

UŽREGISTRUOTA

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Dokumentų skyrius

20 18-04-18 Nr. SR-0445

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDOMŲ PASTATŲ (PATALPŲ) REMONTO DARBŲ PIRKIMO PAGRINDINĖ SUTARTIS

2018 m. gegužės 18 d. Nr. SR-0445
Kaunas

Kauno miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Aprūpinimo skyriaus vedėjo pavaduotojo Algimanto Andriulevičiaus, veikiančio pagal Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. sausio 17 d. Nr. A-178 „Dėl įgaliojimų suteikimo Alfonsui Jarušauskui ir Algimantui Andriulevičiui“, ir UAB Vilungės statyba“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Tomo Andriulio, veikiančio pagal UAB „Vilungės statyba“ įstatą, toliau – kartu šalys, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS

SĄVOKOS IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

1. Sutartyje vartojamos (ir didžiąja raide rašomos) šios sąvokos:
 - 1.1. **Darbai** – Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Rangovams pateiktame kvietime (Sutarties 1 priedas) nurodyti darbai.
 - 1.2. **Darbų įkainiai** – įkainiai, nurodyti Sutarties 2 priede.
 - 1.3. **Pagrindinė sutartis** – remonto darbų pirkimo sutartis (toliau – Sutartis), kurią sudaro Užsakovas ir Rangovas, vadovaudamiesi Preliminariosios sutarties nuostatomis.
 - 1.4. **Pasiūlymas** – vadovaujantis konkurso sąlygomis kiekvieno iš Rangovų parengtas ir Užsakovui nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Rangovo pasiūlymas. Atsižvelgiant į kontekstą, Pasiūlymas taip pat reiškia kiekvieno iš Rangovų dalyvauti atnaujinantame tiekėjų varžymesi pateiktą pasiūlymą, neprieštaraujantį Preliminariosios sutarties sąlygoms.
 - 1.5. **Preliminarioji sutartis** – 2018 m. birželio 6 d. Kauno miesto savivaldybės valdomų pastatų (patalpų) remonto darbų pirkimo preliminarioji sutartis, pirkimo Nr. SR-0391, kuri nustato sąlygas, teikiamas pagrindinėms sutartims, sudarytoms Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.
 - 1.6. **Šalis (Šalys)** – Užsakovas ir (ar) Rangovas arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus.
2. Sutartyje neapibrėžtos sąvokos aiškinamos vadovaujantis Preliminariojoje sutartyje, konkurso sąlygose, Sutartyje ir teisės aktuose nustatyto reglamentavimu.
3. Šalių santykių dėl Darbų atlikimo Preliminariosios sutarties reguliavimas, tiesiogiai ar netiesiogiai susijęs su Sutarties dalyku, lieka galioti ir turi būti taikomas Šalių santykiams tiek, kiek Sutartis nenustato specialaus Šalių santykių reguliavimo.

II SKYRIUS

ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

4. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

4.1. Pasiūlyme ir (ar) Preliminariojoje sutartyje jo pateikti pareiškimai ir garantijos yra teisingi;

4.2. turi visus leidimus, licencijas, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai įvykdyti Sutartį;

4.3. visa informacija (įskaitant informaciją apie atitiktį konkurso sąlygose nurodytiems pašalinimo pagrindų nebuvimo reikalavimams ir Rangovo kvalifikaciniais reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Rangovas pateikė dalyvaudamas konkurse / teikdamas Pasiūlymą dalyvauti atnaujintame tiekėjų varžymesi, Sutarties sudarymo metu ir (ar) kuriuos pateiks jos vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

4.4. Sutartį vykdys tik tokia teisę turintis asmenys;

4.5. Darbų atlikimo metu sukurtas materialus ir (ar) nematerialus rezultatas ir (ar) jo dalys nepažeis jokių trečiųjų asmenų teisių, nebus perduotas tretiesiems asmenims ir (ar) nebus panaudotas jokiais kitais tikslais negu Sutarties vykdymas.

5. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja iš anksto, o nesant galimybės – nedelsdamos, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, informuoti raštu viena kitą apie paaiškęjusį esamą ir (ar) galimą jos pateiktų pareiškimų ir (ar) garantijų neatitiktį realybei, nepaisant to, ar tai nulėmusios aplinkybės atsiranda ir (arba) pasikeičia Šalių ir (ar) vienos iš jų valia, ar ne.

III SKYRIUS

SUTARTIES DALYKAS

6. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, savo lėšomis, rizika ir priemonėmis atlikti Darbus Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja, nenustatęs trūkumų arba Rangovui juos pašalinus per Užsakovo nurodytą terminą, priimti tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus ir už juos sumokėti Rangovui Sutarties IV skyriuje nustatyta tvarka.

7. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovo prievolė atlikti Darbus pagal Sutartį reiškia prievolę pasiekti Sutartyje nurodytą rezultatą, o ne prievolę dėti maksimalias pastangas Sutartyje nurodytam rezultatui pasiekti.

IV SKYRIUS

SUTARTIES KAINA

8. Pradinė Sutarties vertė yra 20039,34 Eur su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM). Į pradinę Sutarties vertę yra įtraukta ir ta vertė, kuri gali atsirasti dėl Sutarties 12 punkte nurodytos galimybės padidinti Sutarties 2 priede nurodytus preliminarinius Darbų kiekius, apimtį. Kitos vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar) Darbų kiekio (apimties) keitimo, nurodytos 15 punkte, į šią vertę nėra įtrauktos. Pradinę Sutarties vertę sudaro:

8.1. priimta Sutarties suma – 18217,583 Eur su PVM. Ji nustatoma pagal Rangovo atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateiktame Pasiūlyme nurodytus Darbų įkainius, nevirsžijiančius Preliminariojoje sutartyje nustatytų atitinkamų Darbų preliminarinių įkainių, ir Užsakovo kvietime nurodytus Darbų kiekius. Jei vykdant Darbus paaiškėja, kad atliktų Darbų faktiniai kiekiai yra mažesni, nei buvo nurodyta kvietime vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi, Rangovui sumokama tik už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktų Darbų kieki;

8.2. Sutarties 13 punkte nurodytomis aplinkybėmis galimų įsigyti papildomų Darbų, viršijančių Sutarties 2 priede nurodytus kiekius ir (ar) apimtį, preliminarį vertė – 1821,76 Eur su PVM.

9. Darbų įkainiai ir preliminarūs jų kiekiai pateikti Sutarties 2 priede. Į Darbų įkainius turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, įskaitant PVM, ir visos su Darbų atlikimu susijusios medžiagų, paslaugų, įrangos, kitos Rangovo numatytos ir (ar) nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų įkainius.

10. Sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai yra fiksuoti, nustatyti visam Sutarties galiojimo laikui ir nekeičiami, išskyrus kainos peržiūrą (perskaičiavimą) 11 punkte nurodytais atvejais ir tvarka.

11. Pradinės Sutarties vertės peržiūra:

11.1. Darbų įkainiai perskaičiuojami kas 12 mėnesių (jei Sutartis sudaryta ilgesniam nei 12 mėnesių terminui) nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, jei per šį laikotarpį Lietuvos Respublikos statistikos departamento paskelbto Lietuvos statybos sąnaudų kainų indekso pagal statinių tipą „Pastatų remontas“ (toliau – SSKI) pokytis yra didesnis kaip 5 procentai. Perskaičiuojama įkainius dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto paskutinį paskelbtą mėnesinį SSKI dalijant iš prieš 12 mėnesių nuo paskutinio paskelbto mėnesinio SSKI buvusio mėnesinio SSKI.

11.2. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, Darbų įkainiai (be PVM) dėl to nebus keičiami. Darbų įkainiams (be PVM) bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas.

11.3. Perskaičiuoti Darbų įkainiai įforminami Šalių pasirašomu susitarimu. Perskaičiuoti įkainiai taikomi tik tiems Darbams, kurie bus įsigijami po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos. Jei Sutartis keičiama pagal joje nurodytas peržiūros sąlygas, atitinkamai keičiama ir pradinė Sutarties vertė.

12. Vykdam Sutartį, 2 priede nurodyta Darbų apimtis gali kisti, neviršijant Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės. Užsakovas turi teisę įsigyti mažesnę ar didesnę Sutartyje nurodytą Darbų kiekį (apimtį).

13. Sutarties 2 priede nurodytų Darbų kiekių ir apimties didinimas galimas neviršijant Sutarties 8.2 papunktyje nurodytos sumos. Papildomi Darbų kiekiai ir apimtis gali būti įsigijami esant šioms aplinkybėms:

13.1. teisės aktų, susijusių su pirkimo objektu, reikalavimų pasikeitimas Sutarties vykdymo metu;

13.2. aiškiai įrodomi neatitikimai kartu su Užsakovo kvietimu pateiktoje dokumentacijoje ar Darbų vykdymo metu paaiškėjusios situacijos nesutapimas su dokumentacijos duomenimis, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

13.3. kai vykdam Sutartį paaiškėja, kad būtina įsigyti papildomų Sutartyje nenumatytų Darbų, be kurių neįmanoma tinkamai įvykdyti Sutarties.

Šiame punkte nurodytų galimų pakeitimų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir įformintas Šalių pasirašytu (-ais) susitarimu (-ais), kuris (-ie) laikomi sudėtine Sutarties dalimi. Papildomų Darbų vertė apskaičiuojama remiantis Sutarties 19 punkte nustatyta tvarka.

14. Galutinė kaina, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, priklausys nuo vykdam Sutartį faktiškai tinkamai atliktų Darbų kiekio.

V SKYRIUS

SUTARTIES KEITIMAS DĖL KEIČIAMŲ DARBŲ KIEKIŲ (APIMTIES)

15. Darbų kiekio (apimties) keitimas – Sutarties pakeitimas, atliekamas dėl papildomo Darbų kiekio (apimties) įsigijimo, kai viršijama Sutarties 8 punkte nurodyta Pradinė sutarties vertė. Darbų kiekio (apimties) keitimas galimas šiais atvejais:

15.1. kai prireikia iš Rangovo pirkti papildomų Darbų, kurie nebuvo nurodyti Užsakovo kvietime vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi, kai yra visos šios sąlygos kartu:

15.1.1. Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių (pavyzdžiui, dėl atnaujinto tiekėjų varžymosi metu įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimo) ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar dubliuotų išlaidas;

15.1.2. atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė sudaro 100 procentų pradinės Sutarties vertės;

15.2. kai kiekio (apimties) keitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir kai yra visos šios sąlygos:

15.2.1. taikant peržiūrą ir (ar) keičiant kiekį (apimtį) iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis;

15.2.2. atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė sudaro 100 procentų pradinės Sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – VPĮ) pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

15.3. kai kiekio (apimties) keitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta VPĮ 89 straipsnio 4 dalyje;

15.4. kai tenkinamos visos šios sąlygos kartu:

15.4.1. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų;

15.4.2. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų pradinės Sutarties vertės;

15.4.3. taikant peržiūrą ar keičiant kiekį (apimtį) iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis.

16. Jeigu pagal atskirą keitimą ir atsisakoma Darbų, ir jų įsigijama papildomai, skaičiuojant, ar nebuvo viršyta Sutarties 15 punkte nurodyta pakeitimų vertė, atskiro pakeitimo vertė laikoma atsisakomų ir papildomai įsigijamų Darbų suma. Keičiant Darbus, jų vertė skaičiuojama kaip vienu Darbų atsisakymas ir papildomų Darbų įsigijimas.

