

SUTARTIS

Kauno „Saulės“ gimnazijos raštinė	
Gauta 2017 m. 06 mėn. 06 d.	
34	Nr. 29

2017 m. birželio mėn. 6 d. Nr. 17/06/06-01

Kaunas

Saulės gimnazija (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktorės Sonatos Drazdavičienės, veikiančio pagal mokyklos nuostatus, ir Uždaroji akcinė bendrovė „Ekodora“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Valdo Indrulionio, veikiančio pagal uždarnosios akcinės bendrovės „Ekodora“ įstatus, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS

SUTARTIES OBJEKTAS

Saulės gimnazijos sanitarinių mazgų patalpų remonto darbai.

Darbai atliekami pagal pagal prie Sutarties pridedamas darbų sąmatas, kurie yra neatskiriamos Sutarties dalys (toliau – darbai).

II SKYRIUS

PRIIMTA SUTARTIES SUMA, MOKĖJIMO TVARKA IR TERMINAI

2. Priimta Sutarties suma yra 44 082 ,36 Eur (keturiasdešimt keturi tūkstančiai aštuoniasdešimt du EUR, 36 ct.) su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM).

2.1 darbų atlikimo kaina be PVM 36 431, 70 Eur (trisdešimt šeši tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt vienas EUR., 70 ct.).

3. Darbų atlikimo kaina nustatoma pagal fiksuotus įkainius. Į sutarties kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai (tarp jų ir PVM) ir visos išlaidos, susijusios su darbams atlikti reikalingomis inžinerinėmis paslaugomis, reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais, transportu ir kitomis darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinės Sutarties 1 punkte nurodytiems darbams atlikti.

4. Priimta Sutarties suma dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

4.1. priimta Sutarties suma perskaičiuojama pasikeitus pridėtinės vertės mokesčiui (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, priimta Sutarties suma nebus perskaičiuojama;

4.2. perskaičiuojama įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;

4.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, priimtoje Sutarties sumoje esantis PVM tarifas keičiamas (mažinamas ar didinamas) ir taikomas neatliktiems darbams pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;



4.4. priimtos Sutarties sumos dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu šalių susitarimu;

4.5. perskaičiuota priimta Sutarties suma pradedama taikyti nuo Pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatyme, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

5. Priimta Sutarties suma pagal bendrą kainų lygio kitimą, paslaugų ar darbų grupių kainų pokyčius nebus koreguojama.

6. Papildomų pirkimų ir Sutartyje numatytų darbų atsisakymo (kiekio mažinimo) tvarka:

6.1. Jei vykdant darbus paaiškėja, kad dėl aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti viešojo pirkimo metu, reikalingi papildomi darbai, esant būtinybei, jie gali būti perkami pagal Sutartį, neviršijant statinio statybos skaičiuojamosios kainos, nustatytos pagal statybos techninį reglamentą STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ (toliau – darbų skaičiuojamoji kaina).

Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (statybai užbaigti) darbai (toliau – papildomi darbai).

Neatliekami darbai – darbai, kurie Sutartyje buvo numatyti, tačiau įgyvendinant Sutartį paaiškėjo, kad tokio pobūdžio statybos darbų vykdymas netikslingas. Neatliekamų darbų vertė nustatoma pagal prie Sutarties pridedamas lokalines sąmatas.

Maksimali papildomų darbų, taip pat neatliekamų darbų vertė negali viršyti 30 proc. Sutarties 2 punkte nurodytos priimtinos Sutarties kainos (su PVM). Sutarties kaina kartu su papildomų darbų kaina negali viršyti darbų skaičiuojamosios kainos. Nevykdomų darbų vertė turi būti mažinama darbų ir atitinkamai priimta Sutarties kaina. Papildomų darbų kaina skaičiuojama nuo likusios bendros priimtinos Sutarties kainos, t. y. vertės, kuri lieka sumažinus priimtą Sutarties kainą neatliekamų darbų vertę.

6.2. Papildomų darbų, o esant reikalui neatliekamų darbų, nustatymo būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų, o esant reikalui taip pat ir dėl neatliekamų darbų, nustatymo būtinumo ir tai pagrindžiančius dokumentus turi teisę pateikti Rangovas (jo atstovas raštu pateikia tai pagrindžiančius dokumentus Užsakovo atstovui (statinio statybos techniniam prižiūrėtojų ar kitam kompetentingam Užsakovo atstovui)). Siūlymus dėl papildomų darbų ir (ar) neatliekamų darbų gali teikti ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Papildomi darbai perkami tik po to, kai Užsakovas duoda rašytinį leidimą darbams, kurių būtinumas atsirado po Sutarties pasirašymo ir (arba) kurių būtinumo nebuvo galima numatyti prieš Sutarties pasirašymą, tačiau su sąlyga, kad darbų sąnaudos faktiškai išaugo ne dėl Rangovo aplaidumo ar nerūpestingumo sudarant (lokalines) sąmatas arba vykdant darbus. Papildomų darbų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais, motyvuotais paaiškinimais, nurodoma, ar nebuvo



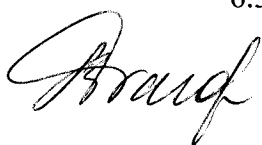
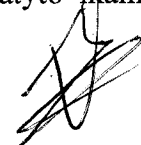
įmanoma numatyti tokių darbų būtinumo, ir tai pasirašytinai suderinta su Užsakovu. Užsakovo atstovas prašo techninės dokumentacijos rengėjo pateikti motyvuotą paaiškinimą dėl papildomų darbų pagrįstumo, ar nebuvo įmanoma numatyti tokių darbų būtinumo, ir nurodyti priežastis. Užsakovo atstovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinumą pagrindžiančius dokumentus, įformina papildomus darbus atskiru susitarimu, kuris turi būti pasirašytas Užsakovo ir Rangovo, ir nurodo papildomų darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, taip pat pateikia argumentus, pagrindžiančius šių darbų būtinumą, techninius sprendinius (aiškinamąjį raštą, technines specifikacijas, brėžinius, papildomų būtinų darbų sąnaudų kiekių žiniaraščius ir kita) su statybos dalyvių parašais, įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis Sutarties 6.3 ir 6.4 papunkčių nuostatomis), taip pat jei vadovaujamasi vėliausios redakcijos rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, įregistruotomis Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį administruoja VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centras (toliau – rekomendacijos), jų pavadinimą ir registravimo datą. Jei Sutartyje nenumatytų papildomų darbų kaina Rangovo grindžiama vidutine rinkos kaina (leidžiama tik tais atvejais, kai kainos negalima nustatyti kitais Sutartyje nustatytais būdais), Užsakovo atstovas pateiktą papildomų darbų kainą palygina su vidutine rinkos kaina, kuri nustatoma pasirinktinai, įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Jei Užsakovo atstovas pateiktuose dokumentuose nustato netikslumų ir (ar) klaidų, grąžina tikslinti juos pateikusiam asmeniui (pavyzdžiui, Rangovui). Užsakovui pasirašytinai patvirtinus susitarimą dėl papildomų darbų, Rangovas gali pradėti vykdyti šiuos darbus. Susitarimas dėl papildomų darbų tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

6.3. Tuo atveju, kai reikalingi kitokie papildomi darbai, nei nurodyti Sutarties lokalinėse sąmatose, šių darbų kainai apskaičiuoti reikalingų darbų įkainiai gali būti nustatomi taip:

6.3.1. konkretaus papildomo darbo įkainis apskaičiuojamas įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusių mokesčių, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų sąnaudų) ir netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo nustatytas kainas, kurios galiojo pasiūlymo teikimo metu arba už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), tačiau su sąlyga, kad statybos produktų ir įrenginių kaina yra ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis – ne didesni nei 5 (penki) proc. tiesioginių išlaidų;

6.3.2. jei įmanoma, kainos dalis išskaičiuojama iš Sutarties lokalinėse sąmatose numatyto įkainio;

6.3.3. jei įmanoma, panaudojamos Sutarties lokalinėse sąmatose numatyto įkainio

sudėtinės dalys;

6.3.4. taikomi Sutarties 6.3.2 ir 6.3.3 papunkčiuose nurodyti papildomų darbų įkainių nustatymo metodai ir remiamasi Sutarties lokalinėse sąmatose numatytais įkainiais arba įkainių išskaidymu.

