

NAUJŲ SLĖGINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ ĮRENGIMO, FEKALINĖS NUOTEKŲ SIURBLINĖS ĮRENGIMO IR SLĖGINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ REMONTO DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS

2018 m. rugsėjo 13 d. Nr. 25/18

Naujoji Akmenė

UAB „Akmenės vandenys“ (toliau – Užsakovas), įmonės kodas 253255950, atstovaujama direktoriaus pavaduotojo Svajūno Žasyčio, veikiančio pagal 2018 m. rugsėjo 13 d. įsakymą Nr. V-48 ir Kraujučio įmonė „Aras“ (toliau – Rangovas), įmonės kodas 152958375, atstovaujama direktoriaus Rimanto Kraujučio, veikiančio pagal suteiktus įgaliojimus, toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutarties objektas: naujų slėginių nuotekų tinklų įrengimas, fekalinės nuotekų siurblinės įrengimas ir slėginių nuotekų tinklų remonto darbai (toliau – Darbai).

1.2. Sutartis sudaryta, vadovaujantis darbų pirkimu, vykdant CVP IS priemonėmis supaprastinto atviro konkurso būdu.

1.3. Darbų atlikimo vieta: Pašakarnių k., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen., Akmenės rajono savivaldybė.

1.4. Rangovas garantuoja, kad statybos užbaigimo metu jo atlikti Darbai atitiks pirkime numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų Darbų vertę.

1.5. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų Darbų defektus.

1.6. Rangovas, darbų įgyvendinimui, aikštelėje turi turėti pakankamą skaičių kvalifikuotų prižiūrėtojų, mechanizmų operatorių ir kito reikalingo personalo, tinkamą įrangą, įrankius ir prietaisus.

II. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS

2.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško užbaigimo momento ir atsiskaitymo už ją, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

2.2. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

2.3. Pirkimo sutartis sudaroma 12 (dvylikos) mėnesių laikotarpiui. Darbai turi būti užbaigti iki 2019 m. liepos 31 d. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau sutarto termino.

2.4. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

III. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Į Sutarties objekto kainą įtraukta:



Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina, Eur be PVM	PVM, 21 proc.	Kaina, Eur su PVM
1	2	3	4	5
1	Naujų slėginių nuotekų tinklų įrengimas, fekalinės nuotekų siurblinės įrengimas ir slėginių nuotekų tinklų remonto darbai	288000,01	60480,00	348480,01

3.2. Bendra pasiūlymo kaina 288000,01 Eur (du šimtai aštuoniasdešimt aštuoni tūkstančiai eurų 1 ct), ir PVM 60480,00 Eur (šešiasdešimt tūkstančių keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų 00 ct), kaina iš viso yra 348480,01 Eur (trys šimtai keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų 1 ct). Ši suma atitinka Rangovo Darbų pirkimo vykdant CVP IS priemonėmis supaprastinto atviro konkurso būdu pateiktą pasiūlymą.

3.3. Šioje Sutartyje taikomas fiksuotos kainos apskaičiavimo būdas. Sutarties kaina nebus keičiama visą sutarties galiojimo laikotarpį. Sutarties kaina galės būti perskaičiuojama pasikeitus mokėtinam PVM. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeitus PVM, Darbų kaina su PVM padidėja arba sumažėja dydžiu, lygiu skirtumui tarp buvusio ir naujai nustatyto PVM dydžio nuo PVM pasikeitimo įsigaliojimo dienos. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo Darbų kaina neperskaičiuojama.

3.4. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus numatytus Sutartyje. Į Sutarties objekto kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, transportavimo ir visi reikalingi draudimai statybos metu bei visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

3.5. Už atliktus Darbus Užsakovas apmoka per 30 (trisdešimt) dienų po Darbų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros pateikimo per VĮ Registrų centro informacinę sistemą „E. sąskaita“ dienos. Jeigu sąskaita faktūra bus pateikta ne per E. sąskaitą, Užsakovas laikys, kad sąskaita faktūra nėra gauta, o apmokėjimo terminai bus skaičiuojami tik nuo to momento, kai sąskaita faktūra bus gauta per E. sąskaitą. PVM sąskaitą faktūrą Rangovas Užsakovui pateikia tik šalims pirmiau pasirašius Darbų priėmimo – perdavimo aktą.

