

Statybos rangos sutartis Nr. 7-(3.14)
2018 m. rugpjūčio 06 d.

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Marijampolio seniūnija, įmonės kodas 188702919, atstovaujama **seniūno Andrej Žabelovič**, toliau vadinamas užsakovu, ir **UAB "Alzeta"** įm. kodas 174959031, atstovaujamas **direktorių Aleksej Govin**, toliau vadinamas rangovu, sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas: *Gyvenamojo namo vidaus patalpų, stogo dangos ir fasado remonto baigiamųjų darbai, Mokyklos g.14, Parudaminio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav.*

2. Sutarties objekto kaina nustatyta: *18490,05 Eur. (aštuoniolika tūkstančių keturi šimtai devyniasdešimt eur. 05cent.) su PVM.*

3. Užsakovas už atliktus darbus apmoka 30 kalendorinių dienų laikotarpyje po PVM sąskaitos – faktūros pasirašymo.

4. Rangovas *darbus pradeda 2018 m. rugpjūčio 10 d. ir baigia 2018 m. rugsėjo 28 d.*

5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, kitais normatyviniais aktais, statybos rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.

6. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima *užtikrinti objekto finansavimą.*

7. Rangovas įsipareigoja: Darbus atlikti gyvenamojo namo vidaus patalpų, stogo dangos ir fasado Mokyklos g.14, Parudaminio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav., laikydamasis esamų normų ir taisyklių; keisti užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs jo rašytinį sutikimą; ne vėliau kaip **prieš 5 dienas** pateikti užsakovui pažymą apie atliktus darbus ir ne vėliau kaip **prieš 5 dienas** pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą.

8. Sutarties objektui nustatomas garantinis laikas – *pagal susitarimą.*

9. Sutarties įvykdymas užtikrinamas **užstatu.**

Užstatas pervedamas į Užsakovo sąskaitą LT75 7180 3000 0013 0258 AB Šiaulių banke ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos. Užstato vertė: ne mažiau kaip 5 procentai nuo sutarties vertės (be PVM).

10. Šalių atsakomybė už neįvykdytą sutartį joje ar vėliau šalių nustatytu laiku arba už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatyt laiku, moka rangovui 0,02 proc. pradinės neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną; Nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti, ilgiau kaip 5 dienas nuo rangovo pranešimo gavimo, moka rangovui 0,02 proc. sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną; nutraukęs sutartį ne dėl rangovo kaltės, atlygina rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

Rangovas:

Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka užsakovui 0,02 dydžio baudą ir atlyginą užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to užsakovo patirtus nuostolius; Nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka užsakovui 0,02 proc. sutartyje nurodytos pradinės darbų laiko dydžio baudą ir atlygina dėl to užsakovo patirtus nuostolius; Uždelsęs objekto statybą moka užsakovui procent. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

11. Jeigu atliekant darbus atsiras būtinybė atlikti nenumatytus darbus, kurių Rangovas teikdamas pasiūlymą negalėjo numatyti, tai tokie darbai perkami vykdomi atskirą pirkimą.

12. Iškilusieji nesutarimai sprendžiami derybu keliu arba LR įstatymu nustatyta tvarka.

13. Rangovas prisiima atsakomybę už darbo saugą, priešgaisrinę saugą darbų vykdymo metu.

14. Šalių kontaktiniai duomenys:

Užsakovo: *Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Marijampolio seniūnija, Liepų g.24 Marijampolio k., LT-13025 Vilniaus r., tel. 8522543231, a/s LT75 7180 3000 0013 0258, AB Šiaulių bankas, banko kodas 71803.*

Rangovo: *UAB „Alzeta“, Vilniaus g. 3a, Šalčininkai, Tel faks 8-38051992, a/s LT 274010044400030282, DNB bankas, banko kodas 40100.*

Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, užsakovui ir rangovui.

Užsakovas:
seniūnas Andrej Žabelovič
(parašas, vardas, pavardė)

A. V.



Rangovas:
Aleksėj Govin
(parašas, vardas, pavardė)

