

UAB „LAZDIJŲ VANDUO“

ŠALTO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS SU ABONENTU

2018 m. spalio 4 d. Nr. 2018-11-04/53-254
Lazdijai

UAB „Lazdijų vanduo“ (toliau – TIEKĖJAS), atstovaujama Abonentinio skyriaus inžinieriaus Alvydo Škarnulio, veikiančio pagal UAB „Lazdijų vanduo“ direktoriaus Justino Šmulksčio įgaliojimą Nr.151112/1 ir Lazdijų rajono savivaldybės administracijos, atstovaujama direktoriaus Gintauto Salatkos, (toliau – ABONENTAS) sudarė šią sutartį.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. TIEKĖJAS pagal šią sutartį įsipareigoja tiekti šaltą geriamąjį vandenį (toliau – geriamasis vanduo) vandens tiekimo sistema iki šioje sutartyje nustatytos vandens tiekimo ir vartojimo ribos, garantuodamas vandens kokybę, bei teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, o ABONENTAS įsipareigoja laiku apmokėti TIEKĖJUI už suteiktas paslaugas ir laikytis sutartyje numatytų įsipareigojimų, užtikrinti jam priklausančių tinklų eksploatavimą bei naudojamų prietaisų ir jų įrenginių tvarkymą.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

2. TIEKĖJAS įsipareigoja:

2.1. nenutrūkstamai tiekti geriamąjį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai *Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų*, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 (Žin., 2007, Nr. 17-636), numatytais atvejais nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas;

2.2. užtikrinti, kad tiekiamo geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrai iki įvadų į geriamojo vandens vartotojams priklausančių pastatų vandentiekį atitiktų *Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo* (Žin., 2006, Nr. 52-3260) ir kitų teisės aktų reikalavimus;

2.3. užtikrinti, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybė atitiktų *Viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus*, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-639 (Žin., 2006, Nr. 16-593), ir kitų teisės aktų reikalavimus;

2.4. teisės aktų nustatyta tvarka eksploatuoti ir prižiūrėti jam nuosavybės teise priklausančią ar kitais teisės pagrindais valdomą ir naudojamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, užtikrindamas saugų vandens tiekimą, nuotekų šalinimą ir infrastruktūros plėtrą.

3. TIEKĖJAS neatsako už:

3.1. geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrų pablogėjimą pastato vidaus geriamojo vandens tinkluose;

3.2. sutrikusį vandens tiekimą ir (ar) nuotekų šalinimą, ABONENTUI savavališkai rekonstravus vidaus tinklus, nesuderintą tvarka prijungus papildomus vandens vartojimo įrenginius.

4. ABONENTAS privalo:

4.1. teisės aktų nustatyta tvarka prižiūrėti savo patalpų ir kitų bendrojo naudojimo patalpų bei bendrosios nuosavybės teise priklausančius ar kitais teisėtais pagrindais valdomus ir (ar) naudojamus geriamojo vandens įrenginius, geriamajam vandeniui tiekti reikalingas komunikacijas bei nuotekų šalinimo įrenginius;

4.2. laikytis teisės aktuose nustatyto geriamojo vandens vartojimo režimo;

4.3. užtikrinti ABONENTO patalpose ir (ar) teritorijoje esančių geriamojo vandens apskaitos prietaisų saugų naudojimą;

4.4. užtikrinti, kad jo teritorijoje esantis vandentiekio tinklas bei įrenginiai nebūtų pažeidžiami, užtvindomi, neužšaltę, neapledę šio tinklo šulinių dangčiai, paviršinis vanduo neužlietų minėtų šulinių;

4.5. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 24 valandas pranešti TIEKĖJUI apie pastebėtą avariją, gaisrą, geriamojo vandens apskaitos prietaisų gedimus, plombų ar kitokius pažeidimus.

4.6. geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis nurašyti kiekvieno mėnesio 25 d. ir darbo dieną juos pranešti TIEKĖJUI. Nuolat pildyti vandens matavimo prietaisų parodymų žurnalą;

4.7. neviršyti teršiančių medžiagų koncentracijų ir rodiklių nuotekose:

BDS⁷ 250 mg.O²/l; Susp.medž.250 mg/l; Naftos prod. 0,3 mg/l;

ChDS/ BDS7< 2,5

Ph nuo 6,5 iki 8,5;

Temperatūra iki 30 C°;

4.8. į nuotekų tinklus šalinti tik buitines nuotekas, neišleisti į TIEKĖJO eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą;

4.9. sudaryti sąlygas TIEKĖJO atstovui pasemti nuotekų mėginius;

4.10. mėginių paėmimo vietas (šulinius, išleistuvus) įrengti pagal saugumo technikos reikalavimus, pažymėti užrašu „Mėginių paėmimo vieta“;

