

KETINIMŲ PROTOKOLAS

2017 m. liepos 20 d.
Vilnius

UAB „Conresta“, įmonės kodas 145751974, adresas Tuskulėnų g. 33 C, Vilnius, atstovaujama direktoriaus Luko Laukaitis, iš vienos pusės (toliau vadinama „Užsakovu“), ir

UAB „Turto administravimo grupė“ įmonės kodas - 126376644, adresas: Tujų g. 29, LT-05119 Vilnius, atstovaujama direktoriaus Arūno Ivanausko iš kitos pusės (toliau vadinama „Subrangovu“)

toliau Užsakovas ir Subrangovas gali būti kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, pasirašę šį Ketinimų protokolą (toliau – „Protokolas“):

(A) Kadangi, Užsakovas dalyvauja Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (toliau – „Perkančioji organizacija“) skelbtame atvira konkurse „Mokslo paskirties pastato Pašilaičių g. 13, Vilniuje techninio projekto pakeitimo, darbo projekto parengimo, statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas (toliau – Paslaugos) ir statybos darbai (toliau – Darbai)“ (toliau – „Konkursas“) ir laimėjimo atveju ketina pasirašyti Pirkimo sutartį.

(B) Kadangi Subrangovas turi reikalingą kvalifikaciją ir patirtį, atliekant kadastrinius matavimus bei parengiant kadastrinių matavimų bylas.

Šalys susitaria:

1. Užsakovui laimėjus Konkursą ir pasirašius sutartį su Vilniaus miesto savivaldybės administracija, Subrangovas įsipareigoja atlikti kadastrinius matavimus bei parengti kadastrinių matavimų bylas (toliau – „Darbai“).
2. Šalys patvirtina, kad subrangovo ištekliai bus prieinami per visą sutartinių įsipareigojimų vykdymo laikotarpį.
3. Darbai, nurodyti šiame Protokole, bus atliekami kainomis, terminais bei sąlygomis, numatytomis Šalių pasirašomoje sutartyje dėl subrangos darbų atlikimo. Pagrindinės subrangos darbų sutarties nuostatos atitiks pirkimo dokumentuose pateikto sutarties projekto nuostatas, kiek tai atitiks atliekamų Darbų specifiką.
4. Subrangovas patvirtina, kad disponuoja finansiniais, techniniais, gamybiniais pajėgumais, reikalingais Darbams atlikti. Subrangovas įsipareigoja savo sąskaita organizuoti Darbų atlikimą ir savo sąskaita apsirūpinti visomis Darbams atlikti reikalingomis priemonėmis.
5. Užsakovas patvirtina, kad disponuoja finansiniais ištekliais, kurie bus reikalingi apmokėti už Subrangovo atliktus Darbus. Užsakovas įsipareigoja apmokėti už Subrangovo atliktus darbus.
6. Subrangovas patvirtina, kad yra pilnai susipažinęs su Konkurso sąlygomis bei jų patikslinimais ir juose nurodytais reikalavimais, bei patvirtina, kad atitinka visus minėtus reikalavimus, suteikiančius teisę atlikti reikalingus Darbus.
7. Šalys susitaria, kad šis ketinimų protokolą netenka galios, jei ir kai tampa akivaizdu, oficialiai pareiškus arba esant kitam lygiavertiui įrodymui, kad Pirkimo sutartis su Užsakovu sudaroma nebus.

Užsakovo vardu:

UAB „Conresta“

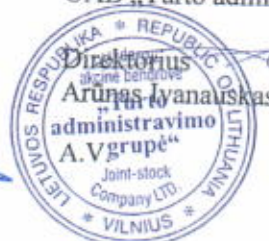
Direktorius
Lukas Laukaitis

A.V.



Subrangovo vardu:

UAB „Turto administravimo grupė“



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS

Lvovo g. 25-101, LT-09320 Vilnius, tel. (8 5) 266 2100, faks. (8 5) 262 8823, el. p. Vilnius@registrucentras.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124208338

KOMPETENTINGŲ INSTITUCIJŲ TVARKOMŲ JUNGTINIŲ DUOMENŲ APIE VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ PROCEDŪROJE DALYVAUJANTĮ TIEKĖJĄ (JURIDINĮ ASMENĮ) PAŽYMA

