

SUSITARIMAS
PRIE 2018 M. LIEPOS 12 D. PIRKIMO SUTARTIES Nr. A62-88/18(3.10.21.-TD2)

Nr. A62-159/18 (3.10.21.-TD2)

2018 m. rugpjūtio 21 d.
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188710061, atstovaujama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Povilo Poderskio (toliau – **Užsakovas**),
ir
UAB „Tomosta“, įmonės kodas 300023272, atstovaujama direktoriaus Tomo Vaičiūno (toliau – **Rangovas**),

toliau Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi,

atsižvelgiant į tai, kad:

- a) Šalys 2018 m. liepos 12 d. sudarė statybos rangos sutartį Nr. A62-88/18(3.10.21.-TD2) dėl **mokslo paskirties pastato Vilniaus Žygimanto Augusto pagrindinės mokyklos (adresu Šeškinės g. 25, Vilnius) efektyvumo didinimo, vidaus remonto darbų** (toliau – **Sutartis**);
- b) Sutartis buvo pasirašyta su technine klaida Sutarties 1 priede „Sąmatiniai skaičiavimai“, t.y. lokalinių sąmatų turinys neatitinka viešojo pirkimo metu pateiktame pasiūlyme turinio.
- c) Šalys siekia, kad Sutarties sąlygos atitiktų viešojo pirkimo sąlygas, dokumentus bei aktualius jų pakeitimus;

Sutarties Šalys sudarė šį susitarimą prie 2018 m. liepos 12 d. statybos rangos sutarties Nr. A62-88/18(3.10.21.-TD2) (toliau – Susitarimas) ir susitarė dėl toliau nurodytų sąlygų:

1. Sutarties 1 priedas „Sąmatiniai skaičiavimai“ pakeičiamas pagal viešojo pirkimo sąlygas ir pridedamas šio susitarimo priede.
2. Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos.
3. Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Sutarties šaliai.
4. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu, visa apimtimi, kiek nėra koreguojamos šiuo Susitarimu.

PRIEDAS. Sutarties 1 priedas „Sąmatiniai skaičiavimai“.

Užsakovas:

Vilniaus miesto savivaldybės administracija



Direktorius Povilas Poderskis
Pasirašymo data 2018 m. rugpjūtio 21 d.

Rangovas:

UAB „Tomosta“



Direktorius Tomas Vaičiūnas
Pasirašymo data 2018 m. rugpjūtio 21 d.



LOKALINĖ SĄMATA

KONFIDENCIALU

Vilniaus Žygimanto Augusto pagrindinė mokykla Šeškinės g. 25, Vilnius

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur	
					Vieneto įkainis Eur (be PVM)	Bendra planuojama kaina Eur (be PVM)
	1	Bendrastatybiniai darbai				
1		Anksčiau dažytų sienų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	23,451	74,74	1752,73
2		Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8=1.15	m2	332,6	14,60	4857,49
3		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	23,451	101,39	2377,71
4		Sienų vidinių paviršių glaistymas gipsiniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	23,451	280,43	6576,19
5		Sienų vidinių paviršių glaistymas gipsiniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	23,451	277,34	6503,75
6		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	23,451	123,13	2887,37
7		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	23,451	261,33	6128,40
8		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	23,451	257,97	6049,46
9		Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8=1.15	m2	74,9	15,49	1160,43
10		Angokraščių vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0,749	101,39	75,94
11		Angokraščių vidinių paviršių glaistymas gipsiniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,749	280,43	210,04
12		Angokraščių vidinių paviršių glaistymas gipsiniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,749	277,34	207,73
13		Angokraščių vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0,749	123,13	92,22
14		Angokraščių vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,749	261,33	195,74
15		Angokraščių vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,749	257,97	193,22
16		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	12,0	2,99	35,88
17		Terasinių plytelių išardymas	100m2	12,069	298,96	3608,12
18		Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant "Atlas" klijais	m2	1206,87	29,29	35351,03
19		Švarių skydinių ir lentinių pertvarų išardymas	100m2	0,698	267,69	186,85
20		120 mm storio (1/2) pytos armuotų pertvarų mūrijimas, naudojant silikatinės plytas 88 mm storio k8=1.12,k9=1.15	m2	17,0	23,08	392,30
21		Cementinių grindjuosčių nuardymas	100m	5,807	97,26	564,74
22		Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 3.00 mm)	100m2	12,069	582,12	7025,48
23		Horizontalių ir vertikalų briaunų aptaisymas apsauginiais kampiniais profiliais k9=1.15	m	532,0	2,55	1354,21
24		Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija "Armstrong" firmos k8=1.03	m2	1596,24	15,58	24867,18
25		Anksčiau dažytų lubų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	1,876	149,48	280,46
26		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	1,876	74,25	139,31
27		Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	1,876	291,31	546,56