6.4. Tuo atveju, kai padidėja Sutarties lokalinėse sąmatose numatytų darbų kiekiai, papildomų darbų kainai apskaičiuoti naudojami Sutarties lokalinėse sąmatose numatyti įkainiai.

6.5. Tuo atveju, jei Užsakovas, apskaičiavęs papildomų darbų sąmatą, nustato, kad papildomų darbų kaina viršys 30 proc. priimtos Sutarties sumos ar kad priimtos Sutarties suma kartu su papildomais darbais viršys darbų skaičiuojamąją kainą, papildomiems darbams įsigyti bus atliekamas atskiras pirkimas. Jei papildomus darbus Užsakovas įsigis iš to paties Rangovo pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymą, jie turi būti įsigyti ne pagal didesnius įkainius, nei buvo numatyti Sutarties lokalinėse sąmatose, išskyrus tuos atvejus, kai pasikeičia rinkos kainos.

6.6. Vykdam Sutartį galima keisti Sutartimi nustatytus darbų kiekius ir susitarti dėl papildomų darbų atlikimo ar neatliekamų darbų, jei jų kaina neviršija 30 proc. priimtos Sutarties sumos ir jei yra toks poreikis ir pagrindai, nustatyti Sutartyje. Papildomi darbai gali būti įsigyti ar gali atsirasti neatliekamų darbų, esant šioms aplinkybėms:

6.6.1. išskirtinai nepalankios klimato sąlygos;

6.6.2. duomenų apie inžinerinius tinklus nebuvimas arba klaidingi duomenys;

6.6.3. aiškiai įrodomi praleidimai, neatitikimai ar klaidos Užsakovo pateiktoje techninėje dokumentacijoje ar darbų vykdymo metu paaiškėjusios situacijos nesutapimas su techninės dokumentacijos duomenimis, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

6.6.4. teisės aktų reikalavimų pasikeitimas projekto įgyvendinimo ir Sutarties vykdymo metu;

6.6.5. įvykdyto ar vykdomo projekto vientisumo užtikrinimas;

6.6.6. racionalesnio sprendimo pateikimas;

6.6.7. kai vykdam darbus paaiškėja, kad atskirų darbų atlikti nereikia ar neįmanoma;

6.6.8. kai būtina atlikti papildomą, Sutartyje nenumatytą, darbą, be kurio Rangovas negali tinkamai įvykdyti Sutarties;

6.6.9. kai techninėje dokumentacijoje nurodytos medžiagos, įranga, prekės ar kt. turi būti keičiamos kitomis, ne brangesnėmis ir ne blogesnių savybių, medžiagomis, nes jos negaminamos (neparduodamos) ir pateikiami tai įrodantys dokumentai;

6.6.10. dėl techninių sprendinių keitimo ar teisės aktų pasikeitimo tam tikri darbai tampa nereikalingi.

6.7. Papildomų (neviršijant 30 proc. priimtos Sutarties sumos) darbų būtinumas arba nevykdomi (ne daugiau kaip 30 proc. priimtos Sutarties sumos) darbai turi būti pagrįsti dokumentais

ir įforminti raštu darbų pakeitimo aktu, kurį pasirašo Užsakovas, Rangovas ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Darbų pakeitimo aktai laikomi sudėtine Sutarties dalimi.

6.8. Kad būtų sumokėta už papildomus darbus, Rangovas atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktuose (pažymose apie atliktus Darbus) turi nurodyti atliktų papildomų ir (ar) neatliekamų darbų, numatytų rekonstravimo pakeitimo akte, pavadinimus, vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

6.9. Šalys susitaria, kad darbų pakeitimai, būtini darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl aplinkybių, kurių Sutarties šalys negalėjo numatyti pasirašydamos Sutartį, ir šie pakeitimai gali apimti:

6.9.1. bet kurių Sutartyje numatytų darbų / įrangos dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;

6.9.2. bet kurių atskirų darbų atsisakymą arba darbų kiekio sumažinimą;

6.9.3. atsisakytų darbų pakeitimą papildomais darbais;

6.9.4. bet kurių atskirų papildomų darbų atlikimą.

6.10. Užsakovas ir Rangovas neatliekamų darbų atsisakymą arba atsisakytų darbų keitimą papildomais darbais įformina Sutarties 6.7 papunktyje nustatyta tvarka.

6.11. Galutinė Sutarties kaina yra fiksuota visų atliktų darbų, numatytų Sutartyje, ir visų papildomų darbų kaina.

7. Rangovas, atlikęs darbus, pateikia suteiktų paslaugų, atliktų darbų aktą 3 egzempliorius, kurie per 5 darbo dienas suderinami ir abiejų šalių pasirašomi. Pagal suderintą suteiktų paslaugų priėmimo perdavimo aktą Rangovas pateikia Užsakovui sąskaitą faktūrą, kurią abi šalys pasirašo per 3 darbo dienas ir Užsakovas apmoka ją per 30 kalendorinių dienų nuo jos pasirašymo dienos.

Remdamasis suderintais ir abiejų šalių pasirašytais atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktais, Rangovas išrašo ir pateikia Užsakovui pasirašytą sąskaitą faktūrą, kurią Užsakovas, nenustatęs trūkumų, pasirašo per 3 (tris) darbo dienas nuo jos gavimo dienos.

Kad būtų sumokėta už papildomus darbus, Rangovas atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktuose turi nurodyti atliktų papildomų darbų, numatytų susitarime dėl darbų pakeitimo ar papildymo, pavadinimus, vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą ir pridėti papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus. Galutinis darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas Rangovui visiškai užbaigus Sutartyje numatytus darbus, t. y. pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus statybos techniniam prižiūrėtojui ir Užsakovui pasirašius darbų užbaigimo aktus ir teisės aktų nustatyta tvarka perdavus Užsakovui techninę kontrolinę dokumentaciją.

8. Užsakovas darbus finansuoja tarpiniais mokėjimais už praėjusį kalendorinį mėnesį pagal jam pateiktas ir abiejų šalių pasirašytas sąskaitas faktūras, kurias Rangovas išrašo remdamasis

su Užsakovu suderintais ir pasirašytais atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktais, neviršydamas Sutarties 2.1, 2.2, 2.3 papunkčiuose nurodytų kainų, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros pasirašymo dienos.

9. Užsakovas sumoka tik už faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus. Jei priimant darbus nustatoma, kad faktiškai atlikta mažiau darbų, sunaudota mažiau medžiagų ir mechanizmų, negu numatyta lokalinėje sąmatoje, Rangovui mokėtina suma mažinama atitinkamai pagal lokalinėje darbų sąmatoje numatytas darbų kainas.

10. Rangovui nemokama už faktiškai atliktus papildomus darbus, kurių Rangovas iš anksto raštu nesuderino su Užsakovu, statinio statybos techniniu prižiūrėtoju. Jei, siekiant tinkamai ir laiku atlikti darbus, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarydamas Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą techninę dokumentaciją ir kitus dokumentus, ir kurie yra būtini Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo lėšomis.

11. Bendra už visus Sutarties galiojimo metu atliktus darbus mokėtina suma negali viršyti Sutarties 2 punkte nurodytos sumos ir Sutarties galiojimo metu sudarytų papildomų susitarimų kainų.