4.11. nedelsiant pranešti TIEKĖJUI apie kenksmingų medžiagų išmetimą į nuotekų tinklus;

4.12. neprijungti ABONENTO objektų ir SUBABONENTŲ vandentiekio tinklų prie ABONENTO vidaus tinklų be TIEKĖJO leidimo;

4.13. pasikeitus ABONENTO pavadinimui, sąskaitai ir veiklos sričiai, per tris dienas pranešti TIEKĖJUI telefonu 8-318-52-870. Pasikeitus ABONENTUI, buvęs ABONENTAS privalo apie tai pranešti TIEKĖJUI ir sumokėti už suvartotą vandenį ir nuotekas, o būsimasis ABONENTAS per 10 dienų privalo sudaryti su TIEKĖJU sutartį dėl vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo;

4.14. TIEKĖJO pateiktą sąskaitą apmokėti per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų;

4.15. visiškai atsiskaityti su TIEKĖJU už sunaudotą geriamąjį vandenį, nuotekų tvarkymo paslaugas ir nutraukti sutartį, kai patalpas, kurioms tiekiamas geriamasis vanduo, perleidžia kito asmens nuosavybėn;

4.16. nevykdydamas šia sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti TIEKĖJO patirtą žalą.

5. Už neperduotų TIEKĖJUI tinklų, įvadų, išvadų, apvedimo linijų, priešgaisrinių sklendžių ir vidaus tinklo eksploatavimą, vandens kokybę juose atsako ABONENTAS.

III. GERIAMOJO VANDENS KAINŲ NUSTATYMAS

6. Geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

7. Maksimali šios sutarties paslaugų kaina be PVM yra 86,06 Eur, PVM yra 18,08 Eur, kaina su PVM yra 104,18 Eur.

7.¹ Vieno kubinio metro kaina be PVM yra 0,86 Eur, PVM yra 0,18 Eur, kaina su PVM yra 1,04 Eur.

7.² Apie pasikeitusias geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kainas TIEKĖJAS praneša ABONENTUI telefonu arba el. paštu bei pasirašo papildomą susitarimą.

IV. ATSISKAITYMO TVARKA

8. Suvartoto vandens kiekis nustatomas remiantis įvadinių vandens skaitiklių parodomais.

9. ABONENTAS privalo kas mėnesį, nuo 25 iki 27 dienos, pranešti TIEKĖJUI telefonu 8-318-52-870 arba elektroniniu adresu: ginta@lazdijuvanduo.lt arba internetu www.lazdijuvanduo.lt vandens skaitiklių rodmenis apie vandens sunaudojimą. TIEKĖJO atstovas turi teisę dalyvauti tikrinant vandens skaitiklio duomenis.

10. Sugedus skaitikliui, suvartoto vandens kiekis skaičiuojamas pagal dviejų paskutinių mėnesių vandens suvartojimo vidurkį.

11. Jeigu skaitiklio duomenų užrašyti negalima vandens apskaitos mazgas (toliau – VAM) užverstas, užšalęs, apsemtas vandens, sudaužytas skaitiklis ar stabdytas magnetu, nuplėšta ar kitaip pažeista skaitiklio plomba, negalima patekti į VAM patalpą ir pan.), tai per mėnesį suvartoto vandens kiekis nustatomas priimant, kad vanduo tekėjo 3 m/s greičiu 24 val. per parą.

12. TIEKĖJO priimtų tvarkyti nuotekų kiekis yra lygus suvartoto geriamojo vandens kiekiui.

13. ABONENTAS už viršytas sutartyje nustatytas nuotekų užterštumo koncentracijas ir rodiklius TIEKĖJUI apmoka padidintu tarifu. Didėjant užterštumui kas 300 mg/l pradinis tarifas indeksuojamas koeficientu – 1,30. Didėjant mokesčiams už taršą, koeficientas indeksuojamas proporcingai taršos koeficiento padidėjimui.

14. Už paviršines (lietaus) nuotekas, ABONENTAS atsiskaito kas mėnesį lygiomis dalimis nuo planuojamo metinio kiekio pagal *Vandentvarkos ūkio naudojimo taisyklių* 9.24 punktą.

15. ABONENTAS už suvartotą vandenį ir nuotekų tvarkymą sumoka TIEKĖJUI pagal pateiktą sąskaitą per 30 dienų nuo sąskaitos gavimo dienos.

16. Jei ABONENTAS neapmoka sąskaitos per 60 dienų nuo jos pateikimo dienos, TIEKĖJAS nutraukia vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymo paslaugas. Vandens tiekimas atnaujinamas po skolos ir delspinigių apmokėjimo, atlikus įvado plovimą ir ABONENTUI apmokėjus išjungimo ir įjungimo išlaidas.

