

**RANGOS SUTARTIS
DĖL VANDENS GĖRINIMO ĮRENGINIŲ PROJEKTAVIMO, STATINIO PROJEKTO
VYKDYMO PRIEŽIŪROS IR STATYBOS DARBŲ ATLIKIMO MALDENIŲ KAIMO
VIETOVĖJE**

2018 m. spalio 15 Nr. Joniškis

gr 2018-052

UAB „Joniškio vadenys“, juridinio asmens kodas 157531950, kurios buveinė įregistruota adresu Bartūnų g. 1, Satkūnų k., 84101 Joniškio r. sav., atstovaujama direktoriaus Raimundo Tiškevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Užsakovas), Joniškio rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 288712070, kurios buveinė įregistruota adresu Livonijos g. 4, Joniškis, atstovaujama administracijos direktoriaus pavaduotojo Artūro Pališkevičiaus, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, (toliau – Užsakovo Partneris) ir UAB „ESCO LT“, juridinio asmens kodas 303000357, kurio buveinė įregistruota adresu Vilkpėdės g. 22, Vilnius, atstovaujama generalinio direktoriaus Andriaus Gurtlio, veikiančio pagal įmonės įstatus, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos rangos darbų sutartį (toliau – Sutaris).

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Sutarįje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Statybos techniniuose reglamentuose, Lietuvos Respublikos pirkinų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme.

1.2. Sutaris sudaroma, vadovaujantis mažos vertės viešojo pirkimo, įvykdyto apklausos būdu CVP IS priemonėmis rezultatais.

1.3. Sutarįje nurodyti Sutaris priedai laikomi neatskiriama Sutaris dalimi.

1.4. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutaris sąlygų, kurie gali atsirasti vykdančiam Sutarį, taip pat dėl to, kas neaparta Sutarįje, Šalys susitaria spręsti ir Sutarį aiškinti vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinių kodeksu, Lietuvos Respublikos pirkinų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus ir Sutaris dalyką, pirkimo dokumentais, Rangovo pirkimui pateiktais dokumentais.

1.5. Sutaris sudaryta, įgyvendinant projektą Nr. 20KI-KS-18-1-01647-PR001 „Vandens gerinimo, geležies šalinimo sistemų įrengimas Joniškio rajono kaimo vietovėse“, finansuojamą pagal Lietuvos kaimo plėtros 2014-2020 metų programos priemonės „Pagrindinės paslaugos ir kaimų atnaujimas kaimo vietovėse“, veiklos sritį „Parama investicijoms į visų rūšių mažos apimties infrastruktūrą“, Užsakovo bei Joniškio rajono savivaldybės išdomis.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Rangovas įsipareigoja savo įėjomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal pirkimo metu Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją atlikti vandens gerinimo įrenginių projektavimą, statinio projekto vykdyimo priežiūros paslaugas ir statybos darbus Maldenių kaimo vietovėje, kuriuos sudaro:

2.1.1. projekto parengimo darbai (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statybos objekto projektas rengiamas vienu etapu – techninis darbo projektas);

2.1.2. vandens gerinimo įrenginių Maldenių kaimo vietovėje statybos darbai;

2.1.3. projekto vykdyimo priežiūros paslaugos.

Toliau Sutaris 2.1.1. p., 2.1.2. p., 2.1.3. p. išvardyti darbai kartu vadinami - Darbais.

2.2. Turi būti laikoma, kad toliau išvardyti dokumentai sudaro šią Sutartį ir laikomi neatskiriama Sutarties dalimi. Tuo tikslu yra nustatomas toks dokumentų pirminas, t. y. kiekvienas paskešnės eilės dokumentas turi žemesnę teisinę galią nei prieš jį nurodytas dokumentas;

- sutartis ir Darbų atlikimo grafikas;
- techninė specifikacija (įskaitant perkanciojo subjekto patikslinimus / paaiskinimus);
- Rangovo pasiūlymas pirkiniumi ir jo priedai;
- Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai.

2.3. Darbų atlikimo vieta – Maldenių k., Skaisstgirio sen., Joniškio r.sav. Žemės sklypo unikalus numeris nekilnojamo turto registre Nr.4400-0933-0776.

2.4. Sutarties vykdymo pradžioje Rangovas įsipareigoja darbų atlikimo vietoje sumontuoti ir pastatyti (pakabinti) ne mažesnę kaip A3 formato informacinį stendą, parengtą pagal Suteiktos paramos pagal Lietuvos kaimo plėtros 2014-2020 metų programą viešinio taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2014 m. gruodžio 3 d. įsakymu Nr. 3D-925 „Dėl suteiktos paramos pagal Lietuvos kaimo plėtros 2014 - 2020 programą viešinio taisyklių patvirtinimo“ (aktuali redakcija).

3. SUTARTIES KAINA

3.1. Bendra Sutarties kaina 93 049,00 EUR (devyniasdešimt trys tūkstančiai keturiasdešimt devyni eurai) su PVM (toliau – Sutarties kaina), kurią sudaro 76 900,00 EUR (septyniasdešimt šeši tūkstančiai devyni šimtai eurai, 00 ct) ir PVM 16 149,00 EUR (šešiolika tūkstančių vienas šimtas keturiasdešimt devyni eurai, 00 ct). Ši suma atitinka kainą Rangovo pateiktame pirkinio pasiūlyme.

3.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti paslaugas ir darbus, numatytus Sutarties 2.1 punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo įėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo, techninės dokumentacijos darbų objekto pripažinimo tinkamu naudoti komisijai parengimo išlaidos (Darbų išpldomosios dokumentacijos parengimo išlaidos) ir visos kitos, Rangovui galiojančios teisės aktus privalomų dokumentų parengimo išlaidos) ir kitus teisės aktus bei Sutartį, išlaidos.

3.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas neuimate sudarant Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal techninę specifikaciją, kitus pirkinio dokumentus arba atlikus objekto apžiūrą, ir jie yra būtini Sutarties tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

3.4. Atliekant Sutarties 2.1 punkte nurodytus darbus, atsiradus nenumatytoms, nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms, gali būti atsisakoma atskirų darbų (ar jų dalies) ar mažinama darbų apimtis arba numatytas atskirus darbus (ar jų dalį) galima keisti kitais darbais, reikalingais nurodytoms veikloms tinkamai užtikrinti:

3.4.1. atskirų darbų (ar jų dalies) atsisakymas ar darbų apimties mažinimas galimas, Rangovui pateikus nevykdytinių darbų lokalinę sąmatą, įforminant dvišaliu Užsakovo ir Rangovo susitarimu. Atskirų darbų (ar jų dalies) atsisakymo ar darbų apimties mažinimo atveju, Sutarties kaina bus perskačiuojama (mažinama) pagal Rangovo pateiktą nevykdytinių darbų lokalinę sąmatą;

3.4.2. atskirų darbų (ar jų dalies) pakeitimas kitais darbais, Rangovui pateikus nevykdytinių darbų lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistinių darbų, ir, Užsakovui sutikrinus Rangovo siūlymo atitikimą rinkos kainoms bei įvykdžius derybą (jei reikalinga), įforminamas dvišaliu Užsakovo ir Rangovo aktu.

Atskirų darbų (ar jų dalies) pakeitimo kitais darbais atveju Sutarties kaina bus perskačiuojama pagal Rangovo pateiktą nevykdytinių darbų lokalinę sąmatą bei įvykdytų darbų (jei jos vykdomos) rezultatus. Esant tokiam perskaiciavimo atveju, Sutarties kaina negali būti didesnė už nurodytą Sutarties 3.1 punkte;

3.4.3. šie keitimai vykdomi atsižvelgiant į poreikį užtikrinti darbų objekto funkcinę paskirtį ir laikytini numatytais Sutartyje.

3.5. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių darbų kainą.

