

2018 m. lapkričio 28 d.

Alanta

Molėtų rajono Alantos senelių globos namai (savivaldybės biudžetinė įstaiga), juridinio asmens kodas 167598716, kurios registruota buveinė yra Naujakurių g. 5, Alantos mstl. Molėtų r., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Kristinos Gintilaitės, veikiančio(-ios) pagal įstaigos nuostatus (toliau – „Perkančioji organizacija“), ir

UAB „Orvilita“, į.k. 301103561, Užupio g. 1-1, Švenčionys (toliau – „Rangovas“), atstovaujama direktoriaus Mariaus Zenkevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią darbų rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“:

1. Sutarties dalykas

1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis, iš savo medžiagų ir savo rizika įsipareigoja atlikti santechnikos ir elektros instaliacijos darbus (toliau „Darbai“), nurodytus Rangovo pateiktoje 2018-11-26 sąmatoje – pasiūlyme OVL Nr. 102, kuris yra Sutarties priedas ir neatskiriama Sutarties dalis, ir perduoti Darbų rezultatą Perkančiajai organizacijai šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka, o Perkančioji organizacija įsipareigoja priimti tinkamai atliktus darbus ir už juos sumokėti šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

1.2. Darbų atlikimo vieta Molėtų rajono Alantos senelių globos namai adresu Naujakurių g. 5 Alantos mstl. Molėtų r.

2. Sutarties kaina ir kainodaros taisyklės

2.1. Sutarties kaina yra 3825,00 EUR (Trys tūkstančiai aštuoni šimtai dvidešimt penki eurai 00 ct) be PVM, PVM sudaro 803,25 EUR, viso kaina 4628,25 EUR.

2.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties priede. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų, darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutartčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

2.4. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiros rašytinio Šalių susitarimo.

2.5. Šalys susitaria, kad Sutarties darbų kaina ir (ar) atskirų darbų kaina gali kisti dėl:

2.5.1. Perkančiosios organizacijos nurodymų ar keičiant techninės specifikacijos reikalavimus;

2.5.2. Perkančiosios organizacijos nurodymų atlikti papildomus darbus;

2.5.3. Pasikeitus Darbų apimčiai;

2.5.4. Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių mokesčių dydį (tokių kaip PVM, Socialinio draudimo ir pan.), kurie turi tiesioginės įtakos Rangovo statybos darbų sąnaudų pasikeitimui, ir priimtų šios Sutarties galiojimo metu.

3. Šalių teisės ir pareigos

3.1. Perkančioji organizacija turi teisę:

3.1.1. tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę;

3.1.2. reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų laikydamasis bendrų normatyvinių statybos

dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir/ar Rangovo priimtų įsipareigojimų, Perkančioji organizacija turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

