

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS NR. F.14-93

2018 m. spalio 1 d., Vilnius

Nacionalinis muziejus Lietuvos Didžiosios Kunigaikštystės valdovų rūmai, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti biudžetinė įstaiga, juridinio asmens kodas 302297628, registruota buveinė adresu Katedros a. 4, Vilnius, duomenys apie biudžetinę įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre (toliau – **Užsakovas**), atstovaujamas Užsakovo veikiančio pagal Užsakovo nuostatus,

ir

AB „Panevėžio statybos trestas“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 147732969, registruotos buveinės adresas P. Puzino g. 1, Panevėžys, Lietuvos Respublika, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre (toliau – **Rangovas**), atstovaujamas direktoriaus išduotą įgaliojimą

toliau Užsakovas ir Rangovas kartu gali būti vadinami **Šalimis**, o kiekvienas iš jų atskirai – **Šalimi**, susitarė ir sudarė šią statybos darbų rangos sutartį (toliau – **Sutartis**):

1. SUTARTIES DALYKAS

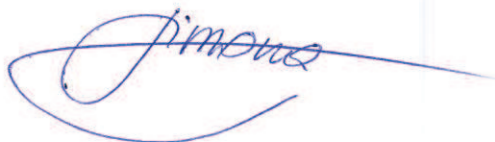
- 1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Rangovas įsipareigoja pagal Užsakovo užduotis savo jėgomis ir rizika atlikti stogelio ties įvažiavimo vartais įrengimo darbus (toliau – **Darbai**; detalizuoti Sutarties priede Nr. 1 „Sąmata“), bei perduoti tinkamą Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja už tinkamai ir kokybiškai atliktus ir jam perduotus Darbus atsiskaityti su Rangovu šioje Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.
- 1.2. Darbai atliekami objekte, adresu Katedros a. 4, Vilnius.
- 1.3. Medžiagomis, būtinomis Darbams atlikti pasirūpina Rangovas.

2. SUTARTIES KAINA

- 2.1. Šalių susitarimu nustatyta bendra ir galutinė Darbų kaina, apskaičiuota pagal Sutarties priede Nr. 1 „Sąmata“ (toliau – **Priedas Nr. 1**) nurodytus Darbų įkainius, yra lygi 1 187,17 Eur (vienam tūkstančiui šimtui aštuoniasdešimt septyniems eurai ir 17 ct) ir PVM 249,31 Eur (du šimtai keturiasdešimt devyni eurai ir 31 ct); kaina iš viso su PVM yra 1 436,48 Eur (vienas tūkstantis keturi šimtai trisdešimt šeši eurai ir 48 ct) (toliau – **Kaina**).
- 2.2. Į Kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokėtini mokesčiai, transportavimo ir visos kitos išlaidos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį. Sutartyje numatyta Kaina gali negali būti keičiama.
- 2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurie nebuvo numatyti sudarant šią Sutartį, Rangovas kreipiasi į Užsakovą raštu, nurodydamas būtinybę atlikti papildomus darbus, šių darbų kiekius ir įkainius. Jeigu Rangovas atlieka papildomus darbus be Užsakovo sutikimo, tokiu atveju jis praranda teisę reikalauti Užsakovo sumokėti už papildomai atliktus darbus dėl kurių Šalys nesusitarė.

3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

- 3.1. Darbai privalo būti atlikti ne vėliau kaip iki 2018 m. spalio 8 d. Darbai pradedami vykdyti nuo šios Sutarties pasirašymo dienos.
- 3.2. Darbų atlikimo terminas, nurodytas šios Sutarties 3.1 punkte, gali būti pratęstas rašytiniu Šalių sutarimu, jeigu Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir tai trukdo Rangovui pradėti Darbus laiku ar vykdyti tolimesnius Darbus.
- 3.3. Rangovas privalo nedelsdamas informuoti Užsakovą, ir kol gaus jo nurodymus, stabdyti Darbus, jeigu:
 - 3.3.1. Užsakovo nurodymų dėl Darbų atlikimo būdo laikymasis daro grėsmę atliekamų Darbų tinkamumui ar tvirtumui;
 - 3.3.2. yra kitų nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamų Darbų tinkamumui, tvirtumui ar saugumui.



