

**CENTRALIZUOTO ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ MODERNIZAVIMAS UAB „PALANGOS
ŠILUMOS TINKLAI“ I ETAPAS
RANGOS SUTARTIS**

2018-09-14, Nr. SUT18-106
Palanga

UAB „Palangos šilumos tinklai“, atstovaujama direktorės Giedrės Juršėnės, veikiančios pagal bendrovės įstatus (toliau – „Užsakovas“), ir

UAB „Plungės lagūna“, atstovaujama vykdomojo direktoriaus Povilo Batavičiaus, veikiančio pagal 2018-01-10 įgaliojimą Nr. PL18-IG-4 (toliau – „Rangovas“),

toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizavimo UAB „Palangos šilumos tinklai“ I etapas rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“

1. **Sutarties dalykas**
 - 1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti Centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizavimo UAB „Palangos šilumos tinklai“ I etapas darbus, kaip nurodyta šios Sutarties 1 priede „Techninė užduotis“ (toliau – „Darbai“) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.
2. **Sutarties kaina ir apmokėjimo tvarka**
 - 2.1. Sutarties kaina yra 1518483.00 EUR (vienas milijonas penki šimtai aštuoniolika tūkstančių keturi šimtai aštuoniasdešimt trys eurai ir nulis centų) be PVM. PVM suma – 318881,43 EUR (trys šimtai aštuoniolika tūkstančių aštuoni šimtai aštuoniasdešimt vienas euras ir keturiasdešimt trys centai). Kaina su PVM – 1837364,43 EUR (vienas milijonas aštuoni šimtai trisdešimt septyni tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt keturi eurai ir keturiasdešimt trys centai). Šią kainą sudaro: Rangos darbai – 1439483.00 EUR be PVM ir Projektavimas – 79000.00 Eur be PVM.
 - 2.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.1. punkte.
 - 2.3. Šiai Sutartčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Sutarties kaina, nurodyta 2.1. punkte yra konkreči, galutinė ir, išskyrus aiškiai Sutartyje numatytus atvejus, negali pasikeisti pinigų suma, mokėtina Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis už visų Rangovo Darbų ir visų kitų sutartyje numatytų Rangovo prievolių įvykdymą, įskaitant bet neapsiribojant, už Darbams reikalingas atlikti paslaugas, prekes, reikiamų dokumentų parengimą, Rangovo perleidžiamas turtines autorines teises ir kt. Rangovas įsipareigoja už Darbus bei kitų Rangovo Sutartyje numatytų prievolių vykdymą nereikalauti iš Užsakovo padengti jokių viršijančių Kainų išlaidų, išskyrus Sutartyje aiškiai aptartus Kainos koregavimo atvejus. Į Sutarties kainą taip pat įeina darbo jėgos, mechanizmų, darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos. Kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir/ar sutartyje, bet yra būtini sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos, taip pat papildomus Darbus, kuriuos reikia atlikti dėl to, kad dėl Rangovo naudojamo Darbų vykdymo metodo, būdo bei formos padidėja Darbų apimtys. Nuostata taikoma ir Sutarčiai įvykdyti būtinų, nors ir Rangovo nenumatytų ar netinkamai numatytų medžiagų, įrangos, priemonių, paslaugų atžvilgiu.
 - 2.4. Jei darbų pagal Sutartį vykdymo trukmė yra ilgesnė nei 1 (vieneri) metai ir jei Sutartyje nenumatyta kitaip, Sutarties kaina yra perskaičiuojama praėjus 1 metams nuo Sutarties įsigaliojimo taikant Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės tinklapyje <http://stat.gov.lt> skelbiamus vidutinius mėnesinius (palyginti su ankstesniais metais) atitinkamų Sutarties sąlygose numatytos statybos rūšies sąnaudų kainų indeksų pokyčius, jeigu kainų pokytis lyginant einamųjų metų mėnesio (praėjus Sutartyje numatytam terminui nuo Sutarties įsigaliojimo) kainas su praėjusių metų mėnesio (nuo Sutarties įsigaliojimo) yra didesnis kaip Sutarties sąlygose nustatytas procentas. Šiuo atveju perskaičiavimas atliekamas likusią (iki perskaičiavimo neatliktą / Užsakovo nepriimtą) Darbų Kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, kuris apskaičiuojamas einamųjų metų paskutinį paskelbtą mėnesinį Sutartyje nurodytą statybos darbų kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų to paties mėnesio atitinkamo statybos darbų kainų indekso, pagal formules:

$$X = \frac{K1}{K2}$$

Šioje formulėje:

X – kainos perskaičiavimo koeficientas;

K1 – einamųjų metų paskutinis paskelbtas atitinkamų statybos darbų kainų indeksas;

K2 – praėjusių metų to paties mėnesio atitinkamų statybos darbų kainų indeksas.

$P = C - X$

Šioje formulėje:

P – perskaičiuota Sutarties kaina;

C – perskaičiuojama (likusi) Sutarties kaina.

- 2.5. Perskaičiuojama tų statybos darbų kaina, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo. Perskaičiuota Darbų kaina įforminama Šalių papildomų susitarimu, kuris yra šios Sutarties dalis.
- 2.6. Apmokėjimas atliekamas Užsakovui pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą, pagal Rangovo pateiktą sąskaitą ne ilgiau kaip per 60 kalendorinių dienų nuo akto pasirašymo dienos.
- 2.7. Pridėtinės vertės mokėjimo sąskaitos – faktūros, sąskaitos faktūros, kreditoriniai ir debitoriniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiamos naudojantis tik informacinės sistemos „E.sąskaita“ priemonėmis.
- 2.8. Vadovaujantis LR Pridėtinės vertės mokesčio įstatymo 96 str., statybos darbams (taip, kaip jie apibrėžti LR Statybos įstatymo 2 str., 15 d.) taikomas atvirkštinis PVM apmokestinimo mechanizmas. Už atliktus statybos darbus, kuriems taikomas atvirkštinis apmokestinimo mechanizmas (toliau – ir Atvirkštinis PVM), Užsakovas PVM sumoka į biudžetą galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais. Tais atvejais, kai pagal Sutartį atliekamiems darbams taikomas Atvirkštinis PVM, Sutartyje nustatyta tvarka pateikiamose sąskaitose – faktūrose Rangovas privalo įrašyti „Atvirkštinis apmokestinimas“.
- 2.9. Tuo atveju, jeigu po Atliktų darbų akto pasirašymo paaiškėja, kad Rangovas tam tikrų darbų neatliko ar atliko nepilnai, bet juos įtraukė į atitinkamą Atliktų darbų aktą, Užsakovas turi teisę kitą atsiskaitymo mėnesį atitinkama suma sumažinti Užsakovo Rangovui mokėtiną sumą pagal pastarojo atitinkama suma pateiktą sumažintą pateikiamų Atliktų darbų aktą ir kreditinę PVM sąskaitą – faktūrą. Įvykus šiame punkte numatytoms aplinkybėms, Rangovas privalo pateikti sumažintą Atliktų darbų aktą ir kreditinę PVM sąskaitą – faktūrą ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo Užsakovo pareikalavimo gavimo dienos.
- 2.10. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus, jeigu Rangovas:
 - 2.10.1. Nepateikia šioje Sutartyje numatytų užtikrinimo priemonių ar civilinės atsakomybės draudimų polisų;
 - 2.10.2. Neištaiso atliktų Darbų defektų;
 - 2.10.3. Atsilieka nuo tarpinių ar galutinių Darbų atlikimo terminų;
 - 2.10.4. Nevykdo Statybos darbų vykdymo protokoluose nurodomų darbų, nesilaiko terminų bei kitų reikalavimų;
 - 2.10.5. Pašalinęs defektus, neužtikrina/nesilaiko visos darbų apimties kokybės reikalavimų
- 2.11. Užsakovas turi teisę išskaičiuoti iš Rangovui pagal Sutartį mokėtinų sumų pagrįsto dydžio sumas (arba sulaikyti jų mokėjimą) nuostoliams bei kitiems jo reikalavimams pagal Sutartį atlyginti, taip pat sumas Darbų nustatytiems defektams pašalinti. Visos pagal Sutartį Užsakovui Rangovo priklausančios mokėti netesybos ar nuostolių atlyginimo sumos, gali būti dengiamos ne ginčo tvarka Užsakovo pagal Sutartį Rangovui mokamų ar priklausančių mokėti mokėjimų sąskaita, tai yra, Užsakovui vienašališkai įskaitant vienu ar keliems priešpriešinį reikalavimą atitinkamai sumai, iš anksto apie tai informuojant Rangovą.

3. Darbų apimties/sudėties pasikeitimai

- 3.1. Užsakovas gali pakeisti Darbų apimtį/sudėtį, jeigu norint tinkamai užbaigti Sutartyje numatytus darbus/pasiekti Sutarties tikslus, darbų vykdymo eigoje dėl objektyvių, naujai išaiškėjusių aplinkybių/priežasčių iškyla būtinybė/poreikis pakeisti Darbų apimtį/sudėtį/atlikti papildomus darbus, išskyrus atvejus, jei papildomus darbus, sąlygojančius darbų kaštų padidėjimą, reikia atlikti dėl Rangovo kaltės. Tuo atveju, jeigu aukščiau nurodytus Darbų apimties/sudėties pakeitimus (papildomus darbus) reikia atlikti dėl Rangovo kaltės (įskaitant ir atvejus, kai Rangovas netinkamai numatė ir/ar įsivertino reikiamus atlikti darbus/jų apimtį), tame tarpe jei Rangovas turėjo ir/ar galėjo tokius papildomus darbus numatyti, Rangovas juos atlieka savo sąskaita, nedidinant Sutartyje numatytos Darbų kainos. Darbų apimties pasikeitimas/papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais ir raštu suderinamas tarp sutarties šalių. Motyvuotą siūlymą dėl Darbų apimties pasikeitimo/papildomų darbų būtinybės ir ji

pagrindžiančius dokumentus gali teikti bet kuri iš Sutarties Šalių. Siūlyme dėl Darbų apimtį pasikeitimo/papildomų darbų privalo būti nurodyta darbų pavadinimai, vienetai, kiekiai, taip pat pateikti argumentai, pagrindžiantys Darbų apimtį pasikeitimo/papildomų darbų būtinybę, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita) su statybos proceso dalyvių parašais, įkainių nustatymo pagrindimas ir skaičiavimas (vadovaujantis Sutarties nuostatomis). Jei pateiktuose dokumentuose nustatomi netikslumai ar prieštaravimai Sutarties sąlygoms, jie grąžinami tikslinti juos pateikusį Šalį.

- 3.2. Darbų apimtį/sudėties pakeitimai taip pat gali būti atliekami, esant Lietuvos Respublikos pirkinio atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 97 str. sąlygoms.

4. Darbų Kainos pasikeitimai

- 4.1. Jei dėl Sutarties sąlygų 3.1. ar 3.2 punkte numatytų priežasčių iškyla būtinybė atlikti papildomus Darbus ir/ar dalies Darbų atlikimas Užsakovui nebetenka prasmės ir tai sąlygoja Darbų kaštų pasikeitimą, tokio atveju atitinkamai (Darbų kaštų sumažėjimui ar padidėjimui) tokių kaštų suma, nustatyta remiantis Sutarties dokumentuose numatytais vienetiniai atitinkamų darbų įkainiais, yra išskaičiuojama. Sutarties Kainos arba prie jos pridedama. Tuo atveju, jei atitinkamo darbo ar medžiagos įkainis Sutarties dokumentuose nebuvo numatytas, darbo ar medžiagos kaina nustatoma: konkretaus papildomo darbo įkainį apskaičiuojant įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno išlaidas, kurios negali būti didesnės už vėliausios redakcijos rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamų kainų nustatymo (rekomendacijos dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymui registruojamos Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-2 įsakymu Nr. D1-492 administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras) arba už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), tačiau statybos produktų ir įrengimų kaina ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesnis nei 5 % tiesioginių išlaidų. Rinkos kainos nustatomos pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų/prekių kainas, išskyrus atvejus, kai rinkoje nėra tokių ir/ar tiek ūkio subjektų. Šiame punkte įtvirtintos nuostatos dėl Darbų Kainos mažinimo tvarkos taikomos ir tais atvejais, kai Rangovui sumažinamos Darbų apimtys. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas atliktų darbų aktuose turi nurodyti atliktų papildomų darbų pavadinimą, vienetą, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, taip pat, jei papildomų darbų kaina nustatoma skaičiuojant tiesiogines ir netiesiogines išlaidas kaip tai numatyta šiame Sutarties punkte, papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.
- 4.2. Tuo atveju, jeigu Darbų eigoje dalį Darbų atlikimui reikalingų Prekių, Rangovui pateikia Užsakovas Darbų Kaina, yra mažinama Užsakovo Rangovui pateiktų Prekių kaina, numatyta Sutartyje, arba, tuo atveju, jeigu atitinkamos Prekės kaina Sutartyje nenumatyta – jų įsigijimo kaina, su sąlyga, jeigu tokian Prekių pateikimui ir Darbų Kainos mažinimui yra gaunamas Rangovo pritarimas.
- 4.3. Darbų Kaina gali būti mažinama esant abipusiam Šalių sutarimui, esant ir kitoms objektyvioms aplinkybėms, nenumatytoms Sutarties 4.1 - 4.2 punktuose, tame tarpe pasikeitus rinkos sąlygoms.

5. Projektinė – techninė dokumentacija

- 5.1. Šioje Sutartyje numatytus Darbus Rangovas atlieka pagal Užsakovo pateiktus, taip pat Rangovo Sutartyje nustatyta tvarka parengtus Objekto projektinius dokumentus, kitus Darbų dokumentus bei Darbų atlikimo metu galiojančius teisės aktus. Rangovo ir/ar Užsakovo rengiami Objekto projektiniai dokumentai yra detalizuoti Sutarties Techninėje užduotyje.
- 5.2. Rangovas pareiškia, kad, būdamas savo srities profesionalu, apžiūrėjo Objektą, Statybvieta/Darbų vykdymo vietą, išsamiai išanalizavo Užsakovo jam pateiktus projektinius ir techninius dokumentus pagal juos gerai suprato Darbų pobūdį bei jų apimtį, jokių pastabų ir/ar neaiškumų dėl šių dokumentų/jų turinio bei Objekto ar Statybvieta/Darbų vykdymo vietos neturi.
- 5.3. Jei Sutarties sąlygose nustatyta, kad Rangovas turi parengti Objekto Techninį projektą (ar Techninį darbo projektą), tokį projektą Rangovas rengia pagal Sutarties priede pateiktą Techninę užduotį bei galiojančius teisės aktus. Techninį projektą (ar Techninį darbo projektą), tvirtinimui Rangovas teikia taip, kaip numatyta techninėje užduotyje. Parengtą Techninį projektą (ar Techninį darbo projektą) Rangovas turi suderinti su kompetentingomis institucijomis teisės aktų nustatyta tvarka ir gauti Užsakovo Techninio projekto (ar Techninio darbo projekto) patvirtinimą. Užsakovas privalo įvertinti ir patvirtinti Rangovo pateiktą Techninį projektą (ar Techninį darbo projektą) per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pateikimo ir grąžinti vieną egzempliorių Rangovui. Jei pagal galiojančius teisės aktus yra privaloma

atlikti Techninio projekto (ar Techninio darbo projekto) ekspertizę arba toks reikalavimas yra nurodyta Sutarties sąlygose ir/ar Techninėje užduotyje, Techninis projektas (ar Techninis darbo projektas) gali būti Užsakovo patvirtintas per šiame punkte nurodytą terminą tik gavus teigiamas ekspertizės išvadas. Jei Sutarties sąlygose, teisės aktuose ir/ar Techninėje užduotyje nenustatyta kitaip, Techninio projekto (ar Techninio darbo projekto) ekspertavimą atlieka Užsakovas savo lėšomis. Užsakovas privalo įvertinti ir patvirtinti arba atmesti Rangovo pateiktą Techninį projektą (ar Techninį darbo projektą) per Sutarties sąlygose numatytą terminą, skaičiuojamą nuo Techninio projekto (ar Techninio darbo projekto) pateikimo. Rangovo parengto projekto (Techninio, Techninio darbo ir/ar Darbo) Užsakovo patvirtinimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės, atsiradusios dėl projekte (Techniniame Techniniame darbo ir/ar Darbo) padarytų klaidų, bei šios atsakomybės jokia apimtimi neperkeli Užsakovui.

