

RANGOS DARBŲ SUTARTIS Nr. (172.14)-24F4-31

2018 m. spalio 9 d.
Elektrėnai

Elektrėnų savivaldybės administracijos Elektrėnų seniūnija (toliau – Užsakovas), įstaigos kodas 188673563, registruota Taikos g. 6B, Elektrėnai, atstovaujama Beičionių seniūno Mindaugo Makūno, pavaduojančio Elektrėnų seniūną, veikiančio pagal Elektrėnų savivaldybės administracijos nuostatus ir

UAB „Elektrėnų statyba“ (toliau – Rangovas), įmonės kodas 181641253, registruota Obenių g. 6, Obenių k. Kietaviškių sen., Elektrėnų sav., atstovaujamas pagal įmonės įstatus veikiančio direktoriaus Valentino Karužo (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi) susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutarties dalykas – šaligatvių remonto darbai (toliau – Darbai). Darbų savybės, jų kiekiai nurodyti Sutarties I priede, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

1.2. Rangovas įsipareigoja perduoti Užsakovui Sutarties 1.1.p. nurodytus, kokybiškai atliktus Darbus, o Užsakovas įsipareigoja priimti darbus bei sumokėti Rangovui Sutartyje numatytą kainą Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

2. SUTARTIES KAINA

2.1. Bendra atliktų darbų kaina per visą sutarties galiojimo laikotarpį yra 11540,30 Eur (vienuo lika tūkstančių penki šimtai keturiasdešimt eurų, 30 ct.) įskaitant pridėtinės vertės mokesčio (toliau PVM). Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų, darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos Rangovui pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei Sutartį priklausančios išlaidos.

2.2. Užsakovas apmoka už faktiškai atliktus darbus Rangovui taikydamas tokius įkainius:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Vnt. kaina, Eur, be PVM
1.	Betono trinkelio/plytelio išardymas.	1 m ²	1,12
2.	Šaligatvio rekonstrukcija, papildant pagrindą naujomis medžiagomis, klojant naujas šaligatvio plyteles (300x300x60mm)	1 m ²	21,74
3.	Vejos bordiūrų (1000x200x80mm) (naujų) įrengimas su medžiagomis ant betono pagrindo	1 m	7,02
4.	Esamų vejų bordiūrų (1000x200x80mm) remontas, atstatant ant betono pagrindo (naudotus bortus)	1 m	4,42

2.3. Pasikeitus Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytam PVM dydžiui, PVM bus apskaičiuojamas galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka, taikant PVM dydį, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu. PVM pasikeitimo rizika priskiriama Užsakovui.

2.4. Rangovas prisiima visą riziką dėl to, kad ne nuo Užsakovas priklausančių aplinkybių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Rangovas išlaidos ir Užsakovas Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Sutarties kaina jokiais atvejais nebus didinama. Įsipareigojimų vykdymo kainos padidėjimas nesuteikia Rangovui teisės sustabdyti Sutarties vykdymo ar atsisakyti Sutarties šiuo pagrindu.

3. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

3.1. Rangovas įsipareigoja teikti kokybiškus, Sutartį bei Konkurso pirkimo sąlygas atitinkančius darbus, Sutartyje nustatytais sąlygomis bei terminais.

3.2. Jei Užsakovas Sutartyje nustatytais terminais nesumoka pinigų pagal PVM sąskaitas faktūras už Rangovo suteiktus Darbus, Rangovui pareikalavus jis įsipareigoja sumokėti Rangovui delspinigius, kurie lygūs 0,02 proc. (dvi šimtosios procento) nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

3.3. Rangovui Sutartyje nustatytu terminu neįvykdžius darbų, Užsakovui pareikalavus, Rangovas įsipareigoja mokėti delspinigius, kurie lygūs 0,02 proc. (dvi šimtosios procento) dydžio delspinigius, nuo Užsakovo mokėtinės už darbus sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

3.4. Rangovas, per Užsakovo nustatytą terminą nepašalinęs defektų per garantinį terminą ar įformintų priėmimo akte, atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

3.5. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu.

4. DARBŲ PRIĖMIMO IR APMOKĖJIMO TVARKA

4.1. Darbai priimami ir priėmimo dokumentai įforminami pagal teisės aktų nustatytą tvarką ir reikalavimus bei šios Sutarties sąlygas:

4.1.1. visus Sutartyje nurodytus Darbus priima Užsakovo atstovas, dalyvaujant Rangovo atsakingam asmeniui;

4.1.2. aliktų Darbų priėmimas įforminamas darbų priėmimo aktu, kuriuo Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas – perdavęs atliktus Darbus. Pastarasis surašomas dviem egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai Sutarties šaliai;

4.1.3. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“) pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų Darbų aktą.

4.2. Rangovui mokėjimas už faktiškai atliktus Darbus bus atliekamas pagal pasirašytus atliktų Darbų priėmimo – perdavimo aktus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros ar kito tipo priklausančios išrašyti sąskaitos gavimo dienos.

4.3. Rangovas PVM sąskaitoje faktūroje (sąskaitoje) nurodo Sutarties numerį ir datą.

4.4. Vykdamas pirkimo Sutartį PVM sąskaitos faktūros teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis elektroninio tinklapio adresu www.esaskaita.eu.

5. SUTARTIES NUTRAUKIMO, GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

5.1. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 14 kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį šiais atvejais:

5.1.1. kai Rangovas per nustatytą laikotarpį neįvykdo pagrįstų Užsakovo nurodymų atlikti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

5.1.2. kai yra nustatomi esminiai Sutarties pažeidimai, kurie gali turėti neigiamų pasekmių pagrįstiems Užsakovo interesams ar lūkesčiams;

5.1.3. kai Rangovas perleidžia Sutartį be Užsakovo raštiško sutikimo;

5.1.4. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

5.1.5. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti neigiamos įtakos tinkamam sutarties įvykdymui, išskyrus atvejus, kai dėl šių pasikeitimų keičiama Sutartis;

5.2. Sutartis gali būti nutraukiama šalių susitarimu dėl nenumatytų objektyvių aplinkybių, Šalims įspėjęs vieną kitą prieš 14 dienų.