III SKYRIUS

ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

12. Užsakovas įsipareigoja:

12.1. perduoti statybvietę Rangovui per 3 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Nuo statybvietės perdavimo dienos atsakomybė už statybvietę atitenka Rangovui;

12.2. neperžengdamas statytojo teisių ir pareigų, prižiūrėti atliekamus darbus, kontroliuoti jų eigą, apimtį ir kokybę;

12.3. sustabdyti darbus, jei Rangovas nukrypsta nuo techninės dokumentacijos;

12.4. nedelsiant pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios;

12.5. neperžengdamas statytojo teisių ir pareigų, priimti Rangovo pagal Sutartį atliktus darbus, apžiūrėti juos, pateikti raštu pastabas apie pastebėtus nukrypimus nuo techninės dokumentacijos ar Sutarties sąlygų bei kitokius trūkumus ir raštu nurodyti Rangovui iki 10 (dešimties) kalendorinių dienų terminą trūkumams pašalinti;

12.6. teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą ir statinio projekto vykdymo priežiūrą;

12.7. nenustačius trūkumų, pasirašyti suteiktų paslaugų ir atliktų darbų perdavimo ir

priėmimo aktus, o jei trūkumų bus nustatyta, raštu nurodyti terminą Rangovui trūkumams pašalinti;

12.8. sumokėti Rangovui už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus Sutarties II dalyje nustatyta tvarka ir terminais, neviršydamas Sutartyje nustatytos priimtos Sutarties sumos ir Sutarties galiojimo metu sudarytų papildomų susitarimų kainų.

13. Rangovas įsipareigoja:

13.1. vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais statybos darbus bei statybinę veiklą Lietuvos Respublikoje reglamentuojančiais teisės aktais ir kitų normatyvinių statybos dokumentų reikalavimais, savo jėgomis, medžiagomis, priemonėmis ir rizika, nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, parengti pagal pridedamą techninę dokumentaciją darbo projektą ir atlikti Sutarties 1 punkte nurodytus darbus;

13.2. vadovaudamasis technine dokumentacija, atlikti Sutarties 1 punkte nurodytus darbus, po Sutarties įsigaliojimo Užsakovui perdavus statybvietę, per 3 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo. Sutarties vykdymo metu dėl nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo, dėl atsiradusių papildomų darbų ar dėl kitų nenumatytų aplinkybių, 1 (vieną) kartą gali būti nukelta darbų atlikimo termino pabaiga, bet ne ilgiau kaip 1 (vienam) mėnesiui. Terminų pabaigos nukėlimas įforminamas papildomu šalių susitarimu.

13.3. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už medžiagų kokybę;

13.4. atlikęs darbus, įforminti paslaugų ir darbų perdavimą ir priėmimą pagal įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytus reikalavimus, parengti ir pateikti Užsakovui statybos techniniuose reglamentuose numatytą techninę ir kontrolinę dokumentaciją;

13.5. Užsakovui nustačius atliktų darbų trūkumų darbų atlikimo metu ir (arba) garantiniu laikotarpiu, savo lėšomis ištaisyti visus darbų trūkumus ir (ar) neatitikimus ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo rašytinės Užsakovo pretenzijos gavimo dienos;

13.6. nedelsdamas raštu informuoti statybos techninį priežiūrėtoją ir Užsakovą, jei darbų negali atlikti laiku, ir nurodyti jų neatlikimo priežastis;

13.7. visą darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas, praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti dėl to atsiradusius nuostolius;

13.8. atliekant darbus, netrukdyti dirbti kitiems Užsakovo rangovams (jei tokių bus), leisti Užsakovui ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas;

13.9. pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo išvežimą į tam skirtas vietas, sutvarkyti darbo vietą;

13.10. priimti statomo statinio arba jo dalies atsitiktinio žuvimo ir (ar) sugadinimo riziką visu statybos laikotarpiu, kol bus pasirašyta darbų užbaigimo deklaracija, nurodyta statybos techniniame reglamente STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“;

13.11. suteikti atliktiems darbams 5 (penkerių) metų, paslėptiems statinio elementams – 10 (dešimties), o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 (dvidešimties) metų garantinį terminą (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 36 straipsnis);

13.12. atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus parengti taip, kad skaičiavimus būtų galima patikrinti. Užsakovui arba statybos techniniam prižiūrėtojų pareikalavus, Rangovas nedelsdamas pateikia jiems būtinus darbų rūšį ir apimtį patvirtinančius dokumentus (sąskaitas faktūras, pavedimų kopijas ir pan.) ir statybos produkcijos atitiktį techninėms specifikacijoms patvirtinančius dokumentus;

13.13. atlikdamas darbus užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimų vykdymą, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos apsaugą ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

13.14. ne vėliau kaip likus 15 (penkiolikai) kalendorinių dienų iki darbų atlikimo pabaigos raštu pranešti apie darbų užbaigimą Užsakovui ir prašyti organizuoti statybos užbaigimo procedūras;

13.15. atlikęs darbus, įforminti jų perdavimą ir priėmimą pagal įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytus reikalavimus, parengti ir pateikti Užsakovui statybos techniniuose reglamentuose numatytą techninę ir vykdymo dokumentaciją, suteikti kitas reikalingas inžinerines paslaugas;

13.16. teisės aktų nustatyta tvarka pateikti Užsakovui ar jo teises perėmusiam asmeniui statybos techniniame reglamente STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ ir jo prieduose nurodytus dokumentus.

IV SKYRIUS

ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR TEISĖS

14. Rangovas:

14.1. atsako už Sutartimi priimtų įsipareigojimų vykdymą tinkamai, kokybiškai ir laiku;

14.2. turi teisę darbus užbaigti ankščiau nustatyto termino;

14.3. turi teisę darbo projektui, jei toks projektas daromas, inžinerinėms paslaugoms teikti ar statybvietės sutvarkymo darbams atlikti pasitelkti subrangovus. Rangovas atsako už subrangovų (sąrašas pridedamas prie Sutarties, jeigu yra pasitelkiami subrangovai) prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;




14.4. gali keisti vietomis subrangovus tarp Sutartyje numatytų subrangovų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perduoti kitam Sutartyje numatytam subrangovui tik tuos darbus, kuriuos Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams ir tik gavęs raštu Užsakovo sutikimą. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus ir (ar) naujus subrangovus, pastarieji turi būti ne žemesnės kvalifikacijos, nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose;

14.5. Sutarties galiojimo metu gali pasitelkti papildomus ir (ar) naujus subrangovus arba atsisakyti Sutartyje numatytų subrangovų tik gavęs Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

14.5.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs, jam yra iškelta bankroto byla ar yra analogiška situacija;

14.5.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą darbų dalį;

14.5.3. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį, būtina padidinti darbų spartą dėl darbams atlikti nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų aplinkybių;

14.5.4. atsiradus nenumatytiems papildomiems darbams;

14.6. Sutarties 14.4 ir 14.5 papunkčiuose nurodytais atvejais statinio statybos darbų techniniam prižiūrėtojui ir Užsakovui pateikia pagrįstą prašymą ir prideda jį pagrindžiančius dokumentus, naujo subrangovo kvalifikacijos dokumentus. Subrangovas gali pradėti vykdyti darbus, tik Rangovui gavus Užsakovo rašytinį sutikimą;

14.7. Sutarties galiojimo metu, suderinęs su statinio statybos techniniu prižiūrėtoju ir Užsakovu (pateikęs vadovaujančių specialistų, nurodytų prie Sutarties pridedamame sąraše, keitimo ar papildomo vadovaujančio specialisto reikalingumo priežastį) bei gavęs statinio statybos techninio prižiūrėtojo rašytinį pritarimą ir Užsakovo rašytinį sutikimą, gali keisti ar skirti papildomus lygiaverčius (ne žemesnės kvalifikacijos) vadovaujančius specialistus;

14.8. keisti vadovaujančius specialistus ar skirti naujus gali tik esant vienai iš šių priežasčių:

14.8.1. Sutartyje numatytas vadovaujantis specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

14.8.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį, būtina padidinti darbų spartą dėl darbams atlikti nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų (nenumatytų) aplinkybių;

14.8.3. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms;

14.9. Sutarties 14.8 papunktyje nurodytu atveju privalo pateikti statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ir Užsakovui:

14.9.1. pagrįstą prašymą ir pridėti jį pagrindžiančius dokumentus;

14.9.2. naujo vadovaujančio specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija

atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus;

14.10. naujo vadovaujančio specialisto paskyrimą įformina įmonės vadovo įsakymu, kurio kopiją pateikia statinio statybos techninės priežiūros vadovui ir Užsakovui;

15. Užsakovas:

15.1. turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį 39 punkte nustatyta tvarka;

15.2. suderinęs laiką su Rangovu, tikrinti jo atliekamų darbų eigą ir kokybę;

15.3. be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis, kurie pašalintų nustatytus trūkumus, ir patirtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, jei Rangovas laiku nepašalina darbų trūkumų;

15.4. turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus darbus arba, atsiradus trūkumų ar defektų, sustabdyti darbus, iki trūkumai ar defektai nebus pašalinti;

15.5. atsako už atsiskaitymą su Rangovu Sutarties 8 punkte nustatyta tvarka ir terminais. Už kiekvieną uždelstą dieną Užsakovas, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos.

16. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą / neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis nevykdoma / neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo protingai kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti (*force majeure*). Nenugalimos jėgos aplinkybės nustatomos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.

V SKYRIUS

DARBŲ ATLIKIMAS, PERDAVIMAS IR TERMINAI

17. Rangovas turi darbus pradėti įsigaliojus sutarčiai, juos atlikti iki 2017-08-18. Sutarties vykdymo metu dėl nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo, dėl atsiradusių papildomų darbų ar dėl kitų nenumatytų aplinkybių, 1 (vieną) kartą gali būti nukelta darbų atlikimo termino pabaiga, bet ne ilgiau kaip 1 (vienam) mėnesiui. Terminų pabaigos nukėlimas įforminamas papildomu šalių susitarimu.

18. Darbų ar darbų dalies rezultatai, įrangos ir medžiagų dalį Rangovas perduoda Užsakovui, o Užsakovas priima pasirašydamas per praėjusį mėnesį atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą (pažymą apie atliktus darbus), kuriuo Užsakovas patvirtina priėmimą, o Rangovas perdavęs atliktų darbų kiekius.

19. Iki paskutinio atliktų darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo Rangovas savo sąskaita turi visiškai pašalinti Užsakovo ir statybos techninio priežiūrėtojo nurodytus darbų ar jų etapų trūkumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan.

išgabėnimą, ir perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą dokumentaciją.

20. Darbai laikomi visiškai baigtais, Užsakovui ar jo teisės perėmusiam asmeniui pasirašius paskutinį atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą.

21. Rangovas, neužbaigęs darbų Sutartyje numatytu laiku ir neįgijęs teisės į termino pratėsimą ar neužbaigęs darbų per pratėsimą laikotarpį, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02 proc. (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo visos priimtos Sutarties sumos ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

22. Užsakovui nustačius darbų trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita juos ištaisyti per laiką, raštu suderintą su Užsakovu. Užsakovui pareikalavus atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius (įskaitant išlaidas už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus darbus, kurie buvo atlikti ištaisyti darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, bet tuo neapsiribojant).

23. Rangovas, nepašalinęs trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per Užsakovo nurodytą laiką, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02 proc. (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo visos priimtos Sutarties sumos.

24. Nepašalinus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius.

25. Rangovui pagal šią Sutartį neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius Sutarties įsipareigojimų, kurie yra užtikrinti Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu, arba Sutarties 37 punkte nurodytais atvejais, Užsakovas turi teisę pasinaudoti jam pateiktu Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu.

26. Rangovas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

27. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Jei nelaimingas atsitikimas įvyksta Rangovo darbuotojui, nelaimingą atsitikimą tiria ir įtraukia į apskaitą Rangovas.

VI SKYRIUS RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

28. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako per garantinį terminą nustatytus defektus.

29. Visiems atliktiems statybos darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas,



priemonės bei visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia Statybos įstatymo nuostatose ir Sutartyje nustatytą garantinį terminą.

30. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems statybos darbams yra suteikiamas bendras Sutartyje nustatytas garantinis terminas.

31. Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai Užsakovo nustatoma kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo rašytinio pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią darbų dalį ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų ištaisymas.

32. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius.

33. Garantinio laikotarpio metu atsiradus darbų defektams, tos darbų dalies garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsimas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

34. Subrangovo suteiktos darbų garantijos Rangovui tiesiogiai galioja ir Užsakovui. Užsakovas turi teisę savarankiškai kreiptis tiek per Rangovą, tiek tiesiogiai į subrangovą dėl šių garantijų įgyvendinimo.

VII SKYRIUS

SUTARTIES GALIOJIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

35. Abiejų šalių pasirašyta ir patvirtinta antspaudais (jei antspaudus turėti privalo) Sutartis įsigalioja, nuo Sutarties pasirašymo dienos. Sutartis galioja 6 mėnesius arba iki Sutarties nutraukimo.

36. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia šalių nuo visiško Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo.

37. Užsakovas, įspėjęs prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

37.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties;

37.2. darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki nustatyto termino pabaigos pasidaro

aiškiai neįmanoma;

37.3. darbus atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir (ar) medžiagas, kurios nurodytos techninėje dokumentacijoje ir Sutarties prieduose, arba Rangovas nepašalina darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Rangovas nepajėgus užbaigti darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

37.4. negavęs Užsakovo sutikimo, darbus paveda vykdyti subrangovui, sudarydamas su juo sutartį, ar kitaip perleidžia Sutartį;

37.5. bankrutuoja arba tampa nemokus;

37.6. kitais Sutarties ir teisės aktų numatytais atvejais.

38. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį dėl priežasčių, nurodytų Sutarties 37 punkte, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus darbus pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutarties 8 punkte nustatyta tvarka. Taip pat Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visas dėl šios Sutarties nutraukimo susidariusias išlaidas ir kompensuoti dėl šios Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.

39. Rangovas, nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka teisės reikalauti Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos. Ši suma yra laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo nuostolius, viršijančius Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytą sumą.

VIII SKYRIUS

KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

40. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai.

41. Vykdydamos Sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

42. Iškilusius ginčus dėl Sutarties vykdymo šalys sprendžia derybomis, o nesusitarusios – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

43. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais ir įteikiama po vieną abiem šalims.

44. Pasikeitus šalių adresams ir rekvizitams, šalys privalo nedelsdamos apie tai raštu informuoti viena kitą.



45. Sutarties galiojimo laikotarpiu Rangovas besąlygiškai įsipareigoja sudaryti Užsakovo įgaliotiems atstovams, techninės dokumentacijos rengėjui, statinio statybos techniniam prižiūrėtojų galimybę susipažinti su visais Rangovo disponuojamais dokumentais, susijusiais su Sutarties 1 punkte numatytais darbais.

46. Prie Sutarties pridedami priedai ir dokumentai yra neatskiriamos Sutarties dalys:

46.1. Sąmatos (lokalinės).

IX SKYRIUS

ŠALIŲ ADRESAI IR ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

Užsakovas

Saulės gimnazija

Savanorių pr. 46, Kaunas

Įstaigos kodas 19014683

el. p. saulesg@saule.kaunas.lm.lt

Rangovas

UAB „EKODORA“

Gintariškių g. 23, Kaunas

Įmonės kodas 159954511

el. p. info@ekodora.lt

Direktorius

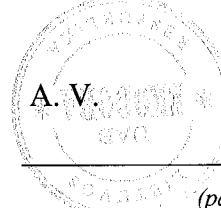


(parašas)

Sonata Drazdavičienė

2017 m. birželio 6 d.

Direktorius



(parašas)

Valdas Indrulionis

2017 m. birželio 6 d.