17. Laiku neapmokėjus sąskaitos, už kiekvieną uždelstą dieną imama 0,02 proc. delspinigių nuo nesumokėtos sumos.

18. Jeigu ABONENTAS apmoka didesnę, negu TIEKĖJO mokėjimo pranešime nurodyta suma, permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinančią mėnesį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu ABONENTAS nenurodo kitaip.

19. Mokėjimai užskaitomi tokia tvarka: delspinigiai, skola, mokėjimas už einamą mėnesį.

20. Vykdam sutartį, pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus: 1) jeigu mobilizacijos, karo ir nepaprastosios padėties atvejais dėl „E. sąskaita“ sistemos pažeidimų sąskaitų pateikti per sistemą negalima; 2) kai pirkimo sutartis sudaroma žodžiu. Visas išlaidas susijusias su dokumentų pateikimu per „E. sąskaita“ sistemą apmoka Tiekėjas.

V. SUTARTIES SĄLYGOS

21. Sutartis apima ABONENTO objektus, nurodytus pridedamuose šalių suderintuose planuose nurodytais vandentiekio ir nuotekų tinklais, kontroliuojamais taškais, vandentiekio ir nuotekų tinklų eksploatavimo ribų schema (Pridedamas priedas - lapas).

22. Įrengus, pakeitus ar patikrinus vandens skaitiklį, surašomas atitinkamas aktas. Skaičiavimai pagal skaitiklio parodymus vykdomi nuo skaitiklio priėmimo datos.

23. ABONENTAS atsako už VAM patalpos ir jos įrangos techninę būklę bei plombas. Pastebėjus gedimus ar nuplėštas plombas, būtina nedelsiant pranešti TIEKĖJUI telefonu 8-318-52- 870.

24. ABONENTUI rekonstruojant, techniškai pertvarkant objektus, keičiant technologiją bei nustatytus suvartojamo vandens kiekius, privaloma iš TIEKĖJO gauti vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo technines sąlygas.

25. VAM patalpoje laikyti materialines vertybes draudžiama.

26. Jeigu ABONENTAS patalpoje šalia VAM laiko materialines vertybes, patalpos turi būti sandarios. Įvykus avarijai VAM ar įvade už saugomų materialinių vertybių nuostolius TIEKĖJAS neatsako.

27. Rūsiuose ir pusrūsiuose sanitariniai prietaisai turi būti sumontuoti tik už automatiškai užsidarančios sklendės. Už rūsio (pusrūsio) užtvindymą TIEKĖJAS neatsako.

28. Jeigu ABONENTUI priklausančiame įvade įvyko avarija, jos metu prarasto vandens kiekis skaičiuojamas priimančiam, kad vanduo tekėjo 3 m/s greičiu visu įvado skersmeniu per visą avarijos trukmę. Jeigu avarijos trukmės nustatyti neįmanoma, tariama, kad vanduo tekėjo per laikotarpį, praėjusį nuo skaitiklio parodymo paskutinio patikrinimo dienos.

29. Jeigu atliekant įvado ar išvado remontą paaiškėja, kad jis sugedęs ABONENTO priklausomybės ribose, už įvado ar išvado remonto darbus ABONENTAS per mėnesį apmoka pagal TIEKĖJO pateiktą sąskaitą. Nesumokėjus per mėnesį įvadas ar išvadas atjungiamas nuo tiekėjo tinklo ir vėl prijungiamas tik sumokėjus skolą bei įvado ar išvado išjungimo ir įjungimo išlaidas.

30. Jeigu ABONENTAS abejoja vandens skaitiklio tikslumu, turi teisę kreiptis į TIEKĖJĄ, kad pastarasis jį patikrintų. Jeigu patikrinus nustatyta, kad vandens skaitiklis atitinka standartus, jo nuėmimo, tikrinimo ir pastatymo išlaidas sumoka ABONENTAS, neatitikus standarto – vandens suvartojimo kiekis perskaičiuojamas.

31. ABONENTAS privalo leisti TIEKĖJO atstovui, pateikusiems TIEKĖJO išduotą darbo pažymėjimą, įeiti į butus (patalpas) ar bendrojo naudojimo patalpas ir sudaryti sąlygas (užtikrinti laisvą, patogų ir higieniškai saugų prieigą prie apskaitos prietaisų bei atstovo saugumą) patikrinti apskaitos prietaisų rodmenis, jų eksploatavimo sąlygas bei techninę būklę arba juos pakeisti.

32. Vandens skaitiklį nuimti arba pakeisti leidžiama tik TIEKĖJO atstovui, turinčiam atitinkamą įgaliojimą ir tarnybinį pažymėjimą.

