

PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS SUTARTIS Nr. SZ-892

2018 m. liepos 31 d.

Šiauliai

Šiaulių miesto savivaldybės administracija, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Antano Bartulio, vadinamo Užsakovu ir UAB „Synergy Solutions“ atstovaujama Ievos Čirūnaitės, vadinamo Paslaugos teikėju, vadovaudamiesi 2015 m. rugpjūčio 18 d. Projektavimo paslaugų sutarties Nr. SZ-1003 2.2, 5.2 ir 6.13 punktais sudarė šią Sutartį.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šiaulių miesto savivaldybės globos namų padalinio dienos socialinės globos centro „Goda“ (Žalgirio g. 3, Šiauliai) pastato modernizavimo (atnaujinimo) techninio darbo projekto vykdymo priežiūra (toliau – Paslaugos).

II SUTARTIES DALYKO KAINA

2. Sutartyje numatytų Paslaugų kaina, nustatyta 2015 m. rugpjūčio 18 d. Projektavimo paslaugų sutartyje Nr. SZ-1003, 1000,0 Eur (vienas tūkstantis eurų), PVM 210,0 Eur (du šimtai dešimt eurų), iš viso: 1210,0 Eur (vienas tūkstantis du šimtai dešimt eurų).

3. Paslaugų kaina perskaičiuojama:

3.1. kiekvienų metų birželio 30 dieną, jeigu kainų pokytis lyginant einamųjų metų I ketvirčio kainas su praėjusių metų I ketvirčio kainomis yra didesnis ar mažesnis kaip 5 proc.

3.1.1. kainų pokyčiui nustatyti, vadovaujamosi Lietuvos statistikos departamento oficialiosios statistikos portale pateiktais ūkio subjektams suteiktų paslaugų kainų indeksais ir kainų pokyčiais (ekonominės veiklos rūšis / EVRK / M71 „Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė“);

3.1.2. Perskaičiuojama tų paslaugų atlikimo kaina, kurios pagal Sutartį atliekamos po kainos perskaičiavimo;

3.2. Paslaugų atlikimo kaina gali kisti (didėti ar mažėti) dėl Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų keičiančių PVM dydį

Kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM);

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo;

A - Atliktų paslaugų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo;

T_S - senas PVM tarifas (procentais);

T_N - naujas PVM tarifas (procentais).

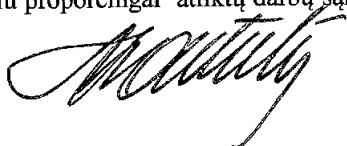
4. Sutarties 3 punkte nurodytais atvejais Šalys pasirašo papildomą susitarimą prie šios Sutarties.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

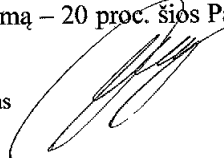
5. Užsakovas įsipareigoja:

5.1. už atliktas Paslaugas, pagal pateiktus ir Užsakovo pasirašytus statinio projekto vykdymo priežiūros įvykdymo aktus (toliau Aktai) ir PVM sąskaitas faktūras sumokėti Paslaugos teikėjui 80 proc. šios Paslaugos kainos 968,0 Eur (devyni šimtai šešiasdešimt aštuoni eurai). Paslaugos vykdymo laikotarpiu proporcingai atliktų darbų samatinės vertei, likusią sumą – 20 proc. šios Paslaugos kainos

Užsakovas



Paslaugos teikėjas



242,0 Eur (du šimtus keturiasdešimt du eurus) sumokėti įgyvendinus projekto Nr. SS1536-01-TDP visus sprendinius. Mokėjimą atlikti per 30 dienų nuo sąskaitų faktūrų gavimo dienos;

5.2. Paslaugos teikėjo pateiktus Aktus pasirašyti per 5 darbo dienas, nurodant pasirašymo datą. Tuo atveju kai Aktai nepasirašomi, raštu nurodyti priežastį.

6. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

6.1. vadovaudamasis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais, projektu (Nr. SS1536-01-TDP) statybos normomis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais atlikti Šiaulių miesto savivaldybės globos namų padalinio dienos socialinės globos centro „Goda“ (Žalgirio g. 3, Šiauliai) pastato (toliau – Objektas) modernizavimo (atnaujinimo) techninio darbo projekto vykdymo priežiūrą. Šalis pripažįsta, kad šio įsipareigojimo nevykdymas arba netinkamas vykdymas bus laikomas esminiu Sutarties pažeidimu;

6.2. projekto vykdymo priežiūrą pradėti 2018 m. rugpjūčio mėn., baigti pasirašius statybos užbaigimo dokumentus;

6.3. per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui suderinti kalendorinį statinio projekto vykdymo priežiūros grafiką ir asmenų, kurie atliks projekto vykdymo priežiūrą, sąrašą, nurodant vardus, pavardes, pareigas, dokumentų, suteikiančių teisę eiti atitinkamas pareigas, išdavimo, galiojimo datas ir numerius;