PAPILDOMAS SUSITARIMAS
PRIE SUTARTIES NR. 14/06/06-01
2017 m. birželio 6 d. Nr. 1
Kaunas

Saulės gimnazija (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktorės Sonatos Drazdavičienės, veikiančio pagal mokyklos nuostatus, ir

Uždaroji akcinė bendrovė „Ekodora“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Valdo Indrulionio, veikiančio pagal uždarnosios akcinės bendrovės „Ekodora“ įstatus,

toliau kartu vadinamos **Šalimis**, atsižvelgiant į tai, jog Užsakovui iškilo finansavimo trukdžių, dėl ko Rangovas negali atlikti dalies darbų, Šalys vadovaudamosi 2017 m. birželio 6 d. Sutarties Nr. 14/06/06-01 40 punktu **s u s i t a r i a**:

1. Atsižvelgiant į Užsakovo gautą finansavimą, Rangovas įsipareigoja atlikti 3 WC patalpų remonto darbus už 22045,91 EUR su PVM.
2. Kitų numatytų darbų vykdymas yra sustabdytas. Užsakovui užsitikrinus finansavimą tarp Šalių bus pasirašomas papildomas susitarimas dėl likusių darbų pradžios ir pabaigos terminų. Darbams, kurių vykdymas yra sustabdomas, terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių darbų dalies vykdymas buvo sustabdomas, pratęsiamas tam darbų dalies atlikimo terminui, kuris pagal Sutartį yra likęs Rangovo darbų dalies vykdymui iki kol darbų dalies vykdymas buvo sustabdytas.
3. Šis Susitarimas yra neatsiejama Sutarties dalis ir galioja kartu su Sutartimi. Sutarties nuostatos taikomos ir šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą, tačiau esant prieštaravimams tarp jų, pirmenybė yra teikiama Susitarimo nuostatoms.
4. Šis Susitarimas keičiamas, papildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.
5. Susitarimas surašytas dviem vienodą galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Sutarties Šaliai.

ŠALIŲ REKVIZITAI

Užsakovas

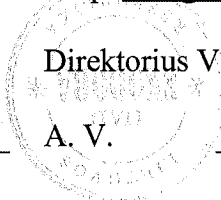
Saulės gimnazija
Savanorių pr. 46, Kaunas
Įstaigos kodas 19014683
el. p. saulesg@saule.kaunas.lm.lt



Direktorė Sonata Drazdavičienė

Rangovas

UAB „EKODORA“
Gintariškių g. 23, Kaunas
Įmonės kodas 159954511
el. p. info@ekodora.lt



Direktorius Valdas Indrulionis

A. V.

2017 m. birželio 6 d.

SĄMATA

OBJEKTINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2016.10 kainas

Statinių grupė

Kauno "Saulės" gimnazija

Statinys

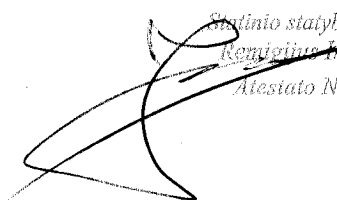
Kauno "Saulės" gimnazijos patalpų remontas

Lapas: 1

Lokalinės sėματος Nr.	Lokalinės sąματος pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina EUR			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM

Kauno "Saulės" gimnazijos patalpų remontas

1 WC 1 (35; 36) IIA +	6701,66	0,00	6701,66	5538,56
1 kt WC 1 (35; 36) IIAkt	6701,66	0,00	6701,66	5538,56
3 WC 3 (14; 15) IA +	7771,14	0,00	7771,14	6422,43
3 kt WC 3 (14; 15) IAkt	7771,14	0,00	7771,14	6422,43
4 WC 4 (55; 56) IIIA +	7573,11	0,00	7573,11	6258,77
4 kt WC 4 (55; 56) IIIAkt	7563,65	0,00	7563,65	6250,95
Iš viso	44082,36	0,00	44082,36	36431,70


 Statinio statybos vadovas
 Rimigijus Indrulionis
 Atestato Nr. 31587

- 22045,91. pagal sutartį
 560,67 → perdangų prist.

 21485,24

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2017 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2017 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2016.10 kainas

SĄMATA

Statinių grupė **Kauno "Saulės" gimnazija**
Statiny's **Kauno "Saulės" gimnazijos patalpų remontas**
Žiniaraštis **1 WC 1 (35; 36) IIA**

2017.05.22

Suma žiniaraščiui

6701,66

EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
Bendrieji statybos darbai						
1	N10-161	Kabinų durų ardymas K1=0.6	m2	3,4	5,1000	17,34
2	R6-2	Mūrinių pertvarų išardymas rankiniu būdu K8=1.17	m3	0,765	58,3268	44,62
3	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	20,23	2,5087	50,75
4	R5-57	Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)	100m2	0,1099	140,1274	15,40
5	N46-164	Pagrindo po grindų plytelių danga išardymas K8=1.17	m3	0,77	98,8701	76,13
6	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	3,8	10,8737	41,32
7	R23-73	Šiukšlių panešimas K1=3	t	3,8	26,3947	100,30
8	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	3,8	20,5342	78,03
9	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=25	t	3,8	13,0763	49,69
10	R61P-2107-1	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas sienos	m2	20,23	20,6461	417,67
11	N11-5-1	Smėlio pasluoksnio iki 2 cm storio įrengimas	m3	0,22	32,8636	7,23
12	N11P-0201-1	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas klojant plėvelę, suklįjuojant siūles K8=1.14	m2	10,99	1,3194	14,50
13	N11-48	50mm storio betono užtepimas,atliekamas rankiniu būdu	100m2	0,1099	694,2675	76,30
14	N10-127-1	Durų blokų įstatymas į pertvarų ir medinių sienų angas, kai angos plotas iki 2m2, tvirtinant medisraigčiais	m2	3,36	100,1071	336,36

2017.05.22

		Suma žiniaraščiui	6701,66	EUR	Lapas 1
15	N15P-0301-1	Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm plytelės plotas iki 0,012 m2	m2	35,07	33,1993
16	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	30,56	7,7562
17	N9P-0706	Surenkamų WC pertvarų iš LMDP įrengimas	m2	10,56	44,1553
18	N34-35-1	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas 60x60 cm K8=1.03	m2	10,99	28,1702
19	N11P-0502-1	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio plytelės plotas iki 0,012m2	m2	10,99	31,4386
20	N21-243	Iki 4 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,03	6008,0000
Skyriuje					4028,59
Montavimo darbai					
21	R19-52	WC tųpyklos demontavimas	vnt	3	16,0200
22	R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2	3,4800
23	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	5	4,0900
24	R63P-1303-1	Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas kai vamzdžių skersmuo 110 mm	m	4,8	41,9229
25	R63P-1302-1	Pastato buitinio nuotakyno vamzdinių keitimas	m	4,5	37,5022
26	N46-122	Skylių užtaisymas gelžbetoniniuose perdenginiuose,kai skylės plotas iki 0.05 m2	m3	0,02	2988,0000
27	N16P-1005-2	Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas tvirtinant prie sienų ir grindų (praustuvas su atrama)	vnt.	2	174,7200
28	N16P-1006-1	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais	vnt.	3	143,0567
29	N16-68	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist. K8=1.03	vnt	1	56,8900
30	N16-114-1	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš polietil. m vamzdžių, kurių D iki 32 mm	m	5	17,0220
31	N26-262	Vamzdinių, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas 100m garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais K1=1.2, K3=1.03	100m	0,05	149,8000
32	N16-61	Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių D iki 50mm, prijung.	vnt	7	7,9143
33	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,3	10,8667
34	R23-73	Šiukšlių panešimas K1=3	t	0,3	26,4000

2017.05.22

		Suma žiniaraščiui	6701,66	EUR	Lapas 1
35	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu t automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	0,3	20,5000	6,15
36	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną t papildomą kilometrą pridėti K2=25	0,3	13,0667	3,92

Skyriuje

1509,97

žiniaraštyje 1

5538,56

PVM 21,00%

1163,10

Iš viso žiniaraštyje 1

6701,66

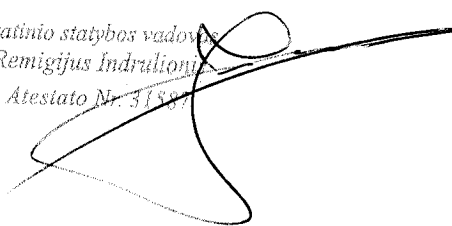
Sudarė:

/Pavardė/

Statinio statybos vadovas

Remigijus Indriliūnas

Atestato Nr. 31587



SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2017 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2017 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2016.10 kainas

SĄMATA

Statinių grupė **Kauno "Saulės" gimnazija**

Statiny's **Kauno "Saulės" gimnazijos patalpų remontas**

Žiniaraštis **1 kt WC 1 (35; 36) II Akt**

2017.05.22

Suma žiniaraščiui

6701,66

EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
Bendrieji statybos darbai						
1	N10-161	Kabinių durų ardymas K1=0.6	m2	3,4	5,1000	17,34
2	R6-2	Mūrinių pertvarų išardymas rankiniu būdu K8=1.17	m3	0,765	58,3268	44,62
3	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	20,23	2,5087	50,75
4	R5-57	Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)	100m2	0,1099	140,1274	15,40
5	N46-164	Pagrindo po grindų plytelių danga išardymas K8=1.17	m3	0,77	98,8701	76,13
6	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	3,8	10,8737	41,32
7	R23-73	Šiukšlių panešimas K1=3	t	3,8	26,3947	100,30
8	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	3,8	20,5342	78,03
9	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=25	t	3,8	13,0763	49,69
10	R61P-2107-1	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas sienos	m2	20,23	20,6461	417,67
11	N11-5-1	Smėlio pasluoksniu iki 2 cm storio įrengimas	m3	0,22	32,8636	7,23
12	N11P-0201-1	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas klojant plėvelę, suklįjuojant siūles K8=1.14	m2	10,99	1,3194	14,50
13	N11-48	50mm storio betono užtepimas, atliekamas rankiniu būdu	100m2	0,1099	694,2675	76,30
14	N10-127-1	Durų blokų įstatymas į pertvarų ir medinių sienų angas, kai angos plotas iki 2m2, tvirtinant medisraigčiais	m2	3,36	100,1071	336,36

2017.05.22

2017.05.22		Suma žiniaraščiui	6701,66	EUR	Lapas 1	
15	N15P-0301-1	Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm plytelės plotas iki 0,012 m2	m2	35,07	33,1993	1164,30
16	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	30,56	7,7562	237,03
17	N9P-0706	Surenkamų WC pertvarų iš LMDP įrengimas	m2	10,56	44,1553	466,28
18	N34-35-1	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas 60x60 cm K8=1.03	m2	10,99	28,1702	309,59
19	N11P-0502-1	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio plytelės plotas iki 0,012m2	m2	10,99	31,4386	345,51
20	N21-243	Iki 4 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,03	6008,0000	180,24
Skyriuje					4028,59	
Montavimo darbai						
21	R19-52	WC tųpyklos demontavimas	vnt	3	16,0200	48,06
22	R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2	3,4800	6,96
23	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	5	4,0900	20,45
24	R63P-1303-1	Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas kai vamzdžių skersmuo 110 mm	m	4,8	41,9229	201,23
25	R63P-1302-1	Pastato buitinio nuotakyno vamzdynų keitimas	m	4,5	37,5022	168,76
26	N46-122	Skylių užtaisymas gelžbetoniniuose perdenginiuose,kai skylės plotas iki 0.05 m2	m3	0,02	2988,0000	59,76
27	N16P-1005-2	Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas tvirtinant prie sienų ir grindų (praustuvas su atrama)	vnt.	2	174,7200	349,44
28	N16P-1006-1	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais	vnt.	3	143,0567	429,17
29	N16-68	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist. K8=1.03	vnt	1	56,8900	56,89
30	N16-114-1	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš polietil. m vamzdžių, kurių D iki 32 mm	m	5	17,0220	85,11
31	N26-262	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas 100m garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais K1=1.2, K3=1.03	100m	0,05	149,8000	7,49
32	N16-61	Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių D iki 50mm, prijung.	vnt	7	7,9143	55,40
33	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,3	10,8667	3,26
34	R23-73	Šiukšlių panešimas K1=3	t	0,3	26,4000	7,92

2017.05.22

		Suma žiniaraščiui	6701,66	EUR	Lapas 1
35	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu t automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	0,3	20,5000	6,15
36	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną t papildomą kilometrą pridėti K2=25	0,3	13,0667	3,92

Skyriuje

1509,97

žiniaraštyje 1 kt

5538,56

PVM 21,00%

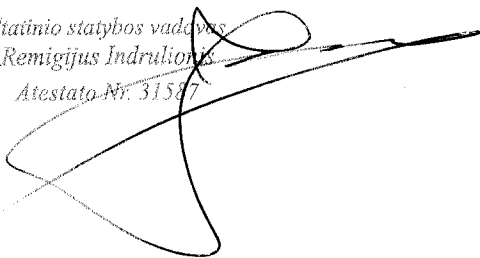
1163,10

Iš viso žiniaraštyje 1 kt

6701,66

Sudarė:
/Pavardė/

Statinio statybos vadovas
Remigijus Indrulis
Atestato Nr. 31587



SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2017 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2017 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2016.10 kainas

SĄMATA

Statinių grupė **Kauno "Saulės" gimnazija**
 Statinys **Kauno "Saulės" gimnazijos patalpų remontas**
 Žiniaraštis **3 WC 3 (14; 15) IA**

Suma žiniaraščiui

7771,14

EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
Bendrieji statybos darbai						
1	N10-161	Kabinų durų ardymas K1=0.6	m2	3,4	5,1000	17,34
2	R6-2	Mūrinių pertvarų išardymas rankiniu būdu K8=1.17	m3	0,765	58,3268	44,62
3	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	21,97	2,5084	55,11
4	R5-57	Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)	100m2	0,1315	140,0760	18,42
5	N46-164	Pagrindo po grindų plytelių danga išardymas K8=1.17	m3	0,894	98,8591	88,38
6	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	4,09	10,8729	44,47
7	R23-73	Šiukšlių panešimas K1=3	t	4,33	26,3949	114,29
8	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	4,33	20,5335	88,91
9	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=25	t	4,33	13,0762	56,62
10	R61P-2107-1	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas sienos	m2	21,97	20,6450	453,57
11	N11-5-1	Smėlio pasluoksniu iki 2 cm storio įrengimas	m3	0,263	32,8137	8,63
12	N11P-0201-1	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas klojant plėvelę, suklijuojant siūles K8=1.14	m2	13,15	1,3194	17,35
13	N11-48	50mm storio betono užtepimas,atliekamas rankiniu būdu	100m2	0,1315	694,2966	91,30
14	N10-127-1	Durų blokų įstatymas į pertvarų ir medinių sienų angas, kai angos plotas iki 2m2, tvirtinant mėsraigčiais	m2	3,36	100,1071	336,36

Suma žiniaraščiui				7771,14	EUR	Lapas 1
15	N15P-0301-1	Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm plytelės plotas iki 0,012 m2	m2	38,77	33,1991	1287,13
16	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	32,74	7,7563	253,94
17	N9P-0706	Surenkamų WC pertvarų iš LMDP įrengimas	m2	10,54	44,1556	465,40
18	N34-35-1	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas 60x60 cm K8=1.03	m2	13,15	28,1711	370,45
19	N11P-0502-1	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio plytelės plotas iki 0,012m2	m2	13,15	31,4403	413,44
20	N21-243	Iki 4 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,03	6008,0000	180,24
Skyriuje						4405,97
Montavimo darbai						
21	R19-52	WC tųpyklos demontavimas	vnt	3	16,0200	48,06
22	R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2	3,4800	6,96
23	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	5	4,0900	20,45
24	R19-50	Pisuarų nuėmimas	vnt	3	3,6900	11,07
25	R63P-1303-1	Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas kai vamzdžių skersmuo 110 mm	m	4,8	41,9250	201,24
26	R63P-1302-1	Pastato buitinio nuotakyno vamzdinių keitimas	m	11,5	37,5061	431,32
27	N46-122	Skylių užtaisymas gelžbetoniniuose perdenginiuose,kai skylės plotas iki 0.05 m2	m3	0,02	2988,0000	59,76
28	N16P-1005-2	Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas tvirtinant prie sienų ir grindų (praustuvas su atrama)	vnt.	2	174,7200	349,44
29	N16P-1006-1	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais	vnt.	3	143,0567	429,17
30	N16-68	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist. K8=1.03	vnt	1	56,8900	56,89
31	N16-114-1	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš polietil. m vamzdžių, kurių D iki 32 mm	m	5	17,0220	85,11
32	N26-262	Vamzdinių, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas 100m garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais K1=1.2, K3=1.03	100m	0,05	149,8000	7,49
33	N16P-1007-1	Pisuarų montavimas tvirtinant prie sienų	vnt.	3	77,6167	232,85

