

STATYBOS RANGOS SUTARTIS NR. J-562

2018 m. rugsėjo 28 d.

Švenčionys

Švenčionių rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188766722, kurios registruota buveinė yra Vilniaus g. 19, LT-18116 Švenčionys, atstovaujama administracijos direktoriaus Andriaus Šarėjaus, veikiančio pagal administracijos veiklos nuostatus (toliau – „Užsakovas“), ir UAB „RTS Baltic“, įmonės kodas 302680644, kurios registruota buveinė yra Mokyklos g. 10, Bačkinkų k., LT-18266 Švenčionių r., atstovaujama įmonės direktoriaus Aleksandr Neevetnyj, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau Rangovas), (toliau Rangovas), kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarėme šią Sutartį, kurioje susitariame:

1. Sutarties objektas: : Daugiabučio gyv. namo Trūdų km. prijungimas prie nuotekų.
2. Bendra sutarties vertė – **2541.00** (du tūkstančiai penki šimtai keturiasdešimt vienas) Eur, t. y. - 2100,00 Eur plus 21 % PVM - 441,00 Eur. Sutartčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.
3. Darbai turi būti atlikti per 2 mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos.
4. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Viešųjų pirkimų įstatymu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus, Statybos rangos sutarties nuostatais ir normatyviniais statybos dokumentais, konkurso dokumentacija ir šios sutarties sąlygomis.

5. Rangovas įsipareigoja:

- 5.1. Paskirti turintį reikiamą kvalifikaciją darbų vadovą;
- 5.2. Organizuoti ir atlikti montavimo darbus, laikydamasis esamų normų ir taisyklių, standartų, pašalinti ir utilizuoti atliekas;
- 5.3. Savarankiškai apsirūpinti darbų atlikimui reikalingais mechanizmais;
- 5.4. Garantuoti darbo saugumą, priešgaisrinę apsaugą bei aplinkos apsaugą, taip pat žmonių apsaugą;
- 5.5. Baigus darbus, pateikti Užsakovui atliktų darbų aktą ir sąskaitą-faktūrą apie atliktus darbus;
- 5.6. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą turi pateikti Užsakovui naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, rangovui pateikus PVM sąskaitą-faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, bus laikoma, kad PVM sąskaita faktūra nepateikta.
- 5.7. Pranešti apie darbų užbaigimą ne vėliau kaip prieš dvi dienas, prašant organizuoti atliktų darbų apžiūrą. Atlikus apžiūrą, pasirašomas atliktų darbų aktas;
- 5.8. Pateikti objekto vykdymo, išpildomąją ir techninę dokumentaciją, reikalinga statybos užbaigimo procedūroms atlikti. Dalyvauti objekto statybos užbaigimo procedūrose.

6. Užsakovas įsipareigoja:

- 6.1. Vykdyti atliekamų darbų priežiūrą;
- 6.2. Užsakovas sumoka Rangovui už atliktus darbus per 30 kalendorinių dienų po darbų priėmimo-perdavimo akto ir sąskaitos - faktūros gavimo dienos.

7. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

- 7.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaitymą už atliktus darbus, moka rangovui 0,015 % neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelsimą dieną;
- 7.2. nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius esminius darbo trūkumus, turi teisę nutraukti su rangovu sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius. Nutraukęs sutartį ne dėl rangovo kaltės, atlygina jo turėtas pagrįstas statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

7.3. Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl šių priežasčių:

7.3.1. Rangovas pagal sutartį nepradeda sutartyje numatytų darbų sutartu laiku, nepaisydamas Užsakovo raginimo, arba dirba taip lėtai, kad baigti darbus sutartyje numatytu laiku neįmanoma, dėl to užsakovas patirtų nuostolių;

7.3.2. jeigu Rangovas bankrutuoja arba nepajėgia laiku vykdyti sutartinių įsipareigojimų ir užsakovui pareikalavus, nepateikia pagrįstų ir patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų įvykdymo ateityje (papildomas sutarties įvykdymo užtikrinimas).

8. Rangovas:

8.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdas: netesybos – 5% dydžio bauda nuo sutarties kainos mokama, kai Rangovas:

8.1.1. Nevykdo prievolės (neatlieka darbų ar atsisako juos atlikti);

8.1.2. Netinkamai vykdo prievolę (vėluoja atlikti darbus, atlieka ne visus darbus, visi (ar dalis) darbai atlikti nekokybiškai).

9. Sutartyje nustatyta kaina negali būti keičiama per visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

10. Užsakovas, vadovaudamasis Viešųjų pirkimų įstatymo 87 straipsnio 1 dalies 12 punktu, sudarant pirkimo sutartį skiria atsakingus asmenis: už pirkimo sutarties vykdymą – Vietinio ūkio skyriaus statybos inžinierius Gediminas Kondratavičius, už sutarties ir pakeitimų paskelbimą – Mokesčių ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Ana Gavrilova.

11. Iškilusių tarp šalių ginčų neišsprendus taikiai, jų nagrinėjimas perduodamas teismams Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos. Ji sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną užsakovui ir rangovui. Sutartis galioja iki visiško prievolių įvykdymo arba jos pasibaigimo šioje sutartyje ar įstatymuose nustatytais atvejais.

13. Šalių rekvizitai.

Sutarties priedai:

1. Darbų sąmata, 1 lapas

Užsakovas

Švenčionių rajono savivaldybės administracija.

Įmonės kodas 188766722

Vilniaus g. 19, 18116 Švenčionys

Luminor Bank, AB

A.s. LT79 4010 0432 0003 0027

tel. (8 387) 66 372, faks. (8 387) 66 365

el.p.: savivaldybe@svencionys.lt

Rangovas

UAB „RTS Baltic“,

Įmonės kodas 302680644

Mokyklos g. 10, Bačkininkų km., Švenčionių r.

„Swedbank“, AB, banko kodas 7300

A.s. Nr. LT68 7300 0101 2887 5651

Tel. 868572301

El.p.: info@rtsbaltic.lt

Administracijos direktorius

Andrius Šarejus

Direktorius

Aleksandr Neevetnyj

A. V.

A. V.

PIRKIMAS ATLIKTA

Mokesčių ir turto skyriaus

vyriausioji specialistė

Loreta Mamiraitienė

2018 m. 09 m. 28 d.

Tiesos ir teisingumo metras

vyriausioji specialistė

Regina Janinauskaitė

2018 m. 09 m. 28 d.

Buhalterinės apskaitos skyriaus

buhalterė

Liusio Lomėnienė

2018-09-28