- 3.4. Jeigu Užsakovas nepaiso pagrįsto Rangovo įspėjimo apie Sutarties 3.3 punkte numatytas aplinkybes ir per protingą terminą nepakeičia savo nurodymų dėl Darbų atlikimo būdo arba nepašalina kitų aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamų Darbų tinkamumui ar tvirtumui, Rangovas turi teisę atsisakyti Sutarties ir reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius.

4. DARBŲ KOKYBĖ

- 4.1. Rangovo atliekamų Darbų kokybė privalo atitikti tokios rūšies darbams keliamus normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.
- 4.2. Užsakovas, Darbų atlikimo metu pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų ar projektinės dokumentacijos, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, privalo nedelsdamas apie tai pranešti Rangovui. Rangovas, atsižvelgdamas į Užsakovo reikalavimų pagrįstumą, nedelsiant imasi veiksmų užtikrinti tinkamą Darbų rezultato kokybę.
- 4.3. Užsakovas, priimdamas atliktus Darbus privalo juos apžiūrėti ir įsitikinti, kad Darbai buvo atlikti tinkamai bei kokybiškai. Užsakovas Darbų trūkumų faktų gali remtis tik tuo atveju, jeigu akte, patvirtinančiame Darbų priėmimą, tie trūkumai buvo aptarti. Užsakovas, priėmęs Darbą jo nepatikrinęs, netenka teisės remtis Darbų trūkumų faktų, kuris galėjo būti nustatytas normaliai priimant Darbus (akivaizdūs trūkumai).
- 4.4. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties sąlygų po Darbų priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti normaliai priimant Darbus (paslėpti trūkumai), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos pranešti Rangovui per protingą terminą po jų nustatymo, tačiau visais atvejais ne vėliau kaip per 5 (penkerius) metus. Tuo atveju, jeigu Užsakovas praleidžia šiame Sutarties punkte numatytą pranešimo apie paslėptus trūkumus terminą, Rangovas turi teisę atsisakyti ištaisyti Užsakovo nustatytus trūkumus.
- 4.5. Jeigu tarp Rangovo ir Užsakovo kyla ginčas dėl Darbų trūkumų, kiekviena Šalis turi teisę reikalauti skirti ekspertizę. Ekspertizės išlaidos tenka jos reikalaujančiai Šaliai, o jeigu ji buvo paskirta abiejų Šalių susitarimu, tenka abiem Šalims lygiomis dalimis.

5. DARBŲ PERDAVIMAS IR ATSISKAITYMO TVARKA

- 5.1. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas Darbų priėmimo – perdavimo aktu (toliau – **Aktas**) perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima, pasirašydamas Rangovo pateiktą Aktą.
- 5.2. Šalių sutarimu, Aktas Užsakovui suderinti gali būti pateikiamas elektroniniu paštu, tačiau visais atvejais galutinis Aktas turi būti perduotas Užsakovui 2 (dviem) originaliais pasirašytais egzemplioriais.
- 5.3. Užsakovas, gavęs iš Rangovo Aktą, įsipareigoja jį pasirašyti arba argumentuotai atsisakyti jį pasirašyti ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Akto gavimo dienos.
- 5.4. Rangovas, gavęs iš Užsakovo pasirašytą Aktą, kuriuo yra priimami atlikti Darbai, išrašo Užsakovui PVM sąskaitą faktūrą ir pateikia ją per VĮ „Registrų centro“ administruojamą informacinę sistemą „E. sąskaita“ (<https://www.esaskaita.eu/web/esaskaita/>). Išrašydamas PVM sąskaitą faktūrą Rangovas įsipareigoja joje nurodyti, pagal kokį Užsakovo pasirašytą Aktą PVM sąskaita faktūra išrašoma.
- 5.5. Užsakovas, gavęs Rangovo PVM sąskaitą faktūrą, tokią, kaip aprašyta šios Sutarties 5.4 punkte, ją apmoka per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos, pervesdamas sąskaitoje nurodytą pinigų sumą į šioje Sutartyje nurodytą Rangovo banko sąskaitą.
- 5.6. Užsakovui, vėluojant sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus Darbus, yra skaičiuojami delspinigiai, nurodyti šios Sutarties 8.2 punkte.
- 5.7. Nuo Akto pasirašymo dienos Darbų rezultato, įskaitant jiems panaudoti atliktas medžiagas, atsitiktinio sugedimo ir žuvimo rizika atitenka Užsakovui.

