

apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Tikrinti jų kokybę bei jos atitiktis dokumentus, sertifikatus (medžiagos turi atitikti pateiktuose sertifikatuose nurodytus kokybės reikalavimus) ir reguliariai pateikti juos **Užsakovui**.

8.4.10. Keisti su **Užsakovu** suderintus sprendimus tik gavus jo raštišką sutikimą.

8.4.11. Laiku ir tinkamai informuoti **Užsakovą** apie atliktų **Darbų** etapus bei apie atliktų **Darbų** priėmimo-perdavimo datą bei pateikti **Užsakovui** atliktų statybos **Darbų** perdavimo-priėmimo aktus, išrašyti PVM sąskaitas-faktūras, kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą statybos **Darbų** atlikimo dokumentaciją, atlikti būtinus bandymus ir apie jų rezultatus raštu informuoti **Užsakovą**. **Užsakovui** paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie **Darbų** eigą bei rezultatus, pateikti kitą su projekto vykdymu susijusią informaciją.

8.4.12. Sudaryti sąlygas **Užsakovo** atstovams lankytis remontuojamo objekte dalyje bei susipažinti su visa **Darbų** dokumentacija.

8.4.13. Pranešti **Užsakovui** apie **Objekte** dirbančius subrangovus.

8.4.14. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų **Darbų** sukeltų pavojų. **Rangovas** užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas **Rangovas**, **Darbų** atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

8.4.15. Saugoti atliktus **Darbus** ir reikmenis nuo sugadinimo ir vagystės, nuo meteorologinių sąlygų poveikio iki **Objekto** perdavimo naudoti komisijai dienos. Pastatuose ar jų dalyje, kurioje atliekamas remontas, atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka **Rangovui** visą **Sutarties** galiojimo laikotarpį.

8.4.16. Jei paaiškėja, kad **Darbai** neatitinka galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir/arba projektinės dokumentacijos, už visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų trūkumu šalinimu) apmoka **Rangovas**. Jei paaiškėja, kad viskas atlikta laikantis galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir (arba) projektinės dokumentacijos, visas su tuo susijusias išlaidas apmoka **Užsakovas**.

8.4.17. Savo sąskaita ištaisyti **Darbus**, kurie dėl **Rangovo** kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys sutarties sąlygų ir žiniaraščių. Taip pat savo sąskaita ištaisyti atliktų **Darbų** trūkumus ir defektus, išaiškęjusius ar atsiradusius pasibaigus **Sutarties** vykdymo laikui, bet tebegaliojant objekto garantiniam laikotarpiui, **Užsakovui** pateikus raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau.

8.4.18. **Darbams** naudoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, įrangą, taip pat atitinkančius jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas.

8.4.19. Atlikti **Darbus** tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos atliekas bei išvežus jas iš teritorijos pateikti **Užsakovui** patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo, grunto išvežimą į tam specialiai skirtas vietas.

8.4.20. Savo lėšomis įrengti laikinus aptvėrimus (jeigu būtina), o baigus **Darbus** juos išardyti.

8.4.21. Užtikrinti, kad į remontuojamą objektą, medžiagų saugojimo aikšteles ar vietas nepatektų pašaliniai asmenys.