3.6. Sutarties vykdymo laikotarpiu Sutarties kainą perskaiciuojama (didinami ar mažinami) pasikeitus (padidėjus ar sumažėjus) pridėtinės vertės mokesčio tarifui, kuris turėjo tiesioginės įtakos kainai. Rašytiškai patvirtinus Užsakovui bei Rangovui ir ne vėliau kaip iki atitinkamų darbų ar jų dalies perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos, perskaiciuojama tik ta kainos dalis, kuriai turėjo įtakos pasikeitęs pridėtinės vertės mokesčio tarifas ir tik pasikeitusio mokesčio dydžiu.

3.7. Kainos perskaiciavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) pridėtinės vertės mokesčio tarifto inicijuoja Rangovas, kreipdamasis į Užsakovą raštu, pateikdamas konkretius skaičiavimus dėl pasikeitusio mokesčio tarifto įtakos kainai (ikainiui). Užsakovas taip pat turi teisę inicijuoti kainos perskaiciavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) pridėtinės vertės mokesčio tarifto.

3.8. Kainos (ikainių) perskaiciavimas įforminamas Šalių pasirašomu protokolu/sustatarimu, kuriame užfiksuojami perskaiciuoti įkainiai bei Sutarties kainą ir šio perskaiciavimo įsigaliojimo sąlygos.

3.9. Sutarties kainos perskaiciavimas dėl kitų mokesčių pasikeitimo arba statybos sąnaudų kainų pokyčio rinkoje nebus atliekamas.

3.10. Pridėtinės vertės mokesčio bus mokamas Rangovui pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus bei tarptautinius susitarimus, susijusius su Sutarties vykdymu.

3.11. Šalis susitaria, kad darbų kainą detalizuojama pagal Pasiūlymą ir Darbų vykdymo grafike detalizuotus etapus. Mokejimas už faktiškai atliktus darbus vykdomas pagal Pasiūlymą ir Darbų vykdymo grafike numatytus darbų veiklų pavadinimus ir kainas.

4. APMOKĖJIMŲ TVARKA

4.1. Darbai pagal Sutarį perduodami ir priimami pagal Atliktų darbų aktą (-us). Darbų įvykdymo data laikoma data, kai Užsakovas priima atliktus darbus ir pasirašo dvišalį Atliktų darbų aktą.

4.2. Kai visi pagal Sutarį numatyti darbai yra atlikti, darbai perduodami ir priimami pagal Darbų perdavimo - priėmimo aktą.

4.3. Avansiniai mokėjimai nenumatomi.

4.4. Rangovas pateikia PVM sąskaitą - faktūrą (toliau – sąskaita). Sąskaitą Rangovas gali išrašyti tik po to, kai abi Šalys pasirašė Atliktų darbų (etapo) aktą (galutiniam mokėjimui - Darbų perdavimo - priėmimo aktą). Sąskaitoje turi būti nurodytas Sutaries ir Atliktų darbų (etapo) akto (Darbų perdavimo - priėmimo akto) numeris. Prie sąskaitos turi būti pridėtas abiejų Šalių pasirašytas Atliktų darbų (etapo) aktas (galutiniam mokėjimui - Darbų perdavimo - priėmimo akto) bei kiti pagal Sutarį numatyti dokumentai.

4.5. Apmokėjimas yra vykdomas dalimis po atitinkamo perdavimo - priėmimo akto pasirašymo ir gavus finansavimą iš ES PARAMOS projektą administruojančios agentūros. Galutinis apmokėjimas yra vykdomas po Darbų perdavimo - priėmimo akto pasirašymo ir atitinkamo garantinio rašto pateikimo bei gavus finansavimą iš ES PARAMOS projektą administruojančios agentūros. Visus mokėjimus pagal Sutarį Užsakovas atlieka per 60 dienų po atliktų darbų apmokėjimo dokumentų pateikimo.

4.6. PVM sąskaita - faktūra rengiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo nuostatomis.

4.7. Mokejimo valiuta eurai.

4.8. Jei, esant nenumatytoms aplinkybėms, faktiškai atliktų darbų apimtis nesutampa su Darbų vykdymo grafike numatyta veiklos etapo darbų apimtimi, visi reikalaunami dokumentai įforminami bei mokėjimai atliekami vadovaujantis faktiškai atliktų darbų apimtimi. Tokiu atveju mažausia tarpinio mokėjimo suma turi būti ne mažesnė kaip 10 % numatytos veiklos etapo sumos.

4.9. Sutarties kainodaroje taikomas fiksuotos kainos su peržiūra kainos apskaiciavimo būdas, kuris nustatytas vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. IS-95.

5. SUTARTIES DARBŲ ATLĪKIMO TERMINAI

5.1. Darbāi turī būtī atlikti (nuo visų reikalingų projektavimo dokumentų parengimo iki objekto pripažinimo tinkamu naudoti sutvarkymo ir pateikimo Užsakovui) per 12 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos:

5.1.1. projektavimo paslaugos, įskaitant statybą leidžiančių dokumentų gavimą, turī būti suteiktos per 3 (tris) mėnesius (paslaugų teikimo pradžia laikoma Sutarties įsigaliojimo data). Šis darbų etapas gali būti pratęstas 1 mėnesiui (susidarius nenumatytoms aplinkybėms arba sąlygoms, trukdančioms vykdyti šį darbų etapą, ir kurių atsiradimo neįtakuoja ir negalėjo įtakoti Rangovas);

5.1.2. statybos darbāi turī būti atlikti per 9 (devynis) mėnesius nuo darbų pradžios. Darbų pradžia - Statyb vietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo data. Šis darbų etapas gali būti pratęstas 1 mėnesiui (susidarius nenumatytoms aplinkybėms arba sąlygoms, trukdančioms vykdyti šį darbų etapą, ir kurių atsiradimo neįtakuoja ir negalėjo įtakoti Rangovas);

5.1.3. statinio projekto vykdyimo priežiūra vykdom visą statybos darbų laikotarpį iki kol bus gautas statybos užbaigimo aktas. Projekto vykdyimo priežiūra vykdoma proporcingai atliekamoms statybos darbams;

5.1.4. visų Darbų pabaigos terminas gali būti pratęstas iki 2 mėnesių, susidarius aplinkybėms, kurios buvo nenumatomos arba kurių joks patvėręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti;

5.1.5. Darbų atlikimo termino pratęsimas nustatomas Užsakovo ir Rangovo rašytiniu susitarimu.

5.2. Rangovui suteikiama teisė į darbų pabaigos termino pratęsimą, jeigu:

5.2.1. Užsakovas nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus išpareigojimus ir todėl Rangovas negali vykdyti darbų iš dalies arba pilnai, arba:

5.2.2. Užsakovo Rangovui pateikiamai nurodymai turi įtakos Rangovo darbų atlikimo terminams, arba:

5.2.4. valstybės ir savivaldos institucijų veiksmāi arba bet koks uždelsimas, kliūtys arba trukdymāi, sukelti arba priskirtini Užsakovui ir (arba) Užsakovo samdomiems tretiesiems asmenims Rangovui,

trūkdo laikui atlikti darbus.

5.3. Darbus Rangovas vykdo pagal darbų vykdyimo grafiką, kuris gali būti abiejų Šalių rašišku susitarimu detalizuojamas.

5.4. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai ir pasirašyti darbų priėmimo - perdavimo aktai, statinys pripažintas tinkamu naudoti teisės aktų nustatyta tvarka ir Užsakovui perduoti visi statinio pripažinimo tinkamu naudoti ir tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

5.5. Pastebėtų darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Sutarties 5.1. punkte nustatyto galutinio darbų atlikimo termino. Visas pretenzijas Užsakovas pareiškia darbų priėmimo ir perdavimo momentu, o jeigu jis to nepadaro, tai vėlesnis Užsakovo papildomų pretenzijų pareiškimas dėl akivaizdžių darbų trūkumų negali būti priežastis, kuria remiantis Užsakovas gali atsisakyti priimti darbus ir (ar) už juos nemokėti.

