

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**ŠIAULIŲ R. ŠVIETIMO PAGALBOS TARNYBOS SALĖS IR PRIESALIO REMONTO DARBAI**

Pirkimo objektas: Šiaulių r. švietimo pagalbos tarnybos esančios V. Dambrausko g. 17-2, Kuršėnai, Kuršėnų miesto sen., LT-81184 Šiaulių r. salės ir priesalio remonto darbai.

Užsakovas: Šiaulių r. švietimo pagalbos tarnyba (juridinio asmens kodas 304626563), esanti V. Dambrausko g. 17-2, Kuršėnai, Kuršėnų miesto sen., LT-81184 Šiaulių r.

Darbų atlikimo terminas: 2018 m. lapkričio 30 d.

Esamos situacijos aprašymas

Numatytos remontuoti patalpos (plane žymimos indeksais 1-4 ir 1-6) yra atlaisvintos ir pasirašius patalpų remonto sutartį, nedelsiant bus perduotos paslaugos teikėjui, sudarant statybvietės perdavimo aktą. Patalpų bendras plotas yra 88,62 m², jos plane pažymėtos indeksais 1-4 ir 1-6 (paveikslas Nr.1). Šiuo metu salėje nėra langų į išorę, todėl reikės pastato fasadinėje sienoje iškirsti 5 angas langams (bendras pastato fasado būsimas vaizdas pavaizduoti paveiksle Nr.2). Langų angų matmenys ir langų dizainas turi atitikti fasado antrame aukšte esantiems langams. Dalį vidinių durų ir langą demontuoti, angas užtaisyti gipsokartono plokštėmis, viduje įdėti akmens vatos garso izoliaciją. Salės sienos klijuotos kamštine danga, kurią reikės nuimti, sienas nuglaistyti ir išdažyti. Salės siena su židiniu - dažytos molio plytos. Senus dažus mechaniškai pašalinti ir nudažyti naujai, siūles nudažant kita spalva. Priekinėje sienoje nudažyti baltą stačiakampį, kuris bus naudojamas kaip projektoriaus ekranas. Salės lubos „Armstrong“ tipo pakabinamos lubos, priesalio – dengtos plastiko lentelėmis. Visas lubas reikia demontuoti ir sumontuoti naujas „Armstrong“ tipo pakabinamas lubas, jose sumontuoti naujus šviestuvus ir ventiliacines angas. Visą elektros instaliaciją pakeisti nauja, lizdų ir jungiklių išdėstymą suderinti su užsakovu. Šildymo radiatorius demontuoti ir pakeisti naujais, analogiško galingumo, sumontuoti naujus termostatinčius ir balansinius ventilius. Grindys dengtos PVC danga, kurią reikia nuimti ir pakloti naują PVC dangą, sudėti naujas grindjuostas.

Bendrieji reikalavimai darbams:

1. Teikėjas privalo vykdyti darbus laikydamasis statybos techniniuose reglamentuose, teisės aktuose bei kituose normatyviniuose dokumentuose tokios rūšies darbams keliamų reikalavimų.

2. Teikėjas Darbus privalo atlikti naudodamasis savo ištekliais, medžiagomis, priemonėmis ir pajėgumais. Visos medžiagos, įrenginiai, įranga, gaminiai turi būti nauji, nenaudoti, kokybiški ir atitinkantys jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas (turi būti sertifikuoti Lietuvoje ir (arba) Europos Sąjungoje ir turi turėti atitikties įvertinimo dokumentus).

3. Teikėjas, vykdydamas Darbus turi vadovautis medžiagų, gaminių ar įrengimų gamintojų instrukcijomis ir reikalavimais darbams su šiomis medžiagomis, gaminiais ar įrengimais.

4. Vykdamas Darbus teikėjas remontuojamose patalpose turi laikytis saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų higienos sąlygų reikalavimų ir turi užtikrinti, kad į patalpas nepateks pašaliniai asmenys.

5. Teikėjas privalo statybines šiukšles ir medžiagų likučius utilizuoti savo lėšomis ir rizika, nepažeisdamas aplinkosaugos reikalavimų. Suremontuotos patalpos turi būti perduodamos pilnai išvalytos.

6. Darbų metu neturi pablogėti kitų, neremontuojamų pastato dalių, patalpų, teritorijos eksploatacinės savybės - jos turi likti ne blogesnės būklės, nei buvo iki darbų pradžios. Teikėjas privalo atstatyti visa apimtimi Darbų metu padarytus pastato, inžinerinių statinių, šaligatvių ir vejų pažeidimus ar apgadinimus.

7. Teikėjas statybos Darbams privalo suteikti Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje numatytus garantinius terminus. Sumontuotiems įrenginiams ar gaminiams turi būti taikomas jų gamintojo suteikiamas garantinis terminas.

8. Remontuojamų paviršinių apdailos elementų (dažai, PVC danga, lubų plokštės ir kt.) dizainą, spalvas renkasi Įstaiga (turi būti suteikta pakankama pasirinkimo galimybė).

9. Lubos - „Armstrong“ tipo akustinės pakabinamos lubos su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm.

10. Sienos – dažomos vandens emulsiniais dažais, spalva – švelniai pilka (šilta).

11. Šviestuvai - LED panelė montuojama į pakabinamas lubas, galingumas 48W.

12. Grindys – homogeninė padidinto atsparumo PVC danga, pilkai marmurinės spalvos.

13. Durys – balto plastiko profilio su nepermatomu užpildu.

14. Darbų apimtis Teikėjas savo rizika įsivertina pagal pateiktus dokumentus ir apžiūros metu.

Paveikslas Nr.2 Fasado būsimas vaizdas

