

RANGOS DARBŲ SUTARTIS Nr. B5-297

2018 m. rugpjūtio 21 d.
Kupiškis

Kupiškio rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas **188774975**, kurios registruota buveinė yra **Vytauto g. 2, LT-40115 Kupiškis**, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus **Mariaus Mališausko**, veikiančio pagal Kupiškio rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir

UAB „Rinota“, juridinio asmens kodas **302252138**, kurio registruota buveinė yra **Gedimino g. 67, Kupiškis**, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorius **Giedrius Žiaubrys**, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**),

{jei tai ūkio subjektų grupė – atitinkami duomenys apie kiekvieną partnerį}

toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią rangos darbų sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą darbų atlikimo terminą atlikti ir perduoti **Dalies Kupiškio mokyklos „Varpelis“ patalpų remonto darbus** (toliau – Darbai) kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

1.2. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 12 mėnesių.

2. SUTARTIES KAINA

2.1. Ši Sutartis yra bendros kainos sutartis, kai faktinių kiekių, gautų vykdant Darbus, svyravimų (neatitikimų) riziką prisiima Rangovas. Fiksuotos kainos pradinė Sutarties vertė 11979,00 Eur su PVM (*vienuolika tūkstančių devyni šimtai septyniasdešimt devyni eurai*). Ši suma atitinka Rangovo pateiktam pasiūlymui pirkimo metu. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma skaičiais.

2.2. Į Sutarties vertę yra įvertintos visi darbai, kurie nėra detalizuoti techninėje specifikacijoje, tačiau yra būtini atskirų darbų rezultatui pasiekti.

2.3. Sutartyje nustatyta fiksuota bendra Sutarties kaina.

2.4. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui, Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{(1 + \frac{T_S}{100})} \times (1 + \frac{T_N}{100})$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A - Atliktų Darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

2.5. Bet kurie darbų kiekiai, numatyti darbų kiekių žiniaraštyje, yra orientaciniai ir nelaikomi faktiniais, t.y. tiksliais kiekiais. Jei Rangovas įvykdo darbų, nurodytų Sutartyje, daugiau nei buvo numatyta, laikoma, kad tie darbų kiekiai buvo įskaiciuoti į mokėtiną pagal Sutartį kainą, t.y.

nepriklausomai nuo atliktų darbų didesnės apimties, Sutarties kaina nebus keičiama, didesni atliktų darbų pagal Sutartį kiekiai nelaikomi papildomais darbais.

3. APMOKĖJIMAS

- 3.1. Užsakovas apmoka Rangovui už faktiškai atliktus Darbus:
 - 3.1.1. per 30 (trisdešimt) dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos Užsakovui;
 - 3.1.2. avansiniai mokėjimai nenumatomi.
- 3.2. Vykdamas pirkimo sutartis, pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos (jei tokie bus) turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.
- 3.3. Užsakovas už atliktus Darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pervedimu į Rangovo nurodytą Sutartyje banko sąskaitą.

4. ATLIKIMO TERMINAI

- 4.1. Darbų vykdymo pradžia – Sutarties įsigaliojimo diena.
- 4.2. **Rangovas Darbus turi atlikti per 2 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.** Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus darbus įskaitant baigiamuosius bandymus {jeigu taikoma}, kurių rezultatai yra teigiami.
- 4.3. Sutartyje nurodytas Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, bet ne ilgesniam kaip 2 mėn. laikotarpiui, tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl: darbų atlikimo sustabdymo, išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų); bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui.
- 4.5. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, atlikti baigiamieji bandymai {jeigu taikoma}, ištaisyti defektai, kai pateikiama pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

5. ĮSIPAREIGOJIMAI

- 5.1. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus, Sutarties nuostatomis, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir kitais teisės aktais.
- 5.2. Užsakovas įsipareigoja:
 - 5.2.1. sumokėti Sutarties kainą Sutarties 3 skyriuje nustatyta tvarka ir terminais;
 - 5.2.2. suteikti informaciją ir /ar dokumentus, būtinus Sutarčiai vykdyti;
 - 5.2.3. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje.
 - 5.2.4. Užsakovas turi šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.
- 5.3. Rangovas įsipareigoja:
 - 5.3.1. kad pirkimo sutarčiai vykdyti turi teisę verstis atitinkama veikla ir ją vykdyti tik tokią teisę turintys asmenys.
 - 5.3.2. laiku ir tinkamai atlikti Darbus. Pirkimui pateiktame pasiūlyme praleistus, sumažintus arba neįkainuotus darbus ir medžiagas bei naudojant numatytą technologiją atlikti savo lėšomis;
 - 5.3.3. Sutarties darbus atlikti kokybiškai, laikantis esamų normų ir taisyklių, standartų, papildomų techninių Sutarties sąlygų reikalavimų;
 - 5.3.4. savarankiškai apsirūpinti Darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;
 - 5.3.5. prižiūrėti Darbų atlikimo aikštelę, apvažiavimo ir privažiavimo kelius, jei jais vyksta autotransporto eismas;
 - 5.3.6. Darbus atlikti pagal galiojančias statybos taisykles;

5.3.7. pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą ir pažymą apie atliktus darbus;

5.3.8. Darbams naudoti tik naujas medžiagas. Garantuoti medžiagų, gaminių ir dirbinių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus, organizuoti sandėliavimą ir apsaugą;

5.3.9. garantuoti objekte darbo saugumą ir apstatymą kelio ženklais, priešgaisrinę ir aplinkos ekologinę apsaugą bei darbo higieną Darbų atlikimo aikštelėje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

5.3.10. atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, laiku pašalinti Darbų vykdymo metu sukauptas atliekas iš Darbų atlikimo teritorijos. Visas po valymo Darbų likusias ar jos metu išgautas medžiagas šalinti taip, kad nekenktų aplinkai, o tai patvirtinančius dokumentus pateikti kartu su Darbų priėmimo perdavimo aktais;

5.3.11. keisti patvirtintus projektinius sprendimus tik neviršijant Darbų sutartinės kainos ir tik gavęs Užsakovo, techninės priežiūros ir Sutarties vykdymo priežiūrėtojų suderinimus;

5.3.12. tais atvejais, kai iki perdavimo – priėmimo aktų pasirašymo įvykus draudiminiam įvykiui Darbų rezultatai yra sunaikinami ar sugadinami, Rangovas šiuos darbus privalo atlikti iš naujo savo lėšomis ir rizika;

5.3.13. dalyvauti atiduodant objektą naudoti;

5.3.14. savo lėšomis pašalinti paaiškėjusius Darbų trūkumus per Šalių sutartą laiką, Darbų atlikimo metu bei per garantini laikotarpį.

5.4. Rangovas neturi teisės savo įsipareigojimų, susijusių su Sutarties vykdymu, perduoti tretiesiems asmenims.

6. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS

6.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbus (paslėpti trūkumai), taip pat jei buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie tai raštu pranešti Rangovui.

6.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo Darbus atlikti savo sąskaita ir rizika, jeigu tie Darbai susiję su netinkama Darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7.1. Už neįvykdytą Sutartį Šalių nustatyto laiku arba už kitokius Sutarties pažeidimus:

7.1.1. Užsakovas:

7.1.1.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus nustatyto laiku, moka Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną. Didžiausia kompensacijos dėl uždelimo suma - 10 proc. Sutarties kainos; Delspinigiai pradedami skaičiuoti kitą dieną nuo 3.1.1. punkte nurodyto termino pabaigos iki pilnų Užsakovo įsipareigojimų įvykdymo dienos.

7.1.1.2. nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas Darbų atlikimo išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu;

7.1.2. Rangovas:

7.1.2.1. uždelsęs Darbų atlikimą ilgiau nei 2 mėn., o esant Darbų atlikimo laikotarpio pratęsimui ilgiau nei pratęsime numatyta datai ir Užsakovui pareikalavus moka 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo visos Sutarties kainos, nurodytos šioje Sutartyje, už kiekvieną uždelstą dieną. Didžiausia kompensacijos dėl uždelimo suma - 10 proc. Sutarties kainos; Delspinigiai pradedami skaičiuoti kitą dieną nuo numatytų Darbų atlikimo pabaigos. Delspinigiai baigiami skaičiuoti Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dieną. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

7.1.2.2. nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per Sutarties galiojimo laiką bei per garantinį laiką, moka Užsakovui 50 (penkiasdešimt) proc. tokių Darbų vertės dydžio baudą ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

7.1.2.3. Delspinigiai negali būti reikalaujami, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo:

7.1.2.3.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);

7.1.2.3.2. pakeitimų atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 10 skyriaus nuostatomis;

7.1.2.3.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui.

7.1.2.3.4. Užsakovas, raštu nurodė, jog – sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo; papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti; trečiųjų šalių įtaka; kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu.

7.2. Užsakovas Rangovo baudas ir delspinigius išskaičiuoja iš Rangovui mokėtinų sumų.

7.3. Delspinigių ar baudos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo prievolės atlikti Darbus.

8. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE –MAJEURE) APLINKYBĖS

8.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

8.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

8.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

9. GINČŲ SPRENDIMAS

9.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

10. SUTARTIES PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMO TVARKA

10.1. Sutartis gali būti keičiama vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

10.2. Sutartis gali būti pakeista ir (ar) papildyta tik Šalių rašytiniu susitarimu.

10.3. Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų Sutarties Šalys pasilieka teisę laikinai sustabdyti Sutarties vykdymą, o galutinis Darbų atlikimo terminas tokiu atveju bus pratęstas proporcingai sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymo laikotarpiui.

10.4. Rangovas pakeitimus pradeda vykdyti iš karto, įsigaliojus Sutarties pakeitimui. Sutarties pakeitimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos.

10.5. Jeigu darbų vykdymo metu Užsakovas arba Rangovas nusprendžia, kad netikslinga toliau tęsti Darbus, jis privalo prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų pranešti kitai Šaliai apie pageidavimą sustabdyti Darbų atlikimą. Tokiu atveju Šalys privalo per 10 (dešimt) kalendorinių dienų spręsti klausimą dėl Sutarties nutraukimo.

10.6. Jeigu Sutartis nutraukiama vienašališkai, Sutartį nutraukusi Šalis moka antrai šaliai išlaidas, patirtas dėl šios Sutarties nutraukimo.

10.7. Sutartis gali būti nutraukta anksčiau laiko, Šalims susitarus ir tai įforminus abiejų Sutarties šalių pasirašytu susitarimu.

10.8. Kiekviena Šalis dėl kitos Šalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų nevykdymo turi teisę nutraukti Sutartį, prieš tai įspėjusi kitą Šalį prieš 30 kalendorinių dienų. Tokiu atveju Šalis, dėl kurios kaltės Sutartis nutraukiama, privalo atlyginti kitai Šaliai nuostolius dėl Sutarties nutraukimo.

11. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

11.1. Pirkimo sutarties įvykdymas užtikrinamas netesybomis (bauda). Jei Rangovas neįvykdytų sutartyje numatytų įsipareigojimų, Užsakovui pareikalavus, Rangovas per vieną mėnesį nuo minėtų aplinkybių paaiškėjimo dienos turės sumokėti Užsakovui baudą, kurios dydis 10 proc. neatliktų darbų sutarties kainos su PVM.

12. SUTARTIES PRIEDAI

12.1. Neatskiriama Sutarties dalis yra priedai:

1 priedas – Techninė specifikacija;

2 priedas – Pasiūlymas pirkimui;

12.2. Sutarties vykdymo metu, Sutarties nustatyta tvarka sudaryti Sutarties pakeitimai, papildymai yra neatskiriamos Sutarties dalys.

13. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

13.1. Pasirašius Sutartį nuo Darbų vykdymo pradžios iki jų pabaigos Sutarties vykdymo kontrolei Šalys skiria šiuos atsakingus darbuotojus:

13.1.1. Rangovas: Giedrius Žiaubrė – direktorius, tel. 8 459 35407, el. paštas g.ziaubre@gmail.com;

13.1.2. Užsakovo: Mažvydas Šalkauskas - Infrastruktūros skyriaus vedėjo pavaduotojas, tel. 8 686 72986, el. p. mazvydas.salkauskas@kupiskis.lt.

