

VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. R-KE-P-107-388 / PA-2018-39

2018 m. rugpjūčio 13 d.
Kaunas

AB „Kauno energija“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Rimanto Bako, veikiančio pagal Užsakovo įstatus, ir UAB „Elektrėnų energetikos remontas“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Arūno Juozaičio, veikiančio pagal Rangovo įstatus, (toliau – Šalys, o kiekviena atskirai – Šalis), vadovaudamosi 2018 m. liepos 19 d. AB „Kauno energija“ Gamybos departamento inicijuotiems pirkimams vykdyti sudarytos komisijos posėdžio protokolu Nr. P-106-196 sudarė šią viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis).

Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos ir Sutarties bendrosios sąlygos. Pirmenybė teikiama Sutarties specialiųjų sąlygų nuostatomis.

Sutarties specialiosios sąlygos paruoštos pagal AB „Kauno energija“ Gamybos departamento inicijuotiems pirkimams vykdyti sudarytos komisijos 2018 m. gegužės 18 d. posėdžio Nr. P-106-106 sprendimu patvirtintas tarptautinio pirkimo atviro konkurso sąlygas „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo nuo ŠK 5K-6B iki ŠK 5K-7 Karaliaus Mindaugo pr., Kaune darbų pirkimas“ (toliau – Konkurso sąlygos).

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

1. Sutarties dalykas.

1.1. Sutarties dalykas – šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo nuo ŠK 5K-6B prie pastato, adresu Karaliaus Mindaugo pr. 38, iki ŠK 5K-7 prie pastato, adresu Karaliaus Mindaugo pr. 34A, Kaune, darbo projekto paruošimo (toliau – Darbo projektas), jo vykdymo priežiūros paslaugų (toliau – Priežiūra) ir rekonstravimo darbų (toliau – Rekonstravimas) (bendrai Darbo projektas, Priežiūra ir Rekonstravimas toliau kartu vadinama – Darbai) pirkimas. Darbai vykdomi pagal Užsakovo pateiktos Projekto „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas nuo ŠK 5K-6B prie pastato Karaliaus Mindaugo pr. 38 iki ŠK 5K-7 prie pastato Karaliaus Mindaugo pr. 34A, Kaunas“ techninės specifikacijos (toliau – Techninė specifikacija) (Sutarties 1 priedas) reikalavimus. Esminės užduotys, kurias privalo atlikti Rangovas, yra žemės kasimo ir vamzdinių keitimo darbai.

1.2. Pagrindiniai rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų techniniai rodikliai: atstumas – 228,76 m, paklojimo būdas – bekanalinis, sąlyginis vamzdžių skersmuo DN 500 mm, skaičiuotinas slėgis šilumos tiekimo tinklams (Ps) $\geq 1,6$ MPa, skaičiuotina šilumnešio temperatūra – 120 / 60°C, vyraujantis gruntas – priemolis, priemolis.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė, terminai.

2.1. Sutartis sudaroma 13 (trylikos) mėnesių laikotarpiui.

2.2. Sutartis įsigalioja nuo tada, kai Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikia Sutarties 5.3.1. punkte numatytą Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol pasibaigia Sutarties galiojimas (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), arba kol Sutartis nutraukiama įstatymu ar Sutartyje nustatytais atvejais.

2.3. Rangovas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos privalo suderinti su Užsakovu Darbų vykdymo grafiką ir Darbus vykdyti pagal suderintą Darbų vykdymo grafiką

(vamzdynų demontavimo ir montavimo darbus numatyti atlikti ne ilgiau kaip per 25 (dvidešimt penkias) darbo dienas, gelžbetoninių nejudamų atramų montavimo terminus nurodyti atskira eilute).

2.4. Rekonstravimo darbus planuojama vykdyti 2018 m., bet ne vėliau kaip iki 2018 m. rugsėjo 30 d., įskaitant ir visą Darbų dokumentacijos pridavimą.

2.5. Dėl nenumatytų aplinkybių (užsitęsę pirkimo procedūros, su trečiaisiais asmenimis susijusiomis aplinkybėmis ir kt.) Užsakovo ir Rangovo susitarimu, Darbai gali būti perkelti į 2019 m., tačiau visi Darbai, įskaitant ir dokumentacijos pridavimą, turi būti užbaigti iki 2019 m. rugpjūčio 30 d.

3. Sutarties kaina ir mokėjimo sąlygos.

3.1. Sutarties kaina susideda iš atskirų dalių kainų ir sudaro:

3.1.1. Darbo projekto paruošimas – 2 500 Eur (du tūkstančiai penki šimtai Eur 00 ct) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM);

3.1.2. Priežiūra – 460,00 Eur (keturi šimtai šešiasdešimt Eur 00 ct) be PVM;

3.1.3. Rekonstravimas – 421 638,56 Eur (keturi šimtai dvidešimt vienas tūkstantis šeši šimtai trisdešimt aštuoni Eur 56 ct) be PVM.

3.2. Bendra Sutarties kaina – 424 598,56 Eur (keturi šimtai dvidešimt keturi tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt aštuoni Eur 56 ct) plus 21 proc. PVM – 89 165,70 Eur (aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai vienas šimtas šešiasdešimt penki Eur 70 ct). Bendra Sutarties kaina su PVM – 513 764,26 Eur (penki šimtai trylika tūkstančių septyni šimtai šešiasdešimt keturi Eur 26 ct). Sutartyje nurodoma fiksuota kaina. Rangovas prisiima riziką dėl Sutarties vykdymo išlaidų dydžio.

3.3. Užsakovas už visus Sutartyje numatytus Darbus sumoka Rangovo pasiūlyme nurodytą kainą, jeigu faktinė Darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 15 (penkiolika) procentų, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties kainos.

3.4. Mokėjimai:

3.4.1. atliktus Rangovo Darbus Užsakovas priims kiekvieną mėnesį, Rangovui pateikus pažymą apie atliktų darbų vertę, Atliktų darbų aktus, PVM sąskaitą faktūrą, kurią Užsakovas apmokės: už parengtą Darbo projektą ir Priežiūrą per 30 (trisdešimt) dienų, o už faktiškai atliktus Rekonstravimo darbus per 60 (šešiasdešimt) dienų. Rangovas minėtus dokumentus Užsakovui turi pateikti iki kito mėnesio 3 (trečios) dienos. PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos per VĮ Registrų centro informacinę sistemą „E. sąskaita“ (toliau – E. sąskaita). Jeigu PVM sąskaitos faktūros bus pateiktos ne per E. sąskaitą, Užsakovas laikys, kad PVM sąskaitos faktūros nėra gautos, o apmokėjimo terminai bus skaičiuojami tik nuo to momento, kai jos bus gautos per E. sąskaitą. PVM sąskaitos faktūros per E. sąskaitą Rangovui pateikiamos tik pasirašius Atliktų darbų aktus;

3.4.2. Rangovui priskaičiuotos netesybos (delspinigiai, baudos) ir Užsakovo patirtos išlaidos (nuostoliai), Rangovui nevykdant ar netinkamai vykdant Sutartį, išskaitomos iš Rangovui mokėtinų sumų. Nesant mokėtinų sumų ar jų nepakankant, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba pateikti Rangovui rašytinį reikalavimą dėl baudos / netesybų / nuostolių sumokėjimo, kurį jis turi įvykdyti per 30 (trisdešimt) dienų nuo rašytinio pareikalavimo pateikimo dienos.

3.4.3. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeitus PVM, Sutarties kaina su PVM padidėja arba sumažėja dydžiu, lygiu skirtumui tarp buvusio ir naujai nustatyto PVM dydžio nuo PVM pasikeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuojama kaina dėl PVM dydžio pasikeitimo tik tų Darbų, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo kaina neperskaičiuojama.

4. Šalių atsakomybė.