17. Jei keičiant kiekį (apimtį) Darbai keičiami kitais Darbais, tokie Darbų pakeitimai neturi pabloginti Sutarties rezultato.

18. Jei faktinės aplinkybės neatitinka šiame Sutarties skyriuje nustatytų sąlygų, kiekis (apimtis) turi būti keičiamas vykdant naują pirkimo procedūrą pagal VPĮ reikalavimus.

19. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigijamų papildomų Darbų kainas (keičiant Darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vienu Darbų atsisakymas ir papildomų Darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko toliau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti prieš tai esantį būdą, gali būti taikomas toliau esantis būdas:

19.1. pritaikant Sutarties 2 priede nurodytus Darbų įkainius;

19.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutarties 2 priede numatyto įkainio (pavyzdžiui, tinkavimo įkainį išskaičiuojant iš Sutartyje numatyto darbo „Tinkavimas, glaistymas, dažymas“ įkainio);

19.3. pritaikant Sutarties 2 priede numatytus panašių Darbų įkainius. Panašius Darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

19.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) ir netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos priedo Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklių nuostatas.

20. Susitarimai dėl kiekio (apimtys) keitimo įforminami raštu, pagrįsti dokumentais, Šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi.

VI SKYRIUS

ATSISKAITYMO TVARKA

21. Pagal abiejų Šalių pasirašytus atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktus Rangovas pateikia Užsakovui pasirašytą sąskaitą faktūrą, kurią Užsakovas, nenustatęs trūkumų, pasirašo per 3 darbo dienas nuo jos gavimo dienos.

22. Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu) ir elektroniniu paštu aprupinimo.skyrius@kaunas.lt. Užsakovas už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus atsiskaito per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos pateikimo, naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

VII SKYRIUS

DARBŲ ATLIKIMO TVARKA, ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

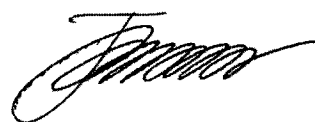
23. Rangovas įsipareigoja savo lėšomis ir rizika atlikti visus Darbus ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos. Visi Darbai pagal Sutartį turi būti atlikti ne vėliau kaip 60 kalendorinių dienų. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas abipusiu Šalių sutarimu, jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Darbų atlikimas per Užsakovo nurodytą terminą negalimas.

24. Rangovas įsipareigoja.

24.1. Darbus atlikti vadovaudamasis Lietuvos Respublikos norminių aktų, taip pat teisėtų visuomenės, savivaldybių ir kitų valdžios organų reikalavimais, kurie yra susiję su Darbų atlikimu ir Užsakovo Rangovui pateikta informacija apie Užsakovo poreikius;

24.2. atlikdamas Darbus užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos apsaugą;

24.3. vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis ir užtikrindamas civilinę atsakomybę už padarytą žalą statytojui (Užsakovui) ir tretiesiems asmenims, turi būti apsidraudęs statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu (minimali draudimo suma negali būti mažesnė kaip 43 400 eurų vienam draudžiamajam įvykiui), galiojančiu visą Sutarties galiojimo terminą;

24.4. savo lėšomis ištaisyti visus Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas nuo jų paaikškinimo ar Užsakovo pranešimo apie juos gavimo dienos. Defektais nelaikomi pažeidimai, kurie atsirado ne dėl Rangovo kaltės;

24.5. savo lėšomis nedelsdamas atlikti visus Darbus, kurių poreikis atsirado dėl Rangovo netinkamai atliekamų Darbų;

24.6. suteikti atliktiems Darbams 5 metų, paslėptiems statinio elementams – 10 metų, gaminiais ir medžiagoms – gamintojo nurodytą garantinį terminą (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 41 straipsnis);

24.7. atsakyti už saugumą Darbų vykdymo zonoje Darbų vykdymo laikotarpiu;

24.8. ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo Užsakovo žodinio ir (ar) rašytinio prašymo gavimo dienos pateikti Užsakovui raštu informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Užsakovo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

24.9. visus objekto Darbų procesus vykdyti taip, kad esami statiniai, gaminiai, įranga ir kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui, ar trečiajam asmeniui, nebūtų be reikalo arba nederamai naudojami ar sugadinami, ir atlyginti žalą, padarytą Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims dėl netinkamo Sutarties vykdymo, įskaitant nuostolius, teismo ir vykdymo išlaidas, priteistas teismo iš Užsakovo;

24.10. Sutartyje nustatyta tvarka perduoti atliktus Darbus Užsakovui pagal atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą (-us);

24.11. jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Darbų atlikimas per Užsakovo nurodytą terminą negalimas, nedelsdamas telefoninio ryšio priemonėmis ir ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie jas informuoti Užsakovą;

24.12. užtikrinti, kad tuo atveju, jei Rangovas Sutarties vykdymo metu pasitelks naujus ar keis esamus subrangovus, Rangovas ir subrangovai prisiims solidarią atsakomybę už Sutarties atitinkamos Darbų dalies vykdymą;

24.13. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti 5 procentų nuo Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės dydžio įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko (kredito unijos), draudimo bendrovės ar kito turinčio teisę verstis šia veikla garantuotojo, galiojantį iki Sutarties galiojimo termino pabaigos.

24.14. mokėti Sutarties galiojimo metu kiekvienam Sutartį vykdančiam Rangovo darbuotojui, įskaitant subrangovo darbuotojus, atlyginimą (viso etato per mėnesį, neatskaičius mokesčių), kurio dydis 401 Eur (jei jis yra daugiau nei 0) viršytų Rangovo arba subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį

25. Užsakovas įsipareigoja.

25.1. prižiūrėti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir tai, ar Rangovas Darbus atlieka laiku ir tinkamai, o pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų, pareikšti raštu apie juos Rangovui;

25.2. apžiūrėjęs Darbus ir nenustatęs atliktų Darbų trūkumų arba Rangovui per Užsakovo nurodytą terminą juos pašalinus, priimti pagal atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą Rangovo tinkamai atliktus Darbus;

25.3. už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus sumokėti Rangovui Sutarties 21 punkte nustatyta tvarka ir terminais. Už darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties sąlygų, neatlyginama;

25.4. teikti Rangovui rašytinius pranešimus Rangovo Sutartyje nurodytu adresu ir (ar) el. paštu apie atsiradusius defektus garantinio termino metu, nurodydamas Darbų vietą, orientacinius Darbų kiekius ir jų ištaisymo terminą;

26. Visus atliktus Darbus Rangovas įsipareigoja suderinti raštu su Užsakovu. Susipažinti su atliktais darbais ir pastaboms pateikti Užsakovui skiriama ne mažiau kaip 3 darbo dienos. Rangovas privalo atsižvelgti į Užsakovo pateiktas pastabas ir nurodymus ir įsipareigoja perdaryti ir (ar) pataisyti nekokybiškai atliktus Darbus pagal Užsakovo pastabas per Užsakovo nurodytą terminą.

27. . Rangovas, tinkamai atlikęs Užsakovo nurodytus Darbus, kurie atitinka Užsakovo nurodytus terminus ir kiekius, pateikia Užsakovui 3 atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktų egzempliorius, kurie per 3 darbo dienas nuo jų gavimo dienos suderinami ir, nenustačius trūkumų, abiejų Šalių pasirašomi. Darbai laikomi atlikti tinkamai, kai Užsakovo paskirtam darbuotojui nenustačius trūkumų (netikslumų), atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą pasirašo abi Šalys.

28. Galiojant Sutarčiai Šalys įsipareigoja visapusiškai bendradarbiauti, pateikti atsakymus į paklausimus, kitą Darbams tinkamai atlikti reikiamą informaciją.

VIII SKYRIUS

ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ

29. Užsakovas:

29.1. atsako už atsiskaitymą su Rangovu Sutarties 21 punkte nustatyta tvarka;

29.2. Rangovo reikalavimu moka jam 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną;

29.3. turi teisę Rangovo prašyti pateikti informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Užsakovo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

29.4. turi teisę reikalauti, kad Rangovas pašalintų Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu;

29.5. turi teisę nepriimti ir (ar) nepasirašyti Darbų perdavimo ir priėmimo aktų ir (ar) sąskaitų faktūrų ir nemokėti už Darbus, kol nebus pašalinti atliktų Darbų trūkumai ir (ar) defektai;

29.6. turi teisę Sutartyje nurodytais atvejais nutraukti Sutartį;

29.7. negali pirkti Darbų už didesnę sumą, nei nurodyta Sutarties 8 punkte, išskyrus Sutarties 15 punkte nustatytus atvejus;

29.8. bet kuriuo Sutarties galiojimo metu gali tikrinti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir tai, ar Darbai atliekami laiku ir tinkamai, o pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų pareikšti raštu apie juos Rangovui. Kilus ginčui dėl Darbų kokybės ir Šalims nesusitarus, Šalys pasilieka teisę kviesti nepriklausomus ekspertus, kurių išlaidas turės apmokėti Šalis, kurios nenaudai bus priimtas sprendimas;

29.9. turi teisę Sutarties vykdymo metu raštu inicijuoti specialisto (-ų) arba subrangovo (-ų), kuris (-ie) netinkamai atlieka Sutartyje nurodytas pareigas, pakeitimą, nurodydamas tokio prašymo motyvus;

29.10. turi teisę Rangovo pareikalauti pateikti Rangovo ir subrangovo (keičiamo ar pasitelkiamo naujai) solidarią atsakomybę patvirtinantį dokumentą;

29.11. turi teisę skaičiuoti 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo 8.1 papunktyje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną ir reikalauti iš Rangovo juos sumokėti per 5 darbo dienas nuo

Užsakovo reikalavimo gavimo dienos, jeigu Rangovas neatlieka Darbų per Sutartyje nustatytą terminą arba per Sutarties 24.7 papunktyje nustatytą terminą nepašalina Darbų trūkumų;

29.12. turi teisę pasinaudoti Rangovo Sutarties įvykdymo užtikrinimu (jei jis buvo reikalaujamas), jei Rangovas nevykdo (neįvykdė) ir (ar) netinkamai vykdo (įvykdė) sutartinius įsipareigojimus;

29.13. turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį VPĮ 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikydamasis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų;

29.14. turi teisę bet kuriuo Sutarties galiojimo metu patikrinti, ar Rangovas ir (ar) jo subrangovas vykdo įsipareigojimą, nurodytą Sutarties 24.14 papunktyje, t. y. moka kiekvienam Sutartį vykdančiam darbuotojui, įskaitant subrangovo darbuotojus, atlyginimą (viso etato per mėnesį, neatskaičius mokesčių), kurio dydis Sutarties 24.14 papunktyje nurodytu dydžiu (jei jis didesnis už 0) viršija Rangovo arba subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį. Tuo atveju, jei nustatoma, kad Rangovas nesilaiko šių įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo sumokėti 1000 Eur baudą už kiekvieną pažeidimo mėnesį.

