

**BENDRASTATYBINIŲ ATSTATYMO DARBŲ, ATLIKUS ŠILUMOS TINKLŲ
REMONTUS UKMERGĖS MIESTE, SUTARTIS Nr. 76**

2018 m. rugsėjo mėn. 11 d.

Ukmergė

UAB „Ukmergės remontas“, įmonės kodas 182706031, atstovaujamas generalinio direktoriaus Eugenijaus Leonavičiaus, toliau vadinama **Rangovu** ir **UAB „Ukmergės šiluma“** įmonės kodas 182714850, atstovaujama direktoriaus Vydo Paknio, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama **Užsakovu**, sudarėme šią sutartį:

I. Sutarties objektas

1.1. Bendrastatybiniai atstatymo darbai, atlikus šilumos tinklų remontus Ukmergės mieste, pagal Sutarties priedą Nr. 2.

II. Bendrastatybinių darbų kaina ir atsiskaitymo tvarka

2.1 Bendrastatybinių atstatymo darbų, atlikus šilumos tinklų remontus Ukmergės mieste, kaina yra 95 018,88 Eur su PVM (devyniasdešimt penki tūkstančiai aštuoniolika eurų 88 ct); darbų kaina be PVM - 78 528,00 Eur (septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai penki šimtai dvidešimt aštuoni eurai); PVM sudaro – 16 490,88 Eur (šešiolika tūkstančių keturis šimtus devyniasdešimt eurų 88 ct).

2.2.1. Bendrastatybinių atstatymo darbų, atlikus šilumos tinklų remontus Ukmergės mieste, kaina pagrįsta lokalinėmis sąmatomis (įkainuotų darbų žiniaraščiais) kiekvienam šilumos tinklų ruožui atskirai (Sutarties priedas Nr. 1).

2.2. Užsakovas apmoka už Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais atliktus Darbus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos. PVM sąskaita faktūra išrašoma ir pateikiama abiem Sutarties šalims pasirašius atliktų Darbų aktus.

2.3. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 34 str. 3 d., vykdant viešojo pirkimo sutartį, sąskaitos faktūros, turi būti teikiamos naudojantis valstybės informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. VĮ Registrų centras www.registrucentras.lt rubrikoje e-sąskaita (prieiga per internetą <https://www.esaskaita.eu/web/esaskaita/>).

III. Šalių pareigos

3.1. Užsakovas įsipareigoja:

3.1.2. laiku apmokėti už atliktus darbus ;

3.1.3. priimti iš Rangovo pabaigtus darbus;

3.1.4. pastebėjus defektus nedelsiant apie juos pranešti Rangovui;

3.2. Užsakovo kontaktiniai asmenys:

vyr. inžinierius Gimantas Bernotas tel. 8 679 24793

inžinierius eksploatacijai ir remontui Andrius Steponavičius, tel. 8679 32769

3.3. Rangovas įsipareigoja:

3.3.1. Atlikti techninėje specifikacijoje nurodytus **Bendrastatybinius atstatymo darbus, atlikus šilumos tinklų remontus Ukmergės mieste**, Perkančiosios organizacijos nustatytais terminais bei apimtimis.

3.3.2 Darbus Rangovas turi tinkamai užbaigti ir perduoti Užsakovui. Rangovas įsipareigoja parengti atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktus, pateikti juos Užsakovui. Užsakovas įsipareigoja atliktų Darbų aktus peržiūrėti ir per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo jų gavimo šiuos aktus pasirašyti, grąžindamas vieną akto egzempliorių Rangovui ir/arba tuo pačiu terminu priimti neginčijamą atliktų darbų dalį ir pareikšti pretenzijas dėl netinkamo darbų atlikimo, kokybės bei atitikimo Sutarties sąlygoms. Esant ginčytinoms pozicijoms (pretenzijoms dėl darbų kokybės ir atitikimo Sutarties sąlygoms), Užsakovas priima ir apmoka neginčytiną darbų dalį.

3.2.3. Rangovas įsipareigoja darbus atlikti kokybiškai, rūpestingai ir efektyviai, laikantis visų Lietuvos Respublikoje priimtų teisės aktų ir nutarimų, potvarkių, taisyklių ir įsakymų, išleistų teikiamų Paslaugų ir Darbų srityje, o taip pat privalomųjų reikalavimų, kurie yra susiję su tokios rūšies Darbais, jų vykdymu, žmonių saugumu darbų vykdymo vietoje arba greta jos.

3.2.3. Rangovas įsipareigoja užtikrinti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltamų pavojų;

3.2.4. Rangovas įsipareigoja atlyginti turtinę žalą tretiesiems asmenims, jei ji padaryta jo darbo zonoje, vykdant sutartinius įsipareigojimus Perkančiajai organizacijai.

3.2.5. Savarankiškai apsirūpinti priemonėmis, reikalingomis Sutartyje numatytiems darbams atlikti.

3.2.9. Darbus atlikti laikantis statybos normų ir taisyklių bei techninių specifikacijų reikalavimams.

3.3. Rangovas turi teisę:

3.3.1. suderinus su Užsakovu, perduoti dalį bendrastatybinių atstatymo darbų kitiems juridiniams ar fiziniams asmenims (subrangovams) sudarydamas atitinkamas sutartis. Už subrangovų atliktus darbus arba padarytą žalą atsako juos pasamdžiusi sutarties šalis.

