

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 55

2018 m. rugsėjo mėn. 25 d.

Plungė

Šią sutartį, toliau tekste vadinamą „Sutartimi“ 2018 m. rugsėjo mėn. 25 dieną, Plungėje, sudarė: **uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“** (toliau sutartyje vadinama „Užsakovu“), teisėtai atstovaujama **direktoriaus Antano Borumo**, veikiančio pagal bendrovės įstatus ir K.Galdiko gamybinė-komercinė įmonė (toliau sutartyje vadinama „Rangovu“), teisėtai atstovaujama **direktoriaus Karolio Galdiko**.

Sutartyje Užsakovas ir Rangovas kartu ir atskirai vadinami „Šalimis“ ar „Šalis“. Šalys susitaria taip:

1. SUTARTIES OBJEKTAS IR DALYKAS

1.1. Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja per sutartyje nustatytą terminą:

- atlikti buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklų plėtos projektavimo ir statybos darbus Salantų, Birutės gatvėse Plungės mieste ir Medeinos, Medelyno gatvėse Noriškių kaime pagal Pirkimo dokumentų reikalavimus.

Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas statybos darbams atlikti, priimti darbų rezultatą ir sumokėti sutartyje nustatytą kainą.

1.2. Privalo būti laikoma, kad toliau išvardinti dokumentai sudaro šią Sutartį ir yra suprantami ir aiškinami kaip jos sudedamosios dalys (nurodyta svarbos tvarka):

- (a) Ši Rangos Sutartis,
- (b) Užsakovo reikalavimai,
- (c) Pasiūlymo raštas,
- (d) Žiniaraščiai (iš Rangovo Pasiūlymo „Kainų žiniaraščiai“),

2. STATYBOS DARBŲ KAINA:

2.1. Priimtą sutarties sumą (be PVM) sudaro:

65999 € 00 ct (šešiasdešimt penki tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai, 00 ct),

PVM sudaro:

13859 € 79 ct (trylika tūkstančių aštuoni šimtai penkiasdešimt devyni eurai, 79 ct).

Priimtą sutarties sumą (su PVM) sudaro:

79858 € 79 ct (septyniasdešimt devyni tūkstančiai aštuoni šimtai penkiasdešimt aštuoni eurai, 79 ct).

Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, taikant PVM įstatymo 96 str. nuostatą dėl statybos darbų atvirkštinio apmokestinimo (PVM į biudžetą sumoka užsakovas).

3. STATYBOS TERMINAI IR ATSISKAITYMO UŽ ATLIKTUS DARBUS TVARKA:

3.1. Darbų pradžia: po sutarties pasirašymo.

3.2. Darbų pabaiga: **2019 m. gegužės mėn. 25 d.**

3.3 Užsakovas atsiskaitys su Rangovu:

- išankstinis mokėjimas 20% sutarties vertės be PVM po sutarties pasirašymo per 10 darbo dienų nuo tinkamos sąskaitos pateikimo;

- Už darbus apmokama per 1 mėnesį nuo tinkamų darbų atlikimo aktų ir sąskaitų pateikimo. Darbų atlikimo aktai teikiami ne dažniau kaip kas du mėnesiai. Išankstinio mokėjimo grąžinimo norma 25 % tarpinio mokėjimo sumos;

- atsiskaitymo dokumentai turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E-sąskaita“ priemonėmis.

3.4. Atsiradus nenumatytiems darbams, kurių apimtys neįtrauktos į konkrečią sąmatą, bet juos būtina atlikti, jų terminai ir apmokėjimas fiksuojami atskirais raštiškais susitarimais.

3.5. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi įstatymais, normatyviniais aktais, statybos normomis ir taisyklėmis ir šios sutarties sąlygomis.

4. UŽSAKOVAS ĮSIPAREIGOJA:

4.1. Skirti atstovą statinio techninei priežiūrai vykdyti, kurio pasirašyti dokumentai turi juridinę galią.

4.2. Už darbus, kuriuos Rangovas atliko savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama.

5. RANGOVAS ĮSIPAREIGOJA:

5.1. Atlikti sutarties objekte nustatytus darbus 3.2. punkte nurodytu terminu, laikydamasis LR galiojančių statybos normų ir taisyklių.

5.2. Atlikti darbus pagal Sutartį, imdamasis atsakomybės ir deramai laikydamasis darbų saugos, aplinkos saugos reikalavimų, gaisrinių saugos taisyklių, neteršti aplinkos, atsakyti už objekto bei inžinerinės infrastruktūros apsaugą bei išsaugojimą.