13.2. Sutarčiai vykdyti nebus pasitelkti subrangovai (subtiekėjai).

13.2.1 Dėl nenumatytų aplinkybių (Subrangovas nebegali įvykdyti savo įsipareigojimų) Sutarties vykdymo metu Rangovas gali keisti pasitelktą subrangovą kitu subrangovu. Rangovas turi gauti išankstinį Užsakovo pritarimą raštu. Subrangovai turi laikytis Sutarties nuostatų. Už subrangovų

atliktus darbus arba padarytą žalą visapusiškai atsako Rangovas.

13.3. Sutartis ir šios sutarties pakeitimai, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkretaus tiekėjo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo pirkimo sutarties sudarymo ar pakeitimo, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pradžios Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka (informacijos viešinimo Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje tvarkos aprašas, patvirtintas Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 19 d. įsakymu Nr. 1S-91 „Dėl Informacijos viešinimo Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje tvarkos aprašo patvirtinimo“) Užsakovas paskelbs CVP IS.

13.4. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

13.5. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai.

14. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI IR MOKĖJIMO REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Kupiškio rajono savivaldybės administracija

Juridinio asmens kodas 188774975

Adresas Vytauto g. 2, LT-40115 Kupiškis

a.s. LT38 4010 0434 0016 3105

Luminor Bank AB

Banko kodas 40100

Tel. (8 459) 35503

Faksas (8 459) 35510;

El. paštas savivaldybe@kupiskis.lt

Administracijos direktorius


Marius Mališauskas


RANGOVAS

UAB „Rinota“

Juridinio asmens kodas 302252138

PVM kodas LT100004486613

Adresas: Gedimino g. 67, Kupiškis

AB Šiaulių bankas

a. s. LT407182900006467089

Banko kodas 71829

Tel./fak. 8 459 35407

El. paštas: g.ziaubre@gmail.com

Direktorius

Giedrius Žiaubė



TECHNINĖS SPECIFIKACIJA

Pirkimas „Dalis Kupiškio mokyklos „Varpelis“ patalpų paprastas remontas“

I. STATINIO APIBŪDINIMAS

1. Užsakovas: Kupiškio rajono savivaldybės administracija.

2. Statomo objekto charakteristika:

2.1. Statinio pavadinimas – Kupiškio mokykla „Varpelis“ Vytauto g. 26, Kupiškis

Statinio paskirtis – mokslo

Statinio kategorija – ypatingas statinys

Statinio statybos rūšis – paprastas remontas

2.2. Paprastojo remonto planuojami darbai.

Numatoma atlikti šiuos bendrastatybinius ir specialiuosius darbus:

1). Bendrastatybiniai darbai:

a) patalpų atnaujinimo darbai - 1 aukšto patalpų 1-30; 1-31; 1-32 sanmazgų grindų ir sienų plytelių, linoleumo demontavimas, mūrinių sienų, sieninių spintų, medinių pertvarų demontavimas, tinko atstatymas po plytelių demontavimo, keraminių plytelių ant sienų ir grindų įrengimas (1-31; 1-32), lo-minuotų grindų įrengimas patalpoje 1-30, naujai formuojamų pertvarų iš dvisluoksnio gipso kartono ant 100 mm pločio metalinio karkaso, užpildyto mineraline vata, naujų durų įrengimas, durų angokraščių sutvarkymas, patalpų sienų, palangių, radiatorių, vamzdžių glaistymas ir dažymas, kambarių lubų glaistymas ir dažymas, pakeisti įėjimą į san mazgą duris, seną demontuojant, sutvarkant angokraščius, juos nuglaistant ir nudažant iš (1-29 patalpos) pusės; sienas struktūriniais/emulsiniais dažais, nuvalant esamus dažus, atstatant netinkamos kokybės tinką, paruošiant pagrindą dažymui, užsidengiant grindų dangą; nuotekų vamzdžius paslėpti, naudojant viensluoksnį gipskartonį su metaliniu karkasu; sudėti durų spynas ir rankenas.

2). Specialieji darbai:

a). patalpų atnaujinimo darbai – sanprietaisų sanmazge demontavimas, naujų klozetų 3 vnt., praustuvų 5 vnt., maišytuvų ir dušų padų 1 vnt., dviejų skyrių plautuvės su spintele ir stalviršiu (1-32 patalpoje) sumontavimas, pakeisti vandentiekio ir nuotekų vamzdinę sanmazguose, įrengti vandentiekio ir nuotekų pajungimo taškus indų plovimo patalpoje, elektros instaliacijos keitimo darbai - demontuojami esami elektros šviestuvai, naujų kabelių įrengimas sienų vagose, naujų jungiklių, rozečių, šviestuvų montavimas, įrengiant naujus šviestuvus, tualetų patalpoje įrengti 3 WC kabinas, kabinų aukštis sumažintas iki 1200 mm.

Priimti sprendiniai turi atitikti Lietuvos higienos normą HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

siekiami rezultatai:

Būtų atnaujinta dalis Kupiškio mokyklos „Varpelis“ patalpų, skirtų priešmokyklinio vaikų ugdymo programų įgyvendinimui. Pagerėtų vaikų grupių, žaidimų-miegamojo / poilsio, indų plovimo, tualetų- prausyklos patalpų būklė. Remonto darbai bus vykdomi patalpose 1-31; 1-32; 1-30, dalyje 1-29 (apie 3,66 kv. m.). Rekonstruojant grupių patalpas / erdves ir komplektuojant grupes, vienam vaikui iki 3 metų amžiaus turi būti skiriama ne mažiau kaip 4,3 kv. m grupės patalpų / erdvių ploto, 3 metų ir vyresniam vaikui – ne mažiau kaip 4 kv. m. Patalpose 1-31 įrengiama padidinta tualetų patalpa. Tarp patalpų 1-32 ir 1-31 išgriaunamos dalis pertvaros pertvaros ir sieninės spintos. Patalpoje 1-30 išardoma medinė pertvara.

Atlikus patalpų remontą bus įrengtos patalpos mišriai vaikų grupei.

Techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams ir objekte naudojamoms medžiagoms bei gaminiams, nurodomi techninius rodiklius atitinkantys dokumentai – LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus.

Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami statiniui keliami esminiai reikalavimai. Darbai vykdomi suderinus su statytoju jų eigą ir tvarką. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos firminėje pakuotėje, turėti LR sertifikatą, atitikties deklaraciją arba gaminio pasą.

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, suremontuotos patalpos turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai.

TS - 1 ARDYMO IR DEMONTAVIMO DARBAI

Prieš pradėdant mokyklos remonto darbus pasenusi, susidėvėjusi sienų, lubų, grindų apdaila (glazūruotos plytelės, linoleumas, apvadai, šviestuvai, kriauklės, klozetai nuimami, išardyti sienines spintas patalpose 1-31; 1-32, medinę pertvarą patalpoje 1-30. Išardoma dalis sienos patalpoje 1-31, išimamos durys ir išardoma siena tarp patalpų 1-29 ir 1-31.

Statybinį laužą, medžiagas ir šiukšles, likusias nuo ardymo darbų rangovas turi priduoti atliekų tvarkytojams.

TS - 2 GIPSO KARTONO PERTVAROS

Naudojant dvisluoksnių gipskartonį su dvigubu metaliniu karkasu įrengiama pertvara tarp patalpų 1-32 ir 1-31, tarp patalpų 1-31 ir 1-29 su durų anga.

Patalpų suformavimui įrengiamos dvisluoksnių gipso kartono pertvaros, ant 100mm pločio metalinio karkaso, užpildyto mineraline vata.

Pertvaros formuojamos iš 100mm UW ir CW plieninių profilių. UA profiliai naudojami durų angokraščiams tvirtinti. Profilio svoris turi būti ne mažesnis kaip 0,7 kg/m. Ant perimetru montuojamo plieninio profilio UW privaloma montuoti amortizuojančią juostą.

Apatiniam pertvaros sluoksniui naudojama GKBI (žalia) gipso kartono plokštė. Plokštės storis 12,5mm. Plokštė impregnuota, atspari pelėsiui ir grybeliui. Plokštę sudaro impregnuotas gipso branduolys su ≤ 10 proc. vandens įgėrimo galimybėmis ir žalios spalvos kartono paviršius. Plokščių svoris ne mažiau 10 kg/m². Atsparumas lenkimui: išilgai $\geq 7,2$ N/mm², skersai $\geq 3,3$ N/mm². Atsparumas ugniai atitinka A2-s1, d0 klasę pagal LST EN 13501-1.

Viršutiniam sluoksniui naudojama GKFI (mėlyna) gipso kartono plokštė. Plokštės storis 12,5mm. Plokštė atspari drėgmei, priešgaisrinė. Plokštę sudaro impregnuoto gipso branduolys su stiklo pluoštu (mechaniniam ir atsparumui ugniai padidinti) ir mėlynos spalvos kartoninis paviršius. Plokščių svoris ne mažiau 12,5 kg/m². Atsparumas lenkimui: išilgai $\geq 8,3$ N/mm², skersai $\geq 4,0$ N/mm². Gipso kartono siūlės turi būti užglaistytos pagal gipso kartono gamintojo reikalavimus, panaudojant siūlių glaistymui numatytas medžiagas. Siūlės glaistomos kiekvienam sluoksniui.

Garso izoliavimui pertvaroje montuojama mineralinė vata 100mm storio. Šilumos laidumo koeficientas ne didesnis kaip 0,039W/mK. Vandens garų perdavimas -1 μ .

TS - 3 SIENŲ APDAILA

1.1. Sienų paruošimas. Bendroji dalis.

1.1.1. Visi sienų paviršiai prieš dažant ar klijuojant plyteles, turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs;

1.1.2. Tinkuotų ir betoninių paviršių plyšiai užrievējami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, šlifuojami, po to glaistomi gruntuojami ir svidinami (šlifuojami);

1.1.3. Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepečiais;

1.1.4. Dulkės nuo paviršiaus nusiurbiamos;

1.1.7. Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą gamintojo instrukcijoje;

1.1.8. Grunto dugnas turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas;

1.1.10. Kiekvieno sluoksnių danga turi pilnai išdžiūti prieš dedant kitą, dengiamasis sluoksnis nedaromas kol Užsakovo atstovas nepriima anksčiau atliktų darbų;

1.2 TINKAVIMAS

1.2.1. Matuojama 5 kartus 70-100m² paviršiaus arba vienoje patalpoje mažesniame plote, kur matomos nuokrypos. Paprastą tinką sudaro paruošiamasis ir išlyginamasis sluoksnis, kurie užkrečiami ant

paviršiaus.

1.2.2. Dengiamasis sluoksnis padaromas užkrečiant.

1.2.3. Paruošiant sienų paviršių visose švariose patalpose sienos tinkuojamos du kartus.

1.2.4. Bendras tinko storis ne daugiau 12mm.

1.2.6 Leistini nuokrypiai nutinkuotiems paviršiams

Nuokrypio pavadinimas	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolė
Nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės: -1-am metrui	1	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams -5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
-visam patalpos aukščiui ar ilgiui	5 1 3	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams -5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Angokraščių, piliastų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės: -1-am metrui -vienam elementui	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams -5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Tinkuoto angokraščio pločio nuo projekcinio	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams -5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Juostų nuo tiesios linijos tarp dviejų kampų ar užkarpų	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams -5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas	<3%	Matuojama 3 kartus 10m ² paviršiaus

1.2.7. Tinko skiedinio temperatūra turi būti ne mažesnė kaip 3 C°.

1.2.8. Kai aplinkos temperatūra mažesnė kaip 5 C°, tinkavimo darbai negali būti vykdomi.

1.2.9. Tinkuojami vidiniai paviršiai turi būti atšilę nemažiau per pusę sienos storio. Patalpose 5 paras prieš tinkuojant turi būti palaikoma tolygi 3 C° temperatūra. Sienų drėgnumas neturi viršyti 3%.