- 5.4. Jei Techninėje užduotyje nustatyta, kad Rangovas turi parengti Darbo projektą, tokį projektą Rangova rengia pagal Užsakovo pateiktą ar Sutartyje nustatyta tvarka Užsakovo patvirtintą Techninę užduotį bei galiojančius teisės aktus ir pateikia tvirtinti Užsakovui. Darbo projektas turi būti suderintas ir su Techninio projekto autoriumi. Darbo projektas tvirtinimui teikiamas taip, kaip numatyta techninėje užduotyje. Užsakovas privalo įvertinti ir patvirtinti Rangovo pateiktą Darbo projektą per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pateikimo ir grąžinti vieną Darbo projekto egzempliorių Rangovui.
- 5.5. Jei dėl Darbo projekto sprendinių yra būtina keisti, papildyti Techninę užduotį, Rangovas privalo pasirūpinti tuo savo sąskaita, išskyrus atvejus, kai toks Techninės užduoties keitimas yra būtinas dėl Užsakovo kaltės, ir rizika bei tokiais terminais, kad nesudarytų grėsmės tinkamam ir savalaikiam Darbo užbaigimui.
- 5.6. Šalys susitaria Darbų kainą detalizuoti, Rangovui parengus Techninį darbo ir/ar Darbo projektą, pagal sudarytas lokalines sąmatas, kuriose detalizuojamos darbo sąnaudos, naudojamų medžiagų ir mechanizmų išteklių poreikis. Apmokama tik už faktiškai atliktus darbus. Jei priimant Darbų sąmatą, kad faktiškai atlikta mažiau darbų, sunaudota mažiau medžiagų, mažesnės išlaidos mechanizmams, negu numatyta lokalinėse sąmatose, Rangovui mokėtinas atlyginimas mažinamas suma, atitinkančia lokalinės sąmatos skaičiavimus.
- 5.7. Rangovo Darbų rezultate sukurtas bet koks autorinių teisių produktas yra laikomas perleistu Užsakovui visam laikui, neribotoje teritorijoje, neatšaukiamai ir besąlygiškai nuo atitinkamo Atliktų darbų akto pasirašymo dienos. Kartu su Atliktų darbų aktu Rangovas įsipareigoja užantspauduotame voke pateikti programinės įrangos, jei tokia buvo įdiegta vykdant Darbus, išeities tekstų, licencijų, paskutines kopijas ir administratoriaus slaptažodžius bei programuojamų įrenginių administratoriaus slaptažodžius. Pakeitus Užsakovui pateiktą slaptažodį, Rangovas įsipareigoja nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas, šiame Sutarties punkte nustatyta tvarka pateikti Užsakovui naują administratoriaus slaptažodį. Voką su slaptažodžiu Užsakovas gali atplėšti tik po Darbų garantinio laikotarpio pabaigos arba esant žemiau šiame punkte nustatytoms aplinkybėms. Jeigu tai numatyta Sutarties sąlygose, Rangovas įsipareigoja visą Darbų garantinį laikotarpį, Užsakovui pareikalavus, teikti Užsakovui programinės įrangos administravimo paslaugas (neatlygintinai). Šalys susitaria, jog Rangovui atsisakius administruoti programinę įrangą, Užsakovas turi teisę atplėšti Rangovo pateiktą voką su administratoriaus slaptažodžiu ir pats administruoti, tame tarpe ir keisti, programinę įrangą.
- 5.8. Rangovas užtikrina, kad visi vykdant Sutartį Užsakovo, kitų asmenų Rangovui perduoti, Rangovui parengti, gauti ar kitokiu būdu pas jį patekę dokumentai bei kita medžiaga, susijusi išimtinai su šios Sutarties vykdymu, yra ir išlieka Užsakovo nuosavybe ir negali būti Rangovo naudojami kitiems tikslams, nei Sutarties vykdymui, bei turi būti perduoti Užsakovui Sutartyje numatyta tvarka bei pagal Darbų eigą, tačiau ne vėliau, kaip iki Galutinio darbų priėmimo - perdavimo akto patvirtinimo arba Sutarties pasibaigimo.

6. Prekės, paslaugos, darbo jėga

- 6.1. Jei kitaip nėra atskirai sutarta Rangovas įsipareigoja savo lėšomis ir lėšomis įsigyti, pristatyti, iškrauti, sandėliuoti, saugoti visas Darbų atlikimui bei perdavimui reikalingas Prekes. Šalys susitaria, kad, tuo atveju, jeigu Darbų atlikimui yra reikalingas statybą leidžiantis dokumentas ir Sutartyje nenumatyta kitaip, Darbų atlikimui bei perdavimui reikalingas Prekes Rangovas įsipareigoja užsakinėti/įsigyti tik po statybą leidžiančio dokumento gavimo.
- 6.2. Rangovas įsipareigoja Darbus vykdyti panaudojant tik naujas, kokybiškas, atitinkančias Sutarties dokumentuose ir teisės aktuose nustatytus reikalavimus Prekes. Aukščiau įvardintas naujumo kriterijus netaikomas Įrangos, kuri yra ne sudedamoji Darbų dalis ir atlikus Darbus nelieka Objekte, o yra naudojama tam, kad būtų galima atlikti Darbus ir juos atlikus pašalinama iš Darbų atlikimo vietos, atžvilgiu.

- 6.3. Rangovas užtikrina, kad Darbams naudojamos Prekės turės teisės aktų nustatyta tvarka išduoti atitiktis sertifikatus, deklaracijas bei visus kitus kokybę įrodančius ir lydinčiuosius dokumentus bei įsipareigoja juos pateikti Užsakovui.
- 6.4. Jei pagal Sutarties sąlygas ir/ar Techninę užduotį dalį Prekių, reikalingų Darbų atlikimui, pateiktas Užsakovas (Užsakovo pateikiamų Prekių sąrašas nurodomas Techninėse sąlygose) šias Prekes Užsakovo nurodyto sandėlio/vietos pasiima, iškrauna, sandėliuoja, saugo Rangovas savo sąskaita ir rizika, jei Sutarties sąlygose ir/ar Techninėse sąlygose nėra nustatyta kitaip.
- 6.5. Rangovas kiekvienu atveju apie norimas pasiimti Užsakovo tiekiamas Prekes privalo informuoti Užsakovą raštu ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas.
- 6.6. Rangovas yra atsakingas už visų į Darbų atlikimo vietą pristatytų Prekių saugojimą, apsaugojimą nuo sugadinimo, sunaikinimo (įskaitant ir sugadinimo drėgmės įtakoje, sunaikinimo dėl gaisro, vagystės, nepriklausomai nuo to, ar šias Prekes pristatė jis pats, ar jos buvo pristatytos pagal jo ar Užsakovo nurodymą).
- 6.7. Rangovas Užsakovo pateiktas Prekes privalo naudoti tik Darbų atlikimui pagal Sutartį, o ne bet kuriais kitais tikslais. Rangovas Užsakovo pateiktas Prekes privalo naudoti racionaliai. Bet kurios Užsakovo pateiktos ir Rangovo nepanaudotos Prekės privalo būti Rangovo sąskaita, rizika ir jėgomis grąžintos Užsakovui į Užsakovo nurodytą vietą Lietuvos Respublikos teritorijoje ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Darbų užbaigimo. Taip pat, po Darbų užbaigimo, visus Rangovo tiekiamų medžiagų likučių Rangovas privalo pristatyti Užsakovui.
- 6.8. Rangovas, atlikdamas Sutartyje nustatytus Darbus, savo sąskaita ir rizika įsipareigoja laikytis Prekių gamintojo ir/ar Pardavėjo instrukcijų, taisyklių, Šalių tarpusavio susitarimų.
- 6.9. Rangovas užtikrina, kad Darbus atliks tiksliai visus teisės aktų reikalavimus atitinkantys, reikiama sertifikuoti bei licencijuoti, turintys būtiną kvalifikaciją, žinias bei galiojančius sertifikatus ir/ar leidimus, ir/ar licencijas asmenys. Rangovas įsipareigoja aprūpinti Rangovo darbuotojus visomis būtinomis ar rekomenduotinomis priemonėmis, medžiagomis, įranga, užtikrinti jų atvežimą į Darbų vykdymo vietą/ Statybvieta ir išvežimą iš jos, apgyvendinimą, higieną, medicininę paramą, specialią aprangą ir saugą darbe.
- 6.10. Rangovas atsako, kad tarp jo ir jo samdomų darbuotojų bei kitų asmenų būtų tinkamai sudarytos ir galiotų reikiamos darbo, samdos, rangos ar kitos sutartys, būtų priimti reikiami įsakymai ir kt., užtikrinantys tinkamą Rangovo pasitelktų asmenų darbą bei atsakomybę, taip pat šios Sutarties vykdymą.
- 6.11. Prieš pradėdant vykdyti Darbus, Rangovas privalo paskirti teisės aktų nustatyta tvarka projektų vadovą ir atestuotą statybos darbų vadovą, pateikti jų kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus.
- 6.12. Rangovas privalo užtikrinti, kad Sutarties vykdymui būtų pasitelkiamas reikiamas darbuotojų ir kitų asmenų kiekis, kuris būtinas tinkamam Sutarties įvykdymui.
- 6.13. Rangovas ne vėliau kaip prieš 3 (tris) dienas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui darbuotojų, turinčių teisę būti atsakingais darbų vadovais ir vykdytojais bei darbininkų sąrašą, nurodant jų pareigas ir kvalifikaciją.

7. Darbų kokybė

- 7.1. Rangovas užtikrina, kad Darbai (tame tarpe visos panaudotos Medžiagos, Įranga, Priemonės) visiškai atitiks normatyvinių statybos techninių dokumentų, standartų, Sutarties/Darbų dokumentų reikalavimus ir bus nepriekaištingos, aukščiausios kokybės. Rangovas privalo užtikrinti, kad visi Darbai būtų patvirtinti tinkama jų atlikimo, išbandymo bei tinkamumo naudoti dokumentacija ir perduoti Užsakovui kartu su jų kokybės, garantiniais, techniniais, naudojimo bei visais kitais dokumentais, leidžiančiais teisėtai jais naudotis pagal jų paskirtį.
- 7.2. Jeigu Rangovui kiltų abejonių dėl Darbų vykdymo, dėl įvairių kitų aplinkybių, sudarančių grėsmę Darbų tinkamumui, tvirtumui, saugumui, Rangovas nedelsiant visas abejones privalo pateikti Užsakovui.
- 7.3. Rangovas, pastebėjęs netikslumų suderintame Techniniame, Darbo projekte ar jų neatitikimų statybos veiklą reglamentuojantiems teisės aktams, privalo nedelsdamas apie tai informuoti Užsakovą.

8. Bandymai, testavimai

- 8.1. Rangovas įsipareigoja savo Medžiagomis, Įranga, Priemonėmis, lėšomis, išskyrus šiame punkte nurodytą išimtį dėl energetinių resursų, ir rizika iki Darbų užbaigimo dienos, dalyvaujant Užsakovui, statybos techniniam priežiūretojų, esant reikalui - kompetentingos valdžios institucijos atstovui, išbandyti, patikrinti, suderinti, paleisti įrenginius, sistemas ir kitus darbų rezultatus, siekiant patikrinti jų tinkamą atlikimą bei kokybę, ir įforminti tai patvirtinančius protokolus ar kitus teisės aktuose numatytus dokumentus. Tuo atveju, jeigu įrenginių, sistemų išbandymui, patikrinimui, suderinimui,

paleidimui reikalingi energetiniai resursai (gasas, elektros energija ir kt.), Darbų grafike numatytam išbandymui, patikrinimui, suderinimui, paleidimui šie resursai pateikiami/patiekiami Užsakovo. Taip atvejais, kai įrenginių, sistemų išbandymui, patikrinimui, suderinimui, paleidimui yra reikalingi Užsakovo šiame punkte nurodyti pateikiami/patiekiami energetiniai resursai, Rangovas apie planuojamus išbandymus, patikrinimus, suderinimus, paleidimus privalo įspėti Užsakovą ne vėliau kaip prieš Sutarties sąlygose ir/ar Techninėje užduotyje nurodytą terminą ir raštu suderinti su Užsakovu tikslią jų datą. Už ne dėl Užsakovo kaltės Sutartyje ar teisės aktuose nenumatytiems, pavėluotiems (šiame Sutarties punkte nurodytu laiku neatliktiems) arba didesnės nei Sutartyje ar teisės aktuose numatytos apimties išbandymams, patikrinimams, suderinimams, paleidimams suvartojamus energetinius resursus apmoka Rangovas pagal pateiktą Užsakovą sąskaitą.

- 8.2. Jeigu Užsakovui kyla abejonių dėl Darbų kokybės, jis turi teisę pareikalauti, kad būtų atliktas pakartotinis bandymas (-ai). Jeigu išbandymo rezultatas išryškina bent vieną Darbų rezultato trūkumą ir/ar neatitikimą teisės aktuose, statybos techniniuose reglamentuose, Darbų ar Sutarties dokumentuose iškeltiems reikalavimams, netinkamą funkcionavimą, netinkamą sistemų sureguliuavimą ar bent vieną bet kurį kitą defektą, Rangovas privalo per protingą, Šalių suderintą terminą, pašalinti šiuos trūkumus, neatitikimus ir įrodyti šių trūkumų ir/ar neatitikimų pašalinimą patikimais bandymo rezultatais.
- 8.3. Užsakovas turi teisę pasitelkti nepriklausomus ekspertus, kad pastarieji patikrintų Rangovo atliktus bandymus bei bandymų protokolus. Jeigu nepriklausomi ekspertai nustatys bent vieną Darbų rezultato trūkumą ir/ar neatitikimą teisės aktuose, statybos techniniuose reglamentuose, Darbų ar Sutarties dokumentuose iškeltiems reikalavimams, netinkamą funkcionavimą, netinkamą sistemų sureguliuavimą ar bent vieną bet kurį kitą defektą, Rangovas įsipareigoja ištaisyti nustatytus trūkumus ir padengti Užsakovo patirtas išlaidas, susijusias su nepriklausomos ekspertizės samdymu, papildomais bandymais - testavimais bei visas kitas išlaidas.

9. Užsakovo atliekama priežiūra

- 9.1. Užsakovas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Techninio/Techninio darbo projekto patvirtinimo, jei Techninį/Techninį darbo projektą rengia Rangovas, arba per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo, jei Techninis projektas yra pateikiamas Užsakovo, paskiria asmenį, atsakingą už techninę priežiūrą ir, jei to pageidauja pats Užsakovas - Užsakovo įgaliotą asmenį, ir apie tai raštu informuoja Rangovą. Užsakovas užtikrina, jog techninis priežiūrėtojas ir/arba Užsakovo įgaliotas asmuo pateiks visus pagrįstus Rangovo prašomus suderinimus, tvirtinimus, derinimus, kurie atitinka statybos reglamentų reikalavimus bei reikalingi teisės aktuose numatytais atvejais, ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo pateikimo (įskaitant ir prašymo pateikimą elektroniniu paštu), taip pat, kad vykdys techninę priežiūrą teisės aktų nustatyta tvarka.
- 9.2. Rangovas užtikrina, kad Užsakovo paskirtas techninis priežiūrėtojas ir Užsakovo raštu įgaliotas asmuo, jei tokį asmenį Užsakovas paskiria, turės priėjimą prie visų vykdomų (atliktų) Darbų ir suteikti jam galimybę apžiūrėti Darbų rezultatus, Medžiagas, Priemones bei Įrangą. Jeigu Užsakovo atstovai nustato, kad naudojamos Medžiagos, Priemonės, Įranga neatitinka Sutarties sąlygų ir/ar teisės aktų reikalavimų, Rangovas privalo jas nedelsiant pašalinti bei savo lėšomis pakeisti jas tinkamomis. Rangovas, esant reikalui, privalo sudaryti sąlygas Objekto statybos techninę priežiūrą vykdančioms asmenims atlikti savo funkcijas.
- 9.3. Užsakovas bet kuriuo metu turi teisę vykdyti Rangovo atliekamų Darbų priežiūrą ir kontrolę, tikrinti Rangovo atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę, Užsakovo pateiktų Medžiagų, Įrangos naudojimą, spręsti dėl Darbų kokybės atitikimo šios Sutarties nuostatoms bei teisės aktų reikalavimams.

10. Darbų atlikimo dokumentacijos pildymas

- 10.1. Šalys privalo tinkamai teisės aktų ir norminių dokumentų nustatyta tvarka pildyti statybos darbų žurnalą, kitą Darbų atlikimo dokumentaciją.

11. Susirinkimai

- 11.1. Rangovas įsipareigoja dalyvauti Užsakovo organizuojamuose periodiniuose (jei kitaip nenurodo Užsakovas, tokie susirinkimai organizuojami vieną kartą per savaitę) susirinkimuose, kurių metu Rangovas pateikia išsamią savaitinę, jei Užsakovas nenurodo kitaip, ataskaitą apie atliktus Darbus, jų progresą, maksimaliai detalizuotą ateinančių dviejų savaitių, jei Užsakovas nenurodo kitaip, Darbų grafiką, su Darbų įvykdymu susijusias problemas/grėsmes ir jų šalinimo priemones, atsako į susirinkimo dalyvių klausimus, dalyvauja sprendžiant visus kitus klausimus, susijusius su Darbų vykdymu.
- 11.2. Rangovas, gavęs pranešimą apie susirinkimą, privalo ne vėliau kaip sekančią dieną pateikti jo į susirinkimo darbotvarkę pageidaujamus įtraukti klausimus, kitą medžiagą. Taip pat Rangovas turi teisę