5.6. Jeigu Rangovas mano, kad pagal kurią nors Sutarties nuostatą jam turī būti suteikta teisė gauti kokį nors darbų atlikimo terminų pratęsimą, tai Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, nurodydamas įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas ir Rangovas įgyja teisę į darbų atlikimo terminų pratęsimą atitinkamai atidedant darbų užbaigimo datą.

5.7. Rangovas turī teisę užbaigti darbus anksčiau sutartu terminu.

6. ATLĪKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

6.1. Rangovas privalo vykdyti darbus Sutartyje nurodytame objekte, laikydamasis Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai apima reikalingų leidimų ir licencijų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos forminimą ir jos perdavimą Užsakovui.

6.2. Tarpiniai atliktų darbų perdavimai ir priėmimai atliekami už darbų, atliktus per vieną mėnesį (arba kitą, derinant prie mokėjimo prašymų teikimo grafiko ES paramą administruojančiai institucijai), o atlikus visus darbus - pridodamas visas užbaigtas Statinys. Į atliktų darbų aktus įtraukiamos visos Rangovui pagal Sutarties nuostatas mokėtinos sumos. Darbų priėmimo akta pasirašo: iš Rangovo pusės - Rangovo statybos vadovas arba įgaliotas asmuo, o iš Užsakovo pusės - Techninis priežiūrėtojas ir Užsakovo vadovo įgaliotas asmuo.

6.3. Darbų pabaiga bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai, pasirašyti darbų priėmimo - perdavimo aktai, statinys pripažintas tinkamu naudoti teisės aktų nustatyta tvarka, užpildytas statybos darbų žurnalas, pateikti medžiagų sertifikatai ir atitikties deklaracijos ir Užsakovui perduoti visi statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatytus reikalavimus.

6.4. Rangovas privalo visus darbus, kurie bus pasiepti kitaip darbas ir konstrukcijomis (vadinamuosius „pasieptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, išpėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti pasieptų darbų akta.

6.5. Jeigu bet kurio Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti darbai neatitinka Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastinės kokybės medžiagos, nukrypsta nuo techninės specifikacijos ar projekto ir kitų darbų reikalavimų be Užsakovo rašiško sutikimo, tokie atvejai fiksuojami įrašais statybos darbų žurnale bei sudaromas abiejų Šalių pasirašomas Defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienšalis sandomis) ir įteikiamas Rangovui pasirašyti arba išsiunčiamas registruotu paštu.

6.6. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektiniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų, arba kol Šalis nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant šia Sutartimi nustatytiems atliktų darbų garantiniams laikotarpiams, nurodytiems Sutarties 7.1. punkte. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisyty nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuoti Užsakovo patirtus nuostolius.

6.7. Rangovas, užbaigęs darbus, dalyvaujant Užsakovui, teisės aktų nustatyta tvarka, nedelsiant organizuoja Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijos sudarymą ir jos darbą, paruošia Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktą ir pateikia Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai visą reikiamą dokumentaciją vadovaujančios Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais ir dalyvaujant oficialiose procedūrose. Rangovas privalo per protingai trumpą laikotarpį pašalinti Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijos narių nustatytus defektus.

7. GARANTIJOS

7.1. Statinio garantinis terminas, skaičiuojant nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos, yra:

7.1.1. 5 (penkeri) metai - statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbamams;

7.1.2. 10 (dešimt) metų - pasieptiems statinio elementams (konstrukcijoms, laidams ir kt.);

7.1.3. 20 (dvidešimt) metų - esant tyčia pasieptų defektų.

7.2. Rangovas garantuoja, kad statinio pripažinimo tinkamu naudoti metu jo atlikti darbai (ir paslaugos) atitiks techninėje specifikacijoje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų Darbų vertę.

7.3. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų defektai fiksuojami Sutartyje nurodyta tvarka. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba išpareigoja Rangovo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo

įstaismo būdą bei tvarką. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, neteisėnų, nuo Rangovo nepriklausančių sprendimų, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybės šalinančių aplinkybių.

7.4. Rangovas privalo atlyginti visus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, įstaistdamas defektą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir panašiai.

8. UŽTIKRINIMAI IR DRAUDIMAI

8.1. Rangovas Užsakovui per 7 (septynias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą. Sutarties užtikrinimas - tai Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos išduota garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti išduotas banko, esančio bet kurioje šalyje dalyvio pasirašymu. Jei sutarties įvykdymą užtikrinanti institucija yra ne Lietuvos Respublikoje, Rangovas turi įsitikinti, kad ji primumina Užsakovui.

8.2. Užtikrinimo vertė - ne mažesnė kaip 10 proc. sutarties kainos su PVM. Banko garantija, draudimo bendrovės laidavimo draudimu turi būti garantuojamas netesybų sumokėjimas, o ne Užsakovo patirtų nuostolių atlyginimas. Užtikrinimas turi galioti iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, t. y. apimti sutarties galiojimo terminą. Sutarties įvykdymo užtikrinime privalo būti nurodyta:

8.2.2. data, iki kurios galioja sutarties įvykdymo užtikrinimas;

8.2.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo vertė.

8.3. Rangovas, vadovaudamasis teisės akty nustatytais reikalavimais, privalo savo išsoms apdrausti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo statinio tvarkomuosius statybos darbus ir civilinę atsakomybę. Draudimo suma Darbų draudimo daliai turi būti ne mažesnė nei numatyta Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo statinio tvarkomųjų statybos darbu ir civilinės atsakomybės draudimo daliai turi būti ne mažesnė nei nurodyta Lietuvos Respublikos statyme.

9. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

9.1. Užsakovas turi teisę:

9.1.1. kontroliuoti ir prižiūrėti, ar atliekamų darbų atlikimo eiga, kiekis, kaina, medžiagų kokybė atitinka Techninę specifikaciją, Statybos darbų statinio techninį darbo projektą, Rangovo parengtus darbų kiekių žiniaraščius, Akty, sąskaitas - faktūras;

9.1.2. reikalaui, kad Rangovas darbus vykdytų pagal Techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus, laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Techninės specifikacijos reikalavimų, Šalių patvirtinto darbų vykdyimo grafiko, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) statybos darbų vykdyimo protokoliuose nurodytų ir Rangovo prisiimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalaui šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų darbų ir nemoėti už netinkamai atliktus Darbus iki nustatytų statybos darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

9.1.3. duoti nurodymus Rangovui ir reikalaui jų vykdyti, jei statybos eigoje atsilieikama nuo darbų vykdyimo grafiko ar sistemingai pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybės reikalavimai;

9.1.4. Darbų vykdyimo metu reikalaui, kad Rangovas savo sąskaita atliktų projektinėje dokumentacijoje pakeitimus, iš esmės nekeičiančius statinio projektinių sprendimų, būtinų pirkimo objekto tinkamam funkcionalumui užtikrinti;

9.1.5. reikalaui, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį.