1.2.10 Paruoštas tinkavimui paviršius turi būti kruopščiai nuvalytas nuo dulkių, panaikintos riebalų ir bitumo dėmės ir gerai sudrėkintas. Sienų sandūros užkaišomos 12 mm gylio kaišteliais, tarpai užlyginami.

1.2.11 Naudojamos medžiagos:

Portlandcementis aprašytas betono darbų skyriuje. Smėlis turi būti aštriabriaunis kalnų arba karjerų; geria išplautas švariu gėlu vandeniu. Dulkių, molio ir dumblo dalelių turi būti ne daugiau 3 % pagal masę, iš jų molio mažiau kaip 0,5 % pagal masę. Kitų pašalinių priemaišų negali būti.

Paruošiamajam ir išlyginamajam tinklo sluoksniams: - grūdelių didumas <2,0 mm;

- molingų dalelių kiekis <15 %;

- tirpių sieros junginių kiekis <2 %.

dengiamajam

tinko sluoksniui:

- grūdelių didumas <0,5 mm;

- molių dalelių kiekis <5 %;
- TIRPIŲ SIEROS JUNGINIŲ KIEKIS <2 %. Kalkės:
- turi būti gerai išdegtos - CO₂<6 %;
- negeisų grūdelių kiekis <11 %;
- gesinimo laikas 8—25 minutės.

Kalkių tešlos naudojamos skiediniams: tankis - 1400 kg/m³, vandens - 50 %. Metalinis tinklas turi būti apie 10x10 mm dydžio akučių plonavielio metalo (vielos storis 0,9 -1,2 mm), galvanizuotas ir tvirtinamas galvanizuotomis sankabomis.

1.2.12 Tinko skiediniai

Pruošiamojo ir išlyginamojo sluoksnių skiedinių sudėtis tūrio dalimis

Skiedinio paskirtis	Cementas:kalkės:smėlis
vidiniams paviršiams:	
- sienoms ir pertvaroms iš plytų kai santykinis oro drėgnumas <60%	1:4:12
- sienoms ir pertvaroms iš plytų, kai santykinis oro drėgnumas >60%	1:1:6
išoriniams paviršiams:	
- mūriniams	1:0,7:3-5

Dengiamojo sluoksnio skiedinio sudėtis pagerintam tinkui tūrio dalimis

Skiedinio paskirtis	Cementas:kalkės:smėlis
mūriniams sienoms ir pertvaroms	1:1:2-4
juostoms, luboms	1:1:2

1.2.13 Tinkavimas paprastu ir pagerintu tinku.

paprastą tinką sudaro paruošiamasis ir išlyginamasis sluoksnis, kurie užkrečiami ant paviršiaus. dengiamasis sluoksnis padaromas užtrinant. bendras tinko storis ne daugiau 12 mm.

pagerintą tinką sudaro paruošiamasis, 2 išlyginamieji ir dengiamas iš sluoksnių. prieš užkrečiant paruošiamąjį sluoksnį paviršius sudrėkinamas.

labai svarbu, kad paruošiamasis sluoksnis stipriai susijungtų su paviršiumi. todėl reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį. sekantis tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniajam. kiekvieną tinko sluoksnį, išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas. bendras tinko storis turi būti ne daugiau 20 mm.

1.2.14 Tinkavimas žiemos metu.

tinko skiedinių temperatūra turi būti ne mažesnė kaip 8 C°. kai aplinkos temperatūra mažesnė kaip 5°C tinkavimo darbai negali būti vykdomi. tinkuojami vidiniai paviršiai turi būti atšilę nemažiau nei per pusę sienos storio. patalpose 5 paras prieš tinkuojant turi būti palaikoma tolygi 8 C° temperatūra. sienų drėgnumas neturi viršyti 8 %.

1.3 GLAISTYMAS

1.3.1 Medžiagos

1.3.1.1 Pagal rišiklį ir jo kiekį glaistas būna:

1.3.1.1.1 Aliejinis glaistas (A) su karboksimetilceliulioze arba kaulų klijais ir pokostu (okso-liu), kurio yra ne mažiau kaip 8 % glaisto masės. Šis glaistas skirtas mediniams paviršiams bei grindims glaistyti

prieš dažant aliejiniais ir sintetiniais dažais. Aliejinis glaistas gali būti naudojamas ir betono bei tinkuotiesiems

paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais arba alkidiniais dažais.

1.3.1.1.2 Aliejinis- klijinis (AK) glaistas su karboksimetilceliulioze arba kaulų klijais ir pokostu

(oksoliu), kurio yra ne mažiau kaip 4 % glaisto masės. Šis glaistas skirtas pokostu (oksoliu) gruntuotiesiems mediniams, išskyrus grindis, betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais, sintetiniais ir vandens dispersiniais dažais.

1.3.1.1.3 Klijinis glaistas (K) su karboksimetilceliulioze arba kaulų klėjais ir pokostu (oksoliu),

kurio yra iki 2%. Jis skirtas betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant vandens dispersiniais, aliejiniais, sintetiniais, klijiniais dažais ir prieš tapetuoiant.

1.3.1.1.4 Lateksinis glaistas (L) su sintetiniu lateksu ir karboksimetilceliulioze. Jis skirtas gruntuotiesiems mediniams, betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais, sintetiniais, vandens dispersiniais, klijiniais dažais ir prieš tapetuoiant.

1.3.1.1.5 Akrilinis glaistas (AD), pagamintas akrilinės dispersijos pagrindu ir turintis plastifikatorių. Šis glaistas naudojamas betono ir tinkuotiesiems paviršiams išlyginti prieš dažant ir tapetuoiant.

1.3.1.1.6 Polimerinis glaistas (PM) su polivinilo spiritu ir (2-5) % pokosto (oksolio).

Jis skirtas gruntuotiesiems mediniams, išskyrus grindis, betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais ir sintetiniais dažais.

1.3.1.2 Pagal naudojimą glaistas skiriamas į vidinės apdailos (V) ir išorinės apdailos (F) glaistą. Išorinei apdailai naudojamas akrilinis ir aliejinis (tik gruntuotiesiems mediniams paviršiams glaistyti) glaistas.

1.3.1.3 Glaistas turi būti gaminamas pagal nustatyta tvarka patvirtintą technologijos reglamentą ir turi atitikti šio standarto reikalavimus.

1.3.1.4 Glaistui gaminti naudojamos šios medžiagos:

- kreida, turinti ne daugiau kaip 2 % netirpių druskos rūgštyje medžiagų;
- kaulų klėjai, kurių suklijavimo stipris ne mažesnis kaip 6,0 N/mm²;
- sintetinis lateksas, turintis ne mažiau kaip 42 % sausųjų medžiagų ir kurio pH ne mažesnis kaip 9,0;
- akrilinė dispersija, turinti ne mažiau kaip 40 % sausųjų medžiagų;
- karboksimetilceliuliozė (klėjai KMC), turinti ne mažiau kaip 90 % pagrindinės medžiagos

absoliučiai sausame produkte;

- polivinilo spiritas, turinti ne mažiau kaip 90 % pagrindinės medžiagos;
- oksolis, turinti ne mažiau kaip 54 % sausųjų medžiagų ir kurio džiūvimo iki 3 laipsnio laikas neviršija 24 h;

- pokostas, kurio tankis (0,930 - 0,950) g/cm³ ir kurio džiūvimo iki 3 laipsnio laikas neviršija 24 h;

- skalbiamas muilas pagal LST 1259 reikalavimus;

- vanduo, turintis ne daugiau kaip 200 mg/l suspenduotų dalelių.

1.3.1.5 Pagal išvaizdą glaistas turi būti vienalytis, be varškėjimo požymių ir mechaninių priemaišų. Glaisto spalva gali būti nuo baltos iki rusvai gelsvos, kartais pilkšvos spalvos.

1.3.1.6 Glaistas turi būti smulkus. Likutis ant sieto Nr. 020 turi būti ne daugiau kaip 1 %.

Glaisto,

naudojamo pirminiam betono ir tinkuotųjų paviršių glaistymui, likutis ant sieto Nr. 020 neturi viršyti 30%, o ant sieto Nr. 0,315 - ne daugiau kaip 5 %.

1.3.1.7 Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant (0,3 - 0,5) mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti

įtrūkimų.

1.3.1.8 Glaistas neturi temptis ir velti glaistyklės, gerai turi lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi teptis.

1.3.1.9 Vidinei apdailai skirtas glaistas turi būti lengvai šlifuojamas. Išdžiūvęs glaisto sluoksnis šlifuojant neturi lipti prie švitrinio popieriaus.

1.3.1.10 Glaisto techniniai rodikliai turi atitikti 1-ojoje lentelėje nurodytus reikalavimus.

1 lentelė. Glaisto techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Norma glaisto tipui vidinės apdailos glaistas (V)						išorinės apdailos glaistas (F)	Bandy mų metodas
		A	AK	K	L	AD	PM		
1.	Slankus (18 ± 2)°C temperatūroje, cm	-	6-8	6-8	7-10	7-10	6-8	-	LST 1413.1
2.	Džiūvimo laikas (18 ± 2)°C temperatūroje, h, ne daugiau kaip	20	8	4	5	5	5	5	8.3 p.
3.	Riebalinių medžiagų kiekis, %, ne mažiau kaip	4.0	2.0	-	2.0	-	-	-	8.7 p.
4.	Sausųjų medžiagų kiekis, %, ne mažiau kaip	-	-	-	-	-	-	70	8.9 p.

Pastaba. Glaisto, skirto vidinei apdailai ir fasuoto į smulkią tarą, vietoje slankumo gali būti nustatytos sausosios medžiagos, kurių turi būti ne mažiau 65 %.

1.4 DAŽYMAS

1.4.1 Medžiagos

1.4.1.1 Vykdamas dažymo darbus naudojami gruntai, glaistas ir dažai. Dažai gali būti vandiniai, aliejiniai, emaliniai, sintetiniai ir kt. Gruntų, gruntų impregnantų ir dažų pagrindiniai duomenys pateikiami

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti vandeniniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, purslų ir ištrintų vietų		
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	Vizualinė apžiūra
Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus		
Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai		
Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių	-	Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojant liniuote

Statybinės produkcijos sertifikavimo centre.

1.4.1.2 Reikalavimai dangų sluoksniams

Techniniai reikalavimai	Ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: ● glaisto – 0,5 mm ● dažų sluoksnio $\mu 25$ km	1,5	5 matavimai 50 – 70 m ² paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

1.4.1.3 Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visiškai išdžiūvus.

1.4.1.4. Reikalavimai baigiam paviršiui

1.4.1.5 Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo.

1.4.1.6 Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotuose konteneriuose su tokia informacija: gamintojo rekvizitai, medžiagos pavadinimas ir savybės, pritaikymo sritys, reikalavimai paviršiams, skiedinio tipui, dažymo būdai, spalvos nuoroda pagal Europos standartus, siuntos numeris ir pagaminimo data.

1.4.1.7 Visos apdailos medžiagos turi atitikti HN 0 3-0009-91 nurodymus.

1.4.2 Darbų vykdymas

A lentelė. Darbų atlikimo eiliškumas, ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius vandeniniais dažais.

