

# STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. S1- 689

Sutartis sudaryta 2016 m. gegužės 30 d.  
Kretinga

Kretingos rajono savivaldybės administracija (toliau vadinama Užsakovu), atstovaujama administracijos direktoriaus Virginijaus Domarko, ir UAB „VVARFF“ (toliau vadinama Rangovu), atstovaujama generalinio direktoriaus Vilmanto Bučiaus, sudarė šią sutartį:

## 1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutarties objektas: Vairuotojų gatvės KT8060 nuo Vytauto g. iki Aušros g. Kretingos m. drenažinės sistemos atstatymo darbai, vadovaujantis komisijos 2016-05-19 aktu Nr.1.

## 2. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMO TVARKA

2.1. Sutarties kaina, nustatyta žodinės apklausos būdu, yra 1429,82 Eur (vienas tūkstantis keturi šimtai dvidešimt devyni eurai 82 centai) su PVM.

2.2. Į sutarties kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, ir Rangovas prisiima riziką už visas išlaidas, kurias, teikdamas pasiūlymą privalėjo įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

2.3. Sutarčiai taikomi fiksuoto įkainio kainodaros principai.

2.4. Sutarties kaina nekinta per visą pirkimo sutarties galiojimo laiką, išskyrus padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui. Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama, pasirašant Šalims papildomą susitarimą. Pasikeitus kitiems mokesčiams, sutarties kaina nebus perskaičiuojama.

2.5. Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus darbus pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (pažymą, atliktų darbų aktą, PVM sąskaitą faktūrą) ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po šių dokumentų gavimo, kai Lietuvos automobilių kelių direkcija perves pinigus į savivaldybės sąskaitą, bet ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų po atsiskaitymo dokumentų pateikimo Užsakovui.

2.6. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal Sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta- eurai.

## 3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

3.1. Visus su sutarties vykdymu susijusius darbus atlikti iki 2016 m. liepos 29 d.

## 4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

### 4.1 Rangovas įsipareigoja:

4.1.1. atlikti sutartyje numatytus darbus šioje sutartyje nustatytais terminais;

4.1.2. vykdant darbus garantuoti ir atsakyti už darbų saugumą, priešgaisrinę, ekologinę ir gamtos apsaugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat gretimos aplinkos ir greta dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų sukiamų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

4.1.3. darbus atlikti kokybiškai, laikantis galiojančių teisės normų ir taisyklių, standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų reikalavimų;

4.1.4. darbus atlikti savo medžiagomis, sertifikuotomis Lietuvoje;

4.1.5. savarankiškai apsirūpinti Darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais;

4.1.6. vykdant darbus, išsaugoti nesugadintus įrenginius, inžinerinius tinklus ar kitus infrastruktūros elementus statybos objekte ar šalia jo, o juos pažeidus, savo lėšomis atstatyti jų pirmąją būklę. Jeigu Rangovas nevykdo šio savo įsipareigojimo, yra sudaroma komisija, į

pirmąją dieną. Jeigu Rangovas nevykdo šio savo įsipareigojimo, yra sudaroma komisija, į kurią įeina suinteresuotos šalys, surašomas defektinis aktas, pagal kurį sudaroma sąmata, Užsakovas organizuoja darbų įvykdymą, o sąmatinė darbų vertė išieškoma iš Rangovo;

4.1.7. ne vėliau kaip per 5 dienas po darbų pabaigos pateikti Užsakovui atliktų darbų aktus ir pažymas apie atliktų darbų vertę;

4.1.8. pranešti apie objekto užbaigimą ne vėliau kaip priešpaskutinę darbo dieną, prašant organizuoti jo priėmimą;

4.1.9. savo lėšomis pašalinti defektus per 10 dienų nuo defekto nustatymo momento statybos bei garantiniu laikotarpiu;

4.1.10. sutarties objektui nustatomas pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 36 straipsnį garantinis terminas: penki metai – statiniams, dešimt metų – paslėptiems statinio elementams, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – dvidešimt metų.