9.2. Uzskavas isipareigoja:
9.2.1. per jmanomai trumplausius terminus po rasytino Rangovo prasyimo gavimo pateikti pastarajam visus sutikimus, igaliojimus ir (ar) kitus reikalingus dokumentus, kad Rangovas galetu veikti kaip Uzskovo igaliojimas asmuo visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susije su visais Darbais;

9.2.2. pateikti statybos darbam vykdyti reikalingus dokumentus, kuriuos pagal istatymus ar kitus teises aktus Uzskovas privalo pateikti Rangovui. Tuo atveju, jeigu Rangovui bus reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai, jis isipareigoja apie tai ispeti Uzskovą ne veliau kaip pries 5 (penkias) darbo dienas, rasti nurodydamas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia ir kokia forma jie turetu buti pateikti;

9.2.3. bendradarbiauti su Rangovu vykdant Sutarti;

9.2.4. sumoketi Rangovui uz tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

9.2.5. uztikrinti Rangovui galimybę laisvai patekti i Statinio darbu atlikimo vieta iki sutartinių darbu pabaigos;

9.2.6. vykdyti Uzskovo funkcijas ir Darbu techninę priežiūrą. Darbu techninę priežiūrą vykdo Uzskovo paskirtas techninis priežiuretojas. Uzskovas turi teise Sutarties galiojimo metu keisti Techninį priežiuretoją arba pasitelkti dar kelis Techninius priežiuretojus, pries tai pranešdamas Rangovui. Techniniu priežiuretoju Uzskovas gali skirti savo atsakingą darbuotoją arba tam tikslui samdyti kita fizini (pagal darbo sutarti) ar juridini asmeni;

9.2.7. Sutartyje nustatytomis sąlygomis priimti is Rangovo tinkamai atliktus darbus.

9.3. Rangovas turi teise:

9.3.1. naudotis Lietuvos Respublikos statybos istatymo, statybos techniniuose reglamentuose ir kituose Lietuvos Respublikos istatymuose numatytais Rangovo teiseimis;

;

9.3.2. Darbu atlikimui Rangovas turi teise pasitelkti subrangovus: UAB „Irtomas“ ir UAB „Vandensauga“. Sutartyje nurodyti subrangovai gali buti keičiami Sutarties vykdymo eigoje, gavus Uzskovo rastišką sutikimą. Subrangovų keitimas galimas i nemažesnę kvalifikacijos subrangovą; 9.3.3. gauti Uzskovo apmokėjimą uz įvykdytus statybos darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką;

9.3.4. naudotis kitomis teiseis aktyuose numatytais Rangovo teiseimis.

9.4. Rangovas isipareigoja:

9.4.1. tuo atveju, jeigu nėra galimybes atlikti Sutartyje numatytų darbu pagal nustatytus darbu atlikimo terminus, Rangovas privalo rastiškai apie tai informuoti Uzskovą ir nedelsdamas nurodyti konkrečias priezastis bei nurodyti darbu atlikimo terminų pažeidimo pašalinimo priemones;

9.4.2. pradeti darbus, suderines su Uzskovu, savo rizika prisiimdamas patirtas islaidas uz atliktus darbus, kai ir Uzskovas;

9.4.2.1. pateikia Rangovui jam privalomus pateikti dokumentus;

9.4.2.2. Rangovą informuoja apie paskirtą techninį priežiuretoją;

9.4.3. pries 3 (tris) darbo dienas iki darbu pradžios isakymu ar kitu tvarkomųjų dokumentu, istatymu nustatyta tvarka paskirti statinio Statybos vadovą, kuris butu ne žemesnės kvalifikacijos ir turetu ne mažesnę patirtį negu nurodyta Rangovo pasiūlyme. Paskirti atestuotą asmenį, atsakingą uz elektros ūkį ir darbu saugą;

9.4.4. ne veliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos, paskirti Rangovo atstovą ir suteikti jam visus igaliojimus, būtinus Rangovo vardu veikti pagal Sutarti. Rangovo atstovas igyja teise Sutarties tikslais veikti Rangovo vardu nuo momento, kai Rangovas praneša Uzskovui apie jo paskirtą atstovą;

9.4.5. teises akty nustatyta tvarka atlikti visus veiksmus, kuriuos turi atlikti Rangovas, kad butu patvirtintas statybos užbaigimo aktas. Tam turi buti tinkamai organizuotas Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijos sudarymas ir jos darbas, pateikta Statinio pripažinimo tinkamu naudoti

komisijai visa reikiama dokumentacija vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais dalyvaujant oficialiose procedūrose;

9.4.6. aktyviai dalyvauoti pripažįstant Statybą užbaigta, imtis visų priemonių, kurios priklauso nuo jo valios tam, kad būtų pašalinti bet kokie esami ir (arba) potencialūs trūkumai, kurie būtų nurodyti statybos užbaigimo akte, valstybinės komisijos protokolose ir (arba) kitose su šiuo procesu susijusiose dokumentuose. Vykdymas šiame punkte numatyta prievolės, Rangovas privalo būti lojalus Užsakovui, teikti nemokamas konsultacijas ir sprendinius, kurių pagrindu būtų šalinami bet kokie projekto defektai ir (arba) Statinio statybos trūkumai;

9.4.7. užtikrinti ir savo įėjomis bei sąskaita, gaus iš Užsakovo atitinkamus leidimus ir (ar) įgaliojimus, atlikti visus darbų suderinimus su valstybės ir (ar) savivaldos institucijomis, kitais asmenimis. Šalys aiškiai susitaria, kad visus darbų atlikimo derinimo klausimus rangovas privalo išspręsti savarankiškai jam Užsakovo suteikiamų įgaliojimų ribose;

9.4.8. vykdyti statybos Darbus pagal Techninę specifikaciją, parengtą Techninį darbo projektą, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad Darbų priėmimo metu jie atitiks Techninėje specifikacijoje, Techniniame darbo projekte nustatytus reikalavimus, normatyvinių dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą projekte numatytam panaudojimui;

9.4.9. darbų vykdyimo grafike pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį;

9.4.10. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, Darbų vykdymui naudoti medžiagas, gaminius, atitinkančius projekcinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas ir gaminius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Tikrinti jų kokybę bei jos atitiktis dokumentus, sertifikatus (medžiagos turi atitikti projektinius bei pateiktuose sertifikatuose nurodytus kokybės reikalavimus) ir reguliariai pateikti juos Užsakovui;

9.4.11. keisti su Užsakovu suderintus projektinius sprendimus tik gavus jo raštinę sutikimą, o darbų vykdyimo grafiką, pasirašant papildomus susitarimus;

9.4.12. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų Darbų etapus bei apie atliktų Darbų priėmimo - perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo - priėmimo aktus, išrašyti sąskaitas - faktūras, kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą statybos darbų atlikimo dokumentaciją. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie darbų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su projekto vykdymu susijusią informaciją;

9.4.13. sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei techniniam prižiūrėtojui lankytis statybos objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija;

9.4.14. informuoti Užsakovą apie objekte dirbančius subrangovus;

9.4.15. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimuos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukeliamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdytį darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų;

9.4.16. saugoti atliktus Darbus ir reikmenis nuo sugadinimo ir vagystės, nuo meteorologinių sąlygų poveikio iki objekto perdavimo naudoti komisijai dienoms. Statybos objekte atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui visą Sutarties galiojimo laikotarpį;

9.4.17. savo sąskaita ištaisyti darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties sąlygų bei projekcinės dokumentacijos. Taip pat savo sąskaita ištaisyti atliktų Darbų (ir paslaugų) trūkumus ir defektus, išaiškęjusius ar atsiradusius pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, bet

Užsakovui 0,02 procento delspingius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Sutarties nurodytos Sutarties objekto kainos iki bus ištaisyti defektai.

10.6. Jeigu Rangovas, suderintu su Užsakovu laiku nepašalina defektų, Užsakovo nustatytų per garantinį laiką, jis atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

10.7. Rangovui vėluojant atlikti darbus ar juos atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienąšalius sandorius).

11. PAKETITIMAI IR PATAISYMAI

11.1. Jei dėl nenumatytų aplinkybių būtina/tikslinga atsiskaityti atskiro Sutarties 2.1 punkte nurodyto objekto Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytųjų darbų lokalinę sąmatą, kurios pagrindu pagal Sutarties 3.4 punktą koreguojama Sutarties kaina.