Technologinė operacija	Dažymo rūšys		
	Vandeninis		Silikatinis
	Pagerintas	Aukštos kokybės	
Valymas	+	+	+
Šlapinimas vandeniui	-	-	-
Išlyginimas	+	+	+
Plyšių rievėjimas	+	+	+
Pirminis gruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas	+	+	-
Užglaistytų vietų šlifavimas	+	+	-
Pirminis ištisinis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis gruntavimas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis gruntavimas	+	+	-
Trečiasis gruntavimas (su dažų pasluoksniu)	-	+	-
Dažymas	+	+	+
Tapnojimas	-	+	-

J. J. —



B lentelė. Darbų atlikimo eiliškumas, ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius aliejiniais, emaliniais ir sintetiniais dažais

Technologinė operacija	Paviršių rūšys		
	Medžio	Tinko ir betono	Metalo
Valymas	+	+	+
Išlyginimas	-	-	-
Šakų ir smaigalių tarpelių išpjovimas su plyšių rievėjimu	+	+	-
Plyšių raižymas	-	+	-
Nugruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas su užglaistytų vietų gruntavimu	+	+	+
Užglaistytų vietų svidinimas	+	+	+
Ištisinis glaistymas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Gruntavimas	+	+	-
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Pirmasis dažymas	+		+
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Antrasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas arba tapnuojimas	+	+	-

C lentelė. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant išorinius paviršius

Technologinė operacija	Alėjiniai, sintetiniai ir emaliniai dažai
Valymas	+
Plyšių raižymas	+
Glaistymas	+
Svidinimas	+
Glaistymas	+
Svidinimas	+
Slapinimas vandeniu	-
Nugruntavimas	+
Pirmasis dažymas	+
Antrasis dažymas	+

1.4.2.6 Tinkuotų ir betoninių paviršių plyšiai išrievėjami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, svidinami. Po to paviršiai gruntuojami, glaistomi ir svidinami (šlifuojami).

1.4.2.7 Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepčiais. Rūdys pašalinamos cheminiu rūdžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai tirpikliu pašalintos tepalų dėmės. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos.

1.4.2.8 Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal gamintojo instrukcijoje nurodytą technologiją.

1.4.2.9 Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Kiekvieno sluoksnio danga turi visiškai išdžiūti, prieš dedant kitą. Dengiamasis sluoksnis nedaromas, kol užsakovo atstovas nepriims anksčiau atliktų darbų.

1.4.2.10 Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

1.4.3 Dažymo rūšys

1.4.3.1 Tinkuotų ir betoninių vidaus paviršių dažymas vandeniniais matiniais dažais. Jie turi būti atsparūs plovimui (atlaikyti ne mažiau kaip 2000 brūkštelėjimų), valymo priemonių chemikalų poveikiui. Savybių turi nekeisti 10 metų.

Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išriejami ir užtaisomi alebastru. Švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi. Išdžiūvusios užglaistytos vietos nušlifuojamos. Visos plokštumos ištisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai glaistomi antrą kartą, išdžiovinami ir šlifuojami. Taip paruošti paviršiai gruntuojami. Gruntui išdžiūvus, gruntuojami dar kartą su dažų pasluoksniu. Gruntui išdžiūvus, paviršiai du kartus dažomi vandeniniais matiniais dažais ir tapnojami) žr. A lentelę).

1.4.3.2 Tinkuotų ir betoninių vidaus paviršių dažymas sintetiniais matiniais arba pusiau matiniais dažais. Jie turi būti atsparūs drėgmei, vandeniui ir trynimui, valymo priemonėms. Savybių turi nekeisti 10 metų. Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išriejami ir užtaisomi alebastru. Švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi, nugaruntuojamos užglaistytos vietos. Gruntui išdžiūvus, užglaistytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos ištisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos.

Nušlifuoti paviršiai gruntuojami ir fleicuojami, o išdžiūvę, vėl šlifuojami. Taip paruošti paviršiai dažomi vieną kartą sintetiniais matiniais arba pusiau matiniais dažais ir fleicuojami. Išdžiūvę, šlifuojami ir antrą kartą dažomi bei tapnojami (žr. B lentelę).

1.4.3.3 Tinkuotų ir betoninių paviršių dažymas silikatiniais vandeniniais dažais. Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išriejami ir užtaisomi alebastru. Švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę, du kartus nudažomi silikatiniais vandeniniais matiniais dažais (žr. A lentelę).

1.4.3.4 Medinių vidaus paviršių dažymas akrilo dažais, atspariais plovimui ir trynimui. Savybių turi nekeisti 15 - 20 metų. Dažai turi apsaugoti medį nuo puvinio. Nuo medinių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai, pašalinamos silpnai besilaikančios šakos ir smalingi tarpeliai, skylės užtaisomos mediniais kaišiais, plyšiai ir nelygumai užglaistomi. Švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę, dalinai užglaistomi, užglaistytos vietos nugaruntuojamos. Gruntui išdžiūvus, užglaistytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos ištisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios, vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai gruntuojami ir fleicuojami, o išdžiūvę, vėl šlifuojami. Taip paruošti paviršiai dažomi vieną kartą aliejiniais arba emaliniais dažais ir fleicuojami, o išdžiūvę, šlifuojami ir antrą kartą dažomi bei fleicuojami (žr. B lentelę).

1.4.3.5 Metalinių vidaus paviršių dažymas sintetiniais akrilo dažais. Jie turi būti atsparūs dėvėjimui ir dilimui, visiems įprastiniams valikliams. Dažymas turi apsaugoti metalą nuo korozijos. Savybių turi nekeisti 15 - 20 metų.

Metaliniai paviršiai turi būti švarūs ir nesurūdiję. Nuo naujų galvanizuotų paviršių turi būti kruopščiai

tirpikliu pašalintos tepalų dėmės. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos. Nuvalyti paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę, dalinai užglaistomi, užglaistytos vietos nugaruntuojamos. Gruntui išdžiūvus, užglaistytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos 2 kartus nudažomos sintetiniais emaliniais matiniais dažais (žr. B lentelę).

1.4.3.6 Medinių išorės paviršių dažymas aliejiniais dažais, atspariais atmosferos poveikiams. Savybių turi nekeisti 15 - 20 metų. Darbų eiliškumas analogiškas 1.3.4 tipui.

1.4.3.7 Metalinių išorės paviršių dažymas sintetiniais akrilo blizgančiais dažais, atspariais atmosferos poveikiams. Atsparūs dėvėjimui ir dilimui. Darbų eiliškumas analogiškas 1.3.5 tipui.

1.4.3.8 Metalinių paviršių dažymas atspariais agresyviai aplinkai perchlorvinilinėmis dažais. Dažai turi būti atsparūs vandeniui, rūgštims ir šarmams iki 25 koncentracijos. Dažoma ant nuvalyto ir nuriebalinto paviršiaus pirmiausia nugaruntuojant perchlorviniliniu gruntu, penkiais sluoksniais, bendru 130 µkm storiu pagal gamintojo rekomendacijas.

1.4.4 Darbų priežiūra

1.4.4.1 Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už tinkamą darbų vykdymą. Visi vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar aptvirtintus etalonus.

1.4.4.2 Reikalavimai dangos sluoksniams

Techniniai reikalavimai	Ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: ● glaisto – 0,5 mm ● dažų sluoksnio $\mu 25$ km	1.5	5 matavimai 50 – 70 m ² paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

1.4.4.3 Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visiškai išdžiūvus.

1.4.4.4 Reikalavimai baigtam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti vandeniniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, purslų ir ištrintų vietų		
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	Vizualinė apžiūra
Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus		
Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai		
Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių	-	Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojant liniuote

TS - 04 SIENŲ KLIJAVIMAS PLYTELĖMIS

Patalpose 1-31 (padidintoje) ir 1-32 sienos 1,6 m aukščio apklijuojamos plytelėmis

1.1 Keraminės glazūruotos plytelės

1.1.1 Keraminės glazūruotos plytelės turi būti iki 7 mm storio.

1.1.2 Vandens sugeriamumas $<16\%$, stiprumas lenkimui (kgf/cm^2) >12 (120), išlinkimas <0.8 mm, ant paviršiaus neturi atsirasti mikro trūkumų, jas įkaitinus ir atšaldžius.

1.1.3 Tvirtinamos (klijuojamos) ant paruošto paviršiaus pagal gamintojų rekomendacijas.

1.1.4 Dangos siūlės turi būti lygios, vienodo pločio. Plytelės kloti su 2-2.5 mm storio siūlėmis. Sienų klijavimas keraminėmis plytelėmis atliekamas įrengus švarias grindis. Siūlės užpildyti leidžiama tik užbaigus visus pagrindinius statybos darbus. Skiedinys turi pilnai užpildyti erdvę tarp plytelių ir sienos.

1.1.5 Paviršiai prieš plytelių klojimą turi būti paruošiami kaip tinkavimui.

1.1.6 Plytelės klojamos siūlė į siūlę. Piešinys – stačiakampis tinklas iš horizontalių ir vertikalų siūlių. Siūlės užpildomos cemento skiediniu S30 baltos spalvos arba specialiai paruoštus astatu pagal gamintojo rekomendacijas po 1-2 dienų. Patalpose plytelės klijuojamos ant tinkuotų paviršių, naudojant

patentuotą mastiką (klijus). Klijavimas ir siūlių užpildymas turi būti atliekamas pagal gamintojo rekomendacijas.

1.2 Techniniai reikalavimai plytelėmis aptaisytam paviršiui

TECHNINIAI REIKALAVIMAI	LEISTINI RIBINIAI NUOKRYPIAI mm	KONTROLĖ
Rišamosios medžiagos storis, mm - iš skiedinio –7 - iš mastikos –1	+8 +1	Matuojama 5 kartus 70-100m ² paviršiaus arba mažesnis plotas su matomais defektais
Padengtam paviršiui: - nukrypimai nuo vertikalės 1-am metrui ilgio - aukštui - siūlių nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės 1-am metrui ilgio	1.5 4 1.5 0.5	5 matavimai 50-70 m ² paviršiaus
Siūlių nesutapimas	2	
Paviršiaus nelygumai matuojant 2 metrų kontroline liniuote	±0.5	5 matavimai 70-100 m ² paviršiaus

TS-05 VIDAUS DURYS

Patalpoje 1-32 keičiamos durys, o 1-31 (padidintoje) įdedamos naujos. Durys patalpoje 1-30 – perdažomos.

1.1 Bendroji dalis.

1.1.1 Durys iš gamintojo turi būti pristatytos surinktos į blokus: stakta su varčia pakabinta ant vyrių; įleistas užraktas; sukomplektuotos rankenos; su visiškai baigta paviršiaus apdaila. Durų stakta tvirtinama pagal gamintojo pateiktas technines sąlygas. Plyšiai užsandarinami makroflekso tipo polimerine medžiaga ir užden-giami apvadais arba pagal gamintojo technologiją.

1.2 Vidaus durys

1.2.1 Durų komplektacija

Atskiri elementai: Vidaus durų gruntuota ir faneruota stakta, varčia. Apvadai, vyriai, rankenos, rakinamo spyna.

TS – 06 LUBŲ APDAILA

1.1. Lubų paruošimas dažymui. Bendroji dalis.

1.1.1. Visi lubų paviršiai prieš dažant turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs;

1.1.2. Plokščių paviršių plyšiai užrievėjami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, šlifuojami, po to glaistomi;

1.1.3. Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti glaistomi pagal technologiją, nurodytą gamintojo instrukcijoje;

1.1.4. Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti prieš dedant kitą, dengiamasis sluoksnis nedaro-mas kol Užsakovo atstovas nepriima anksčiau atliktų darbų;

1.2. Lubų dažymas. Bendroji dalis.

1.2.1. Turi būti dažoma 2 sluoksniai ant paruošiamojo glaisto sluoksnio.

1.2.2. Rūkyto patalpoje dažyti dažais, kurie izoliuoja nikotino, vandens ir suodžių dėmes.

1.2.3. Dažomos patalpos temperatūra >8 C, santykinis oro drėgnumas <70%.

TS-07 GRINDŲ DANGOS

Patlpose 1-31 ir 1-32 dedama keraminių plytelių danga, patalpoje 1-30 – įrengiamos laminuotos grindys.

1.1 Bendroji dalis

1.1.1. Aukščių skirtumai tarp gretimų patalpų grindų su skirtingomis dangomis iš keraminių plytelių, akmens masės plytelių, mozaikinių – betono plytelių ir plokščių neturi viršyti 1 mm;

1.1.2 Slenksteliai tarp skirtingų grindų dangų neturi būti aukštesni kaip 2 mm.

1.1.3 Grindų konstrukcijoje numatyti pakloti vamzdžiai inžinerinėms komunikacijoms turi būti betoniniuose arba paruošiamuosiuose grindų sluoksniuose, kurių storis šiais atvejais turi būti 10 – 15 cm didesnis už vamzdžių diametrą.