3.6. Darbai gali būti perduodami ir priimami dalimis. Darbų priėmimo ir tarpinių mokėjimų dažnumą Rangovas derina su Užsakovu. Avansas – nenumatomas.

3.7. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal techninę specifikaciją ir kitus dokumentus, ir jie yra būtini Sutarčiai tinkamai įvykdyti, juos Rangovas atlieka savo sąskaita.

3.8. Rangovas išrašydamas atliktų statybos darbų PVM sąskaitą faktūrą įrašo nuoroda – „Atvirkštinis apmokestinimas“. Rangovas išrašydamas atliktų statybos darbų PVM sąskaitoje faktūroje nuo atliktų statybos darbų apmokestinamąją vertę, turi apskaičiuoti PVM sumą taikydamas standartinį PVM tarifą. Užsakovas atsiskaitydamas už statybos darbus pagal pateiktą PVM sąskaitą faktūrą sumoka Rangovui atlygį be PVM. Užsakovas sumoka PVM į biudžetą, nes šių Darbų teikimas už atlygį laikomas PVM apmokestinama veikla.

3.9. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už darbus numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiros rašytinio šalių susitarimo Sutartyje nustatyta tvarka.

IV. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

4.1. Sutarties įvykdymą Rangovas užtikrina Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštu, pateikiant jį su laidavimo draudimo liudijimo originalu ir apmokėjamą įrodančiais dokumentais.

4.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimą (originalą) Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. Užtikrinimo vertė – ne mažiau kaip 10 procentų sutarties vertės Eur be PVM. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto teikiamo užtikrinimo išdavimo dieną arba jame nurodytą vėlesnę dieną, tačiau ne vėliau, kaip jo pateikimo Užsakovui dieną ir galioja 12 mėnesių.

4.3. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja besąlygiškai sumokėti visą sumą, nurodytą Sutarties 4.2. punkte. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

V. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Užsakovo teisės ir pareigos:

5.1.1. priimti Šalių sutartu laiku atliktus darbus, jeigu jie atitinka šia Sutartimi ir teisės aktais nustatytus kokybės reikalavimus;

5.1.2. priėmimo metu patikrinti perduodamus atliktus darbus bei po patikrinimo pasirašyti atliktų darbų priėmimo dokumentus;

5.1.3. sumokėti Sutarties kainą Sutarties sąlygose nustatyta tvarka ir terminais;

5.1.4. kontroliuoti ir prižiūrėti, ar atliekamų Darbų atlikimo eiga, kiekiai, medžiagų, gaminių kokybė ir įrangos naudojimas atitinka Sutartyje nustatytiems reikalavimams;

5.1.5. suteikti informaciją ir /ar dokumentus, būtinus Sutarčiai vykdyti;

5.1.6. reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų pagal Sutartyje nustatytus reikalavimus bei laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų Darbų ir nemokėti už netinkamai atliktą Darbą iki nustatytų Darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

5.1.7. duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei statybos eigoje pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybiniai reikalavimai;

5.1.8. reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų statybos Darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį (LR Statybos įstatymas 1996-03-19 Nr. 1-1240);

5.1.9. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje.

5.1.10. Užsakovas turi šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

5.2. Rangovo teisės ir pareigos:

5.2.1. vykdyti statybos Darbus pagal Sutartį, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių), reikalavimus. Garantuoti, kad Darbų priėmimo metu jie atitiks Sutartyje nustatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kuriuos panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą numatytam panaudojimui;

5.2.2. nenumačius išlaidų technologiškai būtiniams procesams atlikti ar paaiškėjus techninėje specifikacijoje ar pirkimo sąlygų prieduose nurodytų duomenų neatitikimui faktiniams duomenims, visiškai prisiimti papildomas išlaidas dėl nustatytų neatitikimų ir nenumatytus darbus atlikti savo sąskaita;

5.2.3. ne vėliau kaip prieš 2 (dvi) darbo dienas raštu įspėti Užsakovą, jeigu bus reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai, nurodydamas, kokių konkrečiai dokumentų jam reikia ir kokia forma jie turėtų būti pateikti;

5.2.4. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius

projektinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo) ir taupų naudojimą;

5.2.5. keisti su Užsakovu suderintus projektinius sprendimus tik gavus jo raštišką sutikimą, nepažeidžiant Sutartyje nurodytiems reikalavimams ir darbų kiekiams;