6. ŠALIŲ TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

- 6.1. Be kitų šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų, Rangovas taip pat įsipareigoja:
- 6.1.1. atlikti Darbus laiku, profesionaliai ir kokybiškai, atsižvelgiant tokiems Darbams keliamus kokybės reikalavimus;
- 6.1.2. savo kompetencijos ribose informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas, netikslumus arba defektus bei teikti siūlymus kaip jų išvengti;

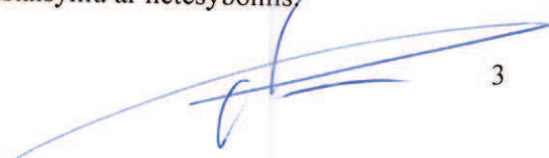
[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

- 6.1.3. užtikrinti saugias darbo sąlygas vykdant Darbus. Rangovas pats išimtinai yra atsakingas tiek už savo, tiek už trečiųjų asmenų, veikiančių Rangovo vardu, naudai ir interesais, saugą ir sveikatą Darbų atlikimo metu;
- 6.1.4. Darbų atlikimui naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus;
- 6.1.5. užtikrinti, kad Rangovo darbuotojai ar tretieji asmenys, veikiantys Rangovo vardu, naudai ir interesais, turėtų visus reikiamus leidimus (įskaitant leidimą dirbti ar/ir gyventi Lietuvoje), pažymėjimus ir sertifikatus, patvirtinančius minėtų asmenų teisę atlikti Darbus;
- 6.1.6. naudoti statybos aikštelę (objektą) tik pagal tiesioginę paskirtį;
- 6.1.7. nedelsiant informuoti Užsakovą apie įvykusius nelaimingus atsitikimus ar avarijas;
- 6.1.8. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų Darbų priėmimo – perdavimo datą bei pateikti Užsakovui Aktą (Aktus);
- 6.1.9. tinkamai ir laiku mokėti mokesčius, taikomus Rangovui;
- 6.1.10. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.
- 6.2. Užsakovas, remiantis šios Sutarties nuostatomis, turi teisę:
 - 6.2.1. tikrinti atliekamų Darbų eigą, kiekį ir kokybę;
 - 6.2.2. reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų;
 - 6.2.3. teikti pasiūlymus Rangovui dėl medžiagų tiekėjų parinkimo;
 - 6.2.4. duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei Darbai yra atliekami taip lėtai, kad iškyla grėsmė, kad Darbai nebus atlikti iki Sutarties 3.1 punkte numatyto termino pabaigos ar yra sistemingai pažeidžiami tokiems Darbams keliami kokybiniai reikalavimai.
- 6.3. Užsakovas įsipareigoja:
 - 6.3.1. perduoti Rangovui statybos aikštelę (objektą, kuriame atliekami Darbai) visam Darbų atlikimo laikotarpiui ir užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į statybos aikštelę (objektą) per visą Darbų atlikimo terminą;
 - 6.3.2. aprūpinti Rangovą būtinu vandens ir elektros kiekiu Darbams atlikti ar suteikti Rangovui prisijungimus prie vandens ir elektros įvadų objekte;
 - 6.3.3. priimti laiku ir tinkamai atliktus Rangovo Darbus bei pasirašyti Aktą (Aktus);
 - 6.3.4. laiku atsiskaityti su Rangovu už priimtus Darbus, remiantis šioje Sutartyje nustatyta tvarka;
 - 6.3.5. bendradarbiauti su Rangovu, jam vykdant šią Sutartį.

7. SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 7.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo arba iki Sutarties nutraukimo šioje Sutartyje ar galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais ir tvarka, tačiau visais atvejais ne ilgiau kaip iki 2018 m. lapkričio 12 d.
- 7.2. Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai, nesikreipiant į teismą ar kitą ginčus nagrinėjančią instituciją, iš anksto raštu informavęs Rangovą prieš 10 (dešimt) darbo dienų, jeigu:
 - 7.2.1. Rangovas vėluoja atlikti Darbus ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų; arba
 - 7.2.2. Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės, prastai atlieka Darbus, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti Darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui;
 - 7.2.3. Rangovas tampa nemokus, Rangovui iškeliama bankroto byla, arba pradedamas bankroto procesas ne teismo tvarka.
- 7.3. Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai, nesikreipiant į teismą ar kitą ginčus nagrinėjančią instituciją, iš anksto raštu informavęs Užsakovą prieš 10 (dešimt) darbo dienų, jeigu Rangovas vėluoja atsiskaityti už priimtus Darbus ilgiau kaip 15 (penkiolika) kalendorinių dienų.
- 7.4. Sutarties nutraukimo atveju Užsakovas turi atsiskaityti su Rangovu už visus tinkamai iki Sutarties nutraukimo dienos atliktus Darbus, tačiau Užsakovas turi teisę atlikti išskaitymus, siekiant padengti papildomas išlaidas, susijusias su Darbų defektų ir/ar trūkumų ištaisymu ar netesybomis.