- iš anksto suderinęs su Užsakovu inicijuoti Darbų vykdymui reikalingus susirinkimus. Tokiem susirinkimams Rangovas privalo iš anksto paruošti ir su Užsakovu suderinti darbotvarkę, bei susirinkimo medžiagą.
- 11.3. Susirinkimus veda bei protokoluoja Užsakovas. Protokolas surašomas ir visų dalyvaujančių susirinkimo asmenų pasirašomas susirinkimo pabaigoje. Susirinkimuose aptarti ir Protokoluose nurodyti sprendimai. Šalims yra privalomi ir vykdytini, tačiau protokolais negali būti keičiamos Sutarties sąlygos. Jeigu Rangovas į protokolą neįrašo motyvuoto nesutikimo su protokolo turiniu, nepateikia motyvuoto atsisakymo pasirašyti protokolą arba protokolo nepasirašo, laikoma, kad Rangovas su protokolo turiniu sutinka.
- 11.4. Užsakovas ne vėliau kaip per dvi darbo dienas po susirinkimo elektroniniu paštu pateikia susirinkimo protokolo nuorašą visiems susirinkime dalyvavusiems asmenims (jų atstovams).
- 11.5. Šalys privalo užtikrinti, kad bet kurios iš Šalių iniciatyva rengiamuose susirinkimuose dalyvautų (api juos tinkamai būtų informuoti) visi tokių susirinkimų metu nagrinėjamiems klausimams tinkamai spęsti reikalingi asmenys, o taip pat tam būtų parengta bei pateikta visa reikalinga informacija bei medžiaga.
- 11.6. Tai, ką Šalys įtraukia į Šalių pasirašytą susirinkimo protokolą, yra laikoma atitinkamai Šaliai raštu pateikta informacija arba pranešimu.
- 11.7. Esant būtinumui, rengiami neeiliniai Šalių susirinkimai. Apie tokį susirinkimą Šalys informuoja vieną kitą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną.
- 11.8. Šalių dalyvavimas aukščiau šiame skyriuje nurodytuose susirinkimuose yra privalomas.
- 12. Darbų atlikimo terminai**
- 12.1. Rangovas įsipareigoja visus šioje Sutartyje numatytus Darbus pradėti, užbaigti ir perduoti Užsakovui Grafike numatytais tarpiniais bei galutiniais Darbų atlikimo terminais.
- 12.2. Rangovas ne vėliau kaip per 30 dienų terminą, pradedamą skaičiuoti nuo šios Sutarties pasirašymo, privalo parengti ir suderinti su Užsakovu detalų kas savaitinį, jeigu Sutarties sąlygose nenumatytas kitaip, Darbų vykdymo Grafiką, atitinkantį Sutarties sąlygose nurodytus Darbų pradžios ir pabaigos terminus bei pirkimo dokumentuose nurodytas sąlygas, išskyrus atvejus, jeigu, remiantis Sutarties sąlygomis, šiame punkte nurodyto detalaus Grafiko pateikti nereikia. Taip pat, kartu su detaliu Grafiku Rangovas privalo pateikti su Užsakovu suderintą planuojamų gauti mokėjimų grafiką (toliau Mokėjimų Rangovui grafikas), kuris turi atitikti Grafike išdėstytų darbų apimtį bei Sutartyje numatytų darbų priėmimo-perdavimo periodiškumą.
- 12.3. Tuo atveju, jeigu kurių nors Darbų atlikimo terminai nedetalizuoti Grafike, jie privalo būti atliekami tokiais terminais, kad nebūtų pažeisti kitų Grafike numatytų Darbų atlikimo terminai.
- 12.4. Kiekviena iš Šalių privalo nedelsiant informuoti kitą Šalį apie aplinkybes, kurios gali įtakoti Grafiko sąlygų pažeidimus.
- 12.5. Kiekvieno susirinkimo metu Rangovas įsipareigoja pateikti gamybinio pasitarimo datai aktualizuotą Grafiką, parodant, koks tai dienai yra pasiektas Darbų atlikimo progresas.
- 12.6. Susirinkimų metu fiksuojama galima Rangovo Darbų/jų dalies atlikimo data visais atvejais nelaikytina Užsakovo sutikimu ir/ar Šalių susitarimu pratęsti Darbų/jų dalies atlikimo terminus.
- 12.7. Užsakovui nustačius bet kokią vėlavimą pagal Grafiką ir Rangovui nelikvidavus tokio vėlavimo per Užsakovo nurodytą terminą (o, jeigu Užsakovas neįvardina konkretaus termino – per 14 kalendorinių dienų), Užsakovas turi teisę pareiklauti iš Rangovo, o pastarasis privalo savo rizika, be jokio papildomo užmokesčio, iki bus tinkamai likviduotas nustatytas atsilikimas nuo Grafiko, organizuoti bei vykdyti Darbus Užsakovo nurodytu laiko režimu – visomis dienomis (įskaitant poilsio dienas), nepertraukiamai 24 val. per parą, bei Užsakovo nustatytu Darbų vykdymo pajėgumu, kad būtų nedelsiant pašalintas atsilikimas nuo Grafiko.
- 12.8. Tuo atveju, jeigu Sutarties 12.7 punkte nurodytos priemonės nepadedą pašalinti atsilikimo nuo Grafiko, Šalys susitaria, kad iki bus tinkamai likviduotas atsilikimas nuo Grafiko, Užsakovas savo nuožiūra, atsižvelgiant į techninį ir ekonominį būtinumą, bei siekiant Darbų rezultato įgyvendinimo laiku, įspėjęs Rangovą prieš 5 (penkias) kalendorines dienas, turi teisę Rangovo sąskaita samdyti trečiuosius asmenis, perleidžiant jiems atitinkamą (skubiai reikalingą įvykdyti) Darbų dalį. Šiais atvejais, Rangovas privalo tinkamai bendradarbiauti su Užsakovo pasitelktais trečiaisiais asmenimis bei netrukdyti jiems vykdyti pavestą Darbų dalį. Šiame punkte numatytų priemonių įgyvendinimas neatleidžia Rangovo nuo kitų prievolių pagal Sutartį vykdymo (tame tarpe netesybų mokėjimo, garantinių įsipareigojimų, Darbų kokybės užtikrinimo, nuostolių atlyginimo ir kt.), taip pat nepanaikina Užsakovo teisės pareikšti reikalavimus užtikrinimo priemones išdavusioms bendrovėms. Tuo atveju, jeigu šiame punkte nustatytomis sąlygomis Užsakovo naujai parinktų rangovų įkainiai/kaina bus didesni nei numatyti Sutartyje, Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo atitinkamos Užsakovo

sąskaitos gavimo kompensuoti Užsakovui Darbų įkainių/kainų skirtumą. Rangovas pareiškia, kad įvertino visas aplinkybes, galinčias turėti įtakos Darbų atlikimo terminams ir supranta, kad, nesant Užsakovo sutikimo, tokios aplinkybės, kaip nepalankios oro sąlygos, Prekių rinkoje nebuvimas ir bei kurios kitos aplinkybės, galinčios turėti įtakos Darbų atlikimo terminams, negali būti laikomos pagrindu pratęsti Grafike ir Sutarties sąlygose numatytus tarpinius ir/ar galutinius Darbų terminus.

12.9. Darbų pradžia – Sutarties įsigaliojimo diena.

12.10. Darbų pabaiga – 2020-04-20.

12.11. Sutarties galiojimas – 24 mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

13. Darbų vykdymo eigos, apimties, terminų, kainos koregavimas

13.1. Šiame skyriuje aptarti atvejai, įgalinantys šios Sutarties vykdymo metu koreguoti tam tikras Pirkimo pradžioje nustatytas sąlygas bei nurodo pagrindus, kuriais remiantis vykdomos atitinkamos eigos, apimties, terminų, kainos korekcijos.

13.2. Darbų sustabdymas:

13.2.1. Užsakovas turi teisę sustabdyti Darbus pagal Sutartį dėl Rangovo kaltės apie tai įspėjęs Rangovą raštu prieš 5 darbo dienų terminą, jeigu Rangovas nukrypsta nuo patvirtinto projekto, Sutarties sąlygų, Darbų dokumentų, Grafiko ir/ar nesilaiko teisės aktų ar statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimų ir/ar Darbų vykdymo protokoluose nurodytų pagrindų nurodymų ir/ar netinkamai pildo Darbų vykdymo dokumentaciją, tame tarpe, bet neapsiribojant, statybos darbų žurnalą, ir/ar netinkamai vykdo kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus ir jeigu Rangovas per aukščiau nurodytą įspėjimo terminą nepašalina pažeidimų. Darbų sustabdymas dėl Rangovo kaltės nepanaikina Užsakovo teisės imtis kitų Sutartyje ir teisės aktuose numatytų pažeistų teisių gynbos priemonių.

13.2.2. Nesant Rangovo kaltės, Užsakovas turi teisę dėl objektyvių priežasčių sustabdyti Darbus pagal Sutartį, apie tai įspėjęs Rangovą raštu prieš 5 darbo dienų terminą ir kiekvienu atveju ne ilgesniam nei 10 darbo dienų nepertraukiamam laikotarpiui. Tuo atveju, jeigu Užsakovas šiame punkte nurodytu pagrindu sustabdo tik dalies Darbų atlikimą ir Rangovas sustabdymo laikotarpiu gali vykdyti kitą Darbų dalį, tai nėra laikoma Darbų sustabdymu ir dėl to nėra pratęsiama galutinė visų Darbų atlikimo data, išskyrus atvejus, jei Rangovas pateikia įrodymus, kad tai jam yra ekonomiškai nenaudinga arba nėra įmanoma dėl techninių ar kitų objektyvių priežasčių.

13.2.3. Sustabdžius Darbus, kuriems pirkti taikomas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas, Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas arba Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymas, neatsižvelgiant į sustabdymo priežastis, Rangovas įsipareigoja organizuoti statomo statinio konservavimo darbus.

13.2.4. Darbų sustabdymas nelaikomas Sutarties nutraukimu. Rangovas privalo užtikrinti savo sąskaita, kad visą Darbų sustabdymo laikotarpį Darbų rezultatas, Medžiagos, Įranga bei Priemonės būtų apsaugotos nuo sugadinimo ir/ar praradimo bei nekeltų grėsmės Darbų vykdymo vietoje/statybvietėje esantiems asmenims ir/ar turtui.

13.2.5. Darbų vykdymas po Darbų sustabdymo Sutartyje nustatyta tvarka yra atnaujinamas kitą darbo dieną po raštiško Darbus sustabdžiusios šalies nurodymo gavimo.

13.3. Darbų atlikimo terminų pasikeitimai

13.3.1. Šalys susitaria, kad Darbų atlikimo terminai gali būti pratęsti tik esant nurodytiems atvejams: (1) jeigu Užsakovas ne dėl Rangovo kaltės (taip pat su juo susijusių, jam pavaldžių ar kontroliuojamų asmenų ar subrangovų) sustabdo Darbų atlikimą ar Rangovas negali vykdyti savo prievolių dėl Užsakovo kaltės ir/arba dėl kitų Užsakovo pagrįstomis pripažintų objektyvių aplinkybių (tame tarpe dėl to, jeigu dėl Užsakovo kaltės ar objektyvių nuo nei vienos iš šalių nepriklausančių priežasčių teisės aktų nustatyta tvarka neišduodamas leidimas statybai), tiesiogiai įtakančių darbų vykdymą; (2) jeigu Darbų vykdymas sustabdomas dėl Force Majeure aplinkybių;

13.3.2. Esant Sutarties 13.3.1. punkte nurodytoms aplinkybėms Darbų atlikimo terminai pratęsiama tokiam pat laiko tarpui, kiek Rangovas negalėjo vykdyti savo prievolių ar buvo sustabdyti Darbai dėl šiame punkte išvardintų aplinkybių, bet ne ilgesniam terminui (kalendorinėmis dienomis), nei yra likę nuo šiame punkte išvardintų aplinkybių atsiradimo iki Sutarties galiojimo pabaigos.

13.3.3. Jeigu Užsakovo pareikalavimu, kaip tai numatyta Sutarties 8.2 p, atliktų pakartotinių bandymų rezultatai patvirtina, kad Darbų rezultatas atitinka visus teisės aktuose, statybos techniniuose reglamentuose, Darbų ar Sutarties dokumentuose numatytus reikalavimus, tinkamai funkcionuoja,

- tinkamai sureguliuotas ir nėra jokių kitų defektų, Darbų atlikimo terminas pratęsiamas tik kalendorinių dienų, kiek buvo atliekami Sutarties 8.2. p. numatyti pakartotiniai bandymai.
- 13.3.4. Terminas keičiamas taip pat, jeigu pasikeičia Darbų sudėtis dėl Uždavymo kaltės ar dėl objektyvių nepriklausančių nuo abiejų Šalių aplinkybių ir dėl šios priežasties yra objektyviai būtinas Sutarties numatytų terminų pratęsimas.
- 13.4. Darbų apimtys/sudėtis ir/ar Kainos ir/ar atlikimo terminų pasikeitimai įforminami abiejų Šalių pasirašomu susitarimu, kurį ruošia Uždavymas. Tuo atveju, jeigu Rangovas vengia pasirašyti šiam punkte nurodytą iš Uždavymo pusės pasirašytą susitarimą (t.y. nepasirašo jo per 5 darbo dienų laikotarpį nuo Uždavymo pareikalavimo gavimo dienos, išskyrus atvejus, kai Uždavymo paruošto susitarimo projektas akivaizdžiai prieštarauja/neatitinka šioje Sutartyje numatytų Darbų vykdymo eigos, apimtį terminų, Kainos koregavimo taisyklių/principų ir Rangovas pateikia argumentuotą rašytinį nesutikimą pasirašyti susitarimą, įvardindamas jame motyvuotas/pagrįstas atsisakymo pasirašyti susitarimą priežastis), Darbų apimtys/sudėtis ir/ar Kaina ir/ar atlikimo terminai laikomi pasikeitusiais automatiškai pagal Uždavymo paruošto susitarimo sąlygas. Savalaikis susitarimo nepasirašymas iš Rangovo pusės yra laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.
- 13.5. Šalys susitaria, kad šios Sutarties atžvilgiu tie atvejai ir/ar aplinkybės, kurias Rangovas turėjo ir/ar galėjo numatyti ar įsivertinti Sutarties sudarymo metu, negali būti laikomos objektyviomis nė nuo vienos iš Šalių nepriklausančiomis aplinkybėmis.
- 13.6. Kiti Sutarties sąlygų keitimai gali būti atliekami, esant Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srityse perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnio sąlygoms.
- 14. Darbų priėmimas - perdavimas**
- 14.1. Šalys susitaria, kad priimančiasis – perduodant Darbus pagal šios Sutarties nuostatas, visais atvejais Atliktų darbų aktai, pažymos apie atliktų darbų vertę ir sąskaitos-faktūros Uždavymui turi būti pateikiami ne vėliau kaip iki Atliktų darbų akto sudarymo kalendorinio mėnesio 25 dienos.
- 14.2. Suderintu su Uždavymu periodiškumu (pvz. kas mėnesį, kas ketvirtį, po didesnio darbų etapo pabaigos projektavimo, vamzdžių patiekimo ir t.t.), ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo atitinkamo periodo/įvykio pabaigos, Rangovas įsipareigoja parengti bei pateikti Uždavymui tvirtinti nustatytos formos Atliktų darbų aktą Darbams, kuriuos Rangovas tinkamai atliko per šį periodą.
- 14.3. Rangovo užpildytus Atliktų darbų aktus Uždavymas patvirtina arba pareiškia argumentuotą nesutikimą per 10 darbo dienų terminą, kuris pradedamas skaičiuoti nuo Atliktų darbų akto gavimo dienos.
- 14.4. Tuo atveju, jeigu per Sutarties 14.3. punkte numatytą terminą Uždavymas nepatvirtina Rangovo pateikto Atliktų darbų akto ir nepareiškia argumentuoto nesutikimo, laikoma, kad Uždavymas Atliktų darbų aktą patvirtino ir kad visi Darbai, nurodyti Atliktų darbų akte, atlikti ta apimtimi, kuri nurodyta Atliktų darbų akte.
- 14.5. Uždavymui patvirtinus Atliktų darbų aktą, Rangovas per 2 (dvi) darbo dienas įsipareigoja pateikti nustatytos formos Pažymą apie atliktų darbų vertę ir sąskaitą-faktūrą Atliktų darbų akte nurodytiems atliktiems darbams. Aukščiau šiame punkte nurodytus dokumentus Uždavymas patvirtina ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo jų gavimo dienos.
- 14.6. Jeigu Uždavymas pagrįstai patvirtina ir priima tik dalį Atliktų darbų akte nurodytų darbų, Rangovas įsipareigoja per 2 (dvi) darbo dienas perrašyti Atliktų darbų aktą bei pateikti jį Uždavymui kartu su Pažyma apie atliktų darbų vertę ir atitinkama sąskaita-faktūra, nurodydamas šiuose dokumentuose tik tuos darbus, kurie atlikti tinkamai, ir kuriuos patvirtino Uždavymas.
- 14.7. Tuo atveju, jeigu Uždavymas nepatvirtina Rangovo pateikto Atliktų darbų akto dėl trūkumų, Rangovas privalo juos ištaisyti per Uždavymo nurodytą protingą terminą ir iš naujo organizuoti Darbų priėmimą – perdavimą.
- 14.8. Uždavymas Atliktų darbų aktais priima Darbus iš Rangovo pagal apimtį. Atliktų darbų aktai yra tiksliai juose nurodytų Darbų atlikimo apimčių faktą patvirtinantys dokumentai, tačiau jie nėra ir jokiais atvejais negali būti traktuojami kaip Darbų atlikimo tinkamumo ir/ar kokybės ir/ar baigtumo patvirtinimas.
- 14.9. Darbai yra laikomi tinkamai atliktais tiksliai Šalims patvirtinus Galutinį darbų priėmimo-perdavimo aktą. Galutinis darbų priėmimo – perdavimo aktas patvirtina Darbų atlikimo ir kokybės tinkamumą, baigtumą, atitikimą Sutarties sąlygoms bei Objekto atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizikos perėjimą Uždavymui.
- 14.10. Galutinį darbų priėmimo – perdavimo aktą Rangovas parengia bei pateikia Uždavymui tvirtinti kai: a) atlikti visi Sutartyje numatyti Darbai, išskyrus smulkius Darbus, kurių neatlikimas netrukdo tinkamai eksploatuoti Objekto ir kurių įvykdymą Uždavymas leidžia atidėti Galutiniame darbų priėmimo – perdavimo akte nurodytu terminu, bei Objektas/Objekto statyba teisės aktų nustatyta tvarka yra

užbaigtas (pripažįstamas tinkamu naudoti) , b) Rangovas pateikia Užsakovui priimtina garantinio laikotarpio garantiją/laidavimo raštą, išskyrus atvejus, kai Rangovui prievolė pateikti šiame punkte numatytą užtikrinimo priemonę Sutarties sąlygose nenumatyta; c) pateikta visa techninė Objektu dokumentacija; d) tinkamai įvykdyti kiti Sutartyje numatyti įsipareigojimai.

14.11. Užsakovas tinkamai parengtą bei pateiktą Galutinį darbų priėmimo – perdavimo aktą patvirtina arba pateikia motyvuotą atsisakymą.