5.2.6. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus Darbų etapus bei apie atliktų Darbų priėmimo - perdavimo datą, nustatytu laiku pateikti Užsakovui atliktų Darbų aktus, išrašyti PVM sąskaitas – faktūras ir kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą statybos Darbų atlikimo dokumentaciją;

5.2.7. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukeliamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų;

5.2.8. atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos atliekas bei išvežus jas iš teritorijos pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinių atliekų, grunto išvežimą į tam specialiai skirtas vietas. Išvežti statybines atliekas savo sąskaita;

5.2.9. darbų vykdymo metu pasirūpinti arba sumokėti statinio naudotojui už suteiktą elektros energiją, vandenį ir kt. komunalines paslaugas;

5.2.10. užtikrinti, kad į statomą Objektą, medžiagų saugojimo aikšteles ar vietas nepatektų pašaliniai asmenys;

5.2.11. priimti priemonių ir medžiagų žuvimo ar sugedimo riziką iki atliktų darbų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo momento, jeigu kitaip nenustatyta Sutarties sąlygose;

5.2.12. nekokybiškai atliktų darbų trūkumus ir garantiniu laikotarpiu nustatytus trūkumus (defektus) pašalinti savo sąskaita;

5.2.13. laikytis visų Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad jo darbuotojai jų laikytųsi. Rangovas garantuoja Pirkėjui ar trečiajai šaliai nuostolių atlyginimą, jei Rangovas ar jo darbuotojai nesilaikytų įstatymų, teisės aktų reikalavimų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;

5.2.14. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje Užsakovui paprašius raštu, grąžinti visus iš Užsakovo gautus Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;

5.2.15. kartu su atliekamai darbais pateikti Užsakovui visą būtiną dokumentaciją bei konsultuoti Užsakovą su sutarties dalyku susijusiais klausimais;

5.2.16. nenaudoti Užsakovo ženklų ar pavadinimo jokioje reklamoje, leidiniuose ar kt. be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo;

5.2.17. atlyginti nuostolius Užsakovui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių, Prekių pavadinimų ar Prekių ženklų naudojimo, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Užsakovo kaltės;

5.2.18. fekalinių nuotekų siurblinė bei slėginiai nuotekų tinklai ir jų įrenginiai privalo būti suprojektuoti ir įrengti pagal FIDIC Geltonosios knygos (Projektavimo ir statybos bei įrangos sutarties sąlygos), LR aplinkos ministro 2003 m. liepos 21 d. įsakymu Nr. 390 patvirtinto Statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 keliamus reikalavimus. Taip pat privalu parengti techninį – darbo projektą, atlikti reikalingus tyrimus bei statybos darbus, laikantis Lietuvos Respublikos Statybos techninių reglamentų, techninių standartų, statybos taisyklių ir techninių sąlygų nuostatų, nacionalinio saugumo reikalavimų tokios paskirties objektams;

5.2.19. privalu atlikti suderinimus su UAB „TELIJA“, AB „ESO“, Mažeikių miškų urėdijos Naujosios Akmenės girininkija, internetines paslaugas tiekiančia bendrove ir kitomis įmonėmis;

5.2.20. gavus užsakovo įgaliojimus, privalu išimti statybos leidimą;

5.2.21. esama, remontuojamoji nuotekų trasa yra paklota per gyventojų privačių sklypų valdas (per dirbamus laukus). Žemės sklypų savininkai sutinka, kad jų privačiuose sklypuose būtų atliekami slėginės nuotekų trasos remonto darbai tik su sąlyga, kad šie darbai bus atliekami tik po to, kai bus nuimtas derlius (grūdinės kultūros), tačiau ne vėliau, kaip iki naujos – žiemkenčių sėjos pradžios. Visus papildomus suderinimus, susitarimus su sklypų savininkais privalo atlikti Rangovas, šiuos susitarimus teisiškai įformindamas;

5.2.22. visos naudojamos medžiagos: vamzdžiai, fasoninės dalys (jungės), armatūra ir t.t., turi atitikti atitinkamus Lietuvos ar tarptautinius standartus;

5.2.23. slėginės nuotekų trasos aukščiausiuose taškuose (esamuose šuliniuose) privalu įrengti orlaidžius;

