

Pakeitimo nurodymas Nr. 1 pagal rangos sutartį Nr. PIRK-29-17 „Alytaus nuo Aukštos zonos vandens talpyklos iki Putinų g. vandens ruošyklos vandentiekio DN300 – DN500 magistralės ir vandentiekio magistralės DN500 Putinų g., Alytuje rekonstravimo darbai“ PIRK-223-18

2018-09-20

Rangovas: UAB „KRS“  
Inžinierius: UAB „Sweco Lietuva“  
Užsakovas / Perkančioji organizacija: UAB „Dzūkijos vandenys“

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. PIRK-29-17 „Alytaus nuo Aukštos zonos vandens talpyklos iki Putinų g. vandens ruošyklos vandentiekio DN300 – DN500 magistralės ir vandentiekio magistralės DN500 Putinų g., Alytuje rekonstravimo darbai“ Bendrųjų ir Konkrečiųjų sąlygų 13.1 [Teisė daryti Pakeitimus], 13.3 [Pakeitimų tvarka] ir 14.1 [Sutarties kaina] punktų nuostatomis Inžinierius, gavęs Rangovo – UAB „KRS“ 2018-09-07 raštu Nr. 2210 pateiktą siūlymą Pakeitimui (dalies darbų kiekių matavimus ir atitinkamai apmokėjimą už juos vykdyti pagal statinių statybos išpildomuosius brėžinius bei kadastrinius matavimus) ir atsižvelgdamas į Projektuotojų / Projektų vykdymo priežiūrą vykdančių UAB „Sweco Lietuva“ 2018-09-10 raštu Nr. V1-2081/18 ir UAB „NIT projektai“ 2018-09-06 raštu duotus paaiškinimus / pritarimą ir Užsakovo 2018-09-18 raštu Nr. S-2486-18 duotą pritarimą Rangovo siūlomiesiems pakeitimams, priėmė sprendimą, kad, siekiant įgyvendinti rangos sutartį Nr. PIRK-29-17, būtina patikslinti rangos sutarties darbų kiekių žiniaraščių pozicijas.

Paklojus tinklus pagal projektą „Vandentiekio magistralės d500 Putinų g. rekonstravimas“ nustatyta, kad rangos sutarties darbų kiekių žiniaraščiuose esamų vamzdžių rekonstrukcijos uždaru būdu PE 100 RC d400 PN10 ilgiai yra nurodyti žymiai didesni nei faktiniai ilgiai arba ilgiai projekto brėžiniuose. Dėl šio neatitikimo neatlikti darbai pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė

| Kiekių žiniaraščio pozicija | Pavadinimas                                                              | Mato vnt. | Kiekis | Vieneto kaina, EUR be PVM | Kaina, EUR be PVM |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-------------------|
| 1.                          | Vandentiekio magistralės d500 Putinų g. rekonstravimas                   |           |        |                           |                   |
|                             | Neatliekami darbai                                                       |           |        |                           |                   |
| 1.1.                        | Esamų vamzdžių rekonstrukcija uždaru būdu PE 100 RC d400 PN10 vamzdžiais | kompl.    | 139,11 | 80,00                     | 11.128,80         |
|                             | Iš viso:                                                                 |           |        |                           | 11.128,80         |

Vykdamas rekonstrukcijos darbus pagal projektą „Alytaus nuo Aukštos zonos vandens talpyklos iki Putinų g. vandens ruošyklos vandentiekio DN300-DN500 magistralės rekonstravimas“ dalis tinkle,

numatytų rekonstruoti PE100 RC D315 PN10 vamzdžiais, buvo rekonstruoti PE100 RC D225 PN10 vamzdžiais, kadangi faktinis esamo vamzdžio diametras buvo mažesnis. Taip pat, vykdant darbus pagal tą patį projektą vietoje jame numatyto rekonstruoti gelžbetoninio šulinio DN2000 buvo rastas gelžbetoninis šulinys DN1500. Nevykdomų darbų ir papildomų darbų kiekiai pateikti 2 lentelėje.

