

RANGOS SUTARTIS Nr. 17- 75

Jurbarkas

2018 m. rugpjūčio 28 d.

Šalys, Daugiabučio gyvenamojo namo Lauko g. 11, Jurbarko mieste butų ir kitų patalpų savininkai atstovaujami administratoriaus UAB „Jurbarko komunalininkas“, įmonės kodas 258325370, buveinė Muitinės 26a, Jurbarko, atstovaujama l.e.p. direktoriaus Vytauto Stulgaičio, veikiančio pagal suteiktus įgaliojimus, toliau vadinama **Užsakovu**, ir UAB „VA projektai“, įm. Kodas 300632387, atstovaujama direktoriaus Virginijaus Kanapskio, toliau vadinama **Rangovu**, sudarė šią sutartį (toliau vadinama sutartimi):

1. Sutarties objektas – varstomų (9 vnt.) antros laiptinės langų pagaminimo ir montavimo darbai su angų pasiruošimu Lauko g. 11 namui, Jurbarko mieste pagal supaprastinto pirkimo apklausos būdu sąlygas. Rangovas atlieka darbus savo rizika, jėgomis, medžiagomis ir darbo priemonėmis ir perduoda Užsakovui pagal atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą. Rangovas patvirtina, jog turi visus pagal LR įstatymus numatytus leidimus šioje sutartyje numatytiems darbams atlikti.

2. Darbų kaina ir atsiskaitymo tvarka

2.1. Darbų kaina negali viršyti apklausos raštu būdu įvykdyto pirkimo medžiagų įsigijimo, darbų atlikimo kainos. Šios apklausos pirkimo dokumentai yra neatskiriama šios sutarties dalis.

2.2. Pagal šią sutartį medžiagų įsigijimo, vykdomų darbų kaina yra: **892,56 €** (aštuoni šimtai devyniasdešimt du eurai 56 euro centai), PVM : **187,44 €** (vienas šimtas aštuoniasdešimt septyni eurai 44 euro centai), visa sutarties kaina: **1080,00 €** (vienas tūkstantis aštuoniasdešimt eurų 00 euro centai)

2.3. Užsakovas, po sutarties pasirašymo, per penkias darbo dienas, sumoka Rangovui **280,00 €** (du šimtai aštuoniasdešimt eurų) avansą, o likusią sumą už atliktus darbus per 10 (dešimt) darbo dienų po atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo bei PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos, pervedant pinigus į Rangovo sąskaitą, nurodytą šioje sutartyje.

3. Šalių teisės ir pareigos:

Rangovas įsipareigoja:

3.1. Rangovas 1 punkte paminėtus darbus pradeda kitą dieną po Sutarties pasirašymo ir įsipareigoja juos atlikti **iki 2018 m. spalio mėn. 9 d.**

3.2. Rangovo darbų kokybė turi atitikti įprastai tokios rūšies darbams keliamus reikalavimus. Atsakomybė dėl medžiagų kokybės trūkumų tenka Rangovui.

3.3. Rangovui atlikus darbus, Užsakovas juos priima (įvertina atliktų darbų kokybę) ir, jei neturi pastabų, sudaro darbų priėmimo-perdavimo aktą, patvirtinantį, kad Rangovas įvykdė visus įsipareigojimus.

3.4. Užsakovui pareikalavus, pateikti naudotų medžiagų kokybę ir įsigijimą patvirtinančius dokumentus;

3.5. Rangovui **iki 2018 m. spalio mėn. 5 d.** nepradėjus vykdyti šioje Sutartyje numatytų darbų, Užsakovas turi teisę vienašališkai atsisakyti Sutarties, o Rangovas tokiu atveju įsipareigoja grąžinti visas šios Sutarties pagrindu gautas pinigines sumas.

3.6. Pretenzijas dėl netinkamos darbo rezultato kokybės Užsakovas turi teisę pareikšti per 3 (tris) mėnesius nuo darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos. Jeigu darbas neatitinka kokybės reikalavimų, Užsakovas turi teisę savo pasirinkimu reikalauti iš Rangovo neatlygintinai pašalinti darbo trūkumus per protingą terminą arba sumažinti darbų kainą, arba pats pašalinti darbo trūkumus ir reikalauti iš Rangovo atlyginti trūkumų šalinimo išlaidas.

Užsakovas įsipareigoja:

3.7. Priimti Rangovo pagal šią sutartį kokybiškai atliktus Darbus, juos apžiūrėti prieš pasirašant atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą ir, pastebėjus jame nukrypimus nuo šios sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų, pareikšti apie juos Rangovui;

3.8. Už kokybiškai atliktus Darbus sumokėti Rangovui pagal šios sutarties 2.2 punkte nurodytą sumą, 2.3 punkte numatytais terminais ir tvarka.

3.9. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį arba reikalauti atlyginti nuostolius, raštu informavęs rangovą prieš 5 dienas, šiais atvejais:

a) jeigu Rangovas nepradedą laiku vykdyti šios sutarties ir/arba atlieka darbus taip lėtai, kad jų baigti iki termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima. Sutarties nutraukimo atveju Rangovas privalo mokėti Užsakovui 5 proc. baudą nuo visos sutarties kainos,

b) jeigu darbų atlikimo metu paaiškėja Darbų trūkumai ie per Užsakovo nustatytą Rangovui terminą trūkumams pašalinti Rangovas šio reikalavimo neįvykdo,

c) esant darbe nukrypimų nuo šios sutarties sąlygų ir kitokių trūkumų.