Su PVM 284,75
13,39

Su PVM (-295,14)

		Suma žiniaraščiui	7771,14	EUR	Lapas 1
34	N16-61	Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių D iki 50mm, prijung.	vnt	7	7,9143
35	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,3	10,8667
36	R23-73	Šiukšlių panešimas K1=3	t	0,3	26,4000
37	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,3	20,5000
38	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=25	t	0,3	13,0667

Skyriuje

žiniaraštyje 3

PVM 21,00%

Iš viso žiniaraštyje 3

2016,46

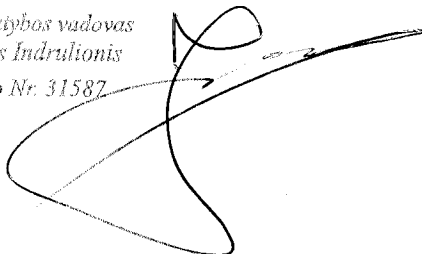
6422,43

1348,71

7771,14

Sudarė:
/Pavardė/

Statinio statybos vadovas
Remigijus Indrulionis
Atestato Nr. 31587



SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2017 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2017 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2016.10 kainas

SĄMATA

Statinių grupė

Kauno "Saulės" gimnazija

Statiny

Kauno "Saulės" gimnazijos patalpų remontas

Žiniaraštis

3 kt WC 3 (14; 15) I Akt

Suma žiniaraščiui

7771,14

EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
Bendrieji statybos darbai						
1	N10-161	Kabinų durų ardymas K1=0.6	m2	3,4	5,1000	17,34
2	R6-2	Mūrinių pertvarų išardymas rankiniu būdu K8=1.17	m3	0,765	58,3268	44,62
3	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	21,97	2,5084	55,11
4	R5-57	Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)	100m2	0,1315	140,0760	18,42
5	N46-164	Pagrindo po grindų plytelių danga išardymas K8=1.17	m3	0,894	98,8591	88,38
6	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	4,09	10,8729	44,47
7	R23-73	Šiukšlių panešimas K1=3	t	4,33	26,3949	114,29
8	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	4,33	20,5335	88,91
9	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=25	t	4,33	13,0762	56,62
10	R61P-2107-1	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas sienos	m2	21,97	20,6450	453,57
11	N11-5-1	Smėlio pasluoksniu iki 2 cm storio įrengimas	m3	0,263	32,8137	8,63
12	N11P-0201-1	Grindų ritinių hidroizoliacijų įrengimas klojant plėvelę, suklijuojant siūles K8=1.14	m2	13,15	1,3194	17,35
13	N11-48	50mm storio betono užtepimas,atliekamas rankiniu būdu	100m2	0,1315	694,2966	91,30
14	N10-127-1	Durų blokų įstatymas į pertvarų ir medinių sienų angas, kai angos plotas iki 2m2, tvirtinant medisraigčiais	m2	3,36	100,1071	336,36

Suma žiniaraščiui					7771,14	EUR	Lapas 1
15	N15P-0301-1	Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm plytelės plotas iki 0,012 m2	m2	38,77		33,1991	1287,13
16	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	32,74		7,7563	253,94
17	N9P-0706	Surenkamų WC pertvarų iš LMDP įrengimas	m2	10,54		44,1556	465,40
18	N34-35-1	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas 60x60 cm K8=1.03	m2	13,15		28,1711	370,45
19	N11P-0502-1	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio plytelės plotas iki 0,012m2	m2	13,15		31,4403	413,44
20	N21-243	Iki 4 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,03		6008,0000	180,24
Skyriuje							4405,97
Montavimo darbai							
21	R19-52	WC tųpyklos demontavimas	vnt	3		16,0200	48,06
22	R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2		3,4800	6,96
23	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	5		4,0900	20,45
24	R19-50	Pisuarų nuėmimas	vnt	3		3,6900	11,07
25	R63P-1303-1	Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas kai vamzdžių skersmuo 110 mm	m	4,8		41,9250	201,24
26	R63P-1302-1	Pastato buitinio nuotakyno vamzdynų keitimas	m	11,5		37,5061	431,32
27	N46-122	Skylių užtaisymas gelžbetoniniuose perdenginiuose,kai skylės plotas iki 0.05 m2	m3	0,02		2988,0000	59,76
28	N16P-1005-2	Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas tvirtinant prie sienų ir grindų (praustuvas su atrama)	vnt.	2		174,7200	349,44
29	N16P-1006-1	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais	vnt.	3		143,0567	429,17
30	N16-68	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist. K8=1.03	vnt	1		56,8900	56,89
31	N16-114-1	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš polietil. m vamzdžių, kurių D iki 32 mm	m	5		17,0220	85,11
32	N26-262	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas 100m garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais K1=1.2, K3=1.03	100m	0,05		149,8000	7,49
33	N16P-1007-1	Pisuarų montavimas tvirtinant prie sienų	vnt.	3		77,6167	232,85

		Suma žiniaraščiui	7771,14	EUR	Lapas 1
34	N16-61	Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių D iki 50mm, prijung.	vnt	7	7,9143 55,40
35	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,3	10,8667 3,26
36	R23-73	Šiukšlių panešimas K1=3	t	0,3	26,4000 7,92
37	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,3	20,5000 6,15
38	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=25	t	0,3	13,0667 3,92

Skyriuje

2016,46

žiniaraštyje 3 kt

6422,43

PVM 21,00%

1348,71

Iš viso žiniaraštyje 3 kt

7771,14

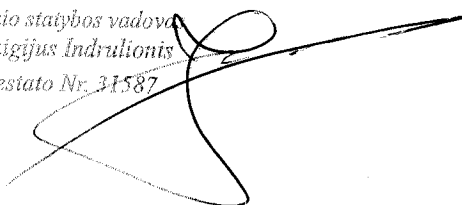
Sudarė:

/Pavardė/

Statinio statybos vadovas

Remigijus Indrulionis

Atestato Nr. 31587



SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2017 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2017 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2016.10 kainas

SĄMATA

Statinių grupė **Kauno "Saulės" gimnazija**

Statinys **Kauno "Saulės" gimnazijos patalpų remontas**

Žiniaraštis **4 WC 4 (55; 56) IIIA**

Suma žiniaraščiui

7573,11

EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
Bendrieji statybos darbai						
1	N10-161	Kabinų durų ardymas K1=0.6	m2	3,4	5,1000	17,34
2	R6-2	Mūrinių pertvarų išardymas rankiniu būdu K8=1.17	m3	0,765	58,3268	44,62
3	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	21,13	2,5088	53,01
4	R5-57	Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)	100m2	0,1231	140,0487	17,24
5	N46-164	Pagrindo po grindų plytelių danga išardymas K8=1.17	m3	0,86	98,8605	85,02
6	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	4,09	10,8729	44,47
7	R23-73	Šiukšlių panešimas K1=3	t	4,09	26,3936	107,95
8	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	4,09	20,5330	83,98
9	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=25	t	4,09	13,0758	53,48
10	R61P-2107-1	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas sienos	m2	21,13	20,6455	436,24
11	N11-5-1	Smėlio pasluoksniu iki 2 cm storio įrengimas	m3	0,253	32,8458	8,31
12	N11P-0201-1	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas klojant plėvelę, suklįjuojant siūles K8=1.14	m2	12,31	1,3201	16,25
13	N11-48	50mm storio betono užtepimas,atliekamas rankiniu būdu	100m2	0,1231	694,2323	85,46
14	N10-127-1	Durų blokų įstatymas į pertvarų ir medinių sienų angas, kai angos plotas iki 2m2, tvirtinant medisraigčiais	m2	3,36	100,1071	336,36