28	Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	1,876	261,42	490,47
29	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	1,876	97,82	183,54
30	Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu	100m2	1,876	265,00	497,20
31	Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	1,876	231,43	434,22
32	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m2	0,3515	747,41	262,72
33	Plastikinės vienverės durys (m2 bloko)	m2	4,34	273,44	1186,73
34	Lengvo tipo metalinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidiniu durų bloku plotas iki 2 m2)	m2	18,41	152,60	2809,43
35	Priešdūminių aliumininių durų montavimas	m2	12,6	299,94	3779,26
36	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	144,83	97,75	14157,19
37	Perdangų šiltinimas iš viršaus, naudojant putų polistireno plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 50 mm	100m2	12,069	632,66	7635,38
38	Betoninių grindų armavimas tinklais k8=1.12	t	2,414	1113,69	2688,44
39	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas siurbliu, kai sluoksnio storis 70 mm	100m2	12,069	853,90	10305,44
40	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,397	3126,92	1241,39
41	Nerūdijančio plieno laiptų turėklų įrengimas k8=1.04	100m	0,897	12372,59	11098,21
42	Laiptų metalinių turėklų išardymas	m	89,7	2,93	262,54
43	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	34,0	27,09	921,02
44	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos	t	200,0	16,32	3263,24
45	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=15.000	t	234,0	5,12	1197,33
46	Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms , keramines grindų plyteles padarant grindiuostėmis	m	580,65	10,33	6000,96
47	Betoninio porankio išardymas (0.25m) k4=2.000	100m	0,2439	145,00	35,37
48	Granito plokščių porankių danga (klijuojant)	m2	4,878	157,65	769,03
49	Nerūdijančio plieno porankio h=0.3m įrengimas	m	24,39	77,70	1894,99
50	Gelžbetoninės išardymas rankiniu būdu	100m2	0,01	4477,58	44,78
51	Durų apvadų nuėmimas (iš vienos angos pusės)	anga	7,0	1,45	10,14
1 Elektros darbai					
1	Šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose LED panelis -28W, 600x600	100vnt	1,63	5149,55	8393,77
2	Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan.	100vnt	0,22	650,88	143,19
3	Evakuaciniai sieniniai šviestuvai LED akum. I val., IP-44 pastovaus degimo	vnt	22,0	40,80	897,69
4	Perjungiklių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,28	815,55	228,35
5	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)	100m	22,19	47,75	1059,53
6	Galios kabeliai CU 3x1.5	m	1180,0	0,36	421,26
7	Galios kabeliai CU 3x2.5	m	350,0	0,57	199,96
8	Galios kabeliai CU 4x1.5	m	390,0	0,95	369,99
9	Galios kabeliai CU 5x6	m	390,0	3,16	1233,30
10	Hermetinių ir pusiauhermetinių rozečių montavimas	100vnt	0,15	863,14	129,47
11	Modulinių paskirstymo potinkinių skydelių surinkimas ir montavimas į paruoštas nišas, kai skydelyje (moduliu 24 vnt)	vnt.	4,0	220,82	883,28
12	Modulinių paskirstymo potinkinių skydelių surinkimas ir montavimas į paruoštas nišas, kai skydelyje (moduliu 36 vnt)	vnt.	8,0	352,15	2817,23
13	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų, kai vamzdžių išorinis skersmuo	100m	3,5	177,68	621,86
14	Elektros instaliacijos vamzdžiai TRL iš PVC (lygūs, su movomis) 16/14mm	m	150,0	0,22	33,66
15	Elektros instaliacijos vamzdžiai TRL iš PVC (lygūs, su movomis) 32/29.4mm	m	200,0	0,62	124,46
16	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	4,6	99,68	458,54

17	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	4,6	180,19	828,87
18	Šviestuvų, kabinamų ant kablių ar pakabų, demontavimas	100vnt	1,25	104,18	130,23
19	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,53	41,24	21,86
20	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1,4	27,09	37,92
21	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=15.000	t	1,4	5,12	7,16
1 Santechnikos darbai					
1	20 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant	m	4,0	1,32	5,30
2	Aklių pastatymas ant vamzdynų, kai skersmuo iki 100 mm	vnt	4,0	21,69	86,78
3	Ventilių D16-32 mm montavimas	vnt.	4,0	4,13	16,53
4	Rutuliniai ventiliai ilga rankenėle diam. 3/4", PP I/V sriegis	vnt	4,0	6,82	27,30
				Viso Eur be PVM	203967,05
				Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21%	42833,08
				Viso Eur su PVM	246800,13



Direktorius
Tomas Vaičiūnas

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“
Projekto vadovo, vykdančio projekto vadovė
Daiva Tubelienė parašas
201_ _ _ _ _