5.2.24. turi būti suprojektuota ir įrengta Ø2400 mm, 7230 mm gylio (siurblinės gylį privalu patikslinti) fekalinių nuotekų siurblinė su šiltintu, rakinamu polietileniniu dangčiu bei priverstine ištraukiamąja ventiliacija (pramoninis ventiliatorius);

5.2.25. nuotekų siurblinė privalo būti projektuojama ir statoma atsižvelgiant į STR 2.07.01:2003 459 punkto reikalavimus (prieš rezervuarą turi būti statoma įtekėjimo kolektorių uždarančioji armatūra; privalu įrengti grotas su nešmenų iškėlimu);

5.2.26. prieš atliekant nuotekų siurblinės projektavimo darbus, privalu pateikti paskaičiavimus apie reikalingą siurblio galingumą (preliminarūs nuotekų siurblio duomenys: siurblio galingumas 15 kW, Q_{nom} 50 m³/h ir pakelia į 49,5 m aukštį). Parenkant siurblinės siurblį privalu Ø160 slėginiame PE vamzdyne įvertinti nuotekų greitį (nuotekų greičiai slėginiame nuotakynė (preliminarus nuotakyno ilgis 4208 m.) privalo būti nuo 1 iki 4 m/s (STR 2.07.01:2003 475 punkto reikalavimas)). Esamose Ø 400 slėginėse trasose aukščiau nurodytą nuotekų greitį neprivalo išlaikyti. Rangovas privalo prisiimti atsakomybę už tinkamai parinktus nuotekų siurblius;

5.2.27. siurblinėje numatyti 3 panardinamus nuotekų siurblius. Du siurbliai privalo būti instaliuoti taip, kad dirbtų pakaitomis, o trečias – atsarginis (neinstaliuotas, laikomas sandėlyje). Siurblių valdymą numatyti vietinį, siurblių darbą – automatinį, pagal nuotekų lygį rezervuare. Valdymo skydą projektuoti apsaugotoje nuo apsėmimo vietoje. Skydas turi būti apsaugotas nuo atmosferinių reiškinių bei agresyvios terpės poveikio;

5.2.28. projektuojant ir statant fekalinę siurblinę, būtina atsižvelgti į LR aplinkos ministro 2004-10-19 įsakymu Nr. D1-543 patvirtintus Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugas teikiančių įmonių fizinės ir informacinės saugos reikalavimus (objekte turi būti įrengta apsauginė garsinė signalizacija, o duomenys privalo būti perduoti į įmonės atstovo mobilųjį telefoną trumpąja žinute. Siurblinę privalu aptverti 1,5 m aukščio segmentine 4 mm tvora;

5.2.29. numatyti ir įrengti SCADA sistemą, kuri perduotų duomenis (siurblių srovę, darbo laiką, srovės paleidimą, stabdymą, bet kurio siurblio gedimo, įtampos dingimo, vandens patekimo į siurblio tepalo kamerą, siurblio šiluminės relės suveikimo, fekalinių nuotekų debito ir t.t.) į centrinę dispečerinę, esančią Naujosios Akmenės nuotekų valymo įrenginiuose;

5.2.30. fekalinių nuotekų siurblinėje agresyvioje terpėje - skystyje ir ore - dirbantys metaliniai / plieniniai įrengimai turi būti pagaminti iš AISI 316 plieno markės;

5.2.31. numatoma, kad nuotekos į siurblinę turi įtekėti 5,73 m gylyje Ø250 mm vamzdžiu. Siurblinėje privalu numatyti ir įrengti 2 peilines flanšines sklendes atlaikančias slėgį iš abiejų pusių bei 2 flanšinius rutulinius atbulinius vožtuvus (diametrai parenkami pagal siurblių diametrus);

5.2.32. siurblinėje turi būti įrengtas nešmenų krepšys, lipynės su keliomis aptarnavimo aikštelėmis (pagal darbų saugos keliamus reikalavimus). Visi šie įrengimai, įskaitant siurblių ir nešmenų krepšio kreipiančiąsias (kreipiančiosios turi būti pritvirtintos keliose vietose, kad nejudėtų, ar būti masyvios), grandinės siurblių ir nešmenų krepšio ištraukimui iš siurblinės, siurblinės inkaravimo varžtus bei vidaus vamzdyną su išmetimo išoriniu flanšu, privalo būti įrengti tik iš nerūdijančio plieno grupės AISI 316;