3.4. Rangovo kontaktiniai asmenys: gen. direktorius Eugenijus Leonavičius, tel.8 687 73067.

IV. Darbų atlikimas

4.1. Atstatymo darbai turi būti baigti iki 2018-10-31.

4.2. Rangovas darbų atlikimo aktus pateikia Užsakovui Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

V. Šalių atsakomybė

5.1. Neatlikęs sutartinių įsipareigojimų sutartyje nustatytais terminais, Tiekėjas įsipareigoja mokėti 250 Eur (dviejų šimtų penkiasdešimties eurų) baudą už kiekvieną uždelimo dieną.

5.2. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus šioje sutartyje nustatyta tvarka ir laiku, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo nesumokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.3. Rangovas garantuoja, kad dėl jo atliktų darbų Užsakovas neturės teisėtų trečiosios šalies pretenzijų dėl patentų, autorinių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimo.

5.4. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą tik esant *force majeure* (nenugalimos jėgos) aplinkybėms, jeigu jų buvimas patvirtinamas reikiamais dokumentais.

VI. Sutarties galiojimas

6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo dienos.

6.2. Sutartis gali būti nutraukta atskiru Šalių susitarimu.

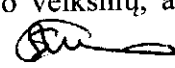
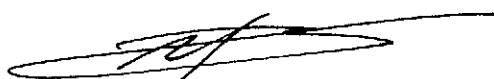
VII. Garantijos atliktiems darbams

7.1. Rangovas garantuoja, kad darbų priėmimo metu įsipareigoti atlikti bendrastatybiniai atstatymo darbai atitiks norminių statybos dokumentų reikalavimus, visi darbai bus atlikti kokybiškai, be neatitikimų (norminiams statybos dokumentams), kurie panaikintų arba sumažintų darbų vertę.

7.2. Atliktiems darbams taikomi tokie **garantiniai terminai**, kuriuos nustato Lietuvos Respublikos teisės aktai, reglamentuojantys bendrastatybinius atstatymo darbus.

7.3. Rangovas įsipareigoja garantinio laikotarpio metu savo sąskaita ir rizika šalinti visus atliktų darbų trūkumus ir padengti dėl to atsiradusius nuostolius.

7.4. Rangovas įsipareigoja padengti visus nuostolius, kuriuos dėl jo veiksmų, atliekant avarinių situacijų likvidavimo darbus, patyrė trečiosios šalys.



VIII. Kitos sąlygos

8.1. Sutartis sudaroma, vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ir pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymu (toliau – Pirkimų įstatymas), Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatomis bei Bendrastatybinių atstatymo darbų, atlikus šilumos tinklų remontus Ukmergės mieste viešojo pirkimo dokumentais.

8.2. Bendrastatybinių atstatymo darbų, atlikus šilumos tinklų remontus Ukmergės mieste, viešojo pirkimo dokumentai yra neatsiejama viešojo pirkimo sutarties dalis.

8.3. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį, taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys sutaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaujantis Civiliniu kodeksu, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir pirkimo sąlygomis su visais šių dokumentų priedais.

8.4. Visi šalių susitarimai dėl sutarties vykdymo, sąlygų pasikeitimo, sustabdymo ar nutraukimo įforminami raštiškais dvišaliais dokumentais.

8.5. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais ir šios sutarties sąlygomis.

8.6. Ginčai dėl šios sutarties vykdymo sprendžiami šalių tarpusavio susitarimu. Šalims nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8.7. Sutarties priedai:

8.7.1. Lokalinės samatos (įkainuotų darbų žiniaraščiai) kiekvienam šilumos tinklų ruožui atskirai (Sutarties priedas Nr. 1).

8.7.2. Bendrastatybinių atstatymo darbų, atlikus šilumos tinklų remontus, Ukmergės mieste techninė specifikacija (Sutarties priedas Nr. 2).

XIV. Šalių adresai ir rekvizitai

UŽSAKOVAS:

UAB „Ukmergės šiluma“

Šviesos g. 17, Ukmergė

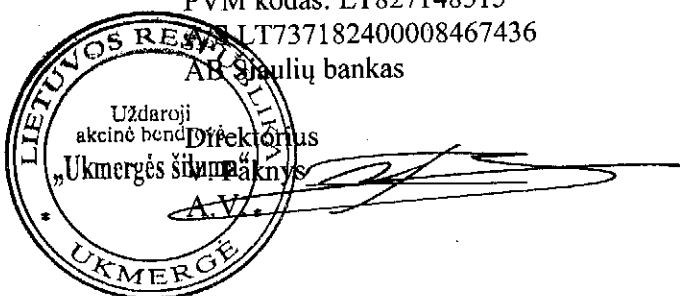
Tel./faksas: (8-340) 65 109, (8-340) 63 320

Įmonės kodas: 182714850

PVM kodas: LT827148515

LT737182400008467436

AB Šiaulių bankas



RANGOVAS:

UAB „Ukmergės remontas“

Deltuvos g. 30, Ukmergė

Tel./faks. 8 340 53309,

Įmonės kodas: 182706031

PVM kodas: LT827060314

A/S LT544010042900020341

AB DNB bankas