33. Jeigu patikrinimo metu nustatoma, kad skaitiklis sugedęs, pažeista plomba, neteisingai pateikiami parodymai, sukčiaujama – vandens kiekis perskaičiuojamas visam laikotarpiui pagal nustatytus normatyvus nuo paskutinės patikrinimo datos ir pretenzijos dėl to nepriimamos.

34. TIEKĖJO laboratorija nustato šalinamų nuotekų užterštumą, atliekant analizes per 10 parų. ABONENTO ir TIEKĖJO laboratorijų duomenims nesutampant ne paklaidos ribose, kitų sėmimų metu, ABONENTAS turi teisę remtis Aplinkos apsaugos agentūros laboratorijos duomenimis, paliekant galioti TIEKĖJO laboratorijos rezultatus, dėl kurių kilo nesutarimas. Už pakartotinas analizes, atliekamas ABONENTO pageidavimu, apmoka ABONENTAS.

35. Mėginių pasėmimas atliekamas vadovaujantis laboratorinės kontrolės nuostatais.

36. TIEKĖJAS papildomai priima į nuotekyno sistemą nuo teritorijos adresu----- kurios plotas ----- ha, paviršines nuotekas ----- m³/per metus, už kurias abonentas apmoka tolygiai visais mėnesiais.

37. ABONENTAS, norėdamas atsisakyti (laikina ar visiškai) TIEKĖJO paslaugų, prieš 15 dienų įteikia pastarajam prašymą. Prašymas dėl vandens tiekimo bei nuotekų šalinimo sutarties atnaujinimo, TIEKĖJUI įteikiamas per tokį patį laikotarpį. Vandentiekio įvadu įjungia TIEKĖJAS, o už darbus apmoka ABONENTAS. Nutraukus vandens tiekimą, surašomas atitinkamas aktas.

38. SUBABONENTAI suderinti su TIEKĖJU:

39. ABONENTO objektai suderinti su TIEKĖJU: Lazdijų turgus.

40. TIEKĖJAS ir ABONENTAS įsipareigoja vykdyti šią sutartį, vadovautis galiojančiomis *Vandens ūkio naudojimo taisyklėmis*, atitinkamais įstatymais ir kitais normatyviniais teisės aktais.

41. Ginčai, kilę vykdant šią sutartį, nagrinėjami įstatymų nustatyta tvarka.

42. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytas išimtis.

VI. SUTARTIES GALIOJIMO LAIKAS IR JURIDINIAI ADRESAI

43. Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai ją pasirašo ir patvirtina antspaudais abi šalys ir galioja 36 mėnesius ir visiško šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

44. Sutartis gali būti nutraukta vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio nuostatomis.

45. Ši Sutartis surašyta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai šaliai.

46. ABONENTAS laimėjusio dalyvio pasiūlymą, sudarytą pirkimo sutartį, preliminarinę sutartį ir šių sutarčių pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkretaus tiekėjo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties sudarymo ar jų pakeitimo, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal ją pradžios Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka turi paskelbti Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

47. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 87 straipsnio 1 dalies 12 punkto nuostatomis, už sutarties vykdymą atsakingas Lazdijų rajono savivaldybės administracijos Deividas Palačionis tel. 8 318 66101, el. paštas: deividas.palacionis@lazdijai.lt, už sutarties ir pakeitimų paskelbimą, pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas, atsakingos Lazdijų rajono savivaldybės administracijos Juridinio skyriaus vyr. specialistė Gerda Daugėlaitė tel. 8 318 66128, el. paštas: gerda.daugelaite@lazdijai.lt ir/arba Lazdijų rajono savivaldybės administracijos Juridinio skyriaus vyr. specialistė Lina Visockienė tel. 8 318 66128, el. paštas: lina.visockiene@lazdijai.lt.

TIEKĖJAS

UAB „Lazdijų vanduo“

Į. K. 165171377

PVM k. LT651713716

Gėlyno g. 21, LT-67129, Lazdijai

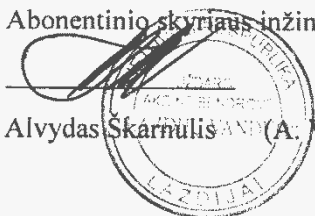
A/s LT504010042200010213,

Luminor Bank AB

Banko kodas 40100

Abonentinio skyriaus inžinierius

Alvydas Škarnulis (A. V.)



ABONENTAS

Lazdijų rajono savivaldybės administracija

Įmonės kodas 188714992

PVM kodas

Vilniaus g.1, Lazdijai

A/s. LT254010042200000090

Direktorius

Gintautas Salata