5.2.33. į siurblinę atitekančių nuotekų apskaitai privalu numatyti ir įrengti elektromagnetinį apskaitos prietaisą;

5.2.34. mėginių paėmimui privalu numatyti ir įrengti atskirą sklendę;

- 5.2.35. baigus darbus, privalu atlikti bandomąjį nuotekų perpumpavimą;
- 5.2.36. suprojektuoti ir įrengti apie 1157 m naujų slėginių Ø160 PE nuotekų tinklą;
- 5.2.37. įsivertinęs visas aplinkybes, slėginių nuotekų tinklų paklojimo būdą gali nusimatyti Rangovas;
- 5.2.38. turi būti įvertinta tikimybė, kad nuotekų tinklai žiemos metu gali užšalti. Nuotekų tinklai turi būti pakloti žemiau įšalo zonos (1,5 m);
- 5.2.39. teritorijoje (netoli projektuojamos nuotekų siurblinės), po būsimu keliu klojamam nuotekų vamzdynui būtina numatyti ir įrengti atsparų apkrovoms futliarą (apkrova – 15 t/m²);
- 5.2.40. projektuojamos slėginės nuotekų trasos aukščiausiuose taškuose privalu įrengti orlaidžius;
- 5.2.41. privalu atlikti naujai įrengtos Ø160 nuotekų trasos pajungimą prie abiejų Užsakovo Ø400 nuotekų trasų taip, kad nuotekos galėtų tekėti bet kuria Ø400 nuotekų trasa (nuotekų trasų diametrai vietomis yra Ø500 (jei vamzdis plieninis), vietomis Ø400 (jei vamzdis ketinis)). Pasijungimo vietoje privalu sumontuoti flanšines pleištinės sklendes, atlaikančios slėgį iš abiejų pusių, flanšinius rutulinius atbulinius vožtuvus. Pasijungimą atlikti ant esamų Ø400 nuotekų trasų sumontuojant naują fekalinių nuotekų šulinį;
- 5.2.42. Užsakovui priklausančioje Ø400 nuotekų trasos esamoje nuotekų kameroje privalu atstatyti ir ne mažesniais kaip Ø200 vamzdžio tarpais (L≈1 m), sujungti abu Ø400 nuotekų vamzdynus;
- 5.2.43. atlikus slėginės nuotekų trasos remonto darbus, privalu atlikti hidraulinį arba pneumatinį išbandymą (STR 2.07.01:2003 415.13 punkto (lauko nuotakyno išbandymas) reikalavimas));
- 5.2.44. atlikus darbus, privalu atstatyti sugadintą dangą ir sutvarkyti gerbūvį (ne prasčiau, nei buvo prieš pradedant statybos darbus). Rengiant prieduobes, privalu nustumdyti esamą juodžemį, o baigus darbus, sugrąžinti juodžemį atgal. Dėl atstatyto gerbūvio privalu gauti sklypo savininko raštišką patvirtinimą, kad gerbūvis atstatytas į prieš tai buvusį stovį;
- 5.2.45. statybos darbų metu susidariusios statybinės šiukšlės turi būti išvežamos, o pavojingos atliekos utilizuojamos;
- 5.2.46. atliekant naujų darbų negali būti pažeistos jokios esamos komunikacijos, jos turi nenutrūkstamai funkcionuoti (tame tarpe vandentiekio bei nuotekų tinklai). Pažeidus esamas požemines komunikacijas, privalu nedelsiant atstatyti;
- 5.2.47. visos darbų metu pažeistos dangos (kelio, gatvės, žaliosios vejos, šulinių ir technologinių duobių kasimo vietos) turi būti pilnai atstatytos;
- 5.2.48. ant metalinių stulpelių privalu įrengti komunikacijų žymėjimo ženklus;
- 5.2.49. baigus statybos darbus, parengti ir pateikti po tris egzempliorius išpildomųjų nuotraukų su kompaktine laikmena bei Nekilnojamo turto kadastro bylą, suderintą su VĮ Registrų centru;
- 5.2.50. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose;
- 5.2.51. Rangovas turi teisę gauti apmokėjimą už atliktus darbus su sąlyga, kad jis tinkamai įvykdys šią Sutartį;
- 4.2.52. Rangovas turi kitas teises, numatytas Sutartyje ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose.