4.1. Šalys atsako už tai, kad Sutartyje nustatyti įsipareigojimai būtų vykdomi tinkamai ir laiku Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

4.2. Rangovas atliktiems Darbams suteikia garantinį terminą, skaičiuojamą nuo visų Rangovo atliktų Darbų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos: 5 (penkių) metų – visiems Rangovo atliktiems Darbams, 10 (dešimt) metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) trūkumams, 20 (dvidešimt) metų – esant tyčia paslėptiems trūkumams. Defektų pašalinimo terminas derinamas atskirai tarpusavio susitarimu. Jeigu atsiradę defektai nebus pašalinti garantinio termino metu, garantinis terminas bus pratęstas tiek, kiek reikės laiko tiems defektams pašalinti.

4.3. Užsakovas, laiku nesumokėjęs už Darbus, Rangovui raštu pareikalavus, įsipareigoja Rangovui mokėti 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos su PVM už kiekvieną uždelstą dieną.

4.4. Jeigu Rangovas ne dėl Užsakovo kaltės neatlieka Darbų Sutartyje nustatytu terminu (įskaitant atvejus, kai Darbų vykdymas yra suskirstytas etapais ir atskiri darbai turi būti atlikti pagal suderintą grafiką), Užsakovas turi teisę be atskiros įspėjimo pradėti skaičiuoti Rangovui 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo bendros Sutarties kainos su PVM už kiekvieną praleistą termino (grafiko) dieną.

4.5. Jeigu Darbų vykdymo metu nustatoma, kad yra neblaivių ar apsvaigusių nuo narkotinių, psichotropinių ir / ar toksinių medžiagų Rangovo (subrangovų) darbuotojų ir nepriklausomai nuo to, ar buvo sustabdyti Darbai, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka 3 000,00 Eur (trijų tūkstančių Eur) baudą už kiekvieną nustatytą darbuotoją. Šalys susitaria, kad darbuotojas pripažįstamas neblaiviu, kai etilo alkoholio koncentracija biologinėse organizmo terpėse – iškvėptame ore, kraujyje ir kituose organizmo skysčiuose viršija 0,00 promilės.

4.6. Jeigu Užsakovo darbų saugos ir sveikatos specialistai bei darbuotojai, vykdančys Darbų techninę priežiūrą ir kontrolę, nustato arba nustatė darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, techninės saugos, civilinės saugos, aplinkos apsaugos ar Darbų vykdymo technologinius pažeidimus, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka 3 000 Eur (trijų tūkstančių Eur) baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

4.7. Rangovas, pradėjęs Darbus be Užsakovo ir Rangovo pasirašyto Statybvietės perdavimo–priėmimo akto ar Bendrojo nurodymo išdavimo, sumoka 500,00 Eur (penkių šimtų Eur) baudą.

4.8. Rangovas, netinkamai vykdamas ar nevykdantis Priežiūros, moka 500,00 Eur (penkių šimtų Eur) baudą už kiekvieną nustatytą pažeidimą.

4.9. Rangovas, vienašališkai nutraukęs Sutartį ne dėl Užsakovo kaltės, arba Užsakovui nutraukus Sutartį dėl Rangovo kaltės, sumoka Užsakovui 10 proc. dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos su PVM bei atlygina kitus dėl Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius, kurių nepadengia bauda. Nurodytos baudos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti Užsakovui patirtus nuostolius dėl Sutarties nevykdymo arba netinkamo vykdymo.

4.10. Šalys susitaria, kad Sutarties 4.5, 4.6, 4.7 ir 4.8 punktuose nustatyti pažeidimai bus įforminami protokolu. Protokolo surašymą galės inicijuoti Užsakovo ar jo įgalioti asmenys.

4.11. Šalis, negalinti įvykdyti Sutartyje nustatyto įsipareigojimo ar paaiškėjus naujoms aplinkybėms, kurių nebuvo galima iš anksto numatyti ir dėl ko Šalis negali įvykdyti (užbaigti) Sutartyje nustatyto įsipareigojimo, raštu per 2 (dvi) darbo dienas nuo aplinkybių paaiškėjimo turi

pranešti apie tai kitai Šaliai, pridedant visa tai patvirtinančius dokumentus, fotonuotraukas bei kitą susijusią, prašymą pagrindžiančią dokumentaciją.

5. Šalių įsipareigojimai ir teisės.

5.1. Užsakovas įsipareigoja:

5.1.1. perduoti Rangovui statybvieta, pasirašant Statybvieta perdavimo–priėmimo aktą;

5.1.2. raštiškai informuoti Rangovą apie Darbų atlikimą pavojuje zonoje kaip to reikalauja Saugos ir sveikatos statyboje taisyklės DT 5-00, patvirtintos Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriatu 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346;

5.1.3. pranešti Rangovui, kas vykdys techninę priežiūrą;

5.1.4. pateikti Rangovui per 5 (penkis) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos Darbo projekto paruošimui šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo nuo ŠK 5K-6B prie pastato Karaliaus Mindaugo pr. 38 iki ŠK 5K-7 prie pastato Karaliaus Mindaugo pr. 34A, Kaunas techninį projektą ir statybą leidžiantį dokumentą rekonstruoti statinį

5.1.5. organizuoti priėmimo į eksploataciją komisiją;

5.1.6. priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus Darbus ir apmokėti už juos Sutartyje numatytais terminais;

5.1.7. grąžinti Rangovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą (jeigu jis buvo pateiktas ne elektroniniu būdu) ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo Rangovo prašymo gavimo ir Sutartimi priimtų įsipareigojimų įvykdymo dienos.

5.2. Užsakovas turi teisę:

5.2.1. vienašališkai (neatlygindamas Rangovui nuostolių, susijusių su Sutarties nutraukimu) nutraukti Sutartį pranešdamas Rangovui apie tai raštu prieš 10 (dešimt) dienų, jeigu Rangovas laiku nepradeda Darbų, delsia atlikti Darbus arba dirba taip lėtai, kad tampa akivaizdu, jog Darbai nebus atlikti nustatytu laiku ir dėl to Užsakovas turės nuostolių arba jeigu Rangovas nesilaiko sąlygų dėl Darbų kokybės, naudoja netinkamas medžiagas. Šiame punkte nustatyti pažeidimo faktai yra konstatuojami surašant aktą;

5.2.2. nepavykus suderinti Darbų vykdymo grafiko per Sutarties 2.3 punkte numatytą terminą, vienašališkai nutraukti Sutartį;

5.2.3. nemokėti už netinkamai / nekokybiškai atliktus Darbus;

5.2.4. jeigu Rangovas nepašalina Darbų trūkumų per Užsakovo nustatytą protingą terminą, Rangovo sąskaita pašalinti Darbų trūkumus, Užsakovo patirtas išlaidas (nuostolius) išskaičiuojant iš Rangovui mokėtinų sumų;

5.2.5. tikrinti atliekamų Darbų eigą, kiekį, kokybę;

5.2.6. jeigu Rangovas nukrypsta nuo patvirtinto Darbo projekto, nesilaiko sąlygų dėl Darbų kokybės, statybos normų ir taisyklių, pareikalauti pašalinti trūkumus arba prireikus – sustabdyti Darbus, kol trūkumai bus pašalinti;

5.2.7. sudaryti Darbų priėmimo komisiją arba įgalioti asmenį, dalyvaujant Rangovo atsakingam asmeniui, priimti Darbus;

5.2.8. tais atvejais, kai likus ne mažiau kaip 2 (dviem) darbo dienoms iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo termino pabaigos Rangovas vis dar nepateikia naujo arba nepratęsia esamo Sutarties įvykdymo užtikrinimo Sutartyje numatytais atvejais ir sąlygomis, pasinaudoti galiojančiu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

5.3. Rangovas įsipareigoja:

5.3.1. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą – pagal nustatytą tvarką ir patvirtintas taisykles išduotą besąlyginę ir neatšaukiamą banko garantiją ar besąlyginę ir neatšaukiamą draudimo bendrovės laidavimą (toliau – Užtikrinimas) sumai, kuri sudaro 10 proc. nuo bendros Sutarties kainos su PVM, galiojančią ne trumpiau nei galioja Sutartis. Užtikrinime turi būti nurodyta, kad Užtikrinimo davėjas besąlygiškai ir neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Užsakovui ne didesnę nei Užtikrinime nurodytą sumą per 10 (dešimt) dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo Užtikrinimo davėjui apie Sutartyje nustatytų įsipareigojimų pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą ar netinkamą vykdymą. Užtikrinimo davėjas neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime Užtikrinimo davėjui nurodys, kad Užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas dalinai ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė Sutartį. Užsakovas neįsipareigoja įrodinėti realiai patirtų nuostolių ir Rangovas, pasirašydamas Sutartį ir pateikdamas Užtikrinimą, patvirtina, kad Užtikrinimo suma laikytina minimaliais neįrodinėjamais Užsakovo nuostoliais.