30. Rangovas:

30.1. atsako už Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymą kokybiškai ir laiku;

30.2. garantuoja Darbams naudojamų medžiagų, įrangos kokybę;

30.3. Užsakovui pareikalavus privalo raštu pateikti informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Užsakovo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

30.4. turi teisę savo Sutarties įsipareigojimams vykdyti pasitelkti subrangovus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti turi pranešti Užsakovui tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subrangovus. Rangovas atsako už subrangovų (jei tokie yra pasitelkiami) prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

30.5. gali Sutarties vykdymo metu pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) subrangovus arba pasitelkti naujus. Apie tai Rangovas turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji subrangovai privalo pateikti subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus, Sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, licencijas ir pan., Rangovo ir subrangovo solidarią atsakomybę atitinkamoje darbų dalyje patvirtinantį dokumentą. Gavęs tokį pranešimą ir privalomus pateikti subrangovo dokumentus, Užsakovas kartu su Rangovu, jei nėra subrangovo pašalinimo pagrindų, o kiti privalomi pateikti subrangovo dokumentai yra tinkami, per 5 darbo dienas, sudaro susitarimą dėl subrangovų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties Šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui kartu su Užsakovu sudarius minėtą susitarimą. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų subrangovų, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo. Jei pakeisto ar pasitelkto naujo subrangovo padėtis atitinka bent vieną pagal VPĮ 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu;

30.6. privalo užtikrinti, kad paslaugas teiks reikiamos kvalifikacijos specialistai, nurodyti prie Sutarties pridedamame sąraše. Jei Sutarties vykdymo metu būtina keisti sąraše nurodytus specialistus (kai tai susiję su Sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis panašiomis aplinkybėmis), Rangovas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Užsakovui ir,

raštu suderinęs su Užsakovu, pakeisti juos lygiaverčiais (ne žemesnės kvalifikacijos) specialistais. Jei Rangovas neranda kito lygiaverčio specialisto, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį;

30.7. turi teisę gauti Sutartyje nurodytą užmokestį už kokybiškai atliktus Darbus ir reikalauti, kad Užsakovas vykdytų kitus Sutartimi priimtus įsipareigojimus;

30.8. turi teisę reikalauti iš Užsakovo 0,02 proc. dydžio delspinigių nuo atitinkamoje sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, jeigu Užsakovas už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus nesumoka Rangovui Sutarties 21 punkte nustatytais terminais;

30.9. Užsakovui pareikalavus, privalo pateikti jam dokumentus (kuriuose atspindėtų duomenys apie Sutartį vykdančius darbuotojus, jų gaunamą atlyginimą, darbo krūvį ir pan.), įrodančius Rangovo įsipareigojimų, nurodytų Sutarties 24.17 papunktyje, vykdymą.

31. Šalis, dėl kurios neteisėto veikimo ir (ar) neveikimo kita Šalis ir (ar) tretieji asmenys patyrė žalą (nuostolius), kurios nepadengia Šalies pažeidėjos sumokėtos netesybos (baudos, delspinigiai), įsipareigoja nedelsdama, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, visiškai kompensuoti kitos Šalies ir (ar) trečiųjų asmenų patirtą žalą (nuostolius).

32. Jei viena iš Šalių nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, kita Šalis turi teisę reikalauti nedelsiant, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, sumokėti Sutartyje numatytas netesybas (baudas, delspinigius). Netesybų (delspinigių, baudų) sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo atitinkamų įsipareigojimų įvykdymo, išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus.

33. Šalis neatsako už Sutartyje nustatytų įsipareigojimų neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu tai įvyko dėl kitos Šalies kaltės. Šalių ginčai dėl Sutarties nevykdymo ar dėl netinkamo vykdymo sprendžiami derybomis, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

34. Rangovui vengiant vykdyti sutartinius įsipareigojimus arba nepašalinus trūkumų per nustatytą terminą, Užsakovas turi teisę nustatyta tvarka nutraukti Sutartį ir organizuoti naujas Sutarties sudarymo procedūras.

IX SKYRIUS SUTARTIES GALIOJIMAS

35. Sutartis įsigalioja, kai abi Šalys pasirašytą Sutartį patvirtina antspaudais (jei antspaudus turėti privalo) ir Rangovas per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos Užsakovui pateikia 1000 Eur Sutarties įvykdymo užtikrinimą, galiojantį iki numatyto sutarties galiojimo termino pabaigos. Sutartis galioja 90 kalendorinių dienų. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

36. Sutartis gali būti kasmet pratęsta rašytiniu Šalių susitarimu. Bendras sutarties galiojimo terminas negali būti ilgesnis nei 36 mėnesiai.

37. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos VPĮ 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir tvarka.

38. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą

Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako per 5 darbo dienas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas.

39. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą abiejų Šalių susitarimu Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

40. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Sutarties nutraukimą prieš 30 kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi priimtus įsipareigojimus. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

X SKYRIUS

NENUGALIMOS JĖGOS (*FORCE MAJEURE*) APLINKYBĖS

41. Šalys neatsako už priimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad protingomis pastangomis negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti. Sutarties Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, taisyklėmis.

42. Šalis turi nedelsdama, t. y. ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, pranešti kitai Šaliai raštu apie atsiradusias nenugalimos jėgos aplinkybes, dėl kurių Sutarties ar jos dalies įvykdymas gali tapti neįmanomas ar iš esmės pasunkėti.

43. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, Šalys tarpusavyje susitarimu gali nutraukti Sutartį. Nė viena iš Šalių neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

XI SKYRIUS

KITOS SĄLYGOS

44. Visa informacija, gauta prieš sudarant Sutartį ar vykdant ją, yra konfidenciali ir be kitos Šalies sutikimo tretiesiems asmenims neatskleidžiama.

45. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia tarpusavyje susitarimu, nesusitarusios – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

46. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių abiem Sutarties Šalims.

47. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir Sutarties sąlygomis.

48. Pasikeitus Šalių adresams ir rekvizitams, Šalys privalo nedelsdamos apie tai informuoti viena kitą.

49. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

50. Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. liepos 5 d. įsakymu Nr. A-2583 paskirti asmenys, atsakingi už Rangovo Pasiūlymo, Sutarties, jos pakeitimų paskelbimą ir Sutarties vykdymą, Aprūpinimo skyriaus vedėjas Alfonsas Jarušauskas.

51. Visi pagal Sutartį pateikiami pranešimai turi būti rašytinai ir įteikiami asmeniškai ar siunčiami registruotoju laišku šiais adresais:

51.1 Užsakovui- Kauno miesto savivaldybės administracijos aprūpinimo skyriui, Laisvės al. 96, 44251 Kaunas.

51.2 Rangovui- UAB „Vilungės statyba“, Kapsų g. 96B, 44144 Kaunas.

52. Prie Sutarties pridedami dokumentai:

52.1. Kvietimo pateikti pasiūlymus atnaujinto varžymosi metu pagal 2018 m. liepos-3 dienos Kauno miesto savivaldybės valdomų pastatų (patalpų) remonto darbų pirkimo preliminarąją sutartį Nr. SR-0391 kopija (1 priedas), 27 lap.

52.2. Darbų kiekliai ir fiksuoti įkainiai (2 priedas), 2 lap.

52.3. Rangovo atnaujinto varžymosi metu pateikto pasiūlymo (su priedais) kopija, 7 lap.

52.4. Rangovo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas, 1.lap.

52.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, lap.

XII SKYRIUS

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

Užsakovas

Kauno miesto savivaldybės administracija
Kodas 188764867
Laisvės al. 96, 44251 Kaunas
Atsisk. sąsk. LT424010051003353124
Luminor Bank AB

Aprūpinimo skyriaus vedėjas pavaduotojas

(parašas)

Algimantas Andriulevičius

2018 m. liepos 16 d.



Rangovas

UAB „Vilungės statyba“
Kodas 304584210
Kapsų g. 96b LT-44144 Kaunas
Atisk. Sąsk. LT862140030004006624
Luminor Bank AB

Direktorius

(parašas)

Tomas Andriulis

2018 m. liepos 18 d.



Kauno miesto savivaldybės administracijos
Aprūpinimo skyriaus vyriausiasis specialistas

Antanas Ežerskis

20.18-07-12

lėtovalis galia iki 2018-10-16

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Centrinio apskaitos skyriaus vedėja

Jolita Malcynė

20.18-07-12

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Nekilnojamojo turto skyriaus
Būsto valdymo poskyrio specialistas

Vaidas Ivanauskas

20.18-07-16

2018 m. liepos
Sutarties Nr.
1 priedas

18 d.
SR-0445

KVIETIMAS
PATEIKTI PASIŪLYMUS ATNAUJINTAM TIEKĖJŲ VARŽYMUISI
PAGAL 2018 birželio mėn. 12d. PRELIMINARIAJĄ SUTARTĮ NR. SR-0391
DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDOMŲ PASTATŲ (PATALPŲ)
REMONTŲ DARBŲ PIRKIMO

2018-07-03, Kaunas

(nurodyti datą, vietą)

Užsakovui nusprendus nustatyta tvarka įsigyti patalpų paprastojo remonto Darbus (pirkimo objektą) nurodytus 1 Kvietimo priedėlyje, prašome įvertinti šiame Kvietime pateiktą informaciją ir iki 2018.07.03 11:59 Preliminariojoje sutartyje dėl Kauno miesto savivaldybės valdomų pastatų (patalpų) remonto darbų pirkimo Nr. SR-0391 (toliau – Preliminarioji sutartis) nustatytais sąlygomis ir tvarka pateikti Pasiūlymus Atnaujintame tiekėjų varžymesi. Šiame Kvietime vartojamos sąvokos atitinka ir turi būti aiškinamos pagal Preliminariojoje sutartyje pateiktus apibrėžimus.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Informacija apie Darbų pirkimą Preliminariosios sutarties pagrindu
1.	Pirkimo objektas (Darbai, nurodyti 1 priedėlyje) ir jam keliami reikalavimai	<i>Patalpų esančių adresu, Laisvės al. 96, Kaune, paprastojo remonto darbai. Pridedama, kadastro planas, reikalingi atlikti darbai ir jų kiekiai.</i>
2.	Darbų atlikimo terminas	<i>Darbų atlikimo terminas: 60 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos</i>
3.	Planuojamos sudaryti Pagrindinės sutarties sąlygos, nenurodytos Preliminariojoje sutartyje	<i>Papildomų Pagrindinės sutarties sąlygų nenumatyta.</i>
4.	Atnaujintame varžymesi pateiktų Pasiūlymų vertinimo kriterijai	<i>Mažiausia kaina</i>
5.	Terminas arba data, iki kurios turi būti pateikti Rangovų Pasiūlymai Atnaujintame varžymesi	<i>2018.07.09 11:59</i>
6.	Atnaujinto varžymosi metu pateikiamo Pasiūlymo galiojimo terminas ir užtikrinimo dokumentas (jei taikoma)	<i>Pasiūlymo galiojimo terminas ne trumpesnis nei 2018.10.09</i> <i>Užtikrinimas Užsakovo sprendimu - nereikalaujamas</i>
7.	EBVPD nurodyta informacija	<i>reikalaujama Rangovui patvirtinti, kad EBVPD nurodyta informacija, kuri pateikta Perkančiajai organizacijai teikiant pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo yra nepasikeitusi, arba jei pasikeitusi, aktualią informaciją</i>

Kopija tikra

8.	Informacija apie Pasiūlymų pateikimo, vertinimo, Pagrindinės sutarties sudarymo tvarką, pradinę Pagrindinės sutarties vertę Sutarties įvykdymo užtikrinimo reikalavimą (jei jis reikalaujamas, pateikiamas pagal pridedamą Sutarties įvykdymo užtikrinimo formą) ir/ar kitas svarbias ar tokiomis galinčias būti aplinkybes	Kvietimas siunčiamas, pasiūlymai teikiami, Susirašinėjimas vykdomas <i>CVP IS priemonėmis</i> . Pagrindinės sutarties vertė: <i>Laimėtojo pasiūlyta suma + 10% pasiūlymo vertės</i> . Pagrindinė sutartis sudaroma: <i>per 5 darbo dienas po Pasiūlymų pateikimo termino pabaigos</i> . Sutarties užtikrinimo reikalavimas – <i>5 proc. nuo nurodytos pradinės sutarties vertės</i> . Privalomas pateikti: <i>Rangovo darbuotojų ir asmenų atsakingų už sutarties vykdymą sąrašas</i> .
9.	Užsakovo kontaktiniai duomenys dėl šiame Kvietime pateiktos informacijos	Aprūpinimo skyriaus vyriausiasis specialistas Antanas Ežerskis Tel.: 8-677-24131 antanas.ezerskis@kaunas.lt

PRIDEDAMA:

- 1 priedėlis. Pasiūlymo atnaujintam Tiekėjų varžymuisi forma;
 2 priedėlis. Darbų vietos schema(-os) ir techninė dokumentacija (*Planuojami pirkti remonto darbų kiekiai ir kadastrinis brėžinys. Viso: 4 lapai*);
 3 priedėlis. Pagrindinės sutarties projektas;
 4 priedėlis. Rangovo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą sąrašas (*sąraše nurodomi specialistai iš Preliminariosios sutarties Teikėjo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą sąrašo*).