1.2 Pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai

Pagrindo paskirtis	Leistini nuokrypiai mm matuojant 2m ilgio liniuote
Gruntinis pagrindas	20
Betoniniai pagrindai visų tipų grindų dangoms, išskyrus klijuojamas karštomis mastikomis ir pagrindus hidroizoliacijai.	10
Betoniniai pagrindai ar paruošiamieji sluoksniai grindų dangoms, klijuojamoms karštomis mastikomis ir pagrindai hidroizoliacijai, taip pat šlifuojami betoniniai sluoksniai.	5
Išlyginamieji sluoksniai polimerinėms ruloninėms ir plytelių, linoleumo, parketo ir mastikinėms dangoms	2
Pagrindų nukrypimai nuo horizontalios plokštumos patalpoje	~0,2% patalpos matmens

1.3 PVC DANGA

1.3.1 Grindų danga turi būti iš vientisos polivinilinės medžiagos. Nusidėvėjimui tinkamo sluoksnio storis ne mažiau kaip 2mm, spalva įlieta per visa sluoksnio storį, tolygi ir patvari. Absoliučios liekamosios deformacijos neturi viršyti 0,5mm. Danga koridoriuje turi turėti sertifikatą, kuris leidžia dangą kloti evakuacijos keliuose.

1.3.2 Danga neturi kaupti statines elektros ir išskirti toksiškų cheminių medžiagų, turi būti atspari rūgštims: šarmams, naftos produktams, mechaniniams veiksniams, nedegi, nelaidi garsui. Danga atnaujinama šlifuojant ir poliruojant juostų (2 ar 3 m pločio) suvirinimo siūlių tvirtumas ne mažesnis kaip 294 N/cm.

1.3.3 Visose patalpose klojama antistatinė PVC danga, neplonesnė kaip 2,0mm storio su aukšto atsparumo trinčiai ir dilimui rodikliais.

1.3.4. Danga klijuojama ant pagrindo, kurio drėgmė ne didesne kaip 5%.

1.3.5 Dangos priklijavimui turi būti naudojami klijai, užtvirtinantys priklijavimo ilgaamžiškumą ir pakankamą stiprumą. Klijai turi būti nedegūs.

1.3.6 Dangos rulonai turi būti palaikomi horizontalioje padėtyje ištieti 1-2 paras, kad išnyktu banguotumas. Paruoštas pagrindas turi būti sausas, lygus, tvirtas, nuvalytas nuo šiukšlių ir dulkių. Patalpos temperatūra klojimo metu turi būti 18 °C, santykinis drėgnumas iki 60%.

1.4 PVC dangos fizikinių savybių charakteristika

1.4.1 Homogeninė grindų danga, padengta poliuretanu. Dangos sudėtyje – ne mažiau kaip 47 % gryno PVC.

Standartai		Rezultatas
Klasifikavimas	EN 685	Klasės
	buitinis	
	visuomeninis	34
	gamybinis	43
Bendrasis storis	EN 428	2,00 mm
Bendrasis svoris	EN 430	3 000 g/m ²
Paviršiaus apsauga, dangos struktūra		Padengta PUR, sutvirtintos struktūros
Storio netekimas	EN 660-1	Grupė P: ≤0,15 mm
Svorio netekimas	EN 660-2	Grupė P: ≤4,00 mm ³
Liemakasis įspaudas	EN 433	Iki 0,03 mm
Atsparumas kėdžių ratukams	EN 425	Jokios žalos
Reakcija į ugnį	DIN 4102	B1
	EN ISO 9239-1	≥8 kW/m ²

	EN ISO 13501-1	B _n s1
	EN ISO 11925-2	Atitinka reikalavimus
	BS 476 : 7dalis	2 Klasė
Jūrinis sertifikatas	IMO FTPC 5 dalis ir 2 IMO RES. A653	0575
Antistatiškumas	EN 1815	< 2kW
Smūgio garso sulaikymas	EN ISO 140-8 EN ISO 717/2≥Lw	ca. + 4 dB
Atsparumas šviesos poveikiui	EN ISO 105-B02	≥6
Atsparumas chemikalams	EN 423	Geras
Atsparumas grybeliams ir bakterijoms	DIN EN ISO 846-A/C	Neskatina gyvavimo
Slydimo koeficientas	DIN 51130 EN 13893	R9 ≥0,3
Atsparumas šilumai	DIN 52612	0,0095 m ² K/W
Tinkamumas šildomoms grindims		Tinkama max.- 27°C
Spalvos		24
Pristatymo forma	EN 426 EN 427	Rulonai 25x2 m Plytelės 61x61 cm

1.4.2 Danga įrengiama ant sauso lygaus betoninio pagrindo akriliniais dispersiniais klijais. Siūlės suvirinamos karštu būdu atitinkamos spalvos suvirinimo siūlu.

1.4.3 Siūlės tvirtumas – pagal EN 684 – ne mažiau kaip 240 N/5 0 mm.

1.4.4 Suvirinti patariama visus sudūrimus — tuomet jie būna stiprūs, nepraleidžiantys vandens ir higieniški. Suvirinimo strypas vinilams padarytas iš gryno PVC, kuris lydosi esant tokiai pat temperatūrai, kaip ir vinilo dangų PVC. Todėl niekuomet nenaudokite kitų suvirinimo strypų, o tik šiuos, pritaikytus jūsų klojamam produktui.

1.4.5 Virinti reikia išdžiūvus dangos klijams, paprastai kitą dieną.

1.4 LAMINUOTOS GRINDYS, GRINDŲ MONTAVIMO INSTRUKCIJA

Laminuotos grindys - atsparumo klasė 32, ir ne plonesnės nei 8 mm.

Pagrindinės montavimo taisyklės:

Prieš laminuotų grindų montavimą ir montavimo metu būtina apžiūrėti ir patikrinti visas laminuotas lenteles, ar nesimato galimų defektų (mechaniniai pažeidimai, atspalvių skirtumai, matmenų skirtumai), nes po montavimo gamintojas nebeprisims garantinių pretenzijų.

1. Lenteles reikia montuoti paraleliai link pagrindinio šviesos šaltinio.

2. Grindų lentelės montuojamos „plaukiojančiu būdu“. Jokių būdu negalima lentelių klijuoti, prikalti, ar kokiu kitu būdu tvirtinti prie jau esamos dangos.

3. Nuo visų nejudančių elementų, kurie kyla iš grindų (sienos, apšildymo vamzdžiai, kolonėlės ir kt.) reikia palikti 10 mm atstumą.

4. Patalpoje, kurios ilgis yra didesnis nei 8 m arba plotis didesnis nei 6 m, reikia palikti skiriamąją siūlę (išilgai per patalpos vidurį) 2-3 cm, kurią po to uždengsite dekoratyvine juoste.

Pasiruošimas

1. Prieš montavimą reikia grindines lenteles sukrauti horizontalioje padėtyje ant lygaus plokščio paviršiaus originaliose pakuotėse minimaliai 48 valandoms.

- temperatūra turi būti apie 18 laipsnių;

- oro drėgmė iki 70 %.

2. Grindines lenteles galima montuoti tik ant absoliučiai plokštaus, sauso, švaraus ir tvirto pagrindo. Nedidelius paviršiaus nelygumus – iki 3 mm reikia išlyginti poliuretano paklotu. Didesnius nei 3 mm nelygumus reikia nušlifuoti ir nuglaistyti.

3. Grindų lenteles galima montuoti ant įvairaus pagrindo. Tam ypač tinka gamybos OSB plokštės (dygis-išdroža), medinės grindys (lenteles reikia montuoti statmenai ilgam esamos lentos šonui), keramika, linoleumas, trumpų plaukų kilimas, išilgai – jei pagrindas yra neaustinės medžiagos ar monolitinis betonas.

4. Ant išlygintų grindų būtina pakloti garą izoliuojančią plėvelę ir suklijuoti drėgmei atsparia lipnia juosta. Taip pat reikia pakloti poliuretano paklotą

Montavimas

1. Pirmą lentelių eilę reikia kloti dygiu į sienos pusę, reikia atsiminti, kad būtina palikti nuo sienos 8-10 mm išsiplėtimo siūles. Iš pradžių reikia sujungti ilgąsias lentelių puses, įstatant kampų dygį į išdrožą, į jau išklotą lentelių eilę, po to tolygiai kloti visas grindis. Po to reikia sujungti trumpąsias lentelių puses, naudojant plaktuką bei medinę kaladėlę.

2. Sekančios eilės pradžiai panaudokite atpjautą lentelę iš prieš taiėjusios eilės. Tai yra reguliuojamo ilgio taisyklė. Reikia prisiminti, kad lentelės sekančiose eilėse persikeistų viena su kita per 40 cm. Tokiu būdu gaunamas optimalus vizualinis lentelių vaizdas.

3. Teisingam paskutinės lentelės eilėje jungimui visada naudokite bruselį, pleištą arba laužtuvėlį.

4. Prieš klojant paskutinę eilę, reikia išsimatuoti lentelės plotį. Tam reikia tas lenteles suguldyti ant paskutinės išklotos lentelių eilės ir kita lentele atžymėti sienos liniją. Būtina prisiminti apie išsiplėtimo siūles. Klojant paskutinę lentelių eilę, reikia naudoti bruselį, pleištą arba laužtuvėlį.

1.5 GRINDJUOSTĖS

1.1 Grindjuostės įrengiamos ties sandūromis su visomis konstrukcijomis, kurios iškyla virš grindų jeigu nenurodyta kaip.

1.2 Grindjuostės turi būti iš tos pačios medžiagos, kaip ir grindų danga, nurodyto profilio, storio ir aukščio.

1.3 Grindjuostės iš polivinichlorido turi savo spalva atitikti dangos spalvą, būti ilgaamžiškos, grindų dangos ir grindjuostės kraštai turi būti suvirinti. Grindjuostės aukštis - 80 mm, tarp grindų ir sienos turi būti

įdėtas vidinio kampo suformavimo profilis 25 mm aukščio ir pločio, kuris leidžia suapvalinti grindų dangos ir grindjuostės sujungimą. Grindjuostės viršuje turi būti įdėtas užbaigimo profilis.

1.4 Grindjuostės akmenų masės plytelių grindims turi būti iš tokios pat medžiagos, specialios užapvalintos (17 mm spinduliu) lenktos grindjuostės, suformuojančios tarp sienų ir grindų sklandžius sujungimus.

1.5 Keraminių plytelių grindjuostės daromos iš specialaus profilio 70 mm aukščio plytelių, tokio pat ilgio ir spalvos kaip ir grindys. Kampai aptaisomi pjaustant grindjuosčių plyteles reikiamu ilgiu.

1.6 Reikalavimai baigtai grindų dangai.

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolė
paviršiaus nukrypimai nuo plokštumos, tikrinant 2 m ilgio liniuote: - cementinės ir betoninės dangos,	4	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
- keraminių plytelių dangos, - polimerinės dangos.	2 2	
nesutapimas tarp gretimų plytelių.	1	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
nesutapimas tarp žyminių ir dangos	2	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
nukrypimai nuo projekcinio dangos nuolydžio	< 0,2 % patalpos matmenų < 50	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
dangos storio nukrypimai	<10 % nuo projekcinio storio	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
negali būti plyšių tarp grindjuosčių ir grindų dangos		vizualinė
paviršiai negali turėti jokių nelygumų, neleistinos dėmės ir įbrėžimai.		

1.7 Paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvarų hidroizoliacinės medžiagos juostomis. Darbinės šios sluoksnių siūlės turi būti gerai užlygintos.

1.8 Mažiausias nuolaidaus sluoksnio storis ties kanalais ir trapais ant perdangos - 20 mm, ant šilumos ar garso izoliacijos - 40 mm.