5.3.2. Sutarties Užtikrinimas turi būti pateiktas Šalių tarpusavio atsiskaitymams naudojama valiuta;

5.3.3. tuo atveju, jeigu Sutarties galiojimo laikotarpiu pasibaigia Užtikrinimas ar baigiasi Sutarties terminas, tačiau Sutartis dar neįvykdyta ir privalo būti užbaigta, ne vėliau kaip likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki Užtikrinimo galiojimo termino pabaigos pateikti Užsakovui naują Užtikrinimą arba pratęsti esamą tomis pačiomis sąlygomis. Visais atvejais Užtikrinimas turi galioti nepertraukiamai visą Sutarties galiojimo laikotarpį / Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymo laikotarpį (jeigu Sutarties galiojimo laikotarpiu Rangovas nespėja įvykdyti savo įsipareigojimų ir jų vykdymas privalo būti užbaigtas);

5.3.4. jeigu Sutarties galiojimo laikotarpiu Užsakovas pasinaudojo Užtikrinimu, per 2 (dvi) darbo dienas pateikti Užsakovui naują Užtikrinimą tomis pačiomis sąlygomis;

5.3.5. jeigu Rangovas Sutarties 5.3.3 ir 5.3.4 punktuose numatytais atvejais Rangovui nepateikia naujo Užtikrinimo ar nepratęsia esamo, mokėti Užsakovui 1 proc. dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos su PVM (išskyrus, jeigu Užsakovas dėl laiku nepateikto / nepratęsto Užtikrinimo pasinaudojo galiojusi Užtikrinimu);

5.3.6. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui profesinio civilinės atsakomybės draudimo liudijimo arba dokumento, įrodančio, kad Rangovas yra apsidraudęs nuo profesinės rizikos, kopiją. Civilinės atsakomybės draudimo liudijimas turi galioti visą Sutarties galiojimo laikotarpį;

5.3.7. suderinus Techninį darbo projektą su Užsakovu, iki Darbų vykdymo pradžios pateikti Užsakovui išskirstytą Darbų kainą vadovaujantis Techninėje specifikacijoje nurodytais Darbų vykdymo etapais;

5.3.8. turėti galiojančius kvalifikacijos atestatus ir visus nustatyta tvarka išduotus (patvirtintus) leidimus, suteikiančius teisę atlikti Sutartyje nurodytus Darbus;

5.3.9. sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau nei Sutartis pradedama vykdyti, pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Taip pat informuoti apie šios informacijos pasikeitimus viso Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos Rangovas ketina pasitelkti vėliau.

5.3.10. parengti Darbo projektą per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Darbo projektas turi būti suderintas su Užsakovu iki Darbų pradžios ir pateikti Užsakovui Darbo projekto CD versiją, patvirtintą elektroniniu parašu ir 2 (du) Darbo projekto egzempliorius.

5.3.11. užtikrinti, kad Darbo projektas būtų parengtas, vadovaujantis 1996 m. kovo 19 d. Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 aktualia redakcija, 1992 m. sausio 21 d. Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymo Nr. I-2223 aktualia redakcija, 2003 m. liepos 1 d. Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo Nr. IX-1672 aktualia redakcija, 1996 m. gegužės 2 d. Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymo Nr. I-1324 aktualia redakcija ir kitais galiojančiais statybą ir projektavimą reglamentuojančiais teisės aktais, statybos normomis, statybos techniniais reglamentais, bet jais neapsiribojant;

5.3.12. pataisyti Darbo projektą, įvertinant Užsakovo pagrįstas pastabas, be papildomo apmokėjimo, pagal Šalių raštu suderintus terminus;

5.3.13. nekeisti projektinių sprendimų be raštiško Užsakovo sutikimo. Esant poreikiui Užsakovas pateikia savo rašytinį sutikimą keisti projektinius sprendinius per 3 (tris) darbo dienas nuo Rangovo prašymo pateikimo dienos;

5.3.14. nepradėti Rekonstravimo, kol Užsakovas nepateikė statybos leidimo ir aktu neperdavė darbo vietos ir (ar) zonos, kaip to reikalaujama pagal statybos techninį reglamentą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

5.3.15. užtikrinti tinkamą naudojamų medžiagų ir atliktų Darbų kokybę;

5.3.16. Darbų atlikimui, esant reikalui, gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsauginėse zonose, miestų gatvių važiuojamuose dalyse, kelių ruožuose ir komunikacijų vietose;

5.3.17. pateikti Darbams atlikti reikalingas medžiagas, naudojamų medžiagų pavyzdžius, jų išbandymo rezultatus (sertifikatus);

5.3.18. darbus, numatytus Darbo projekte, atlikti laikantis statybos techninių reglamentų ir techninių sąlygų reikalavimų;

5.3.19. laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, higienos ir darbo tvarkos taisyklių bei atsakyti už darbuotojų darbų saugą ir sveikatos reikalavimų vykdymą iš Užsakovo priimtoje statybvietėje, zonoje, ir nepradėti Darbų, kol Užsakovas pagal Statybvietės perdavimo–priėmimo aktą neperdavė statybvietės, kaip to reikalauja Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

5.3.20. vykdant Sutartyje numatytus Darbus iš Užsakovo priimtose darbo vietose, įformintose ribų aktu, atlikti įvykusių nelaimingų atsitikimų su Rangovo darbuotojais, dalyvaujant Užsakovui, tyrimą ir jų apskaitą, jeigu nelaimingas atsitikimas įvyksta su subrangovo darbuotojais, jų tyrimą ir apskaitą atlieka subrangovas, dalyvaujant Rangovo atstovui;

5.3.21. priimti atsakomybę, tame tarpe ir materialinę, kai išaiškinamas Rangovo bei subrangovinės įmonės neblaivus darbuotojas arba kai neblaivus darbuotojas sužalojamas ar žūva dėl nelaimingo atsitikimo darbe;

5.3.22. savo sąskaita pašalinti trūkumus ar defektus, susijusius su netinkamu Darbų atlikimu per Šalių suderintą laikotarpį (pašalinęs trūkumus ar defektus – gauna iš Užsakovo pažymą apie trūkumų ištaisymą);

5.3.23. nesudaryti subrangos sutarčių dėl Darbų atlikimo su juridiniais ir fiziniais asmenimis be Užsakovo raštiško sutikimo;

5.3.24. kompensuoti Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius, susidariusius dėl neįvykdytų ar netinkamai įvykdytų Sutartinių įsipareigojimų;

5.3.25. už per einamąjį mėnesį atliktus Darbus dokumentaciją (pažymą apie atliktus darbus, Atliktų darbų aktą, PVM sąskaitą–faktūrą) pateikti iki kito mėnesio 3 d.

