

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 20180614/1

2018 m. Birželio 14 d.
Vilnius

AB „Prienų šilumos tinklai“, atstovaujama direktorės Albinos Minciuvienės veikiančios pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Užsakovu, ir UAB "Donasta", atstovaujama direktoriaus Dovydo Gervyliaus, toliau vadinama Rangovu, sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas:

Pakuonio pagrindinės mokyklos medienos granulių katilinės su kuro talpa statyba adresu: Sodų g. 36, Pakuonis, Prienų rajone.

2. Sutarties objekto kaina ir apimtys:

Bendra atliekamų darbų vertė Eur be PVM ()
Eur (ct.). Bendra suma su pridėtinės vertės mokesčiu lygi Eur ()
Eur (ct.), tame skaičiuje Eur pridėtinės vertės mokesčio,
kuris mokamas pagal PVM įstatymo 96 str.

Rangovo atliekamų darbų pagrindiniai techniniai sprendiniai:

- Katilinė montuojama naujai statomame pastate, kurio pamatai poliniai, pastato sienos ir stogas iš skardos, šiltintas akmens vata, vidus padengtas kieto cemento plokštėmis („cetris“), grindys betoninės.*
- Katilinėje montuojami du katilai po 160 kW, Ts 90 °, Ps 2,5 bar. Katilinės vamzdynas plieninis, numatomas minimalios katilų temperatūros palaikymas, sumaišymo vožtuvas palaikyti tiekiamo į tinklą šilumnešio temperatūrą, dvigubas cirkuliacinis siurblys užtikrinti šilumnešio cirkuliaciją, reikalinga uždarojoji ir reguliavimo armatūra, plėtimosi indas.*
- Vandens ruošimo ir slėgio palaikymo įrangą numatoma įrengti esamame šilumos punkte, mokyklos pastate.*
- Elektra katilinei atvedama iš naujai projektuojamo įvado. Katilinėje įrengiamas apšvietimas, visa elektrinė įranga prijungiama prie elektros, įžeminama.*
- Katilų ir katilinės veikimą valdo katilų - degiklių automatika, gedimo signalai perduodami internetu. Katilinėje įrengiama priešgaisrinė ir apsauginė signalizacija, žaibosauga. Katilinės ribose įrengiama visa reikalinga automatika.*
- Medienos granulių talpa 19 m³ talpos, išorinė, surenkama, plieninė montuojama ant gelžbetoninio pamato. Katilinėje montuojama tarpinė 300 l, kuro talpa. Pagrindinis kuro tiekimo sraigtas iš lauko talpos į tarpinę kuro tiekimo talpą vienas. Tarpinę kuro talpą galima papildyti rankiniu būdu.*
- Susidarančios nuotekos išleidžiamos į kiemo nuotekų tinklus, naujai įrengiant reikalingą nuotekų išvadą.*

Užsakovo atliekami darbai ir tiekiamą įrangą:

- Užsakovas patiekia du komplektus įrangos susidedančius iš medienos granulių katilų Pelltech 160, degiklių PV180b, kuro tiekimo sraigtų 4000 mm ilgio ir vieną tarpinę 300 l tūrio talpą.*
- Užsakovas savo jėgomis perkloja, išbando ir pagal poreikį užregistruoja šilumos tinklų trasą nuo naujai statomos katilinės iki šilumos punkto ir įveda vamzdžius į katilinę.*
- Užsakovas savo lėšomis įrengia privažiavimo kelius ir vaikščiojimo takus prie naujai statomos katilinės.*

3. Šalių įsipareigojimai

3.1. Rangovas įsipareigoja :

3.1.1. Sistemų projektavimą ir montavimą vykdyti pagal su Užsakovu suderintą grafiką:

3.1.1.1. Projektavimo darbai atliekami per mėnesį nuo sutarties pasirašymo (trukmė gali kisti nuo reikalingų leidimų išdavimo terminų);

3.1.1.2. Statybos darbai atliekami per tris mėnesius nuo projekto patvirtinimo ir statybos aikštelės perdavimo rangovui. Montavimo darbai atliekami nesant trukdymų iš Užsakovo pusės (paruošti darbų frontai ir laiku atsiskaityta už atliktus darbus).

3.1.2. Atlikti darbus savo medžiagomis, mechanizmais ir darbo jėga. Užtikrinti saugų darbą ir priešgaisrinę apsaugą.

3.1.3. Atlikti darbus punkte 3.1.1 nurodytais terminais, laikydamasis esamų normų ir taisyklių .

3.1.4. Keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs jo rašytinį sutikimą.

3.1.5. Ne vėliau kaip prieš 3 d. pranešti apie objekto etapo užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą

3.1.6. Įvykdyti hidraulinius sistemų bandymus, sistemų nuorinimą, balansavimą, bandomąjį šildymą.