15. Kokybės garantijos

- 15.1. Garantinis terminas Sutarties pagrindu atliktiems statybos darbams yra 5 metai, paslėptiems darbams – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose paslėptuose darbuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Darbų vykdymui panaudotų (sumontuotų) ir pagal Sutartį pristatytų Prekių garantinis terminas – pagal gamintojo garantiją, bet ne trumpesnis nei teisės aktais nustatytas tokių prekių garantinis laikotarpis.
- 15.2. Garantiniai terminai, nurodyti Sutarties 15.1. punkte, yra suteikiami bei apima visus Darbus, jiems panaudotas Medžiagas, Įrangą bei Priemones, o taip pat visas jų sudėtinės dalis, išskyrus toms greitai besidėvinčioms Medžiagoms, Įrangai bei Priemonėms, kurioms garantija netaikoma, o taip pat išskyrus atvejus, kai atitinkamoms Medžiagoms ar Darbams taikoma trumpesnės trukmės, lyginant su nurodyta Sutarties 15.1 punkte, garantija. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo Galutinio darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos.
- 15.3. Rangovas pilnai ir visa apimtimi atsako, kad Darbams atlikti būtų panaudotos tokios Medžiagos, Įranga, Priemonės, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą Darbų rezultato (Objekto) naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio reikalavimus, numatytus galiojančiuose teisės aktuose.
- 15.4. Rangovas iki Galutinio darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo, o taip pat garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius trūkumus (defektus) įsipareigoja pilnai pašalinti ne vėliau kaip per 5 darbo dienų terminą arba per atskirai su Užsakovu raštu suderintą terminą. Jeigu Rangovas nepašalina Užsakovo nurodytų trūkumų (defektų) per šiame punkte nurodytą terminą, Užsakovas gali pats pašalinti trūkumus (defektus) arba pasamdyti trečiuosius asmenis trūkumams (defektams) pašalinti. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti Užsakovui visas jo patirtas išlaidas ir nuostolius, susijusius su trūkumų (defektų) užfiksavimu ir/ar pašalinimu bei dėl trūkumų (defektų) nepašalinimo atsiradusią žalą/nuostolius. Už Užsakovo pasitelkto trečiojo asmens atliktų trūkumų (defektų) pašalinimo darbų kokybę atsako šiuos trūkumų (defektų) pašalinimo darbus atlikęs tretysis asmuo. Visos šiame punkte numatytos nuostatos taikomos ir dėl Rangovo atliktų darbų paaiškėjusių trūkumų (defektų) padarytos žalos atitaisymui/pašalinimui.
- 15.5. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų/Darbams atlikti panaudotų (sumontuotų) Prekių defektams, garantinis laikotarpis tai Darbų/Prekių daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus gavimo dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai Darbų, jiems panaudotų Prekių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantiniu laikotarpiu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas, koks šia Sutartimi yra nustatytas atitinkamiems Darbams (garantijos terminas tokiai detalei skaičiuojamas iš naujo nuo jos perdavimo Užsakovui dienos).
- 15.6. Užsakovas turi teisę pareikšti reikalavimus dėl trūkumų (defektų) pašalinimo, o taip pat remtis tiek akivaizdžių, tiek ir paslėptų trūkumų (defektų) faktų visą garantinį terminą, net ir tais atvejais, jeigu Užsakovas priėmė darbus jų nepatikrinęs.

16. Draudimai, užtikrinimai

- 16.1. Rangovas privalo pateikti Užsakovui priimtino banko garantiją(-as) (banko garantijoms visais atvejais taikomi besąlygiškumo ir neatšaukiamumo kriterijai), ir/arba draudimo bendrovės išduotą (-us) laidavimo raštą (-us) (avansinio apmokėjimo ir/ar sutarties įvykdymo ir/ar garantinio laikotarpio) Rangovas privalo užtikrinti, kad šios garantijos/laidavimo raštai atitiktų numatytus reikalavimus dėl galiojimo termino, sumos, o taip pat kitus Sutartyje numatytus reikalavimus. Rangovo Užsakovui pateikiamų garantijų/laidavimo raštų dalyku turi būti Rangovo prievolių pagal Sutarties dokumentus neįvykdymas ar netinkamas įvykdymas. Garantijos/laidavimo raštai privalo įsigalioti jų išdavimo dieną. Kartu su garantijos/laidavimo raštų originalais Rangovas privalo pateikti Užsakovui tinkamai patvirtintus laidavimo/garantijos sutarties nuorašus bei tokių raštų bei sutarčių apmokėjimą patvirtinančius dokumentus. Pagal šį Sutarties punktą Rangovo pateiktas banko garantijos/draudimo bendrovės išduoto laidavimo rašto, kurio terminas dar nėra pasibaigęs, originalas, gali būti (bet neprivalo) grąžintas Rangovui jo prašymu, tik tokiu atveju, jei Rangovas yra tinkamai įvykdęs visus Sutartyje numatytus Darbus bei Šalims pasirašius Galutinį darbų priėmimo – perdavimo aktą (išskyrus atvejus, kai Sutartis pasibaigia nepasirašius Galutinio darbų priėmimo-perdavimo akto pvz. Sutarčiai

nutrūkus), minėtą dokumentą grąžinant Rangovui per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Rangovo prašymo gavimo.

- 16.2. Tuo atveju, jeigu, remiantis Sutarties sąlygomis, Rangovui atliekami keli avansiniai mokėjimai, tokio atveju turi būti pateikiami atskiri avansinio apmokėjimo garantijos/laidavimo raštų originalai kartu su tinkamai patvirtintais garantijos/laidavimo sutarties nuorašais dėl kiekvieno avansinio mokėjimo bei tokių raštų bei sutarčių apmokėjimą patvirtinančius dokumentus. Tuo atveju, jeigu Sutarties sąlygomis numatyta, kad avansinio mokėjimo panaudojimas gali būti užtikrinimas Sutarties įvykdymo garantija/laidavimo raštu ir bankas/draudimo bendrovė išduoda Sutarties įvykdymo garantiją/laidavimo raštą, su avansinio mokėjimo panaudojimo užtikrinimu, tokiu atveju Rangovas pateikti atskiro (-ų) avansinio apmokėjimo garantijos/laidavimo rašto (-ų) neprivalo.
- 16.3. Šalys įtvirtina, kad prieš pateikiant Užsakovui laidavimo ir/ar garantijos raštų originalius egzempliorius jų kopijos/tekstai turi būti pateikti Užsakovo Sutarties sąlygose nurodytam kontaktiniam asmeniui.

17. Atliekų tvarkymas

- 17.1. Jei šios Sutarties vykdymo metu susidaro atliekos, Rangovas privalo:
- 17.1.1. paskirti Rangovo atsakingą darbuotoją, kuris bus atsakingas už Rangovo veikloje susidarančių atliekų tvarkymo organizavimą ir kontrolę laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų;
- 17.1.2. rūšiuoti savo veikloje susidarančias atliekas;
- 17.1.3. užtikrinti, kad atliekų saugojimas atitiktų aplinkos apsaugos, priešgaisrinės saugos, darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus;
- 17.1.4. savo veikloje susidarančias atliekas talpinti į savo, tam tikslui numatytus konteinerius, maišus ar kitą saugojimo talpas (toliau vadinama konteineriais);
- 17.1.5. konteineriuose laikinai atliekas sandėliuoti tik su Užsakovo atsakingu darbuotoju raštu suderintoje teritorijoje (vietoje) arba atliekų saugojimo vietose, numatytose Techninio projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje;
- 17.1.6. darbų vykdymo metu prižiūrėti išskirtą teritoriją, kad ji būtų tvarkinga;
- 17.1.7. laikinam atliekų saugojimui naudoti konteinerius, nekeliančius pavojaus žmonėms bei aplinkai. Šiuos konteinerius paženklinėti pagal Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro patvirtintų Atliekų tvarkymo taisyklių (toliau vadinama Taisyklės) reikalavimus, bei papildomai ant konteinerių nurodyti Rangovo pavadinimą, Rangovo atsakingo darbuotojo vardą, pavardę ir telefono numerį;
- 17.1.8. užtikrinti, kad atliekos būtų sandėliuojamos tik konteineriuose (išskyrus atvejus, kuomet su Užsakovu iš anksto raštu suderinama kita nei konteineriuose atliekų sandėliavimo tvarka);
- 17.1.9. laiku organizuoti susidariusių atliekų išvežimą;
- 17.1.10. išvežant pavojingas atliekas, Taisyklių nustatyta tvarka išrašyti pavojingų atliekų lydraštį, siuntėju nurodant Rangovą, o atliekų gamintoju - Užsakovą, skliaustuose nurodant objektą, kuriame susidaro atliekos. Atsakingu už atliekų siuntėją turi pasirašyti Rangovo atsakingas darbuotojas, o už gamintoją - Užsakovo atsakingas darbuotojas;
- 17.1.11. perdavus pavojingas atliekas atliekų tvarkytojui ir gavus pasirašytą pavojingų atliekų lydraščio egzempliorių, kuriame yra žymos, patvirtinančios, kad atliekas priėmė atliekų tvarkytojas, jo kopiją per 5 (penkias) darbo dienas perduoti Užsakovo atsakingam asmeniui;
- 17.1.12. perdavus nepavojingas atliekas atliekų tvarkytojui, krovinio važtaraščio kopiją per 5 (penkias) darbo dienas perduoti Užsakovo atsakingam asmeniui;
- 17.1.13. baigus Darbus, Užsakovo atsakingam darbuotojui priduoti tvarkingą, laikinam atliekų saugojimui išskirtą teritoriją. Iki laikinam atliekų saugojimui išskirtos teritorijos pridavimo Užsakovo atsakingam darbuotojui ir atliekų išvežimo, už atliekų saugojimui išskirtos teritorijos priežiūrą ir Rangovo veikloje susidarančių (susidariusių) atliekų tvarkymą laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų atsakingas Rangovas;
- 17.1.14. pažeidus aukščiau nurodytus reikalavimus, atsakyti Lietuvos Respublikos teisės aktų numatyta tvarka; prireikus, finansiškai atlyginti Užsakovo, jo darbuotojų ar trečiųjų asmenų patirtą žalą dėl Rangovo veiklos Užsakovo teritorijoje.

18. Darbų sauga

- 18.1. Užsakovo atstovas ar techninę priežiūrą atliekantis subjektas jeigu Šalys nesusitaria kitaip ir/ar kitaip nenumatyta Sutartyje:
- 18.1.1. Rangovui pateikęs prašymą išleisti vidinį teisės aktą, leidžiantį Rangovo darbuotojams atlikti Sutartyje numatytus darbus (ne vėliau kaip likus 3 (trims) dienoms iki Darbų pradžios);
- 18.1.2. instruktuoja Rangovo darbų vadovą (us) ir darbų vykdytoją (us) prieš Darbų pradžią;

- 18.1.3. priduoja Rangovui pagal aktus remontuojamą ar rekonstruojamą įrenginį ir Darbo vietoje esamų priešgaisrinį inventorių, kėlimo mechanizmus, apšvietimo tinklus ir kitą įrangą prieš darbų pradžią;
- 18.1.4. pateikia Rangovui reikiamus dokumentus nurodymui išrašyti (kai nurodymus išrašo Rangovas);
- 18.1.5. išrašo ir išduoda Rangovui bendrą nurodymą, skirdamas Darbo zoną, teritoriją arba išduoda aktą leidimą (Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje DT 5-00 nustatyta tvarka);
- 18.1.6. leidžia dirbti pagal:
 - 18.1.6.1. Rangovo išrašytą nurodymą ar išduotą pavedimą dirbti Užsakovo elektros įrenginiuose;
 - 18.1.6.2. Užsakovo išrašytą bendrą nurodymą, nurodymą, pavedimus (šilumos įrenginiuose).
- 18.1.7. pastebėjęs, kad Rangovo darbuotojai nevykdo saugos taisyklių, priešgaisrinių saugos taisyklių reikalavimų bei nustačius kitas aplinkybes, sudarančias grėsmę darbuotojų saugumui (darbuotojai darbe neblaivūs, apsvaigę nuo narkotinių ar toksinių medžiagų ir kt.), Užsakovo turtui iš Rangovo darbuotojų atima leidimą įeiti į Užsakovo teritoriją ir ateityje šių darbuotojų nebeįleidžia į Užsakovo teritoriją;
- 18.1.8. tikrina Rangovo darbų vadovų išduotus nurodymus darbams elektros įrenginiuose.
- 18.2. Rangovas:
 - 18.2.1. pateikia Užsakovui ne vėliau kaip 3 (tris) dienas prieš Darbų pradžią darbuotojų sąrašą, turinčių teisę būti darbų vadovais, darbų vykdytojais, brigados nariais, nurodant jų pareigas ir kvalifikaciją Pavojingų darbų ir darbų su potencialiai pavojingais įrenginiais darbuotojų pareigas ir kvalifikaciją.
 - 18.2.2. užtikrina, kad jis pats, jo darbuotojai, pasitelkti Darbų atlikimui asmenys (įskaitant subrangovus ir jų darbuotojus) turės saugias ir sveikas darbo sąlygas (tame tarpe aprūpinti pirmosios pagalbos rinkiniais), bus tinkamai instruktuoti, blaivūs (t.y. etilo alkoholio koncentracija jų kraujyje neviršys 0,0 promilės), neapsvaigę nuo narkotinių ar kitokių psichotropinių medžiagų, laikysis priešgaisrinių bei darbuotojų saugos ir sveikatos taisyklių, vykdys saugaus Darbų atlikimo Užsakovo objektuose reikalavimus, numatytus šioje Sutartyje. Užsakovas turi teisę užsakovo teritorijos ribose alkotesteriu patikrinti Rangovo darbuotojų blaivumą.
 - 18.2.3. išduoda nurodymą, pavedimą dirbti Užsakovo elektros įrenginiuose.
 - 18.2.4. prieš pradedant darbus sudaro ir suderina su Užsakovu įrengimų, Darbo vietų, saugių perėjimų, krovinių srautų, Rangovui išskirtos teritorijos, patalpos, remontinės įrangos, išdėstymo schemas;
 - 18.2.5. užtikrina, kad visi įrankiai, mechanizmai, pastoliai, kopėčios, pakėlimo įrengimai, elektriniai ir mechaniniai prietaisai ir kita įranga bei įrengimai būtų laikomi saugioje, su Užsakovu suderintoje vietoje ir naudojami laikantis norminių teisės aktų reikalavimų.
 - 18.2.6. priima iš Užsakovo pagal aktus remontuojamą ar rekonstruojamą įrenginį ir Darbo vietoje esamus priešgaisrinį inventorių, kėlimo mechanizmus, apšvietimo tinklus ir kitą įrangą prieš Darbų pradžią;
 - 18.2.7. atliekant Darbus šilumos įrenginiuose gauna iš Užsakovo aktą-leidimą (vykdant tik statybos darbus) bendrą nurodymą, nurodymą, pavedimą Darbų atlikimui, išduoda tarpinius nurodymus;
 - 18.2.8. prieš darbų pradžią, Užsakovui pareikalavus arba darbus vykdant sudėtingomis sąlygomis arba jei tai numatyta Sutartyje, ruošia Darbų vykdymo projektus, technologines korteles, technines sąlygas, bendrą darbų grafiką, bendras darbų saugos priemones;
 - 18.2.9. instruktuoja savo darbuotojus;
 - 18.2.10. atsakingas už visus dėl Rangovo kaltės įvykusius Rangovo darbuotojų Užsakovo teritorijoje nelaimingus atsitikimus, sužeidimus, sužalojimus, avarijas ir kitus panašius atsitikimus. Tokie įvykė nelaimingi atsitikimai tiriami pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius norminius teisės aktus dalyvaujant Užsakovo įgaliotam asmeniui;
 - 18.2.11. užtikrina, kad nepalikis neužbaigto arba dalinai užbaigto Darbo nesaugiose sąlygose arba tokiose aplinkybėse, kurios galėtų pakenkti Darbui, sugadinti įrengimus. Rangovas privalo tęsti Darbus tol, kol bus pasiektas saugus jų vykdymo etapas.
- 18.3. Rangovo darbų vadovas priėmęs iš leidžiančiojo Darbo vietą, atsako už saugos bei sveikatos darbe priemonių tikslingumą ir pakankamumą.
- 18.4. Rangovas nedelsiant turi pranešti Užsakovo atstovui apie nelaimingą atsitikimą darbe, pavojingas aplinkybes (incidentą), iškilusias darbo eigoje, arba apie žalą, daromą Užsakovo turtui arba tretiesiems asmenims.
- 18.5. Rangovo darbuotojai privalo dėvėti švarius bei tvarkingus darbo drabužius bei avalynę. Ant darbo drabužių turi būti įmonės pavadinimas. Darbuotojai privalo nepradėti dirbti be asmeninių apsauginių priemonių, kai to reikalauja darbuotojų saugos ir sveikatos norminiai teisės aktai, naudoti jas darbo metu.
- 18.6. Statinio projektavimo saugos ir sveikatos darbe koordinatorių ir statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių skiria Rangovas.