6.4. kalendoriniame projekto vykdymo priežiūros grafike nurodytais terminais, bet ne rečiau kaip 2 kartus per mėnesį (esant būtinybei ir dažniau), lankytis Objekte, stebėti darbų eigą, spręsti su projekto įgyvendinimu susijusius klausimus bei vykdyti Objekto pasitarimų protokoluose priimtus sprendimus. Apsilankymus Objekte fiksuoti statybos darbų žurnale;

6.5. organizuoti pastebėtų projekto (Nr. SS1536-01-TDP) sprendinių klaidų taisymą;

6.6. pasirašyti statybos užbaigimo dokumentus ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jei jie atitinka priežiūros statinio projekto sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus;

6.7. dalyvauti statybos užbaigimo komisijos darbe Užsakovo nurodytu terminu.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7. Užsakovo atsakomybė:

7.1. be pagrindo nutraukus Sutartį, atlyginti Paslaugos teikėjui jo turėtas pagrįstas statinio projekto vykdymo priežiūros išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu;

7.2. nepagrįstai uždelsus atsiskaityti už suteiktas Paslaugas nustatytu laiku, mokėti Paslaugos teikėjui 0,02 proc. neapmokėtos Paslaugos kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

8. Paslaugos teikėjo atsakomybė:

8.1. atsakyti už pareigų, nurodytų statybos techniniame reglamente, nustatančiame projekto vykdymo priežiūros tvarką, vykdymą ir teisių naudojimą ar nepasinaudojimą jomis įstatymų nustatyta tvarka;

8.2. pažeidus kalendoriniame statinio projekto vykdymo priežiūros grafike nurodytus lankymosi Objekte terminus (nesuderinus su Užsakovu lankymosi Objekte termino pakeitimo), sumokėti Užsakovui 145 Eur (vieno šimto keturiasdešimt penkių eurų) baudą už kiekvieną nurodyto termino pažeidimą;

8.3. nutraukus Sutartį ne dėl Užsakovo kaltės sumokėti 3500 Eur (trijų tūkstančių penkių šimtų eurų) baudą ir atlyginti dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

V. BENDROSIOS NUOSTATOS

9. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

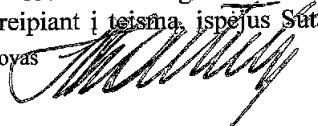
10. Sutartis galioja nuo jos įsigaliojimo momento iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

11. Sutarties 6.3 punkte nurodyti dokumentai yra neatsiejama Sutarties dalis.

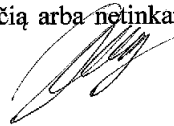
12. Visi ginčai, kylantys iš šios Sutarties, taip pat susiję su šia Sutartimi ar jos vykdymu, sprendžiami derybomis bei Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

13. Sutartis gali būti nutraukta bendru šalių rašytiniu susitarimu arba vienašališkai, nesikreipiant į teismą, įspėjus Sutartinių įsipareigojimų nevykdančią arba netinkamai vykdančią šalį

Užsakovas



Paslaugos teikėjas



prieš 14 darbo dienų, jei viena Sutarties šalių nevykdo arba netinkamai vykdo priimtus sutartinius įsipareigojimus, tuo iš esmės pažeidžia šią Sutartį.

14. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslas ir tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

15. Jeigu kurios nors šios Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka galioti toliau.

VI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

16. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, elektroniniu paštu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

17. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

18. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

Užsakovas

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai
Kodas 188771865
A. s. Nr. LT857300010091511042
Bankas AB „Swedbank“, b. k. 73000
tel. 8-41 596 315
faksas 8-41 524 109
elektroninis paštas:
diana.kundrotiene@siauliai.lt

Paslaugos teikėjas

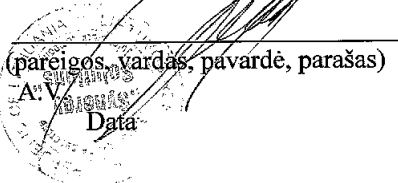
UAB „Synergy Solutions“
Daugėlišio g. 32-206, Vilnius, LT-09300
Kodas 302781077
PVM mokėtojo kodas LT100006945810
A. s. Nr. LT18 7300 0101 3157 1793
Bankas AB „Swedbank“, b. k. 73000
tel. +370 685 57550
elektroninis paštas:
info@ss-exp.com

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Užsakovas


(pareigos, vardas, pavardė, parašas)
Data

Paslaugos teikėjas

Direktorė Ieva Čirūnaitė

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)
Data

Sutarties kuratorius – Statybos skyriaus vyr. specialistė Jolita Franckevičienė, tel (8 41) 59 63 13

Užsakovas

Paslaugos teikėjas