2017-10-02 Nr. 365217

Tiekėjo pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė "Turto administravimo grupė"
Tiekėjo kontaktinė informacija:	
elektroninio pašto adresas	tag@tag.lt
interneto svetainės adresas	www.tag.lt
Buhalterio (buhalterių) ar kito (kitų) asmens (asmenų), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, vardas, pavardė	REGINA JURKŠIENĖ
<u>Juridinių asmenų registras:</u>	
kodas	126376644
teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
teisinis statusas	Teisinis statusas neįregistruotas
buveinė (adresas)	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Tujų g. 29
Vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, vardas, pavardė	ARŪNAS IVANAUSKAS
įregistravimo data	2003-11-14
Registro tvarkytojas	Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas
<u>Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su valstybės, savivaldybių biudžetais ir valstybės pinigų fondais	Atsiskaitęs
Duomenų suformavimo data	2017-09-29
<u>Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su Valstybinio socialinio draudimo fondu	Neįsiskolinęs
Duomenų suformavimo data	2017-09-28
<u>Įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registras:</u>	
duomenys apie tiekėją	Dėl uždarnosios akcinės bendrovės "Turto administravimo grupė", kodas 126376644, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikaltamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje ir 3 dalyje.

duomenys apie tiekėjo vadovą, kitą valdymo ar priežiūros organo narį ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį

Arūnui Ivanauskui, _ per
pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.

duomenys apie tiekėjo buhalterį (buhalterius) ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus

Reginai Jurkšienei, gim. _ , per
pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir ji neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.

Duomenų suformavimo data

2017-09-29

Pažymą išspausdino:

Vilniaus filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus
Registro duomenų tvarkymo grupės
Vyriausioji specialistė



AURELIJA BALTAKIENĖ



Turto Administravimo Grupė

UAB „TURTO ADMINISTRAVIMO GRUPĖ“

Uždaroji akcinė bendrovė, buveinė ir registracijos adresas - Tujų g. 29, Vilnius LT05119,
Tel.: +370 672 04460, Fax.: +370 5 2040276, E. Paštas: tag@tag.lt, duomenys apie įmonę
kaupiami VĮ „Registrų centras“, Įm. kodas 126376644, PVM kodas LT 263766415,

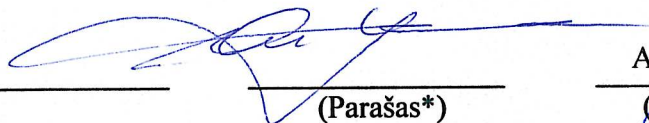
DEKLARACIJA (dėl sutarties pažeidimų)

2017 07 20 Nr. TAG_Conresta 2017 07 20

Vilnius

Aš, Arūnas Ivanauskas, UAB „Turto administravimo grupė“ direktorius deklaruojau, kad laikotarpyje nuo 2016-01-01 iki šiol, įmonė nėra padariusi esminio pirkimo sutarties pažeidimo.

Direktorius



(Parašas*)

Arūnas IVANAUSKAS

(Vardas ir pavardė*)





Turto Administravimo Grupė

UAB „TURTO ADMINISTRAVIMO GRUPĖ“

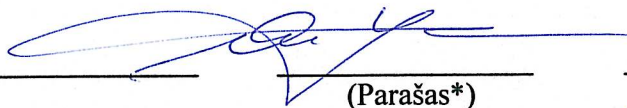
Uždaroji akcinė bendrovė, buveinė ir registracijos adresas - Tujų g. 29, Vilnius LT05119,
Tel.: +370 672 04460, Fax.: +370 5 2040276, E. Paštas: tag@tag.lt, duomenys apie įmonę
kaupiami VĮ „Registrų centras“, Įm. kodas 126376644, PVM kodas LT 263766415,

DEKLARACIJA (dėl balsų daugumos)

2017 07 20 Nr. TAG_Conresta 2017 07 20
Vilnius

Aš, Arūnas Ivanauskas, UAB „Turto administravimo grupė“ direktorius
deklaruoju, kad įmonės balsų daugumos (50 proc. + 1 balsas) juridinio asmens dalybių
susirinkime neturi nei vienas dalyvis.