1.9 Vamzdžius dengiančio sluoksnio storis turi būti 10-15 mm didesnis už vamzdžių diametrą.

1.10 Klojant išlyginamojo sluoksnio skiedinį betoninis pagrindas sudrėkinamas ir gruntuojamas cemento pienu (grindų tipui 4). Sluoksnis lyginamas ir tankinamas iki cementinio pieno pasirodymo. Sustingę ruožai periodiškai laistomi, kad geriau kietėtų. Išlyginamieji sluoksniai ant kurių bus klijuojama hidroizoliacija arba keraminės plytelės gruntuojami (tipai 1, 2, 3, 4, 13, 14) bitumo ir benzino mišiniu (1:3 masės dalimis). Paviršius užtrinamas 2 ar 3 dieną, kai skiedinio stiprumas pasiekia 2,5 - 3 MPa.

IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS

Išlyginamasis sluoksnis (pagrindas po danga) įrengiamas tais atvejais, kai reikia:

1. Išlyginti apatinio sluoksnio nelygų paviršius;
2. Uždengti vamzdynus;
3. Paskirstyti garso ir šilumos izoliacijos apkrovas; padaryti grindų nuolydį.

Mažiausias išlyginamojo sluoksnio storis prisijungimo prie nutekamųjų latakų, kanalų ir trapų turi būti:

- kai įrengiami ant perdangos plokščių 20mm;
- kai įrengiami ant garso ir šilumos izoliacijos sluoksnio 40 mm.

Išlyginamojo sluoksnio storis vamzdynams uždengti turi būti 10-15 mm didesnis už vamzdžio skersmenį.

Kai apatinis sluoksnis lyginamas ar uždengiamas vamzdynai betonu, stiprio klasė turi būti ne žemesnė kaip C12/15, o kai cementiniu skiediniu - stipris turi būti ne mažesnis kaip 15MPa.

Išlyginamuoju sluoksniu sudarant nuolydį ant perdangų, betono stiprio klasė turi būti ne žemesnė kaip C8/10, cementinio skiedinio stipris ne mažesnis kaip 10 MPa.

TS - 8 ELEKTROTECHNINĖ DALIS

Remontuojamose patalpose keičiami šviestuvai.

1. BENDROJI DALIS

Šiame dokumente, tiekimo, instaliavimo bei kitų darbų paskirtis – pagaminti, išbandyti, pristatyti į vietą, sumontuoti, pademonstruoti ir perduoti nurodytas sistemas užbaigtoje ir eksploatuojamoje būklėje.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Siūlydamas įrangą, Rangovas Užsakovo įvertinimui pateikia visų siūlomų medžiagų ir įrangos katalogus, prospektus bei brėžinius. Be to, prieš pradedant tiekimo darbus, Rangovas turi gauti Užsakovo sutikimą dėl visų neatitikimų ir nukrypimų nuo projekto brėžinių ir specifikacijų.

Visa elektros įranga, pagalbiniai įrenginiai ir instaliacinės detalės turi atitikti eksploatavimui el. energijos tiekimo sistemoje, kurios charakteristikos yra tokios:

-įtampa 400/230 V $\pm$ 5%;

-3 fazės, projektuojama – TN-S sistema; -dažnis 50 Hz.

Įrenginiai turi būti sertifikuoti Lietuvoje.

El. tinklų nutiesimas, jų gyslų sujungimas paskirstymo dėžutėse ir prijungimas prie el. aparatūros turi atitikti EIT. Darbai turi būti atliekami prisilaikant "Saugos taisyklių eksploatuojant elektros įrenginius".

Rangovas užsakovo atstovo akivaizdoje turi išbandyti elektros instaliacijos veikimą ir suderinti su elektros įrangą priimančiu asmeniu. Pajungus elektros srovę, Rangovas turi perduoti visą įrangą Užsakovui.

Rangovas turi garantuoti, kad visa sistemų įranga ir medžiagos būtų tinkamos ir pakankamai galingos, kad būtų įvykdyti joms keliami veikimo reikalavimai.

Rangovas turi atsakyti už pagal sutartį atliktą darbą, pateiktas medžiagas ir įrangą.

Turi būti atlikti visi elektros įrangos instaliavimui bei elektros paslaugų tiekimui būtini ir reikalingi statybiniai darbai.

2. REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBŲ VYKDYMUI

Elektros laidininkus tiesti lygiagrečiai pastato architektūrinėms linijoms. Siekiant išvengti elektros traumų eksploatuojant pastatą, laidininkus privaloma tiesti tam tikslui skirtose zonose (žiūr. EIT §2.1.54), paslėptai.

Tiesiant laidininkus lygiagrečiai vamzdynams, juos tiesti 0,40 m atstumu nuo dujotiekio arba

degių skysčių vamzdynų, bei 0,1 m atstumu nuo kitų vamzdynų. Elektros laidininkus tiesiant lygiagrečiai silpnųjų srovių tinklams, juos tiesti 0,25 m atstumu. Elektros laidininkus tiesiant lygiagrečiai gaisro signalizacijos kabeliams, juos tiesti ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu. Leidžiama šį atstumą sumažinti iki 0,25 m, kai lygiagrečiai tiesiamas tiksliai vienas elektros laidininkas. Kai nurodytų atstumų išlaikyti negalima, gaisro signalizacijos kabeliai turi būti apsaugomi nuo elektromagnetinės indukcijos (ekranuoti). Kertant minėtų vamzdynų trasas, laidininkus tiesti 0,1 m atstumu nuo dujotiekio arba degių skysčių vamzdynų, bei 0,05 m atstumu nuo kitų vamzdynų. Jeigu atstumas nuo laidininkų iki vamzdžių yra mažesnis nei 0,025 m, tai laidininkus būtina papildomai apsaugoti nuo galimų mechaninių pažeidimų po 0,025 m į abi puses nuo vamzdžio.

Laidininkus tvirtinti kas 0,5 m tiesiuose trasos ruožuose ir 0,15 m atstumu nuo posūkio kampo viršūnės, bei 0,05-0,1 m atstumu nuo atšakų dėžučių arba aparatų (prietaisų).

Patalpose su pakabinamomis lubomis, atšakų dėžutes montuoti:

- virš pakabinamų lubų, kai ertmė virš jų yra lengvai prieinama,
- 0,1 m žemiau lubų, kai ertmė virš jų yra neprieinama.

Kiti pagrindiniai reikalavimai darbams:

1. Kištukinius lizdus įrengti 0,3m arba 1,15m aukštyje nuo grindų dangos paviršiaus, išskyrus atskirai nurodytus atvejus, ir ne arčiau 0,5m nuo atvirai nutiestų metalinių šildymo sistemos, vandentiekio bei dujotiekio vamzdynų (prietaisų), .

2. Laidininkų tiesimui skirtus vamzdžius grindimis tiesti trumpiausiu atstumu, atsižvelgiant į kitų inžinerinių tinklų trasas. Vamzdžius grindyse tiesti tokiaame gylyje, kad juos dengtų mažiausiai 20mm storio betono sluoksnis.

3. Jeigu vamzdžių susikirtimo vietose neįmanoma patenkinti aukščiau nurodyto reikalavimo, vamzdžius reikia apsaugoti didesnio diametro tūtomis iš plieninio vamzdžio arba apsaugoti kitokiu būdu.

4. Vamzdžius tiesti taip, kad juose negalėtų kauptis drėgmė (taip pat ir dėl ore esančių garų kondensacijos). Vamzdžių lenkimo spinduliai turi atitikti tiesiamiesiems laidininkams leistinus lenkimo spindulius.

6. Traukiant laidininkus į vamzdžius, negalima viršyti jiems leidžiamos tempimo jėgos.

7. Vertikaliuose trasų ruožuose kas 3 - 4 m vamzdžius tvirtinti nejudamai. Minėtuose ruožuose laidininkus tvirtinti kas 30 m (iki 50 mm² imtinai) ir kas 20 m (70...150 mm²), įrengiant pritraukimo dėžutes.

8. Skirstomuosius skydus įrengti ne arčiau 0,5 m nuo vandentiekio, nuotekų šalinimo, šildymo bei dujotiekio vamzdžių. Skydus įrengti taip, kad jų viršus būtų ne aukščiau 1,7 m nuo grindų dangos paviršiaus.

9. Laidininkų sujungimo ir šakojimosi vietos turi būti prieinamos apžiūrai ir remontui. Laidininkų sujungimo, atsišakojimo ir prijungimo vietose turi būti paliekama ne mažesnė kaip 50 mm ilgio atsarga pakartotiniam sujungimui, atsišakojimui arba prijungimui. Laidininkų sujungimui turi būti naudojami jų gyslų medžiagą ir skerspjūvį atitinkantys varžtiniai arba spyruokliniai gnybtai.

10. Visi kabeliai turi būti su nepalaikančia degimo izoliacija.

11. Draudžiama naudoti apsaugos aparatus, kurių vardinės srovės ir apsaugos charakteristikos neatitinka projekte nurodytoms.

12. Tam kad išvengti nepageidaujamos įrengiamų aparatų tarpusavio įtakos, būtina naudoti tik CE žymeniu ženklintus aparatus ir prietaisus.

3. REIKALAVIMAI APŠVIETIMO ĮRANGAI

1. Naudojamų lempų galia, šviesos srautas bei spalvų perteikimo geba turi atitikti projekte nurodytoms techninėms charakteristikoms.

2. Ant degių paviršių galima įrengti tik tai skirtus šviestuvus su atitinkamomis charakteristikomis (paženklintus tai patvirtinančiu žymeniu).

3. Minimalus atstumas tarp į pakabinamas lubas įleidžiamų šviestuvų ir perdangos konstrukcijos, įskaitant šilumos bei garso izoliacijos sluoksnį turi būti lygus 25 mm. Jeigu šviestuvai yra skirti įrengimui ant degių paviršių ir paženklinanti tai patvirtinančiu žymeniu, šis reikalavimas netaikytinas. Minimalus atstumas tarp šoninių šviestuvų paviršių ir statybinių konstrukcijų privalo būti lygus 50 mm.

6. Šviestuvų tvirtinimui naudoti kartu su šviestuvais tiekiamus montažinius aksesuarus, užtikrinančius saugų ir patikimą atitinkamos masės šviestuvų įrengimą, bei leidžiančius prireikus juos nuimti ir vėl pakartotinai pritvirtinti.

7. Prijungimui skirtų laidininkų ilgio atsarga turi užtikrinti pakartoti nuo prijungimo galimybę.

4. ŠVIESTUVAI

Paskirtis - skirti darbui kintamos srovės tinkle su nominalia tinklo kintama įtampa 230 V, 50 Hz dažnumo. Šviestuvai turi paskirstyti šviesos srautą erdvėje ir užtikrinti elektrinių lempų prijungimą ir jų stabilų darbą, apsaugoti lempas, jų paleidimo ir reguliavimo aparatus nuo aplinkos poveikio bei mechaninių pažeidimų, normaliomis sąlygomis turi būti patvarūs, ilgaamžiški ir ekonomiški. Šviestuvų konstrukcija ir išpildymas turi atitikti nominaliai tinklo įtampai ir aplinkos sąlygoms pagal projektą. Liuminescencinių lempų šviestuvai turi būti su cos ϕ kompensacija, cos $\phi > 0,95$ arba elektroniniu balastu.

- Kompaktinių liuminescencinių lempų šviestuvai 2x36 W, IP 44 montuojamas prie lubų; skleidžiantis žemyn šviesos srautą; gaubtas baltas skaidrus nedūžtančio plastiko, korpusas plieninis baltai dažytas. Skirtas darbui tinkle 230 V įtampos, 50 Hz dažnumo. Šviestuvai skirti kabinetinių ir pagalbinių patalpų apšvietimui.

-Evakuaciniai šviestuvai su kompaktine liuminescencine lempa 8 W, su akumulatoriumi, išėjimo simboliais. Jie turi šviesti visu paros metu.

- Apvalus šviestuvai plafonas su lempa 1x38 W, IP54, montuojamas ant lubų, skirtas sanmarzų apšvietimui, 230 V įtampos, 50 Hz dažnumo.