5.3.26. apie atliekamus Darbus informuoti valstybines priežiūros institucijas, kaip to reikalauja norminiai aktai, atlikti visus reikalingus Darbų kokybės patikrinimus, įforminti visą reikalingą dokumentaciją ir priduoti objektą valstybinės priežiūros institucijų ekspertams ir Užsakovo priėmimo komisijai bei dalyvauti statinio užbaigimo procedūrose;

5.3.27. atlikus Darbus įforminti Darbų vykdymo dokumentaciją bei techninę-vykdomąją dokumentaciją bei ją pateikti Užsakovo atstovams, pasirašant Darbų perdavimo–priėmimo aktą;

5.3.28. grąžinti Užsakovui po Darbų atlikimo gautas grįžtamas medžiagas – metalo laužą (be šilumos izoliacijos) į Užsakovo nurodytą vietą – Jėgainės g. 12, Kaunas, jas pasverti ir pasirašyti perdavimo–priėmimo aktą;

5.3.29. visas susidariusias statybines atliekas (asfaltbetonį, betoną, šiluminę izoliaciją ir kt.) išvežti į sąvartą ir pateikti Užsakovui šių medžiagų priėmimo į sąvartą dokumentus.

5.3.30. per Šalių suderintą terminą nepašalinus defektų, atsiradusių per Sutarties 4.2 punkte nustatytą garantinį terminą, atlyginti Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius; dalyvauti ir pateikti dokumentus komisijai, tikrinančiai ar pastatytas objektas tinkamas eksploatuoti;

5.3.31. baigęs visus Darbus pagal Sutartį, pildyti Darbų perdavimo–priėmimo aktą, įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus ir perduoti juos Užsakovui;

5.3.32. kartu su Rangovo atliktų visų Darbų perdavimo–priėmimo aktu Užsakovui aktu pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 (tris) statinio garantinio termino metus šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 (trijų) metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 (penki) procentai Rekonstravimo kainos su PVM (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 41 str. 2 d.).

5.4. Rangovas turi teisę:

5.4.1. pasirašyti subrangos sutartis su subrangovais, kurie buvo Rangovo nurodyti Konkurso pasiūlyme numatytų samdyti subrangovų sąraše: UAB „Bormann Consult“, Kęstučio g. 59-7, LT-44303 Kaunas, UAB „DEKRA Industrial“, Taikos pr. 7, LT-31107 Visaginas ir UAB „Kauno keliai“ R. Kalantos g. 85, LT-52310 Kaunas.

5.4.3. jeigu Sutarties vykdymo metu, kai subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir panašios padėties, pakeisti subrangovus. Apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo priežastis. Rangovas gali pakeisti subrangovus Sutarties 5.5 straipsnyje numatyta tvarka;

5.4.3. pareikalauti, kad Užsakovas vykdytų savo įsipareigojimus;

5.4.4. vienašališkai nutraukti Sutartį, jei dėl Užsakovo kaltės negali vykdyti Sutarties .

5.5. Subrangovo keitimo tvarka:

5.5.1. Rangovas, keisdamas subrangovą, gali pasitelkti tik tokį pat statusą turinčias įmones ar įstaigas, atitinkančias Užsakovo nurodytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus bei negali būti žemesnės kvalifikacijos nei keičiami subrangovai;

5.5.2. Rangovas prieš 3 (tris) darbo dienas raštu informuoja Užsakovą apie numatomą subrangovo keitimą, keitimo priežastis, pateikia dokumentus, patvirtinančius tokio keitimo būtinumą bei Konkurso sąlygose numatytus dokumentus apie subrangovą (subrangovas turi atitikti Konkurso sąlygose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus) bei kitus Konkurso sąlygose nustatytus dokumentus, subrangovų sutikimą numatomų darbų atlikimui;

5.5.3. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Rangovu įformina Sutarties pakeitimą dėl subrangovo pakeitimo, pasirašomu abiejų Šalių. Šie dokumentai yra neatskiriama Sutarties dalis.

BENDROSIOS SĄLYGOS

6. Pagrindinės Sutarties sąvokos

6.1. Užsakovas – Įstatyme nurodyta perkančioji organizacija, perkanti Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytą Techninį darbo projektą, Priežiūrą ir Rekonstravimą iš Rangovo.

6.2. Sutarties kaina – suma, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Rangovui už perkamus Techninį darbo projektą, Priežiūrą ir Rekonstravimą. Mokėjimai atliekami eurais. Sutarties kaina arba kainodaros taisyklės nustatytos Sutarties specialiose sąlygose.

6.3. Rangovas – ūkio subjektas, parengiantis Techninį darbo projektą, vykdomą Priežiūrą bei atliekantis Rekonstravimą pagal Sutartį.

6.4. Terminai – Sutarties ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip.

7. Kitos Rangovo teisės ir pareigos

7.1. Rangovas įsipareigoja:

7.1.1. parengti Techninį darbo projektą, vykdyti Priežiūrą bei atlikti Rekonstravimą pagal Sutartį už Sutartyje numatytą kainą, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, Techninio darbo projekto parengimą, Priežiūros vykdymą bei Rekonstravimo atlikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;

7.1.2. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Rangovui užbaigti Darbų atlikimą nustatytais terminais;

7.1.3. po Darbų atlikimo nedelsdamas perleisti nuosavybės teisę į Darbų atlikimo rezultatai, jeigu toks sukuriamas;

7.1.4. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą;

7.1.5. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo raštu pateikto prašymo gavimo dienos, pateikti išsamią Darbų atlikimo ataskaitą, nurodant, kokie Darbai buvo atlikti, išskiriant konkrečias Darbų kainos sudėtinės dalis bei pateikiant papildomą su Darbų atlikimu susijusią informaciją apie patirtas išlaidas ir t. t.;

7.1.6. Užsakovui raštu paprašius, grąžinti visus iš Užsakovo gautus Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;

7.1.7. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

7.2. Rangovas turi teisę gauti apmokėjimą už atliktus Darbus su sąlyga, kad jis tinkamai atliko Darbus.

7.3. Rangovas turi ir kitas Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises ir pareigas.

8. Kitos Užsakovo teisės ir pareigos.

8.1. Užsakovas įsipareigoja Rangovui sudaryti visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, būtinus Darbams atlikti.

8.2. Užsakovas įsipareigoja mokėti Sutarties kainą už tinkamai atliktus Darbus pagal Sutarties sąlygas.

9. Šalių atsakomybės bendrosios nuostatos.

9.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalą viena kitai ar apsunkintų kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

9.2. Delspinigių dydis ir jų mokėjimo sąlygos nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

9.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartyje priimtus įsipareigojimus.

10. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės.

10.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, kurios turėjo poveikį Šalių veiklai. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“. Nustatydamos nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms Šalys, Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka, yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytą prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

10.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

10.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

11. Šalių pareiškimai ir garantijos.

11.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

11.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus;

11.1.2. Šalis atliko visus veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų bei turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Darbams atlikti.

12. Sutarties galiojimas.

12.1. Sutarties galiojimo terminas nustatytas Sutarties specialiosiose sąlygose.

12.2. Jeigu bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

12.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos dėl atsakomybės bei atsiskaitymų tarp Šalių, taip pat visos kitos nuostatos, kurios, išlieka galioti po nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

13. Sutarties pakeitimai.

13.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme numatytais pagrindais.

14. Sutarties pažeidimas.

14.1. Jeigu kuri nors Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

14.2. Vienai Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

14.2.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

14.2.2. reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius;

14.2.3. reikalauti sumokėti Sutarties specialiosiose sąlygose nustatytas baudas, delspinigius;

14.2.4. pasinaudoti Užtikrinimu;

14.2.5. vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu pažeidimas yra esminis;

14.2.6. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytus teisių gynimo būdus.