Aprūpinimo skyriaus vyriausiasis specialistas

Antanas Ežerskis

(nurodyti įgalioto atstovo pareigas) (parašas)

(nurodyti įgalioto atstovo vardą, pavardę)

Kopija tikra

KVIETIMO PATEIKTI PASIŪLYMUS
ATNAUJINTAM TIEKĖJŲ VARŽYMUISI
I priedėlis

PASIŪLYMAS ATNAUJINTAM TIEKĖJŲ VARŽYMUISI
KAUNO MIEŠTO SAVIVALDYBĖS VALDOMŲ PASTATŲ (PATALPŲ) REMONTO DARBŲ*

(Data)

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas, įmonės kodas (pagal įmonės registravimo pažymėjimo duomenis) /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys.	
Tiekėjo adresas, pašto kodas /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys.	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	
Telefono numeris	
Fakso numeris	
El. pašto adresas	

*jeigu pasiūlymą pateikia ne vadovas, pasiūlyme pateikiama įgaliojimo tinkamai patvirtinta kopija
1. Išnagrinėję Kvietimo informaciją, Konkurso dokumentus, dokumentų priedus ir reikalavimus nurodytiems Kauno miesto savivaldybės valdomų pastatų (patalpų) remonto darbams atlikti, mes siūlome darbus atlikti už bendrą planuojamą kainą (9 stulpelio suminė eilutė):

	Eur su PVM
kaina be PVM (8 stulpelio suminė eilutė)	
	Eur be PVM (tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, nurodyti juridinių pagrindą)





Kopija tikra


93	Atitvarų angų (didesnio kaip 2 kv. m ploto) užtaisymas OSB plokštės (storis ne mažesnis kaip 10 mm) skydais	kv.m	77,46							
2	Sienų atskirų vietų remontas iki 5 kv.m	kv.m	75							
3	Vidaus patalpų (sienų lubų grindų, langų, durų) kosmetinis remontas (glaiستymas, dažymas 2 kartus)	kv.m	151							
6	Sienų aptaisymas lygiomis glazūruotomis plytelėmis (ne mažesnių kaip 20x33 cm, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, įskaitant ir medžiagų vertę)	kv.m	5,54							
10	Lubų atskirų vietų iki 5 kv.m ploto tinko remontas	kv.m	40							
9	Lubų remontas (nuvalant senus dažus, dažymas 2 kartus, įvertinant ir glaistymą)	kv.m	77,46							

[Signature]

[Signature]

Kopija tikra

[Signature]

79	Vandentiekio ir kanalizacijos sistemų vamzdynų remontas (įskaitant ir medžiagų vertę)	m	15						
105	Ventiliacijos grotelių demontavimas ir naujų plastikinių grotelių (ne mažesnių kaip 0,25x0,18m) montavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	vnt	3						
106	Patalpų išvalymas ir statybinių atliekų (mišrios statybinės atliekos) išvežimas (įvertinant utilizavimo sąnaudas. Dokumentai, pagrindžiantys statybinių atliekų utilizavimą bus reikalaujami)	t.	10						
44	Jungiklių, perjungiklių, rozečių, kištukinių lizdų demontavimas ir naujų įrengimas (įskaitant medžiagų vertę)	vnt	8						
45	Vagų iki 30 mm gylio ir iki 150 mm pločio iškirptimas tinkuotose sienose ir jų užtaisymas	m	400						
54	12 modulių skydelio išmontavimas ir naujo sumontavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	vnt	1						

Kopija tikra

55	Kabelio (1 Kv Cu 3x1,5 kv. mm) tiesimas ir jų pajungimas paruoštuose vagose ar kanaluose (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	m.	450						
59	Paskirstymo dėžutės montavimas, kai dėžutė sumontuota sienoje (įskaitant medžiagų vertę)	vnt	91						
	Paslėptos instaliacijos dvigubos rozetės montavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	vnt	17						
61	Interneto ir telefono kabelio CAT5e (8 gyslų) montavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	m	940						
Viso									

2. Į pasiūlymo kainą yra įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos kitos išlaidos, reikalingos tinkamai pagal Preliminariąją sutartį sudaromoms Pagrindinėms sutartims įgyvendinti.

3. Patvirtiname, kad EBVPD nurodyta informacija, kuri pateikta Perkančiajai organizacijai teikiant pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo yra nepasikeitusi. (arba, jei pasikeitusi – pateikiame aktualią EBVPD informaciją, pridedame.)

4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.




Kopija tikra

5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

7. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes įsipareigojame Užsakovo nurodytu terminu sudaryti sutartį.

8. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus, kurių pajėgumais remiuosi**:

Eil. Nr.	Subrangovų pavadinimas, adresas	Numatomi subrangovams perduoti atlikti darbai/paslaugos, surangovui perduodamos sutarties dalis %

reikalavimus (VPĮ 49 str. 1 d.).

9. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus, kurių pajėgumais nesiremiu***:

Eil. Nr.	Subrangovų pavadinimas, adresas	Numatomi subrangovams perduoti atlikti darbai/paslaugos, surangovui perduodamos sutarties dalis %
-------------	---------------------------------	--

Kopija tikra

***Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subtiekiejai, kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia, EBVPD nereikalaujamas.

10. Šiamc pasitlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai) ****:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas

***Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas

11. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas



Kopija tikras



Jei tiekėjas 8, 9 ir (ar) 10 punktų neužpildo arba juos išbraukia, laikoma kad jis sutarčiai vykdyti subteikėjų nepasitels / pasiūlyme konfidencialios informacijos nėra.

PASTABA: 10 punkte prašome nurodyti Jūsų pasiūlymo konfidencialią informaciją. Konfidencialia negalima laikyti informacijos,



Kopija tikrai

KVIETIMO PATEIKTI PASIŪLYMUS
ATNAUJINTAM TIEKIĖJŲ VARŽYMUISI
2 priedėlis

Planuojami pirkti remonto darbų kiekiai				
Eil. nr.	Eilutė	Darbų rūšis ir aprašymas	Mato vnt.	Planuojamas preliminarus kiekis
1	64.	Mūrinių pertvarų įšardymas pneumo plaktuku	Kub.m	5,5
2	66.	Pertvarų iš gipso kartono lakštų įrengimas – iš abiejų pusių dvigubas GKP su 100mm akmens vatos izoliacijos sl. (įskaitant ir medžiagų vertę)	Kv.m	22
3	42.	Durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkaičius	vnt.	1
4	31	Medinių grindjuosčių demontavimas ir naujų lakuotų (matiniu laku) medinių grindjuosčių ne mažesnio nei 0,06 m. pločio montavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	m.	40
5	29	Parketo dangos remontas (nusidėvėjusių parketlenčių keitimas, šlifavimas, glaistymas, lakavimas)	kv.m.	77,46
6	93	Atitvarų angų (didesnio kaip 2 kv. m ploto) užtaisymas OSB plokštės (storis ne mažesnis kaip 10 mm) skydais	kv.m	77,46
7	2	Sienų atskirų vietų remontas iki 5 kv.m	kv.m	75
8	3	Vidaus patalpų (sienų lubų grindų, langų, durų) kosmetinis remontas (glaistymas, dažymas 2 kartus)	kv.m	151
9	6	Sienų aptaisymas lygiomis glazūruotomis plytelėmis (ne mažesnių kaip 20x33 cm, senų plytelių išardymas ir naujų	kv.m	5,54

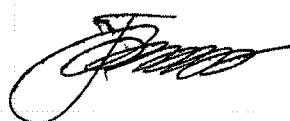
Kopija tikra

KVIETIMO PATEIKTI PASIŪLYMUS
ATNAUJINTAM TIEKIĖJŲ VARŽYMUISI
2 priedėlis

		klįjavimas, įskaitant ir medžiagų vertę)		
10	10	Lubų atskirų vietų iki 5 kv.m ploto tinko remontas	kv.m	40,00
11	9	Lubų remontas (nuvalant senus dažus, dažymas 2 kartus, įvertinant ir glaistymą)	kv.m	77,46
12	79	Vandentiekio ir kanalizacijos sistemų vamzdinių remontas (įskaitant ir medžiagų vertę)	m	15
13	105	Ventiliacijos grotelių demontavimas ir naujų plastikinių grotelių (ne mažesnių kaip 0,25x0,18m) montavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	vnt	3
14	106	Patalpų išvalymas ir statybinių atliekų (mišrios statybinės atliekos) išvežimas (įvertinant utilizavimo sąnaudas. Dokumentai, pagrindžiantys statybinių atliekų utilizavimą bus reikalaujami)	t.	10
15	44	Jungiklių, perjungiklių, rozečių, kištukinių lizdų demontavimas ir naujų įrengimas (įskaitant medžiagų vertę)	vnt	8
16	45	Vagų iki 30 mm gylio ir iki 150 mm pločio iškirtimas tinkuotose sienose ir jų užtaisymas	m	400
17	54	12 modulių skydelio išmontavimas ir naujo sumontavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	vnt	1
18	55	Kabelio (1 Kv Cu 3x1,5 kv. mm) tiesimas ir jų pajungimas	m.	450

Kopija tikra

		paruoštuose vagose ar kanaluose (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)		
19	59	Paskirstymo dėžutės montavimas, kai dėžutė sumontuota sienoje (įskaitant medžiagų vertę)	vnt	91
20	60	Paslėptos instaliacijos dvigubos rozetės montavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	vnt	17
21	61	Interneto ir telefono kabelio CAT5e (8 gyslų) montavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	m	940

 Kopija tikrai



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDOMŲ PASTATŲ (PATALPŲ) REMONTO
DARBŲ PIRKIMO PAGRINDINĖ SUTARTIS

..... Nr.

Kaunas

Kauno miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama, ir (nurodyti Rangovo pavadinimą) (toliau – Rangovas), atstovaujamas (-a) (nurodyti pareigas, vardą, pavardę), veikiančio (-ios) pagal (nurodyti ir veikimo Rangovo vardu pagrindą (pvz., įstatai, nuostatai, prokūra, įgaliojimas), toliau kartu – Šalys, o atskirai – Šalis, vadovaudamosi (-iesi)..... posėdžio protokolu Nr., sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS

SĄVOKOS IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

1. Sutartyje vartojamos (ir didžiąja raide rašomos) šios sąvokos:

1.1. **Darbai** – Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Rangovams pateiktame kvietime (Sutarties 1 priedas) nurodyti darbai.

1.2. **Darbų įkainiai** – įkainiai, nurodyti Sutarties 2 priede.