5.3. Materialiai atsakyti iki objekto pridavimo už statinį: atliktus darbus, medžiagas, gaminius bei įrenginius.

5.4. Darbus vykdyti ir panaudoti statybines medžiagas bei gaminius tik pagal techninių specifikacijų

reikalavimus. Atliekamų darbų ir medžiagų kokybė turi atitikti galiojančių normų ir standartų reikalavimus. Visos privalomos sertifikuoti medžiagos ir gaminiai turi turėti LR galiojančius sertifikatus.

5.5. Daryti pakeitimus Užsakovo patvirtintame projekte tik gavus raštišką jo sutikimą.

5.6. Savo lėšomis pašalinti defektus per 10 dienų nuo defekto nustatymo momento, statybos bei garantinio laikotarpio metu. Rangovui atsisakius šalinti defektus, arba nepašalinus jų per nurodytą laikotarpį, juos šalina Užsakovas, o Rangovas sumoka už atliktus darbus ir 0,2 % šių darbų vertės baudą.

5.7. Atlikus visus darbus, pateikti tinklų geodezines nuotraukas (po du egzempliorius) ir kadastrines bylas.

5.8. Rangovas darbų vykdymo eigoje atsako ir atlygina už žalą tretiesiems asmenims, jeigu ji bus padaryta.

5.9. Neužbaigus darbų iki darbų užbaigimo datos tiekėjas mokės delspinigius 0,02% nuo priimtos sutarties sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

6. UŽSAKOVAS TURI TEISĘ:

6.1. Užsakovas turi teisę keisti projektą ir sutartyje nustatytų darbų rūšį, kokybę, mažinti apimtį, bei skirti atlikti papildomus darbus, raštu apie tai pranešęs Rangovui.

6.2. Reikalauti, kad per nustatytą laiką Rangovas pašalintų trūkumus. Jei Rangovas to nepadaro, Užsakovas gali nutraukti Sutartį ir pareikalauti padengti nuostolius arba pašalinti trūkumus Rangovo sąskaita, kaip nurodyta 5.6 punkte.

6.3. Tikrinti darbų, konstrukcijų, medžiagų kokybę ir tinkamumą, reikalauti pašalinti netinkamas medžiagas, konstrukcijas, įrengimus ir pan.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ:

7.1. Rangovas, po sutarties pasirašymo atsisakęs vykdyti darbus, sumoka Užsakovui 0,2% dydžio baudą nuo objekto statybos darbų vertės.

7.2. Rangovas, neužbaigęs darbų sutartyje numatytu laiku, atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius ir už kiekvieną uždelstą dieną moka 0,02 % nuo priimtos sutarties sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

7.3. Užsakovas, uždelsęs apmokėjimą už atliktus darbus, moka 0,02% dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo objekto vertės.

7.4. Už atliktus papildomus, sutartyje nenumatytus darbus Užsakovas apmoka Rangovui pagal papildomus susitarimus.

7.5. Rangovas yra materialiai atsakingas už savo veiksmais padarytą žalą darbų eigoje tretiesiems asmenims.

7.6. Darbų atlikimo garantinis laikotarpis: **10 metų**.

7.7. Šalys iš dalies arba visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už šios sutarties nevykdymą jei toks neįvykdymas įvyko dėl **Force Majeure** aplinkybių, atsiradusių po šios sutarties įsigaliojimo, kaip ypatingų įvykių pasekmė, kurių šalys nei numatyti, nei protingomis priemonėmis išvengti negalėjo, pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 07 15 nutarimu Nr. 840 patvirtintas taisykles.

8. KITOS SĄLYGOS:

8.1. Prieš pradėdant vykdyti statybos darbus, Rangovas privalo suderinti su visomis suinteresuotomis įstaigomis darbų vykdymo pradžią, pabaigą ir sąlygas.

8.2. Visi ginčai, kilę dėl šioje sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo yra sprendžiami tarpusavio derybų metu. Šalims per 20 dienų nepasiekus susitarimo, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka.

8.3. Sutartis surašoma dviem turinčiais vienodą galią egzemplioriais - po 1 egzempliorių kiekvienai šaliai.

8.4. Ši sutartis galioja nuo pasirašymo dienos iki sutarties šalių atsiskaitymo.

9. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR REKVIZITAI:

Užsakovas: UAB "Plungės vandenys"; Įmonės kodas 169845485; PVM kodas LT698454811;

Adresas: Medelyno g. 41, Noriškių k., Plungės r.; Tel./fax.: 8 448 51483

Rangovas: Telšių g. Nr. 64, Plungė; Tel. 8 448 53351; Atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT504010043000010535 DNB bankas, Plungės skyrius; Banko kodas: 40100; Įmonės kodas: 170016229; PVM kodas: LT700162219.



Direktorius
Antanas Borumas

Direktorius
Karolis Galdikas

Rangovas