11.2. Jei dėl nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių Sutartyje numatytų atskirų Sutarties 2.1 punkte nurodyto objekto Darbų (ar jų dalį) būtina keisti kitais darbais, Rangovas pateikia nevykdytųjų darbų lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistųjų darbų, ir, Užsakovui sutikrinus Rangovo siūlymo atitikimą rinkos kainoms bei įvykdžius derybą (jei reikalinga), pagal Sutarties 3.4 punktą koreguojama Sutarties kaina (jos nedingiant).

11.3. Jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Rangovas negali naudoti Pasiūlyme nurodytų medžiagų/irangos (jei rinkoje nebėgaminamos/nebetiekiamos reikalingos medžiagos/iranga ar pan.), ar dėl kitų nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių, būtina keisti Sutartyje numatytas medžiagas ar įrangą, Rangovas pateikia lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistųjų medžiagų/irangos, ir, Užsakovui sutikrinus Rangovo siūlymo atitikimą rinkos kainoms bei įvykdžius derybą (jei reikalinga), Sutarties kaina (jei reikalinga).

11.4. Aplinkybės, sąlygojančios būtiną atlikti aukščiau minėtus Paketitus, pagrindžiamos raštu.

11.5. Visi aukščiau minėti Paketitimai turi būti Užsakovo patvirtinti raštu.

11.6. Užsakovas galės pirkti papildomus darbus Lietuvos Respublikos pirkinį, atliekamų vandentvarkos, energtikos, transporto ar pasto paslaugų srityse perkamųjų subjektų, įstatyme nustatyta tvarka, jei dėl aplinkybių, kurių nebuvimo galima numatyti, paaiškėtų, kad reikia papildomų darbų, neįrašytų į Sutartį, tačiau be kurių negalima užbaigti Sutarties vykdymo. Tokių papildomai sudarytų pirkinio sutarčių kaina negali viršyti 30 procentų pradinės Sutarties kainos.

11.7. Papildomų, Sutartyje nenumatytų darbų (ir/ar įrangos, medžiagų) pirkimas vykdomas Lietuvos Respublikos pirkinį, atliekamų vandentvarkos, energtikos, transporto ar pasto paslaugų srityse perkamųjų subjektų, įstatymo nustatyta tvarka.

12. NEKOKYBIŠKAI (NETINKAMAI) ATLIKTI DARBAI

12.1. Jeigu Rangovas atliko darbus pažeisdamas Techninėje specifikacijoje, Techninio darbo projekte ir Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

12.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų Darbų atlikimą, arba

12.1.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, arba

12.1.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų Darbų kokybę, arba

12.1.4. neatlygintinai ištaisyti netinkamai atliktus Darbus, arba

12.1.5. atlygintų Užsakovui Darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

12.2. Užsakovas turi teisę savo nuožiūra pasirinkti bet kurį iš 12.1. punkte išvardytų pažeistų teisų gynimo būdų.

13. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

13.1. Užsakovas turi teisę, įspėjęs Rangovą prieš 15 (penkiolika) dienų, vienašališkai (be teismo) nutraukti Sutartį;

13.1.1. del esminiu Sutarties pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymas arba netinkamas įvykdymas;

13.1.2. Rangovui gavus Užsakovo patvirtinimą apie statybos rangos darbams neskiriamą kreditą įstaigos finansavimą;

13.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalausti iš Rangovo atlyginti Užsakovo nuostolius, jeigu:

13.2.1. Rangovui iškeliamą bankroto arba restruktūrizavimo byla;

13.2.2. Rangovas daugiau nei mėnesį vėluoja užbaigti darbų etapą arba galutinai pabaigti darbus;

13.2.3. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas nevykdo Darbų kokybės užtikrinimo reikalavimų ar kitų Sutarties sąlygų arba po raštiško Užsakovo įspėjimo įsipėjimo jas dar kartą pažeidžia;

13.2.4. Rangovas, Užsakovui raštu pareikalavus Sutarties 8.2. punkte nustatyta tvarka per nustatytą terminą nepateikia arba nepapildo užsąsto (Sutarties įvykdymo užtikrinimo).

13.3. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalausti atlyginti nuostolius, jeigu Užsakovas be pateisinamų priežasčių vėluoja apmokėti daugiau kaip 180 dienų, nuo PVM sąskaitos - faktūros išrašymo dienos už perduotus - priimtus tinkamai atliktus darbus, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus, kuomet terminas gali būti atidėtas.

13.4. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus darbus, Šalis pasirašant priėmimo - perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti tik už tinkamai atliktus darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybą ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama del Rangovo kaltės.

13.5. Šalis neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesusant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

13.6. Šalis turi teisės nutraukti Sutartį abipusiu raštišku sutarimu.

14. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

14.1. Šalis gali būti visišškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės del ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įdotos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie aplinkybes bei jų poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Del Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

14.3. Jei kuri nors Sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, del kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

14.4. Rangovas patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos aplinkybes (force majeure), kurių Sutarties Šalis negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir del kurių visišškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Sutartį įsipareigojimų.

14.5. Jeigu Sutarties Šalis, kurią paveikė nenugališamos jėgos aplinkybės (force majeure), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties Šalies nesugebėjimas įvykdyti Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebūs traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugališamos jėgos aplinkybių (force majeure) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugališamos jėgos aplinkybės (force majeure), įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešiną atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

14.6. Jei nenugališamos jėgos (force majeure) aplinkybės trunka ilgiau kaip 180 (vienas šimtas aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant Sutarties įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtų aplinkybių gali būti Rangoi suteiktas, bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį išpėdama apie tai kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų laikotarpiui nenugališamos jėgos (force majeure) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalis atleidžiamas nuo tolesnio Sutarties įvykdymo.

15. GINČŲ SPRENDIMAS

15.1. Šalis susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų būdu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per dvidešimt keturias kalendorines dienas, tai Šalis susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

16. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

16.1. Pastabas dėl vykdomų darbų gali pateikti projekto vykdyto priežiūros, techninės priežiūros vadovai raštu - įrašys statybos darbų žurnale ir Užsakovas.

16.2. Sutartis įgalioja, kai ją tinkamai pasirašo abi Sutarties Šalys ir Rango pasirašo pateikia Užsakovui reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

16.3. Sutartis galioja nuo jos įsigaliojimo momento iki visų darbų užbaigimo ir atsisakymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Sutartis nustato galios, kai Rango pasirašo pagal šią Sutartį įvykdo savo įsipareigojimus Užsakovui, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta ir pilnai apmokėta, jei ji nutraukiama Sutartyje nustatyta tvarka, jeigu abi Šalys susitaria ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui ar įstatymų nustatytais atvejais Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimu.

16.4. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos įstatymų, atliekamų vandenvarkos, energijos, transporto ar pasto paslaugų srities perkantųjų subjektų, įstatymo 29 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokie Sutarties sąlygų pakeitimai, neatšizvelgiant į jo piniginę vertę, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose. Sutartyje numatyti atvejai pirkimo tikslui pasiekti, dėl kurių Sutarties įvykdymo metu numatomi rašytiniai susitarimai prie Sutarties ar kurių pagrindu sudaromi tokie susitarimai, nelaukiami Sutarties sąlygų keitimui.

16.5. Šalis laiko paslaugų Sutarties sąlygas bei savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalis susitaria, kad vykdant Sutartį sužinota informacija apie kitą Šalį ir Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslaugų, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra vieša žinoma.

16.6. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Rango pasirašo ar Užsakovas Sutarties pagrindu, privales sumokėti atitinkamai pats Rango pasirašo arba Užsakovas.

16.7. Kiekviena Šalis padengs savo išlaidas, susijusias su Sutarties sudarymu, Sutarties pasirašymu, ir vykdymu, išskyrus atvejus, aiškiai nurodytus Sutartyje.