2 lentelė

| Kiekių žiniaraščio pozicija | Pavadinimas                                                                                                                            | Mato vnt. | Kiekis | Vieneto kaina, EUR be PVM | Kaina, EUR be PVM |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-------------------|
| 2.                          | <b>Alytaus nuo Aukštos zonos vandens talpyklos iki Putinų g. vandens ruošyklos vandentiekio DN300-DN500 magistralės rekonstravimas</b> |           |        |                           |                   |
|                             | <b>Neatliekami darbai</b>                                                                                                              |           |        |                           |                   |
| 2.2.                        | Esamų vandentiekio tinklų rekonstrukcija PE100 RC D315 PN10 vamzdžiais                                                                 | m         | 109,65 | 90,00                     | 9.868,50          |
| 2.5.                        | Rekonstruojami apvalūs arba įrengiami nauji g/b d2,0 m vandentiekio apžiūros šuliniai                                                  | kompl.    | 1      | 3.300,00                  | 3.300,00          |
|                             | <b>Papildomi darbai</b>                                                                                                                |           |        |                           |                   |
| 3.1.                        | Esamų vandentiekio tinklų rekonstrukcija PE100 RC D225 PN10 vamzdžiais                                                                 | m         | 109,65 | 88,00                     | 9.649,20          |
| 2.2.                        | Rekonstruojami apvalūs arba įrengiami nauji g/b d1,5 m vandentiekio apžiūros šuliniai                                                  | kompl.    | 1,00   | 3.000,00                  | 3.000,00          |
|                             |                                                                                                                                        |           |        | <b>Iš viso:</b>           | <b>519,30</b>     |

Pirkime (rangos sutartyje Nr. PIRK-29-17) pagal projektą „Alytaus nuo Aukštos zonos vandens talpyklos iki Putinų g. vandens ruošyklos vandentiekio DN300-DN500 magistralės rekonstravimas“ numatytą gelžbetoninių šulinių ir vandentiekio tinklų rekonstravimo PE100 RC D225 PN10 vamzdžiais atkarpą nuo vandentiekio kameros Nr.111 iki kameros Nr.1205 atliko kitas Rangovas, dirbęs ne pagal rangos sutartį Nr.PIRK-29-17. Dėl šios priežasties neatlikti darbai pateikti 3 lentelėje.

3 lentelė

| Kiekių žiniaraščio pozicija | Pavadinimas                                                                                                                            | Mato vnt. | Kiekis | Vieneto kaina, EUR be PVM | Kaina, EUR be PVM |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-------------------|
| 2.                          | <b>Alytaus nuo Aukštos zonos vandens talpyklos iki Putinų g. vandens ruošyklos vandentiekio DN300-DN500 magistralės rekonstravimas</b> |           |        |                           |                   |
|                             | <b>Neatliekami darbai</b>                                                                                                              |           |        |                           |                   |
| 2.1.                        | Esamų vandentiekio tinklų rekonstrukcija PE100 RC D225 PN10 vamzdžiais                                                                 | m         | 233,10 | 88,00                     | 20.512,80         |
| 2.5.                        | Rekonstruojami apvalūs arba įrengiami nauji g/b d2,0 m vandentiekio apžiūros šuliniai                                                  | kompl.    | 2      | 3.300,00                  | 6.600,00          |
|                             |                                                                                                                                        |           |        | <b>Iš viso:</b>           | <b>27.112,80</b>  |

Atlikus išpildomasias nuotraukas ir parengus kadastrines bylas atsirado faktinių kiekių nukrypimų nuo techninio projekto ir rangos sutarties darbų kiekių žiniaraščių.

Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal

neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 79 punktu „Jei statinio projekto sprendiniai skiriasi nuo faktinių, komisija bendru sutarimu sprendžia, ar šie nukrypimai yra esminiai ir ar jie daro įtaką statinio atitikčiai esminiams statinių reikalavimams. Aktas pasirašomas komisijos nariams bendru sutarimu nusprendus, kad nukrypimai nuo statinio projekto sprendinių yra neesminiai. Prie neesminių faktinių nukrypimų nuo statinio projekto sprendinių priskiriami šie nukrypimai: 79.1 inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų matmenų – iki 5 proc.“, neesminis kiekių nukrypimas iki 5 proc. pateiktas 4 lentelėje.

4 lentelė

| Kiekių žiniaraščio pozicija | Pavadinimas                                                                                                                            | Mato vnt. | Kiekis | Vieneto kaina, EUR be PVM | Kaina, EUR be PVM |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-------------------|
| 2.                          | <b>Alytaus nuo Aukštos zonos vandens talpyklos iki Putinų g. vandens ruošyklos vandentiekio DN300-DN500 magistralės rekonstravimas</b> |           |        |                           |                   |
|                             | <b>Neatliekami darbai</b>                                                                                                              |           |        |                           |                   |
| 2.1.                        | Esamų vandentiekio tinklų rekonstrukcija PE100 RC D225 PN10 vamzdžiais                                                                 | m         | 75,35  | 88,00                     | 6.630,80          |
| 2.3.                        | Esamų vandentiekio tinklų rekonstrukcija PE100 RC D355 PN10 vamzdžiais                                                                 | m         | 61,30  | 104,00                    | 6.375,20          |
| 2.4.                        | Esamų vandentiekio tinklų rekonstrukcija PE100 RC D450 PN10 vamzdžiais                                                                 | m         | 1,12   | 105,00                    | 117,60            |
|                             | <b>Iš viso:</b>                                                                                                                        |           |        |                           | <b>13.123,60</b>  |

Inžinierius, priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo nurodymo, įvertino, kad dalies darbų nevykdymas ir papildomi darbai arba Rangovo siūlyme aprašyti darbų kiekių pakeitimai, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 45 p., yra susiję su statinio projekto neesminių sprendinių pakeitimu ir dėl to techniniai projektai „Alytaus nuo Aukštos zonos vandens talpyklos iki Putinų g. vandens ruošyklos vandentiekio DN300-DN500 magistralės rekonstravimas“ ir „Vandentiekio magistralės d500 Putinų g. rekonstravimas“ yra pakeisti iki statybos užbaigimo procedūrų (prašymo išduoti statybos užbaigimo aktą pateikimo) pradžios, parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą (-us)).