15. Sutarties vykdymo sustabdymas.

15.1. Esant svarbioms aplinkybėms, Užsakovas, iš anksto raštu perspėjęs Rangovą, turi teisę sustabdyti Darbus. Po minėto sustabdymo, atnaujinus Darbų atlikimą, Sutartyje numatyti Darbų atlikimo terminai pratęsiami atitinkamam laikotarpiui.

15.2. Sutarties vykdymas sustabdomas, kad būtų galima patikrinti, ar buvo padarytos esminės klaidos ar pažeidimai. Jeigu įtarimai nepasitvirtina, Sutartis vėl pradedama vykdyti.

15.3. Esminį Sutarties pažeidimą apibrėžia Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnis.

16. Sutarties nutraukimas.

16.1. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku Šalių susitarimu.

16.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį kaip numatyta Sutarties specialiosios dalies 5.4.4 punkte. Apie tokį Sutarties nutraukimą Rangovas raštu praneša Užsakovui prieš 30 (trisdešimt) dienų.

16.3. Užsakovas bet kada turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš 30 (trisdešimt) dienų.

16.4. Užsakovas po Sutarties nutraukimo turi kiek galima greičiau patvirtinti atliktų Darbų vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui. Bet kuriuo atveju nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti Užsakovui iki Sutarties nutraukimo faktiškai atliktus kokybiškus Darbus, o Užsakovas

privalo tuos Darbus priimti ir už juos sumokėti. Toks perdavimas ir priėmimas turi būti atliktas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties nutraukimo momento, priešingu atveju Šalis, dėl kurios kaltės šis perdavimas arba priėmimas yra vilkinamas, atlygina kitai Šaliai dėl to turėtus tiesioginius nuostolius.

16.5. Jeigu Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi vienašališkai išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų.

16.6. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už parengtą Techninį darbo projektą, atliktą Priežiūrą ar Rekonstravimą, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

17. Ginčų nagrinėjimo tvarka.

17.1. Sutarčiai ir visoms iš Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai.

17.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, ginčai, nesutarimai, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme.

18. Baigiamosios nuostatos.

18.1. Nei viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

18.2. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams Sutartyje neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

18.3. Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su AB „Kauno energija“ ir jos dukterinių įmonių korupcijos prevencijos politika (toliau – Politika), kuri viešai skelbiama Užsakovo interneto svetainėje, adresu www.kaunoenergija.lt, ir įsipareigoja laikytis Politikos nuostatų.

18.4. Sutarties šalys įsipareigoja neatskleisti trečiosioms šalims informacijos, susijusios su Sutartimi ir jos vykdymu (išskyrus tą, kuri ir taip yra vieša) be raštiško išankstinio kitos šalies sutikimo, nebent tokios informacijos atskleidimas būtų privalomas pagal Lietuvos Respublikos įstatymus arba būtinas tam, kad būtų tinkamai įvykdyti įsipareigojimai pagal Sutartį. Kitos šalies sutikimas taip pat nereikalingas, teikiant informaciją audito įmonei ar kitiems profesionaliems konsultantams, atliekantiems šalies veiklos ar finansinių ataskaitų auditą bei Sutarties šalies akcininkui. Jeigu tokia informacija ir dokumentai, įskaitant informaciją ir dokumentus, susijusius su bendrovės komercine (gamybine) paslaptimi ir konfidencialia informacija, akcininkui būtini vykdant kituose teisės aktuose numatytus reikalavimus ir akcininkas užtikrina tokios informacijos ir dokumentų konfidencialumą.

18.5. Rangovas neprieštarauja, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 94 straipsnio 9 dalimi, Sutarties sąlygos būtų paskelbtos Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje CVP IS, ir patvirtina, kad tokios informacijos atskleidimas nepažeis teisėtų jo komercinių interesų.

18.6. Už Sutarties vykdymą atsakingas Užsakovo asmuo – Gamybos departamento Tinklo valdymo skyriaus vyresnysis inžinierius Aleksandras Sigitas Matelionis, Rangovo asmuo – Statybos padalinio vadovas Mantas Zinkevičius.

18.7. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

18.8. Jeigu pasikeičia Šalies adresas ir (ar) kiti duomenys, Šalis turi nedelsiant raštu informuoti kitą Šalį.

18.9. Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis:

18.9.1. 1 priedas – Projekto „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas nuo ŠK 5K-6B prie pastato Karaliaus Mindaugo pr. 38 iki ŠK 5K-7 prie pastato Karaliaus Mindaugo pr. 34A, Kaunas“ techninės specifikacijos kopija, 7 lapai.

18.9.2. 2 priedas – Lokalinė sąmata 16 lapų.

19. Šalių rekvizitai ir parašai.

Užsakovas

AB „Kauno energija“

Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas

Įmonės kodas 235014830

PVM mokėtojo kodas LT350148314

A. s. LT607044060002866144

AB SEB bankas

Tel. (8 37) 30 56 50

Faks. (8 37) 30 56 22

El. p. info@kaunoenergija.lt

Generalinis direktorius

Rimantas Bakas



2018 m. rugpjūčio 13 d.

Rangovas

UAB „Elektrėnų energetikos remontas“

Savanorių pr. 109, 44208 Kaunas

Įmonės kodas 302248093

PVM mokėtojo kodas LT100004451711

A. s. LT20 7044 0600 0797 5175

AB SEB bankas

Tel. (8 37) 40 74 81

El. p. eer@eer.lt

Direktorius

Arūnas Juozaitis

2018 m. rugpjūčio 20 d.

A.V.



2018 m. rugpjūčio 19 d.
Sutarties Nr. R-KE-P-107-388
1 priedas

TVIRTINU
AB „Kauno energija“
Gamybos departamento direktorius
Vaidas Šleivys

2018 m. gegužės 8 d.

PROJEKTO „ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ REKONSTRAVIMAS NUO ŠK 5K-6B PRIE PASTATO KARALIAUS MINDAUGO PR. 38 IKI ŠK 5K-7 PRIE PASTATO KARALIAUS MINDAUGO PR. 34A, KAUNAS“ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I. BENDRA INFORMACIJA

1. Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas atliekamas siekiant optimizuoti tinklo darbą bei užtikrinti nepertraukiamą ir patikimą šilumos tiekimą integruotame tinkle.
2. AB „Kauno energija“ (toliau – Perkantysis subjektas) numato pirkti šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbo projekto paruošimą (toliau – Darbo projektas), jo vykdymo priežiūros paslaugas (toliau – Priežiūra) ir rekonstravimo darbus (toliau – Darbai), o bendrai – Projektas.
3. Visa 49 punkte nurodyta privalomoji dokumentacija turi būti parengta ir suderinta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu, statybos normomis, statybos techniniais reglamentais, priešgaisrinėmis ir higienos normomis bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais normatyviniais dokumentais ir aktais.
4. Darbams atlikti reikalingas medžiagas turės pateikti konkursą laimėjęs tiekėjas (toliau – Tiekėjas).
5. Tiekėjas, prieš pradėdamas vykdyti Darbus, turės pastatyti informacinį stendą nurodant objekto pavadinimą, Tiekėją, jo kontaktinę informaciją, Perkantįjį subjektą, Darbų atlikimo terminus, projekto vadovą, darbų vadovą, techninį prižiūrėtoją.
7. Tiekėjas iki Darbų pradžios turės pateikti Darbų kokybės kontrolės tvarkos aprašą, technologinį projektą, suvirintojų kvalifikacinių pažymėjimų kopijas, suvirinimo procedūrų aprašą, suvirinimo medžiagų sertifikatus, naudojamų medžiagų sertifikatus bei pateikti planą, kaip bus vykdoma atliekamų Darbų kokybės kontrolė.
8. Esminės užduotys, kurias privalo atlikti Tiekėjas, yra žemės kasimo ir vamzdynų keitimo darbai.
9. Tiekėjas turi užtikrinti darbo zonos aptvėrimą visu perimetru, panaudojant nepermatomus skydus.
10. Darbo projekto paruošimui Perkantysis subjektas pateiks šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo nuo ŠK 5K-6B prie pastato Karaliaus Mindaugo pr. 38 iki ŠK 5K-7 prie pastato Karaliaus Mindaugo pr. 34A, Kaunas techninį projektą.
11. Perkantysis subjektas vykdys atliekamų Darbų priežiūrą ir kontrolę.
12. Visas susidariusias statybines atliekas (asfaltbetonio, betono, šiluminės izoliacijos ir kt.) Tiekėjas turės išvežti į sąvartą, gaunant dokumentus apie jų pridavimą.
13. Darbų metu visą susidariusį metalo laužą Tiekėjas turės pristatyti į Jėgainės g. 12, Kaunas, įforminant šiais dokumentais: metalo laužo priėmimo–perdavimo aktas, svėrimo dokumentas. Demontuoti vamzdžiai turi būti supjaustyti ≤ 12 m ilgio, pjaustant stačiu kampu.
14. Vykdamas Darbus Tiekėjo personalas privalės dėvėti darbo rūbus bei ryškiaspalves liemenes, ant kurių turi būti nurodytas Tiekėjo pavadinimas.