1.3. **Pagrindinė sutartis** – remonto darbų pirkimo sutartis (toliau – Sutartis), kurią sudaro Užsakovas ir Rangovas, vadovaudamiesi Preliminariosios sutarties nuostatomis.

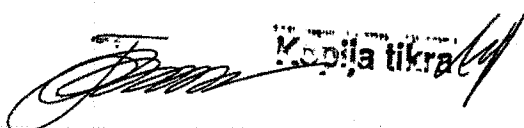
1.4. **Pasiūlymas** – vadovaujantis konkurso sąlygomis kiekvieno iš Rangovų parengtas ir Užsakovui nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Rangovo pasiūlymas. Atsižvelgiant į kontekstą, Pasiūlymas taip pat reiškia kiekvieno iš Rangovų dalyvauti atnaujintame tiekėjų varžymesi pateiktą pasiūlymą, neprieštaraujantį Preliminariosios sutarties sąlygoms.

1.5. **Preliminarioji sutartis** – 20..... m. (nurodyti mėnesį) (nurodyti dieną) Kauno miesto savivaldybės valdomų pastatų (patalpų) remonto darbų pirkimo preliminarioji sutartis, pirkimo Nr. (nurodyti)....., kuri nustato sąlygas, teikiamas pagrindinėms sutartims, sudarytoms Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

1.6. **Šalis (Šalys)** – Užsakovas ir (ar) Rangovas arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus.

2. Sutartyje neapibrėžtos sąvokos aiškinamos vadovaujantis Preliminariojoje sutartyje, konkurso sąlygose, Sutartyje ir teisės aktuose nustatytu reglamentavimu.

3. Šalių santykių dėl Darbų atlikimo Preliminariosios sutarties reguliavimas, tiesiogiai ar netiesiogiai susijęs su Sutarties dalyku, lieka galioti ir turi būti taikomas Šalių santykiams tiek, kiek Sutartis nenustato specialaus Šalių santykių reguliavimo.

Kopija tikrai

II SKYRIUS

ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

4. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

4.1. Pasiūlyme ir (ar) Preliminariojoje sutartyje jo pateikti pareiškimai ir garantijos yra teisingi;

4.2. turi visus leidimus, licencijas, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai įvykdyti Sutartį;

4.3. visa informacija (įskaitant informaciją apie atitiktį konkurso sąlygose nurodytiems pašalinimo pagrindų nebuvimo reikalavimams ir Rangovo kvalifikaciniais reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Rangovas pateikė dalyvaudamas konkurse / teikdamas Pasiūlymą dalyvauti atnaujintame tiekėjų varžymesi, Sutarties sudarymo metu ir (ar) kuriuos pateiks jos vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

4.4. Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

4.5. Darbų atlikimo metu sukurtas materialus ir (ar) nematerialus rezultatas ir (ar) jo dalys nepažeis jokių trečiųjų asmenų teisių, nebus perduotas tretiesiems asmenims ir (ar) nebus panaudotas jokiais kitais tikslais negu Sutarties vykdymas.

5. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja iš anksto, o nesant galimybės – nedelsdamos, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, informuoti raštu viena kitą apie paaiškęjusį esamą ir (ar) galimą jos pateiktų pareiškimų ir (ar) garantijų neatitiktį realybei, nepaisant to, ar tai nulėmusios aplinkybės atsiranda ir (arba) pasikeičia Šalių ir (ar) vienos iš jų valia, ar ne.

III SKYRIUS

SUTARTIES DALYKAS

6. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka, savo lėšomis, rizika ir priemonėmis atlikti Darbus Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja, nenustatęs trūkumų arba Rangovui juos pašalinus per Užsakovo nurodytą terminą, priimti tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus ir už juos sumokėti Rangovui Sutarties IV skyriuje nustatyta tvarka.

7. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovo prievolė atlikti Darbus pagal Sutartį reiškia prievolę pasiekti Sutartyje nurodytą rezultatą, o ne prievolę dėti maksimalias pastangas Sutartyje nurodytam rezultatui pasiekti.

IV SKYRIUS

SUTARTIES KAINA

8. Pradinė Sutarties vertė yra (Laimėtojo pasiūlyta kaina + 10% pasiūlymo vertės) Eur su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM). Į pradinę Sutarties vertę yra įtraukta ir ta vertė, kuri gali atsirasti dėl Sutarties 12 punkte nurodytos galimybės padidinti Sutarties 2 priede nurodytus preliminarinius Darbų kiekius, apimtį. Kitos vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar)

Kopija tikra

Darbų kiekio (apimties) keitimo, nurodytos 15 punkte, į šią vertę nėra įtrauktos. Pradinę Sutarties vertę sudaro:

8.1. priimta Sutarties suma –Eur su PVM. Ji nustatoma pagal Rangovo atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateiktame Pasiūlyme nurodytus Darbų įkainius, neviršijančius Preliminariojoje sutartyje nustatytų atitinkamų Darbų preliminarinių įkainių, ir Užsakovo kvietime nurodytus Darbų kiekius. Jei vykdant Darbus paaiškėja, kad atliktų Darbų faktiniai kiekiai yra mažesni, nei buvo nurodyta kvietime vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi, Rangovui sumokama tik už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktų Darbų kiekį;

8.2. Sutarties 13 punkte nurodytomis aplinkybėmis galimų įsigyti papildomų Darbų, viršijančių Sutarties 2 priede nurodytus kiekius ir (ar) apimtį, preliminarinė vertė – Eur su PVM.

9. Darbų įkainiai ir preliminarūs jų kiekiai pateikti Sutarties 2 priede. Į Darbų įkainius turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, įskaitant PVM, ir visos su Darbų atlikimu susijusios medžiagų, paslaugų, įrangos, kitos Rangovo numatytos ir (ar) nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų įkainius.

10. Sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai yra fiksuoti, nustatyti visam Sutarties galiojimo laikui ir nekeičiami, išskyrus kainos peržiūrą (perskaičiavimą) 11 punkte nurodytais atvejais ir tvarka.

11. Pradinės Sutarties vertės peržiūra:

11.1. Darbų įkainiai perskaičiuojami kas 12 mėnesių (jei Sutartis sudaryta ilgesniam nei 12 mėnesių terminui) nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, jei per šį laikotarpį Lietuvos Respublikos statistikos departamento paskelbto Lietuvos statybos sąnaudų kainų indekso pagal statinių tipą „Pastatų remontas“ (toliau – SSKI) pokytis yra didesnis kaip 5 procentai. Perskaičiuojama įkainius dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto paskutinį paskelbtą mėnesinį SSKI dalijant iš prieš 12 mėnesių nuo paskutinio paskelbto mėnesinio SSKI buvusio mėnesinio SSKI.

11.2. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, Darbų įkainiai (be PVM) dėl to nebus keičiami. Darbų įkainiams (be PVM) bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas.

11.3. Perskaičiuoti Darbų įkainiai įforminami Šalių pasirašomu susitarimu. Perskaičiuoti įkainiai taikomi tik tiems Darbams, kurie bus įsigijami po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos. Jei Sutartis keičiama pagal joje nurodytas peržiūros sąlygas, atitinkamai keičiama ir pradinė Sutarties vertė.

12. Vykdant Sutartį, 2 priede nurodyta Darbų apimtis gali kisti, neviršijant Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės. Užsakovas turi teisę įsigyti mažesnę ar didesnę Sutartyje nurodytų Darbų kiekį (apimtį).

13. Sutarties 2 priede nurodytų Darbų kiekių ir apimties didinimas galimas neviršijant Sutarties 8.2 papunktyje nurodytos sumos. Papildomi Darbų kiekiai ir apimtis gali būti įsigijami esant šioms aplinkybėms:

13.1. teisės aktu, susijusių su pirkimo objektu, reikalavimų pasikeitimas Sutarties vykdymo metu;

13.2. aiškiai įrodomi neatitikimai kartu su Užsakovo kvietimu pateiktoje dokumentacijoje ar Darbų vykdymo metu paaiškėjusios situacijos nesutapimas su dokumentacijos duomenimis, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

13.3. kai vykdant Sutartį paaiškėja, kad būtina įsigyti papildomų Sutartyje nenumatytų Darbų, be kurių neįmanoma tinkamai įvykdyti Sutarties.

 Kopija tikra

Šiame punkte nurodytų galimų pakeitimų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir informintas Šalių pasirašytu (-ais) susitarimu (-ais), kuris (-ie) laikomi sudėtine Sutarties dalimi. Papildomų Darbų vertė apskaičiuojama remiantis Sutarties 19 punkte nustatyta tvarka.

14. Galutinė kaina, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, priklausys nuo vykdančios Sutartį faktiškai tinkamai atliktų Darbų kiekio.

V SKYRIUS

SUTARTIES KEITIMAS DĖL KEIČIAMŲ DARBŲ KIEKIŲ (APIMTIES)

15. Darbų kiekio (apimties) keitimas – Sutarties pakeitimas, atliekamas dėl papildomo Darbų kiekio (apimties) įsigijimo, kai viršijama Sutarties 8 punkte nurodyta Pradinė sutarties vertė. Darbų kiekio (apimties) keitimas galimas šiais atvejais:

15.1. kai prireikia iš Rangovo pirkti papildomų Darbų, kurie nebuvo nurodyti Užsakovo kvietime vykdančiam atnaujintą tiekėjų varžymąsi, kai yra visos šios sąlygos kartu:

15.1.1. Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių (pavyzdžiui, dėl atnaujinto tiekėjų varžymosi metu įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimo) ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar dubliuotų išlaidas;

15.1.2. atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė sudaro 100 procentų pradinės Sutarties vertės;

15.2. kai kiekio (apimties) keitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir kai yra visos šios sąlygos:

15.2.1. taikant peržiūrą ir (ar) keičiant kiekį (apimtį) iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis;

15.2.2. atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė sudaro 100 procentų pradinės Sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – VPĮ) pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

15.3. kai kiekio (apimties) keitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta VPĮ 89 straipsnio 4 dalyje;

15.4. kai tenkinamos visos šios sąlygos kartu:

15.4.1. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų;

15.4.2. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų pradinės Sutarties vertės;

15.4.3. taikant peržiūrą ar keičiant kiekį (apimtį) iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis.

16. Jeigu pagal atskirą keitimą ir atsisakoma Darbų, ir jų įsigyjama papildomai, skaičiuojant, ar nebuvo viršyta Sutarties 15 punkte nurodyta pakeitimų vertė, atskiro pakeitimo vertė laikoma atsisakomų ir papildomai įsigyjamų Darbų suma. Keičiant Darbus, jų vertė skaičiuojama kaip vienu Darbų atsisakymas ir papildomų Darbų įsigijimas.

17. Jei keičiant kiekį (apimtį) Darbai keičiami kitais Darbais, tokie Darbų pakeitimai neturi pabloginti Sutarties rezultato.

Kopija tikra

18. Jei faktinės aplinkybės neatitinka šiame Sutarties skyriuje nustatytų sąlygų, kiekis (apimtis) turi būti keičiamas vykdant naują pirkimo procedūrą pagal VPĮ reikalavimus.

19. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų Darbų kainas (keičiant Darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vienu Darbų atsisakymas ir papildomų Darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko toliau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti prieš tai esantį būdą, gali būti taikomas toliau esantis būdas:

19.1. pritaikant Sutarties 2 priede nurodytus Darbų įkainius;

19.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutarties 2 priede numatyto įkainio (pavyzdžiui, tinkavimo įkainį išskaičiuojant iš Sutartyje numatyto darbo „Tinkavimas, glaistymas, dažymas“ įkainio);

19.3. pritaikant Sutarties 2 priede numatytus panašių Darbų įkainius. Panašius Darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

19.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) ir netiesiogines (pridėtinės, statybvietės ir pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos priedo Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklių nuostatas.