VI. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

6.1. Darbų atlikimo terminas pradedamas skaičiuoti nuo Sutarties pasirašymo dienos. Darbams atlikti reikalingų medžiagų atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika tenka Rangovui.

6.2. Rangovo atlikti Darbai laikomi užbaigtais, kai yra įvykdyti visi Sutartyje numatyti darbai, pasirašytas statybos darbų perdavimo - priėmimo aktas, pateiktos išpildomosios geodezinės nuotraukos, medžiagų, gaminių ir įrengimų sertifikatai ir atitikties deklaracijos, kadastrinių matavimų

byla ir jos kompiuterinė laikmena, išsamios eksploataavimo instrukcijos, kita išpildomoji dokumentacija bei atlikti visi reikalingi bandymai, Rangovui priklausantys pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, pasirašyti statybos užbaigimo dokumentai.

6.3. Rangovas visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais Darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, išpėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų Darbų aktą.

6.4. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka šioje Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastesnės kokybės medžiagos ar gaminiai, nukrypta nuo Projekto ir kitų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, tokiu atveju surašomas ir abiejų Šalių pasirašomas Defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

6.5. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektiniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų, arba, kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų Darbų trūkumų net ir pasirašius Darbų perdavimo - priėmimo aktą, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita arba kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius (LR Statybos įstatymas 1996-03-19 Nr. 1-1240).

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7.1. Rangovas prisiima atsakomybę už Užsakovui pateiktos informacijos, dokumentų, kitos medžiagos, būtinos tinkamam Darbų atlikimui, teisingumą ir patikimumą.

7.2. Kiekviena šalis privalo atlyginti kitai Šaliai visus nuostolius, kurie yra tiesiogiai susiję ir kuriuos kita šalis patiria dėl šioje sutartyje numatytų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, bet ne daugiau nei šios sutarties vertė.

7.3. Įsipareigojimų pagal sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas nelaikomas sutarties pažeidimu, jei jo priežastis yra nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybės.

7.4. Sutartyje numatytu terminu Rangovui neatlikus Darbų, Rangovas turės sumokėti Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties kainos su PVM už kiekvieną uždelstą dieną. Apskaičiuota delspinigių suma išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinų sumų.

7.5. Neatlikęs apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu, Užsakovas sumoka Rangovui už kiekvieną uždelstą dieną po 0,02 proc. delspinigių nuo nesumokėtos sumos su PVM.

7.6. Tais atvejais, jeigu Užsakovo įgalioti asmenys nustato, jog Rangovo darbuotojai ir (arba) tretieji asmenys, už kuriuos Rangovas atsakingas, Darbų atlikimo metu yra apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir/arba psichotropinių medžiagų, Rangovas moka 200 Eur baudą Užsakovui. Šiame punkte nurodyta bauda mokama už kiekvieną apsvaigusį nuo minėtų medžiagų asmenį kiekvienu tokio fakto nustatymo atveju.

VIII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

8.1. Sutarties keitimo, nutraukimo klausimai reglamentuojami LR Civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymu, bei Viešųjų pirkimų įstatymu.

8.2. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

8.3. Vienai Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

8.3.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

8.3.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

- 8.3.3. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytus delspinigius ir baudą;
- 8.3.4. nutraukti Sutartį;
- 8.3.5. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytus teisių gynimo būdus.
- 8.4. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu arba vienos iš Šalių valia.
- 8.5. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:
- 8.5.1. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- 8.5.2. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;
- 8.5.3. kai Rangovas įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo;
- 8.5.4. kai Rangovas įsiteisėjusiu teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;
- 8.5.5. kai Rangovas sudaro subrangos sutartį be Užsakovo sutikimo;
- 8.5.6. kai Rangovas nesilaiko Sutarties įvykdymo terminų;
- 8.5.7. kai Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų nurodytų Sutartyje ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas;
- 8.5.8. kai Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;
- 8.5.9. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas nevykdo kitų Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia;
- 8.5.10. jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 3 % bendros Sutarties kainos Užsakovas gali, prieš tai įspėjusi Rangovą, Sutartį nutraukti;
- 8.5.11. dėl kitokio pobūdžio neveiksnumo, trukdančio vykdyti Sutartį.
- 8.6. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:
- 8.6.1. kai Užsakovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- 8.7. Šalis, ketinanti vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš 14 (keturiolika) dienų raštu praneša kitai Šaliai apie savo ketinimus ir nustato ne trumpesnę nei 3 (trijų) dienų terminą pranešime nurodytiems trūkumams ištaisyti. Jei kaltoji Šalis per pranešime nurodytą terminą nepašalina Sutarties pažeidimų, Sutartis laikoma nutraukta nuo termino pasibaigimo dienos.
- 8.8. Užsakovas vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.721 str. 1 punktu gali bet kuriuo anksčiau išvardytu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 dienų apie tai raštu pranešęs Rangovui nutraukti Sutartį ir turi teisę pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, sumokėti baudą (-as), delspinigius.