4.1.11. pabaigus visus darbus sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia sutartimi susiję darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant darbo teritoriją bei įrenginius švarius ir saugius.

#### **4.2. Užsakovas įsipareigoja:**

4.2.1. apmokėti Rangovui už tinkamai atliktus darbus pagal šioje sutartyje numatytas sąlygas ir terminus;

4.2.2. darbus priimti pagal pateiktą darbų priėmimo-perdavimo aktą, kurį pasirašo suinteresuotų šalių atstovai;

4.2.3. raštu pranešti Rangovui apie garantiniu metu atsiradusius defektus.

### **5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ**

5.1. Rangovas, uždelsęs atlikti darbus 3.1 punkte nustatytu terminu, moka Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo bendros sutarties kainos, nustatytos šios Sutarties 2.1 punkte, už kiekvieną uždelstą dieną. Bendra delspinigių suma pagal šį sutarties punktą negali viršyti 20 proc. sutarties kainos.

5.2. Rangovui neatlyginama už nenumatytus sutartyje darbus, kuriuos jis atliko nesuderinęs raštu su Užsakovu. Užsakovui raštu pareikalavus, Rangovas per atitinkamą laiką juos pašalina savo sąskaita.

5.3. Užsakovas turi teisę išskaičiuoti šios sutarties 5.1. punkte nurodytus delspinigius ir baudas iš bet kokių Rangovui atliekamų mokėjimų.

5.4. Užsakovas, neatsiskaitęs su Rangovu šios sutarties 2.5. punkte nustatyta tvarka, moka Rangovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną. Delspinigiai negali būti skaičiuojami, jei vėluojama apmokėti, negavus pinigų iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos į Užsakovo sąskaitą.

5.5. Rangovas, nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka Užsakovui 150 (vieną šimtą penkiasdešimt) Eur dydžio baudą ir atlygina Užsakovui išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl Užsakovo patirtus nuostolius.

### **6. SUTARTIES GALIOJIMO PAKĖITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS**

6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų pagal ją įvykdymo.

6.2. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti sutartį, įspėjęs rangovą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų:

6.2.1. jeigu Rangovas nepradeda vykdyti darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal sutartį arba nevykdo darbų ir tampa aišku, kad juos baigti iki darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma;



6.2.2. kai Rangovas yra likviduojamas, su kreditoriais sudaro taikos sutartį, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus tampa tokia pati arba panaši; kai Rangovui iškeliamas restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.

6.3. Šalis, negalinti vykdyti sutarties, privalo pranešti kitai šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems subjektams. Šalis neleidžiama vienašališkai atsisakyti įvykdyti sutartį ir pakeisti jos sąlygas.

6.4. Šalių susitarimas dėl sutarties vykdymo sustabdymo arba sutarties nutraukimo įforminamas, pasirašant nutraukimo (sustabdymo) sutartinio darbo aktą.

6.5. Sutarties nuostatos jos galiojimo metu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai.

6.6. Dėl viso kito, kas nepaminėta šioje sutartyje, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais.

6.7. Iškilusius nesutarimus visais sutarties vykdymo klausimais Šalys susitaria spręsti tarpusavio raštišku susitarimu, o nepavykus susitarti, atsižvelgiant į reikalavimo sumą, pagal sutartinio teisingumo taisyklės sprendžia Kretingos rajono apylinkės arba Klaipėdos apygardos teismas.

6.8. Ši sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

6.9. Sutarties priedai:

6.9.1. Lokalinė sąmata.

## 7. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

### UŽSAKOVAS

Kretingos rajono savivaldybės administracija  
Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga  
Tel. (8 445) 53 141, faks. 8 445 52448  
Įmonės kodas 188715222  
A.s. LT734010041800000035  
AB DNB bankas  
Kodas 40100

Administracijos direktorius

Virginijus Domarkas  
A.V.



### RANGOVAS

UAB „VVARFF“  
J.Tumo-Vaižganto g. 28a, 90125 Plungė  
Tel. (8-448) 73 080, faksas (8 448) 72216  
Įmonės kodas 169700486  
A.s.LT837300010073911301  
AB Swedbank  
Kodas 73000

Generalinis direktorius

Vilmantas Bučius  
A.V.