				Suma žiniaraščiui	7573,11	EUR	Lapas 1
15	N15P-0301-1	Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm plytelės plotas iki 0,012 m2	m2	37,46		33,1994	1243,65
16	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	32,74		7,7563	253,94
17	N9P-0706	Surenkamų WC pertvarų iš LMDP įrengimas	m2	10,54		44,1556	465,40
18	N34-35-1	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas 60x60 cm K8=1.03	m2	12,31		28,1714	346,79
19	N11P-0502-1	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio plytelės plotas iki 0,012m2	m2	12,31		31,4403	387,03
20	N21-243	Iki 4 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,03		6008,3333	180,25
		Skyriuje					4266,79
		Montavimo darbai					
21	R19-52	WC tųpyklos demontavimas	vnt	3		16,0200	48,06
22	R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2		3,4800	6,96
23	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	5		4,0900	20,45
24	R19-50	Pisuarų nuėmimas	vnt	3		3,6900	11,07
25	R63P-1303-1	Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas kai vamzdžių skersmuo 110 mm	m	4,8		41,9229	201,23
26	R63P-1302-1	Pastato buitinio nuotakyno vamzdinių keitimas	m	11,5		37,5061	431,32
27	N46-122	Skylių užtaisymas gelžbetoniniuose perdenginiuose,kai skylės plotas iki 0.05 m2	m3	0,02		2988,0000	59,76
28	N16P-1005-2	Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas tvirtinant prie sienų ir grindų (praustuvas su atrama)	vnt.	2		174,7200	349,44
29	N16P-1006-1	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais	vnt.	3		143,0567	429,17
30	N16-68	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist. K8=1.03	vnt	1		56,8900	56,89
31	N16-114-1	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš polietil. m vamzdžių, kurių D iki 32 mm	m	5		17,0220	85,11
32	N26-262	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas 100m garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais K1=1.2, K3=1.03	100m	0,05		149,8000	7,49
33	N16P-1007-1	Pisuarų montavimas tvirtinant prie sienų	vnt.	3		69,4600	208,38

su PVM 281,75
13,39

su PVM (-295,14)

		Suma žiniaraščiui	7573,11	EUR	Lapas 1
34	N16-61	Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių D iki 50mm, prijung.	vnt	7	55,40
35	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,3	3,26
36	R23-73	Šiukšlių panešimas K1=3	t	0,3	7,92
37	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,3	6,15
38	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=25	t	0,3	3,92

Skyriuje

1991,98

žiniaraštyje 4

6258,77

PVM 21,00%

1314,34

Iš viso žiniaraštyje 4

7573,11

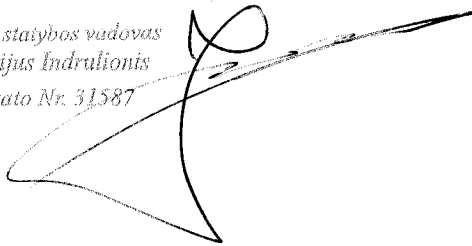
Sudarė:

/Pavardė/

Statinio statybos vadovas

Remigijus Indrulionis

Atestato Nr. 31587



SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2017 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2017 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2016.10 kainas

SĄMATA

Statinių grupė **Kauno "Saulės" gimnazija**

Statiny's **Kauno "Saulės" gimnazijos patalpų remontas**

Žiniaraštis **4 kt WC 4 (55; 56) IIIAkt**

Suma žiniaraščiui

7563,65

EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
Bendrieji statybos darbai						
1	N10-161	Kabinų durų ardymas K1=0.6	m2	3,4	5,1000	17,34
2	R6-2	Mūrinių pertvarų išardymas rankiniu būdu K8=1.17	m3	0,765	58,3268	44,62
3	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	21,13	2,5088	53,01
4	R5-57	Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)	100m2	0,1231	140,0487	17,24
5	N46-164	Pagrindo po grindų plytelių danga išardymas K8=1.17	m3	0,86	98,8605	85,02
6	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	4,09	10,8729	44,47
7	R23-73	Šiukšlių panešimas K1=3	t	4,09	26,3936	107,95
8	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	4,09	20,5330	83,98
9	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=25	t	4,09	13,0758	53,48
10	R61P-2107-1	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas sienos	m2	21,13	20,6455	436,24
11	N11-5-1	Smėlio pasluoksniu iki 2 cm storio įrengimas	m3	0,253	32,8458	8,31
12	N11P-0201-1	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas klojant plėvelę, suklijuojant siūles K8=1.14	m2	12,31	1,3201	16,25
13	N11-48	50mm storio betono užtepimas,atliekamas rankiniu būdu	100m2	0,1231	694,2323	85,46
14	N10-127-1	Durų blokų įstatymas į pertvarų ir medinių sienų angas, kai angos plotas iki 2m2, tvirtinant medisraigčiais	m2	3,36	100,1071	336,36

Suma žiniaraščiui				7563,65	EUR	Lapas 1
15	N15P-0301-1	Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm plytelės plotas iki 0,012 m2	m2	37,46	33,1994	1243,65
16	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	32,74	7,7563	253,94
17	N9P-0706	Surenkamų WC pertvarų iš LMDP įrengimas	m2	10,54	44,1556	465,4
18	N34-35-1	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas 60x60 cm K8=1.03	m2	12,31	28,1714	346,79
19	N11P-0502-1	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio plytelės plotas iki 0,012m2	m2	12,31	31,4403	387,03
20	N21-243	Iki 4 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,03	6008,0000	180,24
Skyriuje						4266,78
Montavimo darbai						
21	R19-52	WC tųpyklos demontavimas	vnt	3	16,0200	48,06
22	R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2	3,4800	6,96
23	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	5	4,0900	20,45
24	R19-50	Pisuarų nuėmimas	vnt	3	3,6900	11,07
25	R63P-1303-1	Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas kai vamzdžių skersmuo 110 mm	m	4,8	41,9229	201,23
26	R63P-1302-1	Pastato buitinio nuotakyno vamzdinių keitimas	m	11,5	37,5052	431,31
27	N46-122	Skylių užtaisymas gelžbetoniniuose perdenginiuose,kai skylės plotas iki 0.05 m2	m3	0,02	2988,0000	59,76
28	N16P-1005-2	Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas tvirtinant prie sienų ir grindų (praustuvas su atrama)	vnt.	2	174,7200	349,44
29	N16P-1006-1	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais	vnt.	3	143,0567	429,17
30	N16-68	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist. K8=1.03	vnt	1	56,8900	56,89
31	N16-114-1	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš polietil. m vamzdžių, kurių D iki 32 mm	m	5	17,0220	85,11
32	N26-262	Vamzdinių, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas 100m garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais K1=1.2, K3=1.03	100m	0,05	149,8000	7,49
33	N16P-1007-1	Pisuarų montavimas tvirtinant prie sienų	vnt.	3	66,8600	200,58

		Suma žiniaraščiui	7563,65	EUR	Lapas 1
34	N16-61	Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių D iki 50mm, prijung. vnt	7	7,9143	55,40
35	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų t	0,3	10,8667	3,26
36	R23-73	Šiukšlių panešimas K1=3 t	0,3	26,4000	7,92
37	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu t	0,3	20,5000	6,15
38	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=25 t	0,3	13,0667	3,92

Skyriuje

1984,17

žiniaraštyje 4 kt

6250,95

PVM 21,00%

1312,70

Iš viso žiniaraštyje 4 kt

7563,65

Sudarė:

/Pavardė/ Statinio statybos vadovas

Remigijus Indrulionis

Atestato Nr. 31587