- 19. Subrangovų keitimo tvarka (jei subrangovai vykdant sutartį bus pasitelkiami)**
- 19.1. Bet kokie fiziniai ar juridiniai asmenys, kuriuos Rangovas pasitelkia šios Sutarties vykdymui, neatsižvelgiant į tai, kokie teisiniai ryšiai sieja šiuos asmenis su Rangovu, yra laikomi asmenimi veikiančiais Rangovo vardu. Šių asmenų veiksmai vykdant Sutartį Rangovui sukelia tokias pačias pasekmes, kaip jo paties veiksmai.
- 19.2. Rangovas Sutarčiai vykdyti turi teisę pasitelkti Subrangovus, kurie numatyti Rangovo pasiūlyme.
- 19.3. Rangovas turi teisę pasitelkti Subrangovus, nenurodytus pasiūlyme, jeigu šiems Subrangovams nebūna keliami kvalifikacijos reikalavimai ir jų poreikio Rangovas negalėjo numatyti. Tokie Subrangovai turi turėti teisę verstis veikla, kuri reikalinga Darbų, kurie perduodami Subrangovams, atlikimui. Rangovas privalo pranešti Užsakovui apie pasitelkiamą Subrangovą bei pateikti teisę verstis veikla įrodančius dokumentus per 3 (tris) darbo dienas nuo Subrangovo pasitelkimo.
- 19.4. Už Subrangovo atliekamų Darbų kokybę Užsakovui atsako Rangovas ir užtikrina, kad šioje Sutartyje nurodytų reikalavimų laikytųsi Rangovo bei Darbams atlikti Rangovo pasitelktų trečiųjų asmenų (Subrangovų) darbuotojai. Už pasekmes bei padarytą žalą, kilusias dėl šių reikalavimų nesilaikymo visais atvejais atsako Rangovas. Rangovas visada bus atsakingas už Sutarties vykdymą, įskaitant Rangovo perduodamos vykdyti Sutarties dalies kokybę ir padarytą žalą.
- 19.5. Sutarties Šalys gali susitarti dėl tiesioginio Užsakovo atsiskaitymo su Subrangovais.
- 19.6. Sutarties galiojimo laikotarpiu Subrangovai gali būti pakeisti kitais:
- 19.6.1. Dėl Subrangovų bankroto, restruktūrizavimo bylos iškėlimo ar likvidavimo procedūros pradėjimo;
- 19.6.2. Kai Subrangovai nebeatitinka subrangovams keliamų kvalifikacinių reikalavimų;
- 19.6.3. Kai su Subrangovais nutraukiama sutartis dėl negalėjimo laiku ir tinkamai įvykdyti Sutarties sąlygų.
- 19.7. Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti pasitelkiami papildomi Subrangovai, kai:
- 19.7.1. Paaiškėja, kad yra būtina pasitelkti naują (papildomą) Subrangovą, atsiradus Pirkimo dokumentuose ir Techninėje užduotyje nenurodytiems darbams ar nenurodytoms paslaugoms, be kurių nebūtų galima tinkamai įgyventi Sutarties nuostatų;
- 19.7.2. Siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį, būtina padidinti Darbų spartą dėl Darbų atlikimu nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų objektyvių aplinkybių.
- 19.7.3. Sutarties galiojimo metu, ketinant pasitelkti papildomus Subrangovus, pastarieji turi būti ne žemesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama Pirkimo sąlygose.
- 19.8. Rangovas, norėdamas pakeisti Sutartyje numatytus Subrangovus, Užsakovui pateikia pagrįstą prašymą, kuriame nurodo aplinkybes, sąlygojančias Subrangovo pakeitimo poreikį, jo kvalifikacijos atitikimą Pirkimo sąlygose numatytiems reikalavimams bei prideda tai pagrindžiančius dokumentus. Subrangovai gali pradėti vykdyti Darbus, tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.
- 19.9. Sutarties įgyvendinimo metu Užsakovo reikalavimu ir Rangovo prašymu gali būti keičiami specialistai Rangovo pasitelkti Sutarčiai vykdyti. Užsakovas turi teisę Rangovo pareikalauti pakeisti specialistą dėl jo netinkamų veiksmų įgyvendinant Sutartį. Tokiu atveju, Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie netinkamus specialisto veiksmus ir pareikalauja pakeisti specialistą. Rangovas, gavęs Užsakovo reikalavimą, per 5 (penkias) darbo dienas privalo pakeisti tokį specialistą kitu specialistu, kuris atitinka Darbų Pirkimo sąlygose tos srities specialistui taikytus kvalifikacinius reikalavimus. Rangovas turi teisę prašyti Užsakovo pakeisti Rangovo pasitelktą specialistą tuo atveju, jei specialistas yra atleidžiamas, išeina iš darbo, ar dėl kitų priežasčių daugiau kaip 10 (dešimt) dienų negali vykdyti savo pareigų, susijusių su Sutarties įgyvendinimu. Rangovas savo prašymą dėl specialisto pakeitimo Užsakovui pateikia raštu, nurodydamas pakeitimo priežastis bei pridėdamas dokumentus, patvirtinančius specialisto atitikimą Paslaugų ir Darbų pirkimo sąlygose nurodytiems kvalifikaciniais reikalavimams.
- 20. Konfidenciali informacija**
- 20.1. Šalys susitaria laikyti Sutarties pagrindu viena kitai perduodamą informaciją paslapyje neterminuotai, neatsižvelgiant į tai, ar ta informacija pateikiama žodžiu, ar raštu. Šalys susitaria neatskleisti konfidencialios informacijos jokiai trečiai šaliai be išankstinio raštiško ją pateikusios Šalies sutikimo, o taip pat nenaudoti konfidencialios informacijos asmeniniams ar trečiųjų asmenų poreikiams, išskyrus atvejus, kai tokia informacija turi būti atskleista teisės, finansų ar kitos srities specialistui, ar patarėjui, ar paskolos davėjui.
- 20.2. Visa Užsakovo Rangovui suteikta informacija yra laikoma konfidencialia, nebent Užsakovas raštu patvirtins, kad tam tikra pateikta informacija nėra konfidenciali.
- 20.3. Konfidencialia informacija taip pat laikoma elektronine forma, raštu ar kitu būdu išreikšta informacija, gauta vykdant Sutartį; duomenys, asmens duomenys, elektroniniai duomenys, archyvuota informacija ir kita informacija, paruošta Šalies darbuotojų.

- 20.4. Asmuo, kuriam Šalis atskleidžia konfidencialią informaciją, turi prisiimti konfidencialumc įsipareigojimus pagal šios Sutarties nuostatas ir naudoti tokią informaciją tik tam tikslui, kuriam ji buvo suteikta. Sutarties nuostatos dėl konfidencialios informacijos netaikomos informacijai, kuri yra ar tampa prieinama viešai arba gauta atskleidus ar turi būti atskleista pagal Teisės aktų reikalavimus. Kartu su Darbais patiekiamų prekių tiekimo ir naudojimo instrukcijos, kita panašaus pobūdžio informacija, taip pat nelaikoma konfidencialia informacija. Šalis, pažeidusi šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus – saugoti konfidencialią informaciją ir jos neatskleisti, privalo atlyginti kitai Šaliai šios Sutarties pažeidimu padarytus nuostolius bei imtis visų protingų veiksmų, kad per trumpiausią laikotarpį ištaisytų tokio atskleidimo pasekmes.
- 20.5. Šalis žino, sutinka ir įsipareigoja neskleisti, negarsinti, neperduoti tretiesiems asmenims konfidencialios informacijos, šia informacija naudotis tik Sutarties įvykdymo tikslui, o pasibaigus Sutarties galiojimui ar Sutartį nutraukus – grąžinti konfidencialią informaciją kitai Šaliai ar pateiktą informaciją sunaikinti.
- 20.6. Rangovas neprieštarauja, kad, vadovaujantis Pirkimų įstatymo 94 straipsnio 9 dalimi, Sutarties sąlygos būtų paskelbtos CVP IS, ir patvirtina, kad tokios informacijos atskleidimas nepažeis teisėtų jo komercinių interesų.

21. Nenugalima jėga

- 21.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Nenugalima jėga (*force majeure*) – tai nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti.
- 21.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalis, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės.
- 21.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl *force majeure* arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 7 kalendorines dienas dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

22. Šalių atsakomybė

- 22.1. Jeigu Užsakovas nesumoka Rangovui priklausančių sumų šioje Sutartyje nustatytais terminais ir per 30 (trisdešimt) dienų nuo Rangovo rašytinio pareikalavimo gavimo dienos nepašalina pažeidimų, Užsakovas, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02% dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną po šiame punkte nurodyto 30 dienų termino uždelstą dieną.
- 22.2. Rangovui uždelsus pradėti ir/ar užbaigti Darbus ar jų dalį Sutartyje ir/ar Grafike nurodytais terminais, Rangovas privalo sumokėti Užsakovui delspinigius, lygią 0,02 % nuo visos Sutarties Kainos už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną, pradedant nuo sekančios dienos, kai Rangovui pagal Sutartį kyla prievolė pradėti ir/ar užbaigti Darbus ar jų dalį. Rangovui uždelsus pradėti ir/ar užbaigti Darbus ar jų dalį Sutartyje ir/ar Grafike nurodytais terminais ilgiau nei 7 (septynias) kalendorines dienas, Rangovas privalo sumokėti Užsakovui baudą, lygią 0,2 % nuo visos Sutarties Kainos už kiekvieną papildomai pavėluotą kalendorinę dieną.
- 22.3. Rangovui uždelsus pateikti, nepateikus (nepratęsus/neatnaujinus) arba pateikus netinkamą civilinės atsakomybės draudimo sutartį (polisą) ar savo prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonę, numatytą šioje Sutartyje, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo sumokėti Užsakovui baudą, lygią 0,02 % nuo visos Sutarties Kainos už kiekvieną pavėluotą ar nepateikimo Sutartyje nustatytais terminais kalendorinę dieną nuo pareikalavimo pašalinti pažeidimus dienos.
- 22.4. Už neatliktus, netinkamai atliktus Darbų trūkumų (defektų) šalinimo darbus, įskaitant ir garantiniu laikotarpiu, Rangovas Užsakovui pareikalavus, privalo sumokėti Užsakovui 0,04 % (nuo visos Sutarties kainos) dydžio baudą už kiekvieną dieną už kiekvieną atvejį.
- 22.5. Rangovas, pažeidęs pareigą dalyvauti susirinkimuose, jei tokio dalyvavimo nepateisina objektyviomis nuo jo nepriklausančiomis priežastimis, ir/ar vykdyti susirinkimų protokoluose užfiksuotus sprendimus, už kiekvieną šios pareigos pažeidimo faktą Užsakovui pareikalavus privalo sumokėti Užsakovui 290 (dviejų šimtų devyniasdešimties) eurų baudą.

- 22.6. Rangovas, per 2 (dvi) darbo dienas nuo Darbų užbaigimo nepašalinęs statybinių šiukšlių arba neįvykdęs 17 skyriuje numatytų atliekų tvarkymo reikalavimų, už kiekvieną uždelstą dieną iki pažeidimas bus pašalintas, Užsakovui pareikalavus, privalo sumokėti Užsakovui 15 (penkiolikos) eurų baudą.
- 22.7. Tais atvejais, kai Užsakovo įgalioti asmenys nustato, jog Rangovo darbuotojai ir/ar tretieji asmenys, u kuriuos Rangovas atsakingas, Darbų atlikimo metu girtauja ir/ar yra apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių toksinių ir/ar psichotropinių medžiagų, Rangovas moka Užsakovui 870 (aštuonių šimtų septyniasdešimties) eurų baudą už kiekvieną apsvaigusį nuo minėtų medžiagų asmenį kiekvienu tokio fakto nustatymo atveju. Apsvaigimo/girtumo faktas užfiksuojamas surašant aktą. Į apsvaigimo/girtumo fakto užfiksavimą turi būti kviečiamas ir Rangovo atstovas, kuris į Užsakovo nurodytą vietą Rangovo darbuotojų ir/ar trečiųjų asmenų, už kuriuos atsakingas Rangovas, apsvaigimo/girtumo faktui užfiksuoti privalo atvykti per maksimaliai trumpą, ne ilgesnį kaip 2 (dviejų) valandų nuo Užsakovo kvietimo telefonu/elektroniniu paštu terminą. Tuo atveju, jeigu Rangovas per šiame punkte nurodytą laikotarpį neatvyksta, Užsakovas apsvaigimo/girtumo faktą turi teisę užfiksuoti pasirašydamas aktą vienašališkai šiame akte pažymėdamas, kad Rangovo atstovas per Sutartyje numatytą terminą fakto užfiksuoti neatvyko. Tokiu atveju šio fakto užfiksavimo dokumentai turi būti perduoti Rangovui per 5 (penkias) darbo dienas.
- 22.8. Tuo atveju, jeigu Rangovo ar trečiųjų asmenų, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbuotojai pažeidžia saugos darbe taisykles, Rangovas už kiekvieną tokį atvejį privalo sumokėti Užsakovui 60 (šešiasdešimties) eurų baudą. Užsakovas sulaikęs teritorijoje darbų saugos reikalavimų nesilaikant Rangovo ar trečiojo asmens, už kurį atsakingas Rangovas, darbuotoją, nedelsiant žodžiu ir/ar elektroniniu paštu informuoja Rangovą ir kviečia jį tokio fakto įforminimui aktu. Rangovas į Užsakovo nurodytą vietą dėl saugos darbe taisyklių pažeidimo fakto įforminimo kviečiamas ir surašomas aktas. Jeigu saugos darbe pažeidimo faktas nėra tęstinis ir jis pasibaigia prieš atvykstant Rangovui, ši aplinkybė neatleidžia Rangovo nuo pareigos pasirašyti šiame punkte nurodytą aktą.
- 22.9. Jeigu dėl to, jog Rangovas ar trečiųjų asmenų, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbuotojai pažeidžia saugos darbe taisykles ir dėl to įvyksta nelaimingas atsitikimas, Rangovas už kiekvieną tokį atvejį privalo sumokėti Užsakovui 580 (penkių šimtų aštuoniasdešimties) eurų baudą. Aukščiau nurodytas baudos dydis Šalių yra laikomas teisingu ir protingu, kadangi, įvykus šiame punkte numatytais aplinkybėmis, bus pakenkta Užsakovo dalykinei reputacijai.
- 22.10. Rangovas, už nepateiktą periodinę ataskaitą apie Darbus ir/arba nepateiktą detalizuotą periodinį Darbų Grafiką Užsakovo organizuojamame susirinkime Užsakovui pareikalavus privalo sumokėti Užsakovui 290 (dviejų šimtų devyniasdešimties) eurų baudą.
- 22.11. Rangovui uždelsus pateikti Užsakovui Atliktų darbų aktą ar PVM sąskaitą-faktūrą ar Pažymą apie atliktų darbų vertę, Užsakovas turi teisę atsisakyti juos priimti iki kito atitinkamo periodo pabaigos bei atitinkamam laikotarpiui atidėti mokėjimus už šiuos Darbus.
- 22.12. Sutartyje nurodytos netesybos yra laikomos minimaliais ir papildomų įrodinėjimo nereikalaujančiais dėl Sutarties pažeidimo nukentėjusios šalies nuostoliais. Netesybos turi būti sumokamos ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamo reikalavimo gavimo. Užsakovas turi teisę ne ginčo tvarka išskaityti netesybas iš Rangovui mokėtinų sumų. Netesybų sumokėjimas neatleidžia nuo pareigos įvykdyti įsipareigojimą bei nepanaikina galimybės taikyti kitas Sutartyje ir/ar teisės aktuose numatytas pažeistų teisių gynbos priemones, tame tarpe atlyginti kitai Šaliai visus dėl to patirtus nuostolius. Rangovas patvirtina, jog supranta, kad aukščiau nurodyti netesybų dydžiai yra parinkti atsižvelgiant į tai, kad griežtas ir savalaikis sutartinių įsipareigojimų vykdymas turi Užsakovui esminės reikšmės.
- 22.13. Jei taip numatyta Sutarties sąlygose, bendra galimų pritaikyti pagal šią Sutartį netesybų (delspinigių ir baudos) suma visu Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalių susitarimu negali viršyti 20 % nuo sutarties vertės.

23. Sutarties sąlygų keitimas

- 23.1. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos, tik kai yra bent viena iš Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo (TAR, 2017-05-04, Nr. 7551) 97 straipsnyje nurodytų sąlygų.
- 23.2. Sutarties pakeitimai ir papildymai, galioja tik šalims raštu pakeitus ar papildžius šią sutartį.

24. Sutarties nutraukimas

- 24.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu arba vienos iš Šalių iniciatyva, nesant Sutarties pažeidimui, įspėjus kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.
- 24.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

- 24.2.1. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- 24.2.2. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;
- 24.2.3. kai Rangovas įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo;
- 24.2.4. kai Rangovas įsiteisėjusiu teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;
- 24.2.5. kai Rangovas sudaro subrangos sutartį be Užsakovo sutikimo;
- 24.2.6. kai Rangovas nesilaiko Sutarties įvykdymo terminų;
- 24.2.7. kai Rangovas nevykdo kitų savo sutartinių įsipareigojimų ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas;
- 24.2.8. dėl kitokio pobūdžio neveiksnumo, trukdančio vykdyti Sutartį.
- 24.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, nesilaikydamas Sutarties sąlygų 24.5 punkte nustatytų terminų:
- 24.3.1. kai Sutarties įvykdymo užtikrinimą (jei toks reikalaujamas) išdavęs subjektas (garantas, laiduotojas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų ir Rangovas, Užsakovui raštu pareikalavus, per 10 (dešimt) dienų nepateikė naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis;
- 24.3.2. kai apskaičiuoti delspinigiai viršija Sutarties sąlygose nurodytą Sutarties vertę.
- 24.4. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:
- 24.4.1. kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas – dėl atitinkamos Sutarties dalies, kurią pažeidžia Užsakovas;
- 24.4.2. kai Užsakovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija.
- 24.5. Šalis, ketinanti vienašališkai nutraukti Sutartį (Sutarties 24.2 ir 24.4 punktai), prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų raštu praneša kitai Šaliai apie savo ketinimus ir nustato ne trumpesnį nei 3 (trijų) dienų terminą pranešime nurodytiems trūkumams ištaisyti. Jei kaltoji Šalis per pranešime nurodytą terminą nepašalina Sutarties pažeidimų, Sutartis laikoma nutraukta nuo termino pasibaigimo dienos.
- 24.6. Nutraukiant Sutartį Užsakovas parengia ataskaitą apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.
- 24.7. Vadovaudamasis Pirkimų įstatymo 99 str. 1 d., Užsakovas (Perkantysis subjektas) ne vėliau kaip per 10 dienų VPT nustatyta tvarka CVP IS skelbs informaciją apie pirkimo sutarties neįvykdžiusius ar netinkamai ją įvykdžiusius rangovus (tiekėjus) tiekėjus (tiekėjų grupės atveju – visus grupės narius), taip pat apie ūkio subjektus, kurių pajėgumais rėmėsi tiekėjas ir kurie su tiekėju prisiėmė solidarią atsakomybę už pirkimo sutarties įvykdymą pagal Pirkimų įstatymo 62 str. 5 d., jeigu pažeidimas įvykdytas dėl tos pirkimo sutarties dalies, kuriai jie buvo pasitelkti, kai sutartis nutraukta dėl esminio pirkimo sutarties pažeidimo, kaip nustatyta CK, ar kai bus priimtas teismo sprendimas, kuriuo tenkinamas Perkančiojo subjekto reikalavimas atlyginti nuostolius, patirtus dėl to, kad tiekėjas sutartyje nustatytą esminę sutarties sąlygą vykdė su dideliais arba nuolatiniiais trūkumais. Perkantysis subjektas, vadovaudamasis Pirkimų įstatymo 99 str. 3 d., ne vėliau kaip per 3 darbo dienas apie tai informuos tiekėją.
- 25. Atsakingi asmenys**
- 25.1. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties tinkamo vykdymo priežiūrą ir valdymą – Technikos direktorius Tomas Auryla tel. 8 655 39 428, el. p. tomas.auryla@palangosst.lt.
- 25.2. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Pirkimų įstatymo nuostatas – viešųjų pirkimų specialistė Emilija Daukšaitė, tel. (8 460) 30 595, el. p. emilija.dauksaite@palangosst.lt.
- 25.3. Rangovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties tinkamo vykdymo priežiūrą ir valdymą – statybos darbų vadovas Andrius Luotė, tel. . andrius@plungeslaguna.lt, info@plungeslaguna.lt.
- 26. Ginčų sprendimas**
- 26.1. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, sprendžiami šalių derybose.