Kretingos rajono savivaldybės administracijos  
Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus  
Vyriausias specialistas

Giedrius Ramonas

*Giedrius Ramonas*  
Giedrius Ramonas =

Kretingos rajono savivaldybės administracijos  
Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus  
vedėja

*Sigutė Jazbutienė*  
Sigutė Jazbutienė

Kretingos rajono savivaldybės administracijos  
Administracijos buhalterinės apskaitos  
skyriaus vedėja-vyr. buhalterė

*Vitalija KUBILIENĖ*  
Vitalija KUBILIENĖ

20 16 05 30

Kretingos rajono savivaldybės  
administracijos  
Juridinio skyriaus  
Vedėjo pavaduotojas

*Algimantas Gedvilas*  
Algimantas Gedvilas

*Algimantas Gedvilas*

Viešųjų pirkimų  
skyriaus vedėja

*Sandra Grigalytė-Gedvilienė*  
Sandra Grigalytė-Gedvilienė

20

SUDERINTA: 1,429 TŪKST.EUR.

TVIRTINU: 1,429 TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2016 M. MĖN. E.

2016 M. MĖN. D.

## LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2015.03 kainas



Statinių grupė 1604 KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Statinsys 1 VAIRUOTOJŲ GATVĖS KT8060 NUO VYTAUTO G. IKI AUŠROS G. KRETINGOS M. REKONSTRAVIMO DARBAI SU PROJEKTAVIMU

Žinlaraštis 8 VYKDOMI - PAPILDOMIS DARBAI

Suma žinlaraščiui 1429.82 EUR

| Sam.<br>eil. | Darbo<br>kodas | Darbų ir išlaidų<br>aprašymai | Mato<br>vnt | Kiekis | Kaina EUR     |         |
|--------------|----------------|-------------------------------|-------------|--------|---------------|---------|
|              |                |                               |             |        | Vieneto kaina | Iš viso |

## VYKDOMI - PAPILDOMI DARBAI

## 1 Drenažinės sistemos atstatymas

|             |                                                                       |       |        |         |        |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------|-------|--------|---------|--------|
| 1 N22P-0107 | Drenažinio vamzdžio įsukto į geosintetinę medžiagą d-113 mm įrengimas | m     | 105,00 | 4,13    | 433,65 |
| 2 N1P-1306  | Smėlingo grunto atvežimas ir užpylimas                                | 100m3 | 0,34   | 1636,68 | 556,47 |
| 3 N23-174   | PVC trišakių montavimas                                               | vnt   | 1,00   | 11,27   | 11,27  |
| 4 N1-360    | Rankinis tranšėjų dugno lyginimas                                     | m     | 105,00 | 0,73    | 76,65  |
| 5 N23-1     | Smėlio pagrindas vamzdžių klojimui, įrengimas                         | m3    | 3,89   | 26,64   | 103,63 |

Skyriuje 1

1181,67

Žinlaraštyje 8

1181,67

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

248,15

Iš viso žinlaraštyje 8

1429,82

Sudarė:

/Pavardė/

M. Sogėnas

Techn. priežiūrėtojas  
ARTŪRAS REINKIS  
Kv. atestato Nr.19266Kretingos rajono savivaldybės administracijos  
Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus  
Vyriausias specialistas

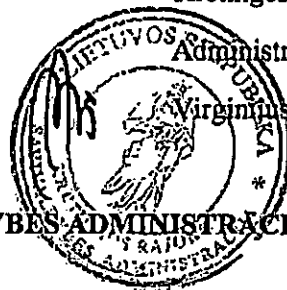
Giedrius Ramonas

TVIRTINU:

Kretingos rajono savivaldybės

Administracijos direktorius

Virginijus Domarkas



## KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**Objektas: „Vairuotojų gatvės KT8060 rekonstravimas Kretingos mieste“**