20. Susitarimai dėl kiekio (apimties) keitimo įforminami raštu, pagrįsti dokumentais, Šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi.

VI SKYRIUS

ATSISKAITYMO TVARKA

21. Pagal abiejų Šalių pasirašytus atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktus Rangovas pateikia Užsakovui pasirašytą sąskaitą faktūrą, kurią Užsakovas, nenustatęs trūkumų, pasirašo per 3 darbo dienas nuo jos gavimo dienos.

22. Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu) ir elektroniniu paštu nekilnojamojo.turto.skyrius@kaunas.lt arba aprupinimo.skyrius@kaunas.lt (nurodyti vieną el. pašto adresą, atsižvelgiant į perkamą objektą). Užsakovas už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus atsiskaito per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos pateikimo, naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

VII SKYRIUS

DARBŲ ATLIKIMO TVARKA, ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

23. Rangovas įsipareigoja savo lėšomis ir rizika atlikti visus Darbus ne vėliau kaip (nurodyti terminą) arba Rangovas įsipareigoja savo lėšomis ir rizika atlikti Darbus šiais etapais: (nurodyti etapus ir tarpinius Darbų atlikimo terminus). Visi Darbai pagal Sutartį turi būti atlikti ne vėliau kaip (nurodyti terminą). (Parenkamas vienas iš variantų). Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas abipusiu Šalių sutarimu, jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Darbų atlikimas per Užsakovo nurodytą terminą negalimas.

24. Rangovas įsipareigoja (atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, paliekami reikalingi įsipareigojimai):

Kopija tikra

24.1. Darbus atlikti vadovaudamasis Lietuvos Respublikos norminių aktų, taip pat teisėtų visuomenės, savivaldybių ir kitų valdžios organų reikalavimais, kurie yra susiję su Darbų atlikimu ir Užsakovo Rangovui pateikta informacija apie Užsakovo poreikius;

24.2. atlikdamas Darbus užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos apsaugą;

24.3. vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis ir užtikrindamas civilinę atsakomybę už padarytą žalą statytojui (Užsakovui) ir tretiesiems asmenims, turi būti apsidraudęs statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu (minimali draudimo suma negali būti mažesnė kaip 43 400 eurų vienam draudžiamajam įvykiui), galiojančiu visą Sutarties galiojimo terminą;

24.4. jeigu yra keli objekto savininkai, Darbus atlikti tik gavus iš Užsakovo kitų objekto savininkų sutikimus atlikti Darbus;

24.5. projektavimo paslaugas suteikti vadovaudamasis projektavimo užduotimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais;

24.6. parengtą projektą suderinti su Užsakovu (ir kitomis atitinkamomis valstybės ar savivaldybės institucijomis) Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka ir perduoti jį Užsakovui;

24.7. savo lėšomis ištaisyti visus Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas nuo jų paaiškėjimo ar Užsakovo pranešimo apie juos gavimo dienos. Defektais nelaikomi pažeidimai, kurie atsirado ne dėl Rangovo kaltės;

24.8. savo lėšomis nedelsdamas atlikti visus Darbus, kurių poreikis atsirado dėl Rangovo netinkamai atliekamų Darbų;

24.9. suteikti atliktiems Darbams 5 metų, paslėptiems statinio elementams – 10 metų, gaminiais ir medžiagoms – gamintojo nurodytą garantinį terminą (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 41 straipsnis);

24.10. atsakyti už saugumą Darbų vykdymo zonoje Darbų vykdymo laikotarpiu;

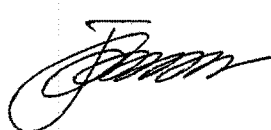
24.11. ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo Užsakovo žodinio ir (ar) rašytinio prašymo gavimo dienos pateikti Užsakovui raštu informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Užsakovo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

24.12. visus objekto Darbų procesus vykdyti taip, kad esami statiniai, gaminiai, įranga ir kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui, ar trečiajam asmeniui, nebūtų be reikalo arba nederamai naudojami ar sugadinami, ir atlyginti žalą, padarytą Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims dėl netinkamo Sutarties vykdymo, įskaitant nuostolius, teismo ir vykdymo išlaidas, priteistas teismo iš Užsakovo;

24.13. Sutartyje nustatyta tvarka perduoti atliktus Darbus Užsakovui pagal atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą (-us);

24.14. jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Darbų atlikimas per Užsakovo nurodytą terminą negalimas, nedelsdamas telefoninio ryšio priemonėmis ir ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie jas informuoti Užsakovą;

24.15. užtikrinti, kad tuo atveju, jei Rangovas Sutarties vykdymo metu pasitelks naujus ar keis esamus subrangovus, Rangovas ir subrangovai prisiims solidarią atsakomybę už Sutarties atitinkamos Darbų dalies vykdymą;

 Kopyla tikrai

24.16. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti 5 procentų nuo Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės dydžio įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko (kredito unijos), draudimo bendrovės ar kito turinčio teisę verstis šia veikla garantuotojo, galiojantį iki Sutarties galiojimo termino pabaigos (*taikoma, jei pradinė Sutarties vertė yra 10 000 Eur su PVM ar didesnė*);

24.17. mokėti Sutarties galiojimo metu kiekvienam Sutartį vykdančiam Rangovo darbuotojui, įskaitant subrangovo darbuotojus, atlyginimą (viso etato per mėnesį, neatskaičius mokesčių), kurio dydisEur (jei jis yra daugiau nei 0) viršytų Rangovo arba subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį (*nurodomas Preliminariosios sutarties 2 priedo 1 lentelėje nurodytas dydis*);

24.18. (*atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, įrašyti papildomus Rangovo įsipareigojimus*).

25. Užsakovas įsipareigoja (*atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, paliekami reikiami įsipareigojimai*):

25.1. pateikti Rangovui kitų objekto savininkų sutikimus atlikti Darbus (*taikoma, jei yra keli objekto savininkai*);

25.2. prižiūrėti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir tai, ar Rangovas Darbus atlieka laiku ir tinkamai, o pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų, pareikšti raštu apie juos Rangovui;

25.3. apžiūrėjęs Darbus ir nenustatęs atliktų Darbų trūkumų arba Rangovui per Užsakovo nurodytą terminą juos pašalinus, priimti pagal atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą Rangovo tinkamai atliktus Darbus;

25.4. už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus sumokėti Rangovui Sutarties 21 punkte nustatyta tvarka ir terminais. Už darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties sąlygų, neatlyginama;

25.5. teikti Rangovui rašytinius pranešimus Rangovo Sutartyje nurodytu adresu ir (ar) el. paštu apie atsiradusius defektus garantinio termino metu, nurodydamas Darbų vietą, orientacinius Darbų kiekius ir jų ištaisymo terminą;

25.6. (*atsižvelgiant į atliekamus Darbus, įrašyti papildomus Užsakovo įsipareigojimus*).

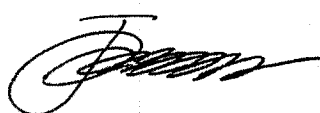
26. Visus atliktus Darbus Rangovas įsipareigoja suderinti raštu su Užsakovu. Susipažinti su atliktais Darbais ir pastaboms pateikti Užsakovui skiriama ne mažiau kaip (*nurodyti terminą*). Rangovas privalo atsižvelgti į Užsakovo pateiktas pastabas ir nurodymus ir įsipareigoja perdaryti ir (ar) pataisyti nekokybiškai atliktus Darbus pagal Užsakovo pastabas per Užsakovo nurodytą terminą.

27. Rangovas, tinkamai atlikęs Užsakovo nurodytus Darbus, kurie atitinka Užsakovo nurodytus terminus ir kiekius, pateikia Užsakovui 3 atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktų egzempliorius, kurie per 3 darbo dienas nuo jų gavimo dienos suderinami ir, nenustačius trūkumų, abiejų Šalių pasirašomi. Darbai laikomi atlikti tinkamai, kai Užsakovo paskirtam darbuotojui nenustačius trūkumų (netikslumų), atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą pasirašo abi Šalys.

28. Galiojant Sutarčiai Šalys įsipareigoja visapusiškai bendradarbiauti, pateikti atsakymus į paklausimus, kitą Darbams tinkamai atlikti reikiamą informaciją.

VIII SKYRIUS

ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ



Kopija tikra

29. Užsakovas:

29.1. atsako už atsiskaitymą su Rangovu Sutarties 21 punkte nustatyta tvarka;

29.2. Rangovo reikalavimu moka jam 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną;

29.3. turi teisę Rangovo prašyti pateikti informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Užsakovo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

29.4. turi teisę reikalauti, kad Rangovas pašalintų Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu;

29.5. turi teisę nepriimti ir (ar) nepasirašyti Darbų perdavimo ir priėmimo aktų ir (ar) sąskaitų faktūrų ir nemokėti už Darbus, kol nebus pašalinti atliktų Darbų trūkumai ir (ar) defektai;

29.6. turi teisę Sutartyje nurodytais atvejais nutraukti Sutartį;

29.7. negali pirkti Darbų už didesnę sumą, nei nurodyta Sutarties 8 punkte, išskyrus Sutarties 15 punkte nustatytus atvejus;

29.8. bet kuriuo Sutarties galiojimo metu gali tikrinti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir tai, ar Darbai atliekami laiku ir tinkamai, o pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų pareikšti raštu apie juos Rangovui. Kilus ginčui dėl Darbų kokybės ir Šalis nesusitarus, Šalis pasilieka teisę kviesti nepriklausomus ekspertus, kurių išlaidas turės apmokėti Šalis, kurios nenaudai bus priimtas sprendimas;

29.9. turi teisę Sutarties vykdymo metu raštu inicijuoti specialisto (-ų) arba subrangovo (-ų), kuris (-ie) netinkamai atlieka Sutartyje nurodytas pareigas, pakeitimą, nurodydamas tokio prašymo motyvus;

29.10. turi teisę Rangovo pareikalauti pateikti Rangovo ir subrangovo (keičiamo ar pasitelkiamo naujai) solidarią atsakomybę patvirtinantį dokumentą;

29.11. turi teisę skaičiuoti 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo 8.1 papunktyje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną ir reikalauti iš Rangovo juos sumokėti per 5 darbo dienas nuo Užsakovo reikalavimo gavimo dienos, jeigu Rangovas neatlieka Darbų per Sutartyje nustatytą terminą arba per Sutarties 24.7 papunktyje nustatytą terminą nepašalina Darbų trūkumų;

29.12. turi teisę pasinaudoti Rangovo Sutarties įvykdymo užtikrinimu (jei jis buvo reikalaujamas), jei Rangovas nevykdo (neįvykdė) ir (ar) netinkamai vykdo (įvykdė) sutartinius įsipareigojimus;

29.13. turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį VPI 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikydamasis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų;

29.14. turi teisę bet kuriuo Sutarties galiojimo metu patikrinti, ar Rangovas ir (ar) jo subrangovas vykdo įsipareigojimą, nurodytą Sutarties 24.17 papunktyje, t. y. moka kiekvienam Sutartį vykdančiam darbuotojui, įskaitant subrangovo darbuotojus, atlyginimą (viso etato per mėnesį, neatskaičius mokesčių), kurio dydis Sutarties 24.17 papunktyje nurodytu dydžiu (jei jis didesnis už 0) viršija Rangovo arba subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį. Tuo atveju, jei nustatoma, kad Rangovas nesilaiko šių įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo sumokėti 1000 Eur baudą už kiekvieną pažeidimo mėnesį.