Visos lempos turi būti ryškiai baltos spalvos arba artimos dienos šviesai. Šviestuvai gaminami pagal IEC 598 reikalavimus.

5. APŠVIETIMO TINKLŲ JUNGIKLIAI

Paskirtis - elektrinio apšvietimo šviestuvų valdymui, jungimui ir išjungimui. Klavišiniai jungikliai, perjungikliai turi būti vieno arba dviejų klavišų, klavišai įspaudžiami, laidai priveržiami, baltos spalvos. Nominatioji srovė turi būti ne mažiau 16 A, įtampa 250 V kintamosios srovės. Keletas šalia esančių jungiklių turi sudaryti bendrą modulį, todėl turi turėti vieną rėmelį ir būti vienoje dėžutėje. Bendras rėmelis negali būti, jeigu šalia esantys jungikliai priklauso skirtingoms įtampos sistemoms. Turi būti panaudoti paslėptai arba atvirai instaliacijai naudojami jungikliai. Paviršinio montavimo tipo jungikliai turi būti pateikti komplekte su atitinkančiomis to paties gamintojo montavimo dėžutėmis ir tvirtinimo detalėmis. Apsaugos klasė priklauso nuo montavimo vietos ir patalpos kategorijos.

6. VIENGUBI IR DVIGUBI KIŠTUKINIAI LIZDAI

Apsaugos klasė priklauso nuo montavimo vietos ir patalpos kategorijos. Viengubi ir dvigubi kištukiniai lizdai turi būti su įžeminimo kontaktu. Kištukiniai lizdai 16A, 230 V kintamos srovės, nebent jei pažymėta kitaip. Kištukiniai lizdai turi būti paslėpto tipo: montavimui į instaliacinius kanalus ir paviršiniai - montavimui į skydelius ant DIN bėgių. Nuo aptaškymo apsaugoti kištukiniai lizdai turi būti su ant vyrių įrengtais paviršiaus dangteliais. Paviršinio montavimo tipo kištukiniai lizdai ir kištukiniai lizdai į instaliacinius kanalus turi būti pateikti komplekte su to paties gamintojo atitinkančiomis montavimo dėžutėmis.

Paskirtis - buitinių, pernešamų elektros prietaisų ir vietinio elektrinio apšvietimo maitinimui nuo elektros tinklų. Atvirai instaliacijai, su įžeminimo kontaktu, 230 V įtampai, 50 Hz dažniui, 16 A srovei, išpildymas IP44 su dangteliu.

7. SKIRSTOMOSIOS DĖŽUTĖS

Skirstomosios dėžutės skirtos kabelių sujungimui. Į dėžučių instaliavimą turi įeiti visi darbai ir medžiagos, kad užbaigti visas instaliacijas iki pilnų darbo sąlygų. Visi paviršiuje sumontuoti instaliacijos elementai turi būti pateikti sukomplektuoti su atitinkančiomis to paties gamintojo montavimo dėžutėmis.

Montavimo dėžutės turi būti pakankamai giles, kad dėžutėje galima būtų sumontuoti atitinkamą instaliacijos elementą. Visos metalinės montavimo dėžutės turi būti pateiktos su prie dėžutės pagrindo prijungtais įžeminimo gnybtais. Visos montavimo dėžutės turi būti su gamykloje pagamintais lengvai nuimamais dangteliais. Prailginimo žiedai paslėptai montuojamoms montavimo dėžutėms turi būti iš tos pačios medžiagos ir pagaminti to paties gamintojo, kai p ir montavimo dėžutės. Cinkuotos plieninės arba iš termoplastiko skirstymo dėžutės, kurių apsaugos klasė ne mažiau IP54. Apsaugos klasė priklauso nuo montavimo vietos ir patalpos kategorijos.

TS-9 SANITARINIAI PRIETAISAI

prietaisai privalo atitikti šiuos reikalavimus:

1 Sanitariniai prietaisai privalo turėti bendrus bruožus: jų vidaus ir išorės paviršius privalo turėti lygų, gerai valomą paviršių, neturėti aštrių atsikišusių dalių nei prietaise nei tvirtinimo detalėse. Visi sanitariniai prietaisai, nuotekų priimtuvai ir maišytuvai privalo būti sertifikuoti pagal ISO 9000 serijos standartą ir atitikti EN nustatytus dydžius.

2 Praustuvai ir klozetai su bakeliais pagaminti iš fajanso ar porceliano, glazūruoti.

3 Klozetai su vandens užtvara viduje. Vanduo į klozetų bakelius tiekiamas be garso ir nuplovimui naudojama ne daugiau kaip 6 l vandens.

4 Klozeto puodai komplektuojami su sėdynėmis ir dangčiais iš plastmasės.

5 Praustuvai komplektuojami su sifonais, kurie gali būti plastmasiniai arba chromuoti ir atitikti vandens ėmimo maišytuvų ir čiaupų padengimo spalvą.

6 Užsakovas pateikia dušo kabinas. Rangovas įsivertina sifoną su plaukų gaudykle.

7 Visi sanitariniai prietaisai komplektuojami jų tipo ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.

8 Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją ir deramą (pagal DIN 4109) garso gesinimo laipsnį. Maišytuvai pagal DIN 5518. Dušo maišytuvas komplektuojamas su dušo žarna ir galvute.

9 Praustuvai įrengiami 0,80m aukštyje virš grindų (kriauklės viršus), unitazai montuojami taip, kad jų viršus būtų 0,40m virš grindų.

10 Nuotekynės nuvedimai nuo praustuvų įrengiami sienoje. Vandens privedimas prie unitazo bakelio turi būti montuojamas naudojant metalinį vamzdelį.

11 Konkrečių sanitarinių prietaisų tipus ir parinkimą būtina derinti su Užsakovu.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Rengiantis darbų pradžiai visą būtiną įrangą ir darbuotojus Rangovas turi nugabenti į Statybvietę. Šiuos darbus užbaigus Rangovas visa tai turi iš Statybvietės išgabenti taip, kad laikinųjų statinių vieta būtų švari, sutvarkyta ir joje nebūtų jokių užtvartų ar kliūčių.

Rangovas turi pasirūpinti visomis laikinomis patalpomis, kurios bus reikalingos jo poreikiams, įskaitant tinkamus sanitarinius patogumus.

Per visą statybos laikotarpį Statybos objekte Rangovas turi palaikyti švarą ir tvarką.

Statybvietės valymas ir galutinis išvalymas. Statybvietės valymas atliekant Darbus.

Visos Darbų vykdymo metu arba kaip kitaip susidarę atliekos, perteklinės statybinės medžiagos bei kitokios šiukšlės turi būti pašalinamos.

Jei Rangovas kokių nors perteklinių statybinių medžiagų arba atliekų iš Statybvietės nesugeba pašalinti per 3 dienas nuo atitinkamo Projekto vadovo (Inžinieriaus) nurodymo gavimo, šias medžiagas Rangovo sąskaita gali pašalinti kas nors kitas.

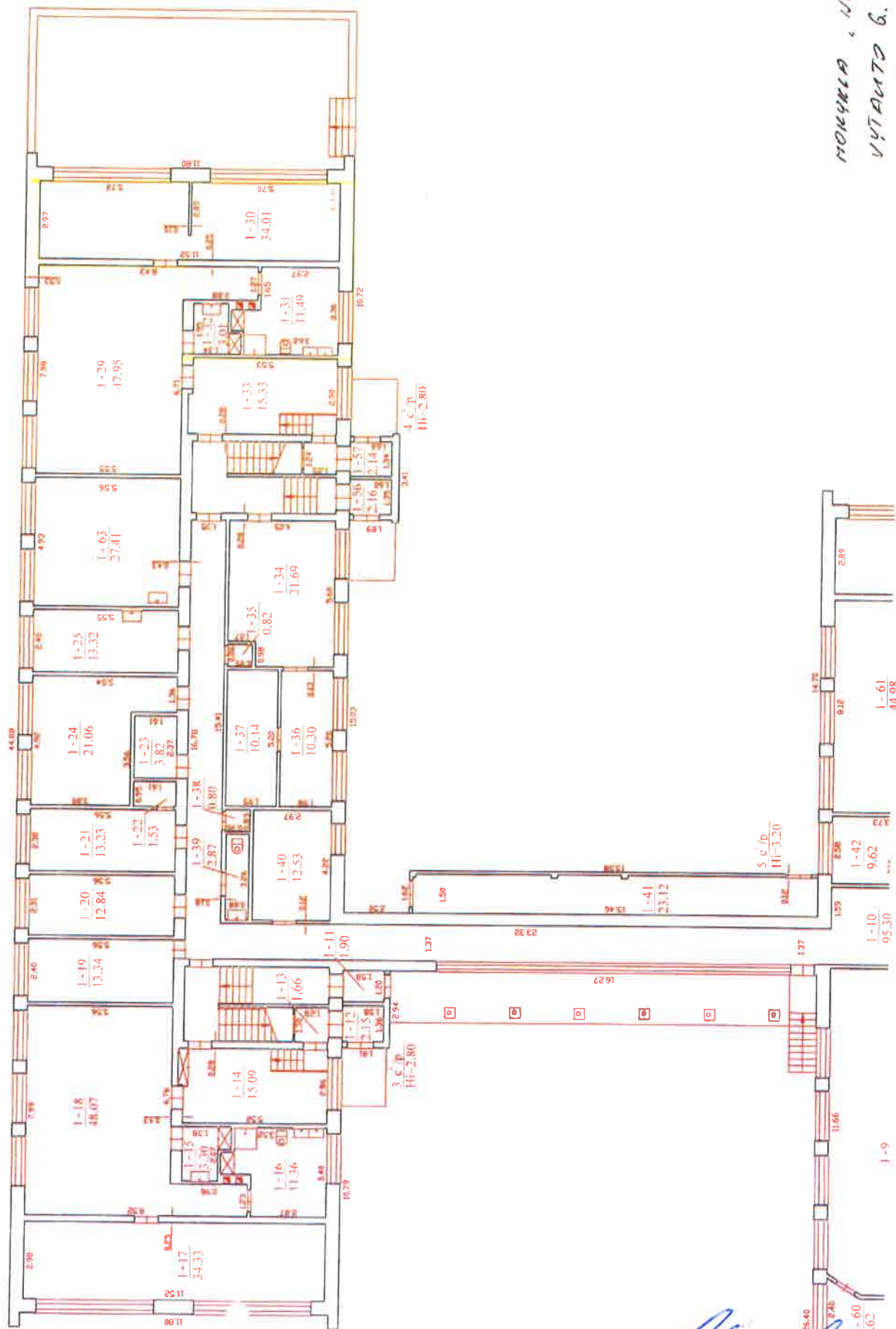
Galutinis išvalymas baigus Darbus. Užbaigus darbus visa statybvietė turi būti perduota švari, tvarkinga ir išvaizdi, tinkama eksploatuoti.

Techninės specifikacijos priedai:

1. Patalpų planas, 1 lapas.
2. Siūloma remontuojamų patalpų schema, 1 lapas.
3. Preliminarus darbų kiekių žiniaraštis, 2 lapai.



