

2.4. **Rangovas** patvirtina ir garantuoja, kad įvertintos visos reikalingos ir (arba) būtinos priemonės, medžiagos ir (arba) konstrukcijos elementai, būtini **Užsakovui** siekiant tinkamai atlikti einamąjį remontą. Tuo atveju, jeigu atliekamų remonto metu paaiškės, kad kurie nors iš jų nebuvo numatyti **Rangovo** (bet buvo numatyti **Užsakovo**) ir jie yra reikalingi ir (arba) būtini tam, kad patalpas būtų galima eksploatuoti pagal paskirtį, **Rangovas** įsipareigoja atlikti šiuos darbus savo lėšomis, atsižvelgdamas į **Užsakovo** pastabas ir nurodymus.

2.5. **Sutartimi Šalys** taip pat susitaria, kad pagal **Sutartį Rangovas** turi atlikti visus pirkimo dokumentuose nurodytus darbus.

2.6. Darbų atlikimo vieta – Taikos g. 130, Vilnius.

3. SUTARTIES KAINA

3.1. **Sutartis** yra fiksuotos kainos. Bendra **Sutarties** kaina 91803,34 Eur (devyniasdešimt vienas tūkstantis aštuoni šimtai trys Eur ir 34 ct.), iš kurių PVM sudaro 15932,81 Eur (penkiolika tūkstančių devyni šimtai trisdešimt du Eur ir 81 ct.). Ši suma atitinka **Rangovo** pateiktą galutinį pasiūlymą **Pirkimo** metu.

3.2. Už šią kainą **Rangovas** įsipareigoja atlikti **Darbus**, numatytus **Sutarties** 2.1 punkte. Į **Sutarties** kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, **Rangovui** priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei **Sutartį**, išlaidos.

3.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti **Sutartį**, reikia atlikti papildomus darbus, kurių **Rangovas** nenumatė sudarant **Sutartį**, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal **Užsakovo** pateiktus **Objekto** darbų kiekius ir kitus dokumentus ir jie yra būtini **Sutarčiai** tinkamai įvykdyti, šiuos darbus **Rangovas** atlieka savo sąskaita.

3.4. Į **Sutarties** kainą įtrauktas visas už **Darbų** atlikimą numatytas užmokestis ir **Rangovas** neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių **Darbų** kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro rašytinio **Šalių** susitarimo **Sutartyje** nustatyta tvarka.

3.5. **Sutarties** kaina dėl remonto darbų kainų lygio pokyčio nebus perskaičiuojama.

4. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

4.1. **Rangovas** turi atlikti **Darbus** laikydamasis šių terminų:

4.1.1. **Darbų** pradžia – ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų po **Sutarties** įsigaliojimo stogo remonto darbams ir nuo 2017 m. liepos 1 d. vėdinimo sistemos įrengimo darbai virtuvėje.

4.1.2. **Darbų** pabaiga – ne vėliau kaip iki 2017 m. rugpjūčio 25 d. stogo remonto darbams, iki liepos 28 d. vėdinimo sistemos įrengimo darbai virtuvėje.

4.2. **Darbus Rangovas** vykdo pagal su **Užsakovu** suderintą darbų atlikimo tvarkaraštį, kuris įforminamas priedu prie **Sutarties** ir laikomas neatskiriama **Sutarties** dalimi.

4.3. **Darbų** pradžia pagal **Sutartį** yra laikoma diena, kai **Rangovas** gavo visus reikalingus, **Užsakovui** pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus priklausančius pateikti, dokumentus.

4.4. **Darbų** pabaiga pagal **Sutartį** bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi **Sutartyje** numatyti darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas galutinis darbų priėmimo-perdavimo aktas.