IX. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE - MAJEURE) APLINKYBĖS

9.1. Nei viena šalis nebus laikoma pažeidusi sutartį ar nevykdanti savo įsipareigojimų pagal sutartį, jei įsipareigojimų vykdymas yra sąlygotas bet kokios nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos.

9.2. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių taikymas yra apibrėžtas Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose 1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 840.

9.3. Jei kuri nors Sutarties šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių negalima vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama informuoja apie tai kitą šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kuriuos vykdyti nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės netrukdo, įgyvendinti.



9.4. Jei nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės trunka ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti šią sutartį. Nei viena iš šalių neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

X. KONFIDENCIALUMO ĮSIPAREIGOJIMAI

10.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalys gauna viena iš kitos vykdydamas Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Užsakovą atskleidimas, jei Užsakovas pažeidžia mokėjimo terminus, informacijos apie Rangovą atskleidimas, jei Rangovas pažeidžia darbų atlikimo terminus, bei informacijos teikimas tiesiogiai pavaldžioms institucijoms.

XI. SUTARTIES PAKEITIMAI

11.1. Pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros įstatymo 97 str. nustatytais atvejais ir tvarka.

11.2. Sutarties pakeitimai įforminami raštu, šalims pasirašant susitarimą.

11.3. Sutarties pakeitimas įsigalioja sutarties pakeitimą pasirašius abiem šalims (jei pačiame susitarime nenurodyta kitaip).

11.4. Sutarties pakeitimas negali būti įforminamas atgaline data. Visi Sutarties pakeitimai, kurie buvo padaryti nesilaikant Įstatyme nustatytos tvarkos ir/ar prieštarauja teisės aktams, laikomi negaliojančiais.

11.5. Apie Sutarties šalių rekvizitų ir finansinių rekvizitų pasikeitimus turi būti raštu informuojamos visos Sutarties šalys.

XII. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

12.1. Ginčai dėl sutarties sprendžiami derybų būdu. Nepavykus išspręsti ginčų derybų būdu, ginčai bus sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12.2. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, kitais teisės aktais ir pirkimo sąlygomis su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais. Šalims nepavykus susitarti per 5 darbo dienas, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

12.3. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

XIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

13.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

13.2. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

13.3. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, elektroniniu paštu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

13.4. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

13.5. Atsakingi asmenys už sutarties vykdymą: vyr. meistras Marius Gricius (tel. 8 611 45517) ir teisininkė-viešųjų pirkimų specialistė Monika Kateivaitė (tel. 8 612 42354).

13.6. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

13.7. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

XIV. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

UAB „Akmenės vandenys“
P. Jodelės g. 2B, Naujoji Akmenė
Tel./faksas (8~425) 56718
Įmonės kodas 253255950
PVM mokėtojo kodas LT532559515
A. s. LT034010043300000274
El. paštas info@akmenesvandenys.lt

RANGOVAS

Kraujučio įmonė „Aras“
Draugystės g. 7, LT-85360 Akmenė
Tel./faksas (8~425) 59598
Įmonės kodas 152958375
PVM mokėtojo kodas LT529583716
A. s. LT294010043300090307
El. paštas imone.aras@gmail.com

Direktoriaus pavaduotojas
Svajūnas Žasytis



Direktorius
Rimantas Kraujutis



Teisininkė-viešųjų pirkimų
specialistė
Monika Kateivaitė

Vyriausiasis meistras
Marius Gricius

Handwritten signatures in blue ink. The signature of Monika Kateivaitė is written over her name, and the signature of Marius Gricius is written over his name.