3.1.7. Atlikti katilinės projektavimo darbus.

3.2. Užsakovas įsipareigoja:

3.2.2. Už papildomus (sutartyje nenumatytus) darbus ir medžiagas mokėti pagal atskirą abiejų šalių susitarimą ir apiforminimą.

3.2.3. Patvirtinti Rangovo pateiktą projektą per tris darbo dienas arba pranešti motyvuotas atsisakymo patvirtinti priežastis.

3.2.5. Kaip galima operatyviau spręsti statybos eigoje iškylančius klausimus.

3.2.6. Nedelsiant pareikšti pastabas dėl montavimo darbų ar medžiagų neatitikties projektui.

4. Atsiskaitymo tvarka

4.1. Atlikus projektavimo darbus ir Užsakovui patvirtinus statybos projektą, Užsakovas sumoka Rangovui avansą Eur () eurų ct).

4.2. Užsakovas apmoka kiekvieno aktavimo sumą per 10 kalendorinių dienų po darbų atlikimo - pridavimo ir sąskaitos faktūros pateikimo.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Užsakovas:

5.1.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už medžiagas ir atliktus darbus moka Rangovui 0,02 % neapmokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną; delspinigiai negali viršyti 8 % visos sutarties sumos;

5.1.2. nepagrįstai uždelsęs priimti objektą ilgiau kaip 5 d. nuo Rangovo pranešimo gavimo, moka Rangovui 0,02 % sutartyje nurodytos objekto kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

5.1.3. nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu .

5.2. Rangovas :

5.2.1. pavėluotai baigęs objektą moka Užsakovui 0,2 % darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ; delspinigiai negali viršyti 8 % visos sutarties sumos;

5.2.2. per įmanomai trumpiausią laiką pašalina atsiradusius defektus, nustatytus per garantinį laiką.

5.2.3. atlikęs darbus, įsipareigoja apmokyti Užsakovo atstovą eksploatuoti sumontuotą sistemą.

6. Kitos salygos

6.1. Sistemų įrenginiams ir įrangai galioja garantijos, nurodytos gaminio pase. Darbams- 5 metų garantinis laikotarpis, Paslėptiems darbams - 10 m garantinis laikotarpis.

6.2. Negarantinis ar pogarantinis sistemų aptarnavimas atliekamas, pasirašius aptarnavimo sutartį.

6.3. Vykdydamos šią sutartį, Šalys vadovaujasi įstatymais, Statybos įstatymu, norminiais aktais, "Rangos sutarties nuostatais" ir šios Sutarties sąlygomis.

6.4. Ši Sutartis gali būti keičiama tik abipusiu raštišku Šalių susitarimu.

6.5. Nesutarimai tarp Šalių sprendžiami derybomis, o nesutarus, Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka.

7. Sutarties galiojimas

7.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

7.2. Sutartis sudaryta dviejuose Šalių pasirašytuose lapuose, lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai. Šalių pasirašyti priedai yra neatsiejama Sutarties dalis.

8. Šalių rekvizitai

Užsakovas

Pavadinimas: AB „Prienų šilumos tinklai“
Registracijos adresas: Statybininkų g. 6, Prienai
Adresas korespondencijai: Statybininkų g. 6, Prienai, LT-59131
Kodas: 170759250
PVM mokėtojo kodas: LT707592515
Banko sąskaitos Nr.: LT647300010002565427
Bankas: SwedBank, AB
Banko kodas: 73000
Tel. +370 319 60 279
Elektroninis paštas: siltinklai@gmail.com

Rangovas

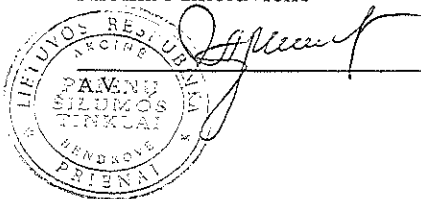
Pavadinimas: UAB „Donasta“
Registracijos adresas: S. Nėries g. 41-40 Vilnius
Adresas korespondencijai: Savanorių pr. 178 Vilnius
Kodas: 300017084
PVM mokėtojo kodas: LT100000985211
Banko sąskaitos Nr.: LT19 7300 0100 8352 3310
Bankas: Swedbank, AB
Banko kodas: 73000
Tel. +370 687 75 053
Elektroninis paštas: info@donasta.lt

Šalys pareiškia, kad perskaitė šią Sutartį, suprato jos turinį ir Sutarties sudarymo, jos įvykdymo ir sudarytos Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo ar įvykdymo ne laiku pasekmes. Šalys pasirašo šią Sutartį, kaip dokumentą, kuris atitinka kiekvienos iš jų valią ir Sutarties sudarymo tikslus.

