

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. SD 170421/02 / 16.36/SF-85

Raseiniai

2017 m. balandžio 21 d.

Raseinių Marcelijaus Martinaičio viešoji biblioteka, registruota adresu V. Didžiojo g. 1, Raseiniai, atstovaujama l. e. direktorės pareigas Danguolės Kasparavičienės, veikiančios pagal įstatus, toliau vadinama „Užsakovu“, ir **Lino Songailos individuali įmonė**, registruota adresu Partizanų g. 37a, Raseiniai, atstovaujama savininko Lino Songailos, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama „Rangovu“, sudarė šią rangos sutartį, toliau vadinama „Sutartimi“:

1. Sutarties objektas.

Rangovas įsipareigoja savo medžiagomis ir rizika atlikti **Raseinių Marcelijaus Martinaičio viešosios bibliotekos Vosiliškio filialo patalpų remonto darbus** Užsakovo objekte: Raseinių Marcelijaus Martinaičio viešosios bibliotekos filialas Pagirio g. 1, Vosiliškio k., Raseinių raj., o Užsakovas įsipareigoja juos priimti ir apmokėti Sutartyje numatyta tvarka ir terminais. Toliau visi statybos darbai bendrai vadinami „Statyba“.

2. Sutarties kaina, apmokėjimo tvarka.

2.1. Bendra statybos kaina yra **9 686,45 Eur** (devyni tūkstančiai šeši šimtai aštuoniasdešimt šeši Eur, 45 ct), tame skaičiuje PVM sudaro – 1681,12 Eur. Statybos kaina detalizuojama šios Sutarties priede Nr. 1 numatomų darbų sąmatoje ir yra paruošta remiantis Užsakovo pateiktais duomenimis.

2.2. Statybos bendra kaina ir/ar atskirų statybos etapų, darbų arba medžiagų kaina (pateikta priede Nr. 1) gali kisti dėl Užsakovo pageidavimų, pakeisti projektą ar užduotį, naudoti kitokias medžiagas arba technologiją bei dėl pageidavimo atlikti papildomus darbus arba dalies darbų atsisakyti, dėl darbų kiekių pasikeitimo, nei numatyta priede Nr. 1.

2.3. Pastato statybos bendrai kainai įtakos negali turėti Pastato statybos terminų pažeidimas (išskyrus atvejį, kai yra numatytos netesybos), medžiagų, įrengimų, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

2.4. Už atliktus darbus Rangovui Užsakovas apmoka per 30 (trisdešimt) dienų nuo darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos pagal pateiktą atliktų statybos darbų perdavimo – priėmimo akto pagrindu išrašytą PVM sąskaitą faktūrą.

3. Darbų pradžia ir pabaiga.

3.1. Rangovas darbus pradeda nuo sutarties pasirašymo dienos ir baigia per 1 mėnesį. Rangovas turi teisę pratęsti darbų vykdymo terminus, kai Užsakovas nevykdo finansinių įsipareigojimų, darbų negalima vykdyti dėl oro sąlygų ar Užsakovo prašymo (raštu), minėtų įsipareigojimų vykdymo vėlavimo laikotarpiui.

3.2. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau sutarto termino.

4. Šalių įsipareigojimai.

4.1. Rangovas įsipareigoja:

4.1.1. Laiku ir kokybiškai atlikti Sutartyje numatytus darbus, nenusižengiant projekto, STR ir kitų normų ir taisyklių bei techninių specifikacijų reikalavimams.

4.1.2. Laiku pranešti Užsakovui apie aplinkybes, keliančias grėsmę darbo kokybei, atlikimo tempams.

4.1.3. Sutarties vykdymo metu laikytis priešgaisrinių, darbo saugos taisyklių ir reikalavimų.

4.1.4. Statybai Rangovas turi teisę pasitelkti subrangovus ar kitus trečiuosius asmenis.

4.2. Užsakovas įsipareigoja:

4.2.1. Finansuoti statybą Sutartyje numatytu laiku ir sąlygomis;

4.2.2. Priimti iš Rangovo baigtus statybos darbus ir laiku už juos atsiskaityti šioje Sutartyje nustatyta tvarka;

4.2.3. Atlyginti Rangovui ir tretiesiems asmenims nuostolius, atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.

5. Nuostolių padengimas. Netesybos.

5.1. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir laiku, moka Rangovui 0,2 % dydžio delspinigius nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Rangovas, uždelsęs statybos darbus (jų etapą) arba, jeigu vėluojama perduoti Sutarties objektą naudoti ir/arba perduoti Užsakovui visus dokumentus, moka Užsakovui 0,2 % dydžio delspinigius nuo viso Sutarties objekto kainos, nurodytos šioje Sutartyje, už kiekvieną uždelstą dieną.