16.8. Rangovo apskaita privalo būti vedama taip, kad būtų galima įvertinti pateiktų apmokėjimų pagal Sutartį sąskaitų teisingumą. Visi sąnaudas ir pajamas pagal Sutartį patvirtinančys dokumentai turi būti saugomi 10 metų nuo galutinio mokėjimo pagal Sutartį.

16.9. Jeigu kurios nors Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka ir toliau galioti.

17. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

17.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresą ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laišakai/pranešimai yra laikomi gautais.

17.2. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

17.3. Sutartis sudaroma trimis vienoda juridinę galią turinčiais egzemplioriais - po vieną kiekvienai iš Šalių.

18. SUTARTIES DOKUMENTAI

18.1. Prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskirinama Sutarties dalis:

18.1.1. techninė specifikacija (įskaitant perkūčiojo subjekto patikslinimus / paaiškinimus);

18.1.2. Rangovo pasiūlymas pirkimui;

18.1.3. Darbų vykdymo grafikas;

18.1.4 kiti sutarties dokumentai (jei tokių yra).

19. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

RANGOVAS

UAB „ESCO LT“
 Į.k. 303000357
 Vilkipėdės g. 22, Vilnius
 Tel. +370 65256202
 Sąskaitos Nr. LT437300010134423725
 Bankas: AB Swedbank
 Banko kodas 73000
 El.paštas: andrius.gurklys@gmail.com



UZSAKOVAS

UAB „Joniskio vandenys“
 Į.k. 157531950
 Bariūnų g. 1, Satkūnų k., Joniskio sav.
 Tel. +370 426 61196
 Sąskaitos Nr. LT35 7044 06000227 5379
 Bankas: AB „SEB“ bankas
 Banko kodas 70440
 El.paštas: joniskio.vandenys@joniskis



UZSAKOVO PARTNERIS

Joniskio rajono savivaldybės administracija
 Į.k. 288712070
 Livonijos g. 4, Joniskis
 Tel. +370 426 69140
 El.paštas: savivaldybe@joniskis.lt



VANDENS GERINIMO ĮRENGINIŲ PROJEKTAVIMO, STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS IR STATYBOS DARBŲ MALDENIŲ KAIMO VIETOVĖJE PIRKIMAS

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1.BENDRA INFORMACIJA

1.1.Perkantysis subjektas (Projekto vykdytojas)
UAB „Joniščio vandenys“, kodas 157531950
Bariūnų g. 1, Satkūnų k., LT-84101 Joniščio r.,
Tel. Nr. 8 (426) 61196, faks. Nr. 8 (426) 68941,
El. p. joniskio.vandenys@joniskis.lt

2.PIRKIMO OBJEKTAS

Projekto „Vandens gerinimo, geležies šalinimo sistemų įrengimas Joniščio rajono kaimo vietovėse“ (toliau – Projektas) vandens gerinimo įrenginių projektavimo, statinio projekto vykdymo priežiūros ir statybos darbų Maldenių kaimo vietovėje pirkimas (toliau – Darbai).

3.PROJEKTO VERTINIMO, PRIEŽIŪROS INSTITUCIJOS

3.1.Tarpinė institucija
LR Žemės ūkio ministerija
Gedimino pr. 19, LT-01104 Vilnius

3.2.Įgyvendinanti/administruojanti institucija:
Įgyvendinančiosios institucijos funkcijas vykdo:
Nacionalinė mokėjimo agentūra prie Žemės ūkio ministerijos
Adresas: Blindžių g. 17, LT-08111 Vilnius

4. PROJEKTO ESME

4.1.Projekto tikslas- padidinti geriamojo vandens tiekimo paslaugos kokybę Joniščio rajono kaimo vietovėse.
4.2. Projekto uždavinys: užtikrinti viešai tiekiamo geriamojo vandens saugos ir kokybės atitikimą visuomenės sveikatos apsaugos reikalavimams įrengiant vandens gerinimo įrenginius Joniščio rajono, Maldenių kaime.
4.3.Projekto veikla: vandens gerinimo įrenginių statyba Maldenių kaime.
4.4 Projekto įgyvendinimo terminas iki 2019 m. spalio 30 d.

5. PERKAMŲ DARBŲ APIMTYS

5.1. Esama situacija.

Maldenių kaimas yra Skaistgirio seniūnijoje, Joniščio rajone. Remiantis 2018 m. gyventojų registro duomenimis, Maldenių kaime gyvena 180 gyventojai. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistema Maldenių kaime prižūri ir tvarko UAB „Joniščio vandenys“. Sklypo plotas 0,5810 ha dydžio. Didžiausios vandens kokybės problemos- išgaunamas požeminis vanduo neatitinka geriamojo vandens kokybės reikalavimų, kuriuos nustato HN 24:2003, nes gyvenvietės teritorijoje nėra vandens gerinimo įrenginių.
Unikalus sklypo nekilnojamo turto registro numeris Nr.4400-0933-0776.

5.2. Numatomi darbai (įskaitant bet neapsiribojant):

5.2.1. Statomose vandens gerinimo įrenginiuose bus įdiegtas nepertaukiamas ir stabilus vandens valymo procesas. Valytas vanduo turi atitikti higienos normas, išskyrus sulfatus, kurių šalinimas bus sprendžiamas atskiru projektu. Rengdamos technologiją – darbo projektą turi numatyti rezervinę vietą ir rezervinius pajungimus sultų valymo įrenginiams, tačiau šiuo etapu jų nemontuoja. Suprojektuoti ir pastatyti nauji vandens gerinimo įrenginiai, kurių projektinis našumas ne mažesnis kaip $6,0 \text{ m}^3/\text{h}$.

5.2.2. Įvertinus žalią vandens kokybę rekomenduojama taikyti slėginio aeravimo ir slėginio filtravimo vandens ruošimo technologiją.

5.2.3. Projektuojamų slėginių įrenginių didžiausias vandens filtracijos greitis ne daugiau $10 \text{ m}^3/\text{h}$, dirbant forsuotu darbo režimu – $12 \text{ m}^3/\text{h}$.

5.2.4. Vandens ruošimo įrenginių darbas turi būti automatinis. Įrenginių plovimą numatoma vykdyti automatiškai pagal nustatytą laiko programą. Filtrų plovimui bus naudojamas gręžinio vanduo. Slėginių filtrų korpusai gali būti plastikiniai, vidinis paviršius gali būti iš HDPE, iš išorės padengtas stiklo audiniu ir izoliuotas poliesterine derva. Filtrų įkrova bus tinkama naudoti su geriamųjų vandeniu.

5.2.5. Tersų oksidavimui naudojamas atmosferos deguonis. Vandens prisotinimui deguonimi gali būti naudojami slėginiai plastikiniai aeratoriai. Aeratorių korpusai plastikiniai, vidinis paviršius gali būti iš HDPE, iš išorės padengtas stiklo audiniu ir izoliuotas poliesterine derva. Atmosferos oro įterpimui naudojami kompresoriai. Numatomas automatinis kondensato išleidimas iš kompresoriaus resiverio.

5.2.6. Filtrų paplavų vanduo nuskaidrinamas tam įrengiant nuskaidrintuvą.

5.2.7. Nuskaidrėjęs paplavų vanduo savitaka išleidžiamas į aplinką.

5.2.8. Gręžinių siurbiai bus valdomi su dažnio pavarą, kuri montuojama vandens gerinimo įrenginių pastate.

5.2.9. Bus sumontuoti išgaunamo ir tiekiamo vartotojams vandens apskaitos prietaisai.

5.2.10. Bus paklotos lauko vandentiekio linijos iš dviejų gręžinių iki naujai statomų vandens gerinimo įrenginių pastato ir paruošta vandens nuvedimo linija, sujungiant su esamomis vandentiekio linijomis vandenvietėje. Bus pakojamos El. kabelio linijos.