15. Tiekėjas turės laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, higienos ir darbo tvarkos taisyklių bei atsakyti už darbuotojų saugą ir sveikatą iš Perkančiojo subjekto priimtoje darbo zonoje ir nepradėti Darbų, kol jis neinformuotas apie esančius ir galimus rizikos veiksnius.

16. Išardytos dangos turės būti atstatytos vadovaujantis Kasinėjimo (žemės) darbų Kauno miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (vietinės reikšmės keliuose, gatvėse, pėsčiųjų ir dviračių takuose, aikštėse, skveruose, kiemuose ir žaliuosiuose plotuose), jos ar jos dalies atitvėrimo arba eismo joje apribojimo taisyklėmis, patvirtintomis 2010 m. liepos 23 d. Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-471 (aktuali redakcija).

17. Darbus planuojama vykdyti 2018 m., bet ne vėliau kaip iki 2018 m. rugsėjo 30 d., įskaitant ir dokumentacijos pridavimą.

18. Per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Pirkimo-pardavimo sutarties (toliau – Sutartis) įsigaliojimo dienos, Tiekėjas privalo suderinti su Perkančiuoju subjektu Darbų vykdymo grafiką (vamzdynų demontavimo ir montavimo darbus numatyti atlikti ne ilgiau kaip per 25 (dvidešimt penkias) darbo dienas, gelžbetoninių nejudamų atramų montavimo terminus nurodyti atskira eilute). Nepavykus suderinti grafiko per šiame punkte numatytą terminą, Perkantysis subjektas gali vienašališkai nutraukti Sutartį.

19. Darbo projekto parengimo terminas – 15 (penkiolika) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Darbo projektas turi būti suderintas su Perkančiuoju subjektu iki Darbų pradžios.

20. Perkantysis subjektas pateiks statybą leidžiantį dokumentą rekonstruoti statinį kartu su techniniu projektu.

21. Dėl nenumatytų aplinkybių (užsitęsė pirkimo procedūros, su trečiaisiais asmenimis susijusiomis aplinkybėmis ir kt.) Perkančiojo subjekto ir Tiekėjo susitarimu Projektas gali būti perkeltas į 2019 metus, bet iki 2019 m. rugpjūčio 30 d. turi būti užbaigtos visos Projekto veiklos ir atlikti visi Darbai, įskaitant ir dokumentacijos pridavimą.

II. BENDRIEJI DUOMENYS PROJEKTAVIMUI

22. Darbo projekto sudedamosios dalys:

22.1. bendroji;

22.2. šilumos tiekimo;

22.3. konstrukcijų;

22.4. pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;

23. Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo pagrindiniai techniniai rodikliai:

Projektuojama atkarpa	DN	Atstumas m	Paklojimo būdas	Ps MPa	Skaičiuotina šilumnešio temperatūra °C	Vyraujantis gruntas
Nuo ŠK 5K-6B iki ŠK 5K-7, Karaliaus Mindaugo pr., Kaunas	500	228,76	Bekanalini-	≥1,6	120/60	Priesmėlis, priemolis

23.20. Darbo projektą parengti vadovaujantis visais galiojančiais (aktualiais) teisės aktais, statybos techniniais reglamentais ir normatyvais, bet jais neapsiribojant.

23.21. Tiekėjas turės pateikti Darbo projekto CD versiją, patvirtintą elektroniniu parašu ir 2 (du) Darbo projekto egzempliorius.

III. REIKALAVIMAI TECHNOLOGIJAI

24. Reikalavimai suvirinimo darbams:

24.1. Suvirintojų kvalifikacija turi atitikti Lietuvos Respublikos standarto LST EN 287-1:2011 reikalavimus (arba lygiavertį) ir jie turi turėti galiojančius kvalifikacinius pažymėjimus. Visi

suvirintojai turi turėti savo asmeninį žymeklį, kurie turi būti užrašomi į suvirinimo formuliara, kad būtų matoma kiekvieno suvirintojo darbų apimtis.

24.2. Visoms suvirinimo siūlėms turi būti sudaryti suvirinimo procedūrų aprašai (toliau – SPA) pagal Lietuvos Respublikos standarto LST EN ISO 15609-1:2004 reikalavimus (arba lygiavėčio) ir pateikti Perkančiajam subjektui. SPA kopijos turi būti pas suvirintoją. Suvirinimas atliekamas pagal patvirtinto SPA reikalavimus.

24.3. Perkantysis subjektas turi teisę pareikalauti iš Tiekėjo, kad suvirintojai suvirintų kontrolinius pavyzdžius prieš darbų pradžią, dalyvaujant Perkančiojo subjekto atstovams. Esant suvirinimo technologijos pažeidimams, Perkančiojo subjekto paskirtas asmuo turi teisę sustabdyti darbus.

25. Prieš atliekant suvirinimo darbus Tiekėjas pateikia Perkančiajam subjektui suderinimui tokią dokumentaciją:

25.1. Personalo kvalifikacinių pažymėjimų kopijas.

25.2. SPA.

25.3. Naudojamų medžiagų sertifikatus.

25.4. Suvirinimo medžiagų sertifikatus.

26. Prieš suvirinimą turi būti atlikta:

26.1. Naudojamų medžiagų identifikacija.

26.2 Suvirinimo medžiagų identifikacija.

26.3. Suvirinimo sąlygų patikrinimas.

26.4. Suvirinimo medžiagų laikymo darbo vietoje patikrinimas.

27. Suvirinimo sujungimų patikrinimą neardančiais metodais (rentgenu arba ultragarsu) Tiekėjo lėšomis atliks Tiekėjo pasamdyta sertifikuota laboratorija.

28. Atlikus visus suvirinimo ir kontrolės darbus, Perkančiajam subjektui turi būti pateikta:

28.1. Personalo kvalifikacinių pažymėjimų kopijos.

28.2. SPA.

28.3. Naudotų medžiagų sertifikatai.

28.4. Suvirinimo medžiagų sertifikatai.

28.5. Siūlių kontrolės neardančiais metodais originalūs protokolai.

28.6. Siūlių suvirinimo darbų žurnalas ir schemas.

IV. TECHNINIAI REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

29. Šilumos tiekimo tinklų montavimo darbai turi būti atlikti vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų, kad užtikrintų saugų ir patogų aptarnavimą bei eksploataciją. Šilumos tiekimo tinklo montavimą gali vykdyti tik atestuoti montuotojai, turintys licenziją šioms darbams atlikti. Įrenginių, atskirų detalių ir mazgų montavimas turi būti atliktas pagal gamintojų instrukcijas.