**Rangos sutartis: Nr. ST-27/2015/S1-764**

**Data: 2016 m. gegužės 19d.**

### DARBŲ PAKEITIMO AKTAS NR.1

**Komisija, sudaryta iš:** Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo Povilo Černeckio, Kretingos rajono savivaldybės administracijos Vietinio Ūkio ir turto valdymo skyriaus vyr. specialisto Giedriaus Ramono, VŠĮ „Projektų vadybos grupė“ statybos techninės priežiūros inžinieriaus – Artūro Reinikio, UAB „Urbn line“ statinio projektuotojo atstovo Vitalijaus Aleksandrovo, rangovo UAB „VVARFF“ atstovų Jono Virbicko, Tomo Kimbirausko **nustatė, kad:**

1. Vygdam Vairuotojų g. lietaus nuotekų L1 klojimo darbus rasti techniniame projekte faktiškai nepažymėti ir neidentifikuoti melioraciniai drenažo tinklai (PK1+90 ir PK2+85). Projektuotojas projekto rengimo metu neturėjo tokios informacijos, kad tinklų klojimo vietoje randasi inžinerinis tinklas ir negalėjo tinkamai įvertinti tinklų klojimo vietas todėl Rangovas iki pasiūlymo pateikimo negalėjo numatyti ir tinkamai įvertinti tinklų klojimo vietoje esančio neidentifikuoto inžinerinio tinklo, t.y. pagal statybos rangos sutarties 4.2 p. statybvietėje nustatyta nenumatyta aplinkybė.;

Seni tinklai yra blogos būklės, keramikiniai drenažo vamzdeliai yra užnešti nešvarumais ir tinkamai nefunkcionuoja. Į esamus tinklus yra pajungtos aplinkinių gyvenamųjų namų drenažo sistemos. Esamos drenažo sistemos nebuvo nurodytos topografinėje nuotraukoje. Klojant naujus lietaus nuotekų tinklus L1 neišvengiamai yra pažeidžiami esami drenažo tinklai. Esant šioms aplinkybėms rangovas negalėjo numatyti ir įvertinti reikalingų darbų. Užtikrinant gyvenamųjų namų drenažinės sistemos funkcionalumą būtina atstatyti drenažinę sistemą ir pajungti į lietaus nuotekų tinklus L1.

**Komisija siūlo:** pritarti šioms neesminiams techninio darbo projekto pakeitimams:

1. Atstatyti ir pajungti gyvenamųjų namų drenažinę sistemą nuo PK1+90 ir PK2+85.

**Komisija siūlo atlikti šiuos papildomus darbus:**

**1. Drenažinės sistemos atstatymas**

1.1.Drenažinio vamzdžio įsukto į geosintetinę medžiaga d-113mm įrengimas 105m

**Papildomų darbų vertė 433,65 Eur**

1.2.Smėlingo grunto atvežimas ir užpylimas 34m<sup>3</sup>

**Papildomų darbų vertė 556,47 Eur**

1.3.PVC trišakių montavimas

**Papildomų darbų vertė 11,27Eur**

1.4.Rankinis tranšėjų dugno lyginimas

**Papildomų darbų vertė 76,65Eur**

1.5.Smėlio pagrindas vamzdžių klojimui, įrengimas

**Papildomų darbų vertė 103,63Eur**

**Viso papildomų darbų vertė 1181,67 Eur**

**PVM 248,15 Eur**

**Viso su PVM 1429,82 Eur**

**Bendra PAPILDOMŲ darbų vertė 1429,82 Eurų su PVM**

**Komisija:**

**Užsakovas**

**Povilas Černeckis**

**Giedrius Ramonas**

**Techninės priežiūros vadovas**

**Artūras Reinikis**

**Projektuotojas**

**Vitalijus Aleksandrovas**

**Rangovas**

**Jonas Virbickas**

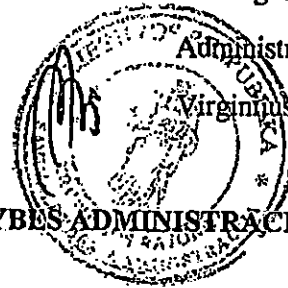
**Tomas Kimbirauskas**

TVIRTINU:

Kretingos rajono savivaldybės

Administracijos direktorius

Virginijus Domarkas



**KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

**Objektas: „Vairuotojų gatvės KT8060 rekonstravimas Kretingos mieste“**

**Rangos sutartis: Nr.ST-27/2015/S1-764**

**Data: 2016 m. gegužės 19d.**

**DARBŲ PAKEITIMO AKTAS NR.1**

Komisija, sudaryta iš: Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo Povilo Černeckio, Kretingos rajono savivaldybės administracijos Vietinio Ūkio ir turto valdymo skyriaus vyr. specialisto Giedriaus Ramono, VŠĮ „Projektų vadybos grupė“ statybos techninės priežiūros inžinieriaus – Artūro Reinikio, UAB „Urabn line“ statinio projektuotojo atstovo Vitalijaus Aleksandrovo, rangovo UAB „VVARFF“ atstovų Jono Virbicko, Tomo Kimbirausko nustatė, kad:

1. Vygdam Vairuotojų g. lietaus nuotekų L1 klojimo darbus rasti techniniame projekte faktiškai nepažymėti ir neidentifikuoti melioraciniai drenažo tinklai (PK1+90 ir PK2+85). Projektuotojas projekto rengimo metu neturėjo tokios informacijos, kad tinklų klojimo vietoje randasi inžinerinis tinklas ir negalėjo tinkamai įvertinti tinklų klojimo vietas todėl Rangovas iki pasiūlymo pateikimo negalėjo numatyti ir tinkamai įvertinti tinklų klojimo vietoje esančio neidentifikuoto inžinerinio tinklo, t.y. pagal statybos rangos sutarties 4.2 p. statybvietyje nustatyta nenumatyta aplinkybė;

Seni tinklai yra blogos būklės, keramikiniai drenažo vamzdeliai yra užnešti nešvarumais ir tinkamai nefunkcionuoja. Į esamus tinklus yra pajungtos aplinkinių gyvenamųjų namų drenažo sistemos. Esamos drenažo sistemos nebuvo nurodytos topografinėje nuotraukoje. Klojant naujus lietaus nuotekų tinklus L1 neišvengiamai yra pažeidžiami esami drenažo tinklai. Esant šioms aplinkybėms rangovas negalėjo numatyti ir įvertinti reikalingų darbų. Užtikrinant gyvenamųjų namų drenažinės sistemos funkcionalumą būtina atstatyti drenažinę sistemą ir pajungti į lietaus nuotekų tinklus L1.

**Komisija siūlo: pritarti šiems neesminiams techninio darbo projekto pakeitimams:**

1. Atstatyti ir pajungti gyvenamųjų namų drenažinę sistemą nuo PK1+90 ir PK2+85.

**Komisija siūlo atlikti šiuos papildomus darbus:**

**1. Drenažinės sistemos atstatymas**

1.1.Drenažinio vamzdžio įsukto į geosintetinę medžiaga d-113mm įrengimas 105m

**Papildomų darbų vertė 433,65 Eur**

1.2.Smėlingo grunto atvežimas ir užpylimas 34m3

**Papildomų darbų vertė 556,47 Eur**

1.3.PVC trišakių montavimas

**Papildomų darbų vertė 11,27Eur**

1.4.Rankinis tranšėjų dugno lyginimas

**Papildomų darbų vertė 76,65Eur**

1.5.Smėlio pagrindas vamzdžių klojimui, įrengimas

**Papildomų darbų vertė 103,63Eur**

**Viso papildomų darbų vertė 1181,67 Eur**

**PVM 248,15 Eur**

**Viso su PVM 1429,82 Eur**

**Bendra PAPILDOMŲ darbų vertė 1429,82 Eurų su PVM**

**Komisija:**

**Užsakovas**

Povilas Černeckis

Giedrius Ramonas

**Techninės priežiūros vadovas**

Artūras Reinikis

**Projektuotojas**

Vitalijus Aleksandrovas

**Rangovas**

Jonas Virbickas

Tomas Kimbirauskas