Direktorius


(Parašas*)

Arūnas IVANAUSKAS

(Vardas ir pavardė*)





Turto Administravimo Grupė

UAB „TURTO ADMINISTRAVIMO GRUPĖ“

Uždaroji akcinė bendrovė, buveinė ir registracijos adresas -Tujų g. 29, Vilnius LT05119,
Tel.: +370 672 04460, Fax.: +370 5 2040276, E. Paštas: tag@tag.lt, duomenys apie įmonę
kaupiami VI „Registru centras“, Įm. kodas 126376644, PVM kodas LT 263766415,

TIEKĖJO DEKLARACIJA (Profesinė)

2017 07 20 Nr. TAG_Conresta 2017 07 20

Vilnius

1. Aš, Arūnas Ivanauskas, UAB „Turto administravimo grupė“ direktorius deklaruojau, kad mano vadovaujamas (-a) (atstovaujamas (-a)) UAB „Turto administravimo grupė“, nėra padariusi rimto profesinio pažeidimo (konkurencijos, darbo, darbuotojų saugos ir sveikatos, aplinkosaugos teisės aktų pažeidimo), už kurį tiekėjui (fiziniam asmeniui) yra paskirta administracinė nuobauda arba tiekėjui (juridiniam asmeniui) – ekonominė sankcija, nustatyta Lietuvos Respublikos įstatymuose kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip vieni metai, o už Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 5 straipsnio pažeidimą tiekėjui, kuris yra juridinis asmuo, yra paskirta ekonominė sankcija, kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip trys metai.

2. Man žinoma, kad, jeigu mano pateikta deklaracija yra melaginga, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 39 straipsnio 2 dalies 1 punktu (Žin., 1996, Nr. 84-2000; 2006, Nr. 4-102; 2008, Nr. 81-3179) pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

3. Tiekėjas už deklaracijoje pateiktos informacijos teisingumą atsako įstatymų nustatyta tvarka.

4. Jeigu viešajame pirkime dalyvauja ūkio subjektų grupė, deklaraciją pildo kiekvienas ūkio subjektas.

Direktorius


(Parašas*)

Arūnas IVANAUSKAS

(Vardas ir pavardė*)

*Pastaba. Jeigu perkančioji organizacija pirkimą atlieka CVP IS priemonėmis, šis dokumentas teikiamas pasirašytas saugiu elektroniniu parašu. Tais atvejais, kai pirkimo dokumentuose nustatyta, kad visas pasiūlymas pasirašomas saugiu elektroniniu parašu, šio dokumento atskirai pasirašyti neprivaloma.





Turto Administravimo Grupė
UAB „TURTO ADMINISTRAVIMO GRUPĖ“

Subrangovas: Uždaroji akcinė bendrovė, adresas -Tujų g. 29, Vilnius LT05119, Tel.: +370 672 04460, Fax.: +370 5 2040276, E. Paštas: tag@tag.lt, duomenys apie įmonę kaupiami VĮ „Registrų centras“, Įm. kodas 126376644, PVM kodas LT 263766415,

Užsakovas: UAB „Conresta“, Įm. Kodas 145751974, adresas Tuskulėnų g. 33C, Vilnius

KVALIFIKACINIŲ REIKALAVIMŲ DEKLARACIJA

2017 07 20 Nr. TAG_CONRESTA_2017 07 20
Vilnius

Aš, Arūnas Ivanauskas, UAB „Turto administravimo grupė“ direktorius, deklaruojau, kad mano vadovaujamo (-os) (atstovaujamo (-os)) UAB „TURTO ADMINISTRAVIMO GRUPĖ“, dalyvaujanti Subrangovu

UAB „Conresta“ (toliau – užsakovo) ketinime dalyvauti atvira konkurse „Mokslo paskirties pastato Pašilaičių g. 13, Vilniuje, techninio projekto pakeitimo, darbo projekto parengimo, statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas“

Atitinka keliamus kvalifikacinius reikalavimus susijusius su NT kadastrinių matavimų, geodezinių sklypų matavimų, sklypų pertvarkymo projektų paslaugų teikimu.

kvalifikacijos duomenys* yra tokie (tiekėjas nurodo atitikimą nurodytiems kvalifikaciniais reikalavimams pažymėdamas stulpeliuose „Taip“ arba „Ne“):

