalingus sutarčiai įvykdyti, remontuoti savo lėšomis;
 - 10.6 Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių nustatyta tvarka nedelsiant pranešti Pirkėjui apie įvykusius šilumos įrenginių sutrikimus ar avarijas jeigu jos gali lemti sutrikimus ar avariją Pirkėjo pastatų šilumos įrenginiuose;
11. Šildymo sezono pradžią ir pabaigą įsakymu skelbia Palangos miesto savivaldybė.
12. Šalių susitarimu planinį remontą Tiekėjas atlieka ne šildymo sezono metu.
13. Šildymo sezono metu Tiekėjas šilumos tiekimą gali nutraukti tik susidarius situacijoms, nepriklausančioms nuo Tiekėjo valios, t. y. stichinė nelaimė, avarija, elektros tiekimo nutraukimas ir panašiai.

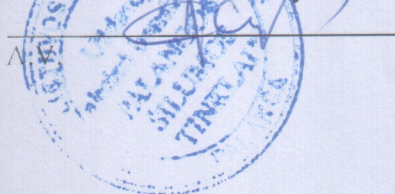
Pirkėjo vardu
Palangos lopšelio darželio „Ažuoliukas“
Direktorė
Rūta Regina Lukaitienė

A.V.



Pardavėjo vardu
UAB „Palangos šilumos tinklai“
Komercinės skyriaus vadovas
Jonas Antanas Pleškys

A.V.



Šilumos pastato šildymui ir vandens
pašildymui sutarties Nr. VŠ1-16/PS-4424
2 priedas

UAB „PALANGOS ŠILUMOS TINKLAI“

PALANGOS LOPŠELIS-DARŽELIS „AŽUOLIUKAS“ SUPAPRASTINTO MAŽOS VERTĖS ŠILUMOS PIRKIMO PASTATO ŠILDYMI IR VANDENS PAŠILDYMI KAINOS

2018-11-16
Palanga

Tiekėjo pavadinimas	UAB „Palangos šilumos tinklai“
Tiekėjo adresas	Klaipėdos pl. 63, Palanga
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Giedrė Juršėnė
Telefono numeris	8-460 51431
Fakso numeris	8-460 52682
El. pašto adresas	info@palangosst.lt

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis.
2. Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.
3. Siūloma šilumos energijos kaina 24 mėnesiai 48202,24 Eur su PVM už 380 MWh per 12 mėn.

Pirkėjo vardu

Palangos lopšelis darželis „Ažuoliukas“
Direktorė Rūta Regina Lukaitienė



Pardavėjo vardu

UAB „Palangos šilumos tinklai“
Komercijos skyriaus vadovas Jonas Antanas Pleškys