8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 8.1. Rangovas, vėluodamas atlikti Darbus šioje Sutartyje numatytais terminais, moka Užsakovui 0,02% (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo vėluojamų Darbų vertės už kiekvieną pradelstą dieną.
- 8.2. Užsakovas, vėluodamas laiku atsiskaityti su Rangovu už priimtus Darbus, moka Rangovui 0,02% (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo vėluojamos sumokėti pinigų sumos už kiekvieną pradelstą dieną.
- 8.3. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos Rangovo samdomi ir/ar tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrina saugos reikalavimų, vykdamas Darbus, ir/ar kitu būdu pažeidžia Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės Rangovo samdomų ir/ar trečiųjų asmenų atžvilgiu.

9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 9.1. Sutarties turinį sudaranti ir/ar su ja susijusi informacija, taip pat šios Sutarties vykdymo metu Šalių viena kitai tiek sąmoningai, tiek atsitiktinai atskleista bet kokia kita informacija yra konfidenciali. Ši informacija tiek Sutarties galiojimo laikotarpiu, tiek Sutarčiai pasibaigus, tretiesiems asmenims gali būti atskleista tik tiek, kiek toks informacijos atskleidimas yra būtinas šios Sutarties tinkamam vykdymui, ir tik iš anksto gavus rašytinį kitos Šalies sutikimą. Konfidencialumo įsipareigojimo pažeidimu nelaikomas konfidencialios informacijos atskleidimas valstybės institucijoms, kai to reikalauja teisės aktai, taip pat auditoriams ar teisininkams, kurie *ex officio* yra įpareigoti išlaikyti informacijos konfidencialumą.
- 9.2. Teisės ir pareigos, kylančios iš šios Sutarties, negali būti perleistos kitiems asmenims be išankstinio rašytinio kitos Šalies sutikimo.
- 9.3. Sutarčiai ir su ja susijusiems santykiams tarp Šalių, įskaitant, bet neapsiribojant, Sutarties sudarymo, galiojimo, negaliojimo ir nutraukimo klausimams, taikoma ir Sutartis aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
- 9.4. Visi dėl šios Sutarties sudarymo, vykdymo, pažeidimo, nutraukimo, negaliojimo ar kitaip iš šios Sutarties atsirandantys ginčai, nesutarimai ar reikalavimai turi būti sprendžiami Šalių derybomis. Jei tokių ginčų, nesutarimų ar reikalavimų nepavyks išspręsti derybomis, jie sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme pagal Užsakovo registruotos buveinės vietą.
- 9.5. Ši Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną įteikiant kiekvienai iš Šalių.
- 9.6. Sutarties priedai:
 - 9.6.1. Priedas Nr. 1 – Sąmata, 1 lapas.

ŠALIŲ PARAŠAI IR REKVIZITAI:

UŽSAKOVO VARDU:

**Nacionalinis muziejus Lietuvos Didžiosios
Kunigaikštystės valdovų rūmai**
Juridinio asmens kodas 302297628
PVM mokėtojo kodas LT100007722511
Registruotos buveinės adresas Katedros a. 4,
LT01143 Vilnius
Tel. +370 5 212 7476
El. p. info@valdovurumai.lt
A/s LT61 7300 0101 1404 0209
AB bankas „Swedbank“

RANGOVO VARDU:

AB „Panevėžio statybos trestas“
Juridinio asmens kodas 147732969
PVM mokėtojo kodas LT477329610
Registruotos buveinės adresas P. Puzino g. 1,
LT35173 Panevėžys
Tel. +370 4 550 5503
El. paštas pst@pst.lt
A/s LT51 7044 0600 0263 5252
AB SEB bankas