Nr.	Bendrieji reikalavimai:	Taip	Ne
1.	Tiekėjas (fizinis asmuo) arba tiekėjo (juridinio asmens) vadovas ar ūkinės bendrijos tikrasis narys (nariai), turintis (turintys) teisę juridinio asmens vardu sudaryti sandorį, ir buhalteris (buhalteriai) ar kitas (kiti) asmuo (asmenys), turintis (turintys) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, neturi teistumo (arba teistumas yra išnykęs ar panaikintas), ir dėl tiekėjo (juridinio asmens) per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už dalyvavimą nusikalstamame susivienijime, jo organizavimą ar vadovavimą jam, už kyšininkavimą, tarpininko kyšininkavimą, papirkimą, sukčiavimą, kreditą, paskolos ar tikslinės paramos panaudojimą ne pagal paskirtį ar nustatytą tvarką, kreditinį sukčiavimą, mokesčių nesumokėjimą, neteisingų duomenų apie pajamas, pelną ar turtą pateikimą, deklaracijos, ataskaitos ar kito dokumento nepateikimą, nusikalstamu būdu gauto turto įgijimą ar realizavimą, nusikalstamu būdu įgytų pinigų ar turto legalizavimą. Dėl tiekėjo iš kitos valstybės nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už 2004 m. kovo 31 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2004/18/EB dėl viešojo darbų, prekių ir paslaugų pirkimo sutarčių sudarymo tvarkos derinimo 45 straipsnio 1 dalyje išvardytuose Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus	Taip	
2.	Tiekėjas nėra bankrutavęs, likviduojamas, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus nėra tokia pati ar panaši. Jam nėra iškelta	Taip	

	restruktūrizavimo, bankroto byla arba nėra vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, nėra inicijuotos priverstinio likvidavimo procedūros arba jam nėra vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus		
3.	Tiekėjas (fizinis asmuo) neturi teistumo (arba teistumas yra išnykęs ar panaikintas), dėl tiekėjo (juridinio asmens) per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas veikas nuosavybei, turtinėms teisėms ir turtiniams interesams, intelektinei ar pramoninei nuosavybei, ekonomikai ir verslo tvarkai, finansų sistemai, valstybės tarnybai ir viešiesiems interesams, išskyrus šių pirkimo dokumentų 1 lentelės 1 punkte išvardytas veikas.	Taip	
4.	Tiekėjas yra įvykdęs įsipareigojimus, susijusius su mokesčių mokėjimu.	Taip	
5.	Tiekėjas yra įvykdęs įsipareigojimus, susijusius su socialinio draudimo įmokų mokėjimu.	Taip	
6.	Tiekėjas turi teisę verstis veikla, kuri reikalinga pirkimo sutarčiai įvykdyti, t.y. 1) verstis geodezinių – topografinių matavimų atlikimo veikla; 2) verstis NT kadastrinių matavimų atlikimo veikla; 3) rengti žemės sklypų planus, prilyginamus detaliojo teritorijų planavimo dokumentams.	Taip	
7.	Tiekėjas nėra padaręs rimto profesinio pažeidimo konkurencijos, darbo, darbuotojų saugos ir sveikatos, aplinkosaugos teisės aktų pažeidimas, už kurį tiekėjui, kuris yra fizinis asmuo, yra paskirta administracinė nuobauda, o tiekėjui, kuris yra juridinis asmuo, – ekonominė sankcija, nustatyta Lietuvos Respublikos įstatymuose, kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip vieni metai. Jeigu pirkime dalyvaujantis tiekėjas, kuris yra juridinis asmuo, pažeidė Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 5 straipsnį, toks pažeidimas pagal šį punktą laikomas profesiniu, jeigu nuo sprendimo paskirti Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme nustatytą ekonominę sankciją įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip 3 metai	Taip	
	Techninio ir profesinio pajėgumo reikalavimai		
8.	Tiekėjas paslaugos teikimui turi turėti kvalifikuotus specialistus: 1) bent vieną kvalifikuotą geodezininką, turintį teisę ir patirtį atlikti topografines ir inžinerinių statinių nuotraukas; Pažymėjimo Nr. 1GKV-442 2) bent vieną kvalifikuotą matininką, turintį teisę ir patirtį atlikti žemės sklypų kadastrinius matavimus; Pažymėjimo Nr. 2M-M-1503. 3) bent vieną kvalifikuotą asmenį, turintį teisę ir patirtį rengti žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus arba atestuotą teritorijų planavimo specialistą. Pažymėjimo Nr. 1GKV-442. 4) bent vieną kvalifikuotą matininką, turintį teisę ir patirtį atlikti statinių, inžinerinių statinių kadastrinius matavimus. Pažymėjimo Nr. 2M-M-1393.	Taip	

Arūnas Ivanauskas
UAB „Turto administravimo grupė“ direktorius