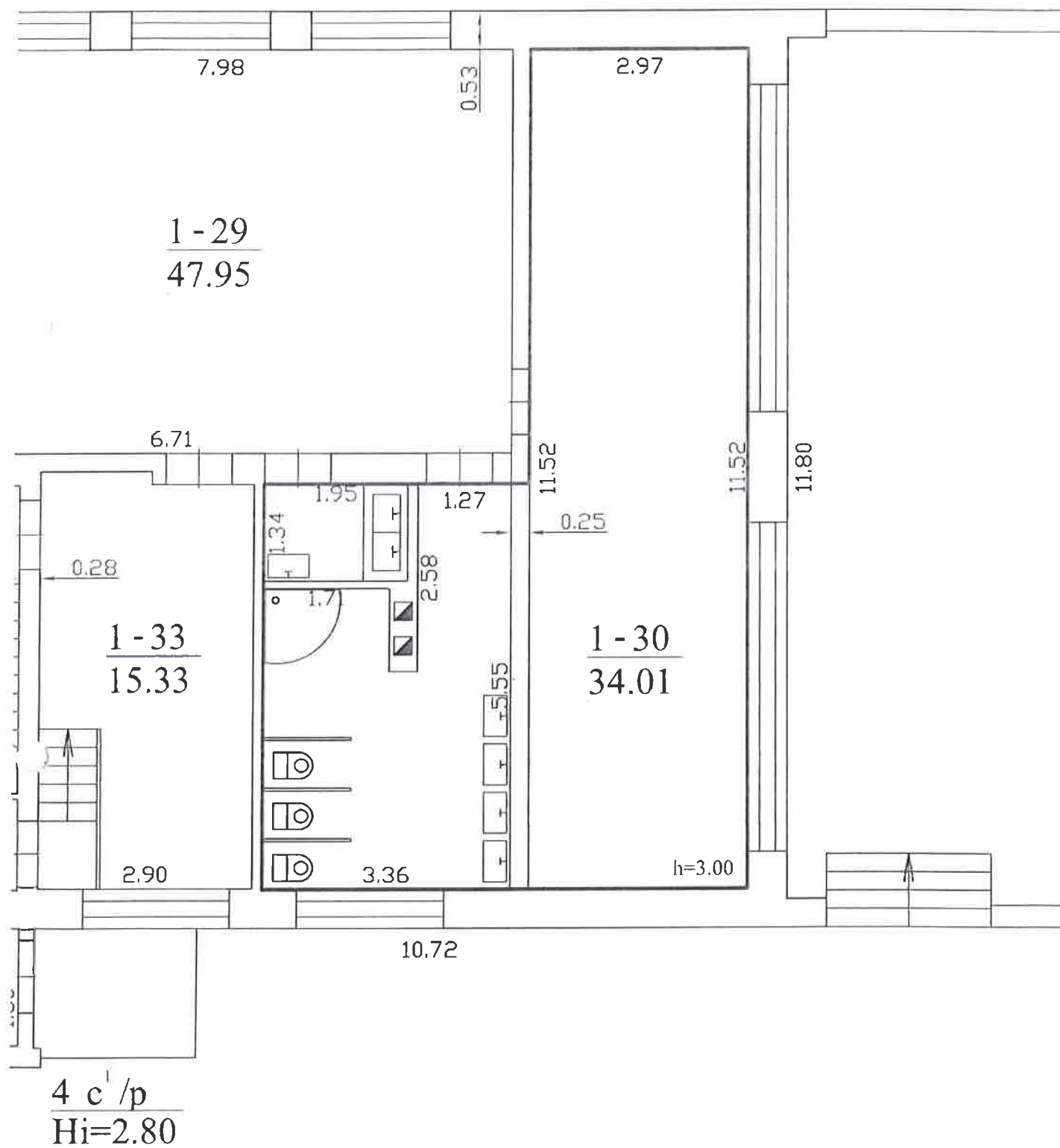
REHONTUOJAMŲ PATALPŲ PAŲŲ PIRMAS AUKŠTAS



MONYKIA, VAREPELI
 VYTAUTO G. 26
 KLIAIŠKIS

PIRMAS AUKŠTAS

SILUOMA SCHEMA



gf

[Handwritten signature]

PRELIMINARUS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Pirkimas "Dalis Kupiškio mokyklos „Varpelis“ patalpų paprastas remontas"

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis
1	2	3	4
	Skyrius 1 sk. Demontavimo darbai		
1	Vidutinio stiprumo mūro iš plytų ardymas	m3	0,61
2	Seno linoleumo nuėmimas	m2	31,01
3	Šviestuvų, kabinamų ant kablių ar pakabų, demontavimas	100 vnt.	0,09
4	Atvirosios elektros instaliacijos nuo sienų plokščių laidų demontavimas	100 m	0,18
5	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100 vnt.	0,06
6	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	27,12
7	Išmušų cementinėse grindyse užtaisymas, esant užtaisomam plotui iki 0,5 m2	vnt.	2
8	Sienų lentinio apkalo, pertvarų, sieninių spintų išardymas	m2	12,9
9	Medinių grindjuosčių nuardymas	100 m	0,29
10	II grupės grunto kasimas pastate, vamzdžių įleidimui	m3	0,4
11	Iškasų užpylimas rankiniu būdu (mažų apimčių)	m3	0,4
12	Betono daugiau kaip 50 mm storio dangos griovelio iškapojimas, kai remontuojamas plotas iki 5 m2	m2	2,4
13	Keraminių grindų plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas	100 m2	0,15
14	Vėdinimo kanalų pravalymas	m	6
15	Ventiliacijos grotelių demontavimas	vnt.	2
16	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	4
17	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt.	3
18	Dušo pado nuėmimas	vnt.	1
19	Klozeto ir bakelio nuėmimas	vnt.	1
20	Durų varčių išėmimas	vnt.	2
21	Durų staktų išėmimas nuo angokraščių, nudaužiant tinką	vnt.	2
22	Seno linoleumo nuėmimas	m2	38,67
23	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,5
24	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,5
	Skyrius 2 sk. Statybos darbai		
25	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (3mm storio sluoksniu)	100 m2	0,19
26	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu. Sluoksnio storio pokyčio 1mm pridėti	100 m2	0,19
27	Paklotų įrengimas grindų dangoms. Orientuotų skiedrų plokščių	m2	34,01
28	Laminuotų grindų įrengimas	m2	34,01
29	Durų staktų įstatymas į mūrines sienas, esant angos plotui iki 2m2	vnt.	2
30	Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	2,2
31	Durų įstatymas mūro sienose be spynos (m2 bloko)	m2	3,89
32	Durų įstatomų spynų įdėjimas	vnt.	2
33	Durų rankenų įdėjimas	vnt.	2
34	Tualetų, virtuvėlių patalpoje nuotekų vamzdžių paslėpimas viensluoksnių gipsokartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 50 mm izoliacijos sluoksniu	100 m2	0,07
35	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su dvigubu metaliniu karkasu ir 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100 m2	0,04
36	Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	0,53
37	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m2	0,53
38	Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	0,53
39	Tinkuotų arba betono sienų, palangių labai geras glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	1,18
40	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100 m2	1,18
41	Mūrinių sienų ir pertvarų, palangių vidaus paviršių paruošimas dažymui	100 m2	1,18
42	Paruoštų dažymui sienų ir palangių labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	1,18
43	Anksčiau dažytų durų geras aliejinis dažymas, nuvalant 30% senų dažų	m2	3,89

Kupiškio raj. savivaldybės administracija

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis
1	2	3	4
44	Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm, plytelės plotas, m2 daugiau 0,1 (h 1,6 m)	m2	37,28
45	Betonavimo darbai	m3	0,02
46	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, kai siūlės iki 8 mm pločio. Plytelės plotas daugiau 0,10 m2	m2	18,58
47	Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m2	4,2
48	Kamino paviršiaus remontas	m2	9,6
49	Vagų iškirtimas vandentiekio, vagotuvu betono grindyse	100 m	0,05
50	Nuotekų vamzdžio įrengimas plastikiniams vamzdžiams 50 mm	100 m	0,08
51	Nuotekų vamzdžio įrengimas plastikiniams vamzdžiams 110 mm	100 m	0,04
52	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš polietileno vamzdžių, kurių d iki 32mm, klojant kanaluose	m	16
53	Pagrindinės medžiagos	m	16
54	Pagrindinės medžiagos	100 m	0,16
55	Grindų betonavimo darbai apie san. mazgus	m3	0,02
56	Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas	vnt.	6
57	Vandens maišytuvai	vnt.	6
58	Praustuvo su apatiniu vandens prijungimo maišytuvų montavimas, gręžiant sienoje skyles	kompl.	5
59	Praustuvų fajansinis arba iš kitokios medžiagos	kompl.	5
60	Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių d iki 50 mm, prijung.	vnt.	8
61	Dviejų skyrių plautuvės su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1
62	Pagrindinės medžiagos	kompl.	1
63	Rankšluosčių kabliukų tvirtinimas	vnt.	16
64	Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas, kai tvirtinimas specialiais fiksatoriais	vnt.	2
65	Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant mėsraigčiais prie paruošto pagrindo	kompl.	3
66	Unitazai "Kompakt"	kompl.	3
67	Dušo dugno montavimas, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1
68	Pagrindinės medžiagos	kompl.	1
69	Sifonai ir jungiamosios dalys	kompl.	6
70	Stovo dušui pritvirtinimas prie sienos	vnt.	1
71	Stovas dušui	vnt.	1
72	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose	100 m	0,25
73	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais betono sienose	100 vnt.	0,1
74	Elektros instaliacijos laidų, kabelių tiesimas	100 m	0,15
75	Pagrindinės medžiagos	100 m	0,45
76	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100 vnt.	0,03
77	Pagrindinės medžiagos	100 vnt.	0,03
78	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100 vnt.	0,04
79	Pagrindinės medžiagos	100 vnt.	0,16
80	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais betono sienose	100 vnt.	0,1
81	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidas sienų ir lubų paviršiuose	100 m	0,25
82	Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios, d iki 100 mm	100 vnt.	0,1
83	Šviestuvų prausyklos, tualetų ir virtuvėlių patalpoje montavimas	100 vnt.	0,03
84	Pagrindinės medžiagos	100 vnt.	0,04
85	Iki 4 lempų, liuminescencinių šviestuvų montavimas, tvirtinant smeigėmis	100 vnt.	0,04
86	Pagrindinės medžiagos	100 vnt.	0,04
87	Virtuvinės spintelės (kriauklei) su stalviršiu (ilgis 1,3 m) pastatymas	vnt.	1
88	WC tualetų pertvarų su 4 durimis pagaminimas ir pastatymas	kompl.	3

Pirkimo sąlygų
2 priedas

Kupiškio rajono savivaldybės administracijai

PASIŪLYMAS PIRKIMUI
„DALIES KUPIŠKIO MOKYKLOS „VARPELIS“ PATALPŲ PAPRASTASIS REMONTAS“
2018-08-17

(data)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi ūkio subjektų grupę sudarančių ūkio subjektų pavadinimai, taip pat nurodomi subrangovai, jei tokius numatoma samdyti /	UAB „Rinota“
Tiekėjo buveinės adresas	Gedimino g.67, Kupiškis
Kontaktinio asmens vardas ir pavardė	Giedrius Žiaubrė
Kontaktinio asmens telefono numeris	+370 609 19 811
Kontaktinis e. pašto adresas	g.ziaubre@gmail.com

2. INFORMACIJA APIE SUBTIEKĖJUS

(pildoma, jei tiekėjas pasitelkia subtiekėjus)

Eil. Nr.	Pirkimo sutarties dalies (pirkimo objekto dalies sutarties dalies), perduodamos vykdyti subtiekėjui, aprašymas	Subtiekėjo pavadinimas (jeigu žinomas)

3. PASIŪLYMO KAINA

3.1. Pasiūlymo kaina nurodoma užpildant pateiktą lentelę:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina Eur be PVM	Kaina Eur su PVM*
1	2	5	6
1.	Dalies Kupiškio mokyklos „Varpelis“ patalpų paprastas remontas	9900,00	11979,00

Vienuolika tūkstančių devyni šimtai septyniasdešimt devyni eurai, 00 ct

(iš viso bendra pasiūlymo kaina žodžiais)

* - pateikiama kaina, nurodant 2 (du) skaičius po kablelio.

4. SU PASIŪLYMU PATEIKIAMAI DOKUMENTAI

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Lapų skaičius

5. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (nurodomi visi dokumentai pagal Pirkimo sąlygų 28 punkto nuostatas)

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtintu, kad:

- 1) pasiūlymas galioja Pirkimo sąlygų 30 punkte nurodytą terminą;
- 2) sutinku su visomis pirkimo dokumentuose nustatytomis sąlygomis;
- 3) pasiūlyme pateikti duomenys yra tikri.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Giedrius Žiaubrė

(Vardas ir pavardė)