ŠALIŲ ATSTOVŲ PARAŠAI

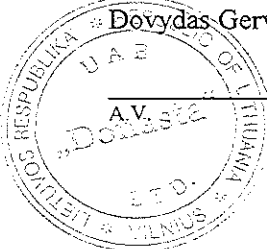
Užsakovo vardu:

Direktorė
Albina Minciuvienė



Rangovo vardu:

Direktorius
Dovydas Gervylis





AB Prienų šilumos tinklai

2018 m. birželio 12 d.
Vilnius

Komercinis pasiūlymas

Siūlome įrengti Pakuonio pagrindinės mokyklos medienos granulių katilinę su kuro talpa adresu: Sodų g. 36, Pakuonis, Prienų rajone už Eur be PVM (t. y. be pridėtinės vertės mokesčio).

Trumpas projekto apibūdinimas:

- Gamybės, pramonės paskirties pastatas Sodų g. 36, Pakuonis, Prienų sav.
- Statybos rūšis- nauja statyba;
- Statinio kategorija – nesudėtingas statinys;
- Projekto rūšis – supaprastintas projektas.

Rengiant komercinį pasiūlymą rangovas įsivertino savo lėšomis įgyvendinamus sprendinius:

- Katilinė montuojama naujai statomame pastate, kurio pamatai poliniai, pastato sienos ir stogas iš skardos, šiltintas akmens vata, vidus padengtas kieto cemento plokštėmis („cetris“), grindys betoninės.
- Katilinėje montuojami du katilai po 160 kW, Ts 90 °, Ps 2,5 bar. Katilinės vamzdynas plieninis, numatomas minimalios katilų temperatūros palaikymas, sumaišymo vožtuvas palaikyti tiekiamo į tinklą šilumnešio temperatūrą, dvigubas cirkuliacinis siurblys užtikrinti šilumnešio cirkuliaciją, reikalinga uždarojoji ir reguliavimo armatūra, plėtimosi indas.
- Vandens ruošimo ir slėgio palaikymo įrangą numatoma įrengti esamame šilumos punkte, mokyklos pastate.
- Elektra katilinei atvedama iš naujai projektuojamo įvado. Katilinėje įrengiamas apšvietimas, visa elektrinė įranga prijungiama prie elektros, įžeminama.
- Katilų ir katilinės veikimą valdo katilų - degiklių automatika, gedimo signalai perduodami internetu. Katilinėje įrengiama priešgaisrinė ir apsauginė signalizacija, žaibosauga. Katilinės ribose įrengiama visa reikalinga automatika.
- Medienos granulių talpa 19 m³ talpos, išorinė, surenkama, plieninė montuojama ant gelžbetoninio pamato. Katilinėje montuojama tarpinė 300 l, kuro talpa. Pagrindinis kuro tiekimo sraigtas iš lauko talpos į tarpinę kuro tiekimo talpą vienas. Tarpinę kuro talpą galima papildyti rankiniu būdu.
- Susidaranti nuotekos išleidžiamos į kiemo nuotekų tinklus, naujai įrengiant reikalingą nuotekų išvadą.

Rengiant komercinį pasiūlymą rangovas įvertino užsakovo tiekiamą įrangą ir atliekamus darbus:

- Užsakovas patiekia du komplektus įrangos susidedančius iš medienos granulių katilų Pelltech 160, degiklių PV180b, kuro tiekimo sraigtų 4000 mm ilgio ir vieną tarpinę 300 l tūrio talpą.

UAB "Donasta"

Savanorių pr. 178
LT-03154 Vilnius
Mob.tel. 8 687 75053
info@donasta.lt

Įmonės kodas 300017084
PVM mok.kodas LT100000985211
www.donasta.lt
www.silumossiurbliai.lt

A/s LT19 7300 0100 8352 3310
AB Swedbank
Banko kodas 73000

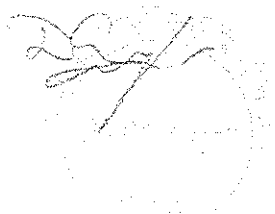
- Užsakovas savo jėgomis perkloja, išbando ir pagal poreikį užregistruoja šilumos tinklų trasą nuo naujai statomos katilinės iki šilumos punkto ir įveda vamzdžius į katilinę.
- Užsakovas savo lėšomis įrengia privažiavimo kelius ir vaikščiojimo takus prie naujai statomos katilinės.

Numatoma statybos darbų trukmė:

1. Projektavimo darbai- mėnuo nuo sutarties pasirašymo (trukmė gali priklausyti nuo reikalingų leidimų išdavimo terminų);
2. Statybos darbai- trys mėnesiai nuo projekto patvirtinimo ir statybos aikštelės perdavimo rangovui.

Pagarbiai,

Direktorius



Dovydas Gervylis

UAB "Donasta"

Savanorių pr. 178
LT-03154 Vilnius
Mob.tel. 8 687 75053
info@donasta.lt

Įmonės kodas 300017084
PVM mok.kodas LT100000985211
www.donasta.lt
www.silumossiurbliai.lt

A/s LT19 7300 0100 8352 3310
AB Swedbank
Banko kodas 73000