30. Suvirinimo darbus gali atlikti atestuotas suvirintojas, turintis leidimą tos kategorijos darbui. Prieš suvirinimą būtina patikrinti ar teisingai išcentruoti vamzdžiai, tarpų dydžius ir briaunų sutapimą. Suvirinimo kontrolė turi būti sistemingai atliekama, detalių surinkimo ir suvirinimo procese. Vamzdynų ir alkūnių galai turi būti lygiai nupjauti, be atplaišų, nuvalyti nuo rūdžių, riebalų nešvarumų, nuodegų ir kitų teršalų, trukdančių suvirinimui. Vamzdynų galuose negali būti pjaustymo defektų, suvirinimo siūlės turi būti apibrėžtos, lengvai išgaubtos. Siūlėje negali būti įtrūkimų, nesuvirintų tuštumų, išdegimų, išlydyto metalo nutekėjimo. Suvirinimo apnašos turi būti pašalintos nuo užbaigtų paviršių. Užbaigtos siūlės turi būti patikrinamos neardomu metodu (ultragarsiniu arba rentgenografiniu būdu), surašant neardomos kontrolės protokolą. Patikrinimą gali atlikti sertifikuota organizacija, turinti tam reikalingą įrangą. Suvirinimo siūlės turi būti ne mažiau 10 cm atstumu nuo tvirtinimo detalių.

31. Vykdamas Darbus laikytis „Bendrųjų priešgaisrinės saugos taisyklių“ reikalavimų. Be šių taisyklių būtina vykdyti galiojančių standartų, statybos techninių reglamentų ir normų, technologinių sąlygų, elektros įrenginių įrengimo ir eksploatacijos taisyklių, taip pat kitų priešgaisrinę saugą

reglamentuojančių norminių aktų reikalavimų. Asmenys pažeidę priešgaisrinės saugos taisykles, atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

32. Statybvietė turi būti tvarkinga, nuolat valoma (įskaitant statybvietės įvažiavimus / išvažiavimus), gamybos atliekos ir šiukšlės (ypač degios) išgabenamos į specialiai paruoštas vietas.

33. Statybvietėje turi būti numatyta vieta pirminėms gaisro gesinimo priemonėms.

34. Už statomo ar remontuojamo objekto, statybininkų buitinių ir pagalbinių patalpų ir teritorijos priešgaisrinę saugą atsako Tiekėjas.

V. GEDIMŲ KONTROLĖS SISTEMA

35. Gedimų kontrolės sistema (toliau – Sistema) turi atitikti Lietuvos Respublikos standarto LST EN 14419:2009 (arba lygiavertį) reikalavimus.

36. Sumontuota Sistema turi sudaryti galimybę kontroliuoti ilgalaikį izoliuotos centralizuoto šildymo sistemos veikimo vientisumą.

37. Pristatomi izoliuoti vamzdinių elementai izoliaciniame sluoksnyje turi turėti įmontuotus 2 (du) varinius 1,5 mm² skersmens laidus. Vienas jų nepadengtas, kitas alavuotas arba cinkuotas. Maksimali 100 m laido varža turi būti 1,2 Ω.

38. Sistema turi sugebėti aptikti bet kokią drėgmę, atsiradusią putų izoliacijoje ir gebėti nustatyti defektą iki plieninio vamzdžio korozijos, atsirandančios dėl gedimo. Be to, Sistema turi gebėti nustatyti matavimo laido nutūkimą ir turi būti paruošta bendrai viso sumontuoto vamzdinio atkarpos kontrolei, apjungiant visus varinius laidus ir kitus Sistemos komponentus.

39. Sistema turi būti žemos varžos (aliarmo lygis 1,5–10,0 kΩ) su jautriais elementais sandūrose sistema. Tiekėjas turi pateikti visas medžiagas ir įrankius būtinus teisingo laidų jungimui užtikrinti. Visi laidų sujungimai turi būti užspausti jungiamosiose įvorėse ir sulituoti.

40. Turi būti atliktas 100 proc. signalinių laidų funkcinių charakteristikų patikrinimas gamybos metu po vamzdžių ir jų komponentų padengimo putomis.

41. Prieš ir po užkasimo/montavimo darbus turi būti patikrinta remontuojamos atkarpos vamzdinių grandinės varža bei varža tarp vamzdžio ir laido pagal vamzdžių gamintojo arba oficialaus atstovo patvirtintą deklaraciją (rekomenduojamos sumontuoto šilumos tiekimo tinklo Sistemos grandinės ir įžemėjimo varžos).

42. Turi būti atlikta ir pateikta sumontuoto vamzdinio atkarpos gedimų kontrolės reflektograma bei jungčių patikrinimo aktas.

43. Gedimų kontrolės sistemos patikros laidai turi būti sumontuoti plastikinėse įmautėse su galimybe prijungti gedimų detektorius, suvesti prieinamoje vietoje hermetiškoje dėžutėje.

44. Gedimų kontrolės reflektograma daroma dalyvaujant Perkančiojo subjekto atstovui.

VI. TRANSPORTAVIMAS IR SANDĖLIAVIMAS

45. Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių ir jų fasoninių dalių sandėliavimo, pakrovimo ir iškrovimo darbai turi būti vykdomi užtikrinant jų paviršiaus ir galų nuožulų apsaugą nuo pažeidimo.

46. Visais atvejais draudžiama naudoti plieninius trosus.

47. Transportavimo metu būtina naudoti tokias apsaugines priemones: plačias apkabas, tinkamas atramas ir kitas krovinio tvirtinimo ir apsaugos priemones.

48. Visais atvejais vamzdinius transportuoti ir sandėliuoti pagal gamyklos gamintojos instrukcijas.

VII. REIKALAVIMAI DOKUMENTACIJAI

49. Atlikus Darbus Tiekėjo pateikiama dokumentacija:

49.1. Statybos teritorijų sutvarkymo pažyma (seniūnijos, objekto savininko ir kt.).

49.2. Dangų (asfaltas, trinkelės, žalia veja ir kt.) atstatymo pažyma.

49.3. Statybos darbų žurnalas.

- 49.4. Suvirintojų kvalifikacinių pažymėjimų kopijos.
- 49.5. Suvirinimo procedūrų aprašas.
- 49.6. Suvirinimo medžiagų sertifikatai.
- 49.7. Naudotų medžiagų sertifikatai.
- 49.8. Siūlių kontrolės neardančiais metodais protokolai.
- 49.9. Siūlių suvirinimo darbų žurnalas.
- 49.10. Betoninių gaminių ir cementinio skiedinio atitikties deklaracijos.
- 49.11. Suvirinimo siūlių schema.
- 49.12. Vamzdžių vidaus išvalymo aktas.
- 49.13. Vamzdžių hidraulinio išbandymo aktas.
- 49.14. Vamzdžių praplovimo aktas.
- 49.15. Vamzdžių šilumos izoliacijos aktas.
- 49.16. Kanalų ir kamerų hidroizoliacijos aktas.
- 49.17. Paslėptų darbų aktai:
 - 49.17.1. Smėlio pasluoksnio po vamzdžiais įrengimo aktas;
 - 49.17.2. Pramoniniu būdu sumontuotų vamzdinių movų montavimo aktas;
 - 49.17.3. Nejudamų atramų armavimo aktas;
 - 49.17.4. Nejudamų atramų apžiūros po betonavimo aktas;
 - 49.17.5. Pramoniniu būdu sumontuotų vamzdinių apipylimo smėliu aktas;
 - 49.17.6. Metalinių paviršių paruošimo gruntavimui ir dažymui aktas;
 - 49.17.7. Metalinių paviršių nudažymo aktas;
 - 49.17.8. Vamzdinių izoliavimas mineralinės vatos dembliais aktas;
 - 49.17.9. Drenažo paklojimo aktas.
- 49.18. Jungčių patikrinimo ir varžų matavimo aktas.
- 49.19. Gedimų kontrolės reflektograma.
- 49.20. Darbų priėmimo – perdavimo aktas.
- 49.21. Silfoninių kompensatorių sumontavimo aktas.
- 49.22. Bendras nurodymas.
- 49.23. Metalų laužo pridavimo aktas.
- 49.24. Išpildoma nuotrauka pagal patvirtintus Perkančiojo subjekto reikalavimus.