26.2. Jeigu Šalims nepavyksta išspręsti ginčų, nesutarimų ar reikalavimų derybų būdu per 2 (dvi) darbo dienas nuo ginčų kilimo pradžios, jie sprendžiami LR teisme, pagal Užsakovo buveinės adresą.

27. Baigiamosios nuostatos

27.1. Šios Sutarties vykdymui ir aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

27.2. Jeigu bet kuri Sutarties nuostata yra arba tampa iš dalies ar visiškai negaliojanti, tai toji nuostata nedaro negaliojančiomis kitų Sutarties nuostatų.

27.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta šioje Sutartyje.

27.4. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

27.5. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie Priedai kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

1 priedas – Techninė užduotis.

2 priedas - Atliktų darbų akto forma.

3 priedas – Galutinio darbų priėmimo – perdavimo akto forma.

4 priedas – Pažymos apie atliktų darbų vertę forma.

5 priedas – Detalaus darbų atlikimo grafiko forma.

Šalių rekvizitai ir parašai:

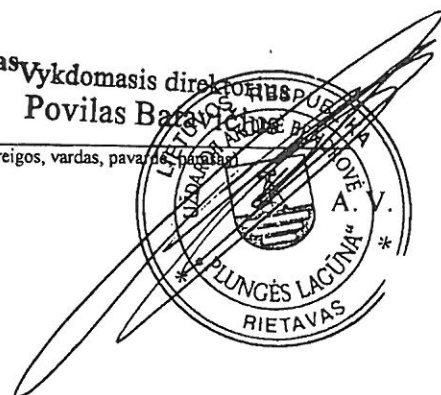
Užsakovas	Rangovas
UAB „Palangos šilumos tinklai“	UAB „Plungės lagūna“
Įmonės kodas 152697886	Įmonės kodas 169901489
PVM mokėtojo kodas LT526978811	PVM mokėtojo kodas LT699014811
Adresas Klaipėdos pl. 63, 00148 Palanga	Adresas Plungės g. 28, 90317 Rietavas
AB Šiaulių bankas	AB Luminor bankas
LT637180600001467701	LT794010043000020392
Tel. (8 460) 51 431, Faks. (8 460) 52 382	Tel. (8 448) 68 647,
El.p. info@palangosst.lt	El.p. info@plungeslaguna.lt

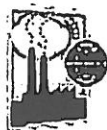
Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Užsakovas
Direktorė
Giedrė Juršėnė
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



Rangovas
Vykdomasis direktorius
Povilas Bataičius
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)





UAB „Palangos šilumos tinklai“

TVIRTINU

UAB „Palangos šilumos tinklai“

Technikos direktorius, pavaduojantis direktorių

Tomas Auryla

2018 m. *birželio 28* d.

IS EUROPOS SĄJUNGOS STRUKTŪRINIŲ FONDŲ LĖŠŲ BENDRAI FINANSUOJAMO
PROJEKTO NR. 043.2-LVPA-K-102-02-0050
CENTRALIZUOTO ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ MODERNIZAVIMAS UAB „PALANGOS
ŠILUMOS TINKLAI“ I ETAPAS

TECHNINĖ UŽDUOTIS

SUDERINTA

UAB „Palangos šilumos tinklai“

Technikos direktorius

Tomas Auryla

2018 m.

PSA 1842



1. Bendrieji reikalavimai

1. Projektas „Centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizavimas UAB „Palangos šilumos tinklai“ I etapas“ įgyvendinamas Palangos mieste.
2. Statytojas / Užsakovas: UAB „Palangos šilumos tinklai“.
3. Projektas bus įgyvendinamas pagal principą „iki rakto“. Techniniai reikalavimai išdėstyti šiame dokumente. Rangovas bus parenkamas viešojo pirkimo metu.
4. Prieš pateikiant pasiūlymą, Rangovas privalo apsilankyti UAB „Palangos šilumos tinklai“ ir susipažinti su esama rekonstruojamų trasų padėtimi. Rangovas privalo įvertinti ir numatyti visus darbus (tyrimų, archeologinių žvalgymų, projektavimo, derinimo, medžiagų tiekimo, statybos darbų, vamzdinių montavimo ir t.t.), reikalingus trasų rekonstrukcijos darbams atlikti.
5. Pagal technines sąlygas ir pateiktas schemas, kuriose nurodytos darbų ribos, rangovas turi atlikti visus projektavimo, demontavimo, šilumos tiekimo vamzdinių pirkimo, tiekimo, statybos/montavimo ir perdavimo eksploatuoti darbus. Projektavimo ir statybos metu iškilus nenumatytiems klausimams, jie turės būti išspręsti, nedidinant sutarties kainos.
6. Pagrindas projektavimui ir darbų vykdymui: sutartis.
7. Sutarties kaina (tame skaičiuje statybos-montavimo darbų kaina): nustatoma pagal pasiūlymus viešojo pirkimo metu.
8. Statybos vieta: Palangos miesto teritorija (boilerinių BA03, BA05 zonos, katilinių KA03, KA07 zonos, Senojo turgaus g./ J. Janonio g./ Ganyklų g./Gintaro g. ribose esantis kvartalas, Vytauto g., Saulėtekio tak.) Prieš vykdant projektą įsivertinti, kad Palangos miestas patenka į *kultūros paveldo teritoriją*.
9. Planuojama veikla (projektavimas ir statyba): 2018 m. - 2019 m.
10. Veiklos kooperavimas: kooperuojama pagal suderintą darbų grafiką (vasaros sezono metu Palangos mieste suintensyvėja eismas, karšto vandens tiekimo nutraukimas turi būti kuo trumpesnis).
11. Siūloma gamybos technologija nurodyta techninėse sąlygose.
12. Derinama su UAB „Palangos šilumos tinklai“.
13. Siūlomi gamybos metodai, organizavimo būdai ir valdymas: iki minimumo sutrumpinti šiluminės energijos tiekimo pertrūkį rekonstrukcijos metu.
14. Numatomas komplekso plėtimas: nenumatomas.
15. Projektinės dokumentacijos variantai ir jų rengimo tvarka nurodyta techninėje užduotyje.
16. Vaizdinė projekto priemonės: Informacinio stendo vietos nustatymas ir suderinimas.
17. Techninio projekto derinimas: projekto sprendiniai turi būti derinami su UAB „Palangos šilumos tinklai“, su kitomis suinteresuotomis institucijomis, suinteresuotais fiziniais, juridiniais asmenimis. Projekto teikimas į informacinę sistemą „Infostatyba“, statybą leidžiančio dokumento gavimas. Vamzdyno diametro parinkimą derinti su UAB „Palangos šilumos tinklai“ atstovais. Trasų montažinės schemos sprendinius derinti su vamzdinių tiekėju.
18. Projektinės dokumentacijos egzempliorių, pateikiamų užsakovui, skaičius: 5 egz. + 1 egz. elektronine versija (*pdf. formate tekstiniai duomenys ir grafinė medžiaga; *doc., *xls. formate tekstiniai duomenys ir *dwg. Formate grafinė medžiaga.).



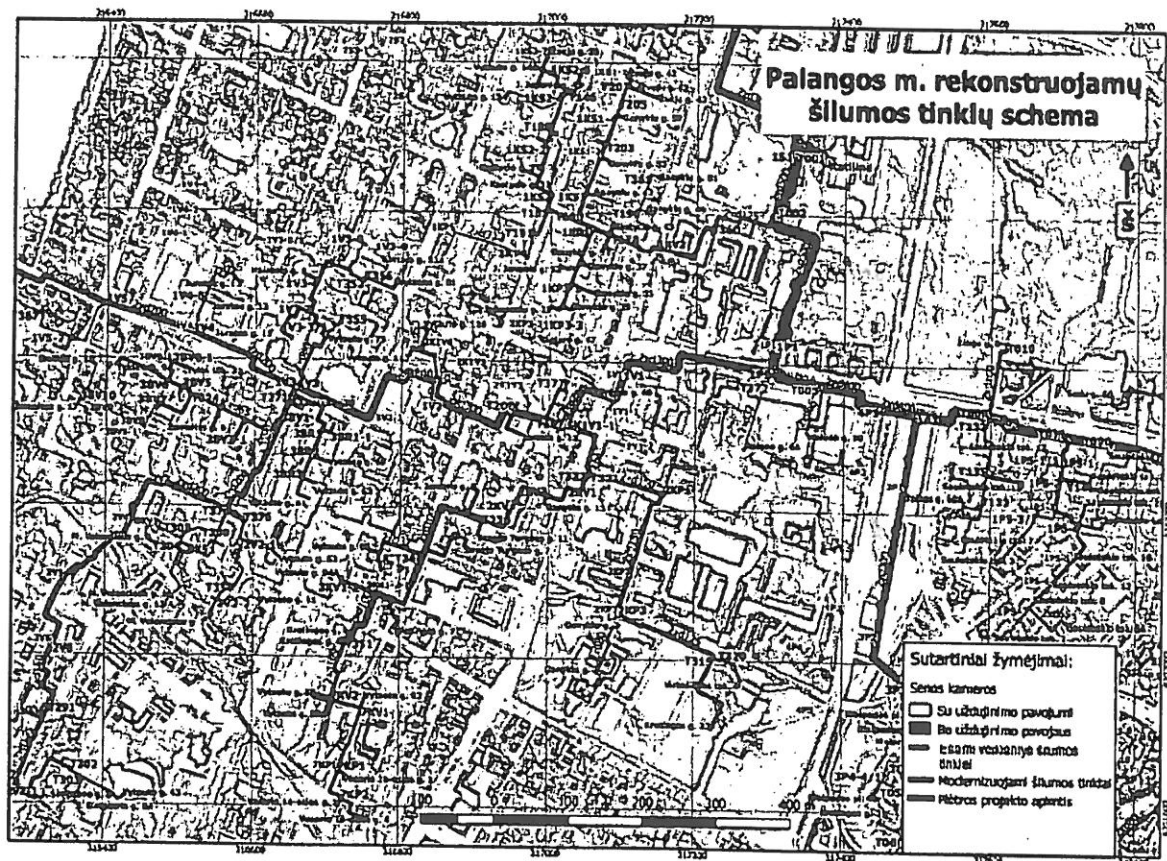
19. Baigus darbus, prieš pridudamas darbų zoną Užsakovui, Rangovas privalo darbų zoną sutvarkyti, bei savo lėšomis ir atsakomybe visas šiukšles ir atliekas išvežti, ir priduoti jas į sąvartyną ar atliekas utilizuojančiai įmonei.
20. Pagal projektuojančios organizacijos prašymą pateikiama turima techninė dokumentacija:
 - a. šilumos tinklų schemos, fragmentai.
 - b. Numatomi modernizuojamų trasų diametrai.
 - c. kiti turimi duomenys.

2. Šilumos trasų rekonstravimo darbų tikslai ir apimtys:

2.1. UAB „Palangos šilumos tinklai“, siekdama padidinti centralizuoto šilumos tiekimo sistemos patikimumą, saugumą ir šilumos tiekimo efektyvumą Palangos mieste, numato modernizuoti šilumos tinklus. Modernizavus šilumos tinklus, sumažės avarijų, sumažės išlaidos remontams, šilumos nuostoliai ir pagamintos energijos kiekis rajoninėje katilinėje. Vidutinis rekonstruojamų šilumos tinklų amžius yra 24-49 metai. Rekonstrukcijos metu susidėvėjusius vamzdžius planuojama pakeisti poliuretano gamykloje izoliuotais vamzdžiais, kurie klojami bekanaliu būdu (didžioji dalis vamzdinių bus klojami esamų trasų vietoje, prieš tai demontavus esamus senus vamzdinius, o kanalus (lovius) užpilant ir sutankinant smėliu). Šia investicija siekiama atnaujinti šilumos trasas, optimizuojant vamzdžių diametrus pagal šilumos energijos poreikius bei optimizuojant vamzdinių klojimo trajektoriją, įvertinant atsijungusius, prisijungusius, naujus ir perspektyvinius šilumos energijos vartotojus. Šiuo projektu papildomai pagal galimybes siekiama iškelti šilumos tinklus iš privačių sklypų, kurie nėra šilumos vartotojai. Tai įgyvendinus, ateityje palengvės šilumos tinklų eksploatavimas ir remonto darbai, nebus konfliktinių situacijų dėl remonto darbų privačiuose žemės sklypuose.

2.2. Pagal techninės užduoties reikalavimus reikia:

- 2.2.1. Suprojektuoti ir sumontuoti centralizuoto šilumos tiekimo bekanalio tipo tinklus, su gedimų patikros kontrolės sistema, kurių atkarpos nurodytos žemiau pateikiamose lentelėse ir schemose. Bekanalio vamzdinių paklojimo minimalus atstumas nuo vamzdinių izoliacijos apvalkalo viršaus iki tos vietovės paviršiaus dangos apačios turi būti 0,6 m.
- 2.2.2. Projektavimo metu labai svarbu įvertinti rekonstruojamo rajono seno tipo (kanalinių) šilumos tinklų drenažo vamzdinių funkcionalumą, esant poreikiui, drenažo vamzdinius suprojektuoti ir sumontuoti naujai. Tai aktualu senų kanalinių tinklų kanalų ir šilumos kamerų sujungimo vietose su bekanaliais tinklais.
- 2.2.3. Suprojektuoti šilumos tiekimo tinklus ir įrengti uždarnąją, nuorinimo ir drenavimo armatūrą:
 - a. Uždarnosios, nuorinimo, vandens išleidimo armatūros įrengimo vietas tikslinti, rengiant techninį projektą (turint topografinę informaciją, patikslintas įvadų į pastatus altitudes).
 - b. Gedimų kontrolės matavimo taškai turi būti įrengti, suderinus montavimo vietas. Jei projektuojami bekanaliai vamzdžiai jungiami su esamais bekanaliais vamzdžiais, gedimų kontrolės sistemas apjungti, jei tai leidžia techninės galimybės.
 - c. Įvertinti, kad kitu etapu rengiamas ir centralizuoto šilumos tiekimo sistemų Palangoje apjungimo projektas. Šie abu projektai turės bendrų charakteringų taškų, kuriuose sistemos apsijungs.
 - d. Vadovautis galiojančiomis „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis“.



1 pav. Rekonstruojami šilumos tinklai 2018-2019 metais

Pagal techninės užduoties reikalavimus suprojektuoti ir sumontuoti centralizuoto šilumos tiekimo tinklus, kurių atkarpos (žiūrėti pridedamas schemas) ir numatomi vykdymo terminai nurodyti žemiau pateikiamose lentelėse.

Pastaba: mėlyna spalva žymimos naujos trasos – tai apjungimo projekto apimtys objektas. Apjungimo projekto techniniai sprendimai ir įgyvendinimas neįeina į modernizacijos projekto apimtį. Esant skirtingiems šiu etapui rangovams, projektuotojai ir rangovai turi išvertinti šia aplinkoje, kad sklandžiai vyktų projekto įgyvendinimas.

Sutartiniai tumpiniai:

BA03 – boilerinė Nr.3

BA05 – boilerinė Nr.5

KA03 – katilinė Nr. 3

KA07 – katilinė Nr.7

Senojo turgaus kvart. – teritorija, apimanti Senojo turgaus g., J. Janonio g., Gintaro g., Ganyklų g. Prie šio kvartalo šilumos tinklų atnaujinimo priskiriamos ir šilumos trasos tiekiančios šilumą į Vytauto g. 112, 116 pastatus.

Saulėtekio kvartalas – daugiabučiai gyvenamieji pastatai Saulėtekio tak. 11 ir Saulėtekio tak. 22. Šiems pastatams šilumos energija ruošiamą šilumos punktuose, tačiau šilumos punktai yra kituose pastatuose. Šilumos tinklų modernizacijos metu šilumos punktai perkeliama į pastatų Saulėtekio tak.11, Saulėtekio tak. 22 patalpas, šilumos tiekimo įvadai įrengiami šilumos punktų patalpose.



Lentelė Nr.1 Planuojamų modernizuoti šilumos tiekimo tinklų (kvartalų) darbų vykdymo eiliškumas.

Numeracija pagal darbų vykdymo eiliškumą	Kvartalo pavadinimas	Planuojama darbų pradžia	Bendras modernizuojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis, m
1	Saulėtekio kvart.	2018 m. (darbų pabaiga iki 2018 m šildymo sezono pradžios)	78
2	BA05	2018 – 2019 m. (įvado į J. Janonio g. 45 darbų pabaiga iki 2018 m šildymo sezono pradžios)	1347,3
3	Senjo turgaus kvartalas	2019 m.	800,7
4	KA03	2019 m.	252,9
5	KA07	2019 m.	385,2
6	BA03	2019 m.	1252,8
Suma:			4116,9

Pagrindinės pastabos Saulėtekio kvartalo šilumos tiekimo tinklų modernizavimui:

1. Žiūrėti lentelę Nr.2, paveikslą 2 pav.
2. Gyvenamajam pastatui Saulėtekio tak.11 numatoma nutiesti šilumos tinklų įvadą. Iki modernizacijos šiam pastatui šiluma tiekama ir karštas vanduo ruošiamas pastate Saulėtekio tak.13 šilumos punkte.
3. Gyvenamajam pastatui Saulėtekio tak.22 numatoma nutiesti šilumos tinklų įvadą. Iki modernizacijos šiam pastatui šiluma tiekama ir karštas vanduo ruošiamas pastate Saulėtekio tak.20 šilumos punkte.
4. Pateiktose schemose nurodytos šilumos tinklų trasuotės yra preliminarios, trasų klojimo vietas tikslinamos, turint topografinę medžiagą. Temperatūrinio pailgėjimo kompensavimo priemonės vertinamos kiekvienu atveju atskirai.

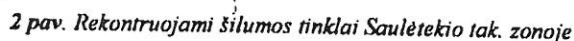
Lentelė Nr.2. Planuojamų modernizuoti šilumos tinklų (Saulėtekio kvartale) sąrašas ir duomenys.

Ruožas		Trasos skersmuo Ds, mm	Trasos ilgis, m	Paklojimo būdas	Pastabos
nuo	iki	Numatoma atkarpų charakteristika			
T135	Saulėtekio tak.11	50	57	BK	Nuo T135 iki Saulėtekio tak.11
T141	Saulėtekio tak.22	50	21	BK	Nuo T141 iki Saulėtekio tak.22

Lentelė Nr.3 Planuojami Saulėtekio kvartalo trasų ilgiai ir diametrai po modernizacijos.