5.2.11 Lauko vandentiekis bus tiesiamas iš PE vamzdžių, pastato viduje vandentiekio vamzdynai montuojami slėginiais PVC-U vamzdžiais ir PVC-U armatūra.

5.2.12. Planuojamas pastatyti optimalių matmenų ir racionalaus išdėstymo vandenvietės teritorijoje apšilintas pastatas geriamojo vandens gerinimo įrenginiams sumontuoti. Pastatas gamybinės paskirties: stenos ir stogas iš daugiastieniškų plokščių (plienas/putų poliuretanas/plienas).

Plieno dangos galvanizuotos ir dengtos poliesteriu iš abiejų pusių. Antikorozinė sekčių garantija – 10 metų.

Grindys – gelžbetoninės su akmenų masės plytelių danga, durys – metalinės su termosekija, langai neprojektuojami.

Elektrros tinklai iš varinių gyslių kabelių.

Kabelių izoliacija, izoliuojamieji ramsčiai, atraminės ir lankščios konstrukcijos, vamzdžiai, loviai bus atsparūs drėgmei.

Įvade į pastatą bus įrengta įvadinė skirstomoji spinta, kurioje bus įrengti reikiamos klasės viršįtampių ribotuvai ir automatiniai išjungėjai.

Pastate bus įrengtas natūralus ir mechaninis vėdinimas. Šaltu metų laiku numatyta sildymas, kuris garantuos ne žemesnę kaip $+5^\circ\text{C}$ temperatūrą patalpoje. Elektriniam šildymui numatyta elektriniai šildytuvai su temperatūros reguliatoriais.

5.2.13. Numatytas vandens gerinimo įrenginių pagrindinių darbo parametrų perdavimas į centrinę dispečerinę: slėgis prieš ir po vandens gerinimo įrenginių, filtrų plovimo seka bei dažnumas, gręžinių siurblių dažnio pavaros duomenys, įtampas buvimas/nebuvimas, pastato durų atidarymo aliarmo perdavimas. Duomenys į dispečerinę SCADA sistema perduodami GPRS pagalba. Dispečerinėje

reikalingas esamos programinės įrangos atnaujinimas ir išplėtimas, gaunamų technologinių duomenų vizualizavimas, grafinis atvaizdavimas, ataskaitų formavimas.

Technologinio proceso valdymas ir technologinio proceso keitimas bus atliekamas tik pačiuose įrenginiuose. Bus numatyti nepertraukiamos srovės šaltiniai prie visų programuojamų loginių valdiklių, duomenų perdavimo modemų. Visa techninė, programinė įranga turi turėti testinumą šiuo metu naudojamai UAB „Joniskio vandenys“ techninei, programinei įrangai.

5.2.14. Vitrų pastato durų - sumontuotas apšvietimas su judesio davikliu.

5.2.15. Elektros įrenginiai (skirstomieji skydeliai, šviestuvai, kištukiniai lizdai ir kt.) bus ne žemesnio kaip IP44 apsaugos klasės.

5.2.16. Įžeminimo ir apsauginiai laidininkai bus apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų. Bus įrengtos dirbtinių įžemintuvų įvadų į pastatą pajungimo vietos ir paženklintos apsauginio įžeminimo ženklai.

5.3 Jeigu Techninės specifikacijos 5.2 dalyje „Numatomi darbai“ nurodomas konkretus pavadinimas ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, gali būti pateikiamas lygiavertis objektas nurodytajam.

Darbų kokybė. Visos pateikiamos medžiagos, gaminiai, įrenginiai turi atitikti nurodytų standartų arba galiojančių lygiavertių dokumentų reikalavimus.

5.4.Tiekėjo rengiami projektiniai sprendiniai pagal Techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus ir sąlygas turi būti parengti atsižvelgiant į funkcinis reikalavimus, ekonomiškumą, plėtimo ir pritaikymo galimybes ateityje, išnagrinėjus technologines alternatyvas ir pasirinkus ekonomiškai naudingesnį reikantįjam subjektui, tiek statybos išlaidų, tiek statinio eksploataavimo atžvilgiu. Tiekėjas privalo kontroliuoti atskirų projekto dalių suderinamumą tarpusavyje.

5.5.Tiekėjas turi pateikti Perkančiajam subjektui pasiūlymus dėl numatomų darbų pakeitimo ir (ar) patikslinimo tiek, kiek jie, tiekėjo nuomone, galėtų pasitarnauti optimalių ir naudingiausių statybos sąlygų sudarymui. Tiekėjas parengtus pakeitimus ir (ar) patikslinimus dėl atitinkamų sprendinių bei jų pagrįstumo įrodymus privalo pateikti Perkančiajam subjektui raštu, kuris, susipažinęs su Tiekėjo siūlomų pakeitimu ir (ar) patikslinimu, informuoja apie savo sprendimą pritariti/nepritarti jam.

5.6. Tiekėjas privalo parengti Tiekėjo parašu patvirtintus 3 (tris) spausdintus techninio darbo projekto egzempliorius ir 1 (vieną) elektroninę techninio darbo projekto versiją (failų ir katalogų pavadinimai bei struktūra formuojami pagal projekto dalis, kurios buvo nustatytos projekto rengimo etape) kompaktinio disko (CD/DVD) formatu ir perduoti Užsakovui.

6. PERKAMŲ DARBŲ TERMINAI

6.1.Darbai turi būti atlikti (įskaitant nuo visų reikalingų projektavimo dokumentų parengimo iki objekto pripažinimo tinkamu naudoti sutarkymo ir pateikimo Perkančiajam subjektui) per 12 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos:

6.2. Projektavimo paslaugos, įskaitant statybą leidžiančių dokumentų gavimą turi būti suteiktos per 3 mėnesius (paslaugų teikimo pradžia laikoma Sutarties įsigaliojimo data). Šis darbų etapas gali būti pratęstas 1 mėn. (susidarius nenumatytoms aplinkybėms arba sąlygoms, trukdančioms vykdyti šį darbų etapą, ir kurių atsisradimo neįtakoją ir negalėjo įtakoti Tiekėjas).

6.3.Statybos darbai turi būti atlikti per 9 (devynis) mėnesius nuo darbų pradžios. Darbų pradžia – Statyb vietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo data. Šis darbų etapas gali būti pratęstas 1 mėn. (susidarius nenumatytoms aplinkybėms arba sąlygoms, trukdančioms vykdyti šį darbų etapą, ir kurių atsisradimo neįtakoją ir negalėjo įtakoti Tiekėjas).

6.4.Statinio projekto vykdymo priežiūra vykdoma visą statybos darbų laikotarpį iki kol bus gautas statybos užbaigimo akta. Projekto vykdymo priežiūra vykdoma proporcingai atliekamoms statybos darbam.

6.5.Visų Darbų pabaigos terminas gali būti pratęstas iki 2 mėn., susidarius aplinkybėms, kurios buvo

nenumatomos arba kurių joks patyręs Tiekėjas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti; Perkančiojo subjekto Tiekėjui pateikiami nurodymai turi įtakos Tiekėjo prievolių vykdymo terminams; bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Perkančiojo subjekto asmeniui, arba tretiesiems asmenims.

7. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:

7.1. LR Statybos įstatymas;

7.2 STR 1.04.04 :2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

7.3 STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

7.4. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandyimų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.

7.5. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.

7.6. Techninėje specifikacijoje nepamintams ar pasikeitus nurodytiems įstatymams, techniniams reglamentams, standartams, kitiems norminiams dokumentams (įskaitant jų pavadinimus ar žymėjimus) tiekėjas (rangovas) privalo vadovautis tik galiojančiais (aktualiais) teisiniiais aktais.