6. Ginčai.

6.1. Šalys įsipareigoja daryti viską, kad ginčai ir nesutarimai, kylantys tarp šalių iš Sutarties, būtų išspręsti tarpusavio derybomis. Jeigu ginčų, nesutarimų ar reikalavimų nepavyks išspręsti derybų keliu, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teisme.

7. Kitos sąlygos.

7.1. Sutartis galioja nuo jos pasirašymo dienos iki galutinio atsiskaitymo.

7.2. Šalys turi teisę reikalauti Sutarties nutraukimo, kai kita šalis nevykdo iš Sutarties atsirandančių įsipareigojimų.

7.3. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie jų buveinės adresu, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus.

7.4. Nei viena iš šalių neatsako už Sutarties nevykdymą, jeigu tas nevykdymas bus pasekmė Force Majeure aplinkybių (pagal 1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą Nr. 840).

7.5. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

8. Šalių parašai ir rekvizitai.

Užsakovas:

L. e. direktorės pareigas
Danguolė Kasparavičienė

**Raseinių Marcelijaus Martinaičio viešoji
biblioteka**

V. Didžiojo g. 1, Raseiniai
Įm.k. 190119813



A.V.

Rangovas:

Savininkas Linas Songaila

Lino Songailos individuali įmonė

Partizanų g. 37a, Raseiniai
Įm.k. 300589950
A/s LT38 7044 0600 0573 3957
AB SEB bankas, b.k. 70440



Savininkas
Linas Songaila



Kompleksas: Raseinių Marcelijaus Martinaičio viešoji biblioteka

Objektas: Filialas Vosiliškyje

Žiniaraštis: Vidaus statybos-remonto darbai

Lokalinė sąmata

Iš viso: **9686,45 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius Grindys						
1	R5-2	Juodgrindžių ardymas	m2	42	2,14	89,70
2	R5-3	Gulekšnių ardymas	m2	42	0,85	35,88
3	N11-6	Smėlio pasluoksnis ant grunto, vežant medžiagas karučiais (mažų apimčių).	m3	2	45,53	91,06
4	N26-191	Perdenginių apšiltinimas 10 cm storio putų polistirolu plokštėmis	m3	4,2	143,90	604,40
5	N11P-1508	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,05	1278,30	63,92
6	N11-165-1 (S9=1,0425)	100 mm storio armuotų grindų betonavimas, paduodant betoną siurbliu	100 m2	0,42	1614,55	678,11
7	N11-110-1	Keraminių plytelių dangą su praplatintomis siūlėmis, klijuojant "atlas" klijais	m2	42	36,90	1549,68
8	PRN11-110-1	Pagrindiniai resursai: Juostelės (grindjuostės), Skirtukai	prvnt	42	0,70	29,54
Iš viso už skyrių Grindys						3142,29
Skyrius Sienos						
9	R14-225-1	Anksčiau dažytų sienų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100 m2	0,65	53,02	34,46
10	N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas teptuku sukibimą gerinančiais gruntais	100m2	0,65	162,38	105,55
11	N15-76	Sienų vidinių paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100 m2	0,65	689,92	448,45
12	N15-169-2	Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	0,65	307,20	199,68
13	N15-130	Gerasis tinkuotų sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	0,65	631,20	410,28
14	F10-4-9	Šarvuotos durys	vnt	1	570,55	570,55
15	F10-4-5	Plastikinės vidaus durys su vitrina (M2 bloko)	m2	9	141,97	1277,77
Iš viso už skyrių Sienos						3046,73
Skyrius Lubos						
16	F15-1-10	amstrong' akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	42	26,68	1120,73
Iš viso už skyrių Lubos						1120,73
Skyrius Vidaus elektros tinklai						
17	N21-561	24 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt	1	79,89	79,89

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
18	PRN21-560	Pagrindiniai resursai: Kabeliai skersp. iki 25 mm ² , Laidai (markė ir skerspjūvis pagal projektą), Moduliniai prietaisai, Modulinis skydelis (markė pagal projektą), Šynlaidžiai	prvnt	1	61,77	61,77
19	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	0,55	233,24	128,28
20	N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100 vnt	0,01	199,20	1,99
21	PRN21-198	Pagrindiniai resursai: Jungiklis, Plastmasinės dėžutės	prvnt	0,01	294,71	2,95
22	N21-205	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100 vnt	0,12	410,88	49,31
23	N21-243	Iki 4 lempų, liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100 vnt	0,06	6189,80	371,39
Iš viso už skyrių Vidaus elektros tinklai						695,58
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						8005,33
Įrengimai						
Bendra vertė be PVM						8005,33
PVM						1681,12
Bendra vertė su PVM						9686,45



Sudarė:

Savininkas
Linas Songaila