4. Šalių atsakomybė

4.1. Jei Rangovas neatliko Darbų per nustatytą terminą, Užsakovui pareikalavus Rangovas privalo mokėti Už kiekvieną uždelstą dieną 0,05 proc. delspinigių iki galutinio darbų atlikimo, delspinigius skaičiuojant nuo bendros darbų kainos, nurodytos šioje sutartyje.

4.2. Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį ne dėl Užsakovo kaltės, Rangovas privalo sumokėti 5 proc. baudą nuo bendros Sutarties kainos ir atlyginti Užsakovui nuostolius kiek jų nepadengia sumokėta bauda.

4.3. Rangovas atsako už panaudotų darbams medžiagų bei įrangos ir atliktų darbų kokybę.

4.4. Jei Užsakovas nesumoka Rangovui pinigų šioje sutartyje nustatytais terminais, privalo mokėti Rangovui 0,05 proc. delspinigius nuo laiku nesumokėtos pinigų sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5. Garantijos

5.1. Rangovas garantuoja atliktų darbų kokybę 1 (vienerius) metus, skaičiuojant garantinį terminą nuo atliktų darbų akto pasirašymo dienos.

5.1. Gaminiams garantija yra 5 (penkeri) metai, skaičiuojant garantinį terminą nuo atliktų darbų akto pasirašymo dienos.

6. Nepaprastosios aplinkybės:

6.1. Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalys nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes supranta taip, kaip nustato LR civilinis kodeksas.

6.2. Sutarties Šalis, kuri dėl nurodytų aplinkybių negali įvykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie tai informuoti kitą Sutarties Šalį. Pavėluotas ar netinkamas kitos Šalies informavimas ar informacijos nepateikimas atima iš jos teisę remtis išvardytomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiančiu nuo atsakomybės dėl ne laiku (ar netinkamo) prisiimtų įsipareigojimų vykdymo ar nevykdymo.

6.3. Jei nurodytos aplinkybės trunka ilgiau kaip 1 (vieną) mėnesį, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį.

6.4 Sutartis gali būti keičiama šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais susitarimo tikrumą.

7. Baigiamosios nuostatos:

7.1. Šalys įsipareigoja tarpusavio santykiuose laikytis konfidencialumo: neatskleisti raštu, žodžiu ar kitokiu pavidalu tretiesiems asmenims jokios komercinės, dalykinės, finansinės informacijos, su kuria buvo supažindintos bendradarbiaudamos šios Sutarties pagrindu.

7.2. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento ir galioja iki galutinio tarpusavio atsiskaitymo.

7.3. Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja sudaryti tik raštu, pasirašius abiejų Šalių įgaliotiems atstovams. Žodinės išlygos neturi juridinės galios.

7.4. Jei kuri nors šios Sutarties dalis tampa negaliojanti arba anuliuojama, likusios sutarties dalys lieka galioti.

7.5. Visi pranešimai ir kitas Šalių susirašinėjimas pagal Sutartį įteikiamas Sutarties Šaliai pasirašytinai arba siunčiant paštu arba faksu, jei Sutartyje nenurodyta kitaip. Laikoma, kad paštu išsiųstas dokumentas gautas trečią darbo dieną, einančią po tos dienos, kai gavėjui siunčiamas dokumentas įteiktas pašto paslaugas teikiančiai įmonei.

7.6. Pasikeitus adresams, telefonų ir faksų numeriams, banko rekvizitams, Sutarties Šalys įsipareigoja apie tai nedelsdamos raštu informuoti viena kitą.

7.7. Visi su šia Sutartimi susiję ginčai sprendžiami derybų keliu. Nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7.8. Ši Sutartis sudaryta dviem originaliais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai. Šalys pasirašo kiekviename Sutarties lape.

8. Šalių adresai ir parašai:

Užsakovas

UAB "Jurbarko komunalininkas"

Muitinės 26a, Jurbarkas

8447-72870

Įmonės kodas 258325370

PVM kodas LT583253716

AB DnB NORD bankas

Banko kodas 40100

A/s. LT594010044300000299

Rangovas

UAB VA PROJEKTAI

Gedimino 15a, Jurbarkas

867841468

Įmonės kodas 300632387

PVM kodas LT 100002865716

AB bankas SWEDBANK

Banko kodas 73000,

A/s LT237300010135219776

A. V.

Parašas

Vytautas Stulgaitis



Virginijus Kanapskis





UAB VA PROJEKTAI

Tel. +370 67841468

vaprojektai@gmail.com

2018-08-24

Objektas: Lauko g.11 Jurbarkas

Dėkojame, kad domitės UAB VA PROJEKTAI prekėmis ir paslaugomis. Pagal jūsų pateiktą užklausą, siūlome Jums reikalingas prekes tokiomis kainomis:

PASIŪLYMO KOMERCINĖ DALIS

Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Kaina	Viso kaina
1.	Plastikiniai langai CLASICTHERM 1720X530-9 vnt, cinkuotos lauko palangės 180x1900-9 vnt. Montavimo darbai	1	1080	1080
2.				
3.				
VISO: 1080 eur				

PASTABOS:

1. Siūlomos kainos galioja 30 dienų nuo pasiūlymo datos.
2. Atsiskaitymas per 2 dienas nuo sąskaitos pateikimo dienos.
3. Kaina yra pateikta su PVM.