8.KITOS SALTYS:

8.1. Darbo proceso valdymas. Po Sutarties pasirašymo tiekėjas (rangovas) turi paskirti atsakingus asmenis už sutarties vykdymą, tame tarpe įvardijami ir kiekviena darba vykdysiantys subrangovai.

8.2. Darbų vykdymo kontrolė vykdoma pagal Darbų vykdymo grafiką (pateikiama pasirašant Sutartį), kuriame turi būti pateikti inžinerinių tyrimų, projektavimo, ekspertizės, statybos leidimo gavimo terminai, statybos darbų kiekviename statinyje, įrangos montavimo, paleidimo ir derinimo terminai, bandymų, perdavimo Užsakovui ir defektų ištaisymo laiko terminai ir datos. Darbų vykdymo grafikas turi aiškiai pertikti darbų atlikimo eiliškumą.

8.3. Reikalavimai statybinių atliekų tvarkymui. Vykstant statybos darbus tiekėjas (rangovas) privalo rūšiuoti statybos atliekas, ženklinti, priduoti licencijuotiems atliekų tvarkytojams pagal LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr.D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus, žiūrėti įsakymo aktualią redakciją.

8.4. Darbų priėmimas. Tiekėjo (rangovo) užbaigtų statybos darbų perdaviną-priėmimą atlieka Perkančio subjekto sudaryta komisija, dalyvaujant rangovo atsakingiems asmenims. Darbai laikomi priimti, jeigu jie užbaigti ir nenusiimti defektų. Jeigu darbai nebūvo priimti dėl rangovo kaltės, paskiriama nauja priėmimo data. Rangovas, defektus, atsiradusius dėl jo kaltės, pašalina savo sąskaita.

8.5. Garantijos. Tiekėjas (rangovas) garantiniu laikotarpiu atsako už savo ir subrangovų darbų vykdymo metu atsiradusius defektus ir kompensuoja atsiradusius nuostolius ar žalą įstatymų numatyta tvarka.

8.6. Atsisakymų tvarka. Už atliktus darbus apmokama etapais (detaizuojama darbų vykdymo grafike) pagal patvirtintą mokėjimo prašymų pateikimo grafiką pateikus PVM sąskaitas faktūras (sąskaitas faktūras) po perdavimo-priėmimo akto pasirašymo per 60 (šešiasdešimt) dienų, pervedant lėšas į Tiekėjo (rangovo) banko sąskaitą.

8.7. Paramos viešinimas. Sutarties vykdymo pradžioje Tiekėjas (rangovas) išipareigoja darbų atlikimo vietoje sumontuoti ir pastatyti (pakabinti) ne mažesni kaip A3 formato informacinį stendą, parengtą pagal Suteiktos paramos pagal Lietuvos kaimo plėtros 2014-2020 metų programą viešinimo taisyklėmis, pagal Suteiktos paramos pagal Lietuvos kaimo plėtros 2014 m. gruodžio 3 d. įsakymu Nr. 3D-925 :Dėl Suteiktos paramos pagal Lietuvos kaimo plėtros 2014-2020 programą viešinimo taisyklių patvirtinimo (aktuali redakcija).

PASITLYMAS

VANDENS GERINIMO ĮRENGINIŲ PROJEKTAVIMO, STATINIO PROJEKTO
VYKDYMO PRIEŽIŪROS IR STATYBOS DARBŲ MALDENIŲ KAIMO VIETOVĖJE
PIRKIMAS

2018-09-04
(Data)
Vilnius
(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas (Jei pasiūlymą teikia ūkio subjekto grupė, veikianti jungtines veiklas sutarties pagrindu, nurodomi visi nariai)	UAB „ESCO LT“
Tiekėjo adresas	Vilkipėdės g. 22, LT-03151 Vilnius
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas,	Generalinis direktorius Andrius Gurklys
pavardė	
Telefono numeris	+370 652 56202
Fakso numeris	-
El. pašto adresas	andrius.gurklys@gmail.com

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytose pirkimo dokumentuose ir jų paaiškinimuose (jei tokių bus);
2. Pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui.

Mes siūlome Projekto „Vandens gerinimo, geležies šalinimo sistemų įrengimas Joniškio rajono kaimo vietovėse“:

El. Nr.	Darbai	Kaina Eur be PVM	Kaina Eur su PVM
1.	Vandens gerinimo įrenginių projektavimo Maldenių kaimo vietovėje paslaugos	2.500,00	3.025,00
2.	Vandens gerinimo įrenginių statinio projekto vykdymo priežiūros Maldenių kaimo vietovėje paslaugos	400,00	484,00
3.	Vandens gerinimo įrenginių statybos Maldenių kaimo vietovėje darbai	74.000,00	89.540,00
	Bendra pasiūlymo kaina	76.900,00	93.049,00

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiektui nereikia mokėti PVM, jis nurodo sumą be PVM ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.



UAB „ESCO LT“
Įmonės kodas 303000357
Vilkipėdės g. 22, LT-03151 Vilnius

Tel.: +370 652 56202
andrius.gurklys@gmail.com
www.escolietuva.eu



Bendra pasiūlymo kaina žodžiais: devyniasdešimt trys tūkstančiai keturiasdešimt dešimt eurais.

Į šią bendrą pasiūlymo kainą įeina visos tiekėjo išlaidos ir mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro 16.149,00 (šešiolika tūkstančių šimtas keturiasdešimt dešimt) Eur.

(skaiciams ir žodžiams)

*Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis lentelėje nurodo kainas be PVM ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas:

Teikdami šį pasiūlymą mes patvirtiname, kad siūlomi darbai visiskai atitinka pirkinio dokumentuose nurodytus reikalavimus, į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai ir mes prisiliiname riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkinio dokumentuose nustatytų reikalavimų, privaļeįjome įskaiciuoti į pasiūlymo kainą.

Vykdydami pirkinio sutartį, pasitelksime šiuos kitus ūkio subjektus (subtiekejus):

Eil.	Nr.	Subtiekejo pavadinimas (Jeį žinoma)	Darby pavadinimas, apimtis, kurių vykdymui bus pasitelkti kiti ūkio subjektai (subtiekejai)	Bendrieji ir specialieji statybos darbai	Projektaavimo paslaugos ir projekto vykdymo priežiūra.
1.		UAB „Itomas“			
2.		UAB „Vandensauga“			

Pildyti tuomet, jei pirkinio sutarties vykdymui numatoma pasitelkti subtiekejus.

Toks nurodymas nekeičia pagrindinio tiekėjo atsakomybės del numatomos sudaryti pirkinio sutarties įvykdymo. Jeigu tiekėjas pasiūlyme nurodo konkrečius subtiekejus, tuomet privalo pateikti įrodymus, patvirtinančius jo galimybes pirkinio sutarties vykdymo metu naudotis subtiekejų pajėgumais.

Kartu su pasiūlymu pateikiame (ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali):

Eil.	Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Ar dokumentas konfidencialus, jei taip, konfidencialumo pagrindimas (nurodoma)	Darby grafikas	Ne
1.					

Tiekėjui neuwrodzius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra. Konfidencialia negali būti nurodyta Lietuvos Respublikos pirkinų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srityse perkantiųjų subjektų, įstatymo 32 str. 2 d. įvardinta informacija.

Pasiūlymas galioja devyniasdešimt dienų nuo pasiūlymų pateikimo termino paskutinės dienos.

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

Generalinis direktorius
(Parašas)

Andrius Girklys
(Vardas ir pavardė)



UAB „ESCO LT“

Įmonės kodas 303000357

Vilkipėdės g. 22, LT-03151 Vilnius

Tel.: +370 652 56202

andrius.girklys@gmail.com

www.escolietuva.eu

DARBŲ VYKDYMO GRAFIKAS

Laadoks seotmissoo tervikliku projektseisuga, stardimeetrite projektide vihkamine peitlikult ja suures lühikeses ajavahemikus

[illegible]