Inžinierius, priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo nurodymo, nustatė, kad neatliekamų ir papildomų darbų apimtys yra įvertintos ir išmatuotos, neatliekamų ir papildomų darbų bendros sumos teisingai aritmetiškai apskaičiuotos, vienetų įkainiai nustatyti vadovaujantis sutartyje esančiais įkainiais.

Inžinierius, priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo nurodymo, įvertino, kad šių konkrečių darbų nevykdymo ir papildomų darbų vykdymo galimybė buvo numatyta rangos sutarties 13.1 p. „Teisė daryti pakeitimus“.

Inžinierius patvirtina, kad šių neatliekamų ir papildomų darbų Rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas Pasiūlymą.

Inžinierius, priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo nurodymo, patvirtina, kad darbų apimties pakitimai yra įvertinti vadovaujantis pasirašytos rangos sutarties Nr. PIRK-29-17 „Alytaus nuo Aukštos



zonos vandens talpyklos iki Putinų g. vandens ruošyklos vandentiekio DN300 – DN500 magistralės ir vandentiekio magistralės DN500 Putinų g., Alytuje rekonstravimo darbai“ 13 skyriaus nuostatomis (13.2 p. „Vertės nustatymas“).

5 lentelė. Pakeitimo nurodymo Nr. 1 darbų vertė:

| Rezultatų pavadinimai  | Suma, EUR be PVM |
|------------------------|------------------|
| Papildomų darbų vertė: | 12.649,20        |
| Nevykdomų darbų vertė: | -64.533,70       |
| Finansinis rezultatas: | -51.884,50       |

Vadovaujantis Pakeitimo nurodymu Nr. 1 pagal rangos sutartį Nr. PIRK-29-17 „Alytaus nuo Aukštos zonos vandens talpyklos iki Putinų g. vandens ruošyklos vandentiekio DN300 – DN500 magistralės ir vandentiekio magistralės DN500 Putinų g., Alytuje rekonstravimo darbai“ Darbų (Sutarties) vertė perskaičiuojama ir nustatoma:

6 lentelė. Darbų vertė

| Darbų vertė                                           | EUR be PVM |
|-------------------------------------------------------|------------|
| Darbų (Sutarties) vertė iki Pakeitimo nurodymo Nr. 1: | 838.800,00 |
| Darbų (Sutarties) vertė po Pakeitimo nurodymo Nr. 1:  | 786.915,50 |

Anksčiau paminėti pakeitimai neturi įtakos rangos sutarties Darbų Baigimo laikui ir jis yra nekeičiamas. Inžinierius patvirtina, kad Rangovo Darbų programa nekeičiama.

Pakeitimo nurodymas Nr. 1, parengtas išmatavus faktinius darbų kiekius pagal statinių statybos išpildomuosius brėžinius bei kadastrinius matavimus, yra pasirašomas nesikreipus į Viešųjų pirkimų tarnybą (VPT) pritarimo, vadovaujantis APVA nustatyta ir nuo 2014 m. sausio 2 d. galiojančia Pakeitimų derinimo tvarka bei reikalavimais Pakeitimo nurodymui, pagal kuriuos kreipimasis į VPT tokiais Pakeitimų atvejais (darbų įvertinimas ir mokėjimas už faktinius kiekius) nereikalingas.

#### PRIDEDAMA:

Priedas Nr. 1. Rangovo 2018-09-07 raštas Nr. 2210 (siūlymas Pakeitimui), 5 lapai.

Priedas Nr. 2. Inžinieriaus 2018-09-14 raštas Nr. V1-2131/18, 1 lapas.

Priedas Nr. 3. Užsakovo 2018-09-18 raštas Nr. S-2486-18, 1 lapas; Projektuotojų / Projektų vykdymo priežiūrą vykdančių UAB „Sweco Lietuva“ 2018-09-10 raštas Nr. V1-2081/18 ir UAB „NIT projektai“ 2018-09-06 raštas, 3 lapai.

Inžinierius:

  
(parašas)

Virginijus Kriščiūnas

Užsakovas:

(parašas)



Leonas Mackevičius

Rangovas:

(parašas)



Andrius Kazickas