VIII. HIDRAULINIS BANDYMAS IR PRAPLOVIMAS

50. Šilumos tiekimo tinklo vamzdynai turi būti išbandyti hidrauliškai. Bandomasis slėgis $P_{band} = 1,25 P_{eksploat.}$, bet ne mažesnis 1,6 MPa. Hidrauliškai bandant vamzdynus būtina:

- 50.1. Bandomasis ruožas turi būti atjungtas nuo veikiančių šilumos tinklo vamzdinių.
- 50.2. Vandens temperatūra bandymo metu turi būti ne aukštesnė kaip $+45^{\circ}\text{C}$.
- 50.3. Esant lauko temperatūrai žemesnei kaip $+1^{\circ}\text{C}$, vamzdynus būtina užpildyti vandeniu $50-60^{\circ}\text{C}$, hidraulinis bandymas atliekamas vandens temperatūrai sumažėjus iki $+45^{\circ}\text{C}$.

51. Bandomajame ruože turi būti visiškai pašalintas oras.

52. Bandomasis slėgis turi būti palaikomas 5 minutes ir po to sumažintas iki eksploatacinio. Palaikant eksploatacinį slėgį vamzdynas turi būti apžiūrėtas per visą jo ilgį. Hidraulinis bandymas stiprumui ir sandarumui laikomas išlaikytu, jei per 5 minutes nebuvo slėgio kritimo, nerasta nesandarumo požymių suvirinimo siūlių vietose, pratekėjimų pagrindiniuose vamzdynuose, flanšiniuose sujungimuose, armatūroje, kompensatoriuose ir kitų sujungimų elementuose. Neturi būti poslinkių ir deformacijų požymių vamzdynuose ir nejudamose atramose.

53. Atlikus Darbus, vamzdynas išplaunamas vandeniu. Galutinė vandens kokybė remontuojamame vamzdyne turi atitikti Elektrinių ir elektros tinklų eksploataavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. spalio 29 d. įsakymas Nr. 1-211 (aktuali redakcija), 742 punkte keliamiems reikalavimams. Vandens kokybę, paėmus mėginį, nustato Perkantysis subjektas, rezultatus įforminant aktu.

IX. DARBŲ PRIĖMIMAS

54. Darbų priėmimą atlieka Perkančiojo subjekto sudaryta komisija arba įgaliotas asmuo, dalyvaujant Tiekėjo atsakingam asmeniui.

55. Darbai laikomi priimti, jeigu jie užbaigti, nepastebėta defektų ir yra pasirašytas Darbų priėmimo – perdavimo aktas (toliau – Aktas).

56. Jei Darbai nebuvo priimti dėl Tiekėjo kaltės, paskiriama nauja priėmimo data. Tiekėjas defektus, atsiradusius dėl jo kaltės, pašalina savo sąskaita.

X. GARANTIJOS

57. Garantinis laikas paslėptiems Darbams – 120 (vienas šimtas dvidešimt) mėnesių, skaičiuojant nuo Akto pasirašymo dienos.

58. Kitiems defektų šalinimo darbams garantinis laikas yra 60 (šešiasdešimt) mėnesių.

59. Tiekėjas atsakingas už defektus viso garantinio laikotarpio metu.

60. Defektų pašalinimo terminas derinamas atskirai tarpusavio susitarimu.

61. Jei atsiradę defektai nebus pašalinti garantinio laikotarpio metu, garantinis laikotarpis bus pratęstas tiek, kiek reikės laiko tiems defektams pašalinti.

62. Tiekėjas garantinio laikotarpio metu įsipareigoja užtikrinti tinkamą naudojamų medžiagų ir atliktų Darbų kokybę.

XI. KITOS SĄLYGOS

63. Tiekėjas neparengęs Techninio darbo projekto ar neatlikęs Darbų per Darbų vykdymo grafike (mėnesiniame) nustatytą terminą, Perkančiajam subjektui, mokės 0,05 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo bendros Sutarties kainos su PVM.

64. Darbų vykdymo metu nustatčius, kad yra neblaivių ar apsvaigusių nuo narkotinių, psichotropinių ir / ar toksinių medžiagų Tiekėjo darbuotojų ir nepriklausomai nuo to ar buvo sustabdyti Darbai, Tiekėjas Perkančiajam subjektui pareikalavus mokės 3000,00 (trys tūkstančiai) Eur baudą už kiekvieną nustatytą darbuotoją.

65. Perkančiojo subjekto Darbų saugos ir sveikatos specialistams bei darbuotojams, vykdančioms Darbų techninę priežiūrą ir kontrolę, nustatčius darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, techninės saugos, civilinės saugos, aplinkos apsaugos ar Darbų vykdymo technologinius pažeidimus, Tiekėjas, Perkančiajam subjektui pareikalavus, mokės 3000,00 (trys tūkstančiai) Eur baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

66. Tiekėjas pradėjęs Darbus be Statybvietės perdavimo – priėmimo akto ir Bendrojo nurodymo išdavimo, turės sumokėti 500 (penkių šimtų) Eur baudą.

67. Tiekėjui priskaičiuotos netesybos (delspinigiai, baudos) išskaitomos iš Tiekėjui mokėtinų sumų. Nesant mokėtinų sumų ar jų nepakankant, Tiekėjas neapmokėtas netesybas Perkančiajam subjektui sumoka per 30 (trisdešimt) dienų nuo rašytinio pareikalavimo pateikimo dienos.

68. Šios techninės specifikacijos 64, 65 ir 66 p. nustatyti pažeidimai bus įforminami protokolu. Protokolo surašymą galės inicijuoti Perkantysis subjektas ar jo įgalioti asmenys.

69. Tiekėjo darbuotojai darbo vietoje su savimi privalės turėti energetikos darbuotojo pažymėjimą.

70. Prieš Darbų pradžią Perkantysis subjektas su Tiekėju suderins savaitinių susirinkimų datą ir laiką bei savaitinių Darbų ataskaitų pateikimo formą.

71. Prieš pradedant darbus Tiekėjas turės pateikti pagal Darbo projekto medžiagų žiniaraštį sudarytas detalias sąmatas, pagal kurias bus sudaromi atliktų darbų aktai.

72. Užtikrinant kiekvieno mėnesio savalaikį dokumentacijos pateikimą buhalterinės apskaitos skyriui, Tiekėjas dokumentaciją (Pažymą apie atliktus darbus, Atliktų darbų aktą, PVM sąskaitą-faktūrą) už atliktus Darbus privalės pateikti iki kito mėnesio 3 d.

73. Iki Darbų pradžios Perkantysis subjektas Tiekėjui pateiks darbuotojų sąrašą, kurie bus paskirti Projekto vykdymo kontrolei ir priežiūrai.

74. Iki Darbų pradžios Tiekėjas pateiks Perkančiajam subjektui sudarytų sutarčių su subrangovais kopijas.

75. Teikdamas pasiūlymą Tiekėjas turi įvertinti Projekto įgyvendinimo metu galimas rizikas, esamą situaciją (vyksta pastato Karaliaus Mindaugo pr. 37 statybos darbai).

PRIDEDAMA:

1. Situacijos planas, 1 lapas.
2. Techninio projekto elektroninė versija, 1 komplektas.
3. Papildomų dangų išardymo ir atstatymo medžiagų žiniaraštis, 1 lapas.
4. Naujai statomų ar rekonstruojamų AB „Kauno energija“ požeminių ir antžeminių tinklų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarkos ir reikalavimų aprašo kopija, 5 lapai.

Gamybos departamento
Tinklo valdymo skyriaus
Vyresnysis inžinierius

Aleksandras Sigitas Matelionis