30. Rangovas:

30.1. atsako už Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymą kokybiškai ir laiku;

30.2. garantuoja Darbams naudojamų medžiagų, įrangos kokybę;

30.3. Užsakovui pareikalavus privalo raštu pateikti informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Užsakovo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

30.4. turi teisę savo Sutarties įsipareigojimams vykdyti pasitelkti subrangovus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti turi pranešti Užsakovui tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subrangovus. Rangovas atsako už subrangovų (jei tokie yra pasitelkiami) prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

30.5. gali Sutarties vykdymo metu pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) subrangovus arba pasitelkti naujus. Apie tai Rangovas turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji subrangovai privalo pateikti subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus, Sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, licencijas ir pan., Rangovo ir subrangovo solidarią atsakomybę atitinkamoje darbų dalyje patvirtinantį dokumentą. Gavęs tokį pranešimą ir privalomus pateikti subrangovo dokumentus, Užsakovas kartu su Rangovu, jei nėra subrangovo pašalinimo pagrindų, o kiti privalomi pateikti subrangovo dokumentai yra tinkami, per 5 darbo dienas, sudaro susitarimą dėl subrangovų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties Šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui kartu su Užsakovu sudarius minėtą susitarimą. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų subrangovų, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo. Jei pakeisto ar pasitelkto naujo subrangovo padėtis atitinka bent vieną pagal VPĮ 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu;

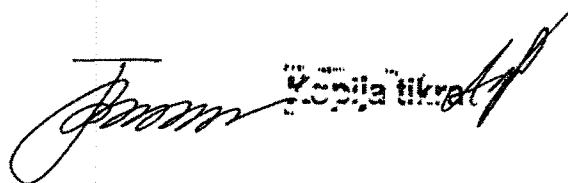
30.6. privalo užtikrinti, kad paslaugas teiks reikiamos kvalifikacijos specialistai, nurodyti prie Sutarties pridedamame sąraše. Jei Sutarties vykdymo metu būtina keisti sąraše nurodytus specialistus (kai tai susiję su Sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis panašiomis aplinkybėmis), Rangovas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Užsakovui ir, raštu suderinęs su Užsakovu, pakeisti juos lygiaverčiais (ne žemesnės kvalifikacijos) specialistais. Jei Rangovas neranda kito lygiaverčio specialisto, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį;

30.7. turi teisę gauti Sutartyje nurodytą užmokestį už kokybiškai atliktus Darbus ir reikalauti, kad Užsakovas vykdytų kitus Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;

30.8. turi teisę reikalauti iš Užsakovo 0,02 proc. dydžio delspinigių nuo atitinkamoje sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, jeigu Užsakovas už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus nesumoka Rangovui Sutarties 21 punkte nustatytais terminais;

30.9. Užsakovui pareikalavus, privalo pateikti jam dokumentus (kuriuose atsispindėtų duomenys apie Sutartį vykdančius darbuotojus, jų gaunamą atlyginimą, darbo krūvį ir pan.), įrodančius Rangovo įsipareigojimų, nurodytų Sutarties 24.17 papunktyje, vykdymą.

31. Šalis, dėl kurios neteisėto veikimo ir (ar) neveikimo kita Šalis ir (ar) tretieji asmenys patyrė žalą (nuostolius), kurios nepadengia Šalies pažeidėjos sumokėtos netesybos (baudos, delspinigiai), įsipareigoja nedelsdama, tačiau bet kokių atveju ne vėliau kaip per 5 (penkis) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, visiškai kompensuoti kitos Šalies ir (ar) trečiųjų asmenų patirtą žalą (nuostolius).



Kopija tikrai

32. Jei viena iš Šalių nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, kita Šalis turi teisę reikalauti nedelsiant, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, sumokėti Sutartyje numatytas netesybas (baudas, delspinigius). Netesybų (delspinigių, baudų) sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo atitinkamų įsipareigojimų įvykdymo, išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus.

33. Šalis neatsako už Sutartyje nustatytų įsipareigojimų neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu tai įvyko dėl kitos Šalies kaltės. Šalių ginčai dėl Sutarties nevykdymo ar dėl netinkamo vykdymo sprendžiami derybomis, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

34. Rangovui vengiant vykdyti sutartinius įsipareigojimus arba nepašalinus trūkumų per nustatytą terminą, Užsakovas turi teisę nustatyta tvarka nutraukti Sutartį ir organizuoti naujas Sutarties sudarymo procedūras.

IX SKYRIUS SUTARTIES GALIOJIMAS

35. Sutartis įsigalioja, kai abi Šalys pasirašytą Sutartį patvirtina antspaudais (jei antspaudus turėti privalo) ir Rangovas per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos Užsakovui pateikia 1000 Eur Sutarties įvykdymo užtikrinimą, galiojantį iki numatyto sutarties galiojimo termino pabaigos. Sutartis galioja 3 mėnesius. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

36. Sutartis gali būti kasmet pratęsta rašytiniu Šalių susitarimu. Bendras sutarties galiojimo terminas negali būti ilgesnis nei 36 mėnesiai.

37. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos VPI 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir tvarka.

38. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako per 5 darbo dienas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas.

39. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą abiejų Šalių susitarimu Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

40. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Sutarties nutraukimą prieš 30 kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

X SKYRIUS NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS



Kopija tikra

41. Šalys neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad protingomis pastangomis negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti. Sutarties Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, taisyklėmis.

42. Šalis turi nedelsdama, t. y. ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, pranešti kitai Šaliai raštu apie atsiradusias nenugalimos jėgos aplinkybes, dėl kurių Sutarties ar jos dalies įvykdymas gali tapti neįmanomas ar iš esmės pasunkėti.

43. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį. Nė viena iš Šalių neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

XI SKYRIUS KITOS SĄLYGOS

44. Visa informacija, gauta prieš sudarant Sutartį ar vykdant ją, yra konfidenciali ir be kitos Šalies sutikimo tretiesiems asmenims neatskleidžiama.

45. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia tarpusavio susitarimu, nesusitarusios – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

46. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių abiem Sutarties Šalims.

47. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir Sutarties sąlygomis.

48. Pasikeitus Šalių adresams ir rekvizitams, Šalys privalo nedelsdamos apie tai informuoti viena kitą.

49. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

50. Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. liepos 5 d. įsakymu Nr. A-2583 paskirti asmenys, atsakingi už Rangovo Pasiūlymo, Sutarties, jos pakeitimų paskelbimą ir Sutarties vykdymą, – Aprūpinimo skyriaus vedėjas Alfonsas Jarušauskas.

51. Visi pagal Sutartį pateikiami pranešimai turi būti rašytiniai ir įteikiami asmeniškai ar siunčiami registruotuoju laišku šiais adresais:

51.1. Užsakovui – Kauno miesto savivaldybės administracijos Aprūpinimo skyrius, LT-44251 Kaunas;

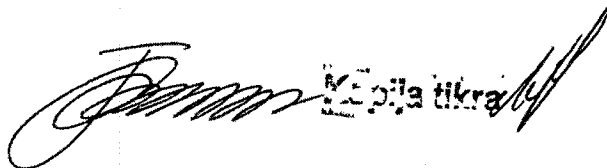
51.2. Rangovui – _____.

52. Prie Sutarties pridedami dokumentai:

52.1. Kvietimo pateikti pasiūlymus atnaujinto varžymosi metu pagal (*nurodyti datą ir nr.*) Kauno miesto savivaldybės valdomų pastatų (patalpų) remonto darbų pirkimo preliminarąją sutartį Nr. SR-0391 (su priedais) kopija (1 priedas), 8 lap.

52.2. Darbų kiekiai ir fiksuoti įkainiai (2 priedas), 4 lap.

52.3. Rangovo atnaujinto varžymosi metu pateikto pasiūlymo (su priedais) kopija, lap.

52.4. Rangovo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas,lap.

52.5. Subrangovų ir jiems perduodamų atlikti darbų sąrašas (pridedama, jei yra pasitelkiami subrangovai).

52.6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (pridedama, jei reikalaujama), lap.

XII SKYRIUS

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

Užsakovas

Kauno miesto savivaldybės administracija
Kodas 188764867
Laisvės al. 96, 44251 Kaunas
Atsisk. sąsk. LT424010051003353124
Luminor Bank AB

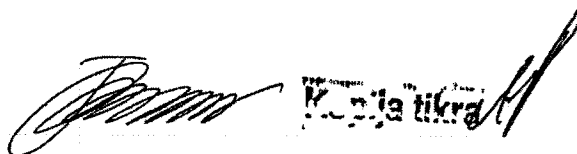
Rangovas

(parašas) A. V.

(data)

(parašas) A. V.

(data)



PASIŪLYMAS ATNAUJINTAM TIEKĖJŲ VARŽYMUISI

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDOMŲ PASTATŲ (PATALPŲ) REMONTO DARBŲ*

2018-07-09

(Data)

Kaunas

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas, įmonės kodas (pagal įmonės registravimo pažymėjimo duomenis) /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys.	UAB „Vilungės statyba“
Tiekėjo adresas, pašto kodas /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys.	Kapsų g. 96 B, 44144, Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Paulius Moliejus
Telefono numeris	8 656 87554
Fakso numeris	8 37 332492
El. pašto adresas	Info@vilungesstatyba.lt

*jeigu pasiūlymą pateikia ne vadovas, pasiūlyme pateikiama įgaliojimo tinkamai parvirlinta kopija

1. Išsagrinę Kvietimo informaciją, Konkurso dokumentus, dokumentų priedus ir reikalavimus nurodytiems Kauno miesto savivaldybės valdomų pastatų (patalpų) remonto darbams atlikti, mes siūlome darbus atlikti už bendrą planuojamą kainą (9 stulpelio suminė eilutė):

18217,58

Eur su PVM

kaina be PVM (8 stulpelio suminė eilutė)

15058,47

Eur be PVM (tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, nurodyti juridinį pagrindą)

Bendrą planuojamą kainą sudaro:

Eil. Nr.	Darbų rūšis ir aprašymas	Mato vnt.	Kiekis per metus	Vieneto įkainis Eur			Bendra planuojama kaina Eur (be PVM)	Bendra planuojama kaina Eur (su PVM)
				Be PVM	PVM	su PVM		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
64.	Mūrinių pertvarų įšardymas pneumo plaktuku	Kub.m	5,5	53,71	11,28	64,99	295,41	357,45
66.	Pertvarų iš gipso kartono lakštų įrengimas – iš abiejų pusių dvigubas GKP su 100mm akmenų vatos izoliacijos sl. (įskaitant ir medžiagų vertę)	Kv.m	22	31,89	6,70	38,59	701,58	848,98
42.	Durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkaltus	vnt.	1	5,83	1,22	7,05	5,83	7,05
31	Medinių grindjuosčių demontavimas ir naujų lakuotų (matinių laku) medinių grindjuosčių ne mažesnio nei 0,06 m. pločio montavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	m.	40	10,12	2,13	12,25	404,80	490,00
29	Parketo dangos remontas (nusidėvėjusių parketienčių kėlimas, šlifavimas, glaistymas, lakavimas)	kv.m.	77,46	35,78	7,51	43,29	2771,52	3353,24