SAULĖTEKIO TAK. DIAMETRAI PO MODERNIZACIJOS	
Diametras po modernizacijos, mm	Ilgis po modernizacijos, m (trasos ilgis)
50	78

PsL 5/8 42



1. Žiūrėti lentelę Nr.4, paveikslus 3 Pav., 4 pav.
2. Šilumos tinklų iškelimas iš boilerinės Nr.05 (BA05).
3. Naikinamos šilumos kameros: 1KV1, 1KV2, 1KV3, 1KV2-1, 1KP1, 1KP2, 1KP3, 1KP3-1, 1KP3-2, 1KP-4, 1KS1, 1KS1-2, 1KS1-4, 1KS1-7, 1KS1-8, 1KS2, 1KS2-1, 1KS2-2, 1KS2-4, 1KS2-5, 1KS2-6, 1KS2-7.
4. Didžioji dalis modernizuojamų trasų klojama esamų trasų ašyje, dalies trasų trajektorija optimizuojama, sutrumpinant vamzdžių ilgį ar iškeliant iš privačių žemės sklypų (J. Janonio g.38).
5. Atsisakoma tranzito per J. Janonio g.32 objektą. Modernizacijos metu šilumos tinklai iškeliami.
6. Pateiktose schemose nurodytos šilumos tinklų trasuotės yra preliminarios, trasų klojimo vietos tikslinamos, turint topografinę medžiagą. Temperatūrinio pailgėjimo kompensavimo priemonės vertinamos kiekvienu atveju atskirai.



UAB "Palangos šilumos tinklai"

Lentelė Nr.4. Planuojamų modernizuoti šilumos tinklų (BA05) sąrašas ir duomenys.

Ruožas		Trasos skersmuo D _s , mm	Trasos ilgis, m	Trasos skersmuo D _s , mm	Trasos ilgis, m	Paklojimo būdas	Pastabos
nuo	iki	Esama atkarpų charakteristika		Numatoma atkarpų charakteristika			
Boilerinės Nr.05	Šilumos kameros Nr.1KV1	200	40	125	56	BK	Nuo T360 iki 1KV1
Šilumos kameros Nr.1KV1	Šilumos kameros Nr.1KV2	200	55	125	52	BK	Nuo 1KV1 iki 1KV2
Šilumos kameros Nr.1KV2	Šilumos kameros Nr.1KV3	200	106	125	77,6	BK	Nuo 1KV2 iki T179
				125	2,5	BK	Nuo T178 iki T179
				125	22,9	BK	Nuo T179 iki 1KV3
Šilumos kameros Nr.1KV3	Šilumos kameros Nr.1KP1	150	13	65	13	BK	Nuo 1KV3 iki 1KP1
Šilumos kameros Nr.1KP1	Šilumos kameros Nr.1KP2	150	7	65	7	BK	Nuo 1KP1 iki 1KP2
Šilumos kameros Nr.1KP2	Ganyklų g.41	80	30	50	25	BK	Nuo T179 iki Ganyklų g.41
Šilumos kameros Nr.1KP2	Kastyčio g.38	80	18	50	20	BK	Nuo 1KP1 iki Kastyčio g.38
Šilumos kameros Nr.1KP2	Šilumos kameros Nr.1KP3	150	38	65	30,6	BK	Nuo 1KP2 iki 1KP3
Šilumos kameros Nr.1KP3	Ganyklų g.37	80	13	50	14,1	BK	Nuo 1KP3 iki Ganyklų g.37
Šilumos kameros Nr.1KP3	Šilumos kameros Nr.1KP3-1	80	38	65	12,1	BK	Nuo 1KP3 iki T192
				65	21,7	BK	nuo T192 iki 1KP3-1
Šilumos kameros Nr.1KP3-1	Ganyklų g.35	50	40	50	35	BK	Nuo 1KP3-1 iki Ganyklų g.35
Šilumos kameros Nr.1KP3-1	Šilumos kameros Nr.1KP3-2	80	34	50	29,5	BK	Nuo 1KP3-1 iki 1KP3-2

Psl. 7 iš 42



UAB "Palangos Šilumos tinklai"

Šilumos kameros Nr.1KP3-2	J. Janonio g.28	70	20	50	16,8	BK	Nuo T193 iki J. Janonio g.28
Šilumos kameros Nr.1KP3-2	Ganyklų g.29	70	12	50	13	BK	Nuo 1KP3-2 iki Ganyklų g.29
Šilumos kameros Nr.1KP3-2	Šilumos kameros Nr.1KP3-3	40	52	50	5,2	BK	Nuo 1KP3-2 iki T193
Šilumos kameros Nr.1KP3	J. Janonio g.32	125	30	50	26,5	BK	Nuo T192 iki J. Janonio g.32
J. Janonio g.32	Šilumos kameros Nr.1KP4	125	32	65	49,5	BK	Nuo T181 - T191 iki Kastyčio g.36
Šilumos kameros Nr.1KP4	Kastyčio g.38 Nykštukas	70	41				
Šilumos kameros Nr.1KV3	1KTŠK-8/1 (Atšakos "A2")	200	12	125	25,7	BK	Nuo 1KV3 iki T180; Keičiama konfigūracija
1KV3-1 (1KTŠK-8/1)	1KTŠK-7	200	8				
1KTŠK-7	1KS1	200	47	100	40,4	BK	Nuo T180 iki 1KS1
Šilumos kameros Nr.1KS1	Šilumos kameros Nr.1KS2	150	76	100	41,2	BK	Nuo T180 iki T181; Keičiama konfigūracija
				100	26,4	BK	Nuo 181 iki 1KS2; Keičiama konfigūracija
Šilumos kameros Nr.1KS1	Ganyklų g.47	80	7	65	10,3	BK	Nuo 1KS1 iki Ganyklų g.47
Šilumos kameros Nr.1KS2	Kastyčio g.37	50	5	50	6	BK	Nuo 1KS2 iki Kastyčio g.37
Šilumos kameros Nr.1KS2	Šilumos kameros Nr.1KS2-1	150	39	80	37,5	BK	Nuo 1KS2 iki 1KS2-1
Šilumos kameros Nr.1KS2-1	Kastyčio g.35	50	21	50	22,4	BK	Nuo 1KS2-1 iki Kastyčio g.35



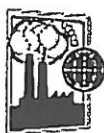
UAB "Palangos šilumos tinklai"

Šilumos kameros Nr.1KS2-1	Šilumos kameros Nr.1KS2-2	150	58	80	50,8	BK	Nuo 1KS2-1 - 1KS2-2 iki T188
Šilumos kameros Nr.1KS2-2	Vytauto g.132	50	23	50	16,6	BK	Nuo T188 iki Vytauto g. 132
Šilumos kameros Nr.1KS2-2	J.Janonio g.41	50	5	32	8	BK	Nuo T189 iki J.Janonio g.41
Šilumos kameros Nr.1KS2-2	Nr.1KTŠK15	100	20	80	16,5	BK	T188 - T189
Nr.1KTŠK15	Šilumos kameros Nr.1KS2-4	100	54	80	52	BK	Nuo T189 iki 1KS2-4
Šilumos kameros Nr.1KS2-4	J.Janonio g.43	50	15	50	9,9	BK	Nuo 1KS2-4 iki T146
				50	9,1	BK	Nuo T146 iki J.Janonio g.43
Šilumos kameros Nr.1KS2-5	Žvejų g.40	50	44	32	23,6	BK	Nuo T146 iki T190
				32	31	BK	Nuo T190 iki Žvejų g.40
J.Janonio g.43	J.Janonio g.45	50	10	32	6,3	BK	Nuo T190 iki J.Janonio g.45
Šilumos kameros Nr.1KS2-4	Šilumos kameros Nr.1KS2-5	80	43	50	43	BK	Nuo 1KS2-4 iki 1KS2-5
Šilumos kameros Nr.1KS2-5	Šilumos kameros Nr.1KS2-6	80	21	50	13,2	BK	Nuo 1KS2-5 iki 1KS2-6
Šilumos kameros Nr.1KS2-6	Vytauto g.138	50	20	50	25,2	BK	Nuo 1KS2-6 iki Vytauto g.138
Šilumos kameros Nr.1KS2-6	Vytauto g.140	50	5	50	7,2	BK	Nuo 1KS2-6 iki Vytauto g.140
Šilumos kameros Nr.1KS2-6	Šilumos kameros Nr.1KS2-7	80	27	50	31,1	BK	Nuo 1KS2-6 iki Žvejų g.38
Šilumos kameros Nr.1KS2-7	Žvejų g.38	80	9				



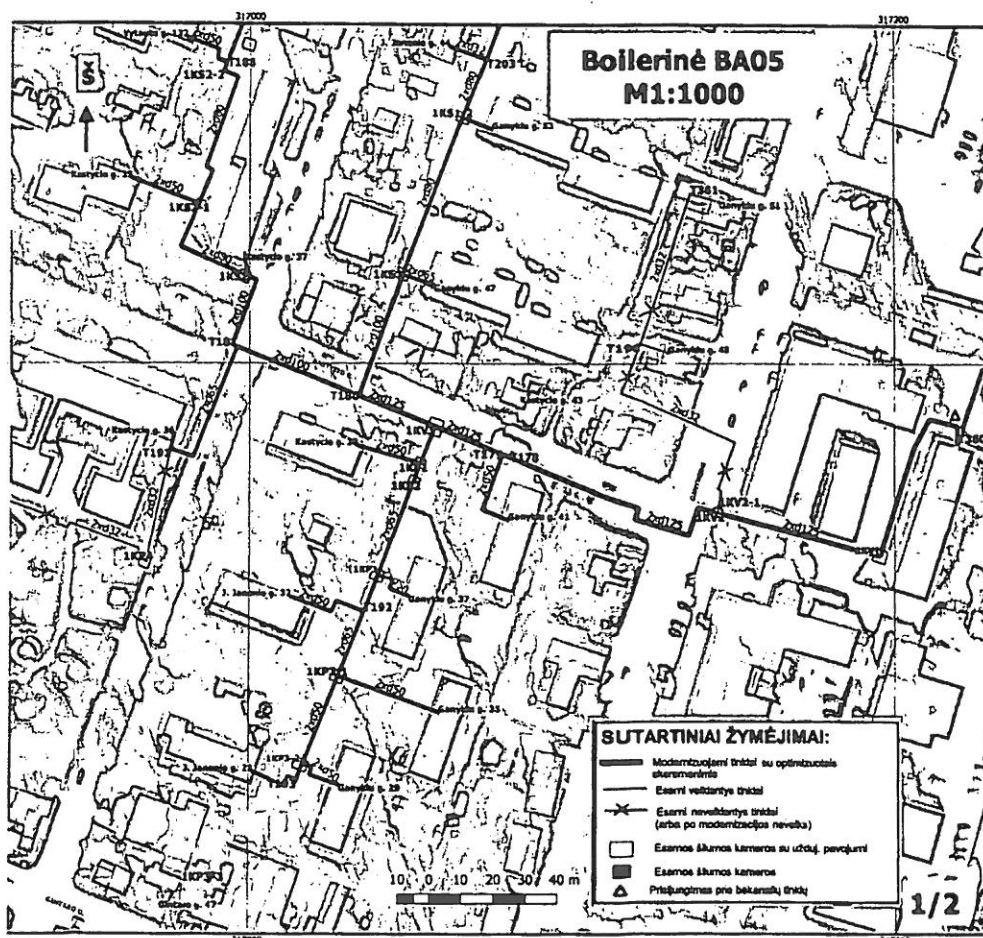
UAB "Palangos šilumos tinklai"

Šilumos kameros Nr.1KS1	1KTŠK-8	100	48	80	52,2	BK	Nuo 1KS1 iki 1KS1-2
1KTŠK-8	Šilumos kameros Nr.1KS1-2	100	10				
Šilumos kameros Nr.1KS1-2	Ganyklų g.53	80	8	65	9,7	BK	Nuo 1KS1-2 iki Ganyklų g.53
1KS1-2	1KTŠK-9	100	20	80	19,4	BK	Nuo 1KS1-2 iki T203
1KTŠK-9	Šilumos kameros Nr.1KS1-4	100	44	65	39,4	BK	Nuo T203 iki 1KS1-4
1KTŠK-9 (Atšakos "A4")	J. Janonio g.44	32	9	32	12	BK	Nuo T203 iki J.Janonio g.44
Šilumos kameros Nr.1KS1-4	Ganyklų g.59	80	6	65	8,8	BK	Nuo 1KS1-4 iki Ganyklų g.59
Šilumos kameros Nr.1KS1-4	1KTŠK10	100	10	50	9,4	BK	Nuo 1KS1-4 iki T205
1KTŠK10	1KTŠK11	100	31	50	34,8	BK	Nuo T205 iki T207
1KTŠK11	1KS1-7	100	15	50	23,1	BK	Nuo T207 iki Žvejų g.42
1KS1-7	Žvejų g.42	100	6				
Šilumos kameros Nr.1KS1-7	Šilumos kameros Nr.1KS1-8	50	30	50	13	BK	Nuo T207 iki 1KS1-8
Šilumos kameros Nr.1KS1-8	Žvejų g.42	50	10	50	9,6	BK	Nuo 1KS1-8 iki Žvejų g.42
Šilumos kameros Nr.1KS1-8	Žvejų g.42	50	30	50	32,5	BK	Nuo 1KS1-8 iki Žvejų g.42

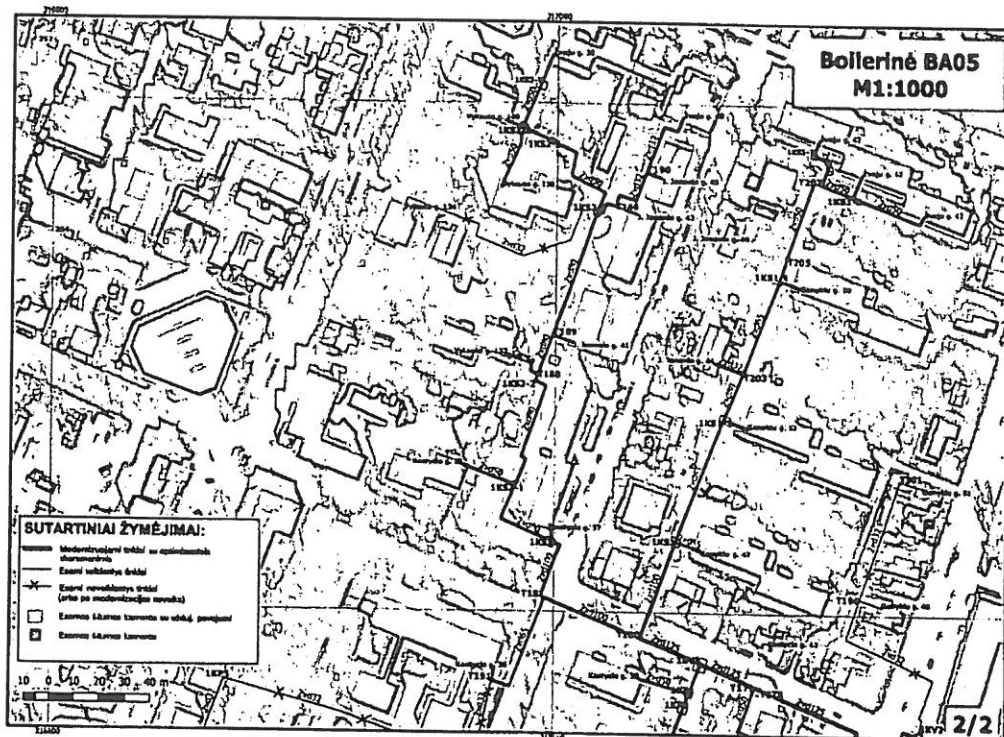


Lentelė Nr.5 Planuojami BA05 ilgiai ir diametrai po modernizacijos.

BA05 TRASŲ DIAMETRAI PO MODERNIZACIJOS	
Diametras po modernizacijos, mm	Ilgis po modernizacijos, m (trasos ilgis)
32	80.9
50	491.2
65	202.1
80	228.4
100	108.0
125	236.7
SUMA	1347.3



3 pav. Rekontruojami šilumos tinklai naikinamos boilerinės Nr.5 (BA05) zonoje



4 pav. Rekontruojami šilumos tinklai naikinamos boilerinės Nr.5 (BA05) zonoje

Pagrindinės pastabos Senojo turgaus kvartalo šilumos tiekimo tinklų modernizavimui:

1. Žiūrėti lentelę Nr.6, paveikslus 5 pav., 6 pav.
2. Ganyklų g. charakteringame taške Nr. T322 numatomas prijungimas prie esamų bekanalių tinklų.
3. Modernizuojami šilumos tinklai šioje zonoje sujungiami su apjungimo projektu, kurio vykdymo metu suprojektuojami ir paklojami nauji šilumos tinklai J. Janonio gatvėje. Modernizacijos projekto sujungimas su apjungimo projektu – taškai T230, T234, T235.
4. Naikinamos šilumos kameros: 2KV1, 2KV3, 2KV4, 2KV5, 2KV5-1, 1V-2-3, 1V-2-2, 2K1V3, 2K1V3-1.
5. Atsisakoma tranzito per Jūratės g. 56, Senojo turgaus g.11, J. Janonio g.16, Ganyklų g.19 objektus – modernizacijos metu šilumos tinklai iškeliami.
6. Didžioji dalis modernizuojamų trasų klojama esamų trasų ašyje, dalies trasų trajektorija optimizuojama, sutumpinant vamzdžių ilgį ar iškeliant iš privačių žemės sklypų (Jūratės g.54).
7. Pateiktose schemose nurodytos šilumos tinklų trasuotės yra preliminarios, trasų klojimo vietos tikslinamos, turint topografinę medžiagą. Temperatūrinio pailgėjimo kompensavimo priemonės vertinamos kiekvienu atveju atskirai.



Lentelė Nr.6. Planuojamų modernizuoti šilumos tinklų (Senojo turgaus g./ J.Janonio g./Gintaro g./Ganyklų g./ Vytauto g. /Jūratės g.) sąrašas ir duomenys.