5.3. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš šios Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai. Ginčus dėl šios Sutarties vykdymo Šalys įsipareigoja spręsti derybomis. Jeigu Šalys šių ginčų negali išspręsti derybomis, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose teisės aktų nustatyta tvarka.

6. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo abiejų Sutarties Šalių pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 12 mėn. sutarties įsigaliojimo dienos, o finansiniu požiūriu atžvilgiu – iki visiško atsiskaitymo.

6.2. Sutarties Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas gali būti pratęstas.

6.3. Sutarties vykdymo metu iškilusių klausimų sprendimui šalys paskiria savo įgaliotus atstovus:

Užsakovo atstovas:	Vykdytojo atstovas:
Antanas Šalkauskas tel. 8 (528) 39456, el. p. antanas.salkauskas@elektrenai.lt	Valentinas Karužas mob. tel. 8 (686) 73360, el.p. info@elektrenustatyba.lt

6.4. Sutartis gali būti keičiama ir/arba papildoma tik joje numatytais atvejais (vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis) ir tik Šalių susitarimu (išskyrus aiškiai Sutartyje nurodytus atvejus, kai Sutarties nuostatos keičiamos ir be bendro raštiško Šalių susitarimo). Pasirašyti Sutarties pakeitimai ir papildymai tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

6.5. Ši sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

6.6. Sutarties priedai:

6.6.1. 1 priedas „Techninė specifikacija (užduotis) šaligatvio remonto darbams“, 2 lapai;

7. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Elektrėnų savivaldybės administracijos
Elektrėnų seniūnija
Įmonės kodas 188673563
Taikos g. 6B, Elektrėnai LT-26115
Tel. +370 (528) 39 433,
El. p.: seniunija@elektrenai.lt
A.s. LT 544010042403589279
Bankas: AB bankas „Luminor Bank“
Banko kodas 40100

Beižionių seniūnas,
pavarduojantis Elektrėnų seniūną
Mindaugas Makūnas



A.V.

RANGOVAS

UAB „Elektrėnų statyba“
Įmonės kodas 181641253
PVM kodas LT100000868215
Obenių g.6, LT-21414 Obenių k., Kietaviškių sen.
Tel. +370 (686) 73360
El. p. info @elektrenuustatyba.lt
A.s. LT897044060001759919
Bankas: AB „SEB“
Banko kodas 70440

Direktorius
Valentinas Karužas



A.V.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (UŽDUOTIS) ŠALIGATVIO REMONTO DARBAMS

1. BENDRA INFORMACIJA

- 1.1. Perkančioji organizacija – Elektrėnų savivaldybės administracijos Elektrėnų seniūnija, Taikos g. 6B, Elektrėnai.
1.2. Pirkimo objektas – šaligatvio remontas Draugystės g., Elektrėnuose.
1.3. Darbų atlikimo vieta – prie Draugystės g. 20, Elektrėnai.
1.4. Darbų atlikimo terminas – 3 mėn.
1.5. Darbų apimtys:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Preliminarus kiekis
1.	Betono trinkelio/plytelio išardymas.	1 m ²	400
2.	Šaligatvio rekonstrukcija, papildant pagrindą naujomis medžiagomis, klojant naujas šaligatvio plyteles (300x300x60mm)	1 m ²	376
3.	Vejos bordiūrų (1000x200x80mm) (naujų) įrengimas su medžiagomis ant betono pagrindo	1 m	80
4.	Esamų vejų bordiūrų (1000x200x80mm) remontas, atstatant ant betono pagrindo (naudotus bortus)	1 m	80

2. TECHNINIAI REIKALAVIMAI DARBAMS

- 2.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui darbus nurodytu ir ištaisyti trūkumus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir per garantinį laikotarpį.
2.2. Darbus atlikti nenusižengiant STR ir kitų normų ir taisyklių reikalavimams.
2.3. Savo kompetencijos ribose informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas, netikslumus arba defektus Užsakovo pateiktoje projekcinėje dokumentacijoje bei teikti pasiūlymus jiems išvengti.
2.4. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, atitinkančius projekcinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas tik naujas ir su Užsakovu suderintas medžiagas bei dirbinius, gaminius ir įrengimus;
2.5. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų Darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktą.
2.6. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną Darbų atlikimo vietoje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Už šių reikalavimų pažeidimą atsako Rangovas.
2.7. Darbų vykdymo eigoje forminti Darbų vykdymo dokumentaciją (paslėptų Darbų aktus, fotonuotraukas ar kt. reikalingą dokumentaciją kokybei ir kiekiams nustatyti.
2.8. Imtis visų įmanomų priemonių Užsakovo jam patikėto turto saugumui užtikrinti ir atsako už šio turto praradimą ar sužalojimą.
2.9. Remonto darbams suteikti Statybos įstatymo 36 straipsnyje „Statinio garantinis terminas“ numatytas atliktų darbų garantijas.

PRIDEDAMA:

1. Šaligatvio remonto schema, 1 lapas.

UŽSAKOVAS

Elektrėnų savivaldybės administracijos
Elektrėnų seniūnija

Beizionių seniūnas, pavaduojantis
Elektrėnų seniūną

Mindaugas Makūnas
A.V.

RANGOVAS

UAB „Elektrėnų statyba“

Direktorius

Valentinas Karužas
A.V.

ŠALIGATVIO REMONTO SCHEMA



Šaligatvis