Kopija tikrai

				21,49	4,51	26,00	1664,62	2013,96
93	Atitvarų angų (didesnio kaip 2 kv. m ploto) užtalsymas OSB plokštės (storis ne mažesnis kaip 10 mm) skydais	kv.m	77,46					
2	Sienų atskirų vietų remontas iki 5 kv.m	kv.m	75	10,02	2,10	12,12	751,50	909,00
3	Vidaus patalpų (sienų lubų grindų, langų, durų) kosmetinis remontas (glaištymas, dažymas 2 kartus)	kv.m	151	11,27	2,37	13,64	1701,77	2059,64
6	Sienų aptalsymas lygiomis glazūruotomis plytelėmis (ne mažesnių kaip 20x33 cm, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, įskaitant ir medžiagų vertę)	kv.m	5,54	24,54	5,15	29,69	135,95	164,48
10	Lubų atskirų vietų iki 5 kv.m ploto tinko remontas	kv.m	40	10,54	2,21	12,75	421,60	510,00
9	Lubų remontas (nuvalant senus dažus, dažymas 2 kartus, įvertinant ir glaištymą)	kv.m	77,46	13,8	2,90	16,70	1068,95	1293,58
79	Vandentiekio ir kanalizacijos sistemų vamzdinių remontas (įskaitant ir medžiagų vertę)	m	15	12,38	2,60	14,98	185,70	224,70
105	Ventiliacijos grotelių demontavimas ir naujų plastikinių grotelių (ne mažesnių kaip 0,25x0,18m) montavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	vnt	3	9,06	1,90	10,96	27,18	32,88
106	Patalpų išvalymas ir statybinių atliekų (mišrios statybinės atliekos) išvežimas (įvertinant utilizavimo sąnaudas. Dokumentai, pagrindžiantys statybinių atliekų utilizavimą bus reikalaujami)	t.	10	74,19	15,58	89,77	741,90	897,70
44	Jungiklių, perjungiklių, rozečių, kištukinių lizdų demontavimas ir naujų įrengimas (įskaitant medžiagų vertę)	vnt	8	6,91	1,45	8,36	55,28	66,88
45	Vagų iki 30 mm gylio ir iki 150 mm pločio iškirptimas tinkuotose sienose ir jų užtalsymas	m	400	3,34	0,70	4,04	1336,00	1616,00
54	12 modulių skydelio išmontavimas ir naujo sumontavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	vnt	1	229	48,09	277,09	229,00	277,09
55	Kabelio (1 Kv Cu 3x1,5 kv. mm) tiesimas ir jų pajungimas paruoštuose vagose ar kanaluose (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	m.	450	1,86	0,39	2,25	837,00	1012,50

Kopija tikra

59	Paskirstymo dėžutės montavimas, kai dėžutė sumontuota sienoje (įskaitant medžiagų vertę)	vnt	91	2,19	0,46	2,65	199,29	241,15
	Paslėptos instaliacijos dvigubos rozetės montavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	vnt	17	10	2,10	12,10	170,00	205,70
61	Interneto ir telefono kabelio CAT5e (8 gyslų) montavimas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	m	940	1,44	0,30	1,74	1353,60	1635,60
Viso							15058,47	18217,58

2. Į pasiūlymo kainą yra įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos kitos išlaidos, reikalingos tinkamai pagal Preliminariąją sutartį sudaromoms Pagrindinėms sutartims įgyvendinti.

3. Patvirtiname, kad EBVPD nurodyta informacija, kuri pateikta Perkančiajai organizacijai teikiant pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo yra nepasikeitusi. (arba, jei pasikeitė – pateikiame aktualią EBVPD informaciją, pridedame.)

4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

7. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes įsipareigojame Užsakovo nurodytu terminu sudaryti sutartį.

8. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus, kurių pajėgumais remiuosi**:

Eil. Nr.	Subrangovų pavadinimas, adresas	Numatomi subrangovams perduoti atlikti darbai/paslaugos, surangovui perduodamos sutarties dalis %

reikalavimus (VPĮ 49 str. 1 d.).

9. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus, kurių pajėgumais nesiremiu***:

Eil. Nr.	Subrangovų pavadinimas, adresas	Numatomi subrangovams perduoti atlikti darbai/paslaugos, surangovui perduodamos sutarties dalis %

***Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subtiektėjai, kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia. Subtiektėjų, kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia, EBVPD nereikalaujamas.

10. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai) ****:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas
1	Darbuotojų sąrašas

Kopija tikra

11. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

[illegible]

Jei tiekėjas 8, 9 ir (ar) 10 punktų neužpildo arba juos išbraukia, laikoma kad jis sutarčiai vykdyti subteikėjų nepastatėls pasiūlyme konfidencialios informacijos nėra.

PASTABA: 10 punkte prašome nurodyti Jūsų pasiūlymo konfidencialią informaciją. Konfidencialia negalima laikyti informacijos,

Viešųjų pirkimų vadovai:

Paulius Molleus

Kopija tikra

2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725-2726-2727-2728-2729-2730-2731-2732-2733-2734-2735-2736-2737-2738-2739-2740-2741-2742-2743-2744-2745-2746-2747-2748-2749-2750-2751-2752-2753-2754-2755-2756-2757-2758-2759-2760-2761-2762-2763-2764-2765-2766-2767-2768-2769-2770-2771-2772-2773-2774-2775-2776-2777-2778-2779-2780-2781-2782-2783-2784-2785-2786-2787-2788-2789-2790-2791-2792-2793-2794-2795-2796-2797-2798-2799-2800-2801-2802-2803-2804-2805-2806-2807-2808-2809-2810-2811-2812-2813-2814-2815-2816-2817-2818

RANGOVO VADOVAUJANČIŲ DARBUOTOJŲ (SPECIALISTŲ)* IR ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ
SĄRAŠAS

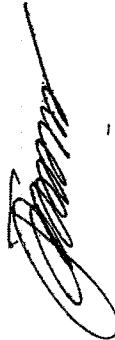
Eil. Nr.	Darbuotojo (specialisto) vardas, pavardė	Pareigos vykdančią Sutartį
1	ANTANAS VENSKAITIS	YPATINGO STATINIO STATYBOS DARBŲ VADOVAS PAGAL PIRKIMO SĄLYGŲ 2.5.2.2.1. PUNKTĄ IR 2.5.2.2.3. PUNKTĄ
2	JANUARAS MINDAUGAS GUDANA VIČIUS	YPATINGO STATINIO SPEC. STATYBOS DARBŲ VADOVAS PAGAL PIRKIMO SĄLYGŲ 2.5.2.2.2. PUNKTĄ STATINIO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS; STATINIO ŠILDYMO, VĖDINIMO, ORO KONDICIONAVIMO INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS YPATINGO STATINIO SPEC. STATYBOS DARBŲ VADOVAS
3	KAZIMIERAS KESTUTIS VAIČIULIS	PAGAL PIRKIMO SĄLYGŲ 2.5.2.2.2. PUNKTĄ ELEKTROTECHNIKOS DARBAI (STATINIO ELEKTROS INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS; STATINIO NUOTOLINIO RŪŠIO (TELEKOMUNIKACIJŲ) INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS

* Nurodomi specialistai iš Preliminariosios sutarties Teikėjo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą sąrašo

Viesųjų pirkimų vadovas

Paulius Molisėjus





Kopija tikrai

UAB „Vilungės statyba“
 Kapsų g. 96b LT-44144 Kaunas
 Telefonas 8(37)732362, faksas 8(37)332492,
 Įmonės kodas 304584210, PVM mokėtojo kodas LT100011053617
 Duomenys saugomi VI Registrų centro Kauno filiale

**DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDOMŲ PASTATŲ (PATALPŲ) REMONTO
 DARBŲ PIRKIMO**

DEKLARACIJA

2018-07-03 Nr. 07/03

(data)

Kaunas
 (sudarymo vieta)

Aš, Viešųjų pirkimų vadovas Paulius Moliejus,

(Tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas, vardas ir pavardė)

tvirtinu, kad mano vadovaujamo (-os) (atstovaujamo (-os)) UAB "Vilungės statyba",

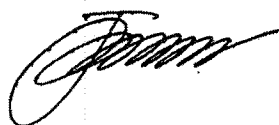
(Tiekėjo pavadinimas)

EBVPD nurodyta informacija, kuri pateikta Perkančiajai organizacijai teikiant pasiūlymą
 dėl Preliminariosios sutarties sudarymo yra nepasikeitusi

Viešųjų pirkimų vadovas

Paulius Moliejus

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)	(Parašas)		(Vardas ir pavardė)	
---	-----------	--	---------------------	--

Kopija tikra

Vilungės statyba

ĮGALIOJIMAS

2018 m. kovo 26 d.

Kaunas

UAB „Vilungės statyba“, atstovaujama direktoriaus Tomo Andrulio, veikiančio pagal UAB „Vilungės statyba“ įstatus, įgalioja viešųjų pirkimų vadovą Paulių Moliejų atstovauti įmonę ruošiant konkursinę dokumentaciją, tvirtinant ir pasirašant konkursų dokumentų kopijas, komercinius pasiūlymus, pasirašant komercinius pasiūlymus ir kitus dokumentus saugiu elektroniniu parašu, pagrindžiant komercinių pasiūlymų kainas, dalyvaujant konkursuose bei derybose su Užsakovais, teikiant klausimus ir pretenzijas Užsakovams ir/ar perkanciosioms organizacijoms raštu, faksu, paštu, elektroniniu paštu, CVPIS susirašinėjimo priemonėmis konkursų ir derybų metu.

Direktorius

Tomas Andrulis

Viešųjų pirkimų vadovas

Paulius Moliejus

Kopija tikra

Kapsų 96b,
LT-44144 Kaunas,
Lietuva

tel.
mob. tel.
Faksas

+370 37 732362
+370 699 35217
+370 37 332492
info@vilungesstatyba.lt

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Aprūpinimo skyriaus vyriausiasis specialistas

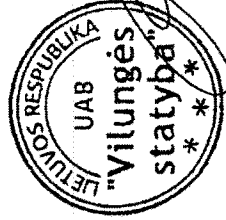
Antanas Ežerskis
20.18-04.16

RANGOVO VADOVAUJANČIŲ DARBUOTOJŲ (SPECIALISTŲ)* IR ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ
SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Darbuotojo (specialisto) vardas, pavardė	Pareigos vykdančiant Sutartį
1	ANTANAS VENSKAITIS	YPATINGO STATINIO STATYBOS DARBŲ VADOVAS PAGAL PIRKIMO SĄLYGŲ 2.5.2.2.1. PUNKTĄ IR 2.5.2.2.3. PUNKTĄ
2	JANUARAS MINDAUGAS GUDANAVIČIUS	YPATINGO STATINIO SPEC. STATYBOS DARBŲ VADOVAS PAGAL PIRKIMO SĄLYGŲ 2.5.2.2.2. PUNKTĄ STATINIO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS; STATINIO ŠILDYMO, VĖDINIMO, ORO KONDICIONAVIMO INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS
3	KAZIMIERAS KESTUTIS VAIČIULIS	YPATINGO STATINIO SPEC. STATYBOS DARBŲ VADOVAS PAGAL PIRKIMO SĄLYGŲ 2.5.2.2.2. PUNKTĄ ELEKTROTECHNIKOS DARBAI (STATINIO ELEKTROS INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS; STATINIO NUOTOLINIO RYŠIO (TELEKOMUNIKACIJŲ) INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS

* Nurodomi specialistai iš Preliminariosios sutarties Teikėjo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą
sąrašo

Direktorius



Tomas Andriulis

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Aprūpinimo skyriaus vyriausiasis specialistas

Antanas Piskis

20.11.2019