Ruožas		Trasos skersmuo D _s , mm	Trasos ilgis, m	Trasos skersmuo D _s , mm	Trasos ilgis, m	Paklojimo būdas	Pastabos
nuo	iki	Esama atkarpų charakteristika		Numatoma atkarpų charakteristika			
Atšakos "A1" Ganyklų g. -Pirties g. sankryžoje	Šilumos kamos Nr. 2KV1	150	153	125	141,9	BK	Nuo T322 iki taško 2KV4
Šilumos kamos Nr. 2KV1	Šilumos kamos Nr. 2KV3	150	88				
Šilumos kamos Nr. 2KV3	Jūratės g.56	150	30				
Šilumos kamos Nr. 2KV3	Ganyklų g.11	50	17	50	15,3	BK	Nuo 2KV3 iki Ganyklų g.11
Jūratės g.56	Šilumos kamos Nr. 2KV4	80	20	65	8,1	BK	Nuo 2KV4 iki Jūratės g.56
Šilumos kamos Nr. 2KV4	J.Janonio g.8	70	45	65	40,2	BK	Nuo T234 iki J.Janonio g.8
Šilumos kamos Nr. 2KV4	Senojo turgaus g. 11	80	87,5	125	69,9	BK	Nuo 2KV4 iki T230
				65	20,5	BK	Nuo T230 iki S.Turgaus g.11
Senojo turgaus g. 11	Šilumos kamos Nr. 2KV5	50	5	32	31	BK	Nuo 2KV5-1 iki S.Turgaus g.7
Šilumos kamos Nr. 2KV5	Šilumos kamos Nr. 2KV5-1	50	27				
Senojo turgaus g.11 (Atšakos "A2" ties Senojo turgaus g.7)	Senojo turgaus g. 7	40	15				
Šilumos kamos Nr. 2KV5-1	J.Janonio g.4	50	30	32	23	BK	Nuo T231 iki 2KV5-1
				50	9,6		Nuo T231 iki J.Janonio g.4

Pa. 13.13.42



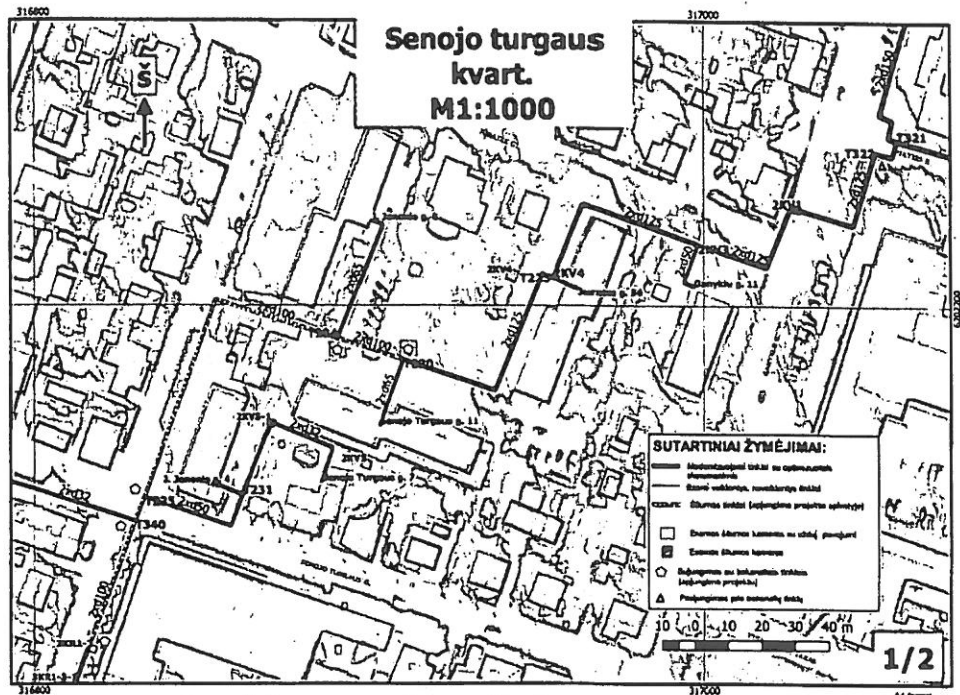
UAB "Palangos šilumos tinklai"

				50	37,1		Nuo T235 iki T231
Šilumos kameros Nr. 1V1	Gintaro g.48, GINTARAS	80	53	50	55,7	BK	Nuo 1V1 iki Gintaro g. 46
Ganyklų g.19	Gintaro g.44	70	15	50	66,5	BK	Nuo T199 iki Gintaro g.44
Ganyklų g.19	Šilumos kameros Nr. 2K1V3	100	47,5	50	45,4	BK	Nuo T199 iki T200
Šilumos kameros Nr. 2K1V3	J.Janonio g.16	100	10	65	27,1	BK	Nuo T197 iki T199
J.Janonio g.16	Šilumos kameros Nr. 2K1V3-1	70	3	50	4	BK	Nuo T200 iki J.Janonio g.16
Šilumos kameros Nr. 2K1V3-1	Jūratės g.33	70	45	50	49	BK	Nuo T200 iki Jūratės g.33
Šilumos kameros Nr.1V2	Šilumos kameros Nr.1V2-2	150	73	65	91,8	BK	Nuo 1V2 iki 1V2-3; Pasikeltė konfigūracija;
Šilumos kameros Nr.1V2-2	Šilumos kameros Nr.1V2-3	150	37				
Šilumos kameros Nr.1V2-3	Vytauto g.116 (Tauras)	80	18	50	40,6	BK	Nuo 1V2-3 iki Vytauto g.116 Pasikeltė konfigūracija;
Šilumos kameros Nr.1V2-2	Vytauto g.112 (buvęs Vingis)	76	46	65	24	BK	Nuo 1V2-3 iki Vytauto g.112 Pasikeltė konfigūracija;

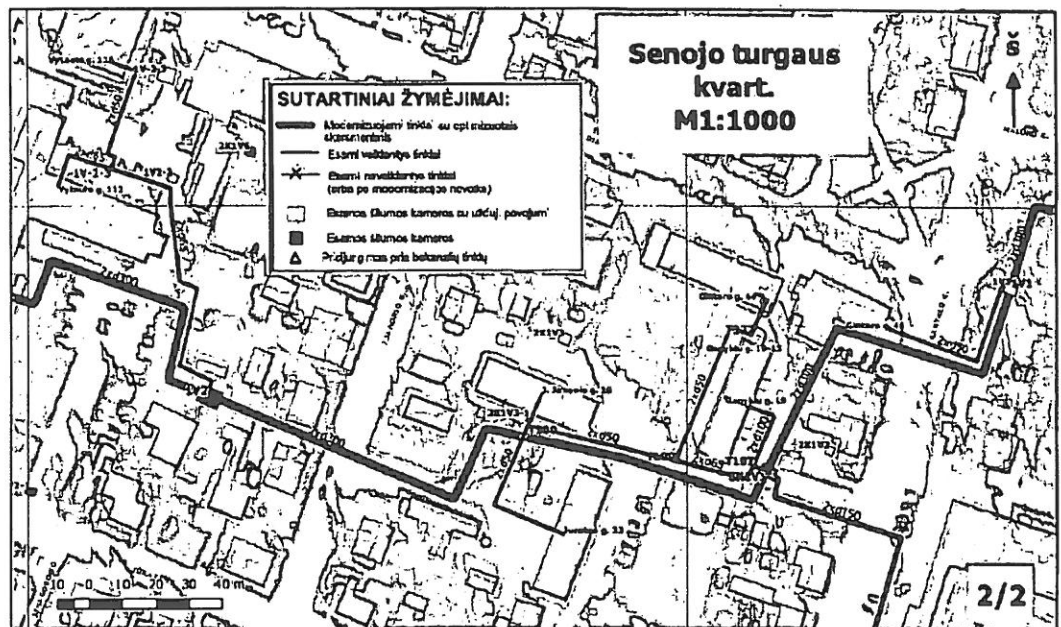
Lentelė Nr.7 Planuojami Senojo turgaus g./J.Janonio g./Gintaro g./Ganyklų g./Vytauto g./Jūratės g. trasų ilgiai ir diametrai po modernizacijos.

SENOJO TURGAUS TRASŲ DIAMETRAI PO MODERNIZACIJOS	
Diametras po modernizacijos, mm	Ilgis po modernizacijos, m (trasos ilgis)
32	54
50	323.2
65	211.7
125	211.8
SUMA	800.7

Psl. 14.14.42



5 pav. Rekonstruojami šilumos tinklai Senajo turgaus g./J. Janonio g./
Gintaro g./Ganyklų g. ribose



6 pav. Rekonstruojami šilumos tinklai J. Janonio g./Jūratis g./Gintaro g./Ganyklų g. ribose



Pagrindinės pastabos katilinės KA03 šilumos tiekimo tinklų modernizavimui:

1. Žiūrėti lentelę Nr.8, paveikslą 7 pav.
2. Dujinė katilinė KA03 modernizavus šilumos tinklus ir įgyvendinus Apjungimo projektą bus panaikinta.
3. Charakteringuose taškuose Nr. T340, T260, T169 numatomas modernizuojamų šilumos tinklų sujungimas su Apjungimo projekto apimtyje projektuojamais šilumos tinklais.
4. Naikinamos šilumos kameros: 3KV1-1, 3KV1-2, 3KR1-1, 3KR1-3, 3KR1-3-1, 3KR1-3-2.
5. Patiktos schemose nurodytos šilumos tinklų trasuotės yra preliminarios, trasų klojimo vietos tikslinamos, turint topografinę medžiagą. Temperatūrinio pailgėjimo kompensavimo priemonės vertinamos kiekvienu atveju atskirai.

Lentelė Nr.8. Planuojamų modernizuoti šilumos tinklų (KA03) sąrašas ir duomenys.

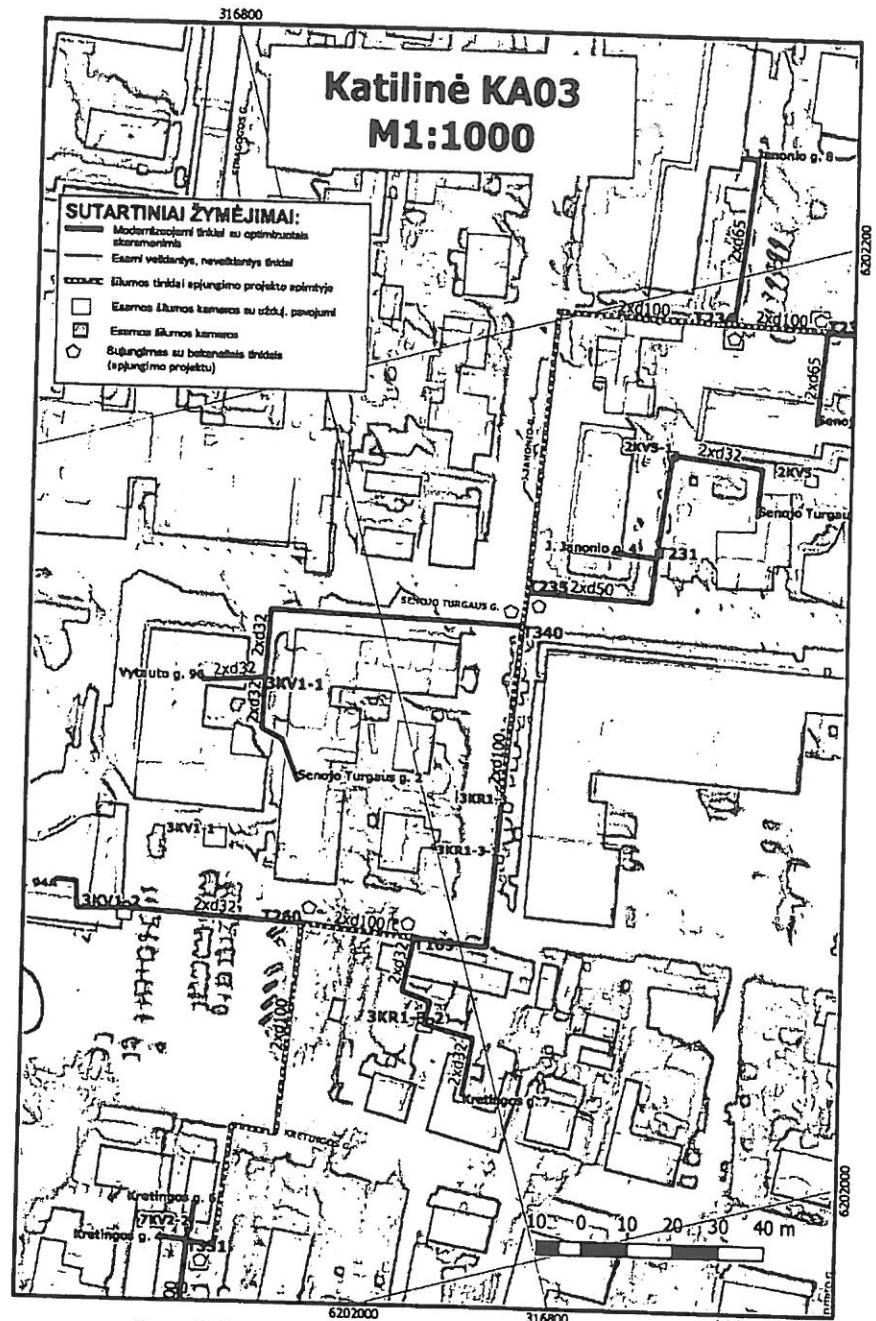
Ruožas		Trasos skersmuo D _s , mm	Trasos ilgis, m	Trasos skersmuo D _s , mm	Trasos ilgis, m	Paklojimo būdas	Pastabos
nuo	iki	Esama atkarpa charakteristika		Numatoma atkarpa charakteristika			
Katilinės Nr.03 Senojo turgaus g.2 (3K)	3KR1-1	70	23	40	71,3	BK	Nuo T340 iki 3KV1-1; išskellami tinklai iš privataus žemės sklypo;
3KR1-1	3KR1-2	70	8,5				
3KR1-2	3KR1-3	70	10				
Šilumos kameros Nr. 3KR1-3	Šilumos kameros Nr. 3KR1-3-1	70	12	100	12	BK	Nuo 3KR1-3 iki 3KR1-3-1
Šilumos Nr. kameros 3KR1-3-1	Šilumos kameros Nr. 3KR1-3-2	70	57	32	23,8	BK	Nuo T169 iki 3KR1-3-2
				100	36		Nuo 3KR1-3-1 iki T169
Šilumos Nr. kameros 3KR1-3-2	Kretingos g.7	50	22	32	23,7	BK	Nuo 3KR1-3-2 iki Kretingos g.7
Katilinės Nr.03 Senojo turgaus g.2	Vytauto g.96	80	25	32	6	BK	Nuo 3KV1-1 iki Vytauto g.96
				32	20	BK	Nuo 3KV1-1 iki Senojo turgaus g.2
Katilinės Nr.03 Senojo turgaus g.2	Šilumos kameros Nr. 3KV1-1	100	19	32	60,1	BK	Nuo T260 iki Vytauto g.94A
Šilumos kameros Nr. 3KV1-1	Šilumos kameros Nr. 3KV1-2	80	36				
Šilumos kameros Nr. 3KV1-2	Vytauto g.94A	80	20				



UAB "Palangos šilumos tinklai"

Lentelė Nr.9 Planuojami KA03 trasų ilgiai ir diametrai po modernizacijos.

KA03 TRASŲ DIAMETRAI PO MODERNIZACIJOS	
Diametras po modernizacijos, mm	Ilgis po modernizacijos, m (trasos ilgis)
32	133.6
40	71.3
100	48
SUMA	252.9



7 pav. Rekontruojami šilumos tinklai katilinės Nr.03 (KA03) ribose

**Pagrindinės pastabos katilinės KA07 šilumos tiekimo tinklų modernizavimui:**

1. Žiūrėti lentelę Nr.10, paveikslą 8 pav.
2. Dujinė katilinė KA07 modernizavus šilumos tinklus ir įgyvendinus apjungimo projektą bus panaikinta.
3. Prie pastato Kretingos g.6, charakteringame taške Nr. T351 numatomas modernizuojamų šilumos tinklų prijungimas prie Apjungimo projekto apimtyje projektuojamais šilumos tinklais.
4. Charakteringuose taškuose Nr. T351 ir T170 numatomi modernizuojamų šilumos tinklų sujungimai su Apjungimo projekto apimtyje projektuojamais šilumos tinklais.
5. Naikinamos šilumos kameros: 7KV2-1, 7KV2-2, 7KV1, 7KV2, 7KP1, 7KP2, 7KP3.
6. Pateiktose schemose nurodytos šilumos tinklų trasuotės yra preliminaros, trasų klojimo vietos tikslinamos, turint topografinę medžiagą. Temperatūrinio pailgėjimo kompensavimo priemonės vertinamos kiekvienu atveju atskirai.

Lentelė Nr.10. Planuojamų modernizuoti šilumos tinklų (KA07) sąrašas ir duomenys.

Ruožas		Trasos skersmuo Ds, mm	Trasos ilgis, m	Trasos skersmuo Ds, mm	Trasos ilgis, m	Paklojimo būdas	Pastabos
nuo	iki	Esama atkarpų charakteristika		Numatoma atkarpų charakteristika			
Katilinės Nr.07 Vytauto g.90	Šilumos kamos Nr. 7KP1	50	50	50	91	BK	Nuo 7KV1 iki 7KP1
Katilinės Nr.07 Vytauto g.90 (7K)	Šilumos kamos Nr. 7KV1	80	64				
Šilumos kamos Nr. 7KP1	Vasario 16- osios g. 1	50	16	50	18,7	BK	Nuo 7KP1 iki Vasario 16-osios g.1
Šilumos kamos Nr. 7KP1	Šilumos kamos Nr. 7KP2	50	48	40	52	BK	Nuo 7KP1 iki 7KP2
Šilumos kamos Nr. 7KP2	Vasario 16- osios g. 2	50	7,5	40	10,1	BK	Nuo 7KP2 iki Vasario 16-osios g.2
Šilumos kamos Nr. 7KP2	Šilumos kamos Nr. 7KP3	40	30	32	61	BK	7KP2- Vasario 16-osios g.4
Šilumos kamos Nr. 7KP3	Vasario 16- osios g. 4	40	10,5				